รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่
โดยนิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่
ของบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

(ระยะดำเนินการ)

ที่อยู่ 97 หมู่ 4 ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

โทรศัพท์ 052-011191, 095-6827475

(เดือน มกราคม – เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2567)

นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

สารบัญ

สารบัญ ก

หน้า

บทที่ 1 บทนำ 1-23

- 1.1 ความเป็นมาของโครงการ 2
- 1.2 วัตถุประสงค์ในการดำเนินการโครงการ 2
- 1.3 การประเมินทางเลือกในการดำเนินโครงการ 3
- 1.8 วิธีการศึกษา 10

บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 24--300

บทที่ 1

บทนำ

1.1 ความเป็นมาของโครงการ

จังหวัดเชียงใหม่ถือเป็นจังหวัดที่มีความเจริญในลำดับต้นๆ จังหวัดหนึ่งของประเทศ มีวัฒนธรรมที่เป็นเอกลักษณ์และแหล่งท่องเที่ยวที่สำคัญจำนวนมาก มีสถาบันการศึกษาในระดับอุดมศึกษาและเป็นศูนย์กลางการบริหารที่สำคัญในภาคเหนือตอนบน ทำให้มีการขยายตัวทางเศรษฐกิจ และการเพิ่มขึ้นของประชากรอย่างรวดเร็ว ส่งผลให้มีความต้องการที่อยู่อาศัยเพิ่มขึ้น ทั้งในรูปแบบของบ้านพักอาศัย และอาคารชุด บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด จึงได้มีแนวคิดที่จะพัฒนาที่ดินบริเวณหมู่ที่ 4 ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ บนเนื้อที่ 5-2-50.5 ไร่ หรือ 9,002 ตร.ม. จากพื้นที่เดิมซึ่งเป็นพื้นที่ว่าง มีวัชพืชและต้นไม้ขึ้นปกคลุมมาเป็นการให้บริการที่พักอาศัยในรูปแบบอาคารชุดพักอาศัย ภายใต้ชื่อโครงการ “เอสเซ็นท์ ชาร์ม เชียงใหม่ (ESCENT CHARM CHIANGMAI)” โดยมีกลุ่มเป้าหมายหลักเป็นนักธุรกิจ ข้าราชการ พนักงานบริษัทเอกชน และประชาชนทั่วไปที่ต้องการที่พักอาศัยอยู่ใกล้ศูนย์การค้าเซ็นทรัลเฟสติวัล เชียงใหม่ พร้อมด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกและสาธารณูปโภค

โครงการ เอสเซ็นท์ ชาร์ม เชียงใหม่ (ESCENT CHARM CHIANGMAI) ตั้งอยู่หมู่ที่ 4 ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น 2 อาคาร อาคารคลับเฮ้าส์ สูง 2 ชั้น อาคารซุ้มทางเข้า-ออก อาคารห้องพักขยะรวม และสระว่ายน้ำ ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย 450 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 1 ห้อง พื้นที่ขายสำหรับใช้เป็นที่จอดรถ 6 คัน ที่จอดรถส่วนรวม 154 คัน และสิ่งอำนวยความสะดวก เช่น สระว่ายน้ำ ห้องออกกำลังกาย และห้องสมุด เป็นต้น โดยมีแผนการก่อสร้างภายหลังได้รับมติเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

1.2 วัตถุประสงค์ในการดำเนินการโครงการ

รายงานการศึกษาฉบับนี้ จัดทำขึ้นเพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ในขั้นตอนขออนุญาตก่อสร้าง โดยมีวัตถุประสงค์ในการศึกษา ดังนี้

(1) เพื่อศึกษารายละเอียดข้อมูลของโครงการให้สอดคล้องกับกฎหมายและข้อกำหนดต่างๆ และมีความชัดเจนเพียงพอต่อการพัฒนาโครงการ

(2) เพื่อศึกษาสภาพแวดล้อมของทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าด้านต่างๆ ในปัจจุบันของพื้นที่โครงการที่อาจได้รับผลกระทบจากการมีโครงการ ทั้งทรัพยากรกายภาพ ทรัพยากรชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าคุณภาพชีวิต

(3) เพื่อวิเคราะห์และประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งทางบวกและทางลบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นอันเนื่องมาจากโครงการ ทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ

(4) เพื่อเสนอมาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ เพื่อบรรเทาความรุนแรงของผลกระทบนั้น

1.3 การประเมินทางเลือกในการดำเนินโครงการ

1.3.1 เกณฑ์ในการคัดเลือกที่ตั้งโครงการ

วัตถุประสงค์หลักในการเลือกพัฒนาโครงการ เพื่อรองรับการขยายตัวของธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ด้านที่พักอาศัย โดยเป็นทางเลือกใหม่ให้กับผู้ที่ต้องการที่พักอาศัย ที่มีความสะดวกในการสัญจร อยู่ใกล้ศูนย์การค้าเซ็นทรัลเฟสติวัล เชียงใหม่และมีความพร้อมของระบบสาธารณูปโภค ดังนี้

(1) การเดินทางโดยรถยนต์ที่สะดวก โดยโครงการตั้งอยู่ติดกับศูนย์การค้าเซ็นทรัลเฟสติวัล เชียงใหม่ สามารถเข้า-ออกได้สะดวก

(2) ที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ใกล้สถานที่สำคัญหลายแห่ง เช่น ศูนย์การค้าเซ็นทรัลเฟสติวัล เชียงใหม่ โรงพยาบาลเทพปัญญา และสถานีขนส่งผู้โดยสาร จังหวัดเชียงใหม่ เป็นต้น

(3) ระบบไฟฟ้าและประปา บริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่ให้บริการจ่ายกระแสไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดเชียงใหม่ 1 และเขตให้บริการน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาเชียงใหม่ (ชั้นพิเศษ)

(4) การจัดการมูลฝอย การจัดมูลฝอยบริเวณโครงการและชุมชนใกล้เคียงอยู่ในเขตบริการเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ซึ่งทางเทศบาลฯจะได้จัดให้มีการจัดเก็บมูลฝอยทุกวัน

จากเกณฑ์ดังกล่าว เจ้าของโครงการจึงได้เลือกที่ดินบริเวณดังกล่าวเป็นพื้นที่พัฒนาโครงการ

1.3.2 การคัดเลือกรูปแบบอาคารของโครงการ

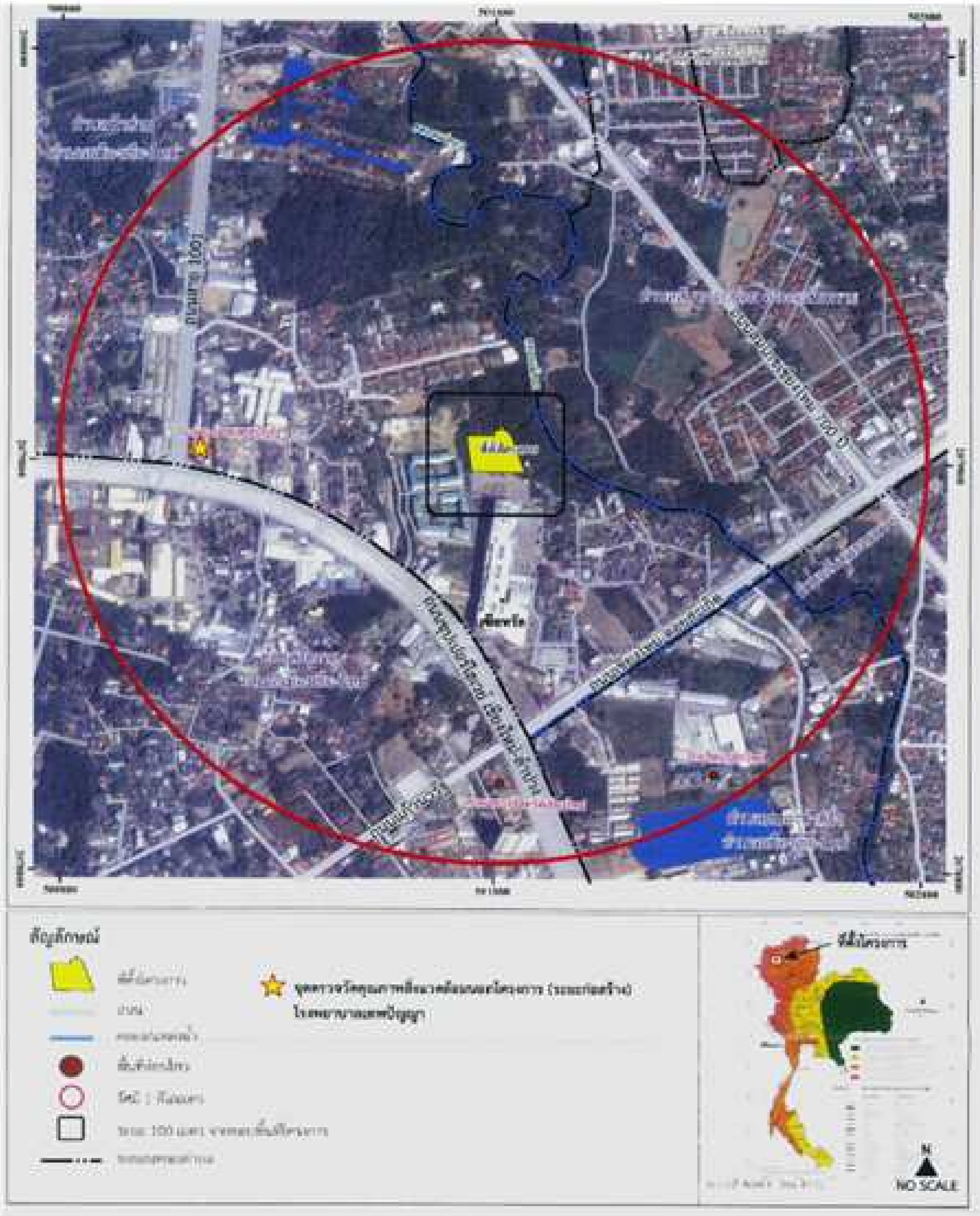
ในขั้นตอนการคัดเลือกรูปแบบโครงการ ผู้ออกแบบได้ออกแบบอาคารชุดพักอาศัยของโครงการให้สอดคล้องตามกฎหมาย โดยมีทางเลือกในการดำเนินโครงการ 3 ทางเลือก ซึ่งการพัฒนาทางเลือกทั้ง 3 ทางเลือกนั้น ได้คำนึงความเหมาะสมในด้านสถาปัตยกรรม และสิ่งแวดล้อมเป็นหลัก โดยคำนึงถึงผลกระทบในด้านการออกแบบอาคาร ทั้งต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและสิ่งแวดล้อม

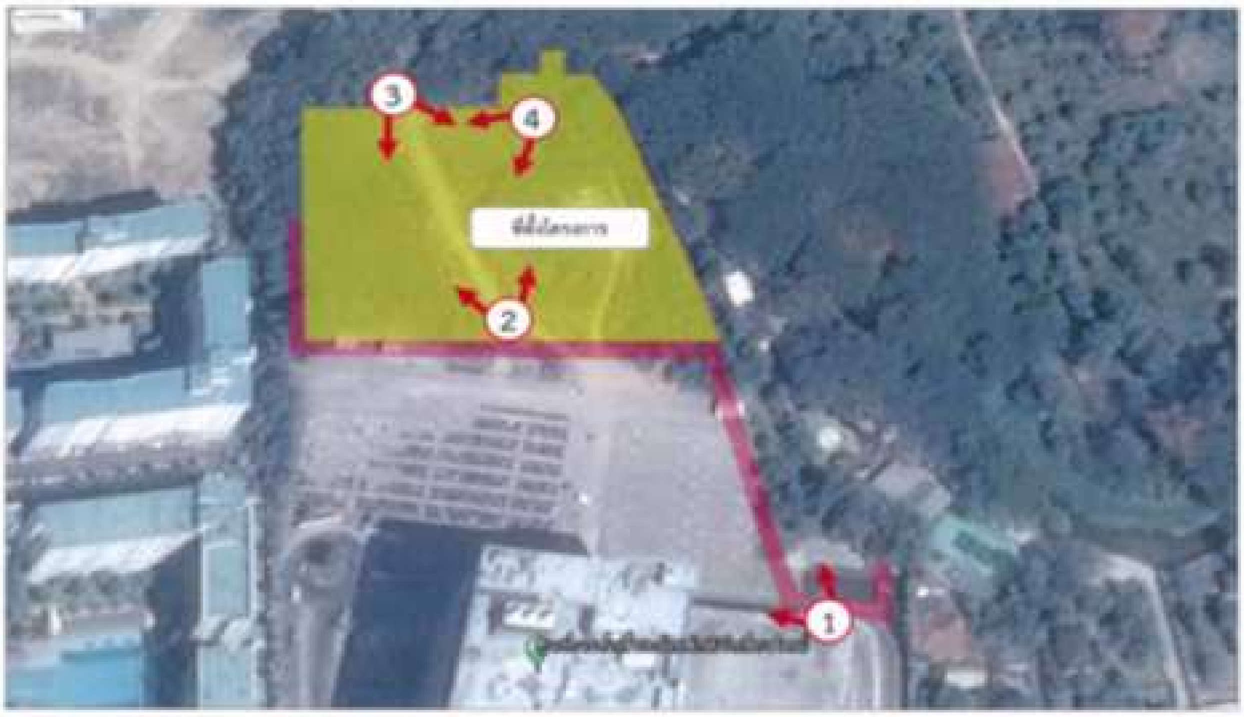
การพิจารณาคัดเลือกหาทางเลือกที่เหมาะสม จะพิจารณาจากองค์ประกอบแนวคิดต่างๆ ได้แก่ มุมมองทั้งจากอาคารโครงการและจากภายนอกโครงการ การใช้ธรรมชาติให้เกิดประโยชน์ พื้นที่ว่างและพื้นที่สีเขียว และการสัญจรและที่จอดรถ

ทั้งนี้โครงการได้คัดเลือกแนวทางที่ 3 เพราะมีการจัดการวางผังอาคาร บนพื้นที่โครงการได้อย่างมีประสิทธิภาพมากที่สุด มีมุมมองที่ดีทั้งจากภายในและจากภายนอกอาคาร มีพื้นที่สีเขียวขนาดใหญ่ทั้งจากพื้นรอบโครงการและทางเชื่อมระหว่างอาคาร สร้างทัศนียภาพที่ดีและคุณภาพที่ดีแก่ผู้อาศัยภายในโครงการ และยังเป็นพื้นที่สีเขียวให้ผู้อาศัยอยู่รอบๆโครงการ มีการสัญจรที่สะดวกเชื่อมต่อเข้าสู่ถนนหลักได้ง่าย สามารถก่อสร้างได้อย่างมีขั้นตอนไม่ซับซ้อน และไม่ต้องใช้ระบบโครงสร้างพิเศษทำให้ประหยัดค่าใช้จ่ายและเวลาในการก่อสร้างแก่โครงการ

โครงการเอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่ ที่อยู่ 97 หมู่ 4 ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่
โทรศัพท์ 052-011191, 095-6827475

สถานที่ตั้งโครงการ



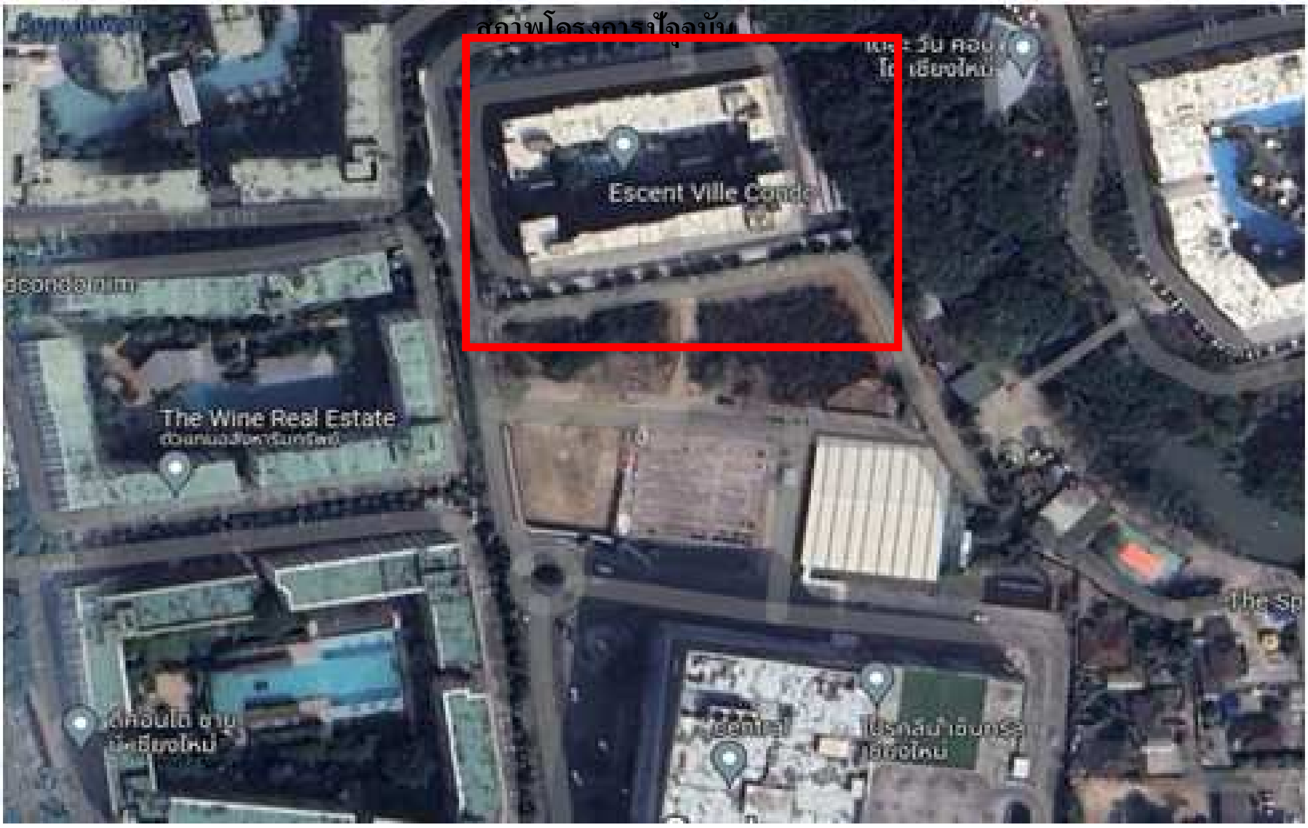

3
4
ที่ตั้งโครงการ
2
1

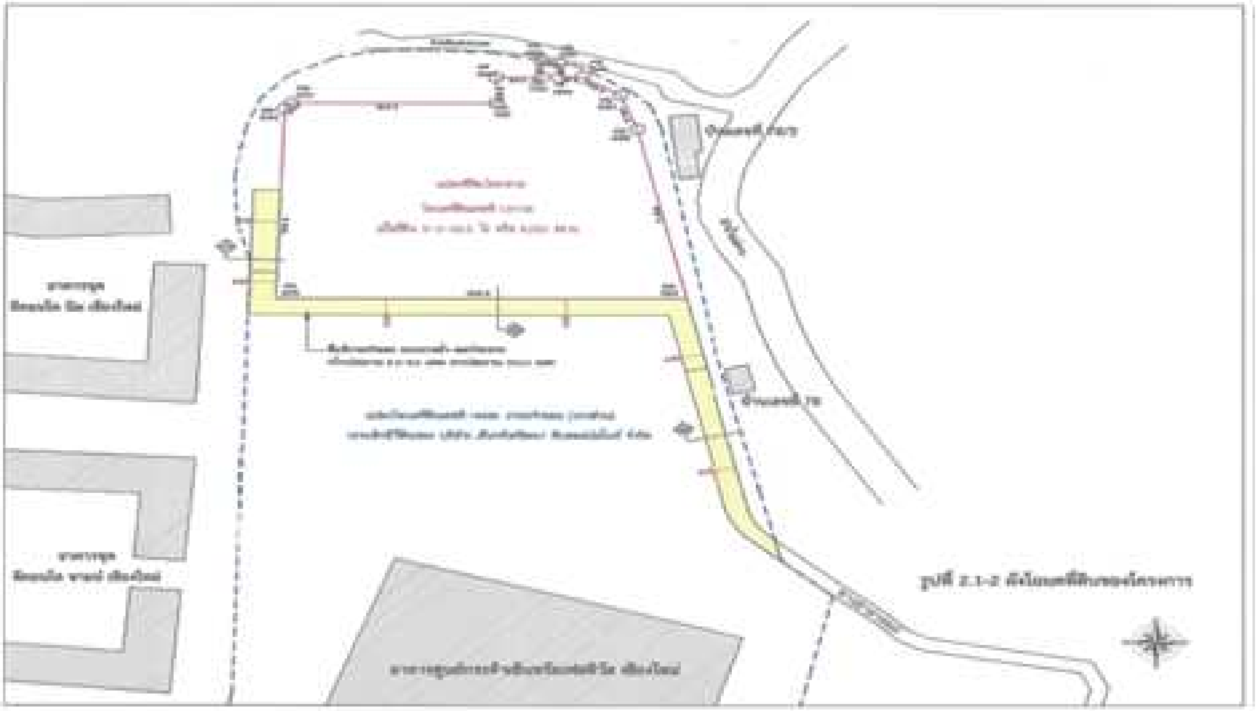
1

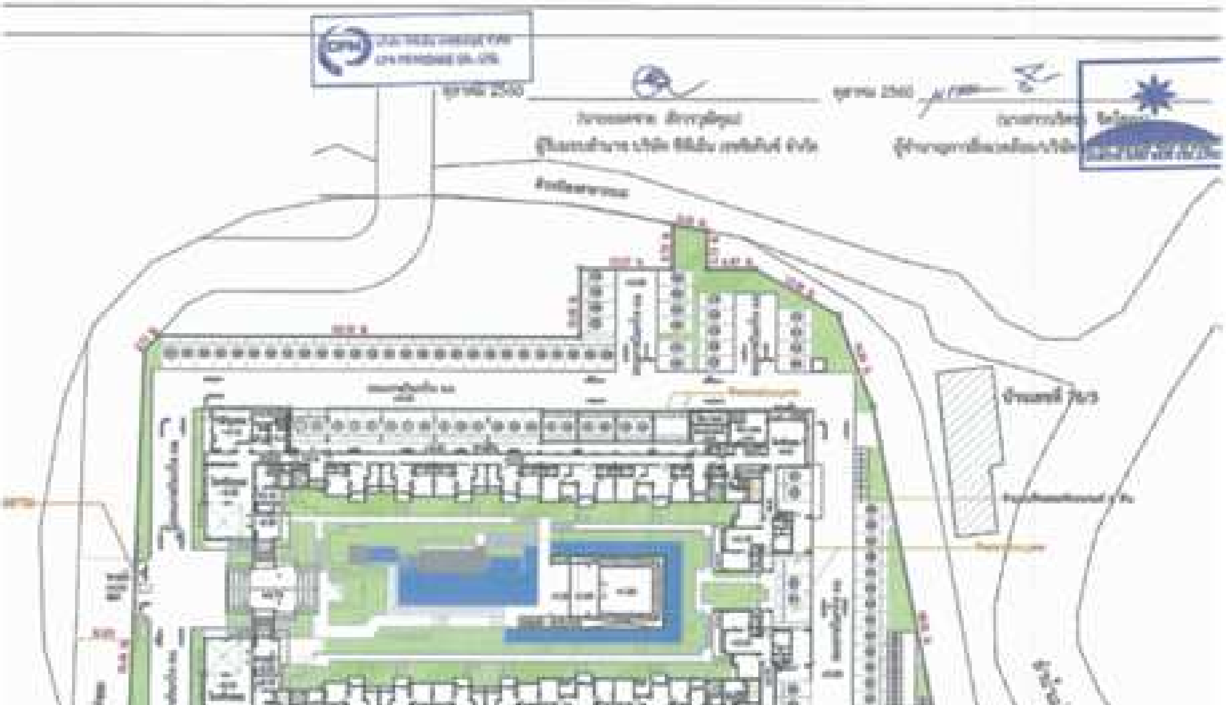
2

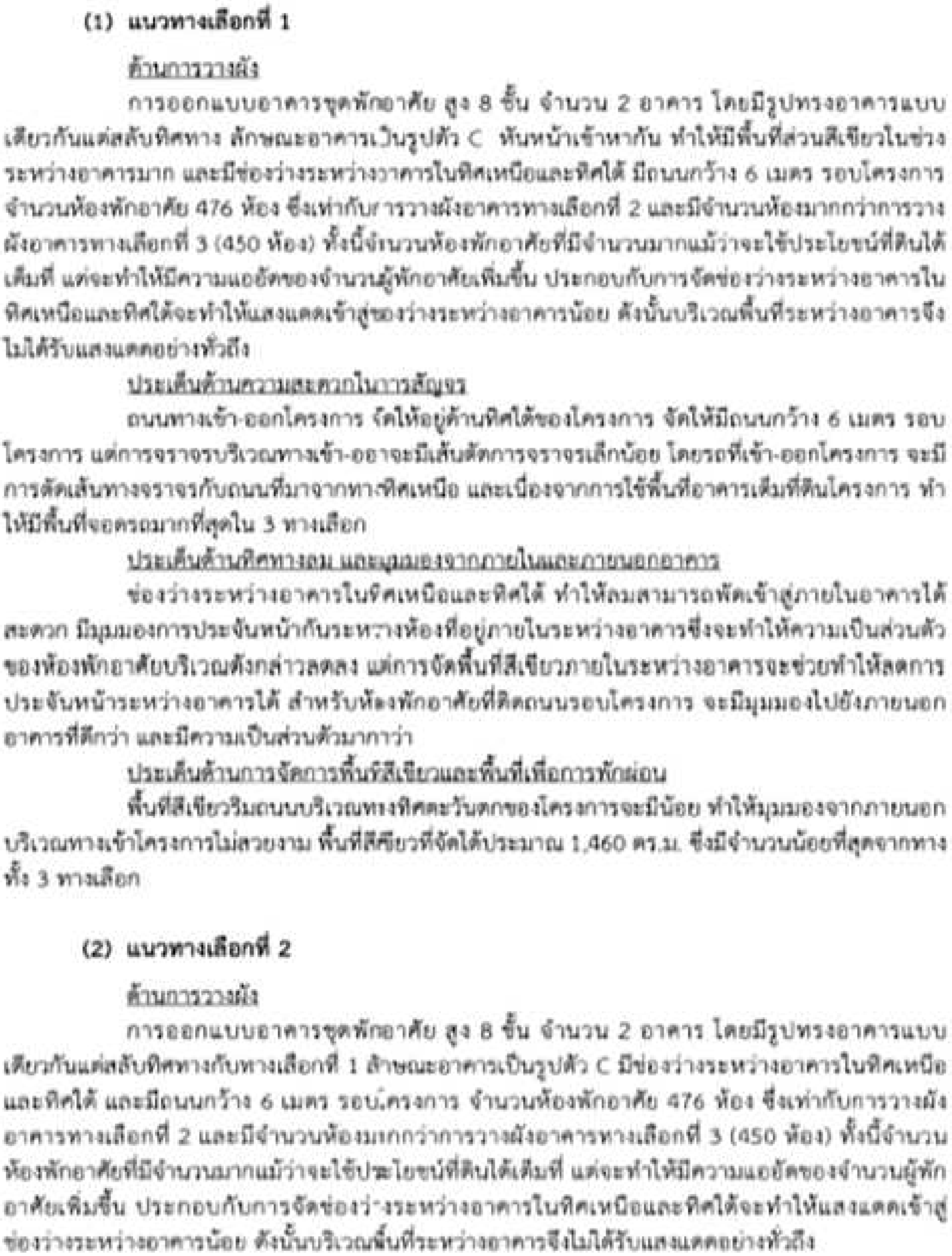
3

4


สภาพโครงการปัจจุบัน







(1) แนวทางเลือกที่ 1

ด้านการวางผัง

การออกแบบอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร โดยมีรูปทรงอาคารแบบเดียวกันแต่สลับทิศทาง ลักษณะอาคารเป็นรูปตัว C หันหน้าเข้าหากัน ทำให้มีพื้นที่ส่วนสีเขียวในช่วงระหว่างอาคารมาก และมีช่องว่างระหว่างอาคารในทิศเหนือและทิศใต้ มีถนนกว้าง 6 เมตร รอบโครงการ จำนวนห้องพักอาศัย 476 ห้อง ซึ่งเท่ากับการวางผังอาคารทางเลือกที่ 2 และมีจำนวนห้องมากกว่าการวางผังอาคารทางเลือกที่ 3 (450 ห้อง) ทั้งนี้จำนวนห้องพักอาศัยที่มีจำนวนมากแม้ว่าจะใช้ประโยชน์ที่ดินได้เต็มที่ แต่จะทำให้มีความแออัดของจำนวนผู้พักอาศัยเพิ่มขึ้น ประกอบกับการจัดช่องว่างระหว่างอาคารในทิศเหนือและทิศใต้จะทำให้แสงแดดเข้าสู่ช่องว่างระหว่างอาคารน้อย ดังนั้นบริเวณพื้นที่ระหว่างอาคารจึงไม่ได้รับแสงแดดอย่างทั่วถึง

ประเด็นด้านความสะดวกในการสัญจร

ถนนทางเข้า-ออกโครงการ จัดให้อยู่ด้านทิศใต้ของโครงการ จัดให้มีถนนกว้าง 6 เมตร รอบโครงการ แต่การจราจรบริเวณทางเข้า-ออกอาจจะมีเส้นตัดการจราจรเล็กน้อย โดยรถที่เข้า-ออกโครงการ จะมีการตัดเส้นทางจราจรกับถนนที่มาจากทางทิศเหนือ และเนื่องจากการใช้พื้นที่อาคารเต็มที่ดินโครงการ ทำให้มีพื้นที่จอดรถมากที่สุดใน 3 ทางเลือก

ประเด็นด้านทิศทางลม และมุมมองจากภายในและภายนอกอาคาร

ช่องว่างระหว่างอาคารในทิศเหนือและทิศใต้ ทำให้ลมสามารถพัดเข้าสู่ภายในอาคารได้สะดวก มีมุมมองการประจันหน้ากันระหว่างห้องที่อยู่ภายในระหว่างอาคารซึ่งจะทำให้ความเป็นส่วนตัวของห้องพักอาศัยบริเวณดังกล่าวลดลง แต่การจัดพื้นที่สีเขียวภายในระหว่างอาคารจะช่วยทำให้ลดการประจันหน้าระหว่างอาคารได้ สำหรับห้องพักอาศัยที่ติดถนนรอบโครงการ จะมีมุมมองไปยังภายนอกอาคารที่ดีกว่า และมีความเป็นส่วนตัวมากกว่า

ประเด็นด้านการจัดการพื้นที่สีเขียวและพื้นที่เพื่อการพักผ่อน

พื้นที่สีเขียวริมถนนบริเวณทางทิศตะวันตกของโครงการจะมีน้อย ทำให้มุมมองจากภายนอกบริเวณทางเข้าโครงการไม่สวยงาม พื้นที่สีเขียวที่จัดได้ประมาณ 1,460 ตร.ม. ซึ่งมีจำนวนน้อยที่สุดจากทางทั้ง 3 ทางเลือก

(2) แนวทางเลือกที่ 2

ด้านการวางผัง

การออกแบบอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร โดยมีรูปทรงอาคารแบบเดียวกันแต่สลับทิศทางกับทางเลือกที่ 1 ลักษณะอาคารเป็นรูปตัว C มีช่องว่างระหว่างอาคารในทิศเหนือและทิศใต้ และมีถนนกว้าง 6 เมตร รอบโครงการ จำนวนห้องพักอาศัย 476 ห้อง ซึ่งเท่ากับการวางผังอาคารทางเลือกที่ 2 และมีจำนวนห้องมากกว่าการวางผังอาคารทางเลือกที่ 3 (450 ห้อง) ทั้งนี้จำนวนห้องพักอาศัยที่มีจำนวนมากแม้ว่าจะใช้ประโยชน์ที่ดินได้เต็มที่ แต่จะทำให้มีความแออัดของจำนวนผู้พักอาศัยเพิ่มขึ้น ประกอบกับการจัดช่องว่างระหว่างอาคารในทิศเหนือและทิศใต้จะทำให้แสงแดดเข้าสู่ช่องว่างระหว่างอาคารน้อย ดังนั้นบริเวณพื้นที่ระหว่างอาคารจึงไม่ได้รับแสงแดดอย่างทั่วถึง

ประเด็นด้านความสะดวกในการสัญจร

จากถนนทางเข้าโครงการด้านทิศใต้ของโครงการ จัดให้มีถนนรอบโครงการ แต่การจราจรบริเวณทางเข้า-ออกจะมีเส้นตัดการจราจรเล็กน้อย โดยรถที่เข้า-ออกโครงการ จะมีการตัดเส้นทางจราจรกับถนนที่มาจากทางทิศเหนือ ประกอบกับความยาวถนนรอบโครงการจะมีมากที่สุดของทั้ง 3 ทางเลือก ซึ่งทำให้เกิดมลพิษทั้งทางอากาศ และเสียงจากการสัญจรภายในโครงการ

ประเด็นด้านทิศทางลม และมุมมองจากภายในและภายนอกอาคาร

ช่องว่างระหว่างอาคารในทิศเหนือและทิศใต้ ทำให้ลมสามารถพัดเข้าสู่ภายในอาคารได้สะดวก มีมุมมองการประจันหน้ากันระหว่างห้องที่อยู่ระหว่างอาคาร และภายในอาคารเดียวกัน ซึ่งจะทำให้ความเป็นส่วนตัวของห้องพักอาศัยบริเวณดังกล่าวลดลง สำหรับห้องพักอาศัยที่ติดถนนรอบโครงการ จะมีมุมมองไปยังภายนอกอาคารที่ดีกว่า และมีความเป็นส่วนตัวมากกว่า โดยทางเลือกที่ 2 นี้จะมีการประจันหน้าระหว่างอาคารมากที่สุดทั้งระหว่างอาคาร และภายในอาคารเดียวกัน

ประเด็นด้านการจัดการพื้นที่สีเขียวและพื้นที่เพื่อการพักผ่อน

ทางเลือกที่ 3 จะสามารถจัดพื้นที่สีเขียวได้มากที่สุด แต่การจัดพื้นที่สีเขียวจะถูกแบ่งย่อยเป็นหลายแห่ง ทำให้พื้นที่สีเขียวดังกล่าวไม่สามารถจะใช้ประโยชน์ได้อย่างเต็มที่

(3) แนวทางเลือกที่ 3

ด้านการวางผัง

การออกแบบอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร โดยมีรูปทรงอาคารแบบเดียวกันแต่สลับทิศทาง ลักษณะอาคารเป็นรูปตัว C มีช่องว่างระหว่างอาคารในทิศตะวันออกและทิศตะวันตก และมีถนนกว้าง 6 เมตร รอบโครงการ จำนวนห้องพักอาศัย 450 ห้อง ซึ่งน้อยที่สุดจากทั้ง 3 ทางเลือก ทั้งนี้จำนวนห้องพักอาศัยที่มีจำนวนน้อยกว่าจะทำให้มีความแออัดของจำนวนผู้พักอาศัยลดลง ประกอบกับการจัดวางช่องว่างระหว่างอาคารในทิศตะวันออกและทิศตะวันตก ทำให้แสงแดดส่องถึงภายในบริเวณพื้นที่ระหว่างอาคารได้มาก เพิ่มแสงสว่างให้กับภายในอาคาร

ประเด็นด้านความสะดวกในการสัญจร

การออกแบบให้ทางเข้า-ออกอยู่ในทิศตะวันตก ทำให้ลดเส้นตัดการจราจรภายในโครงการ และลดแถวคอยที่เข้า-ออกโครงการได้ และง่ายต่อการบริหารจัดการการจราจรภายในโครงการ ซึ่งทางเข้า-ออก บริเวณดังกล่าวจึงเป็นทางเลือกที่ดีที่สุดในประเด็นการสัญจร สำหรับจำนวนที่จอดรถจะน้อยกว่าทางเลือกที่ 1 และ 2 เนื่องจากพื้นที่ส่วนหนึ่งถูกนำไปใช้ในการเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณระหว่างอาคาร และพื้นที่สีเขียวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อเพิ่มความสุนทรีย์ให้กับโครงการ

ประเด็นด้านทิศทางลม และมุมมองจากภายในและภายนอกอาคาร

ช่องว่างระหว่างอาคารในทิศตะวันออกและตะวันตก ทำให้ลมสามารถพัดเข้าสู่ภายในอาคารได้สะดวก มีมุมมองการประจันหน้ากันระหว่างห้องที่อยู่ภายในระหว่างอาคารน้อย เนื่องจากสามารถขยายช่องว่างระหว่างอาคารชุดพักอาศัยทั้ง 2 อาคารได้มากกว่าทางเลือกที่ 1 และ 2 ทำให้ลดการประจันหน้าและเพิ่มความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัย และการจัดพื้นที่สีเขียวภายในระหว่างอาคารจะช่วยทำให้ลดการประจันหน้าระหว่างอาคารได้ สำหรับห้องพักอาศัยที่ติดถนนรอบโครงการ จะมีมุมมองไปยังภายนอกอาคารที่ดีกว่า และมีความเป็นส่วนตัวมากกว่า

ประเด็นด้านการจัดการพื้นที่สีเขียวและพื้นที่เพื่อการพักผ่อน

พื้นที่สีเขียวภายในโครงการจะมีจำนวนใกล้เคียงกับทางเลือกที่ 1 แต่น้อยกว่าทางเลือกที่ 2 แต่การจัดพื้นที่สีเขียวของทางเลือกที่ 3 ซึ่งจะนำพื้นที่สีเขียวส่วนใหญ่ให้มาอยู่ภายในบริเวณช่องว่างระหว่างอาคาร ทำให้การจัดภูมิสถาปัตย์ต่างๆทำได้หลากหลายและสวยงามที่สุดจากทั้ง 3 ทางเลือก

ทั้งนี้แม้ว่าทางเลือกที่ 3 จะมีจำนวนห้องพักอาศัยน้อยที่สุด แต่นั่นทำให้ทางเลือกที่ 3 นี้เป็นทางเลือกที่ให้ประโยชน์กับผู้พักอาศัยมากที่สุดคือ มีความแออัดน้อย และแม้ว่าจำนวนพื้นที่สีเขียวมีน้อยกว่าทางเลือกที่ 3 แต่สามารถรวบรวมพื้นที่สีเขียวเป็นพื้นที่ใหญ่ระหว่างอาคารได้ ทำให้การจัดภูมิสถาปัตย์ต่างๆทำได้หลากหลายและสวยงามที่สุดจากทั้ง 3 ทางเลือก สำหรับการจัดวางช่องว่างระหว่างอาคารในทิศตะวันออกและตะวันตกทำให้ลดการประจันหน้า และเพิ่มความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยได้มากที่สุดจากทั้ง 3 ทางเลือก และยังมีพื้นที่สีเขียวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพิ่มความสวยงามและช่วยบดบังความเป็นส่วนตัวภายในโครงการได้มากที่สุด สำหรับเปิดทางเข้า-ออก บริเวณทิศตะวันตกของโครงการ ทำให้ลดเส้นตัดการจราจรภายในโครงการ และลดแถวคอยที่เข้า-ออกโครงการได้ และง่ายต่อการบริหารจัดการการจราจรภายในโครงการ ซึ่งทางเข้า-ออก บริเวณดังกล่าวจึงเป็นทางเลือกที่ดีที่สุดในประเด็นการสัญจร ดังนั้นจึงดำเนินการคัดเลือกทางเลือกที่ 3 นี้เป็นแนวทางในการออกแบบต่อไป

ทั้งนี้ผังบริเวณ รูปแบบ และประเด็นต่างๆของการออกแบบทางเลือกที่ 1 ถึง ทางเลือกที่ 3 **ดังแสดงในรูปที่ 1.3.2-1**

1.8 วิธีการศึกษา

การศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการประกอบด้วยขั้นตอนการทำงานต่างๆ ดังต่อไปนี้

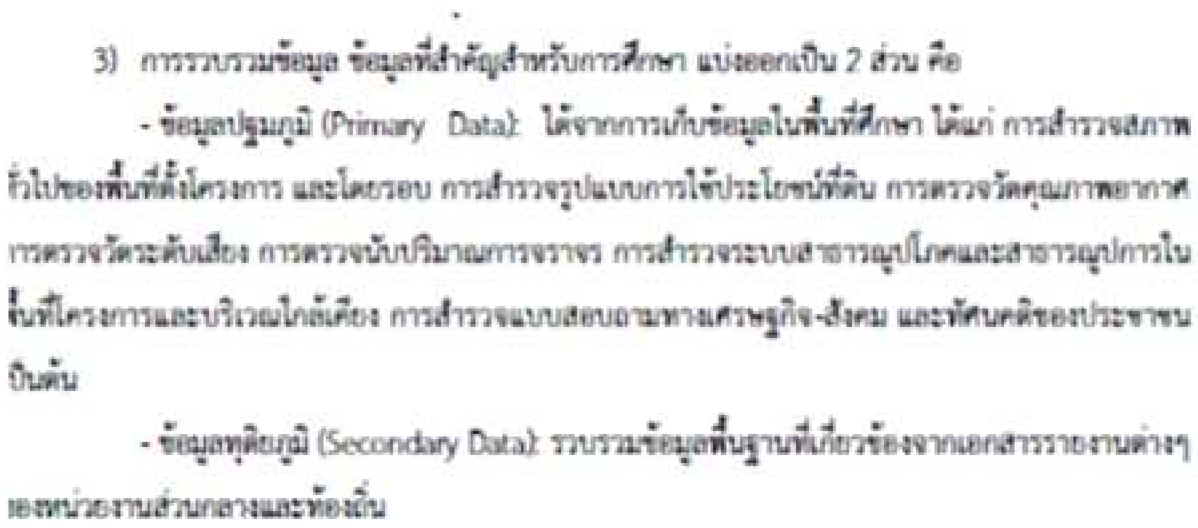
1) การสำรวจพื้นที่โครงการ ทำการสำรวจเพื่อศึกษาพื้นที่ตั้งของโครงการ สภาพภูมิประเทศ การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ ลักษณะการตั้งถิ่นฐานของชุมชน และสภาพการจราจรเป็นต้น

2) การทบทวนรายละเอียดของโครงการ จากข้อมูลรายละเอียดของโครงการ ที่ได้รับจากเจ้าของโครงการ โดยศึกษารายละเอียด ความถูกต้อง ความสอดคล้องกับลักษณะโครงการ/ข้อกฎหมายและระเบียบข้อบังคับของทางราชการ ในกรณีที่พบว่ามีข้อผิดพลาด หรือรายละเอียดไม่ครบถ้วนตามแนวทางของ สผ. ทางบริษัทที่ปรึกษาจะแจ้งโครงการเพื่อปรับปรุง/แก้ไข หรือจัดทำใหม่

3) การรวบรวมข้อมูล ข้อมูลที่สำคัญสำหรับการศึกษา แบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือ

- ข้อมูลปฐมภูมิ (Primary Data): ได้จากการเก็บข้อมูลในพื้นที่ศึกษา ได้แก่ การสำรวจสภาพทั่วไปของพื้นที่ตั้งโครงการ และโดยรอบ การสำรวจรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน การตรวจวัดคุณภาพอากาศ การตรวจวัดระดับเสียง การตรวจนับปริมาณการจราจร การสำรวจระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง การสำรวจแบบสอบถามทางเศรษฐกิจ-สังคม และทัศนคติของประชาชนเป็นต้น

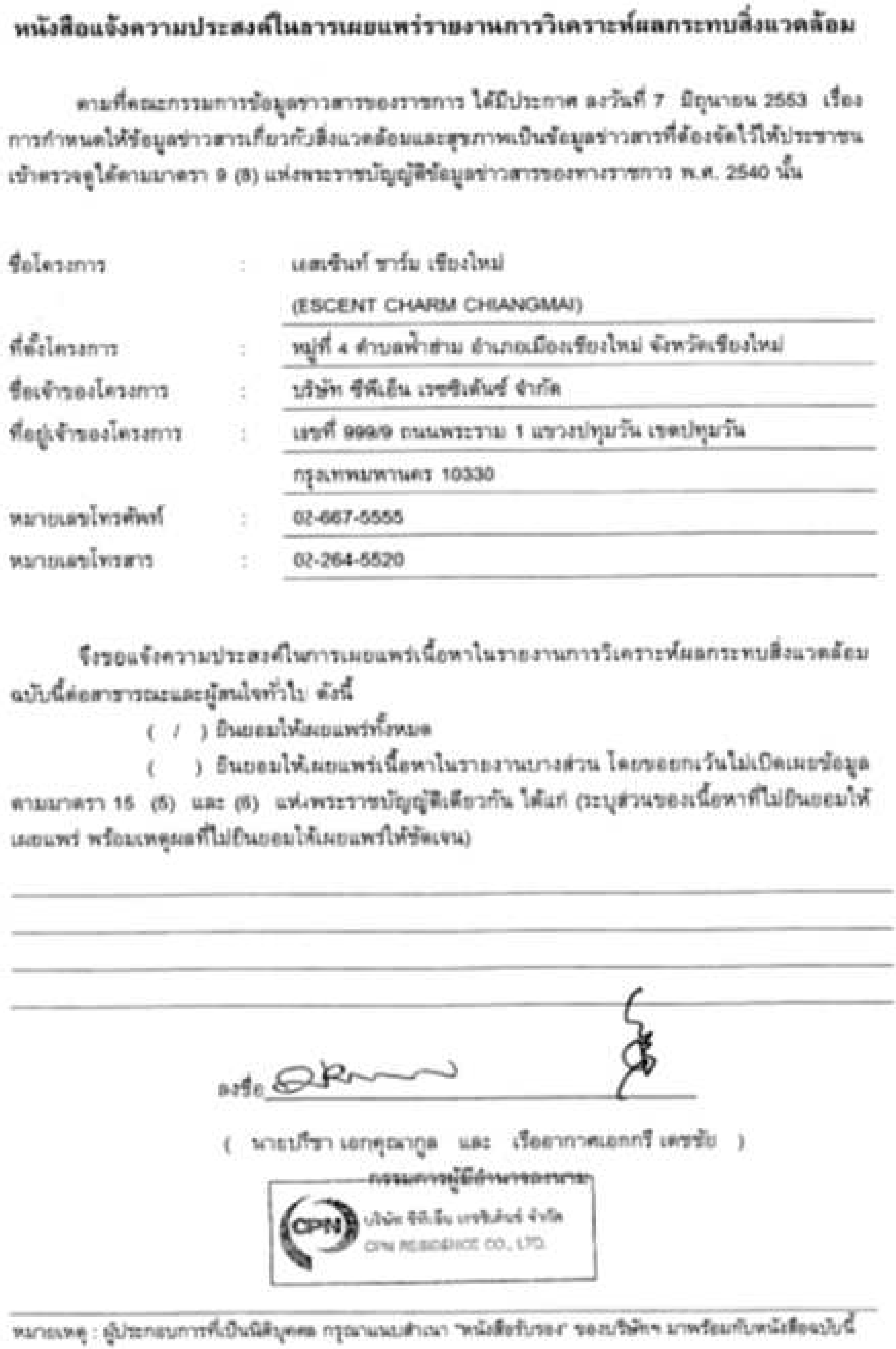
- ข้อมูลทุติยภูมิ (Secondary Data): รวบรวมข้อมูลพื้นฐานที่เกี่ยวข้องจากเอกสารรายงานต่างๆ ของหน่วยงานส่วนกลางและท้องถิ่น



3) การรวบรวมข้อมูล ข้อมูลที่สำคัญสำหรับการศึกษา แบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือ

- ข้อมูลปฐมภูมิ (Primary Data): ได้จากการเก็บข้อมูลในพื้นที่ศึกษา ได้แก่ การสำรวจสภาพทั่วไปของพื้นที่ตั้งโครงการ และโดยรอบ การสำรวจรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน การตรวจวัดคุณภาพอากาศ การตรวจวัดระดับเสียง การตรวจนับปริมาณการจราจร การสำรวจระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง การสำรวจแบบสอบถามทางเศรษฐกิจ-สังคม และทัศนคติของประชาชนป็นต้น

- ข้อมูลทุติยภูมิ (Secondary Data): รวบรวมข้อมูลพื้นฐานที่เกี่ยวข้องจากเอกสารรายงานต่างๆ ของหน่วยงานส่วนกลางและท้องถิ่น



หนังสือแจ้งความประสงค์ในการเผยแพร่รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามที่คณะกรรมการข้อมูลข่าวสารของราชการ ได้มีประกาศ ลงวันที่ 7 มิถุนายน 2553 เรื่อง การกำหนดให้ข้อมูลข่าวสารเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อมและสุขภาพเป็นข้อมูลข่าวสารที่ต้องจัดไว้ให้ประชาชนเข้าตรวจดูได้ตามมาตรา 9 (8) แห่งพระราชบัญญัติข้อมูลข่าวสารของทางราชการ พ.ศ. 2540 นั้น

ชื่อโครงการ : เอสเซ็นท์ ชาร์ม เชียงใหม่
(ESCENT CHARM CHIANGMAI)
ที่ตั้งโครงการ : หมู่ที่ 4 ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่
ชื่อเจ้าของโครงการ : บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
ที่อยู่เจ้าของโครงการ : เลขที่ 999/9 ถนนพระราม 1 แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน
กรุงเทพมหานคร 10330
หมายเลขโทรศัพท์ : 02-667-5555
หมายเลขโทรสาร : 02-264-5520

จึงขอแจ้งความประสงค์ในการเผยแพร่เนื้อหาในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับนี้ต่อสาธารณะและผู้สนใจทั่วไป ดังนี้

(/) ยินยอมให้เผยแพร่ทั้งหมด

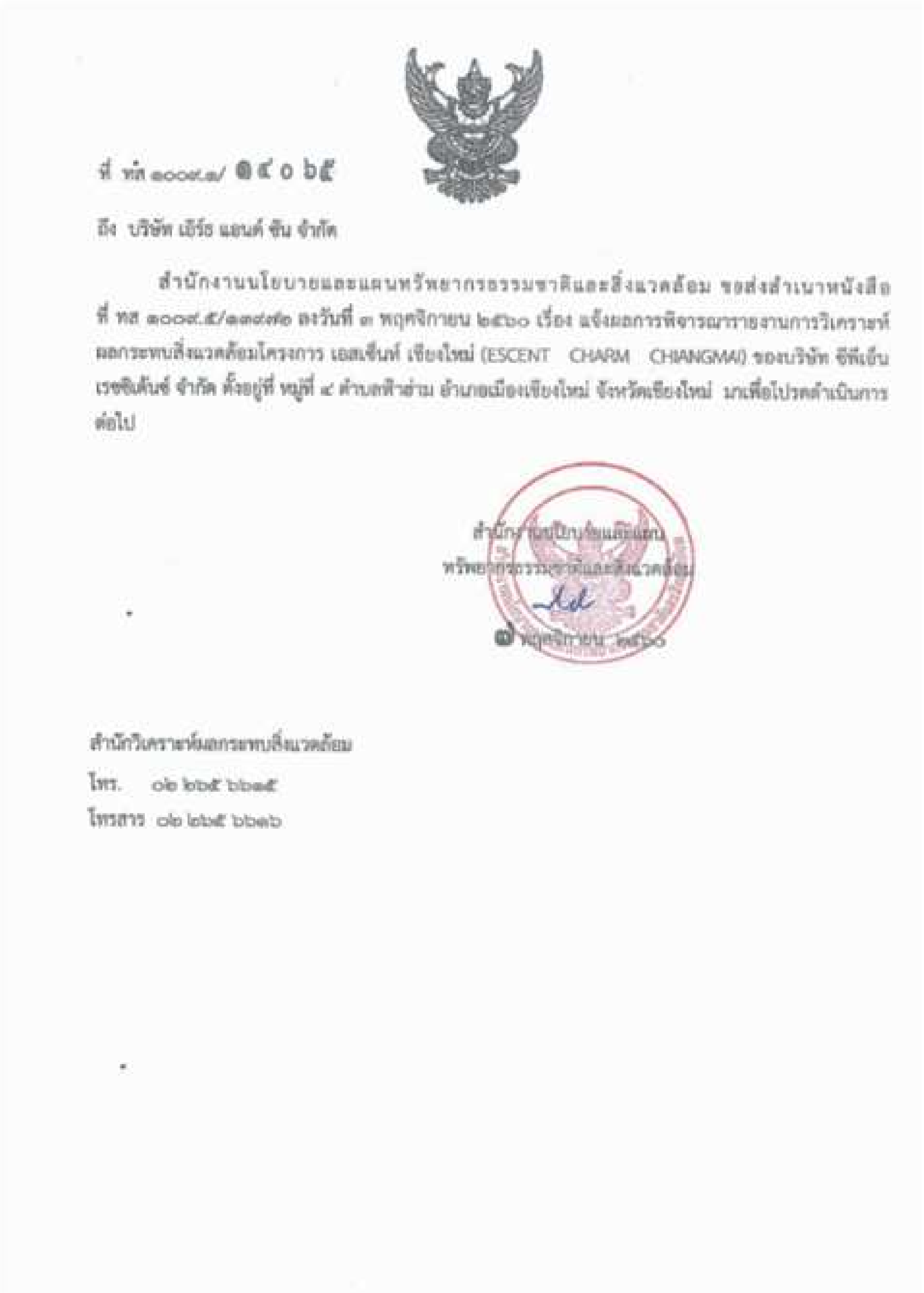
(   ) ยินยอมให้เผยแพร่เนื้อหาในรายงานบางส่วน โดยขอยกเว้นไม่เปิดเผยข้อมูลตามมาตรา 15 (5) และ (6) แห่งพระราชบัญญัติเดียวกัน ได้แก่ (ระบุส่วนของเนื้อหาที่ไม่ยินยอมให้เผยแพร่ พร้อมเหตุผลที่ไม่ยินยอมให้เผยแพร่ให้ชัดเจน)

ลงชื่อ

(นายปรีชา เอกคุณากูล และ เรืออากาศเอกกรี เดชชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด
CPN RESIDENCE CO., LTD.

หมายเหตุ : ผู้ประกอบการที่เป็นนิติบุคคล กรุณาแนบสำเนา "หนังสือรับรอง" ของบริษัทฯ มาพร้อมกับหนังสือฉบับนี้



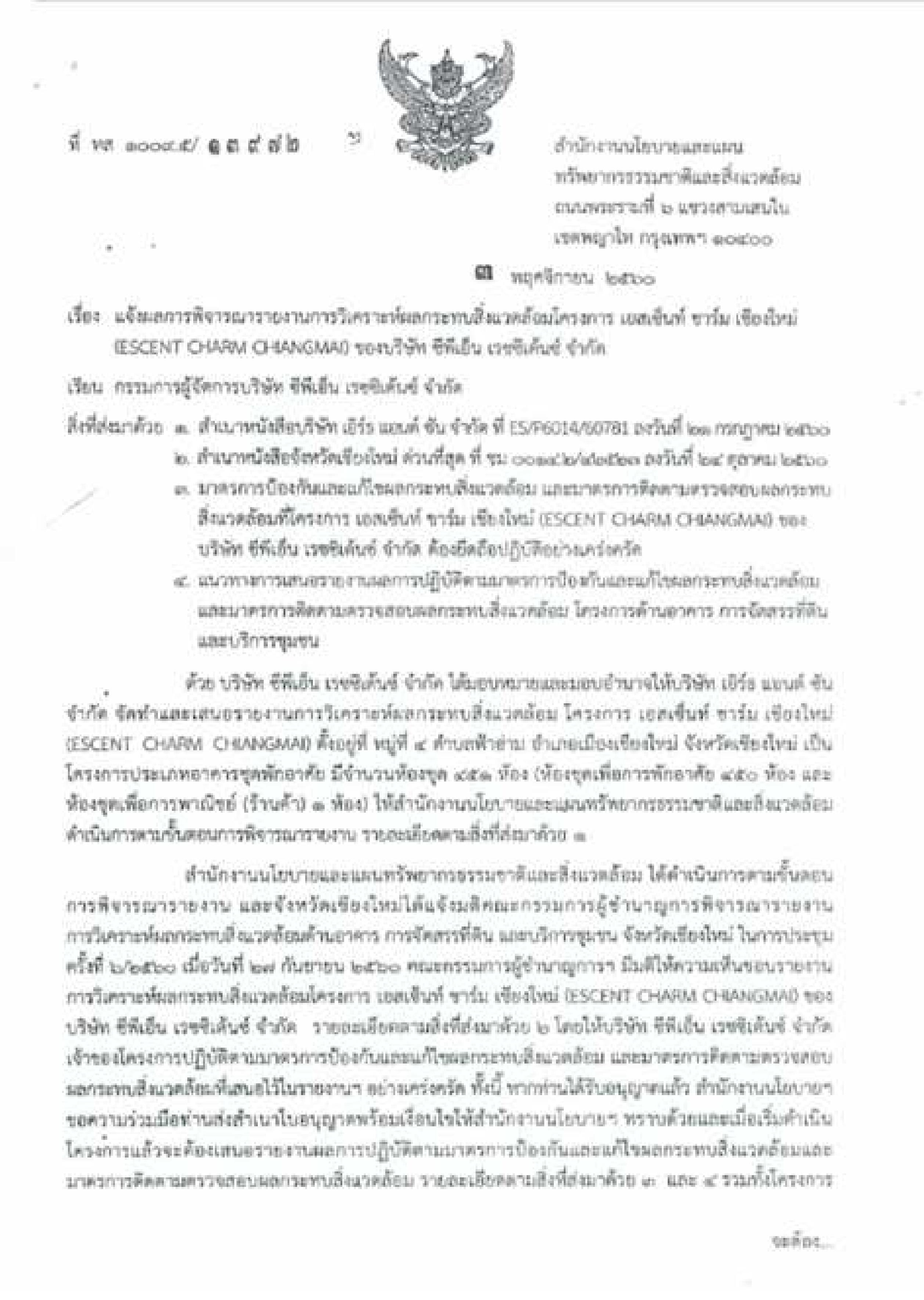
ที่ ทส ๑๐๐๙.๑/ ๑๔๐๖๕

ถึง บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๓๙๙๒ ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซ้นท์ เชียงใหม่ (ESCENT CHARM CHIANGMAI) ของบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ มาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทร. ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๕
โทรสาร ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๓๙๕๒

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซ็นท์ ชาร์ม เชียงใหม่ (ESCENT CHARM CHIANGMAI) ของบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

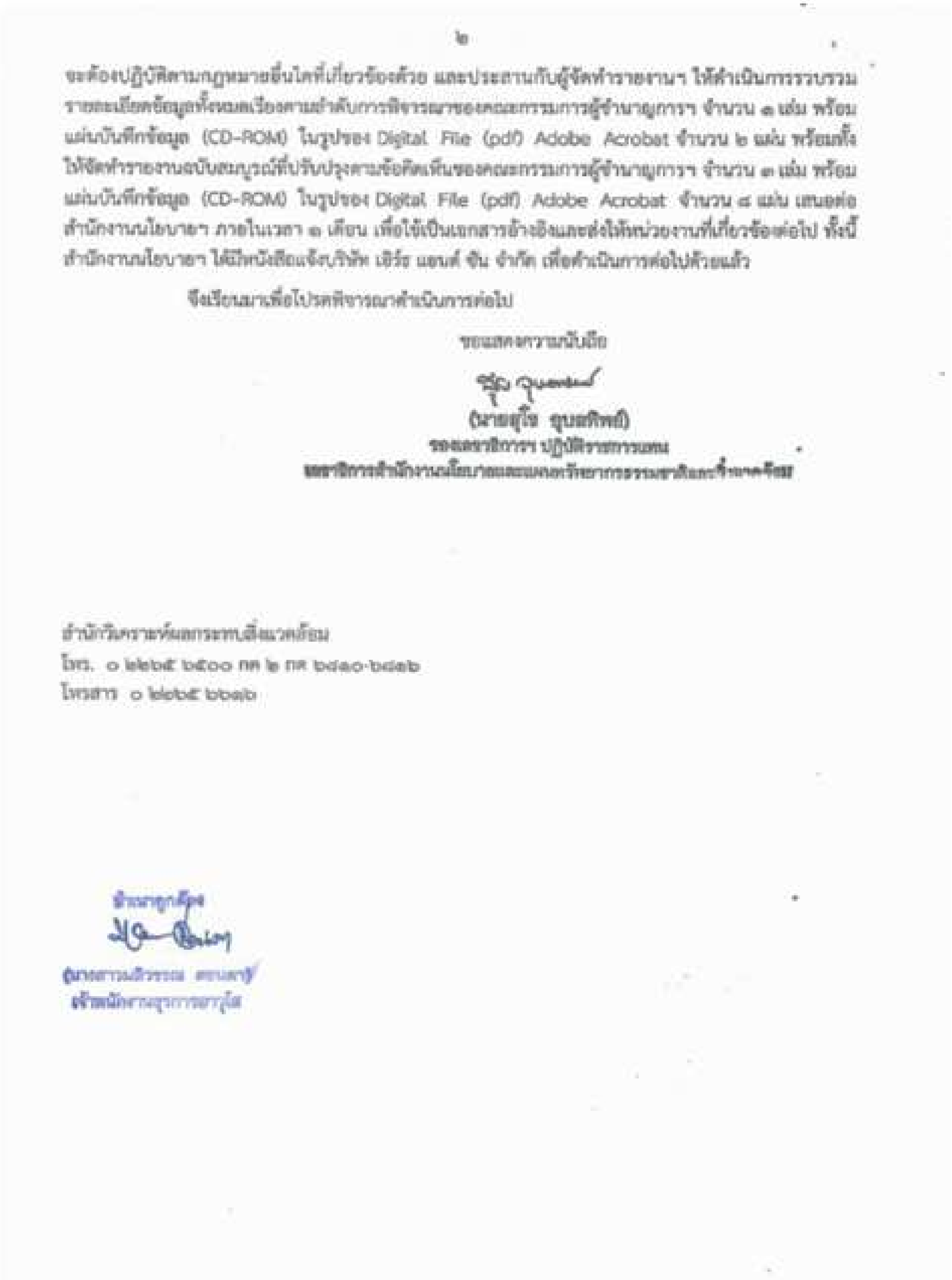
เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ที่ ES/P6014/60781 ลงวันที่ ๒๑ กรกฎาคม ๒๕๖๐
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดเชียงใหม่ ด่วนที่สุด ที่ ชม ๐๐๑๘.๒/[illegible] ลงวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๐
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เอสเซ็นท์ ชาร์ม เชียงใหม่ (ESCENT CHARM CHIANGMAI) ของบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๔. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ด้วย บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอสเซ็นท์ ชาร์ม เชียงใหม่ (ESCENT CHARM CHIANGMAI) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ เป็นโครงการประเภทอาคารชุดพักอาศัย มีจำนวนห้องชุด ๔๕๑ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย ๔๕๐ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ๑ ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดเชียงใหม่ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ ในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซ็นท์ ชาร์ม เชียงใหม่ (ESCENT CHARM CHIANGMAI) ของบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วยและเมื่อเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และ ๔ รวมทั้งโครงการ

จะต้อง...



๒

จะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้งให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๔ แผ่น เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

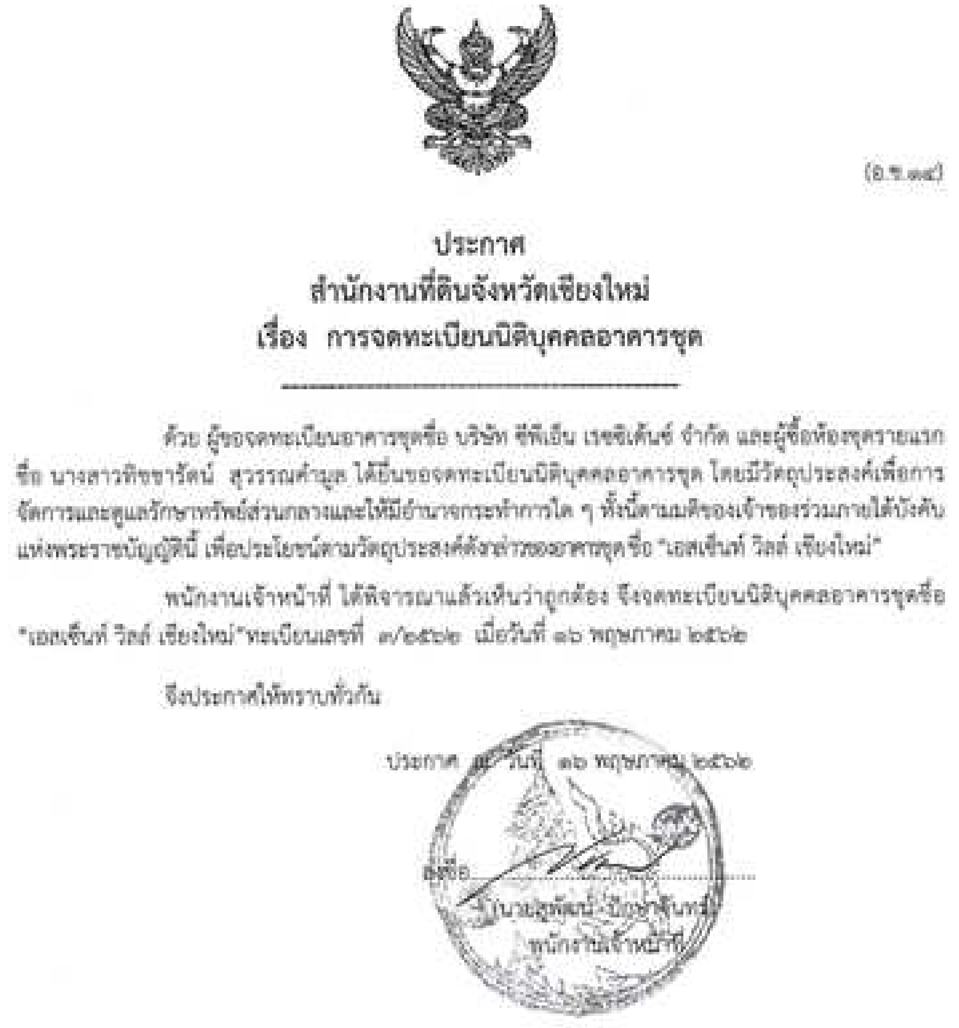
ขอแสดงความนับถือ

(นายสุโข ชุบสทิพย์)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๖
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวมลิวรรณ ตรงสาร์)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน



(อ.ช.๑๙)

ประกาศ
สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่
เรื่อง การจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

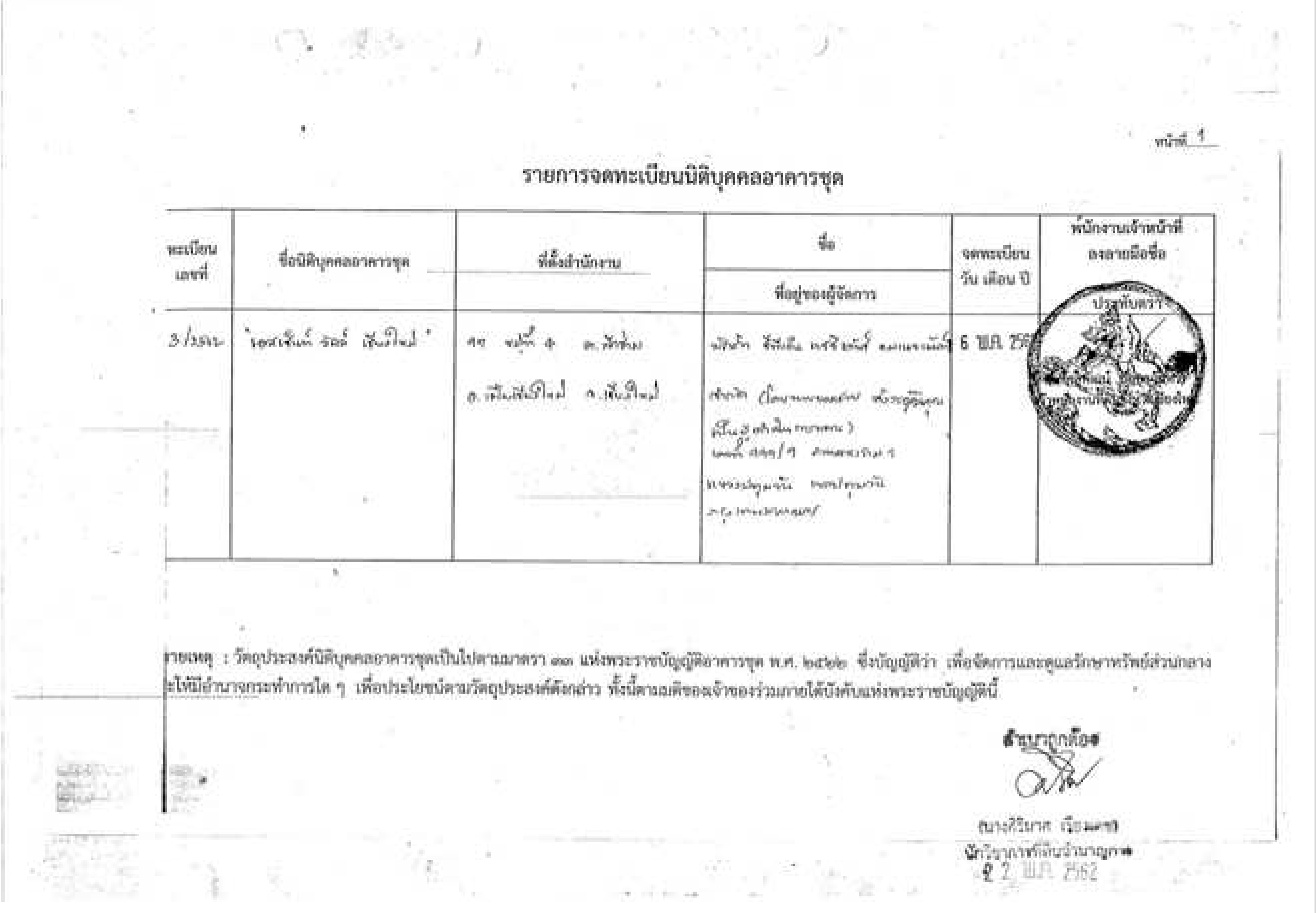
ด้วย ผู้ขอจดทะเบียนอาคารชุดชื่อ บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด และผู้ซื้อห้องชุดรายแรก ชื่อ นางสาวพิชชารัตน์ สุวรรณคำมูล ได้ยื่นขอจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อการจัดการและดูแลรักษาทรัพย์ส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าวของอาคารชุดชื่อ "เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่"

พนักงานเจ้าหน้าที่ ได้พิจารณาแล้วเห็นว่าถูกต้อง จึงจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดชื่อ "เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่" ทะเบียนเลขที่ ๓/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๖ พฤษภาคม ๒๕๖๒

จึงประกาศให้ทราบทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ พฤษภาคม ๒๕๖๒

ลงชื่อ...
(นายสุพัฒน์ ปัญญาจันทร์)
พนักงานเจ้าหน้าที่



หน้าที่ 1

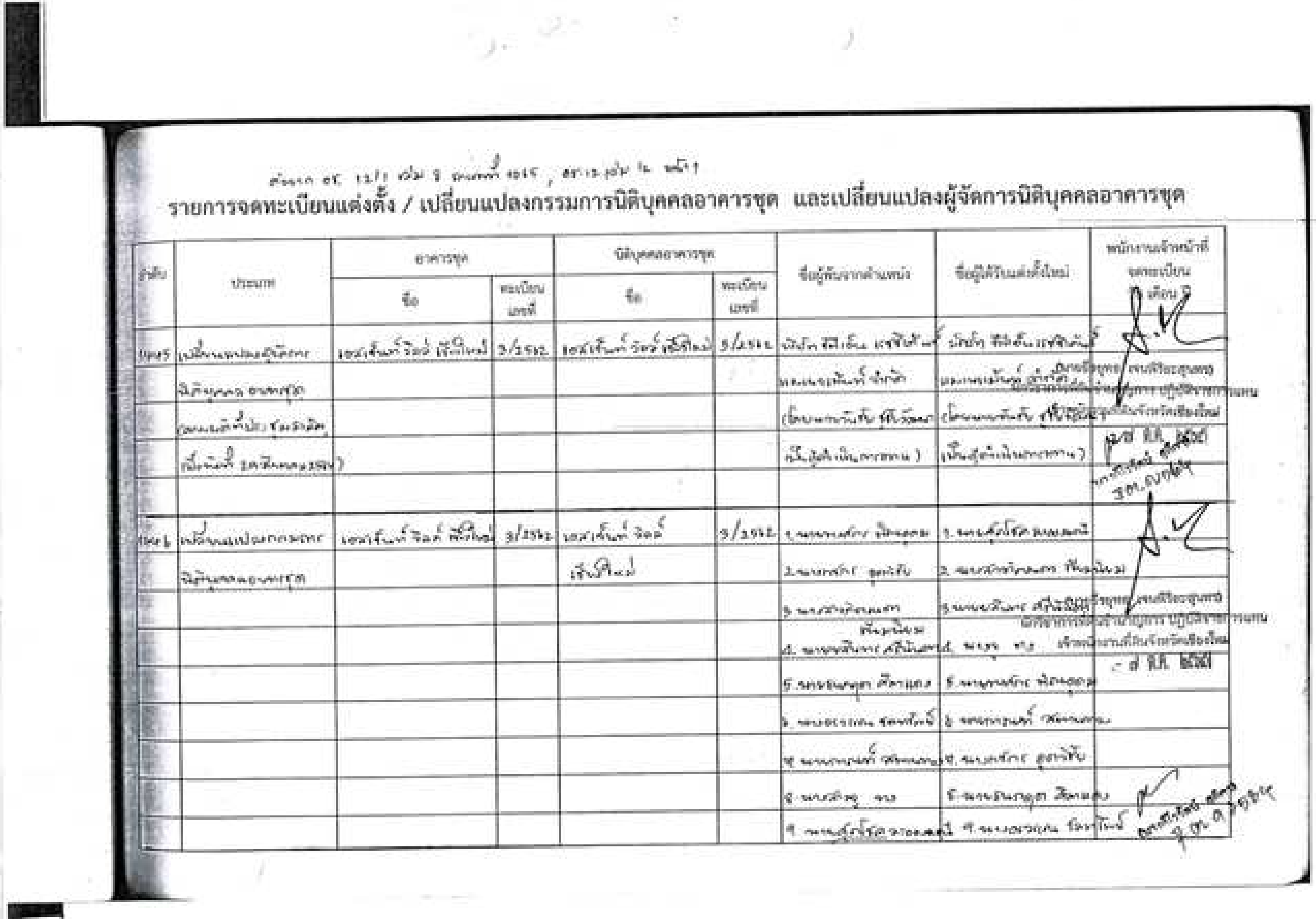
รายการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ทะเบียนเลขที่	ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด	ที่ตั้งสำนักงาน	ชื่อ	จดทะเบียน วัน เดือน ปี	พนักงานเจ้าหน้าที่ลงลายมือชื่อ
			ที่อยู่ของผู้จัดการ		
3/๒๕๖๒	"เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่"	๙๙ หมู่ที่ ๔ ต.ฟ้าฮ่าม อ.เมืองเชียงใหม่ จ.เชียงใหม่	บริษัท จีพีเอ็น พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเมนท์ จำกัด ([illegible]) เลขที่ ๙๙๙/๙ ถนนพระราม ๑ แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร	6 พ.ค. 256	ประทับตรา

ายเหตุ : วัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์ส่วนกลาง ะให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

สำเนาถูกต้อง

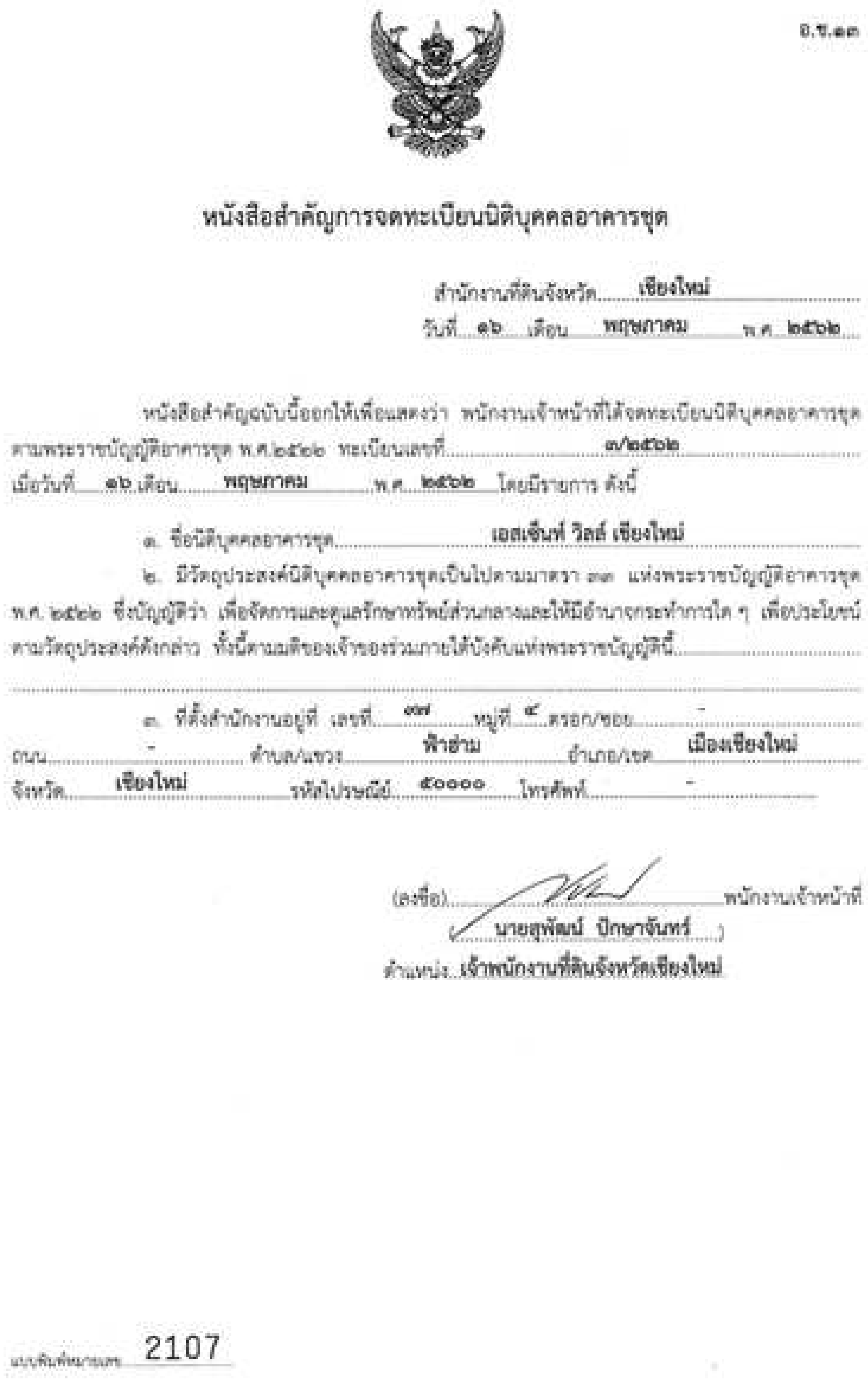
(นางศิรินาถ เนียมเดช)
นักวิชาการที่ดินชำนาญการ
12 พ.ค. 2562



[illegible]

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับ	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียนเลขที่	ชื่อ	ทะเบียนเลขที่			
[illegible]	เปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด [illegible]	เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่	3/2562	เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่	3/2562	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด	เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่	3/2562	เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่	3/2562	1. [illegible] 2. [illegible] 3. [illegible] 4. [illegible] 5. [illegible] 6. [illegible] 7. [illegible] 8. [illegible] 9. [illegible]	1. [illegible] 2. [illegible] 3. [illegible] 4. [illegible] 5. [illegible] 6. [illegible] 7. [illegible] 8. [illegible] 9. [illegible]	[illegible]



อ.ช.๑๓

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่
วันที่ ๑๖ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๓/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๖ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยมีรายการ ดังนี้

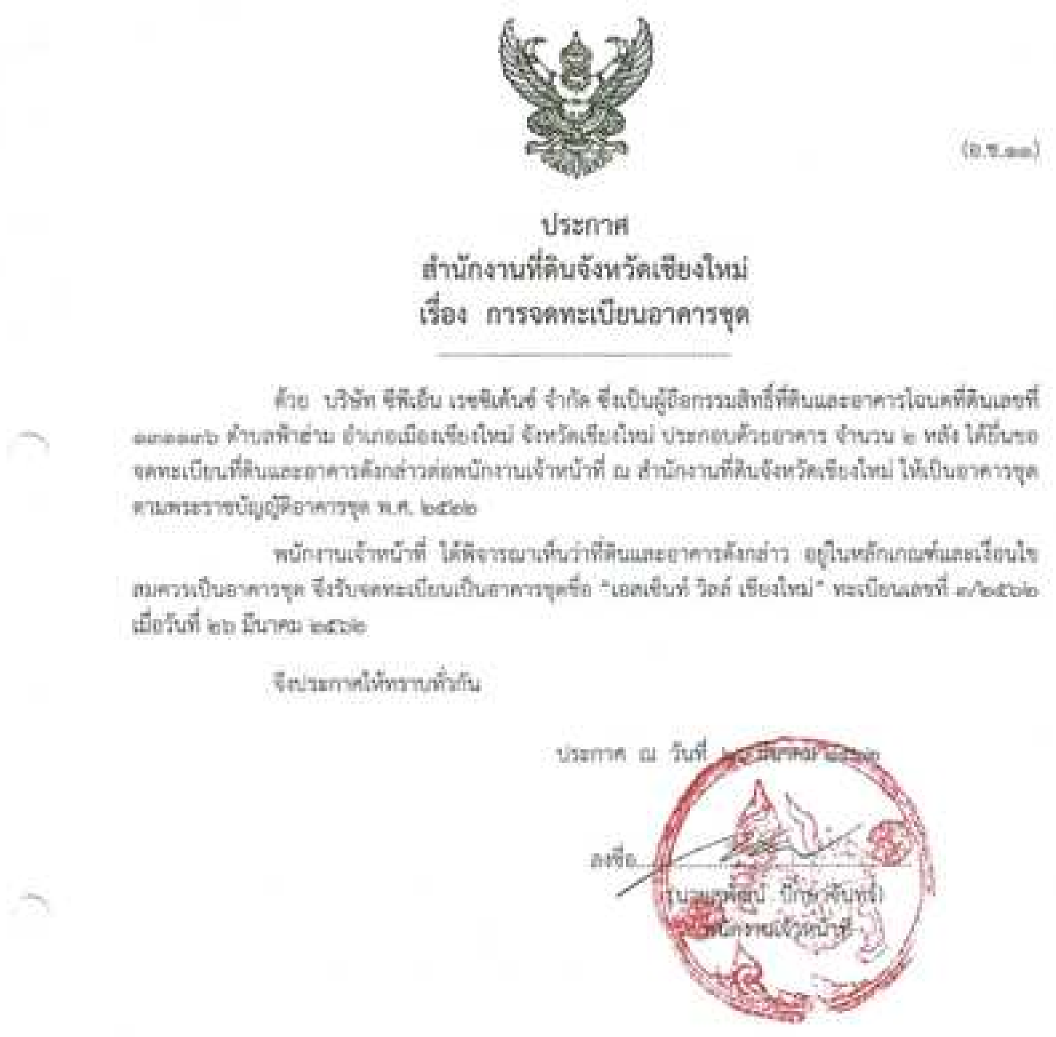
๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์ส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๓๗ หมู่ที่ ๕ ตรอก/ซอย -
ถนน - ตำบล/แขวง ฟ้าฮ่าม อำเภอ/เขต เมืองเชียงใหม่
จังหวัด เชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ ๕๐๐๐๐ โทรศัพท์ -

(ลงชื่อ) พนักงานเจ้าหน้าที่
(นายสุพัฒน์ ปิกษาจันทร์)
ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่

แบบพิมพ์หมายเลข 2107



(อ.ช.๑๑)

ประกาศ
สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่
เรื่อง การจดทะเบียนอาคารชุด

ด้วย บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด ซึ่งเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินและอาคารโฉนดที่ดินเลขที่ [illegible] ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ประกอบด้วยอาคาร จำนวน ๒ หลัง ได้ยื่นขอจดทะเบียนที่ดินและอาคารดังกล่าวต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ ให้เป็นอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒

พนักงานเจ้าหน้าที่ ได้พิจารณาเห็นว่าที่ดินและอาคารดังกล่าว อยู่ในหลักเกณฑ์และเงื่อนไขสมควรเป็นอาคารชุด จึงรับจดทะเบียนเป็นอาคารชุดชื่อ "เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่" ทะเบียนเลขที่ ๓/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๖๒

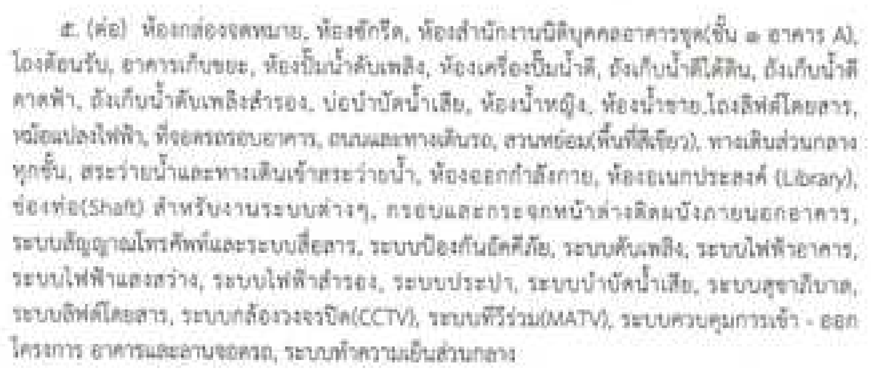
จึงประกาศให้ทราบทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ [illegible] มีนาคม ๒๕๖๒

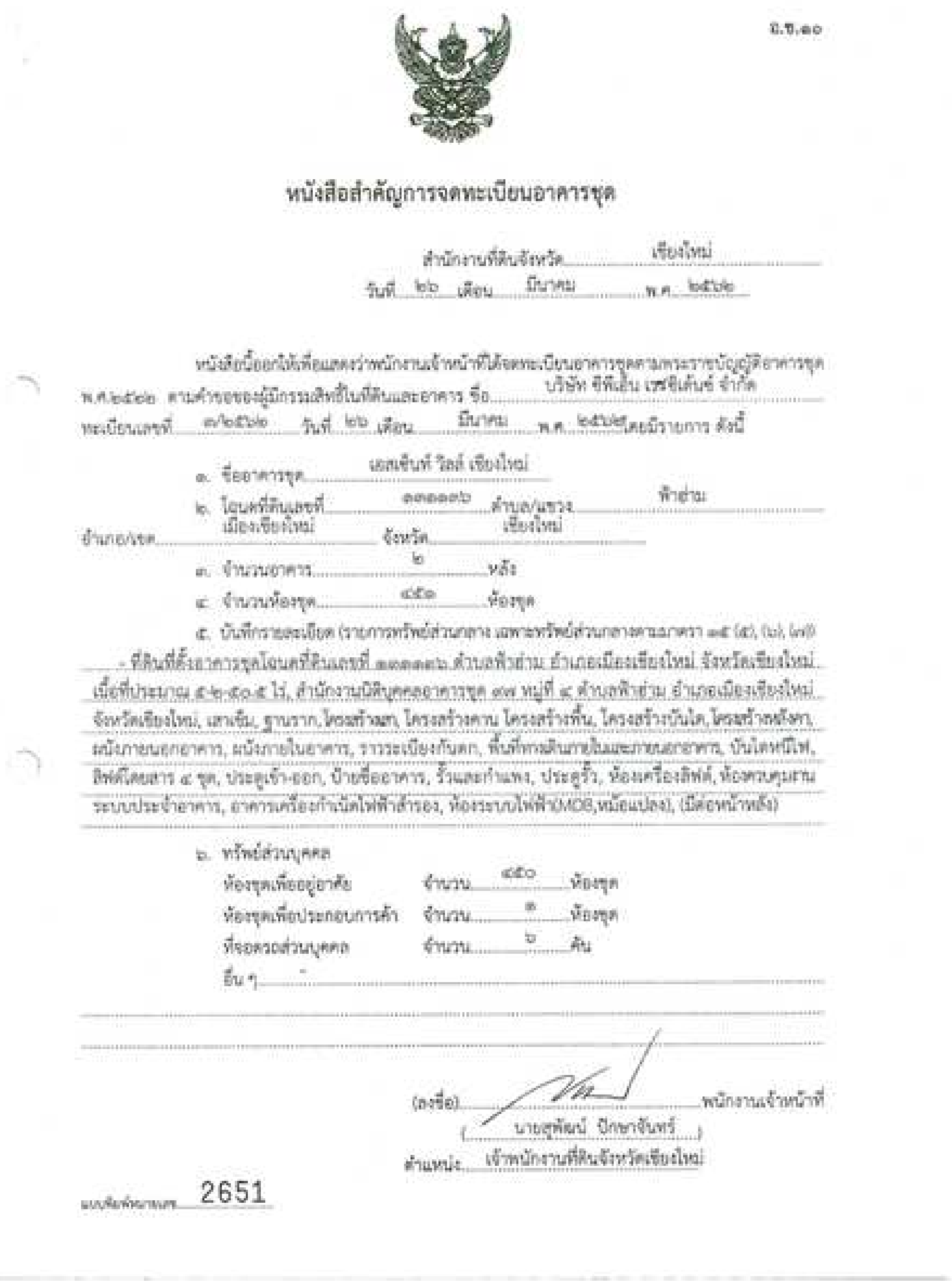
ลงชื่อ..

([illegible])

พนักงานเจ้าหน้าที่



๕. (ต่อ) ห้องกล่องจดหมาย, ห้องซักรีด, ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด(ชั้น ๑ อาคาร A), โถงต้อนรับ, อาคารเก็บขยะ, ห้องปั๊มน้ำดับเพลิง, ห้องเครื่องปั๊มน้ำดี, ถังเก็บน้ำดีใต้ดิน, ถังเก็บน้ำดีดาดฟ้า, ถังเก็บน้ำดับเพลิงสำรอง, บ่อบำบัดน้ำเสีย, ห้องน้ำหญิง, ห้องน้ำชาย.โถงลิฟต์โดยสาร, หม้อแปลงไฟฟ้า, ที่จอดรถรอบอาคาร, ถนนและทางเดินรถ, สวนหย่อม(พื้นที่สีเขียว), ทางเดินส่วนกลางทุกชั้น, สระว่ายน้ำและทางเดินเข้าสระว่ายน้ำ, ห้องออกกำลังกาย, ห้องอเนกประสงค์ (Library), ช่องท่อ(Shaft) สำหรับงานระบบต่างๆ, กรอบและกระจกหน้าต่างติดผนังภายนอกอาคาร, ระบบสัญญาณโทรศัพท์และระบบสื่อสาร, ระบบป้องกันอัคคีภัย, ระบบดับเพลิง, ระบบไฟฟ้าอาคาร, ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง, ระบบไฟฟ้าสำรอง, ระบบประปา, ระบบบำบัดน้ำเสีย, ระบบสุขาภิบาล, ระบบลิฟต์โดยสาร, ระบบกล้องวงจรปิด(CCTV), ระบบทีวีร่วม(MATV), ระบบควบคุมการเข้า - ออกโครงการ อาคารและลานจอดรถ, ระบบทำความเย็นส่วนกลาง



อ.ช.๑๐

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่
วันที่ ๒๖ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

หนังสือนี้ออกไว้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ บริษัท ซีพีแลนด์ เรซิเด้นซ์ จำกัด ทะเบียนเลขที่ ๓/๒๕๖๒ วันที่ ๒๖ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ๓๓๓๓๓๖ ตำบล/แขวง ฟ้าฮ่าม อำเภอ/เขต เมืองเชียงใหม่ จังหวัด เชียงใหม่

๓. จำนวนอาคาร ๒ หลัง

๔. จำนวนห้องชุด ๔๕๑ ห้องชุด

๕. บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์ส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์ส่วนกลางตามมาตรา ๑๕ (๔), (๖), (๗))

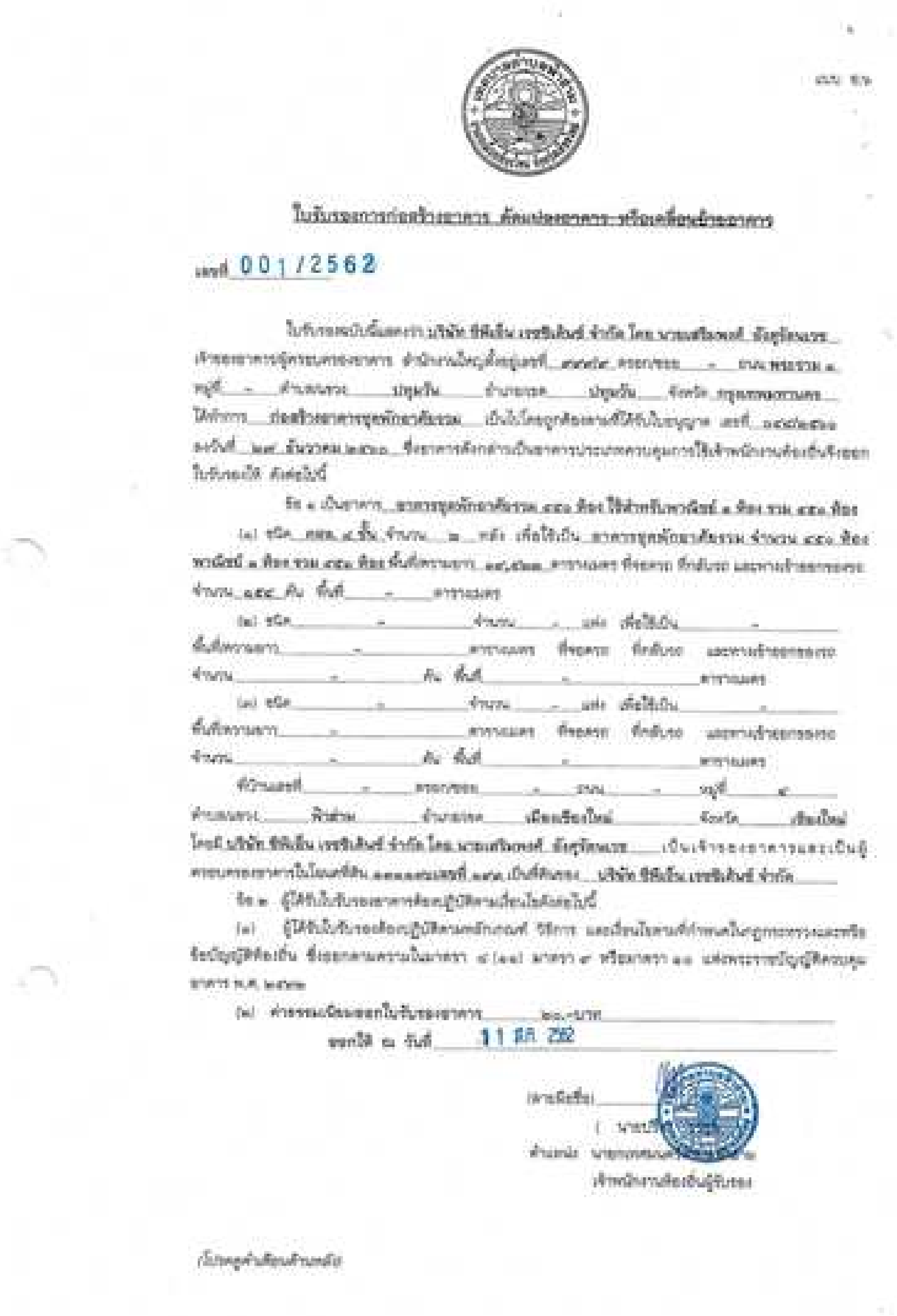
- ที่ดินที่ตั้งอาคารชุดโฉนดที่ดินเลขที่ ๓๓๓๓๓๖ ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ เนื้อที่ประมาณ ๕-๒-๕๐.๕ ไร่, สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ๗๗ หมู่ที่ ๔ ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่, เสาเข็ม, ฐานราก, โครงสร้างเสา, โครงสร้างคาน โครงสร้างพื้น, โครงสร้างบันได, โครงสร้างหลังคา, ผนังภายนอกอาคาร, ผนังภายในอาคาร, ราวระเบียงกันตก, พื้นที่ทางเดินภายในและภายนอกอาคาร, บันไดหนีไฟ, ลิฟต์โดยสาร ๔ ชุด, ประตูเข้า-ออก, ป้ายชื่ออาคาร, รั้วและกำแพง, ประตูรั้ว, ห้องเครื่องลิฟต์, ห้องควบคุมงานระบบประจำอาคาร, อาคารเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง, ห้องระบบไฟฟ้า(MDB,หม้อแปลง), (มีต่อหน้าหลัง)

๖. ทรัพย์ส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย จำนวน ๔๕๐ ห้องชุด
ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า จำนวน ๑ ห้องชุด
ที่จอดรถส่วนบุคคล จำนวน ๖ คัน
อื่น ๆ -

(ลงชื่อ) พนักงานเจ้าหน้าที่
(นายสุพัฒน์ ปักษาจันทร์)
ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่

แบบพิมพ์หมายเลข 2651



แบบ อ.๖

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ 001/2562

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท [illegible] จำกัด โดย [illegible] เจ้าของอาคารผู้ครอบครองอาคาร สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ [illegible] ตรอก/ซอย - ถนน พระราม ๑ หมู่ที่ - ตำบล/แขวง ปทุมวัน อำเภอ/เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร ได้ทำการ ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัยรวม เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับใบอนุญาต เลขที่ [illegible] ลงวันที่ [illegible] ธันวาคม [illegible] ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร อาคารชุดพักอาศัยรวม [illegible] ห้อง ใช้สำหรับพาณิชย์ ๑ ห้อง รวม [illegible] ห้อง

(๑) ชนิด คสล. [illegible] ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัยรวม จำนวน [illegible] ห้อง พาณิชย์ ๑ ห้อง รวม [illegible] ห้อง พื้นที่อาคาร [illegible] ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน [illegible] คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(๒) ชนิด - จำนวน - แห่ง เพื่อใช้เป็น - พื้นที่อาคาร - ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(๓) ชนิด - จำนวน - แห่ง เพื่อใช้เป็น - พื้นที่อาคาร - ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ [illegible] ตำบล/แขวง ฟ้าฮ่าม อำเภอ/เขต เมืองเชียงใหม่ จังหวัด เชียงใหม่ โดยมี บริษัท [illegible] จำกัด โดย [illegible] เป็นเจ้าของอาคารและเป็นผู้ครอบครองอาคารในโฉนดที่ดิน [illegible] เลขที่ [illegible] เป็นที่ดินของ บริษัท [illegible] จำกัด

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองอาคารต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ค่าธรรมเนียมออกใบรับรองอาคาร ๒๐.- บาท

ออกให้ ณ วันที่ 11 ธค 2562

(ลายมือชื่อ)

(นาย[illegible])

ตำแหน่ง นายก[illegible]

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้รับรอง

(โปรดดูคำเตือนด้านหลัง)

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่ (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาชุด เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่ ตั้งอยู่เลขที่ 97 หมู่ 4 ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ โดยได้เข้าทำการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2564 ซึ่งเป็นระยะดำเนินการ ของโครงการ สรุปผลการปฏิบัติดังนี้

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
นิเวศวิทยาบก นิเวศวิทยาน้ำ	ถนนภายในพื้นที่โครงการ อาคาร ระบบน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย	ความสะอาด พื้นที่เสียงไม่ดัง คุณภาพน้ำเสียออกบ่อยออกนอกโครงการ ตึกไม่แตกร้าว	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดดล้อม มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบและมาตรการตรวจสอบผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ถนนภายในโครงการ ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความได้ดูระบบบำบัดน้ำ เสีย อาคาร ความสะอาด โครงสร้างตึกให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดดล้อม มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบและมาตรการตรวจสอบผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
การใช้น้ำ	แท้งค์เก็บน้ำใต้ดิน 308.60ลบ.มและแท้งค์เก็บน้ำดาดฟ้า 313.16 ลบ.ม	1.ทำความสะอาดถังทุกๆ6 เดือน 2.ให้ดูแลท่อ ความสะอาด หากชำรุดให้ซ่อมทันที 3.ให้สำรองน้ำใช้รวม 313.16ลบ.มใช้อุปโภค บริโภคไม่ในโครงการ 1.01 วัน 4.รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยช้ำอย่างประหยัด	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	-ตรวจสอบการรั่วซึม การทำงานปั๊มน้ำ วาล์วต่างๆ เดือนละ1ครั้ง -ตรวจสอบคุณภาพน้ำทุกๆ3 เดือน -ตรวจสอบแท้งน้ำไม่รั่วซึม ล้างถังเก็บน้ำทุกๆ 6เดือน -ตรวจสอบครอรีนอิสระคงเหลือในถังหลังทำความสะอาดและทำรายงานผล	นิติบุคคลอาคารชุด

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) การทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำใต้ดินและดาดฟ้า ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดถังทุกๆ 6 เดือน

ปฏิบัติตามข้อกำหนดการใช้น้ำ ระยะดำเนินการ 6 เดือน

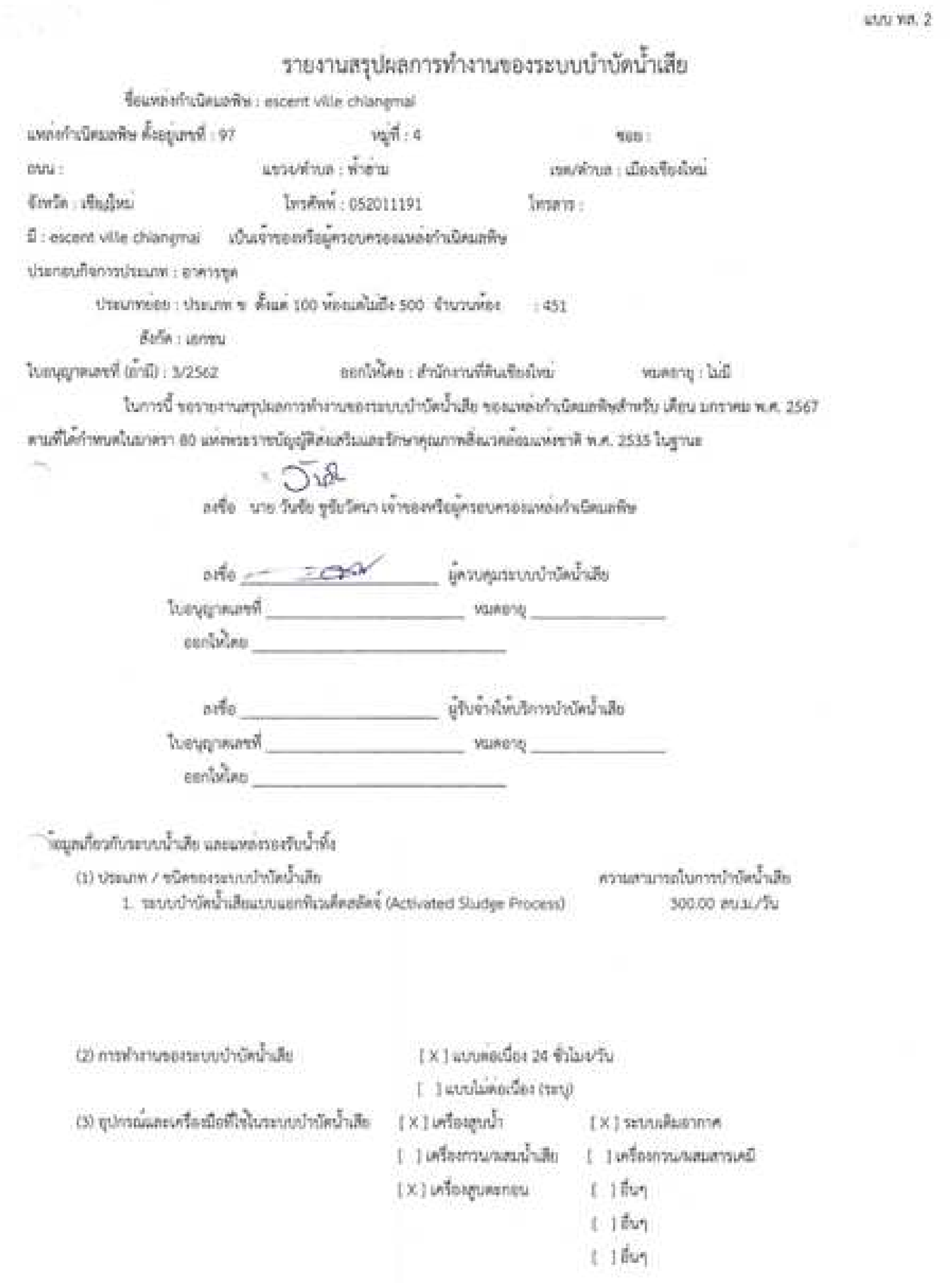
สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดคล้อมมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบและมาตรการตรวจสอบผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
การบำบัดน้ำเสีย	ระบบบำบัดน้ำเสียอาคารปริมาณ 278.84 ลบ.ม อาคาร A B	1.ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร 2 ชุด 280 ลบ.ม/อาคาร A 137.86 ลบ.ม อาราคาร B 136.98 ลบ.ม/วันและทั้งสองอาอาคารต้องสามารถรับสิ่งปฏิกูลได้ไม่น้อยกว่า 140 ลบ.ม/วัน และเลี้ยงตะกอน เติมอากาศ และบำบัดน้ำเสียจากอาคารให้ได้ 2. ตรวจสอบค่า Bod ไม่เกิน 30 มก/ล 3.ตรวจเช็คไขมันและน้ำไม่กำจัดทิ้ง	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 1.จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ3จุดก่อนและหลังออกจะระบบบำบัดและบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำพร้อมกับตรวจสอบมิเตอร์น้ำเสียทุกเดือน 2.ตรวจสอบบ่อดักไขมันถ้ามีไขมันมากให้สูบไปกำจัด 3จัดเก็บสถิติและข้อมูลทุกวันและจัดทำรายงานสรุปแต่ละเดือน.	นิติบุคคลอาคารชุด

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) การบำบัดน้ำเสีย

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจความผิดปกติ และซ่อมบำรุงภายงานระบบ ประจำวัน , ประจำสัปดาห์ , ประจำเดือน

เอกสารที่นำส่ง ทส1,ทส2 ประจำเดือน มกราคม 2567



แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : escent ville chiangmai

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 97   หมู่ที่ : 4   ซอย :

ถนน :   แขวง/ตำบล : ฟ้าฮ่าม   เขต/ตำบล : เมืองเชียงใหม่

จังหวัด : เชียงใหม่   โทรศัพท์ : 052011191   โทรสาร :

มี : escent ville chiangmai   เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 451

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 3/2562   ออกให้โดย : สำนักงานที่ดินเชียงใหม่   หมดอายุ : ไม่มี

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มกราคม พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย วันชัย ชูชัยวัฒนา เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ ______________________ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
ใบอนุญาตเลขที่ ______________________ หมดอายุ ______________
ออกให้โดย ______________________________

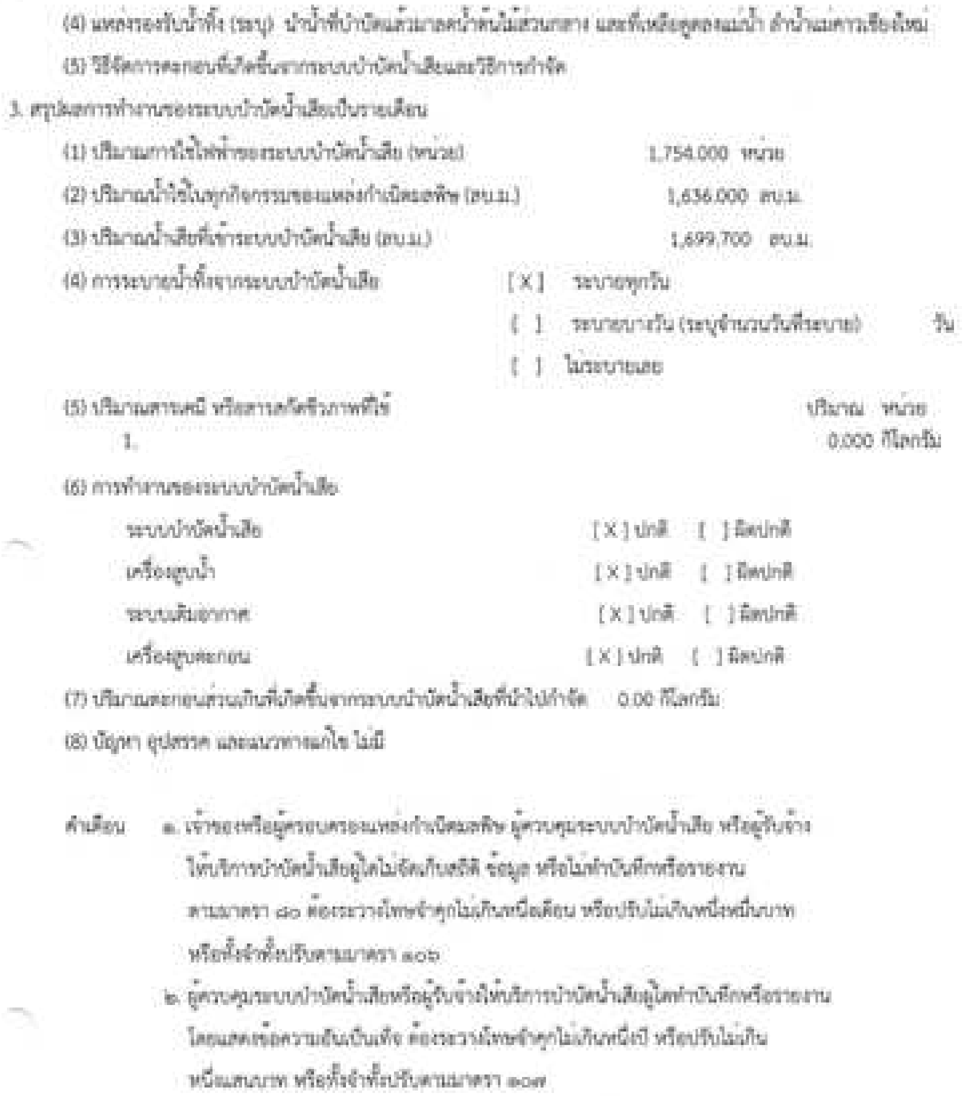
ลงชื่อ ______________________ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
ใบอนุญาตเลขที่ ______________________ หมดอายุ ______________
ออกให้โดย ______________________________

ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย	ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย
1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	300.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
- [ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
- [X] เครื่องสูบน้ำ
- [ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย
- [X] เครื่องสูบตะกอน
- [X] ระบบเติมอากาศ
- [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
- [ ] อื่นๆ
- [ ] อื่นๆ
- [ ] อื่นๆ



(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) นำน้ำที่บำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ส่วนกลาง และที่เหลือสูบลงแม่น้ำ ลำน้ำแม่คาว เชียงใหม่

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 1,754.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,636.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,699,700 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
[X] ระบายทุกวัน
[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

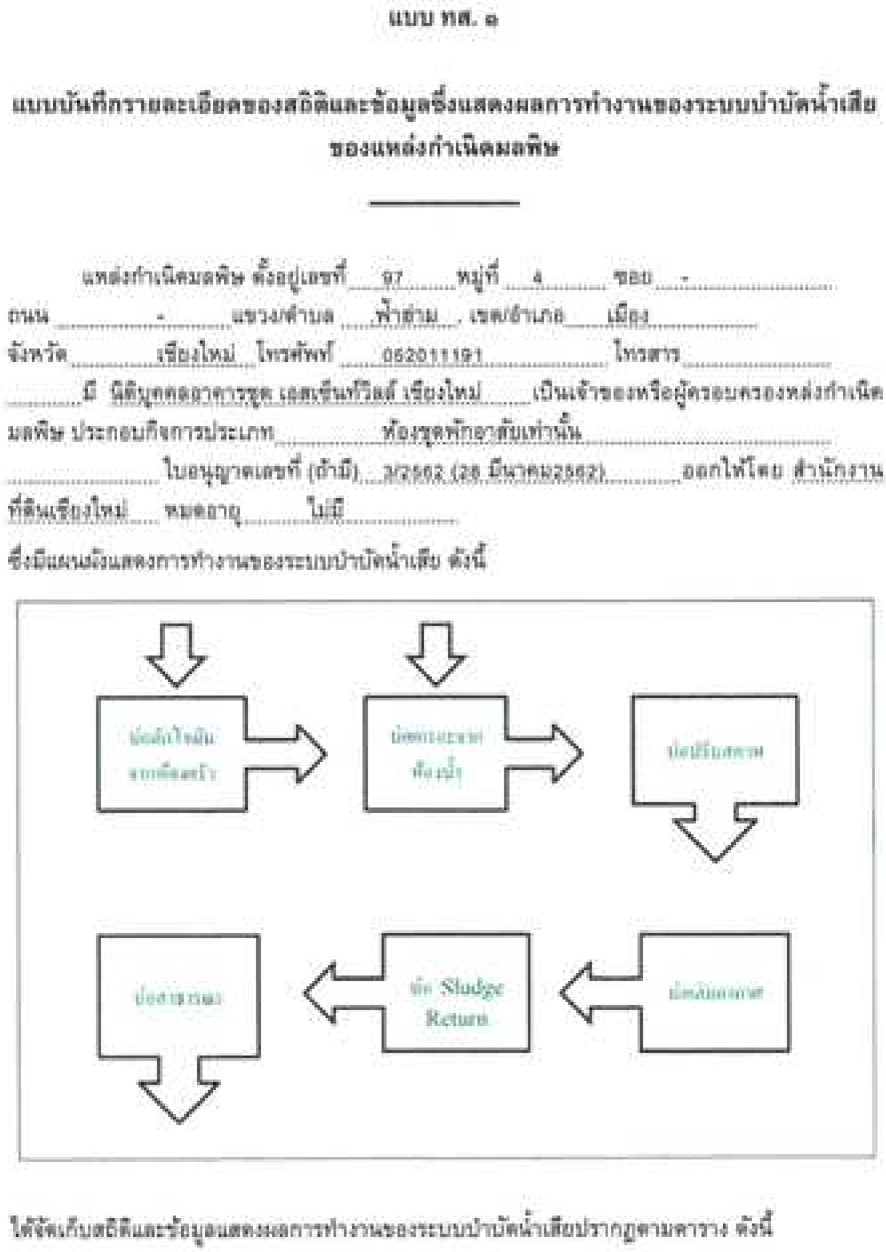
ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มี

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗



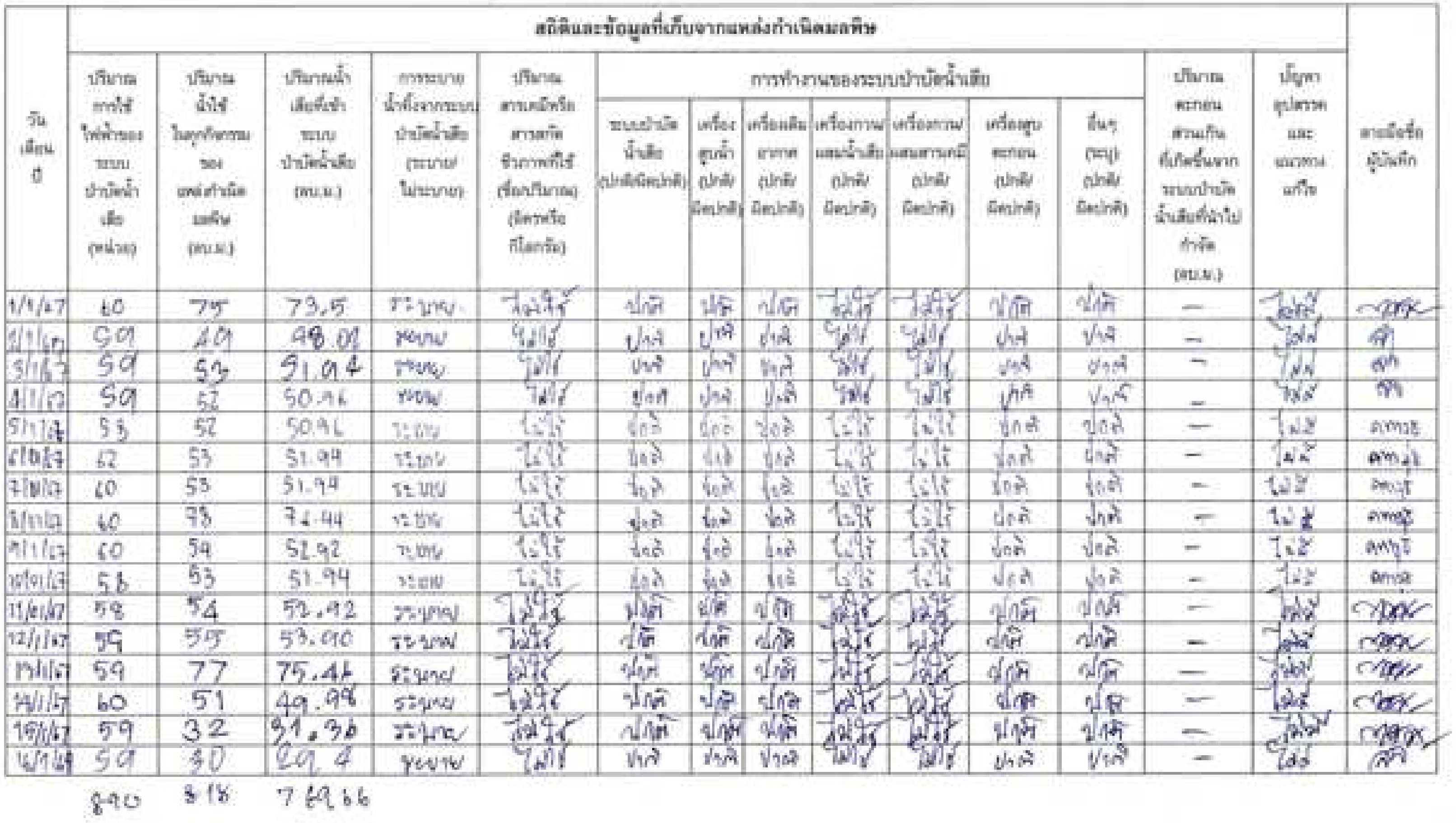
แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ

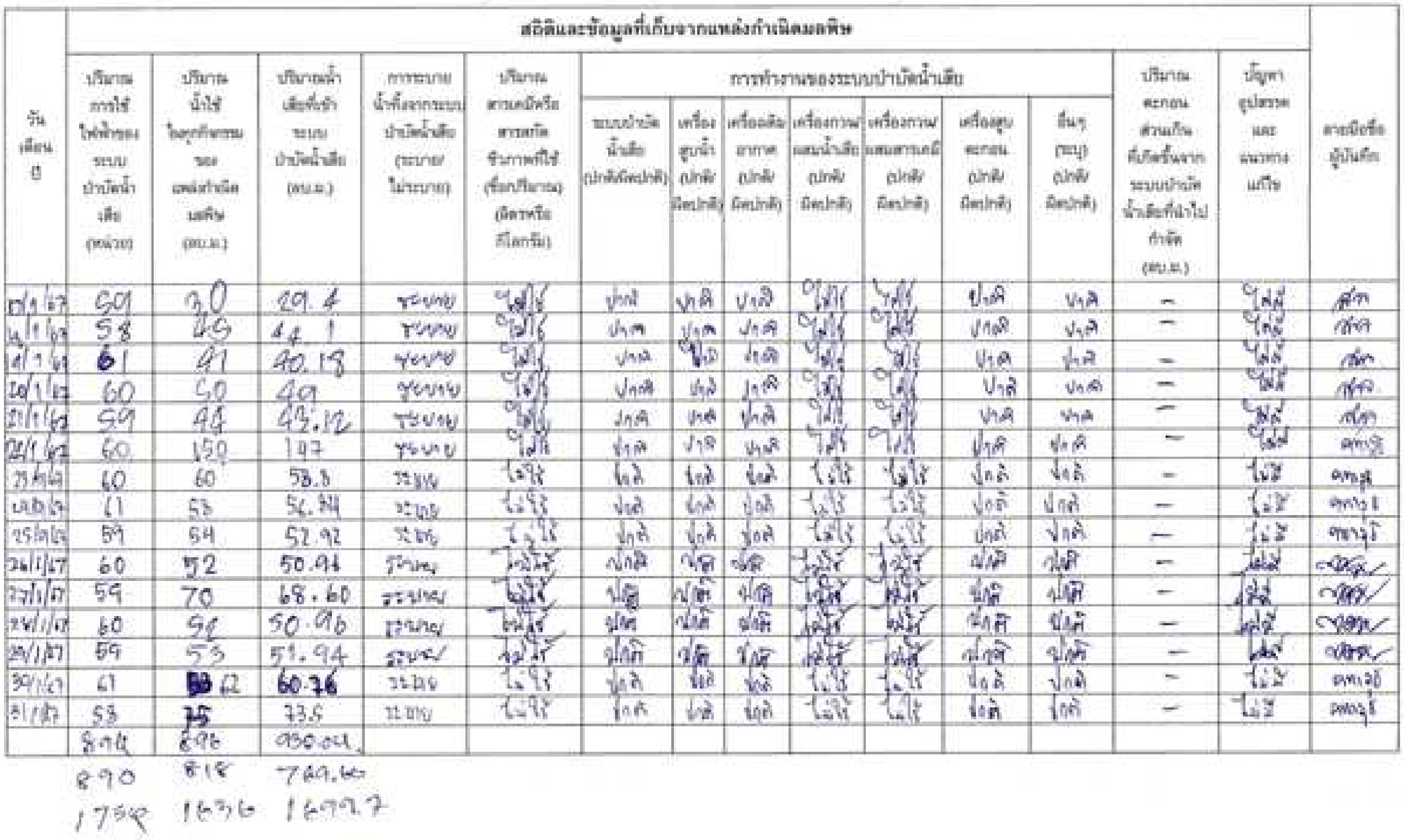
แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 97 หมู่ที่ 4 ซอย -
ถนน - แขวง/ตำบล ฟ้าฮ่าม เขต/อำเภอ เมือง
จังหวัด เชียงใหม่ โทรศัพท์ 062011191 โทรสาร ....
.... มี นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์วิลล์ เชียงใหม่ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิด
มลพิษ ประกอบกิจการประเภท ห้องชุดพักอาศัยเท่านั้น
.... ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 3/2562 (28 มีนาคม2562) ออกให้โดย สำนักงาน
ที่ดินเชียงใหม่ หมดอายุ ไม่มี

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้



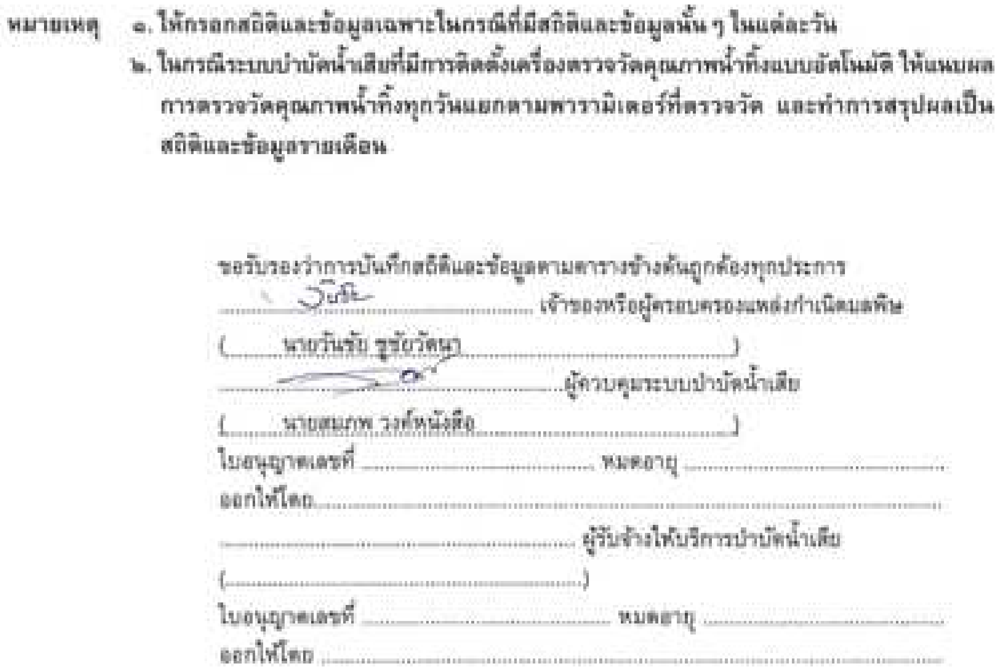
วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ,ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข		
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)				
1/1/67	60	75	73.5	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี		
2/1/67	59	49	48.01	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	ศศิ	
3/1/67	59	53	51.04	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	ศศิ	
4/1/67	59	52	50.96	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	ศศิ	
5/1/67	53	52	50.96	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	ดาวรุ่ง	
6/1/67	62	53	51.94	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	ดาวรุ่ง	
7/1/67	60	53	51.94	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	ดาวรุ่ง	
8/1/67	60	73	74.44	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	ดาวรุ่ง	
9/1/67	60	54	52.92	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	ดาวรุ่ง	
10/1/67	58	53	51.94	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	ดาวรุ่ง	
11/1/67	58	54	52.92	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี		
12/1/67	59	55	53.90	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี		
13/1/67	59	77	75.46	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี		
14/1/67	60	51	49.98	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี		
15/1/67	59	32	31.36	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี		
16/1/67	59	30	29.4	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	ศศิ	
	890	818	769.66													



วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย								ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)				
17/1/67	60	30	29.4	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ		–	ไม่มี	
18/1/67	58	45	44.1	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ		–	ไม่มี	
19/1/67	61	41	40.18	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ		–	ไม่มี	
20/1/67	60	50	49	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ		–	ไม่มี	
21/1/67	59	44	43.12	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ		–	ไม่มี	
22/1/67	60	150	147	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ		–	ไม่มี	
23/1/67	60	60	58.8	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ		–	ไม่มี	
24/1/67	61	53	56.84	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ		–	ไม่มี	
25/1/67	59	64	52.92	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ		–	ไม่มี	
26/1/67	60	52	50.96	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ		–	ไม่มี	
27/1/67	59	70	68.60	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ		–	ไม่มี	
28/1/67	60	96	50.96	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ		–	ไม่มี	
29/1/67	59	53	51.94	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ		–	ไม่มี	
30/1/67	61	62	60.76	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ		–	ไม่มี	
31/1/67	53	35	73.5	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ		–	ไม่มี	
	894	896	930.04													

890 818 780.60

1759 1636 1677.7



หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(........นายวันชัย ชูชัยวัฒนา..)

....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(........นายสมภพ วงศ์หนังสือ..)

ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....

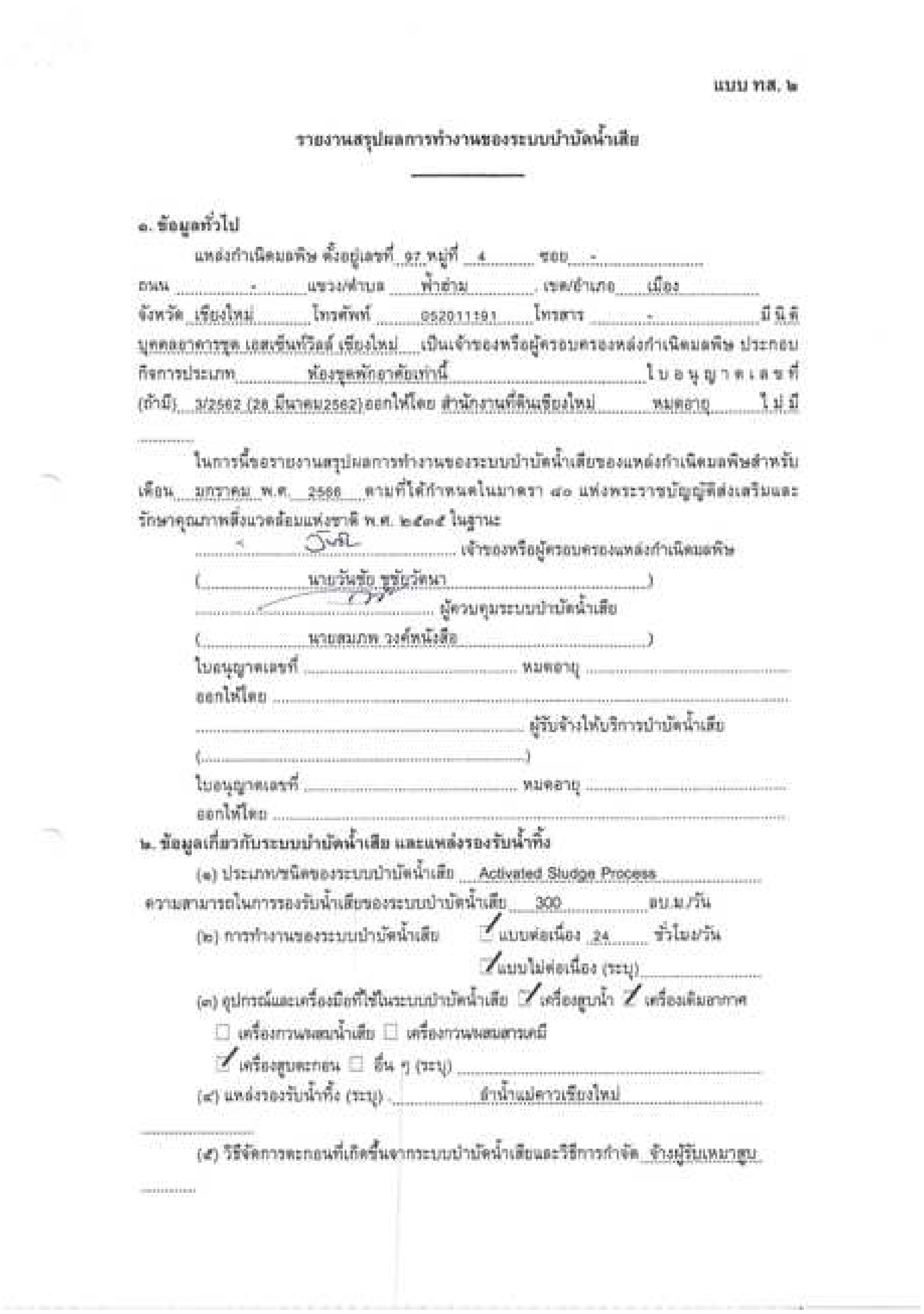
ออกให้โดย..

.... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(..)

ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....

ออกให้โดย ....



แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 97 หมู่ที่ 4 ซอย - ถนน - แขวง/ตำบล ฟ้าฮ่าม เขต/อำเภอ เมือง จังหวัด เชียงใหม่ โทรศัพท์ 052011191 โทรสาร - มี นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์วิลล์ เชียงใหม่ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ห้องชุดพักอาศัยเท่านั้น ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 3/2562 (26 มีนาคม2562) ออกให้โดย สำนักงานที่ดินเชียงใหม่ หมดอายุ ไม่มี

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน มกราคม พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(นายวันชัย ชูชัยวัฒนา)
.... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(นายสมภพ วงศ์หนังสือ)
ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....
ออกให้โดย ....
.... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(....)
ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....
ออกให้โดย ....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

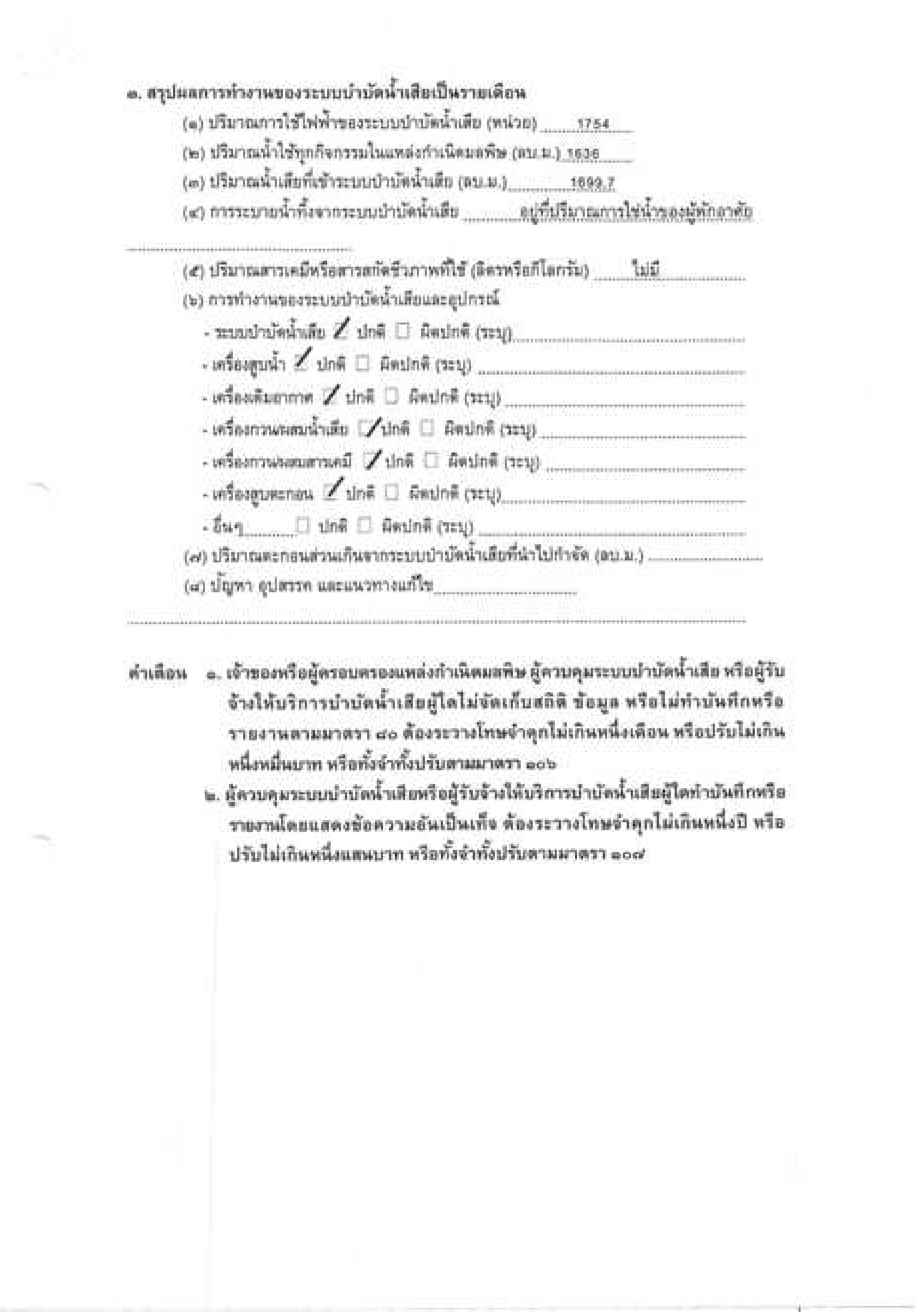
(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย Activated Sludge Process
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 300 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☑ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) ....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ เครื่องสูบน้ำ ☑ เครื่องเติมอากาศ
☐ เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวนผสมสารเคมี
☑ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) ....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ลำน้ำแม่คาวเชียงใหม่

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างผู้รับเหมาสูบ



๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ....1754......

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1636........

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1699.7

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ....อยู่ที่ปริมาณการใช้น้ำของผู้พักอาศัย

....

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ....ไม่มี..................

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)..
- เครื่องสูบน้ำ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องเติมอากาศ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องกวนผสมสารเคมี ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องสูบตะกอน ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)..
- อื่นๆ.......... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) ....

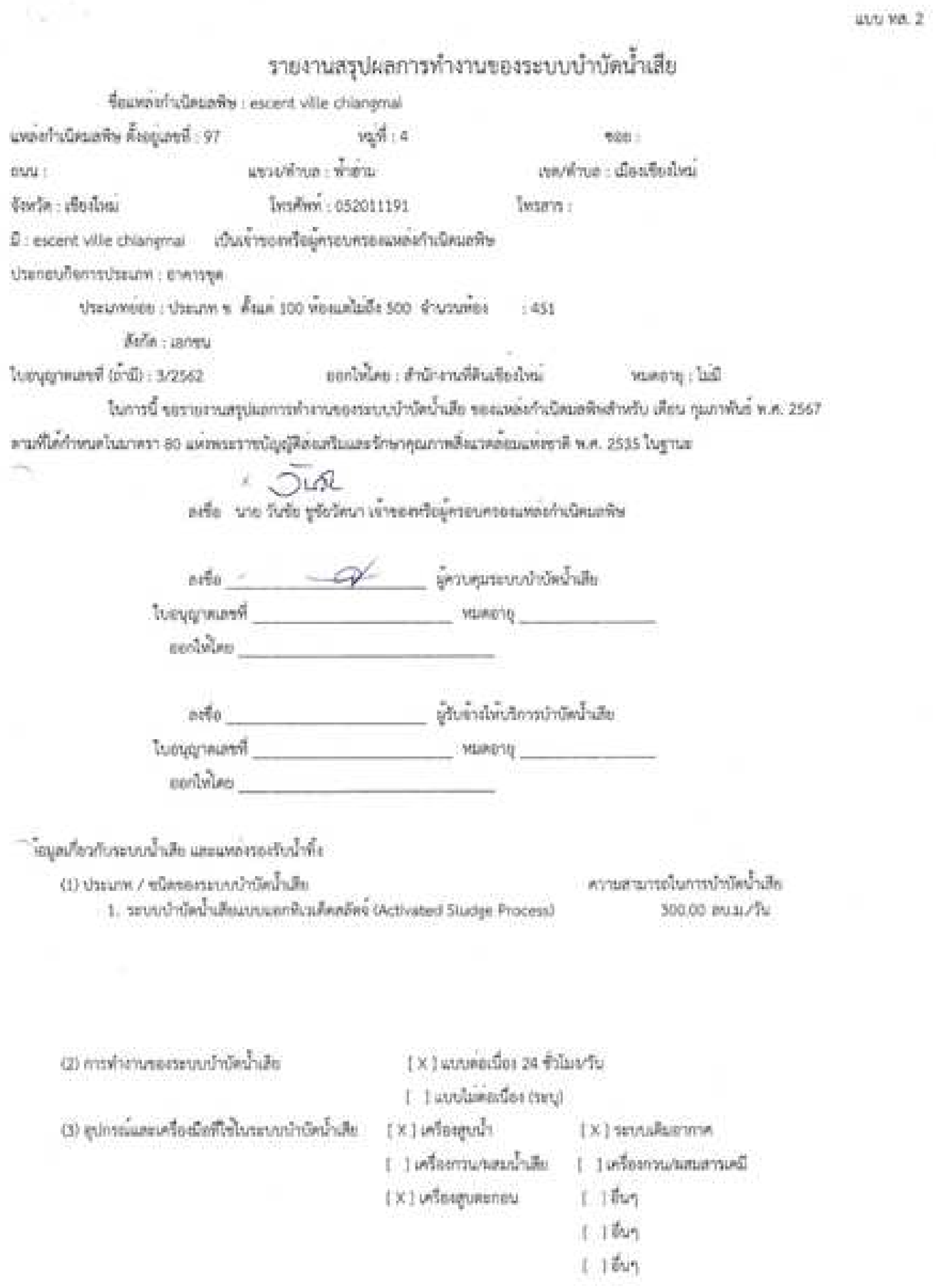
(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข..............................

....

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

เอกสารที่นำส่ง ทส1,ทส2 ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2567



แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : escent ville chiangmai

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 97 หมู่ที่ : 4 ซอย :

ถนน : แขวง/ตำบล : ฟ้าฮ่าม เขต/อำเภอ : เมืองเชียงใหม่

จังหวัด : เชียงใหม่ โทรศัพท์ : 052011191 โทรสาร :

มี : escent ville chiangmai เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 451

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 3/2562 ออกให้โดย : สำนักงานที่ดินเชียงใหม่ หมดอายุ : ไม่มี

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

วันชัย

ลงชื่อ นาย วันชัย ชูชัยวัฒนา เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ ____________________ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ ____________________ หมดอายุ ______________

ออกให้โดย ________________________

ลงชื่อ ____________________ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ ____________________ หมดอายุ ______________

ออกให้โดย ________________________

ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย	ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย
1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	300.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
- ☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
- ☒ เครื่องสูบน้ำ
- ☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย
- ☒ เครื่องสูบตะกอน
- ☒ ระบบเติมอากาศ
- ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
- ☐ อื่นๆ
- ☐ อื่นๆ
- ☐ อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) นำน้ำที่บำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ส่วนกลาง และที่เหลือลงคลองแม่น้ำ ลำน้ำแม่คาวเชียงใหม่

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 1,865.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,664.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,571.860 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน
[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้	ปริมาณ หน่วย
1.	0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

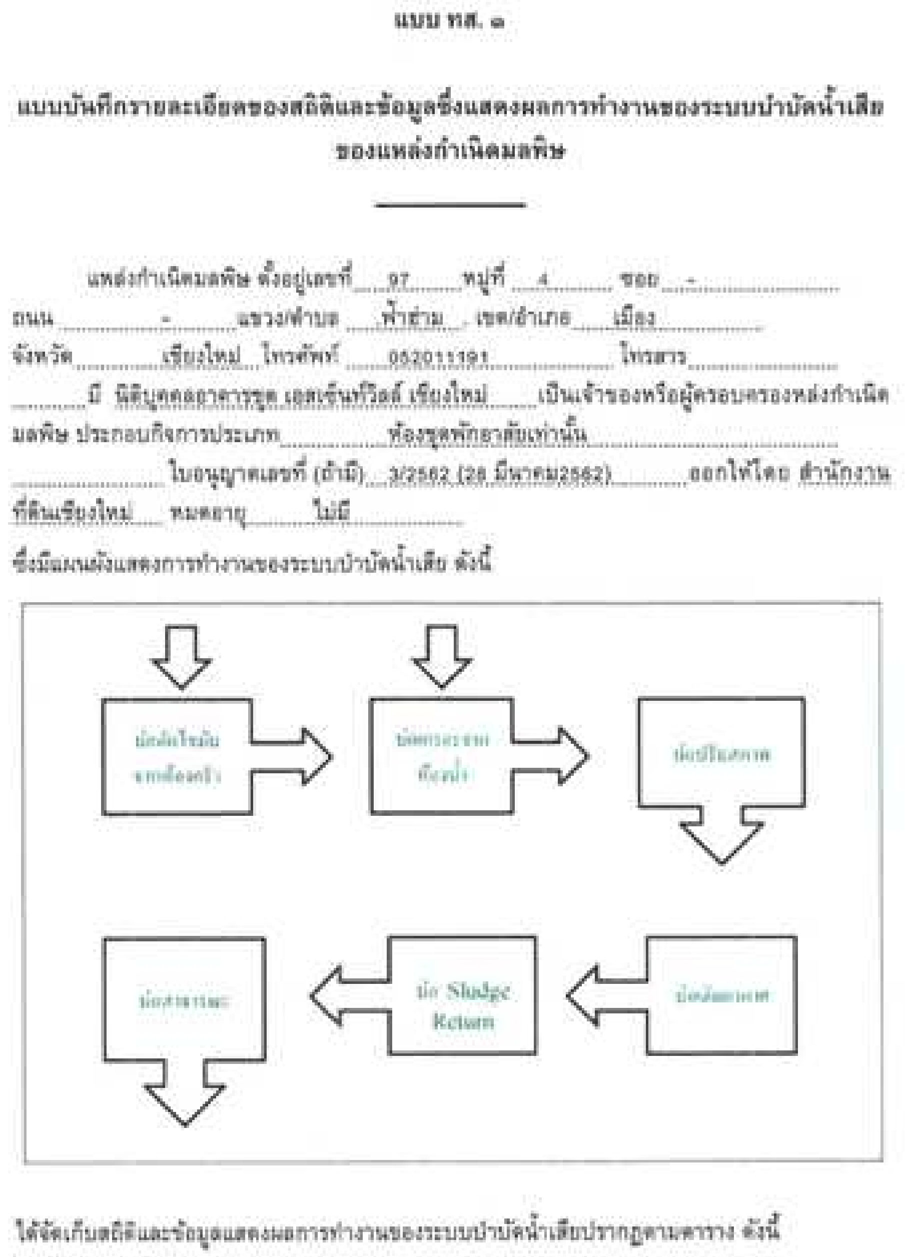
ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ [ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ [ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ [ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	[X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มี

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗



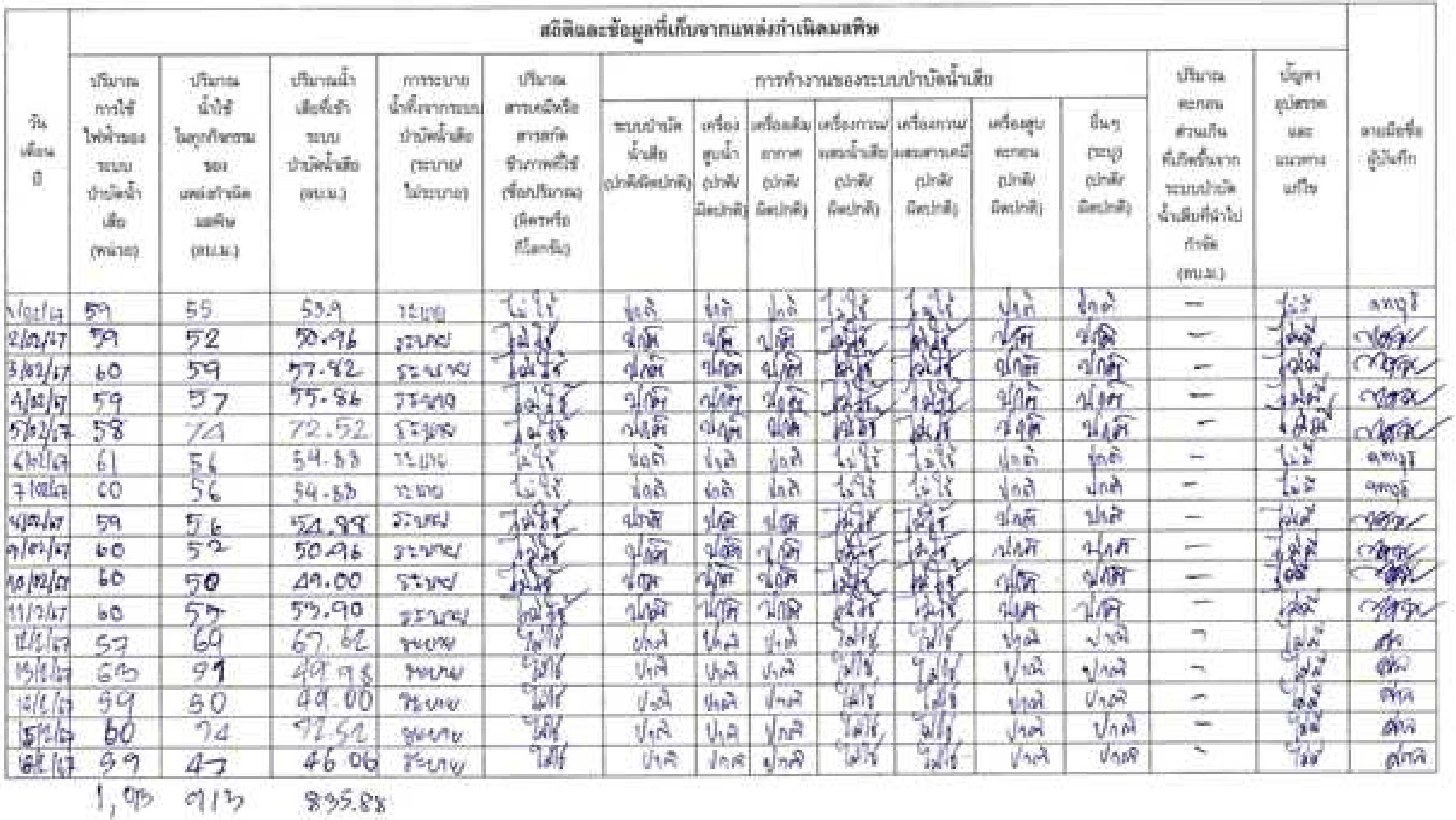
แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 97 หมู่ที่ 4 ซอย -
ถนน - แขวง/ตำบล ฟ้าฮ่าม เขต/อำเภอ เมือง
จังหวัด เชียงใหม่ โทรศัพท์ 052011191 โทรสาร
มี นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์วิลล์ เชียงใหม่ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ห้องชุดพักอาศัยเท่านั้น
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 3/2562 (28 มีนาคม2562) ออกให้โดย สำนักงานที่ดินเชียงใหม่ หมดอายุ ไม่มี

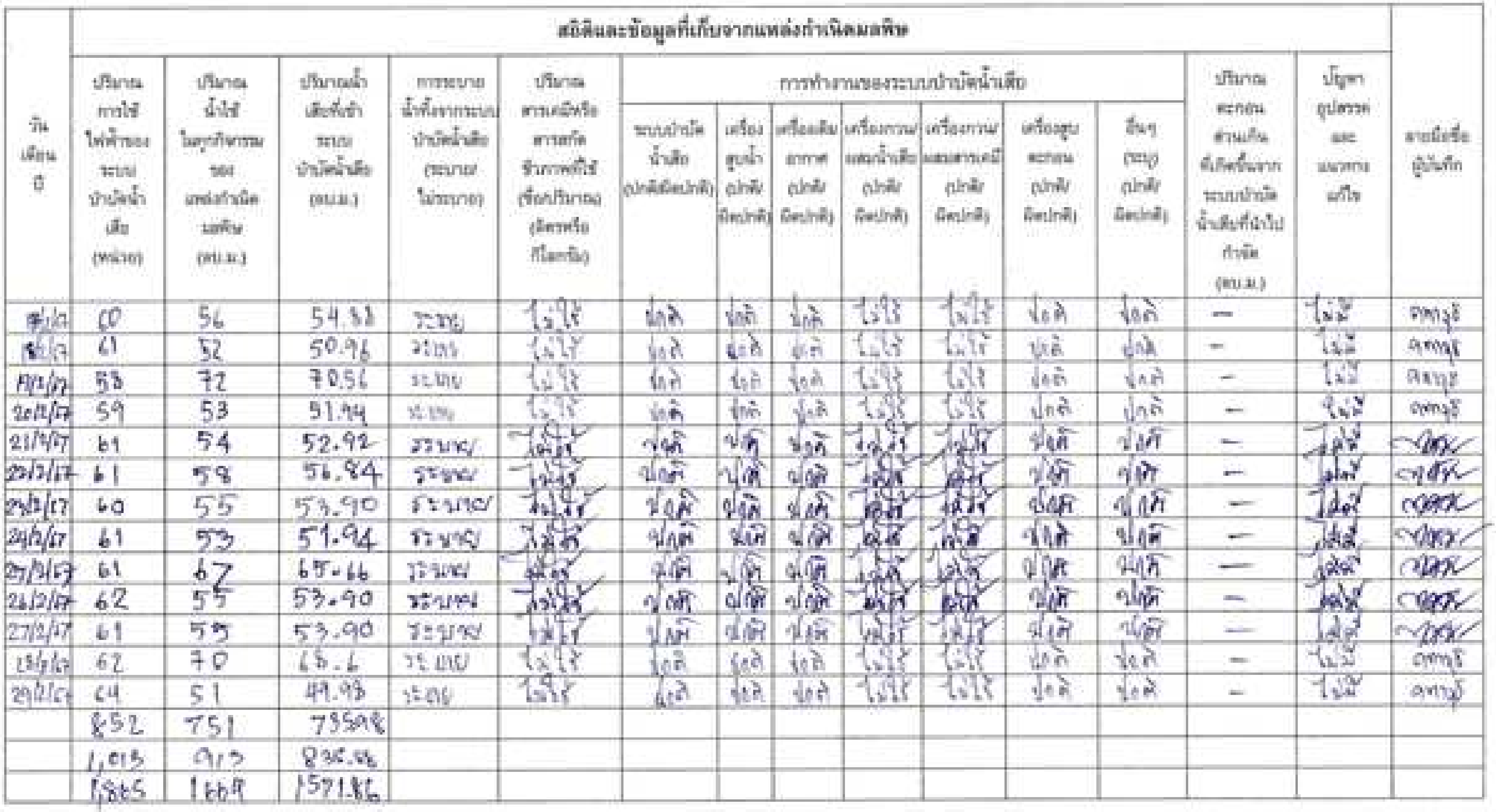
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

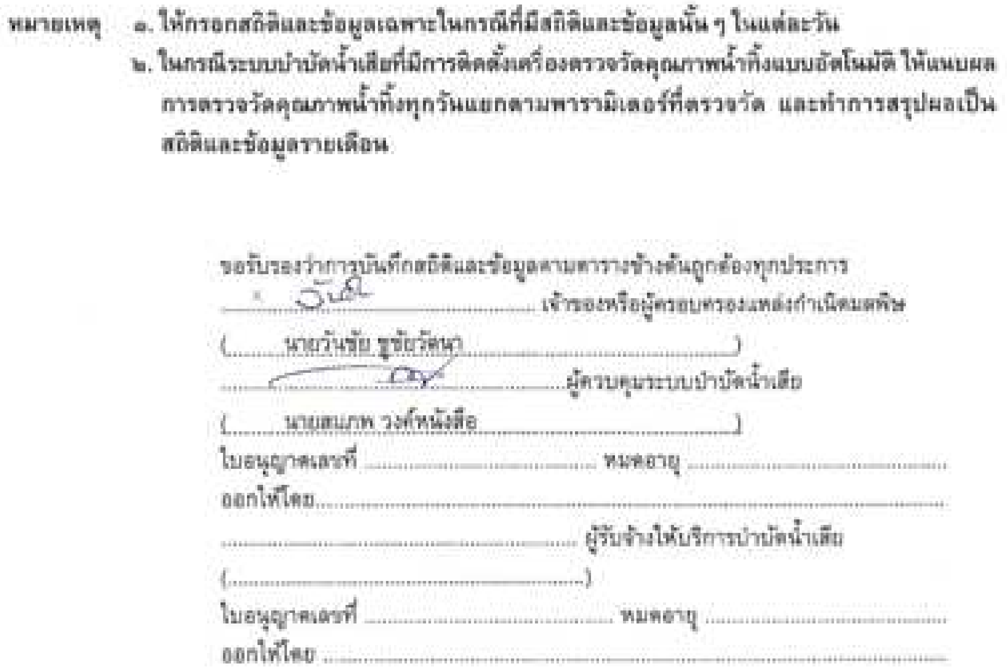


สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ

วัน เดือน ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1/02/67	59	55	53.9	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
2/02/67	59	52	50.96	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
3/02/67	60	59	57.82	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
4/02/67	59	57	55.86	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
5/02/67	58	74	72.52	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
6/02/67	61	56	54.88	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
7/02/67	60	56	54.88	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
8/02/67	59	56	54.88	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
9/02/67	60	52	50.96	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
10/02/67	60	50	49.00	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
11/2/67	60	55	53.90	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
12/2/67	57	69	67.62	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
13/2/67	63	51	49.98	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
14/2/67	59	50	49.00	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
15/2/67	60	74	72.52	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
16/2/67	59	47	46.06	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
	1,93	913	895.88												

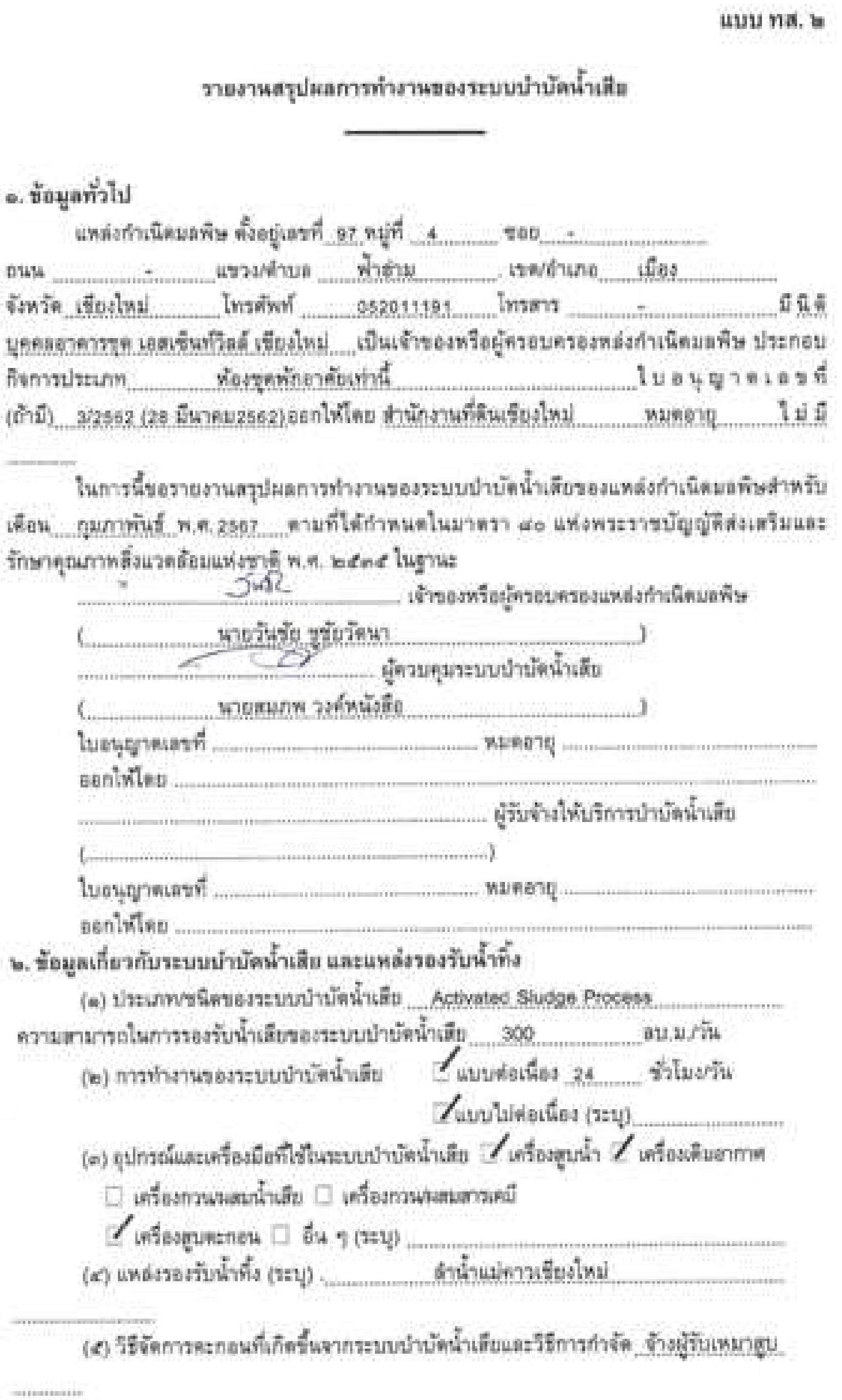


วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
17/12/67	60	56	54.88	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
18/12/67	61	52	50.96	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
19/12/67	53	72	70.56	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
20/12/67	59	53	51.94	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
21/12/67	61	54	52.92	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
22/12/67	61	58	56.84	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
23/12/67	60	55	53.90	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
24/12/67	61	53	51.94	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
25/12/67	61	67	65.66	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
26/12/67	62	55	53.90	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
27/12/67	61	55	53.90	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
28/12/67	62	70	68.6	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
29/12/67	64	51	49.98	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
	852	751	73598												
	1,013	913	836.88												
	1,865	1669	1571.86												



หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ
....เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(........นายวันชัย ชูชัยวัฒนา..)
....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(........นายสมภพ วงศ์หนังสือ..)
ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....
ออกให้โดย...
....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(...)
ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....
ออกให้โดย ....



แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 97 หมู่ที่ 4 ซอย - ถนน - แขวง/ตำบล ฟ้าฮ่าม เขต/อำเภอ เมือง จังหวัด เชียงใหม่ โทรศัพท์ 052011181 โทรสาร - มีนิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์วิลล์ เชียงใหม่ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ห้องชุดพักอาศัยเท่านั้น ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 3/2562 (28 มีนาคม2562)ออกให้โดย สำนักงานที่ดินเชียงใหม่ หมดอายุ ไม่มี

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(นายวันชัย ชูชัยวัฒนา)
.... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(นายสมภพ วงศ์หนังสือ)
ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....
ออกให้โดย ....
.... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(....................................)
ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....
ออกให้โดย ....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

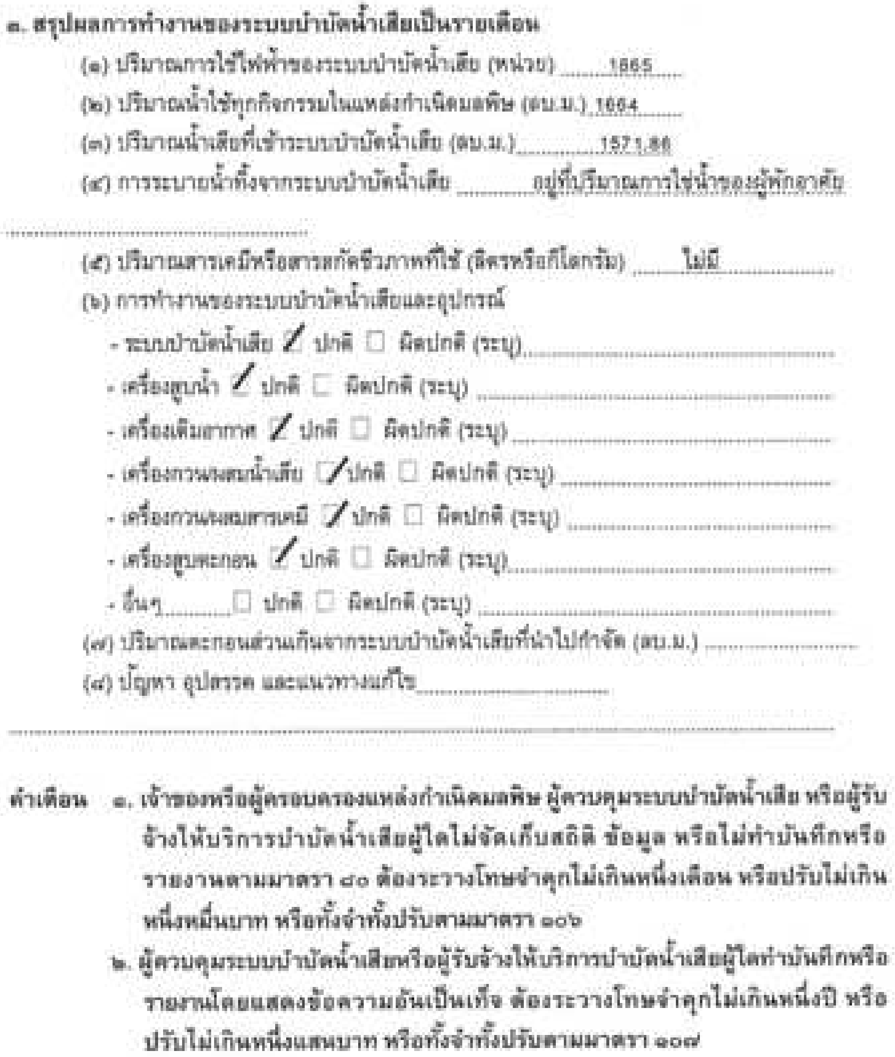
(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย Activated Sludge Process
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 300 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☑ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) ....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ เครื่องสูบน้ำ ☑ เครื่องเติมอากาศ
☐ เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวนผสมสารเคมี
☑ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) ....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ลำน้ำแม่คาวเชียงใหม่

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างผู้รับเหมาสูบ



๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ......1865......

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1664......

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)..........1571.86

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ....อยู่ที่ปริมาณการใช้น้ำของผู้พักอาศัย

....

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ......ไม่มี..............

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)...
- เครื่องสูบน้ำ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องเติมอากาศ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องกวนผสมสารเคมี ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องสูบตะกอน ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)...
- อื่นๆ..........☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) ....

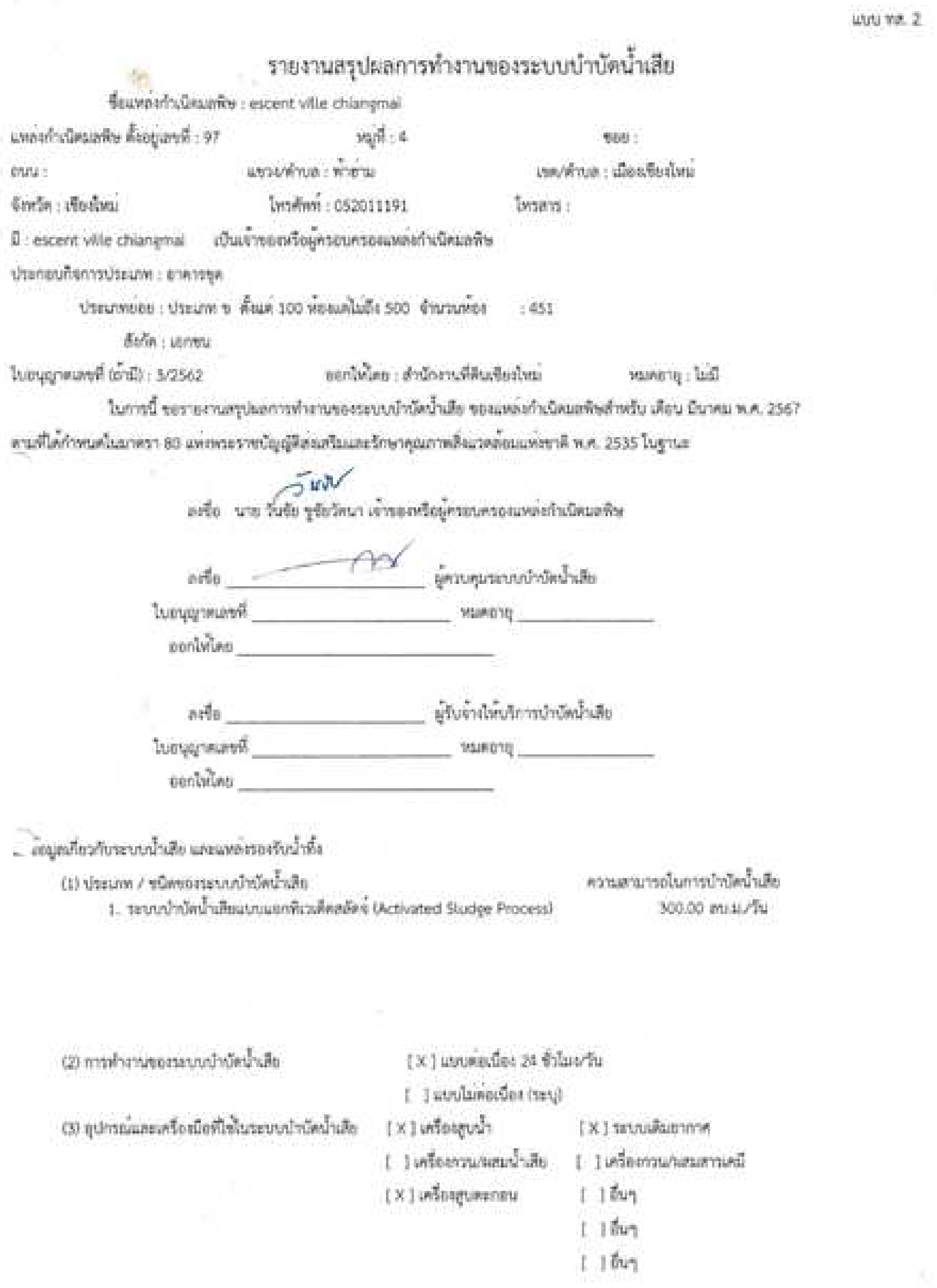
(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข..............................

....

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

เอกสารที่นำส่ง ทส1,ทส2 ประจำเดือน มีนาคม 2567



แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : escent ville chiangmai

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 97 หมู่ที่ : 4 ซอย :

ถนน : แขวง/ตำบล : ฟ้าฮ่าม เขต/ตำบล : เมืองเชียงใหม่

จังหวัด : เชียงใหม่ โทรศัพท์ : 052011191 โทรสาร :

มี : escent ville chiangmai เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 451

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 3/2562 ออกให้โดย : สำนักงานที่ดินเชียงใหม่ หมดอายุ : ไม่มี

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มีนาคม พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย วันชัย ชูชัยวัฒนา เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ ____________________ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
ใบอนุญาตเลขที่ ____________________ หมดอายุ ______________
ออกให้โดย ____________________

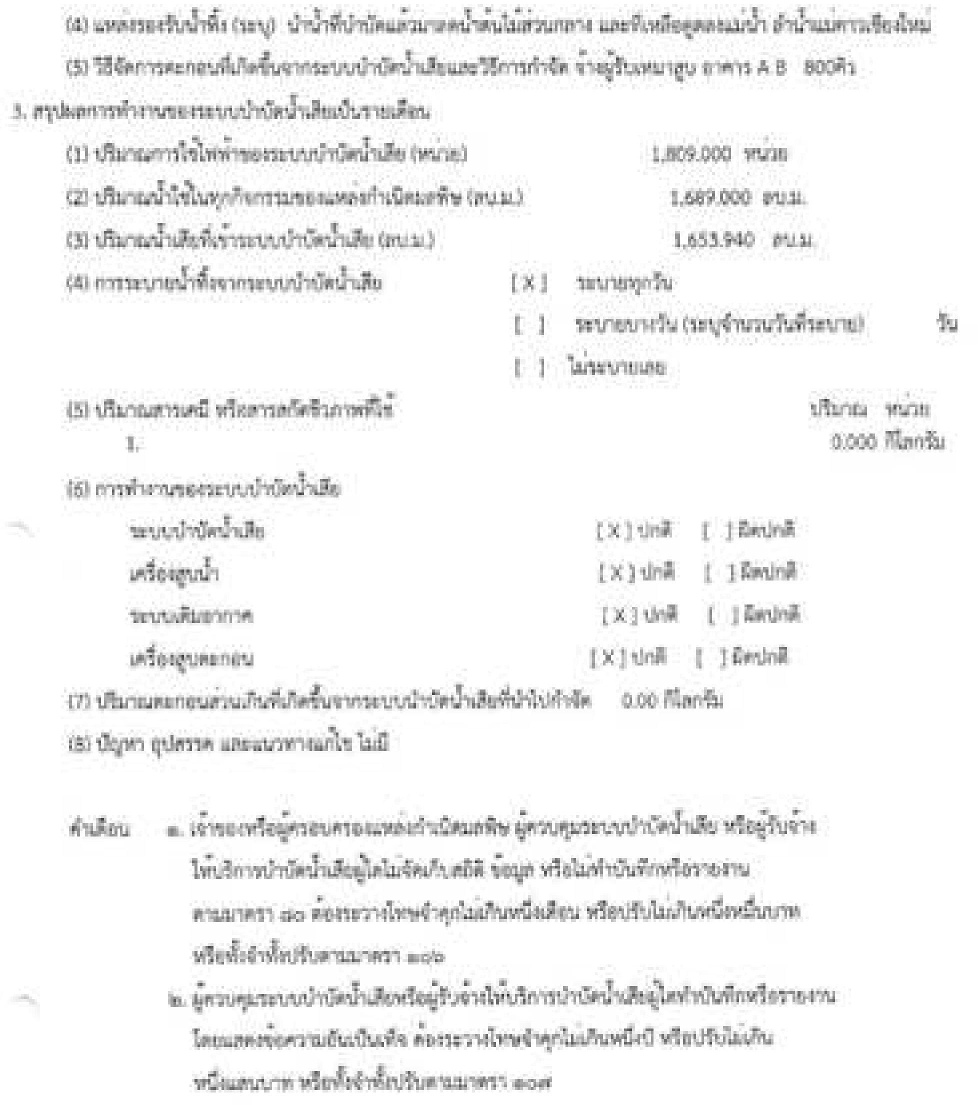
ลงชื่อ ____________________ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
ใบอนุญาตเลขที่ ____________________ หมดอายุ ______________
ออกให้โดย ____________________

ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย	ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย
1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	300.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
[X] เครื่องสูบน้ำ
[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย
[X] เครื่องสูบตะกอน
[X] ระบบเติมอากาศ
[ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
[ ] อื่นๆ
[ ] อื่นๆ
[ ] อื่นๆ



(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) นำน้ำที่บำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ส่วนกลาง และที่เหลือสู่คลองแม่น้ำ ลำน้ำแม่คาวเชียงใหม่

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างผู้รับเหมาสูบ อาคาร A B 800คิว

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 1,809.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,689.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,653.940 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
[X] ระบายทุกวัน
[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มี

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

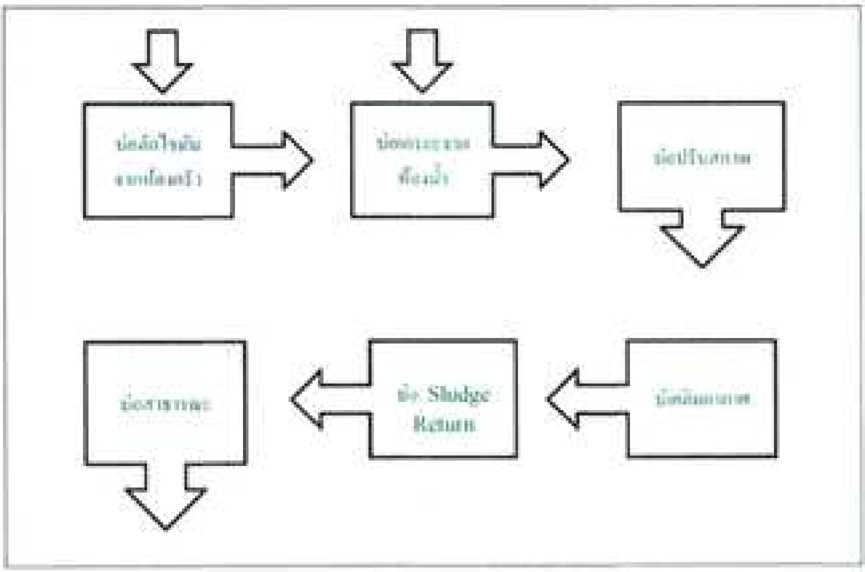
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

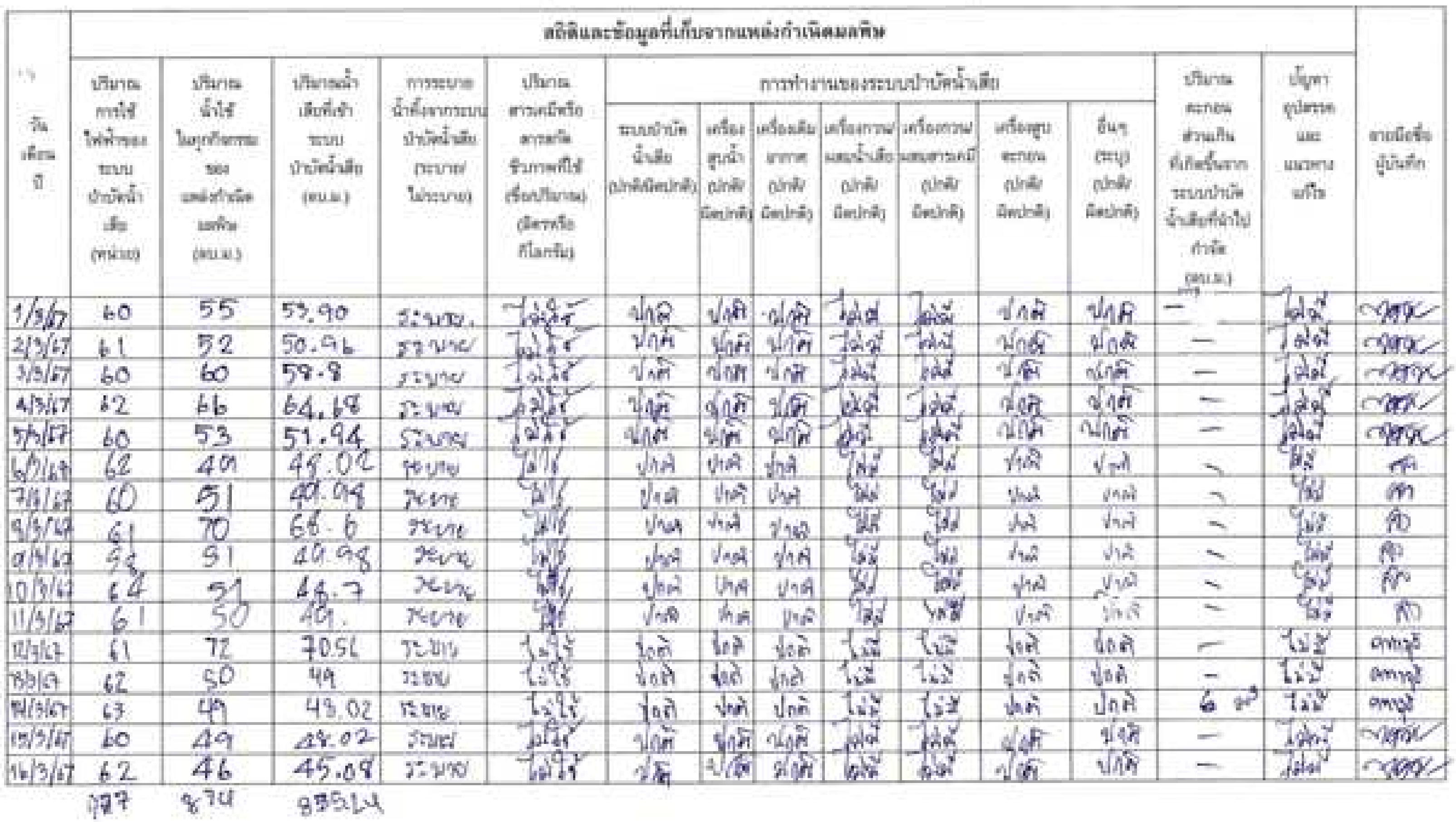
แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 97 หมู่ที่ 4 ซอย -
ถนน - แขวง/ตำบล ฟ้าฮ่าม เขต/อำเภอ เมือง
จังหวัด เชียงใหม่ โทรศัพท์ 052011191 โทรสาร
มี นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์วิลล์ เชียงใหม่ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิด
มลพิษ ประกอบกิจการประเภท ห้องชุดพักอาศัยเท่านั้น
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 3/2562 (28 มีนาคม2562) ออกให้โดย สำนักงาน
ที่ดินเชียงใหม่ หมดอายุ ไม่มี

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

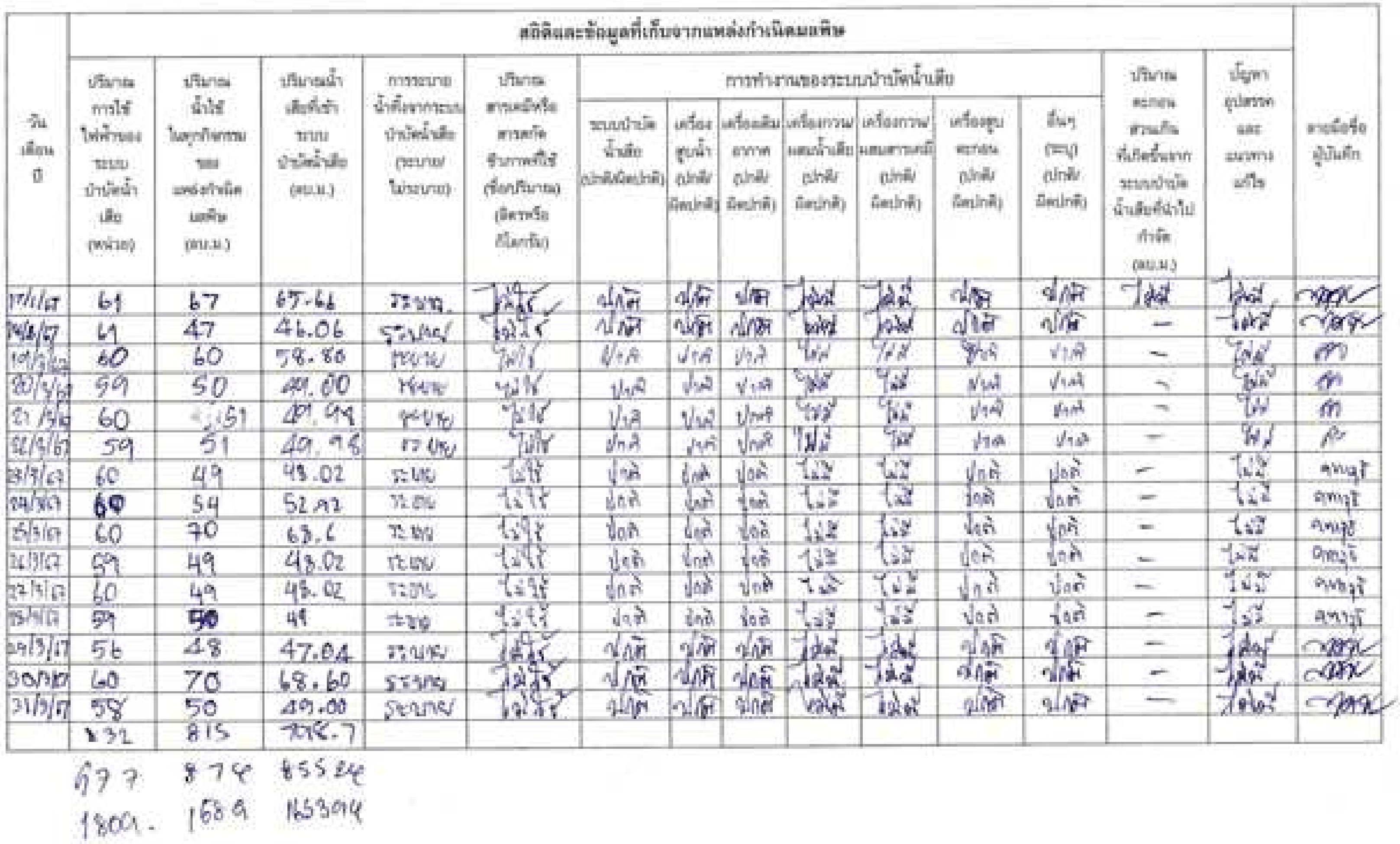


ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้



สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ

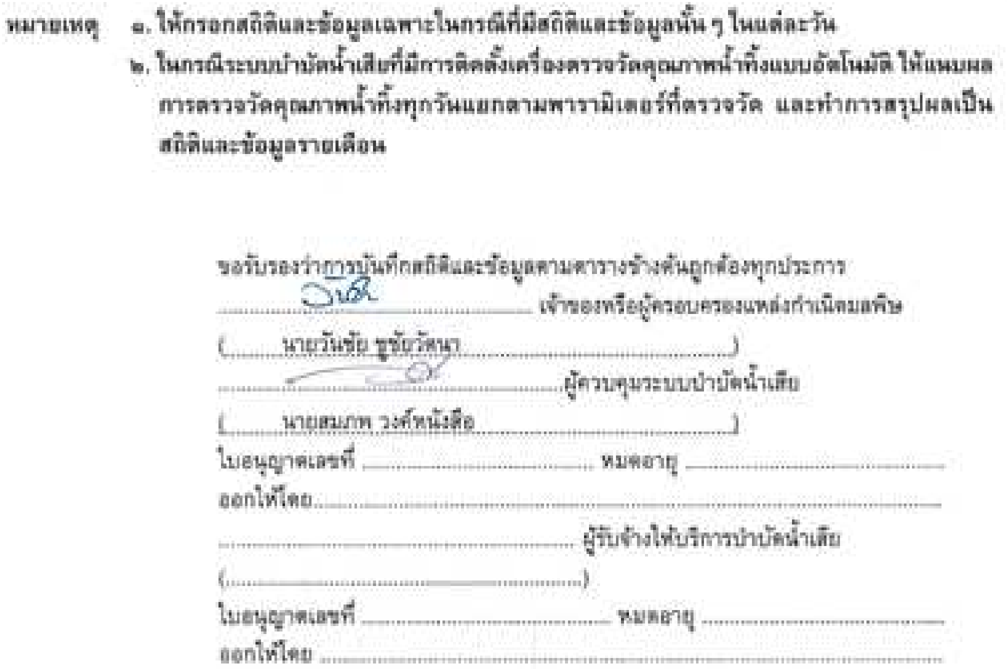
วัน เดือน ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1/3/67	60	55	53.90	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	—	ไม่มี	
2/3/67	61	52	50.96	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	—	ไม่มี	
3/3/67	60	60	58.8	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	—	ไม่มี	
4/3/67	62	66	64.68	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	—	ไม่มี	
5/3/67	60	53	51.94	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	—	ไม่มี	
6/3/67	62	49	48.02	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	—	ไม่มี	
7/3/67	60	51	49.98	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	—	ไม่มี	
8/3/67	61	70	68.6	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	—	ไม่มี	
9/3/67	59	51	49.98	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	—	ไม่มี	
10/3/67	64	51	48.7	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	—	ไม่มี	
11/3/67	61	50	49.	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	—	ไม่มี	
12/3/67	61	72	70.56	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	—	ไม่มี	
13/3/67	62	50	49	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	—	ไม่มี	
14/3/67	63	49	48.02	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	6 [illegible]	ไม่มี	
15/3/67	60	49	48.02	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	—	ไม่มี	
16/3/67	62	46	45.08	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	—	ไม่มี	
	977	874	856.52												



วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
17/3/67	61	67	65.66	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	
18/3/67	61	47	46.06	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
19/3/67	60	60	58.80	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
20/3/67	59	50	49.00	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
21/3/67	60	51	49.49	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
22/3/67	59	51	49.98	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
23/3/67	60	49	48.02	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
24/3/67	60	54	52.92	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
25/3/67	60	70	68.6	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
26/3/67	59	49	48.02	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
27/3/67	60	49	48.02	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
28/3/67	59	50	49	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
29/3/67	56	48	47.04	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
30/3/67	60	70	68.60	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
31/3/67	58	50	49.00	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
	892	815	798.7												

677 874 85524

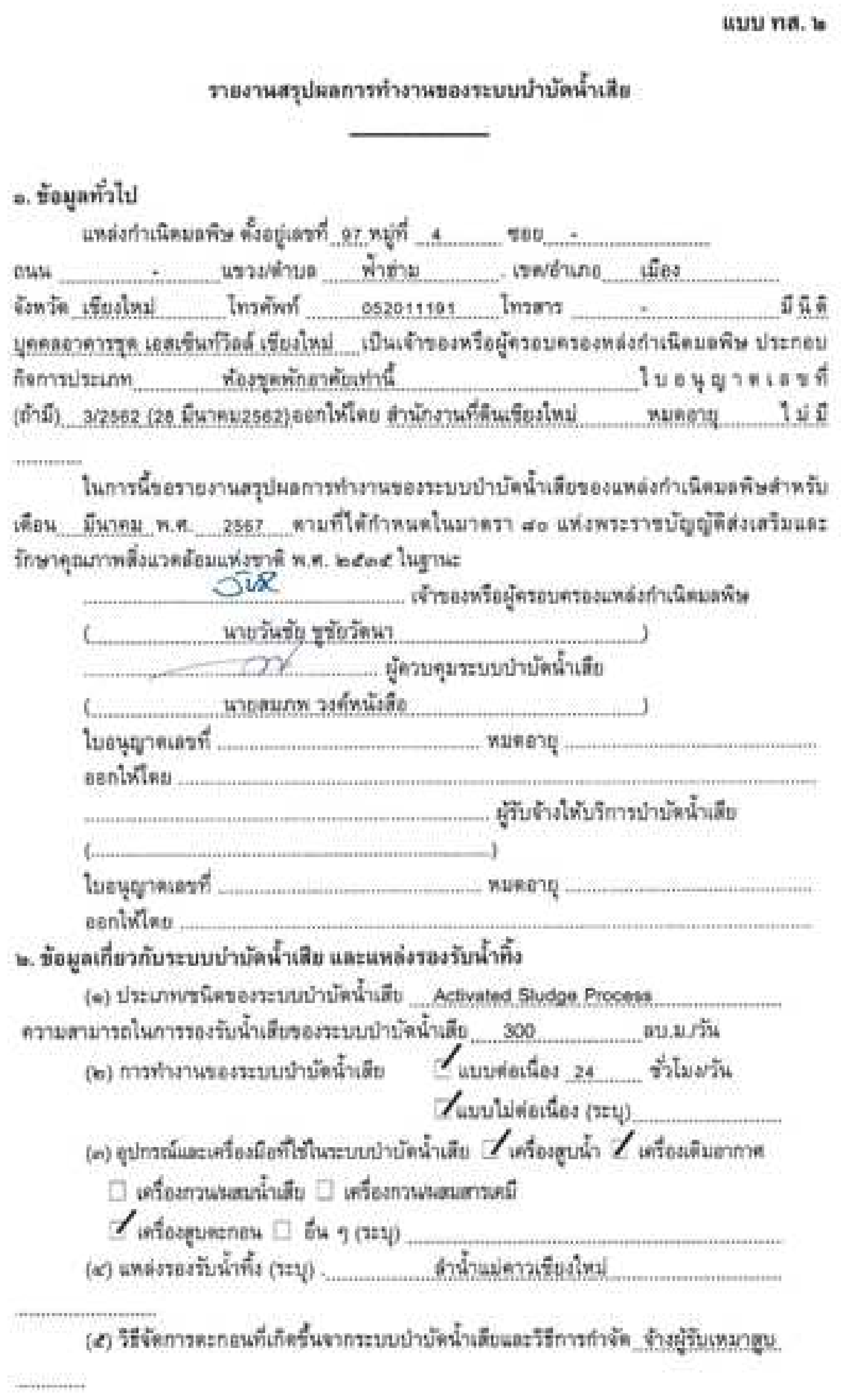
1800. 1689 165304



หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ
.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(.......นายวันชัย ชูชัยวัฒนา.......................................)
....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.......นายสมภพ วงศ์หนังสือ.......................................)
ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....
ออกให้โดย..
.... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(..)
ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....
ออกให้โดย ....



แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 97 หมู่ที่ 4 ซอย - ถนน - แขวง/ตำบล ฟ้าฮ่าม เขต/อำเภอ เมือง จังหวัด เชียงใหม่ โทรศัพท์ 052011191 โทรสาร - มีนิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์วิลล์ เชียงใหม่ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ห้องชุดพักอาศัยเท่านั้น ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 3/2562 (28 มีนาคม2562) ออกให้โดย สำนักงานที่ดินเชียงใหม่ หมดอายุ ไม่มี

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน มีนาคม พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(นายวันชัย ชูชัยวัฒนา)
.... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(นายสมภพ วงศ์หนังสือ)
ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....
ออกให้โดย ....
.... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(..............................)
ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....
ออกให้โดย ....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

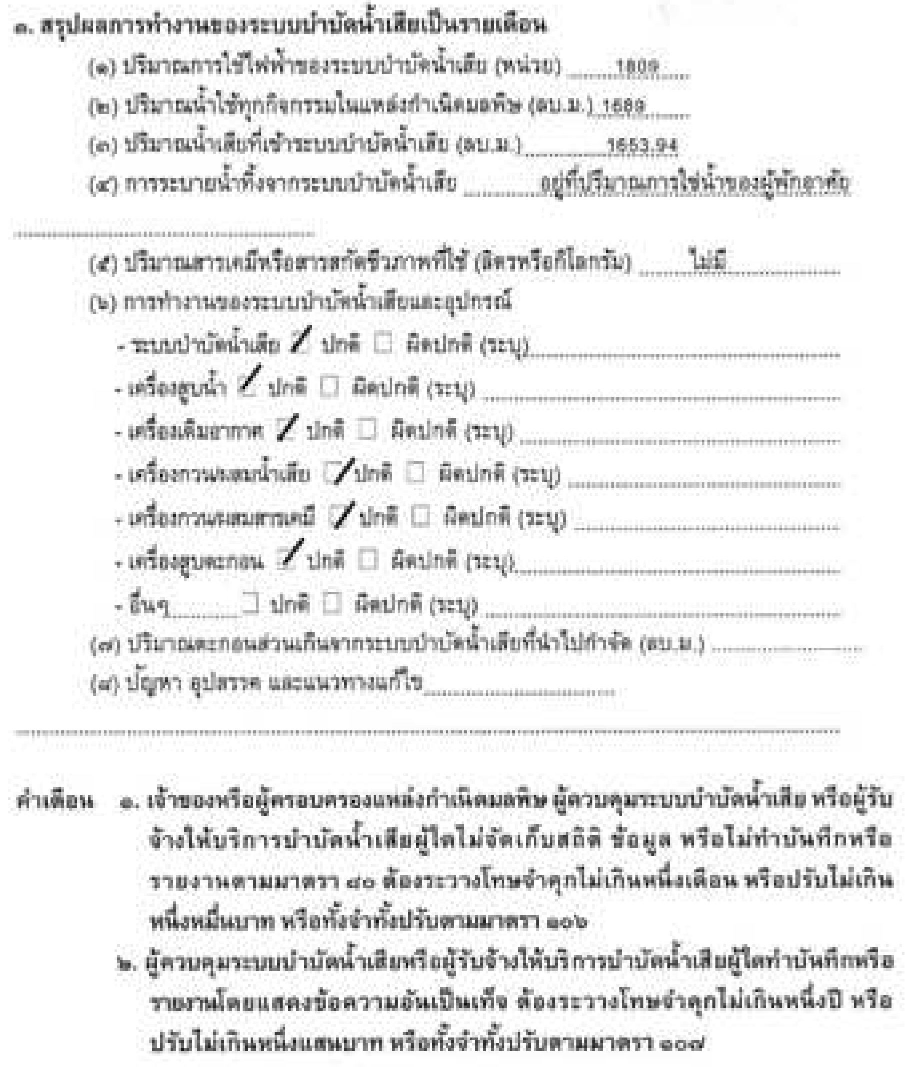
(๑) ประเภทชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย Activated Sludge Process
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 300 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☑ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) ....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ เครื่องสูบน้ำ ☑ เครื่องเติมอากาศ
☐ เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวนผสมสารเคมี
☑ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) ....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ลำน้ำแม่คาวเชียงใหม่

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างผู้รับเหมาสูบ



๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ....1809........

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1689........

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)..............1653.94

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ....อยู่ที่ปริมาณการใช้น้ำของผู้พักอาศัย

....

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ....ไม่มี..................

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)..
- เครื่องสูบน้ำ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องเติมอากาศ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องกวนผสมสารเคมี ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องสูบตะกอน ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)..
- อื่นๆ.......... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) ....

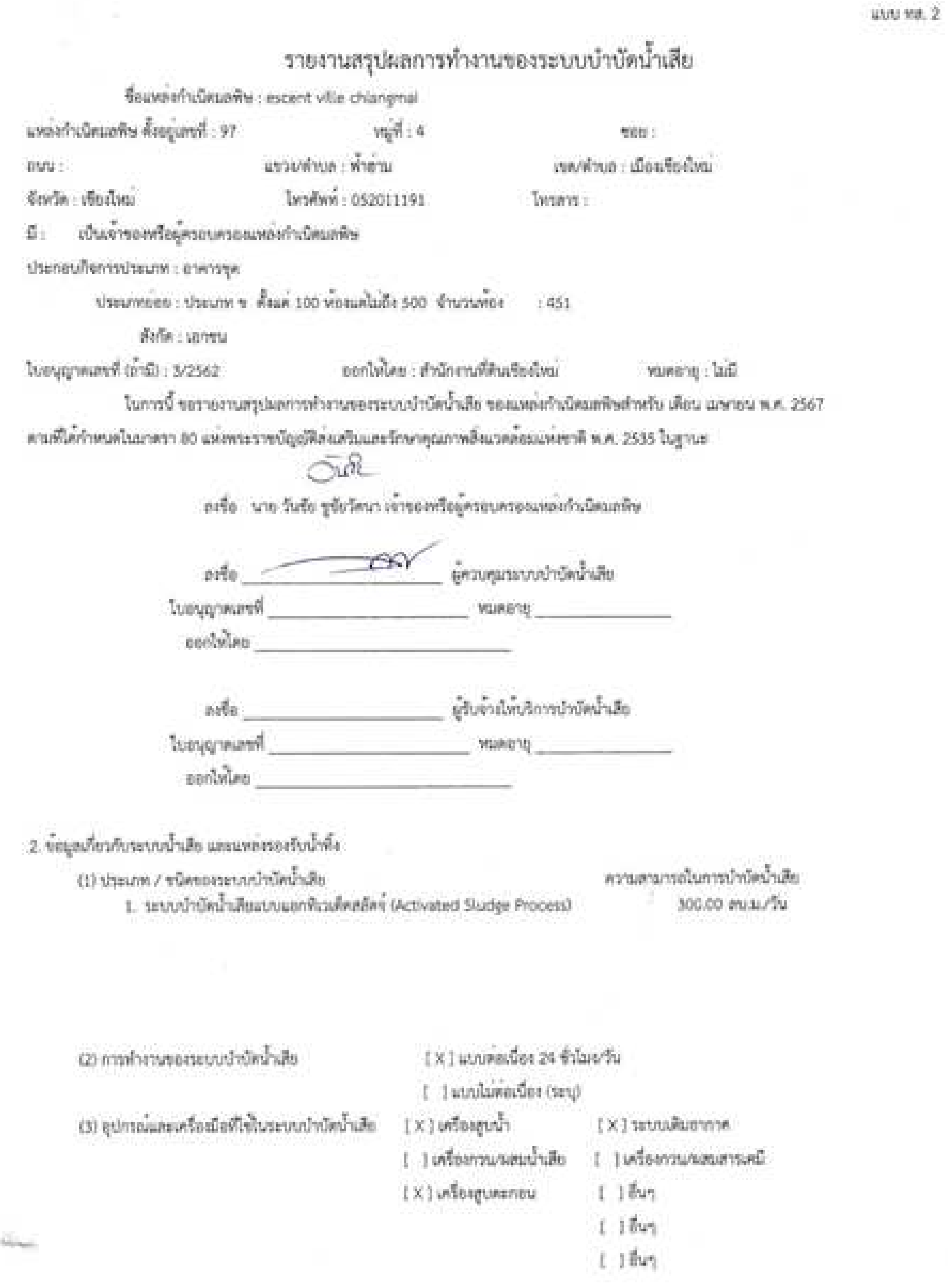
(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข..................................

....

คำเตือน **๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖**

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

เอกสารที่นาส่ง ทส1,ทส2 ประจำเดือน เมษายน 2567



แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : escent ville chiangmai

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 97 หมู่ที่ : 4 ซอย :

ถนน : แขวง/ตำบล : ฟ้าฮ่าม เขต/อำเภอ : เมืองเชียงใหม่

จังหวัด : เชียงใหม่ โทรศัพท์ : 052011191 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 451

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 3/2562 ออกให้โดย : สำนักงานที่ดินเชียงใหม่ หมดอายุ : ไม่มี

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน เมษายน พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย วันชัย ชูชัยวัฒนา เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ ____________ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
ใบอนุญาตเลขที่ ____________ หมดอายุ ____________
ออกให้โดย ____________

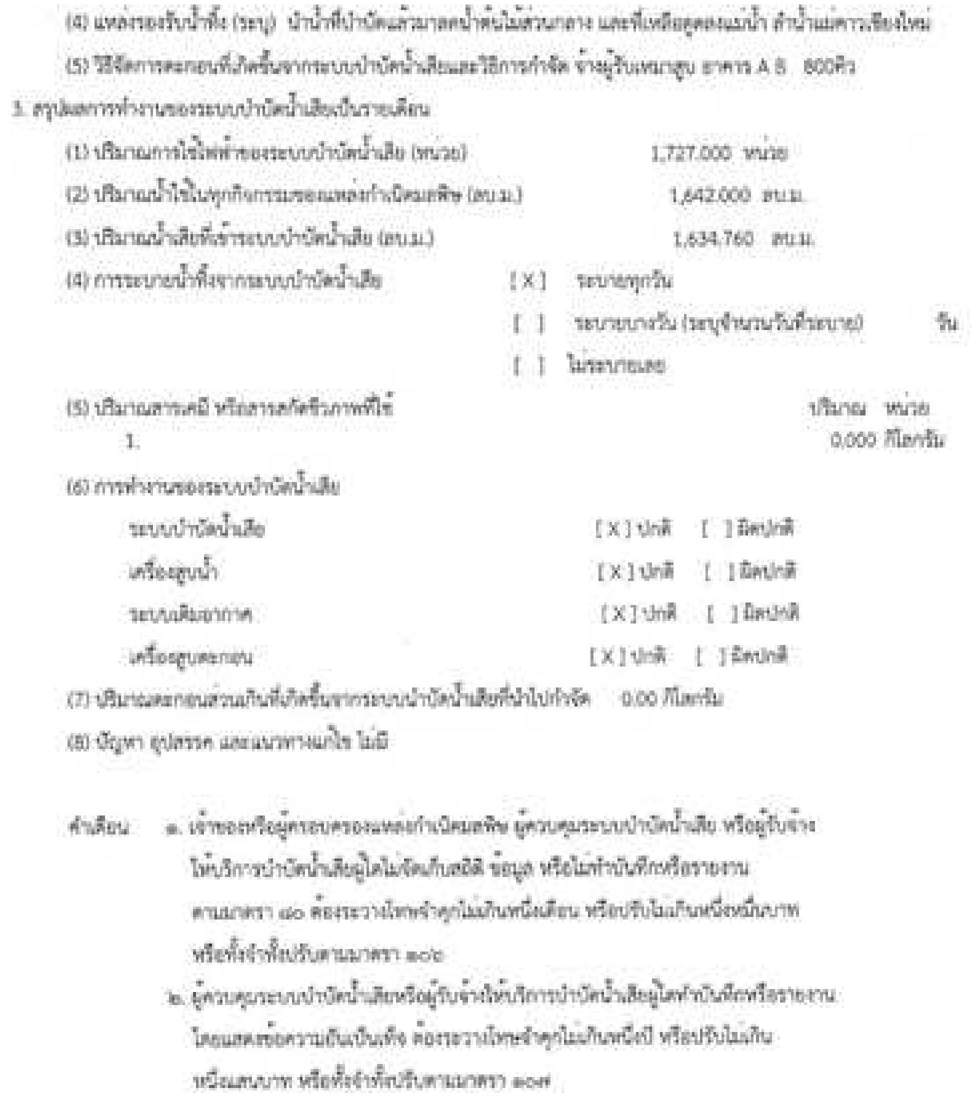
ลงชื่อ ____________ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
ใบอนุญาตเลขที่ ____________ หมดอายุ ____________
ออกให้โดย ____________

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย	ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย
1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	300.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
[X] เครื่องสูบน้ำ
[ ] เครื่องกวนผสมน้ำเสีย
[X] เครื่องสูบตะกอน
[X] ระบบเติมอากาศ
[ ] เครื่องกวนผสมสารเคมี
[ ] อื่นๆ
[ ] อื่นๆ
[ ] อื่นๆ



(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) นำน้ำที่บำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ส่วนกลาง และที่เหลือสูบลงแม่น้ำ ลำน้ำแม่คาวเชียงใหม่

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างผู้รับเหมาสูบ อาคาร A B 800คิว

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 1,727.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,642.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,634.760 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน
[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มี

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๒

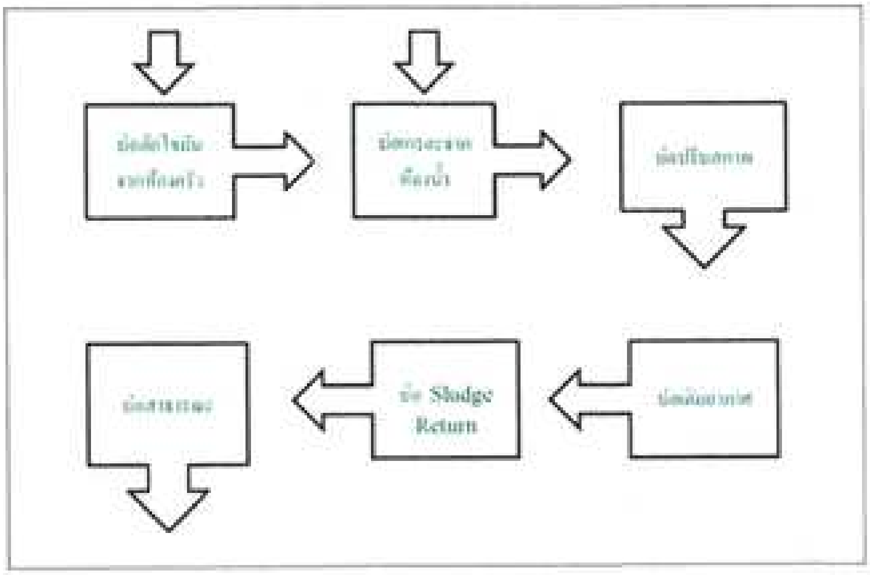
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๔

แบบ ทส. ๑

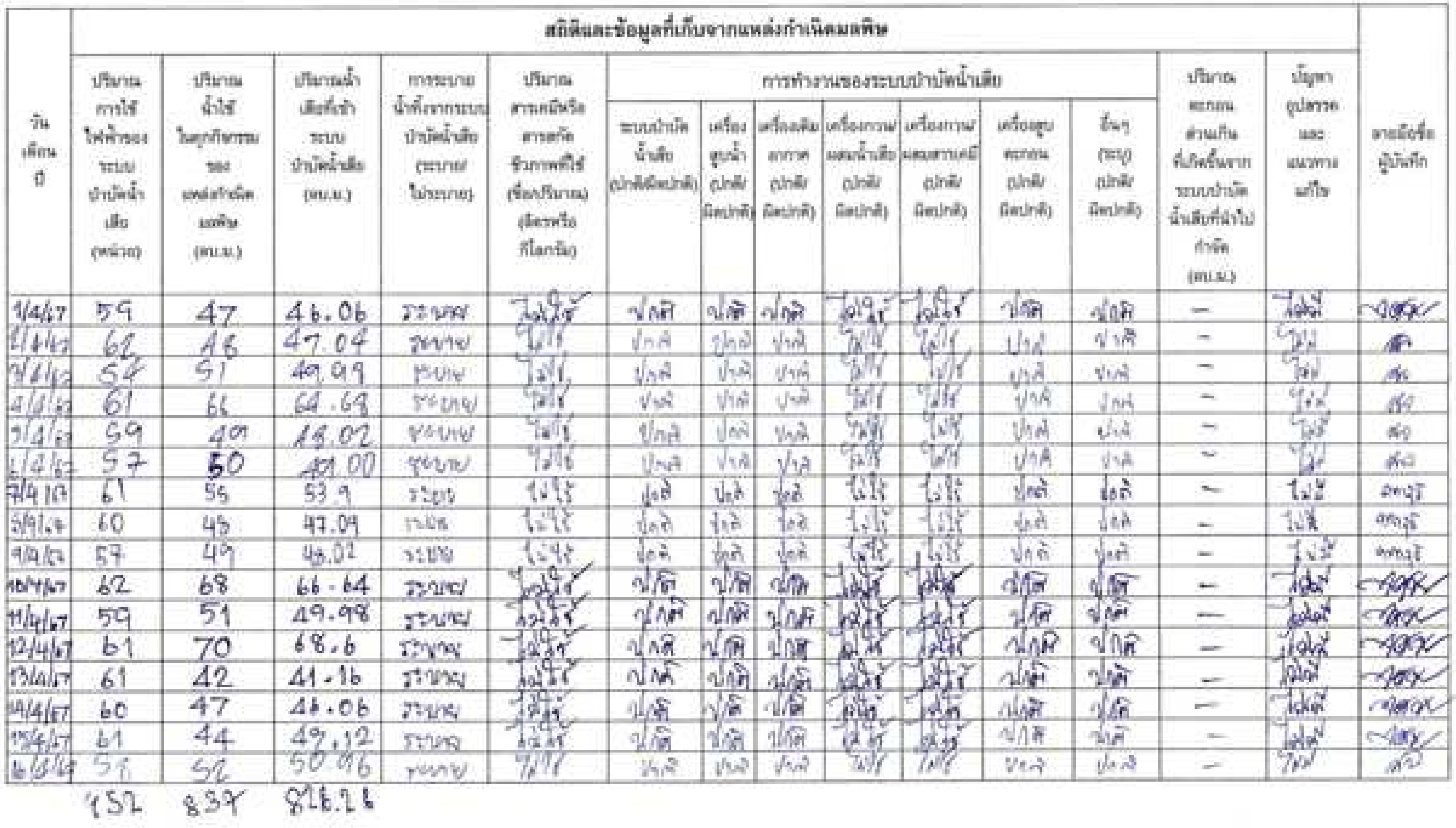
แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 97 หมู่ที่ 4 ซอย -
ถนน - แขวง/ตำบล ฟ้าฮ่าม เขต/อำเภอ เมือง
จังหวัด เชียงใหม่ โทรศัพท์ 052011191 โทรสาร
มี นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์วิลล์ เชียงใหม่ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิด
มลพิษ ประกอบกิจการประเภท ห้องชุดพักอาศัยเท่านั้น
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 3/2562 (28 มีนาคม2562) ออกให้โดย สำนักงาน
ที่ดินเชียงใหม่ หมดอายุ ไม่มี

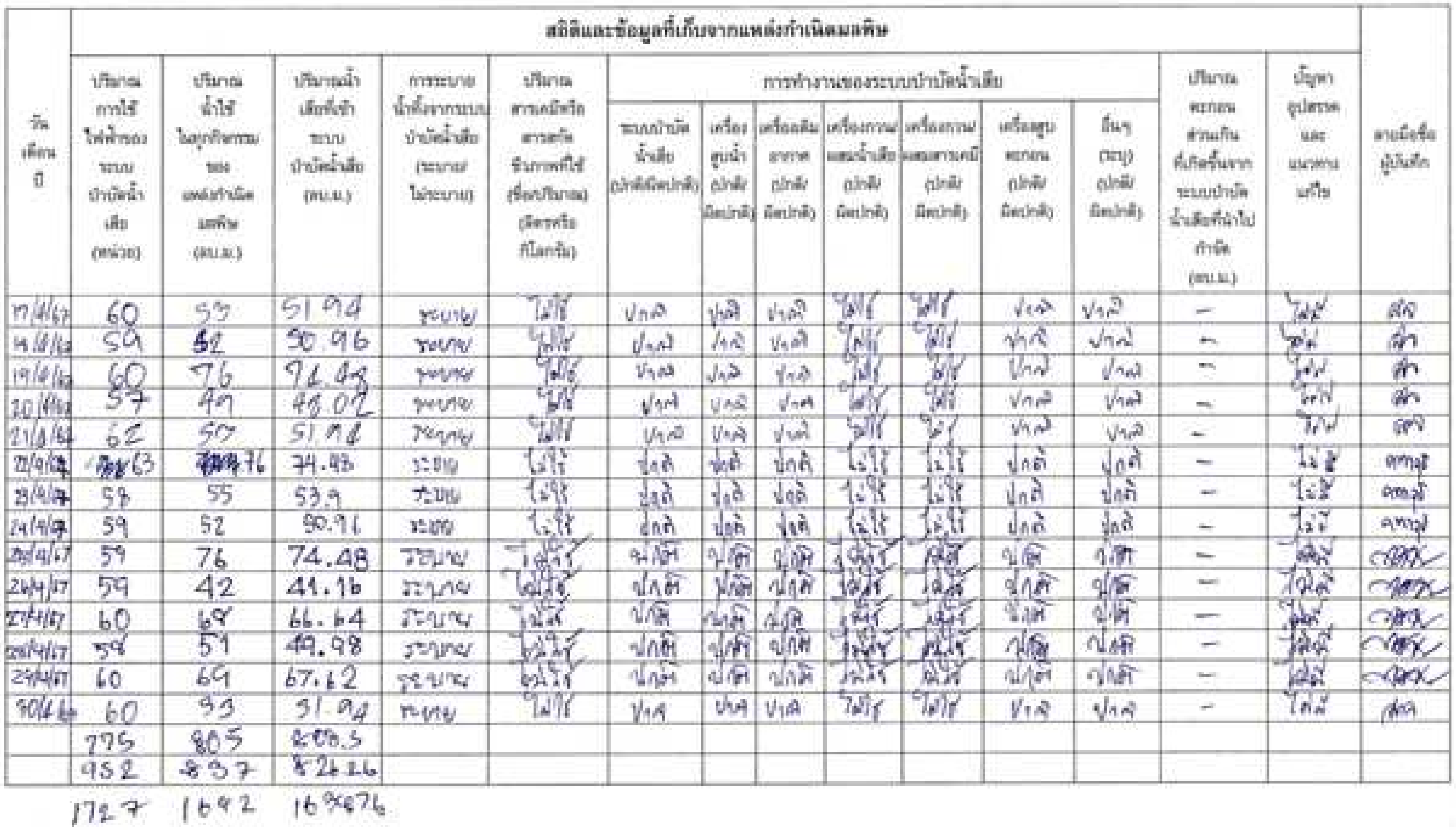
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

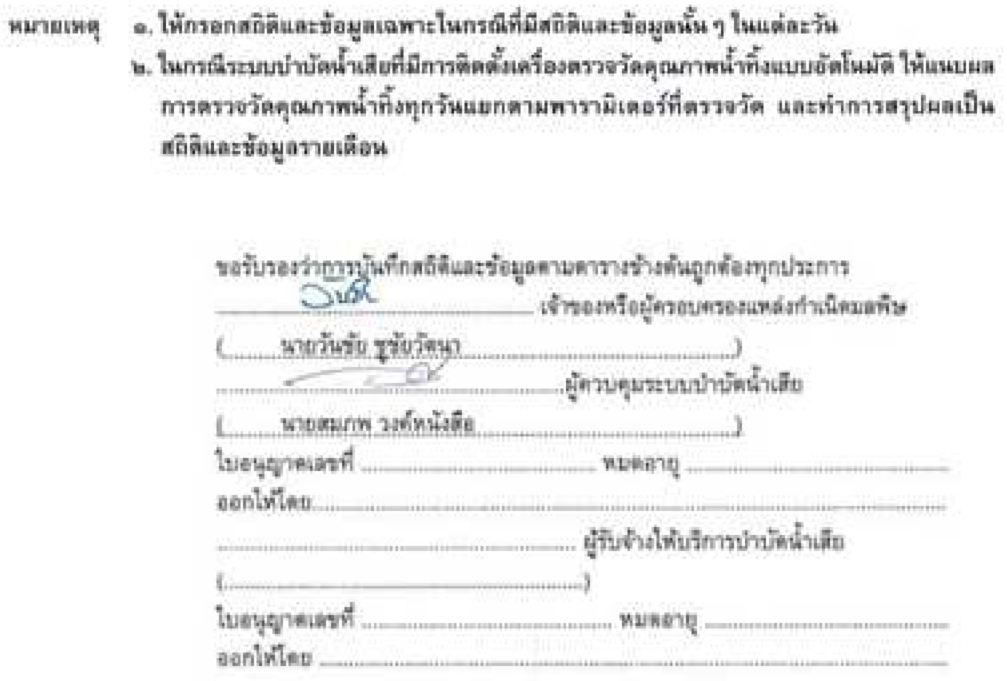


วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารจุลชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข		
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)				
1/4/67	59	47	46.06	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี		
2/4/67	62	46	47.04	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี		
3/4/67	54	51	49.99	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี		
4/4/67	61	66	64.69	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี		
5/4/67	59	49	48.02	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี		
6/4/67	57	50	49.00	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี		
7/4/67	61	55	53.9	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี		
8/4/67	60	49	47.09	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี		
9/4/67	57	49	48.02	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี		
10/4/67	62	68	66.64	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี		
11/4/67	59	51	49.98	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี		
12/4/67	61	70	68.6	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี		
13/4/67	61	42	41.16	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี		
14/4/67	60	47	46.06	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี		
15/4/67	61	44	43.12	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี		
16/4/67	58	52	50.96	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี		
	952	837	816.21													



วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
17/4/67	60	53	51.94	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
18/4/67	59	52	50.96	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
19/4/67	60	76	74.48	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
20/4/67	57	49	48.02	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
21/4/67	62	57	55.86	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
22/4/67	63	76	74.48	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
23/4/67	58	55	53.9	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
24/4/67	59	52	50.96	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
25/4/67	59	76	74.48	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
26/4/67	59	42	41.16	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
27/4/67	60	68	66.64	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
28/4/67	59	51	49.98	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
29/4/67	60	69	67.62	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
30/4/67	60	33	32.34	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	–	ไม่มี	
	775	805	808.5												
	952	837	824.26												

1727 1642 1632.76



หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.........นายวันชัย ชูชัยวัฒนา...)

....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.........นายสมภพ วงศ์หนังสือ...)

ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....

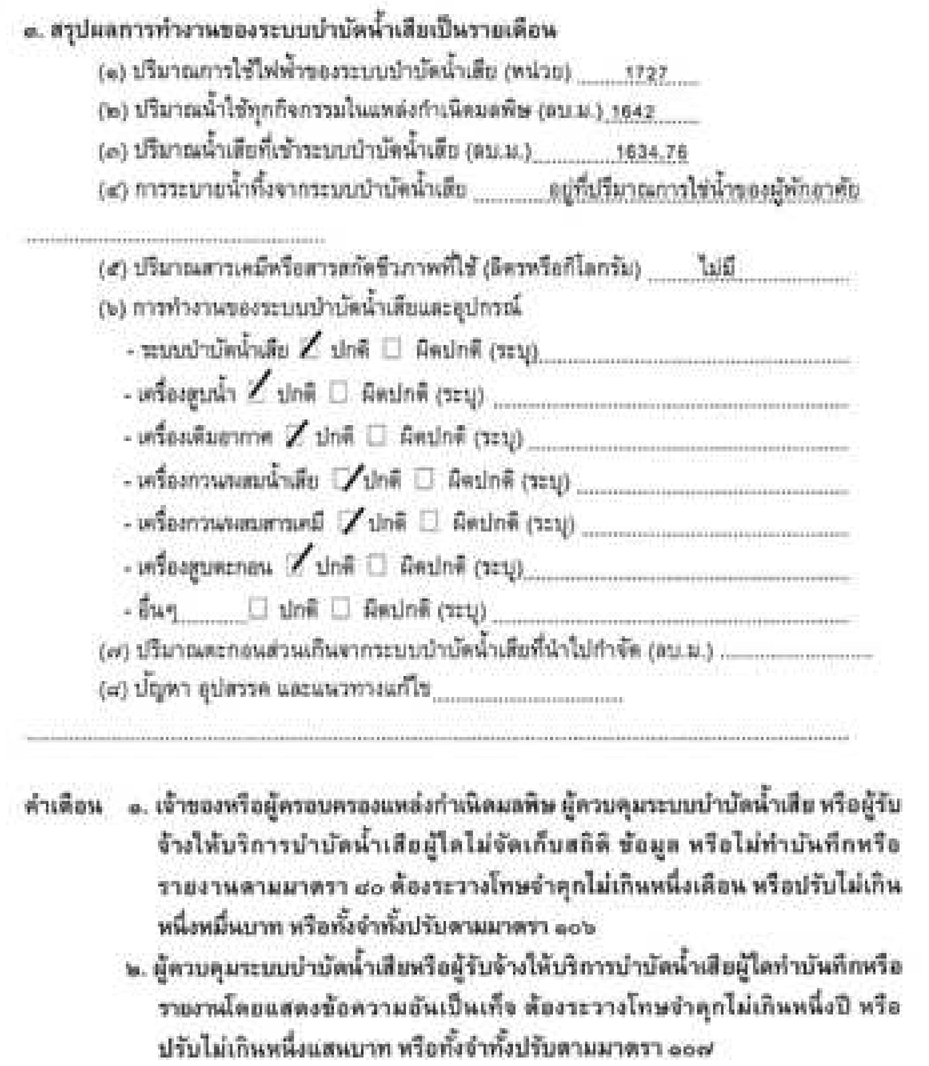
ออกให้โดย...

.... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(..)

ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....

ออกให้โดย ....



๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 1727

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1642

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1634.76

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย อยู่ที่ปริมาณการใช้น้ำของผู้พักอาศัย

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ไม่มี

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องสูบน้ำ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องเติมอากาศ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องกวนผสมสารเคมี ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องสูบตะกอน ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

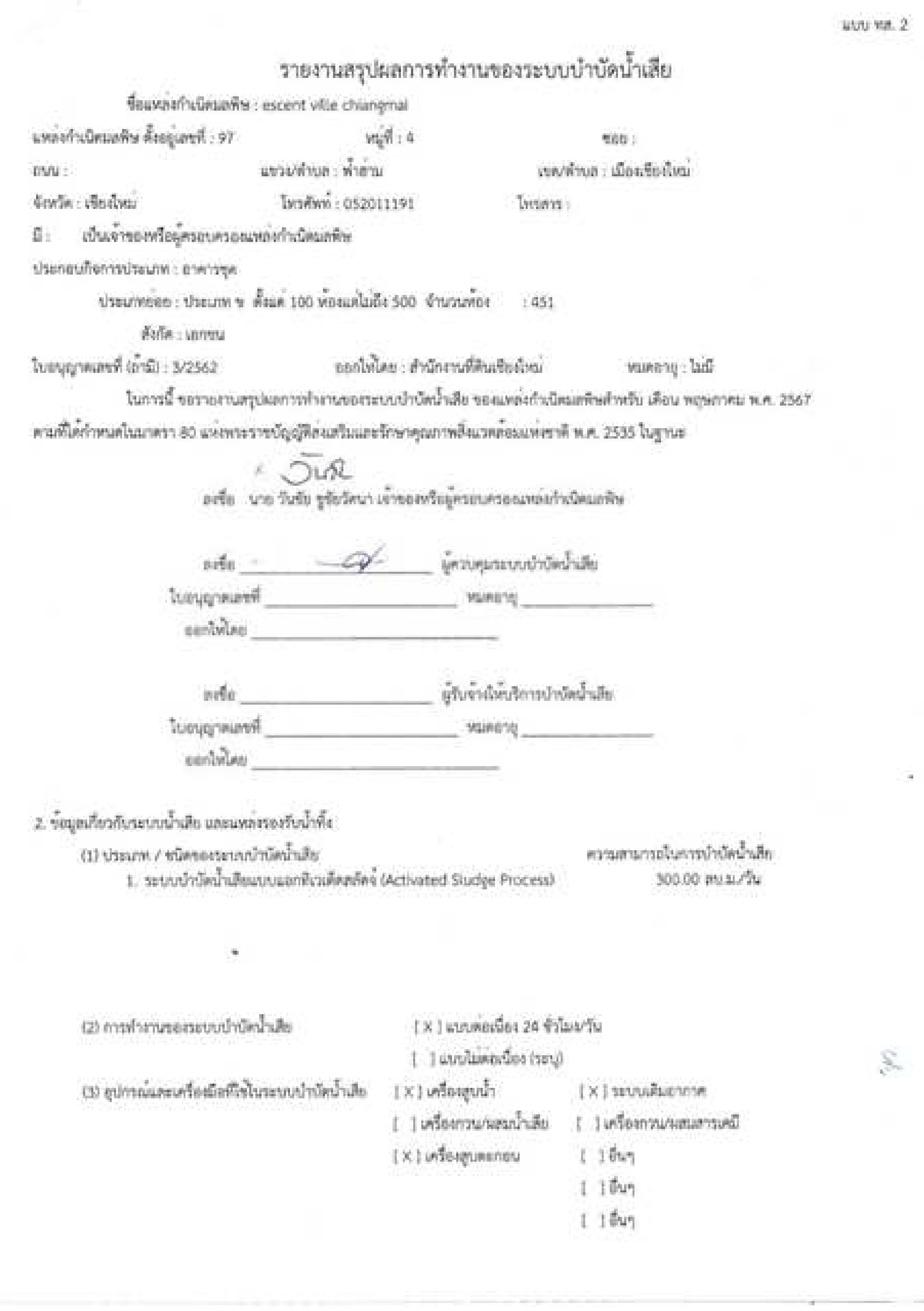
(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

เอกสารที่นาส่ง ทส1,ทส2 ประจำเดือน พฤษภาคม 2567



แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : escent ville chiangmai

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 97 หมู่ที่ : 4 ซอย :

ถนน : แขวง/ตำบล : ฟ้าฮ่าม เขต/อำเภอ : เมืองเชียงใหม่

จังหวัด : เชียงใหม่ โทรศัพท์ : 052011191 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 451

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 3/2562 ออกให้โดย : สำนักงานที่ดินเชียงใหม่ หมดอายุ : ไม่มี

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย วันชัย ชูชัยวัฒนา เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ ____________________ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
ใบอนุญาตเลขที่ ____________________ หมดอายุ ______________
ออกให้โดย ________________________

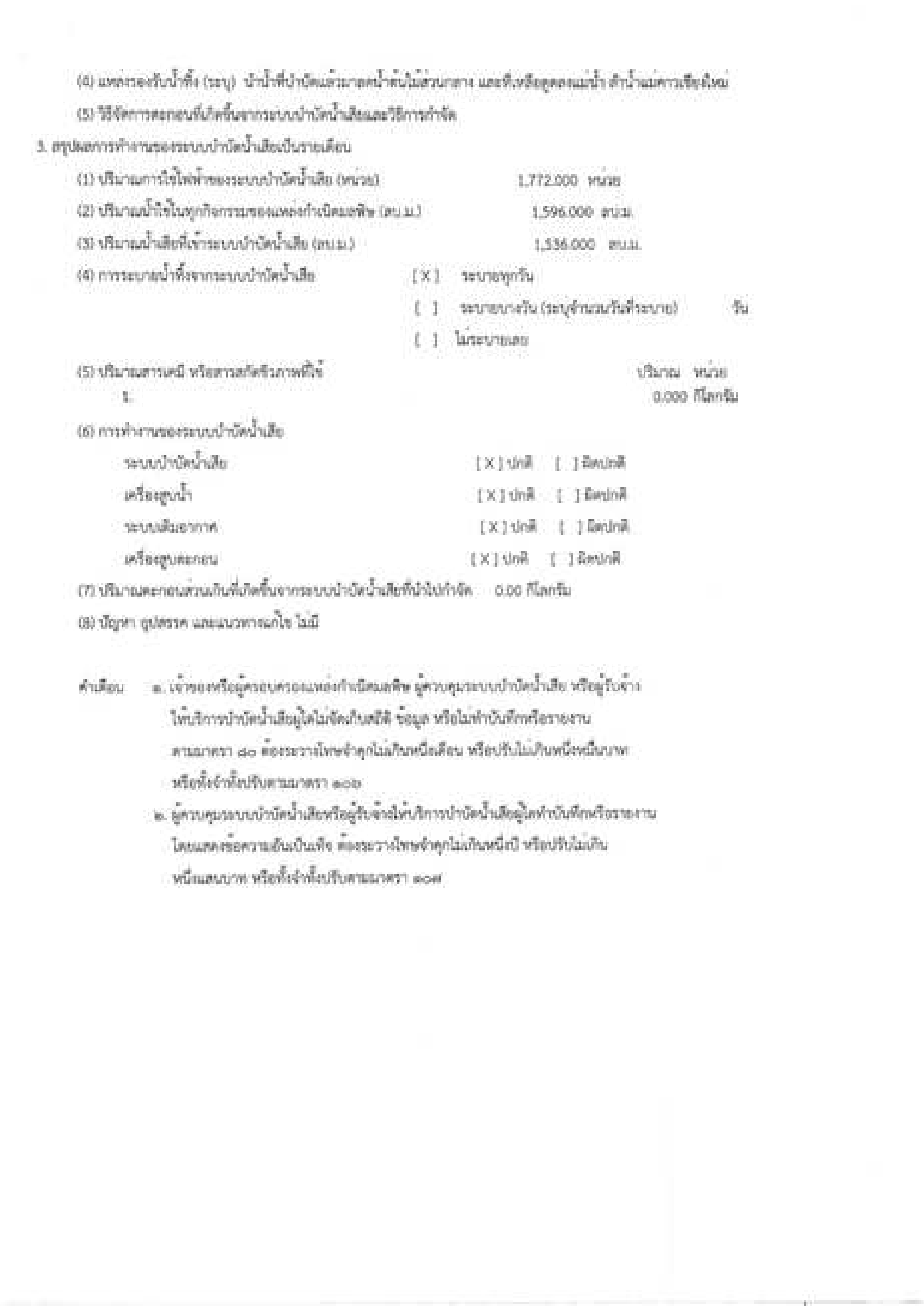
ลงชื่อ ____________________ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
ใบอนุญาตเลขที่ ____________________ หมดอายุ ______________
ออกให้โดย ________________________

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย	ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย
1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	300.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
[X] เครื่องสูบน้ำ
[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย
[X] เครื่องสูบตะกอน
[X] ระบบเติมอากาศ
[ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
[ ] อื่นๆ
[ ] อื่นๆ
[ ] อื่นๆ



(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) นำน้ำที่บำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ส่วนกลาง และที่เหลือสู่คลองแม่น้ำ ลำน้ำแม่คาวเชียงใหม่

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 1,772.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,596.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,536.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
[X] ระบายทุกวัน
[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้	ปริมาณ หน่วย
1.	0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มี

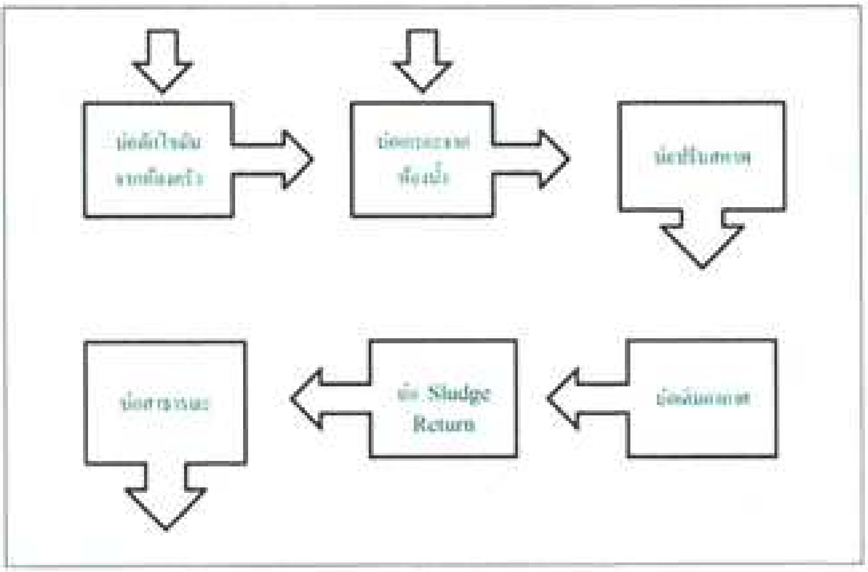
คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

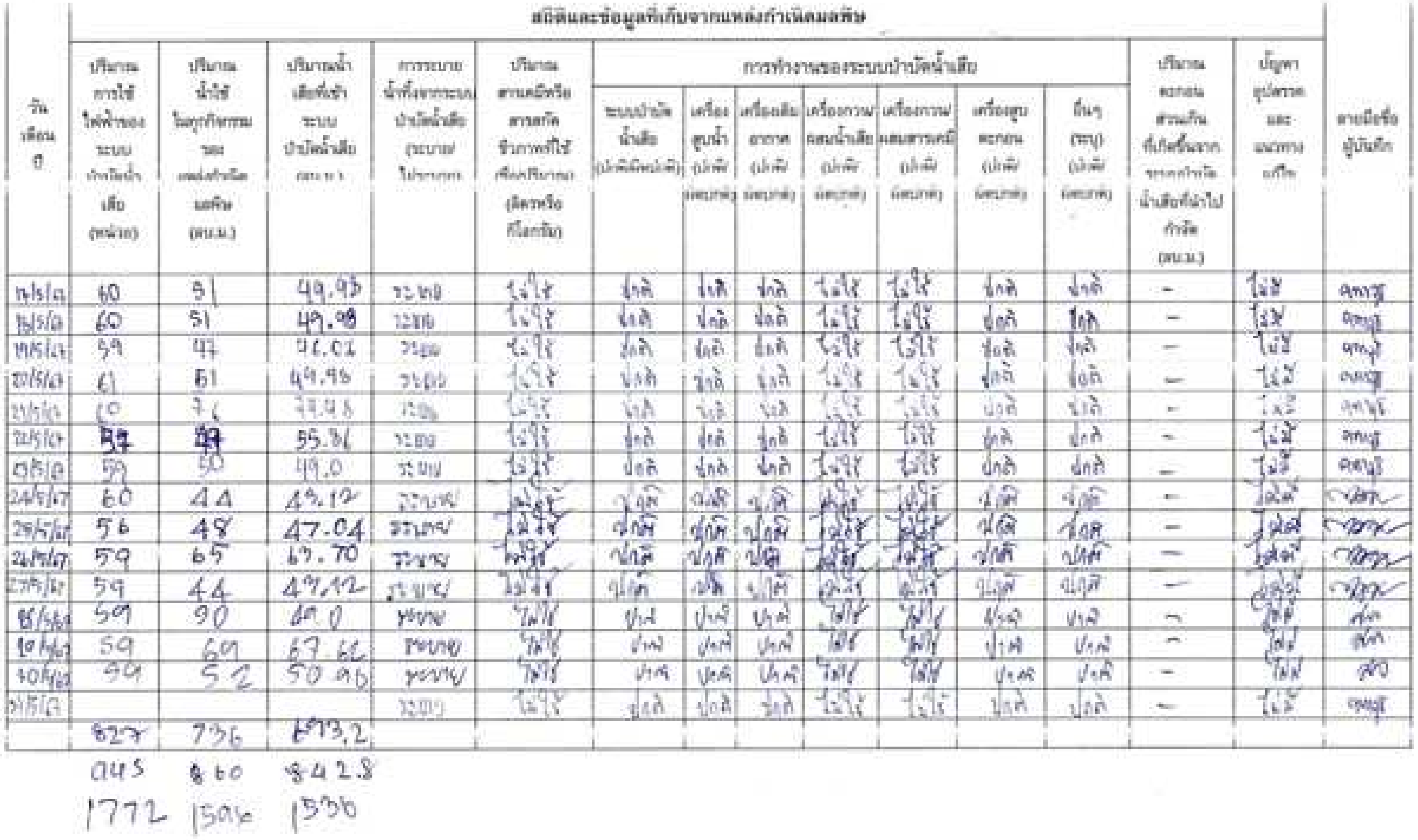
แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่.....97.....หมู่ที่.....4.....ซอย.....-.....
ถนน..........-..........แขวง/ตำบล.....ฟ้าฮ่าม.....เขต/อำเภอ.....เมือง..........
จังหวัด..........เชียงใหม่ โทรศัพท์.....052011191..........โทรสาร..........
..........มี นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์วิลล์ เชียงใหม่.....เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิด
มลพิษ ประกอบกิจการประเภท..........ห้องชุดพักอาศัยเท่านั้น..........
..........ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี).....3/2562 (26 มีนาคม2562).....ออกให้โดย สำนักงาน
ที่ดินเชียงใหม่.....หมดอายุ.....ไม่มี..........
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



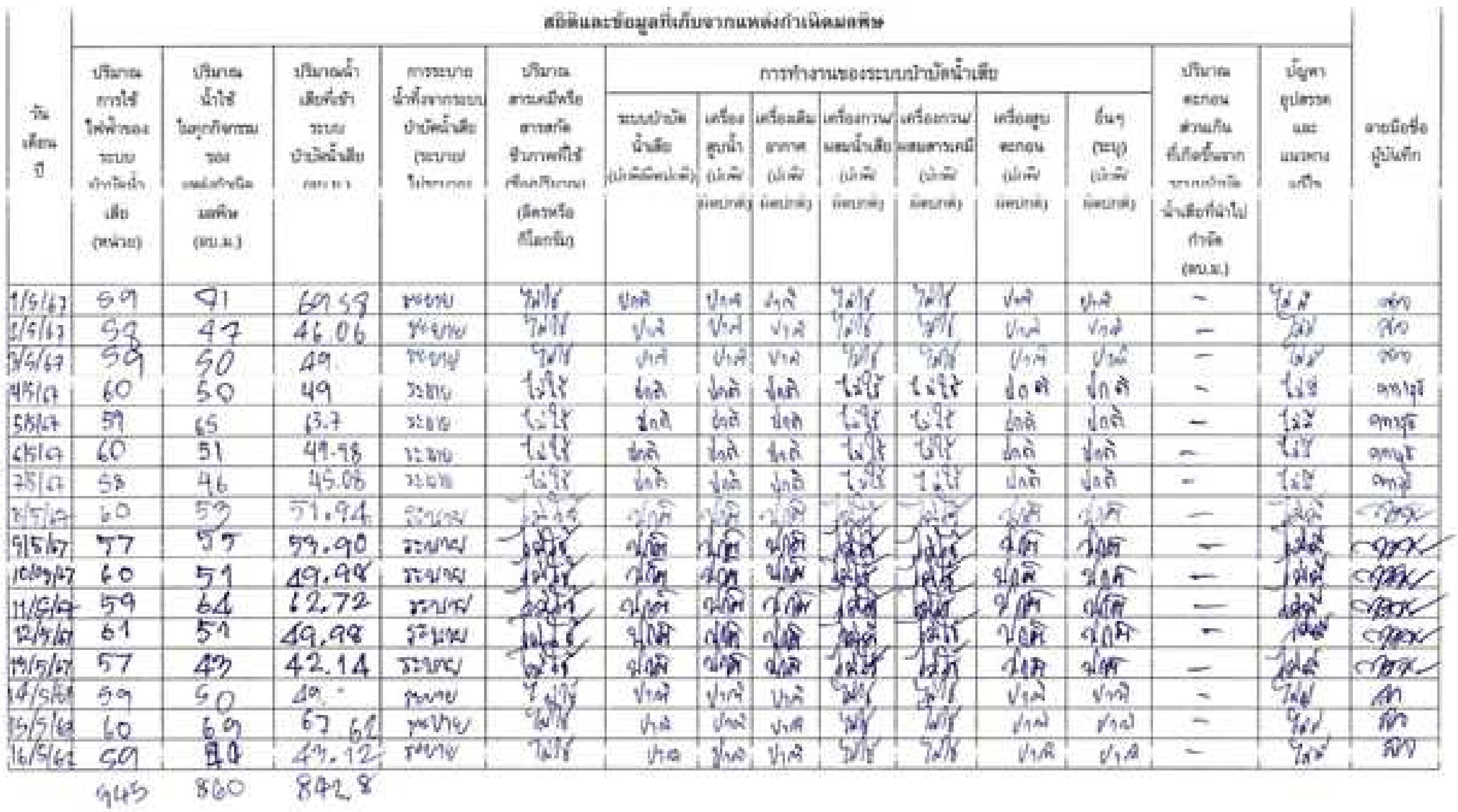
ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้



วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ													ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารชีวภาพที่ใช้ (ชื่อสารเคมี) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย										
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)				
17/5/67	60	51	49.93	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
18/5/67	60	51	49.98	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
19/5/67	59	47	56.02	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
20/5/67	61	51	49.96	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
21/5/67	60	[illegible]	[illegible]	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
22/5/67	57	49	55.36	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
23/5/67	59	50	49.0	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
24/5/67	60	44	49.12	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
25/5/67	56	48	47.04	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
26/5/67	59	65	67.70	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
27/5/67	59	44	49.12	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
28/5/67	59	90	60.0	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
29/5/67	59	69	67.66	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
30/5/67	59	52	50.96	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
31/5/67				ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
	827	736	693.2												

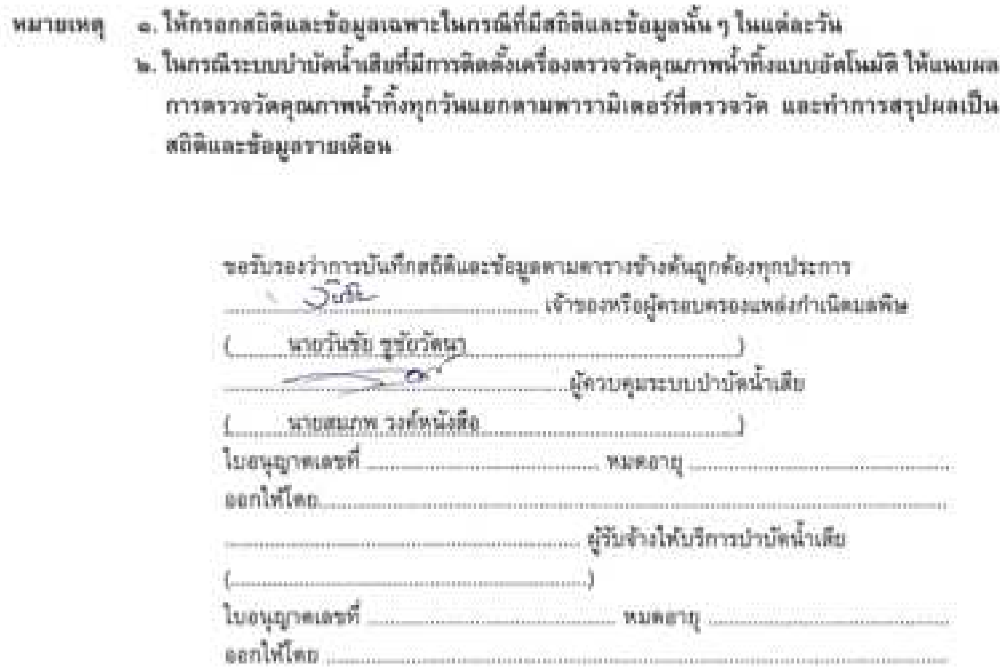
945 860 842.8

1772 1596 1536



สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ

วัน เดือน ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1/5/67	59	41	60.59	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
2/5/67	59	47	46.06	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
3/5/67	59	50	49	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
4/5/67	60	50	49	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
5/5/67	59	65	63.7	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
6/5/67	60	51	49.98	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
7/5/67	58	46	45.08	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
8/5/67	60	57	57.94	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
9/5/67	57	55	53.90	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
10/5/67	60	51	49.98	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
11/5/67	59	64	62.72	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
12/5/67	61	57	49.98	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
13/5/67	57	47	42.14	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
14/5/67	59	50	49.	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
15/5/67	60	69	67.61	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
16/5/67	59	60	43.12	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
	945	860	842.8												



หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(........นายวันชัย ชูชัยวัฒนา..)

....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(........นายสมภพ วงศ์หนังสือ..)

ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....

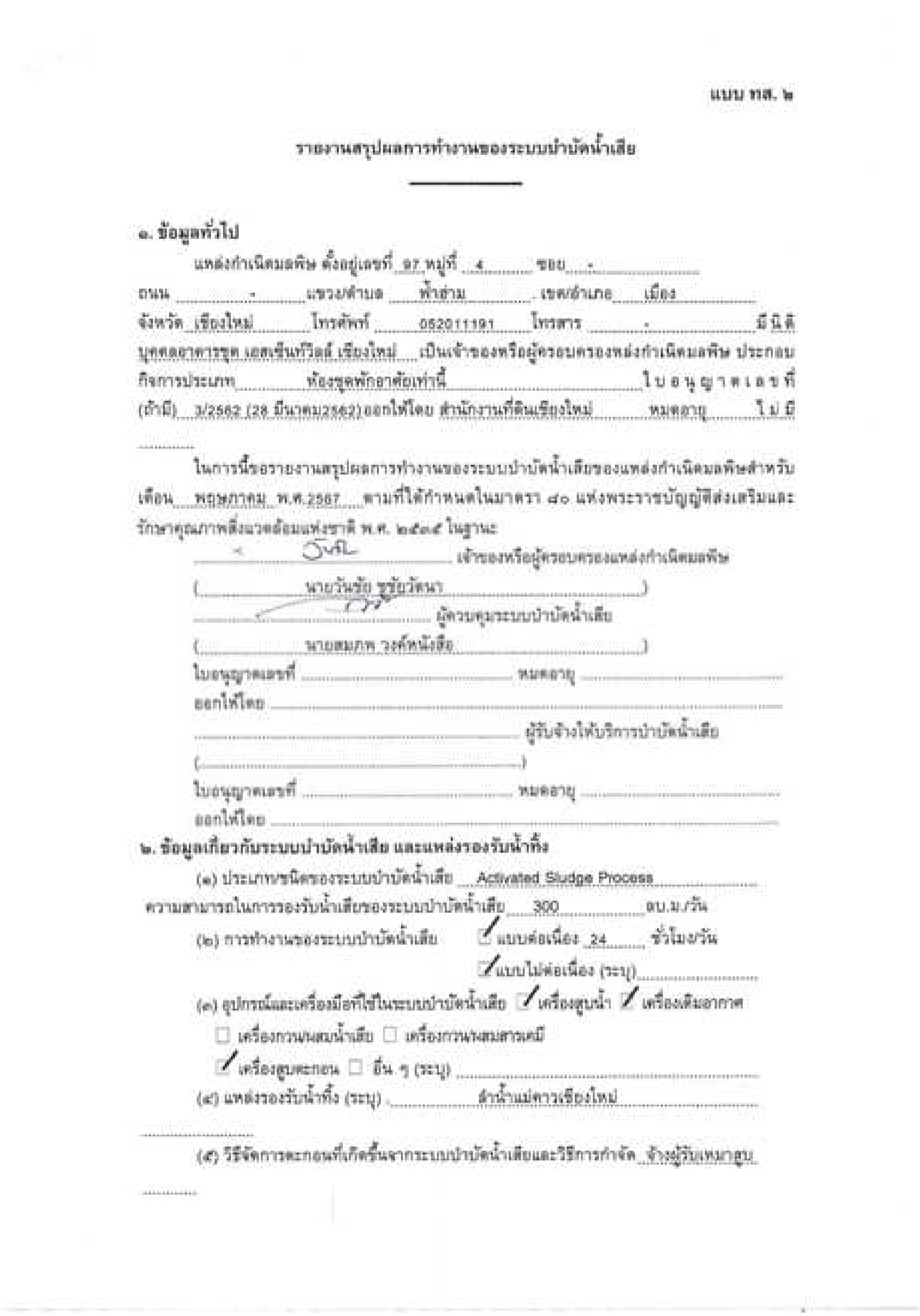
ออกให้โดย..

.... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(..)

ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....

ออกให้โดย ....



แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 97 หมู่ที่ 4 ซอย - ถนน - แขวง/ตำบล ฟ้าฮ่าม เขต/อำเภอ เมือง จังหวัด เชียงใหม่ โทรศัพท์ 052011191 โทรสาร - มีนิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์วิลล์ เชียงใหม่ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ห้องชุดพักอาศัยเท่านั้น ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 3/2562 (28 มีนาคม2562) ออกให้โดย สำนักงานที่ดินเชียงใหม่ หมดอายุ ไม่มี

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน พฤษภาคม พ.ศ.2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(นายวันชัย ชูชัยวัฒนา)
.... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(นายสมภพ วงศ์หนังสือ)
ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....
ออกให้โดย ....
.... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(............)
ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....
ออกให้โดย ....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

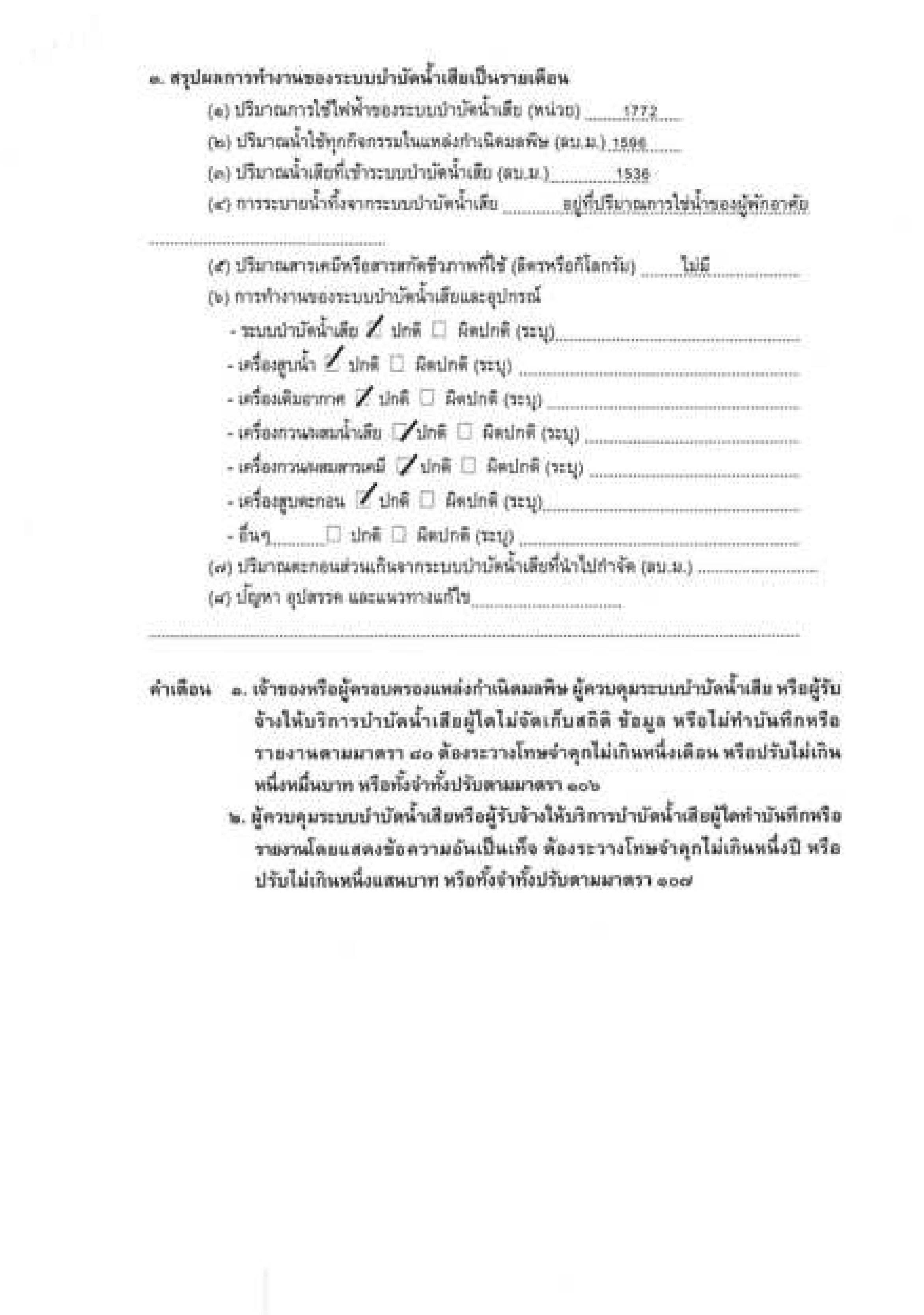
(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย Activated Sludge Process
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 300 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☑ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) ....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ เครื่องสูบน้ำ ☑ เครื่องเติมอากาศ
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☑ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) ....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ลำน้ำแม่คาวเชียงใหม่

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างผู้รับเหมาสูบ



๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ....1772.......

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1596........

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)..............1536

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ....อยู่ที่ปริมาณการใช้น้ำของผู้พักอาศัย

....

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ....ไม่มี..................

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)..
- เครื่องสูบน้ำ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องเติมอากาศ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องกวนผสมสารเคมี ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องสูบตะกอน ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)..
- อื่นๆ.............☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) ....

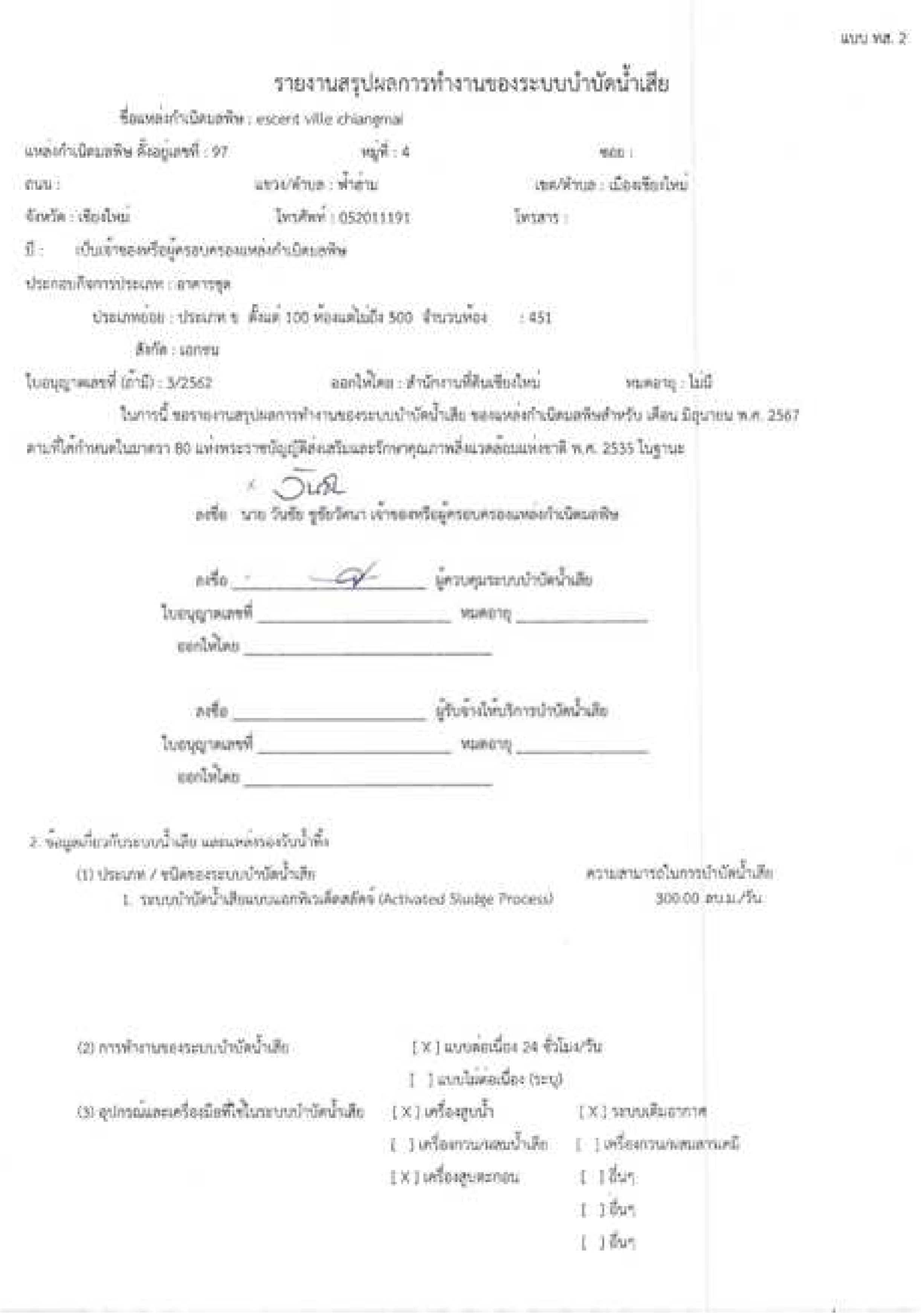
(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข..............................

....

คำเตือน **๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖**

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

เอกสารที่นำส่ง ทส.1,ทส.2 ประจำเดือน มิถุนายน 2567



แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : escent ville chiangmai

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 97 หมู่ที่ : 4 ซอย :
ถนน : แขวง/ตำบล : ฟ้าฮ่าม เขต/อำเภอ : เมืองเชียงใหม่
จังหวัด : เชียงใหม่ โทรศัพท์ : 052011191 โทรสาร :
มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด
ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 451
สังกัด : เอกชน
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 3/2562 ออกให้โดย : สำนักงานที่ดินเชียงใหม่ หมดอายุ : ไม่มี

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย วันชัย ชูชัยวัฒนา เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ ____________________ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
ใบอนุญาตเลขที่ ____________________ หมดอายุ ______________
ออกให้โดย ________________________

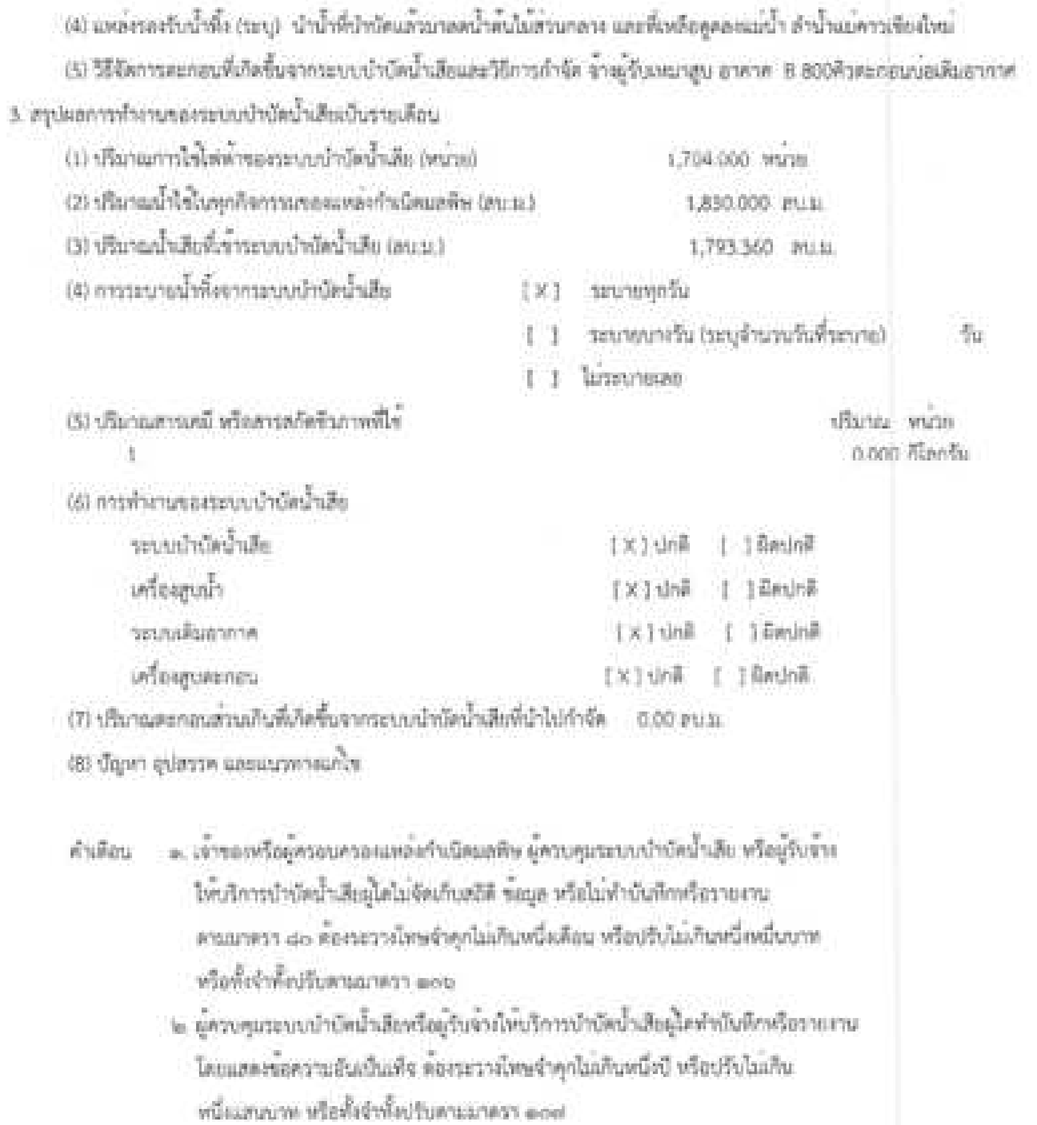
ลงชื่อ ____________________ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
ใบอนุญาตเลขที่ ____________________ หมดอายุ ______________
ออกให้โดย ________________________

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย	ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย
1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	300.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
[X] เครื่องสูบน้ำ
[ ] เครื่องกวนผสมน้ำเสีย
[X] เครื่องสูบตะกอน
[X] ระบบเติมอากาศ
[ ] เครื่องกวนผสมสารเคมี
[ ] อื่นๆ
[ ] อื่นๆ
[ ] อื่นๆ



(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) นำน้ำที่บำบัดแล้วมาลดน้ำต้นไม้ส่วนกลาง และที่เหลือลงคูคลองแม่น้ำ ลำน้ำแม่คาวเชียงใหม่

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างผู้รับเหมาสูบ อาคาร B 800คิวตะกอนบ่อเติมอากาศ

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 1,704.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,830.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,793.360 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
[X] ระบายทุกวัน
[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ หน่วย
1	0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 ลบ.ม.

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

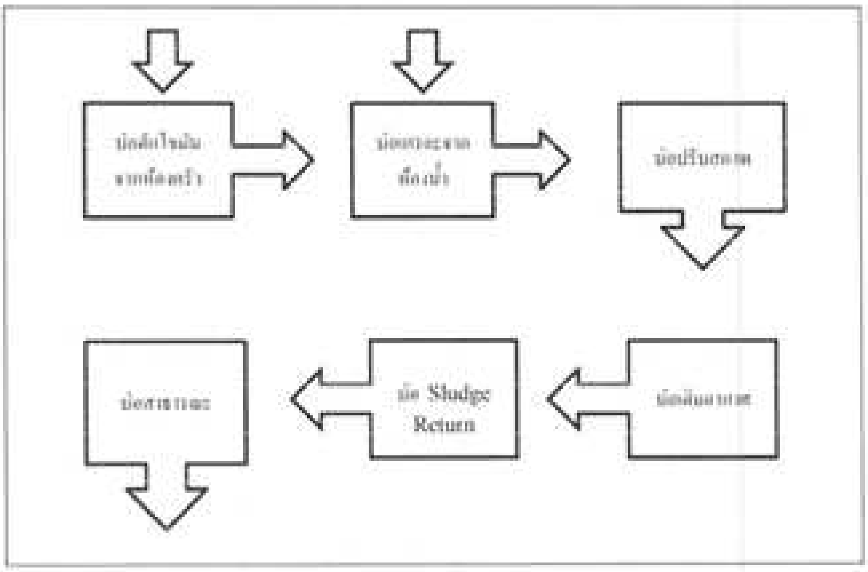
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

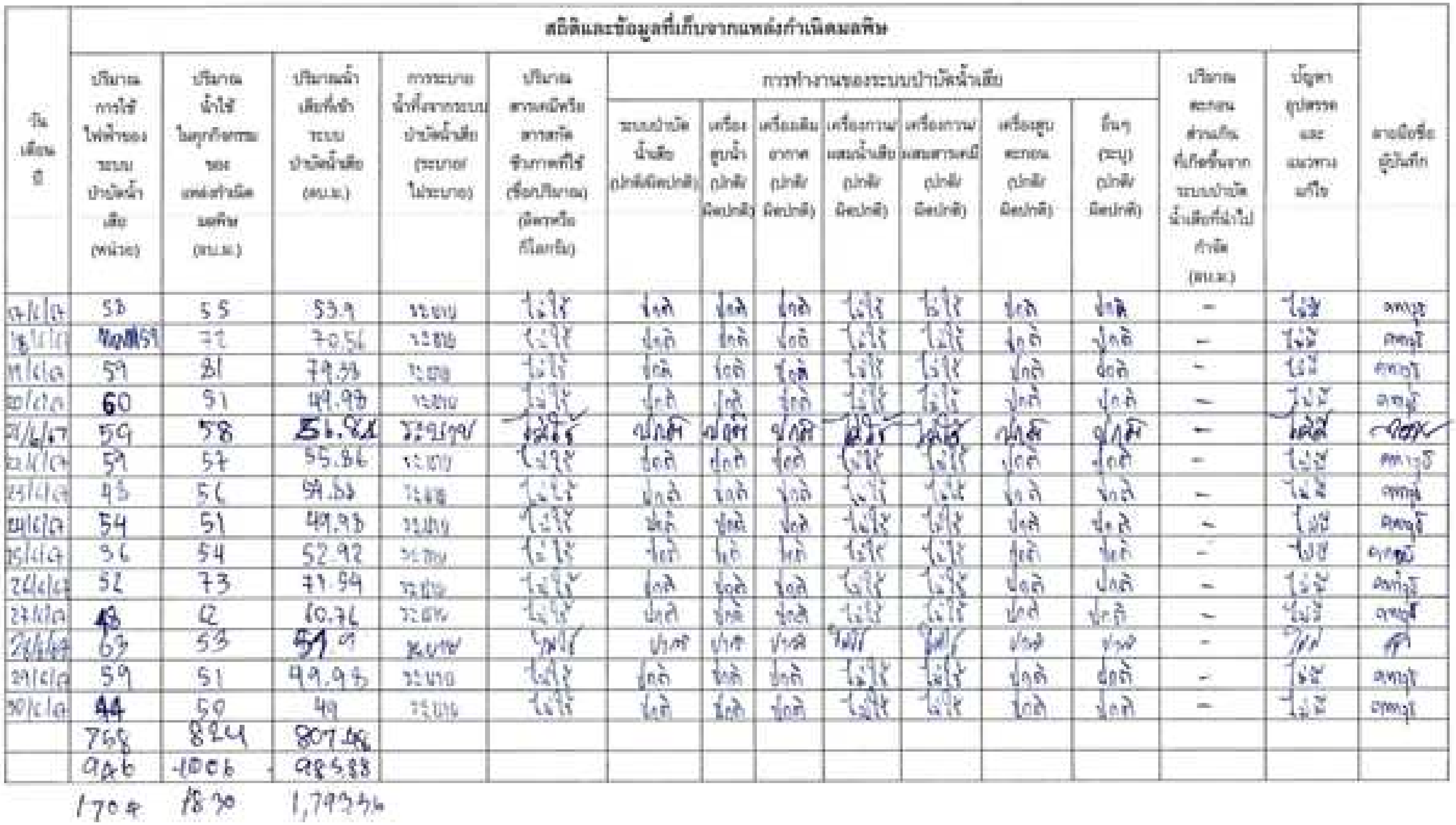
แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 97 หมู่ที่ 4 ซอย - ถนน - แขวง/ตำบล ฟ้าฮ่าม เขต/อำเภอ เมือง จังหวัด เชียงใหม่ โทรศัพท์ 052011191 โทรสาร ...... มี นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์วิลล์ เชียงใหม่ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ห้องชุดพักอาศัยเท่านั้น ...... ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 3/2562 (28 มีนาคม2562) ออกให้โดย สำนักงานที่ดินเชียงใหม่ หมดอายุ ไม่มี

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

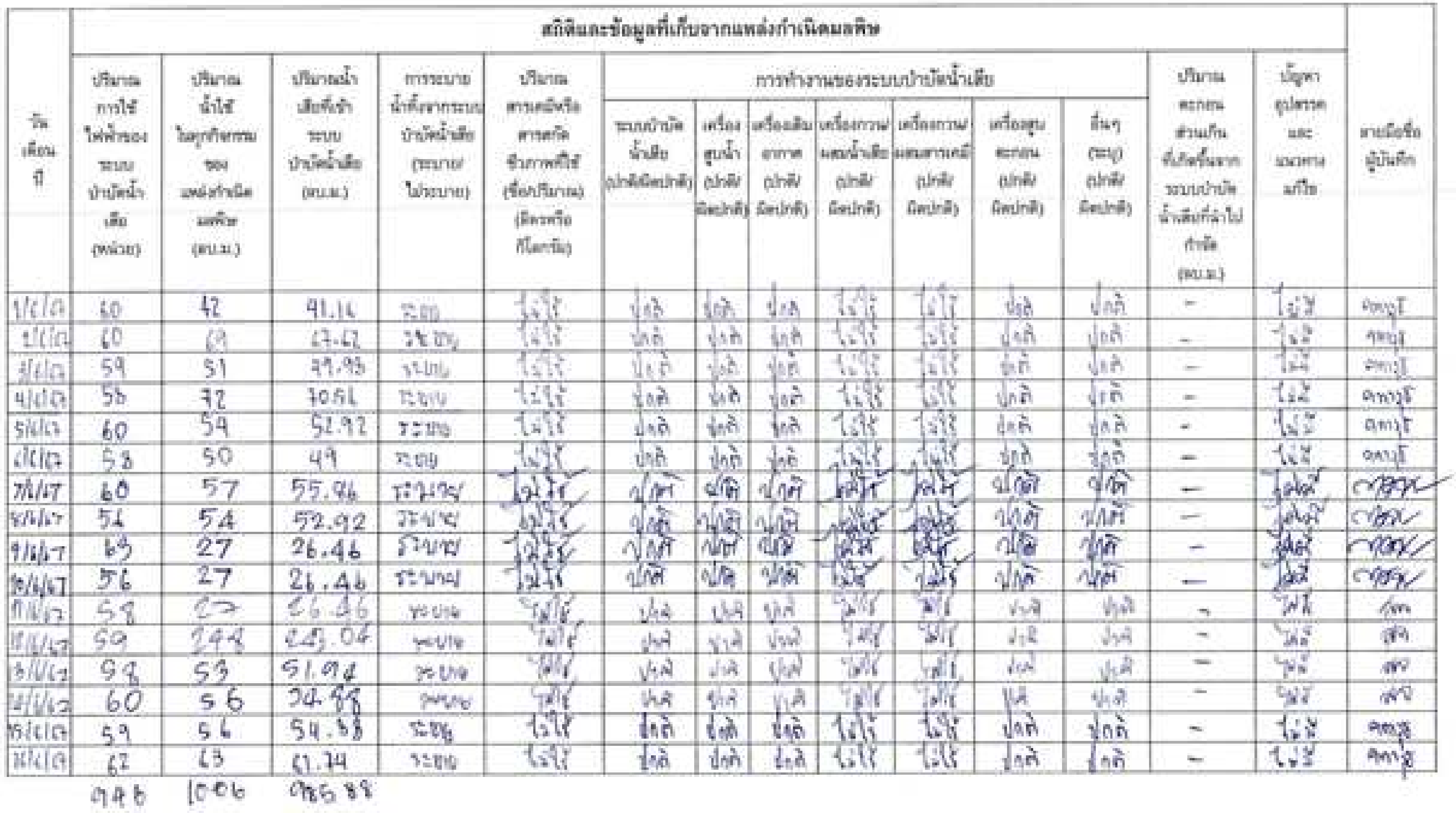


ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

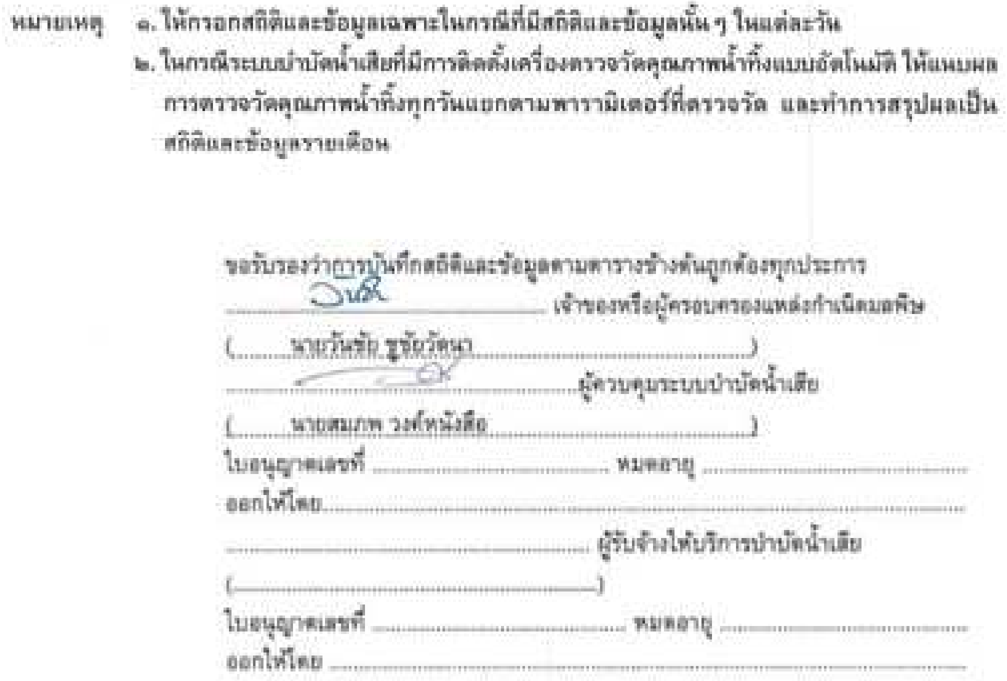


วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (มีหน่วยเป็นกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
17/6/67	58	55	53.9	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
18/6/67	~~[illegible]~~59	72	70.56	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
19/6/67	59	81	79.38	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
20/6/67	60	51	49.98	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
21/6/67	59	58	56.84	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
22/6/67	59	57	55.86	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
23/6/67	45	56	54.88	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
24/6/67	54	51	49.98	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
25/6/67	56	54	52.92	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
26/6/67	52	73	71.54	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
27/6/67	48	62	60.76	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
28/6/67	63	53	51.94	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
29/6/67	59	51	49.98	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
30/6/67	44	50	49	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
	768	824	807.46												
	936	1006	985.88												

1704 1830 1,793.34



วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข		
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)				
1/6/67	60	42	41.16	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี		
2/6/67	60	69	67.62	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี		
3/6/67	59	51	49.98	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี		
4/6/67	58	32	31.36	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี		
5/6/67	60	54	52.92	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี		
6/6/67	58	50	49	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี		
7/6/67	60	57	55.86	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี		
8/6/67	54	54	52.92	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี		
9/6/67	63	27	26.46	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี		
10/6/67	56	27	26.46	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี		
11/6/67	58	27	26.46	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี		
12/6/67	59	44	43.04	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี		
13/6/67	58	53	51.94	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี		
14/6/67	60	56	54.88	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี		
15/6/67	59	56	54.88	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี		
16/6/67	62	63	61.74	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี		
	946	1006	985.88													



หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.......นายวันชัย ชูชัยวัฒนา.......)

....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.......นายสมภพ วงศ์หนังสือ.......)

ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....

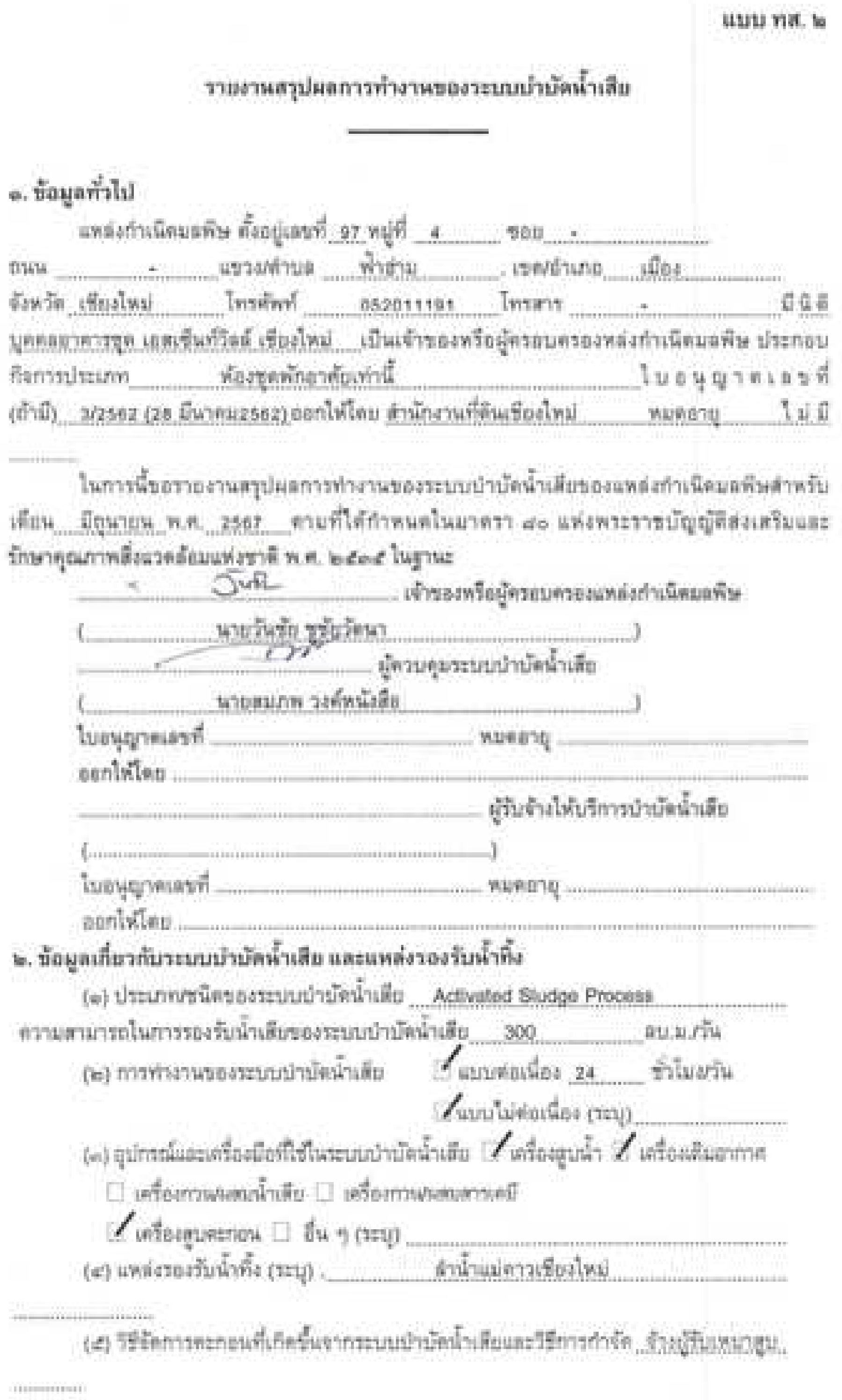
ออกให้โดย..

.... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(..)

ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....

ออกให้โดย ....



แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 97 หมู่ที่ 4 ซอย - ถนน - แขวง/ตำบล ฟ้าฮ่าม เขต/อำเภอ เมือง จังหวัด เชียงใหม่ โทรศัพท์ 052011191 โทรสาร - มีนิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์วิลล์ เชียงใหม่ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ห้องชุดพักอาศัยเท่านั้น ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 3/2562 (28 มีนาคม2562) ออกให้โดย สำนักงานที่ดินเชียงใหม่ หมดอายุ ไม่มี

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน มิถุนายน พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(นายวันชัย ชูชัยวัฒนา)
.... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(นายสมภพ วงศ์หนังสือ)
ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....
ออกให้โดย ....
.... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(..)
ใบอนุญาตเลขที่ .... หมดอายุ ....
ออกให้โดย ....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

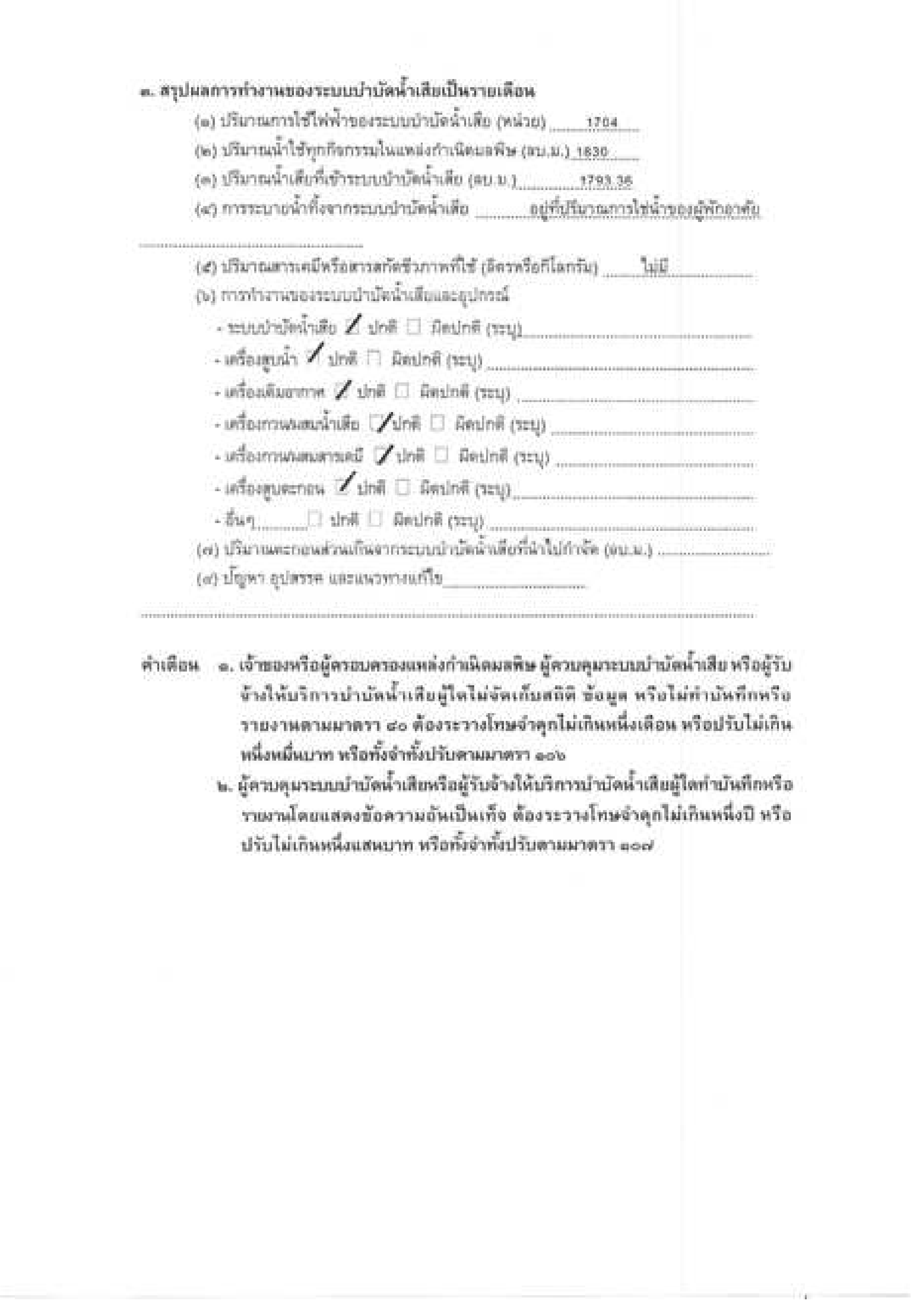
(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย Activated Sludge Process
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 300 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☑ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) ....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ เครื่องสูบน้ำ ☑ เครื่องเติมอากาศ
☐ เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวนผสมสารเคมี
☑ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) ....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ลำน้ำแม่คาวเชียงใหม่

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างผู้รับเหมาสูบ



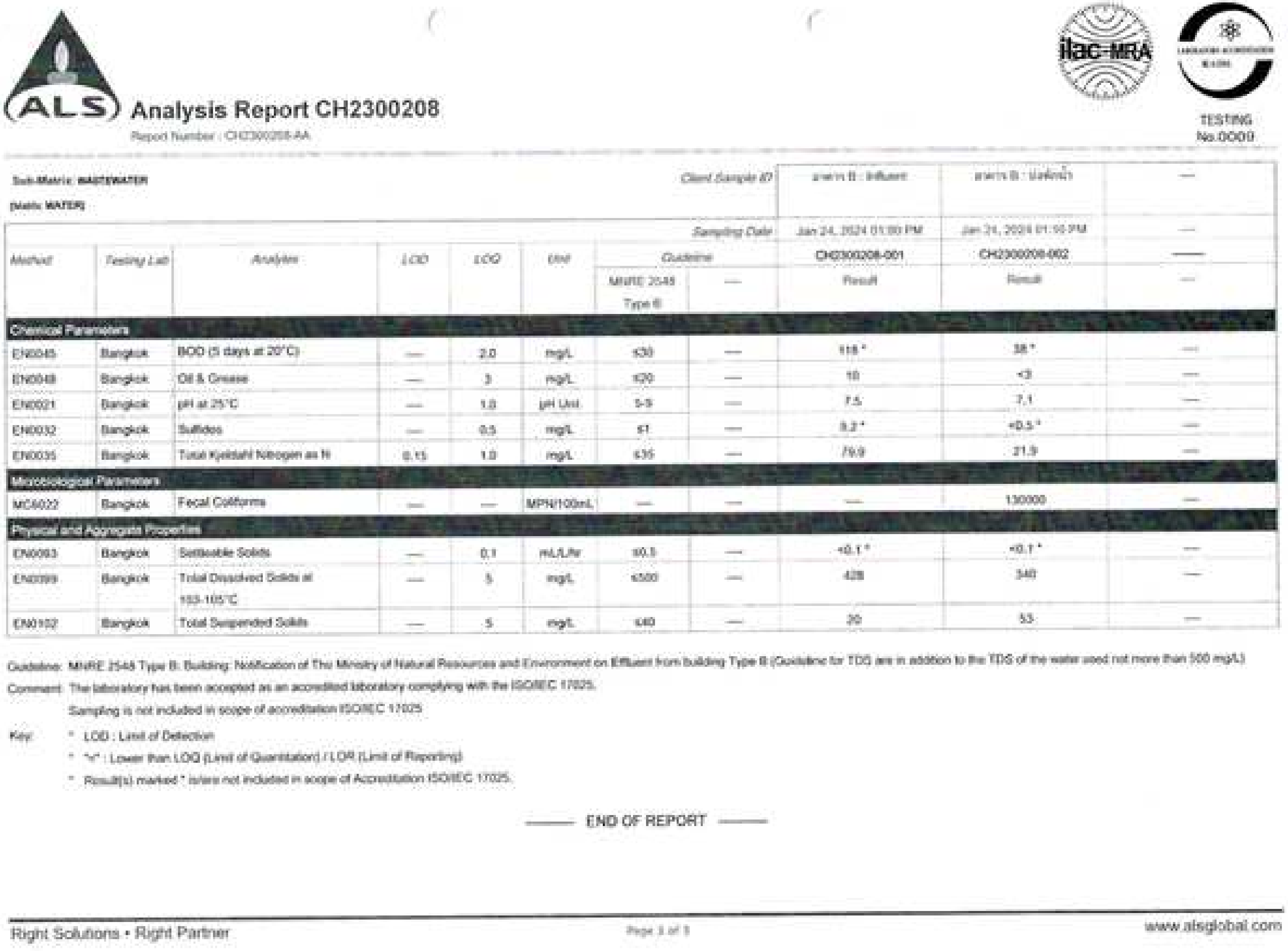
๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ....1704........
(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1830
(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1793.36
(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ....อยู่ที่ปริมาณการใช้น้ำของผู้พักอาศัย
....
(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ....ไม่มี..................
(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)..
- เครื่องสูบน้ำ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องเติมอากาศ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องกวนผสมสารเคมี ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
- เครื่องสูบตะกอน ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)..
- อื่นๆ..........☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ....
(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) ....
(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข__________________
....

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ผลค่าน้ำ ประจำเดือน มกราคม 2567



1

TESTING
No.0000

Analysis Report CH2300208

Report Number : CH2300208-AA

Sub-Matrix: WASTEWATER

(Matrix: WATER)

Method	Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Guideline				
							Client Sample ID	อาคาร B : Influent	อาคาร B : บ่อพักน้ำ	—
							Sampling Date	Jan 24, 2024 01:00 PM	Jan 24, 2024 01:10 PM	—
								CH2300208-001	CH2300208-002	—
						MNRE 2548 Type B	—	Result	Result	—
Chemical Parameters										
EN0045	Bangkok	BOD (5 days at 20°C)	—	2.0	mg/L	≤30	—	118 *	38 *	—
EN0048	Bangkok	Oil & Grease	—	3	mg/L	≤20	—	10	<3	—
EN0021	Bangkok	pH at 25°C	—	1.0	pH Unit	5-9	—	7.5	7.1	—
EN0032	Bangkok	Sulfides	—	0.5	mg/L	≤1	—	9.2 *	<0.5 *	—
EN0035	Bangkok	Total Kjeldahl Nitrogen as N	0.15	1.0	mg/L	≤35	—	79.9	21.9	—
Microbiological Parameters										
MC6022	Bangkok	Fecal Coliforms	—	—	MPN/100mL	—	—	—	130000	—
Physical and Aggregate Properties										
EN0093	Bangkok	Settleable Solids	—	0.1	mL/L/hr	≤0.5	—	<0.1 *	<0.1 *	—
EN0099	Bangkok	Total Dissolved Solids at 103-105°C	—	5	mg/L	≤500	—	428	340	—
EN0102	Bangkok	Total Suspended Solids	—	5	mg/L	≤40	—	20	53	—

Guideline: MNRE 2548 Type B: Building: Notification of The Ministry of Natural Resources and Environment on Effluent from building Type B (Guideline for TDS are in addition to the TDS of the water used not more than 500 mg/L)

Comment: The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025.

Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

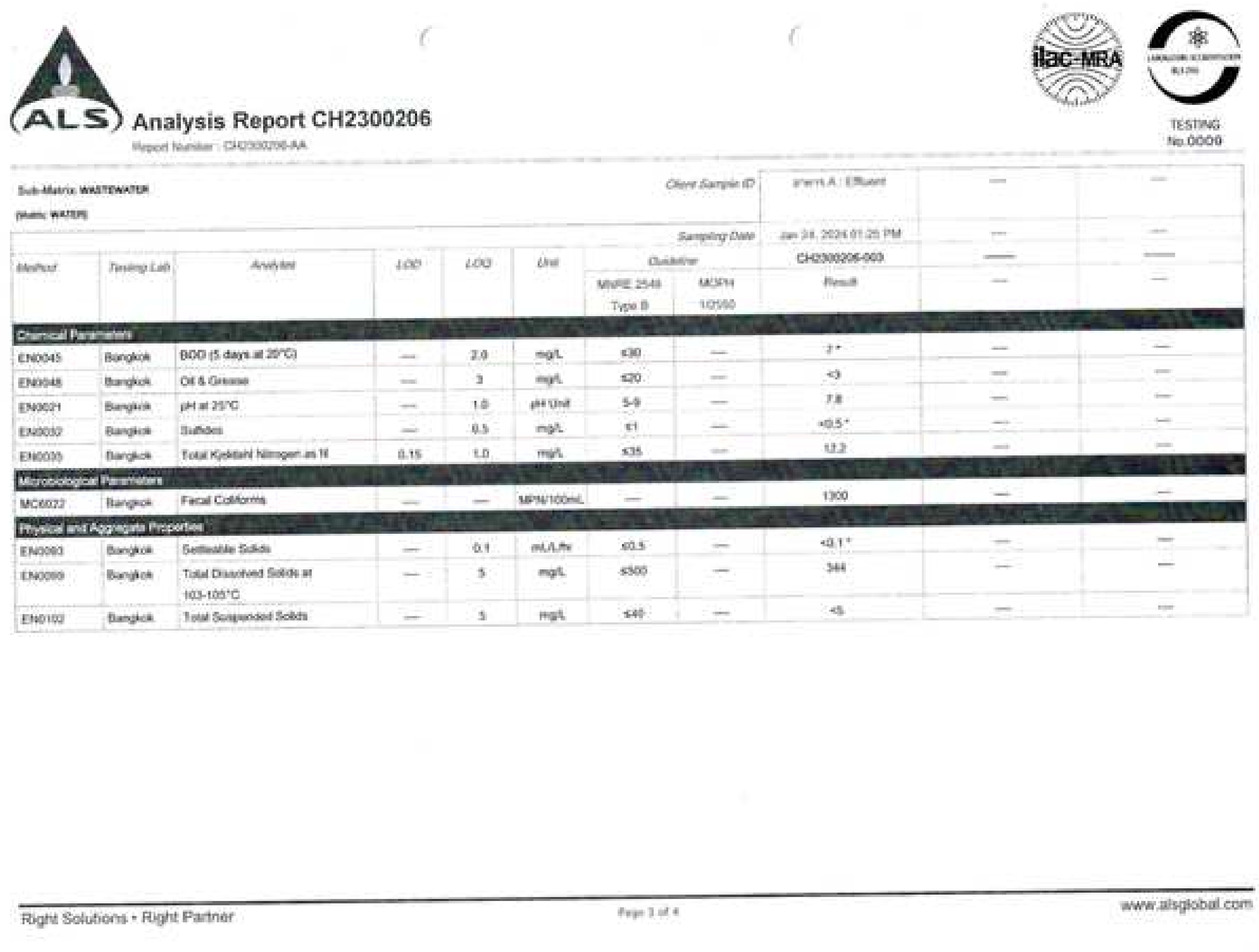
Key:
- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Result(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.

—— END OF REPORT ——

Right Solutions • Right Partner

Page 3 of 3

www.alsglobal.com



Analysis Report CH2300206

Report Number : CH2300206-AA

TESTING
No.0009

Sub-Matrix: **WASTEWATER**
(Matrix: **WATER**)

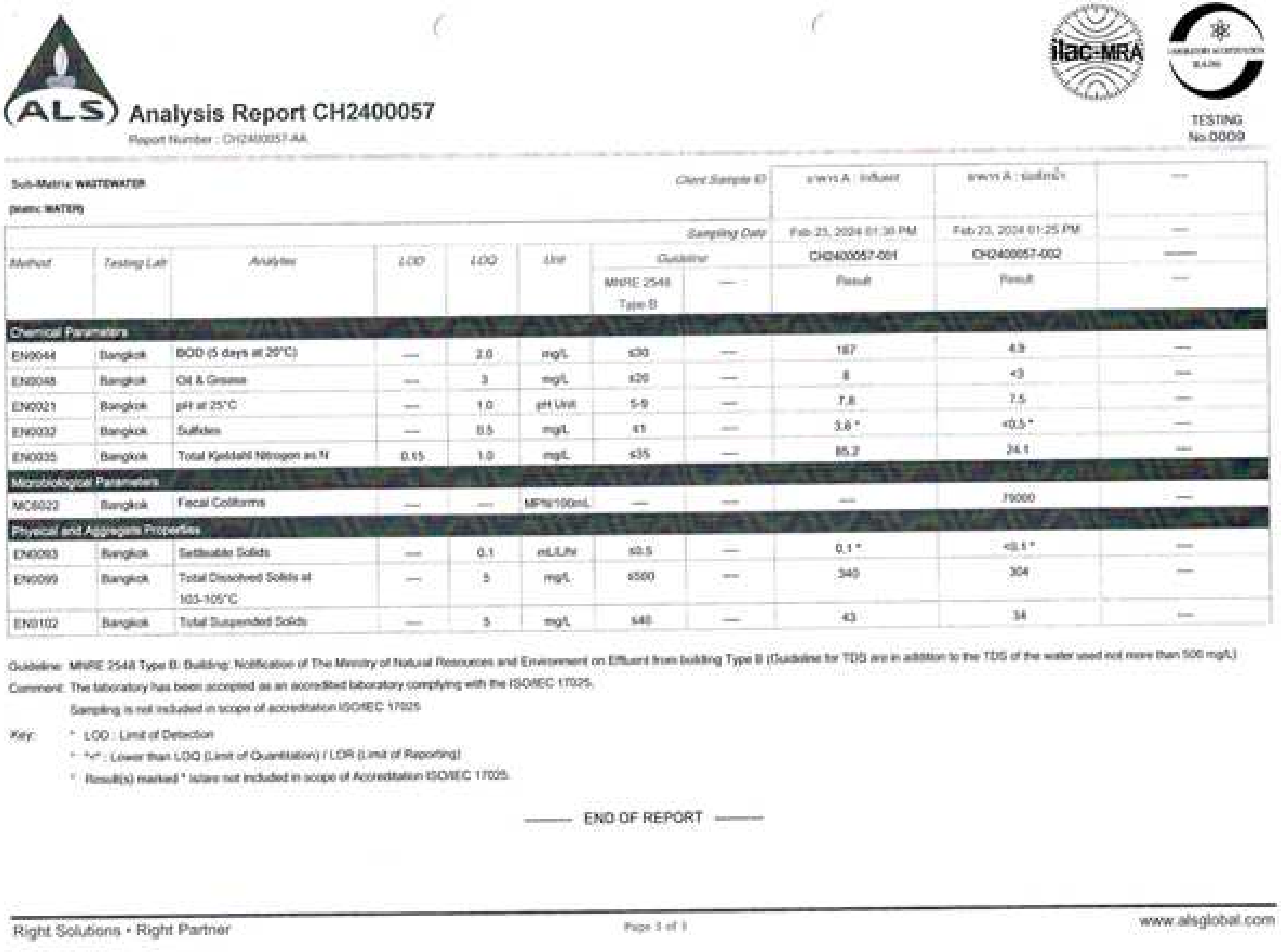
Method	Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Guideline		Result		
							Client Sample ID	อาคาร A : Effluent	—	—
							Sampling Date	Jan 24, 2024 01:25 PM	—	—
								CH2300206-003	—	—
						MNRE 2548 Type B	MOPH 1/2560	Result	—	—
Chemical Parameters										
EN0045	Bangkok	BOD (5 days at 20°C)	—	2.0	mg/L	≤30	—	7 *	—	—
EN0048	Bangkok	Oil & Grease	—	3	mg/L	≤20	—	<3	—	—
EN0021	Bangkok	pH at 25°C	—	1.0	pH Unit	5-9	—	7.8	—	—
EN0032	Bangkok	Sulfides	—	0.5	mg/L	≤1	—	<0.5 *	—	—
EN0035	Bangkok	Total Kjeldahl Nitrogen as N	0.15	1.0	mg/L	≤35	—	12.2	—	—
Microbiological Parameters										
MC6022	Bangkok	Fecal Coliforms	—	—	MPN/100mL	—	—	1300	—	—
Physical and Aggregate Properties										
EN0093	Bangkok	Settleable Solids	—	0.1	mL/L/hr	≤0.5	—	<0.1 *	—	—
EN0099	Bangkok	Total Dissolved Solids at 103-105°C	—	5	mg/L	≤500	—	344	—	—
EN0102	Bangkok	Total Suspended Solids	—	5	mg/L	≤40	—	<5	—	—

Right Solutions • Right Partner

Page 3 of 4

www.alsglobal.com

ผลค่าน้ำ ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2567



Analysis Report CH2400057

Report Number : CH2400057-AA

TESTING
No.0009

Sub-Matrix: WASTEWATER
(Matrix: WATER)

						Client Sample ID		อาคาร A : Influent	อาคาร A : บ่อทิ้งน้ำ	—
						Sampling Date		Feb 23, 2024 01:30 PM	Feb 23, 2024 01:25 PM	—
Method	Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Guideline		CH2400057-001	CH2400057-002	—
						MNRE 2548 Type B	—	Result	Result	—
Chemical Parameters										
EN0044	Bangkok	BOD (5 days at 20°C)	—	2.0	mg/L	≤30	—	187	4.9	—
EN0048	Bangkok	Oil & Grease	—	3	mg/L	≤20	—	8	<3	—
EN0021	Bangkok	pH at 25°C	—	1.0	pH Unit	5-9	—	7.8	7.5	—
EN0032	Bangkok	Sulfides	—	0.5	mg/L	≤1	—	3.6 *	<0.5 *	—
EN0035	Bangkok	Total Kjeldahl Nitrogen as N	0.15	1.0	mg/L	≤35	—	85.2	24.1	—
Microbiological Parameters										
MC6022	Bangkok	Fecal Coliforms	—	—	MPN/100mL	—	—	—	79000	—
Physical and Aggregate Properties										
EN0093	Bangkok	Settleable Solids	—	0.1	mL/L/hr	≤0.5	—	0.1 *	<0.1 *	—
EN0099	Bangkok	Total Dissolved Solids at 103-105°C	—	5	mg/L	≤500	—	340	304	—
EN0102	Bangkok	Total Suspended Solids	—	5	mg/L	≤40	—	43	34	—

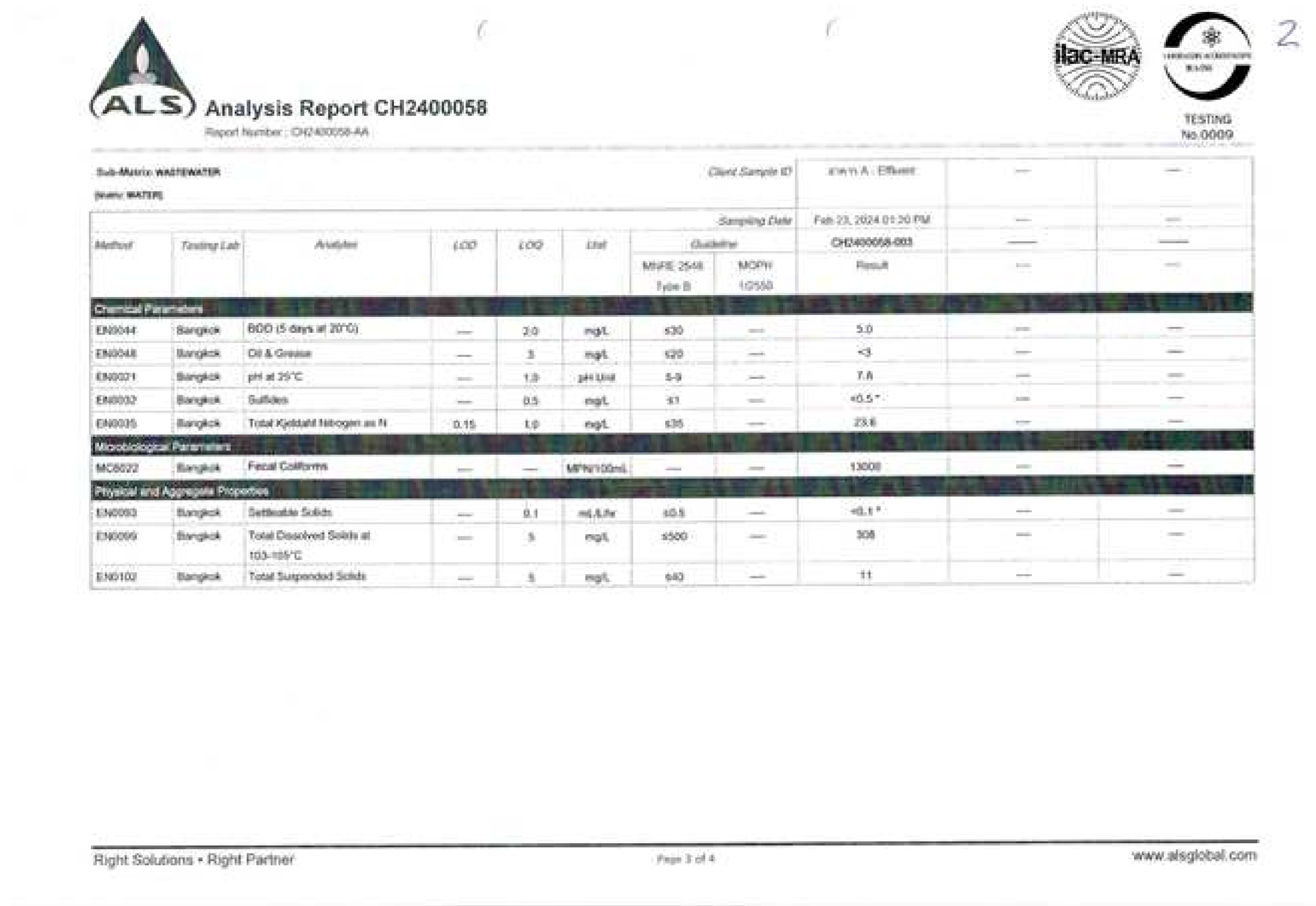
Guideline: MNRE 2548 Type B: Building: Notification of The Ministry of Natural Resources and Environment on Effluent from building Type B (Guideline for TDS are in addition to the TDS of the water used not more than 500 mg/L)

Comment: The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025.
Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025.

Key:
- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Result(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.

——— END OF REPORT ———

Right Solutions • Right Partner   Page 1 of 1   www.alsglobal.com



2

ilac-MRA

TESTING
No.0009

ALS Analysis Report CH2400058

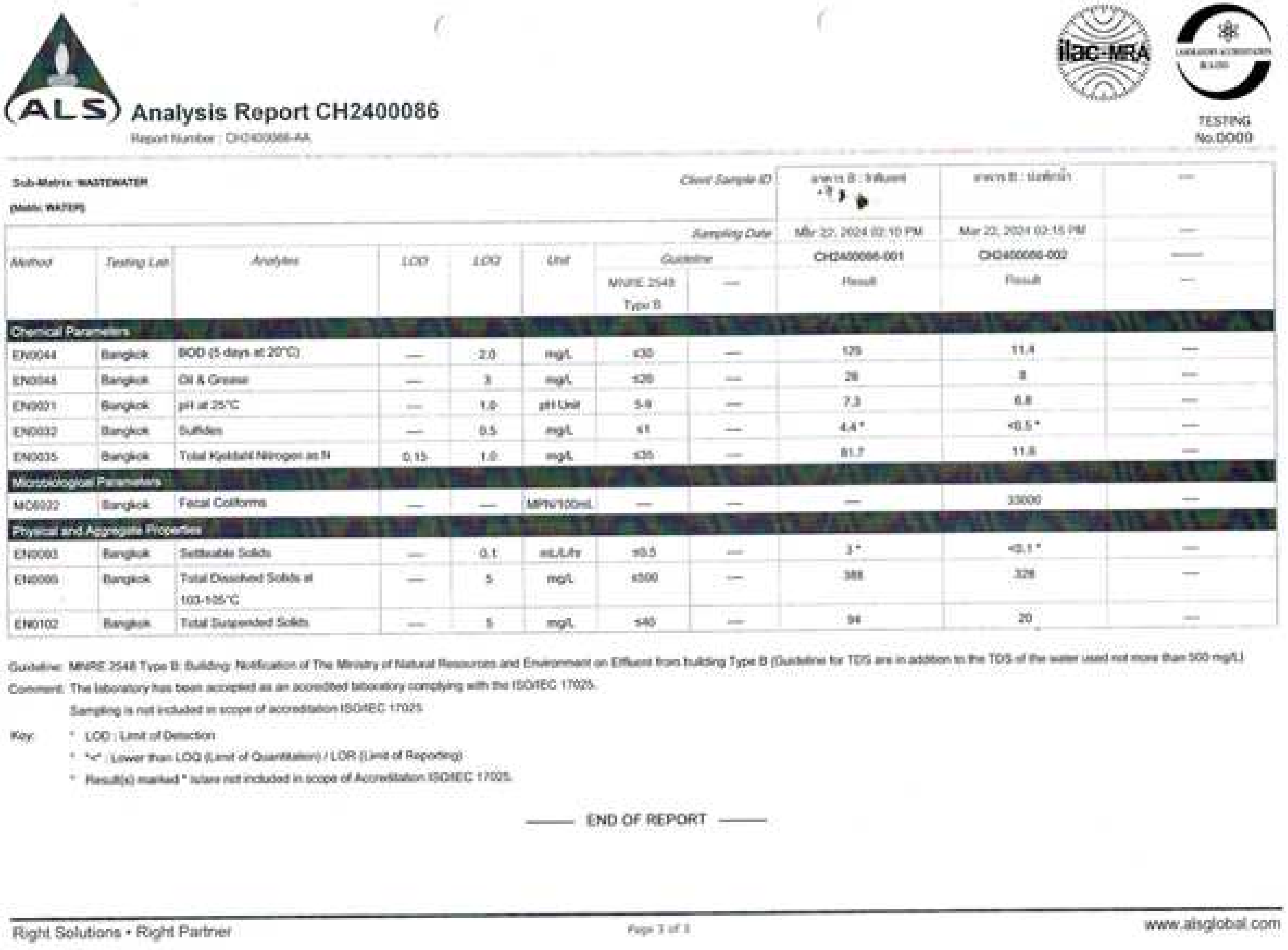
Report Number : CH2400058-AA

Sub-Matrix: WASTEWATER
(Matrix: WATER)

							Client Sample ID	จุดที่ A : Effluent	—	—
							Sampling Date	Feb 23, 2024 01:30 PM	—	—
Method	Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Guideline		CH2400058-003	—	—
						MNRE 2548 Type B	MOPH 1/2550	Result	—	—
Chemical Parameters										
EN0044	Bangkok	BOD (5 days at 20°C)	—	2.0	mg/L	≤30	—	5.0	—	—
EN0048	Bangkok	Oil & Grease	—	3	mg/L	≤20	—	<3	—	—
EN0021	Bangkok	pH at 25°C	—	1.0	pH Unit	5-9	—	7.6	—	—
EN0032	Bangkok	Sulfides	—	0.5	mg/L	≤1	—	<0.5 *	—	—
EN0035	Bangkok	Total Kjeldahl Nitrogen as N	0.15	1.0	mg/L	≤35	—	23.6	—	—
Microbiological Parameters										
MC6022	Bangkok	Fecal Coliforms	—	—	MPN/100mL	—	—	13000	—	—
Physical and Aggregate Properties										
EN0093	Bangkok	Settleable Solids	—	0.1	mL/L/hr	≤0.5	—	<0.1 *	—	—
EN0099	Bangkok	Total Dissolved Solids at 103-105°C	—	5	mg/L	≤500	—	308	—	—
EN0102	Bangkok	Total Suspended Solids	—	5	mg/L	≤40	—	11	—	—

Right Solutions • Right Partner　　Page 3 of 4　　www.alsglobal.com

ผลค่าน้ำ ประจำเดือน มีนาคม 2567



Analysis Report CH2400086

Report Number : CH2400086-AA

TESTING
No.0009

Sub-Matrix: WASTEWATER

(Matrix: WATER)

Method	Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Guideline		Result	Result	
							Client Sample ID	อาคาร B : [illegible]	อาคาร B : บ่อพักน้ำ	—
							Sampling Date	Mar 22, 2024 02:10 PM	Mar 22, 2024 02:15 PM	—
								CH2400086-001	CH2400086-002	—
						MNRE 2548 Type B	—	Result	Result	—
Chemical Parameters										
EN0044	Bangkok	BOD (5 days at 20°C)	—	2.0	mg/L	≤30	—	129	11.4	—
EN0046	Bangkok	Oil & Grease	—	3	mg/L	≤20	—	26	8	—
EN0001	Bangkok	pH at 25°C	—	1.0	pH Unit	5-9	—	7.3	6.8	—
EN0032	Bangkok	Sulfides	—	0.5	mg/L	≤1	—	4.4 *	<0.5 *	—
EN0035	Bangkok	Total Kjeldahl Nitrogen as N	0.15	1.0	mg/L	≤35	—	81.7	11.6	—
Microbiological Parameters										
MO0022	Bangkok	Fecal Coliforms	—	—	MPN/100mL	—	—	—	33000	—
Physical and Aggregate Properties										
EN0003	Bangkok	Settleable Solids	—	0.1	mL/L/hr	≤0.5	—	3 *	<0.1 *	—
EN0005	Bangkok	Total Dissolved Solids at 103-105°C	—	5	mg/L	≤500	—	388	328	—
EN0102	Bangkok	Total Suspended Solids	—	5	mg/L	≤40	—	94	20	—

Guideline: MNRE 2548 Type B: Building: Notification of The Ministry of Natural Resources and Environment on Effluent from building Type B (Guideline for TDS are in addition to the TDS of the water used not more than 500 mg/L)

Comment: The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025.
Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025.

Key:
- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Result(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.

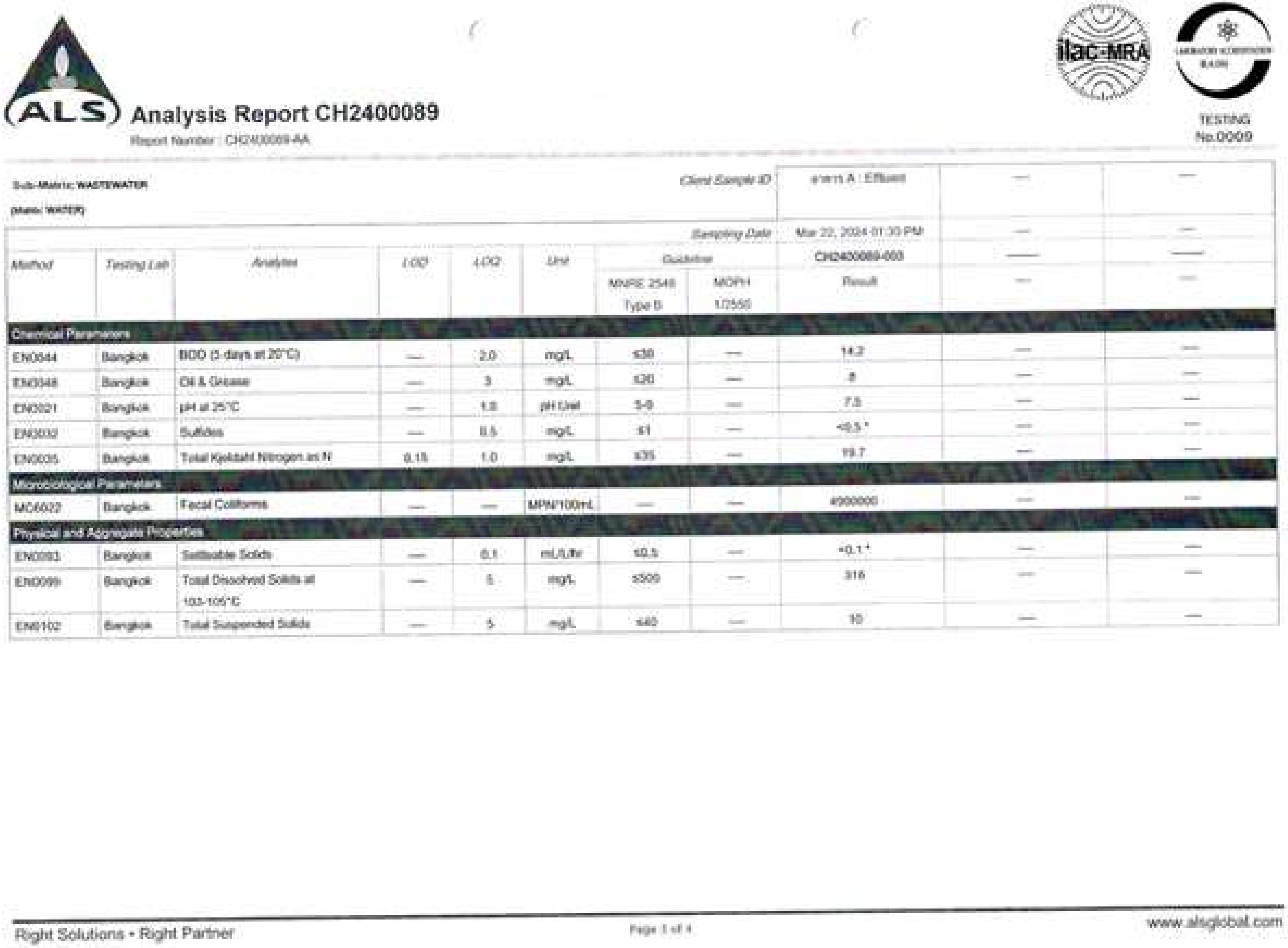
—— END OF REPORT ——

Right Solutions • Right Partner

Page 3 of 3

www.alsglobal.com

3



Analysis Report CH2400089

Report Number : CH2400089-AA

TESTING
No.0009

Sub-Matrix: WASTEWATER

(Matrix: WATER)

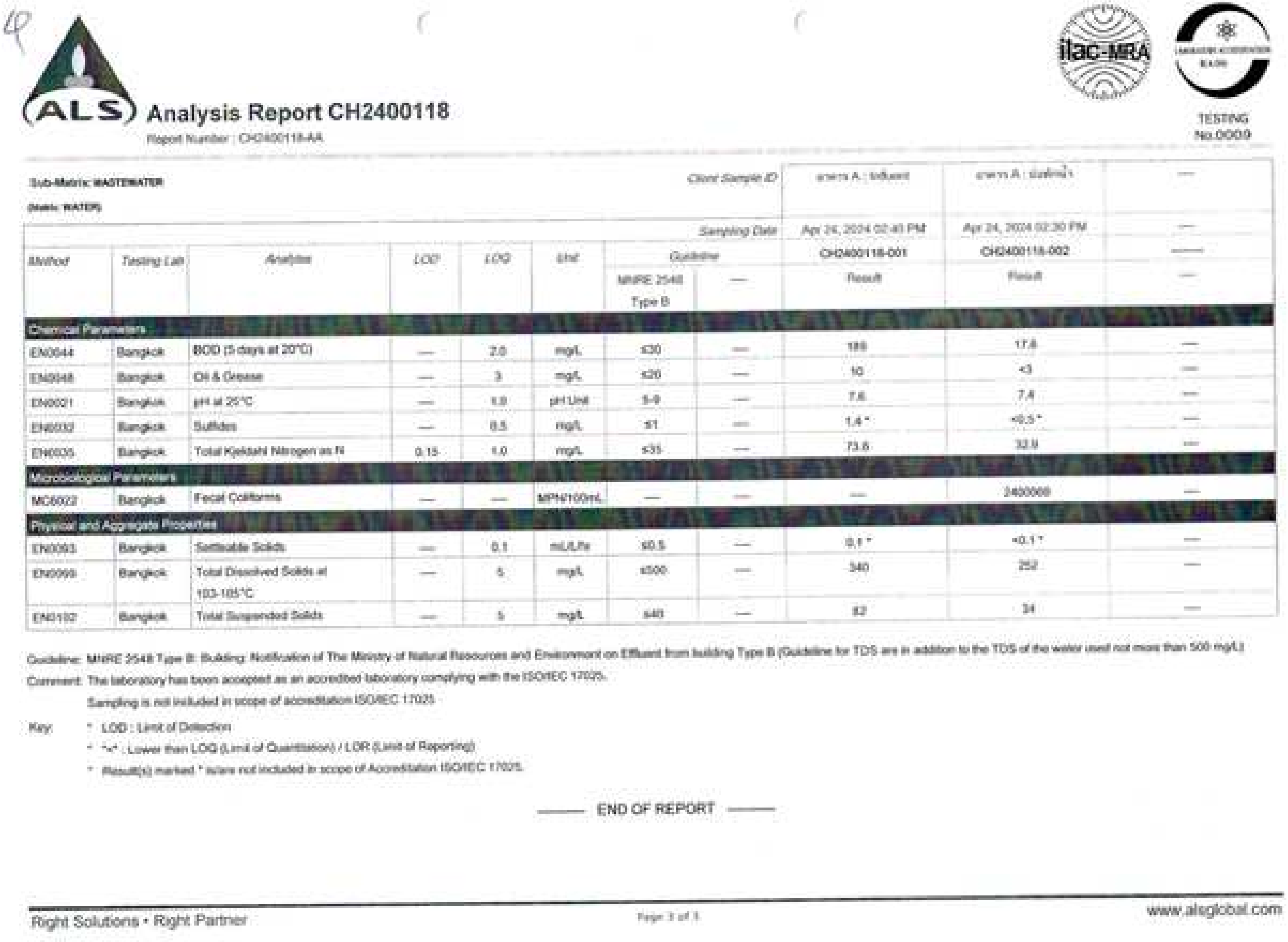
Method	Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Guideline		Client Sample ID Sampling Date	อาคาร A : Effluent Mar 22, 2024 01:30 PM	— —	— —
						MNRE 2548 Type B	MOPH 1/2550		CH2400089-003 Result	— —	— —
Chemical Parameters											
EN0044	Bangkok	BOD (5 days at 20°C)	—	2.0	mg/L	≤30	—		14.2	—	—
EN0348	Bangkok	Oil & Grease	—	3	mg/L	≤20	—		8	—	—
EN0021	Bangkok	pH at 25°C	—	1.0	pH Unit	5-9	—		7.5	—	—
EN0032	Bangkok	Sulfides	—	0.5	mg/L	≤1	—		<0.5 *	—	—
EN0035	Bangkok	Total Kjeldahl Nitrogen as N	0.15	1.0	mg/L	≤35	—		19.7	—	—
Microbiological Parameters											
MC6022	Bangkok	Fecal Coliforms	—	—	MPN/100mL	—	—		4900000	—	—
Physical and Aggregate Properties											
EN0093	Bangkok	Settleable Solids	—	0.1	mL/L/hr	≤0.5	—		<0.1 *	—	—
EN0099	Bangkok	Total Dissolved Solids at 103-105°C	—	5	mg/L	≤500	—		316	—	—
EN0102	Bangkok	Total Suspended Solids	—	5	mg/L	≤40	—		10	—	—

Right Solutions • Right Partner

Page 1 of 4

www.alsglobal.com

ผลค่าน้ำ ประจำเดือนเมษายน 2567



4

Analysis Report CH2400118

Report Number : CH2400118-AA

TESTING
No.0009

Sub-Matrix: WASTEWATER
(Matrix: WATER)

Method	Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Guideline		อาคาร A : Influent	อาคาร A : บ่อพักน้ำ	—
							Sampling Date	Apr 24, 2024 02:40 PM	Apr 24, 2024 02:30 PM	—
								CH2400118-001	CH2400118-002	—
						MNRE 2548 Type B	—	Result	Result	—
Chemical Parameters										
EN0044	Bangkok	BOD (5 days at 20°C)	—	2.0	mg/L	≤30	—	189	17.8	—
EN0048	Bangkok	Oil & Grease	—	3	mg/L	≤20	—	10	<3	—
EN0021	Bangkok	pH at 25°C	—	1.0	pH Unit	5-9	—	7.6	7.4	—
EN0032	Bangkok	Sulfides	—	0.5	mg/L	≤1	—	1.4 *	<0.5 *	—
EN0035	Bangkok	Total Kjeldahl Nitrogen as N	0.15	1.0	mg/L	≤35	—	73.6	32.9	—
Microbiological Parameters										
MC6022	Bangkok	Fecal Coliforms	—	—	MPN/100mL	—	—	—	2400000	—
Physical and Aggregate Properties										
EN0093	Bangkok	Settleable Solids	—	0.1	mL/L/hr	≤0.5	—	0.1 *	<0.1 *	—
EN0099	Bangkok	Total Dissolved Solids at 103-105°C	—	5	mg/L	≤500	—	340	252	—
EN0102	Bangkok	Total Suspended Solids	—	5	mg/L	≤40	—	82	34	—

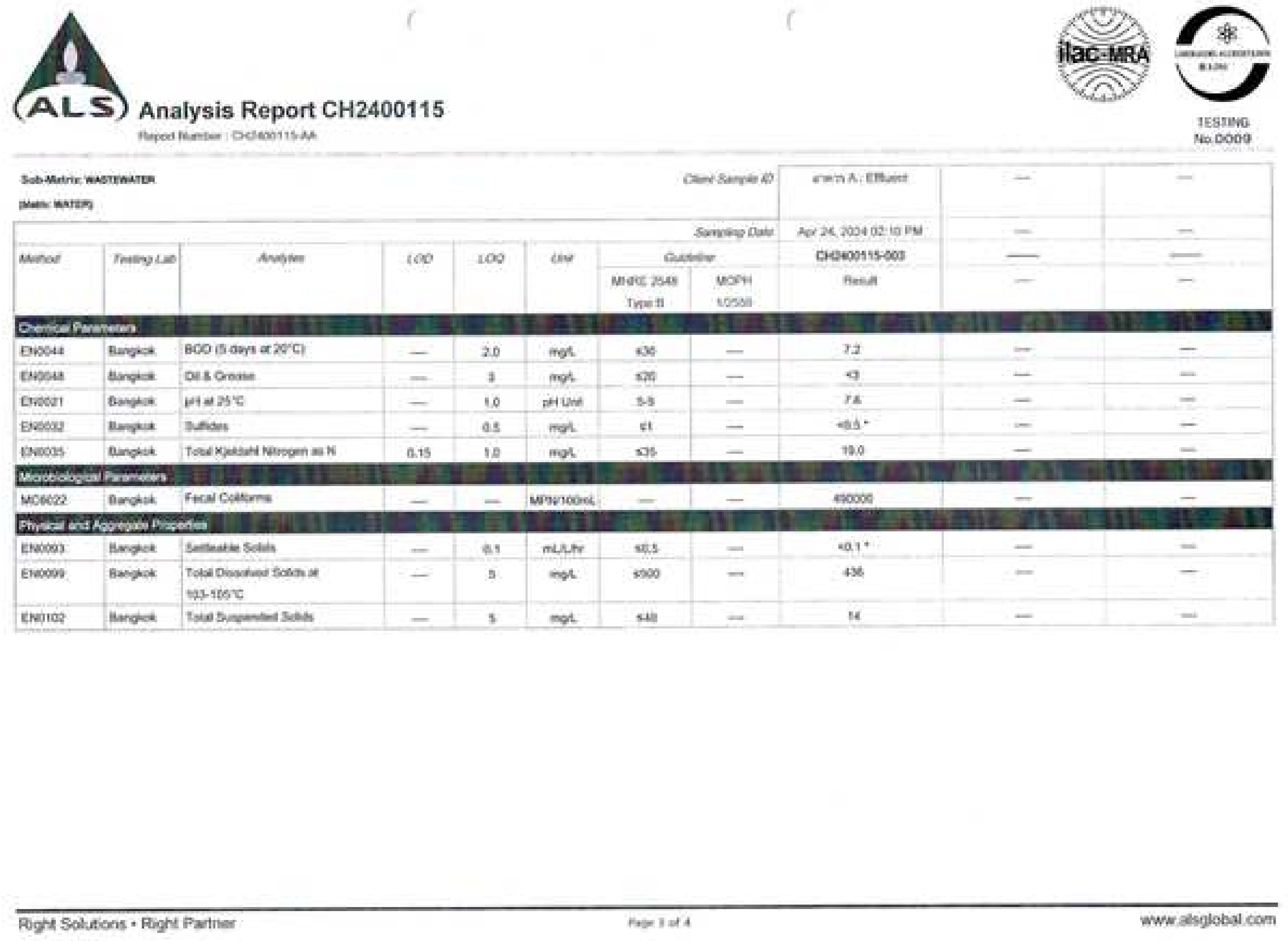
Guideline: MNRE 2548 Type B: Building: Notification of The Ministry of Natural Resources and Environment on Effluent from building Type B (Guideline for TDS are in addition to the TDS of the water used not more than 500 mg/L)

Comment: The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025.
Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025.

Key:
- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Result(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.

—— END OF REPORT ——

Right Solutions • Right Partner　　Page 3 of 3　　www.alsglobal.com



Analysis Report CH2400115

Report Number : CH2400115-AA

TESTING No.0009

Sub-Matrix: WASTEWATER
(Matrix: WATER)

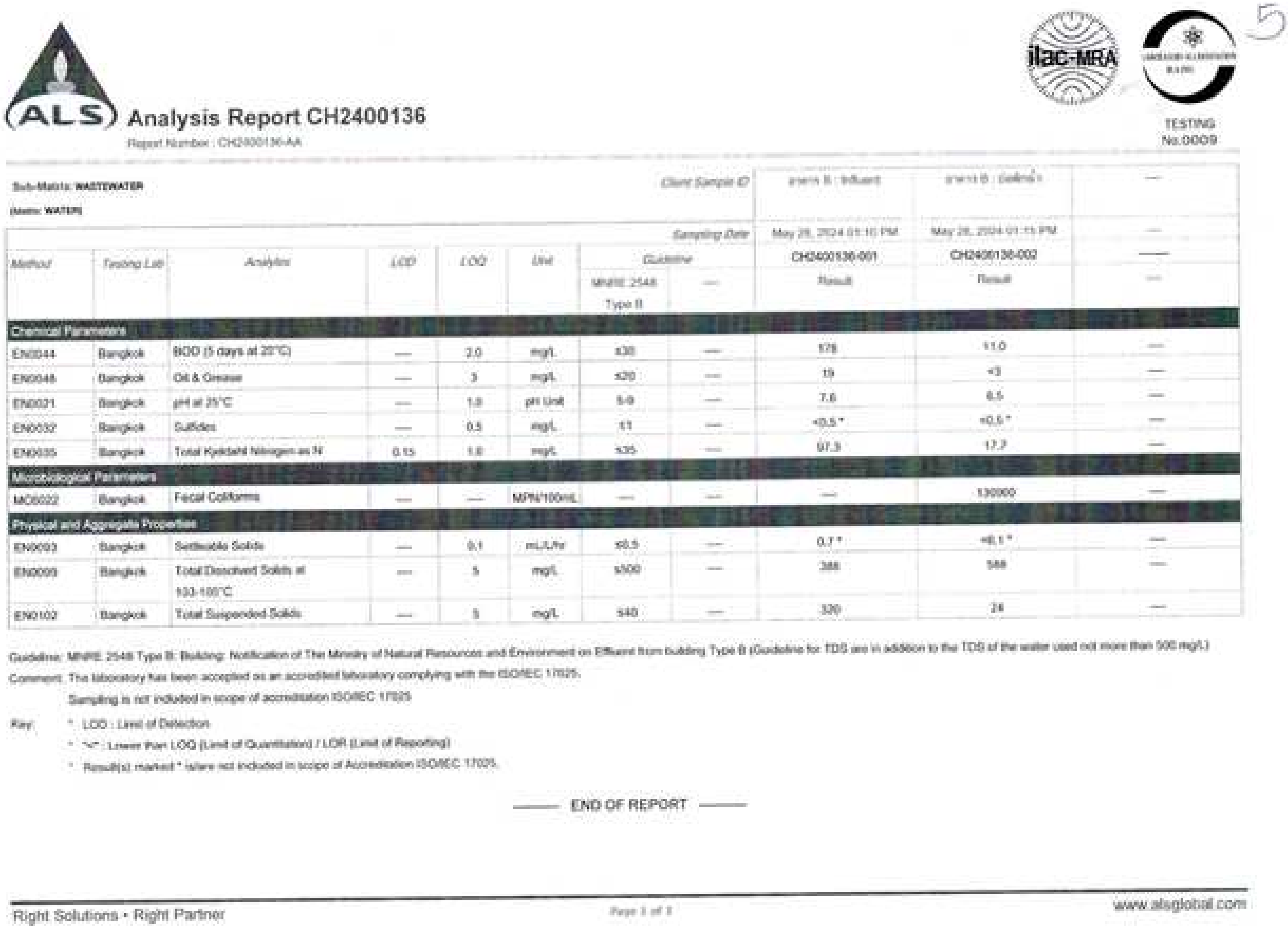
							Client Sample ID	อาคาร A : Effluent	—	—
							Sampling Date	Apr 24, 2024 02:10 PM	—	—
Method	Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Guideline		CH2400115-003	—	—
						MNRE 2548 Type B	MOPH 1/2550	Result	—	—
Chemical Parameters										
EN0044	Bangkok	BOD (5 days at 20°C)	—	2.0	mg/L	≤30	—	7.2	—	—
EN0048	Bangkok	Oil & Grease	—	3	mg/L	≤20	—	<3	—	—
EN0021	Bangkok	pH at 25°C	—	1.0	pH Unit	5-9	—	7.6	—	—
EN0032	Bangkok	Sulfides	—	0.5	mg/L	≤1	—	<0.5 *	—	—
EN0035	Bangkok	Total Kjeldahl Nitrogen as N	0.15	1.0	mg/L	≤35	—	19.0	—	—
Microbiological Parameters										
MD6022	Bangkok	Fecal Coliforms	—	—	MPN/100mL	—	—	490000	—	—
Physical and Aggregate Properties										
EN0093	Bangkok	Settleable Solids	—	0.1	mL/L/hr	≤0.5	—	<0.1 *	—	—
EN0099	Bangkok	Total Dissolved Solids at 103-105°C	—	5	mg/L	≤500	—	436	—	—
EN0102	Bangkok	Total Suspended Solids	—	5	mg/L	≤40	—	14	—	—

Right Solutions • Right Partner

Page 3 of 4

www.alsglobal.com

ผลค่าน้ำประจำเดือน พฤษภาคม 2567



ALS Analysis Report CH2400136

Report Number : CH2400136-AA

TESTING
No.0009

5

Sub-Matrix: WASTEWATER
(Matrix: WATER)

								Client Sample ID	อาคาร B : Influent	อาคาร B : [illegible]	—
								Sampling Date	May 28, 2024 01:10 PM	May 28, 2024 01:15 PM	—
Method	Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Guideline			CH2400136-001	CH2400136-002	—
						MNRE 2548 Type B	—		Result	Result	—
Chemical Parameters											
EN0044	Bangkok	BOD (5 days at 20°C)	—	2.0	mg/L	≤30	—		178	11.0	—
EN0048	Bangkok	Oil & Grease	—	3	mg/L	≤20	—		19	<3	—
EN0021	Bangkok	pH at 25°C	—	1.0	pH Unit	5-9	—		7.6	6.5	—
EN0032	Bangkok	Sulfides	—	0.5	mg/L	≤1	—		<0.5 *	<0.5 *	—
EN0035	Bangkok	Total Kjeldahl Nitrogen as N	0.15	1.0	mg/L	≤35	—		97.3	17.7	—
Microbiological Parameters											
MC0022	Bangkok	Fecal Coliforms	—	—	MPN/100mL	—	—		—	130000	—
Physical and Aggregate Properties											
EN0093	Bangkok	Settleable Solids	—	0.1	mL/L/hr	≤0.5	—		0.7 *	<0.1 *	—
EN0090	Bangkok	Total Dissolved Solids at 103-105°C	—	5	mg/L	≤500	—		388	588	—
EN0102	Bangkok	Total Suspended Solids	—	5	mg/L	≤40	—		320	24	—

Guideline: MNRE 2548 Type B: Building: Notification of The Ministry of Natural Resources and Environment on Effluent from building Type B (Guideline for TDS are in addition to the TDS of the water used not more than 500 mg/L)

Comment: The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025.
Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

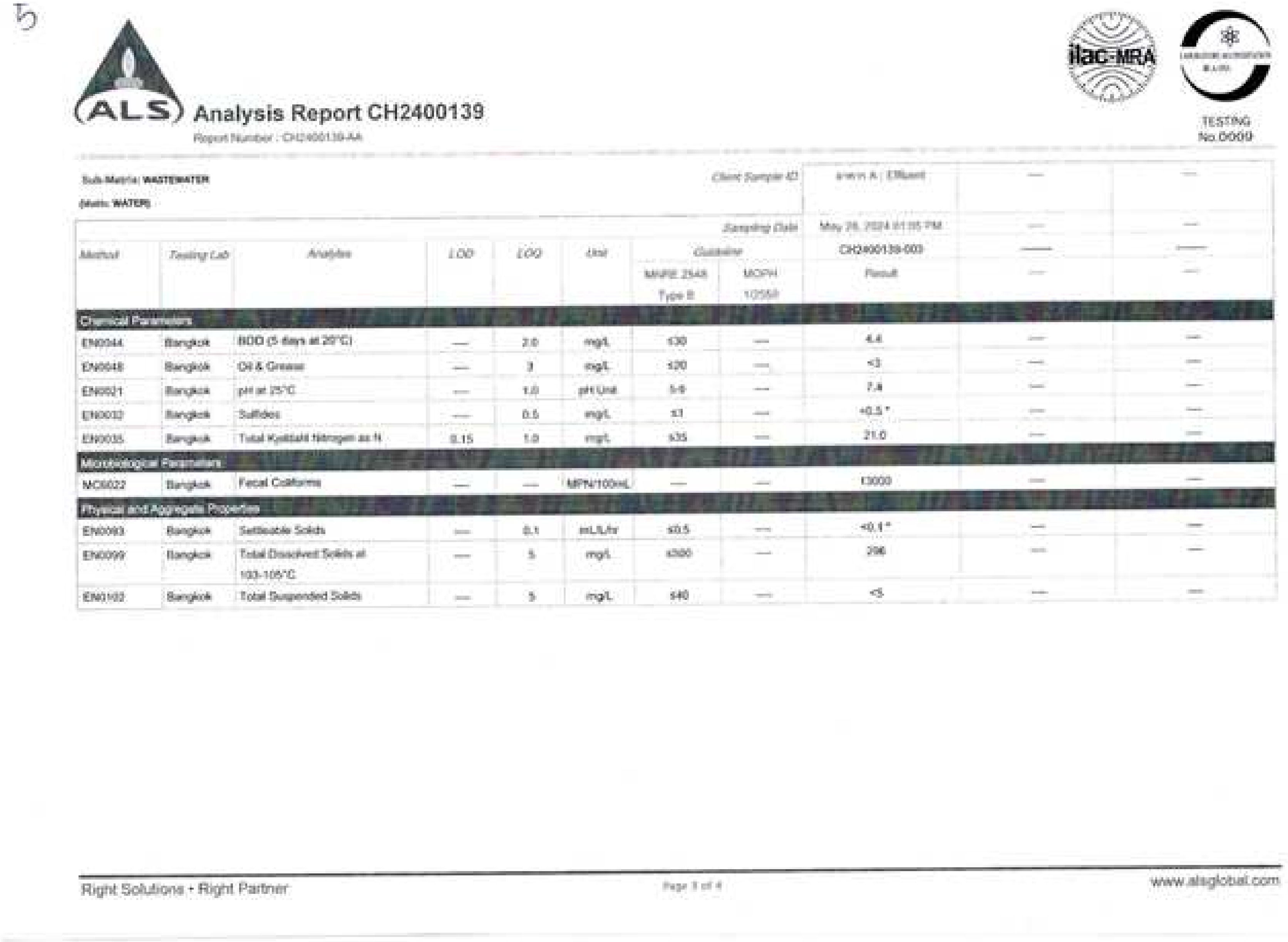
Key:
- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Result(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.

—— END OF REPORT ——

Right Solutions • Right Partner

Page 1 of 1

www.alsglobal.com



5

ALS Analysis Report CH2400139

Report Number : CH2400139-AA

TESTING
No.0009

Sub-Matrix: **WASTEWATER**

(Matrix: **WATER**)

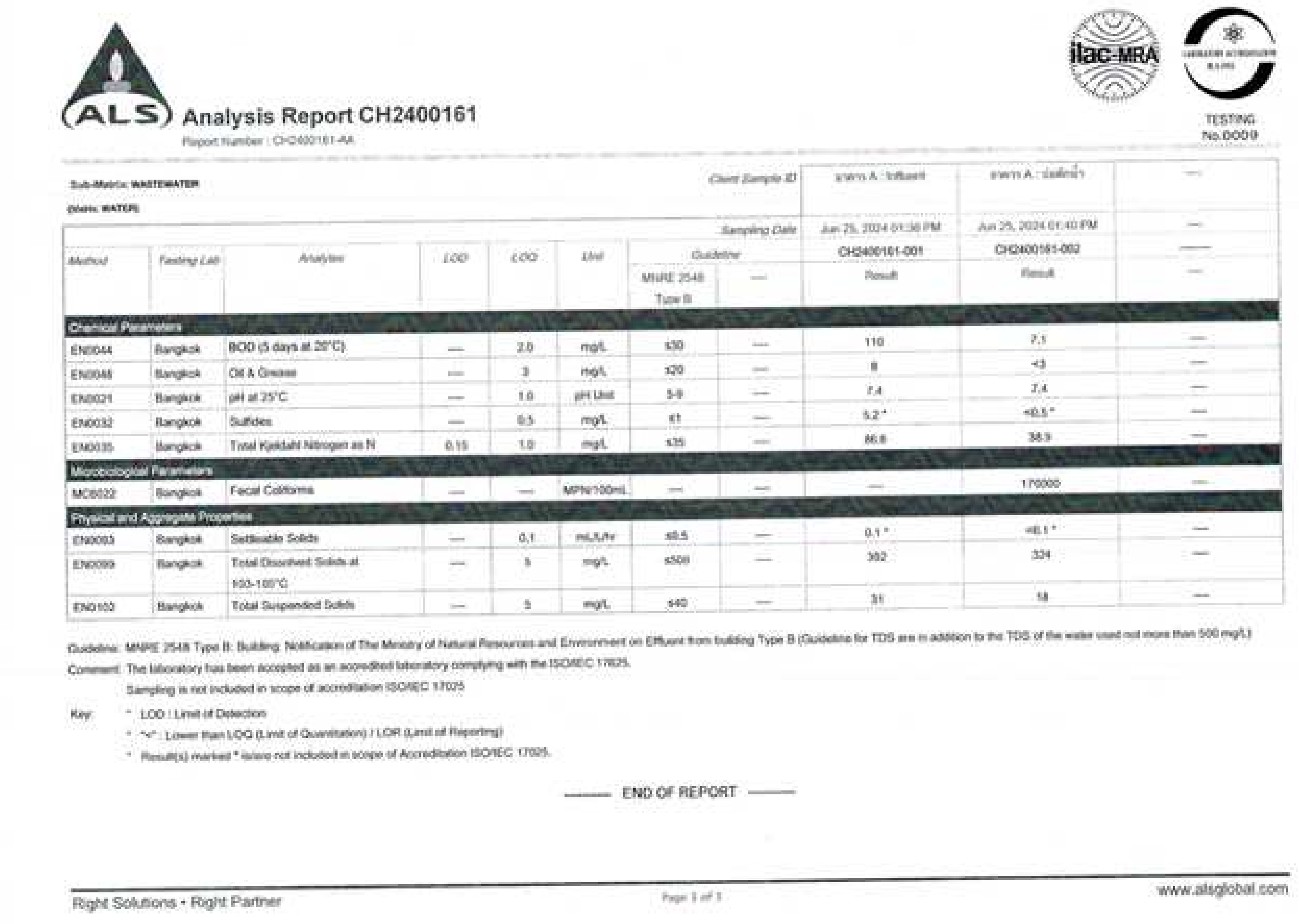
								Client Sample ID	จุดที่ A : Effluent	—	—
								Sampling Date	May 28, 2024 01:55 PM	—	—
Method	*Testing Lab*	*Analytes*	*LOD*	*LOQ*	*Unit*	*Guideline*			CH2400139-003	—	—
						MNRE 2548 Type B	MOPH 1/2558		Result	—	—
Chemical Parameters											
EN0044	Bangkok	BOD (5 days at 20°C)	—	2.0	mg/L	≤30	—		4.4	—	—
EN0048	Bangkok	Oil & Grease	—	3	mg/L	≤20	—		<3	—	—
EN0021	Bangkok	pH at 25°C	—	1.0	pH Unit	5-9	—		7.4	—	—
EN0032	Bangkok	Sulfides	—	0.5	mg/L	≤1	—		<0.5 *	—	—
EN0035	Bangkok	Total Kjeldahl Nitrogen as N	0.15	1.0	mg/L	≤35	—		21.0	—	—
Microbiological Parameters											
MC0022	Bangkok	Fecal Coliforms	—	—	MPN/100mL	—	—		13000	—	—
Physical and Aggregate Properties											
EN0093	Bangkok	Settleable Solids	—	0.1	mL/L/hr	≤0.5	—		<0.1 *	—	—
EN0099	Bangkok	Total Dissolved Solids at 103-105°C	—	5	mg/L	≤500	—		298	—	—
EN0102	Bangkok	Total Suspended Solids	—	5	mg/L	≤40	—		<5	—	—

Right Solutions • Right Partner

Page 3 of 4

www.alsglobal.com

ผลค่าน้ำ ประจำเดือน มิถุนายน 2567



TESTING
No.0009

Analysis Report CH2400161

Report Number : CH2400161-AA

Sub-Matrix: WASTEWATER

(Matrix: WATER)

Method	Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Guideline		อาคาร A : Influent	อาคาร A : บ่อพักน้ำ	—
							Sampling Date	Jun 25, 2024 01:30 PM	Jun 25, 2024 01:40 PM	—
								CH2400161-001	CH2400161-002	—
						MNRE 2548 Type B	—	Result	Result	—
Chemical Parameters										
EN0044	Bangkok	BOD (5 days at 20°C)	—	2.0	mg/L	≤30	—	110	7.1	—
EN0048	Bangkok	Oil & Grease	—	3	mg/L	≤20	—	8	<3	—
EN0021	Bangkok	pH at 25°C	—	1.0	pH Unit	5-9	—	7.4	7.4	—
EN0032	Bangkok	Sulfides	—	0.5	mg/L	≤1	—	5.2 *	<0.5 *	—
EN0035	Bangkok	Total Kjeldahl Nitrogen as N	0.15	1.0	mg/L	≤35	—	86.8	38.9	—
Microbiological Parameters										
MC0022	Bangkok	Fecal Coliforms	—	—	MPN/100mL	—	—	—	170000	—
Physical and Aggregate Properties										
EN0003	Bangkok	Settleable Solids	—	0.1	mL/L/hr	≤0.5	—	0.1 *	<0.1 *	—
EN0099	Bangkok	Total Dissolved Solids at 103-105°C	—	5	mg/L	≤500	—	392	324	—
EN0103	Bangkok	Total Suspended Solids	—	5	mg/L	≤40	—	31	18	—

Guideline: MNRE 2548 Type B: Building: Notification of The Ministry of Natural Resources and Environment on Effluent from building Type B (Guideline for TDS are in addition to the TDS of the water used not more than 500 mg/L)

Comment: The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025.
Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

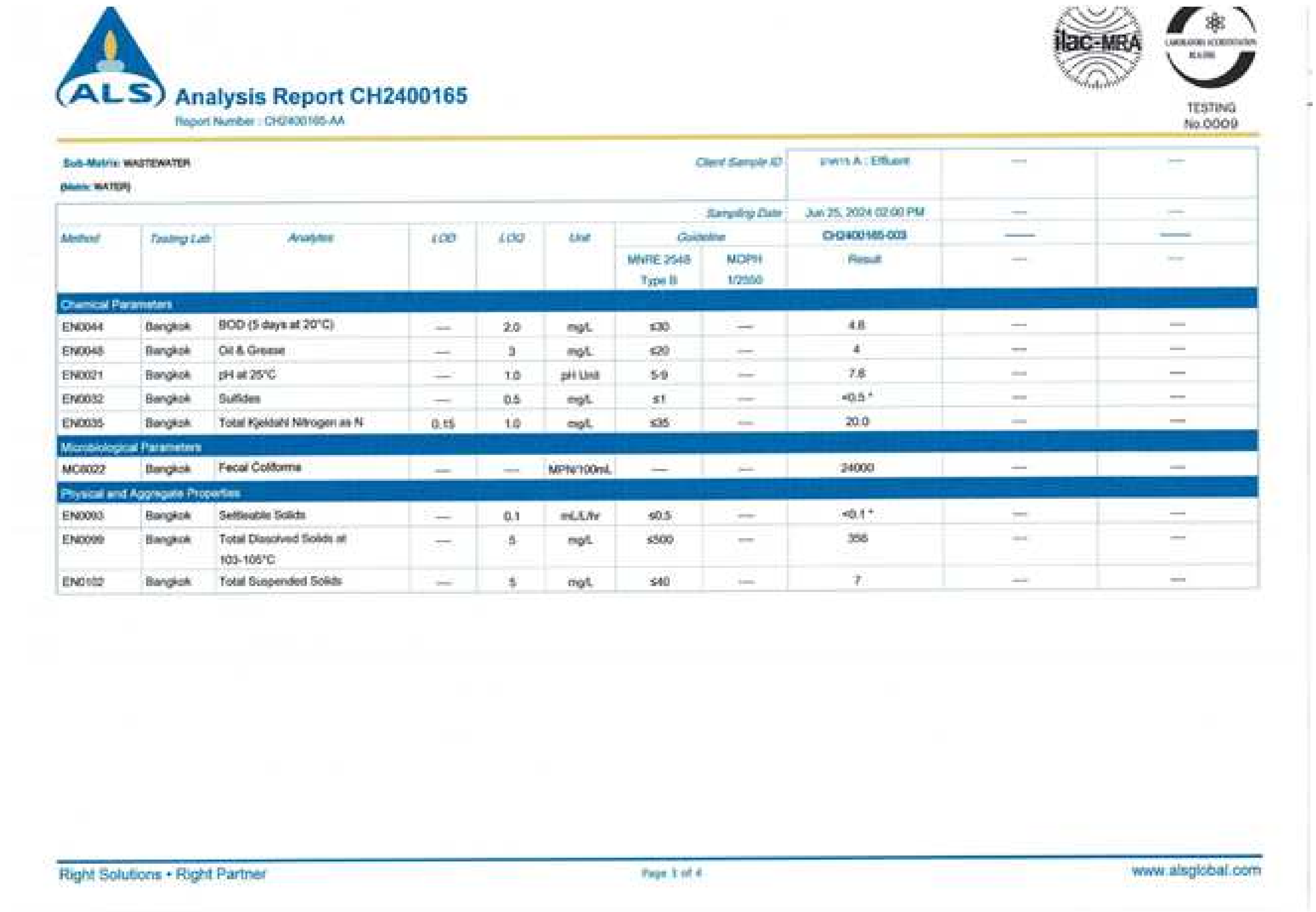
Key:
- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Result(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.

—— END OF REPORT ——

Right Solutions • Right Partner

Page 1 of 1

www.alsglobal.com



Analysis Report CH2400165

Report Number : CH2400165-AA

TESTING
No.0009

Sub-Matrix: WASTEWATER

(Matrix: WATER)

							Client Sample ID	อาคาร A : Effluent	—	—
							Sampling Date	Jun 25, 2024 02:00 PM	—	—
Method	Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Guideline		CH2400165-003	—	—
						MNRE 2548 Type B	MOPH 1/2550	Result	—	—
Chemical Parameters										
EN0044	Bangkok	BOD (5 days at 20°C)	—	2.0	mg/L	≤30	—	4.8	—	—
EN0048	Bangkok	Oil & Grease	—	3	mg/L	≤20	—	4	—	—
EN0021	Bangkok	pH at 25°C	—	1.0	pH Unit	5-9	—	7.8	—	—
EN0032	Bangkok	Sulfides	—	0.5	mg/L	≤1	—	<0.5 *	—	—
EN0035	Bangkok	Total Kjeldahl Nitrogen as N	0.15	1.0	mg/L	≤35	—	20.0	—	—
Microbiological Parameters										
MC0022	Bangkok	Fecal Coliforms	—	—	MPN/100mL	—	—	24000	—	—
Physical and Aggregate Properties										
EN0003	Bangkok	Settleable Solids	—	0.1	mL/L/hr	≤0.5	—	<0.1 *	—	—
EN0099	Bangkok	Total Dissolved Solids at 103-105°C	—	5	mg/L	≤500	—	356	—	—
EN0102	Bangkok	Total Suspended Solids	—	5	mg/L	≤40	—	7	—	—

Right Solutions • Right Partner

Page 1 of 4

www.alsglobal.com

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดดล้อม มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบและมาตรการตรวจสอบผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม โครงการเอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
การระบายน้ำ	บ่อพักน้ำฝนโครงการ	1.โครงการมีท่อระบายน้ำฝนรอบๆโครงการ 2.โครงการใช้เครื่องสูบน้ำในการระบายน้ำออกนอกโครงการ 3.หมั่นตรวจเช็คบ่อพักของระบบระบายน้ำทุกเดือน	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	1.ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำ 2.ทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อดักตะกอนทุกวัน 3.ติดตามการตรวจสอบและจัดทำรายงานผลทุกเดือน	นิติบุคคลอาคารชุด

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) การระบายน้ำ

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจความผิดปกติ และซ่อมบำรุงภายงานระบบ ประจำวัน , ประจำสัปดาห์ , ประจำเดือน

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดดล้อม มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบและมาตรการตรวจสอบผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
การกำจัดขยะมูลฝอย	ภายในโครงการทุกพื้นที่และรอบๆโครงการ	1.จัดถังขยะมีฝาปิดสวมถุงดำรองรับทุกชั้นและมีพนักงานทำความสะอาดคัดแยกขยะและนำขยะมารวมที่ห้องพักขยะเพื่อนำไปทิ้งต่อไป 2.จัดให้พนักงานทำความสะอาดห้องพักขยะอย่างสม่ำเสมอ 3.ห้องพักขยะมีประตูปิดมิดชิดเพื่อป้องกันกลิ่น	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	1.ตรวจสอบห้องพักขยะและทำความสะอาดเป็นประจำทุกวัน 2.ติดตามผลจัดทำรายงานทุกเดือน	นิติบุคคลอาคารชุด

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) การกำจัดขยะมูลฝอยทางโครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดเป็นจะจำทุกวันเพื่อให้เป็นความเรียบร้อยโครงการ

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดดล้อม มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ

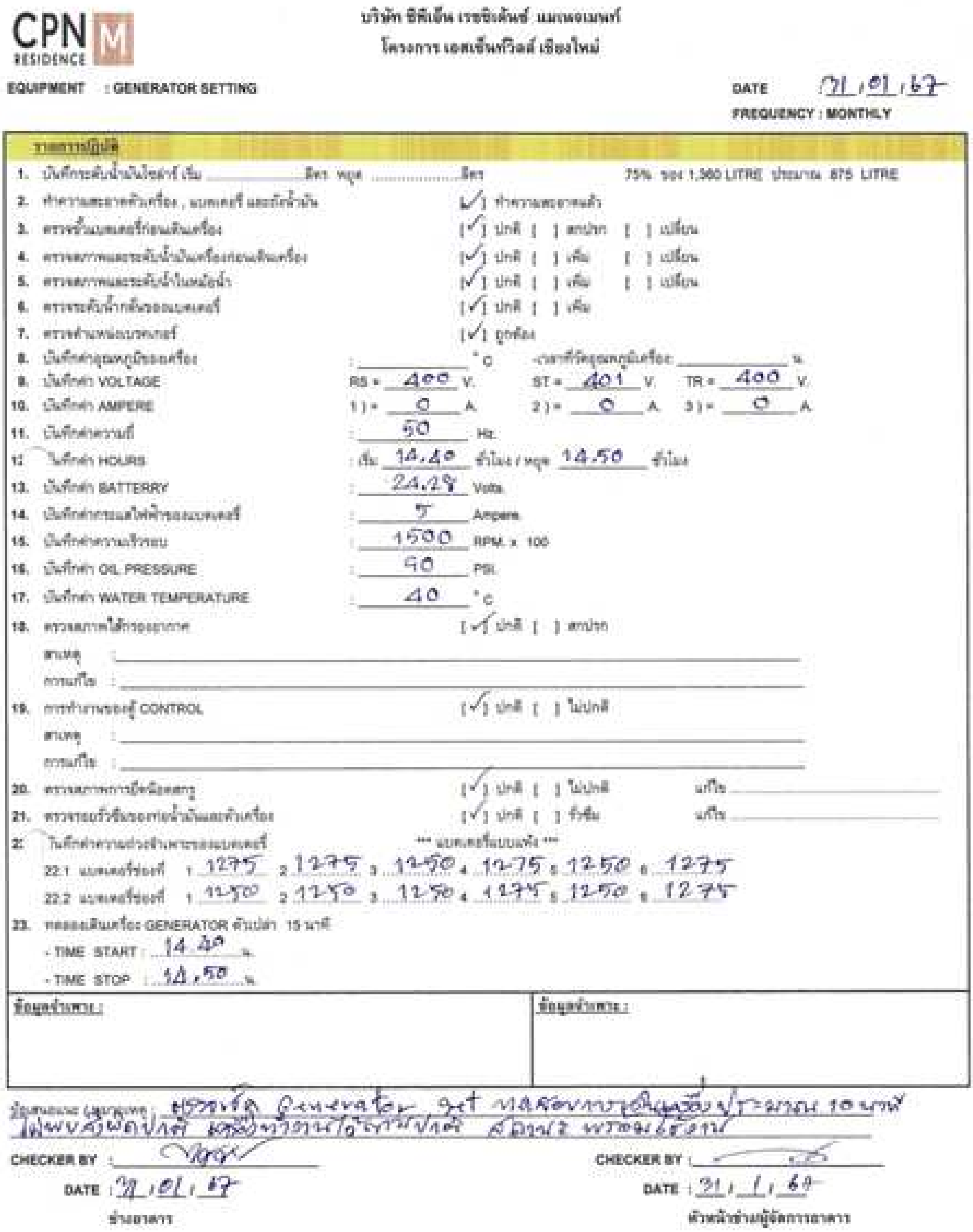
และมาตรการตรวจสอบผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	**บริเวณที่ตรวจ**	**พารามิเตอร์**	**วิธีตรวจสอบ**	**ความถี่ในการตรวจสอบ**	**ผู้รับผิดชอบ**
การใช้ไฟฟ้า	ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	จัดเตรียมเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง 1 เครื่อง เพื่อความปลอดภัยกรณีไฟฟ้าดับ	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	1.ตรวจเช็คอุปกรณ์ต่างๆทุกวัน 2.ทดสอบการทำงานเป็นประจำทุกอาทิตย์	นิติบุคคลอาคารชุด

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) การใช้ไฟฟ้า

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจความผิดปกติ และซ่อมบำรุงภายงานระบบ ประจำวัน , ประจำสัปดาห์ , ประจำเดือน

การตรวจสอบระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ประจำเดือน มกราคม 2567



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์วิลล์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : GENERATOR SETTING

DATE 31/01/67
FREQUENCY : MONTHLY

รายการปฏิบัติ

1. บันทึกระดับน้ำมันโซล่าร์ เริ่ม .... ลิตร หยุด .... ลิตร 75% ของ 1,360 LITRE ประมาณ 875 LITRE
2. ทำความสะอาดตัวเครื่อง , แบตเตอรี่ และถังน้ำมัน [✓] ทำความสะอาดแล้ว
3. ตรวจขั้วแบตเตอรี่ก่อนเดินเครื่อง [✓] ปกติ [ ] สกปรก [ ] เปลี่ยน
4. ตรวจสภาพและระดับน้ำมันเครื่องก่อนเดินเครื่อง [✓] ปกติ [ ] เติม [ ] เปลี่ยน
5. ตรวจสภาพและระดับน้ำในหม้อน้ำ [✓] ปกติ [ ] เติม [ ] เปลี่ยน
6. ตรวจระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ [✓] ปกติ [ ] เติม
7. ตรวจตำแหน่งเบรกเกอร์ [✓] ถูกต้อง
8. บันทึกค่าอุณหภูมิของเครื่อง : ________ °C -เวลาที่วัดอุณหภูมิเครื่อง ________ น.
9. บันทึกค่า VOLTAGE RS = 400 V. ST = 401 V. TR = 400 V.
10. บันทึกค่า AMPERE 1) = 0 A. 2) = 0 A. 3) = 0 A.
11. บันทึกค่าความถี่ : 50 Hz.
12. บันทึกค่า HOURS : เริ่ม 14.40 ชั่วโมง / หยุด 14.50 ชั่วโมง
13. บันทึกค่า BATTERRY : 24.29 Volts
14. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของแบตเตอรี่ : 5 Ampere
15. บันทึกค่าความเร็วรอบ : 1500 RPM. x 100
16. บันทึกค่า OIL PRESSURE : 90 PSI.
17. บันทึกค่า WATER TEMPERATURE : 40 °C
18. ตรวจสภาพไส้กรองอากาศ [✓] ปกติ [ ] สกปรก
    สาเหตุ : ________
    การแก้ไข : ________
19. การทำงานของตู้ CONTROL [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ
    สาเหตุ : ________
    การแก้ไข : ________
20. ตรวจสภาพการยึดน็อตสกรู [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข ________
21. ตรวจรอยรั่วซึมของท่อน้ำมันและตัวเครื่อง [✓] ปกติ [ ] รั่วซึม แก้ไข ________
22. บันทึกค่าความถ่วงจำเพาะของแบตเตอรี่ *** แบตเตอรี่แบบแห้ง ***
    22.1 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 1275 2 1275 3 1250 4 1275 5 1250 6 1275
    22.2 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 1250 2 1250 3 1250 4 1275 5 1250 6 1275
23. ทดลองเดินเครื่อง GENERATOR ตัวเปล่า 15 นาที
    - TIME START : 14.40 น.
    - TIME STOP : 14.50 น.

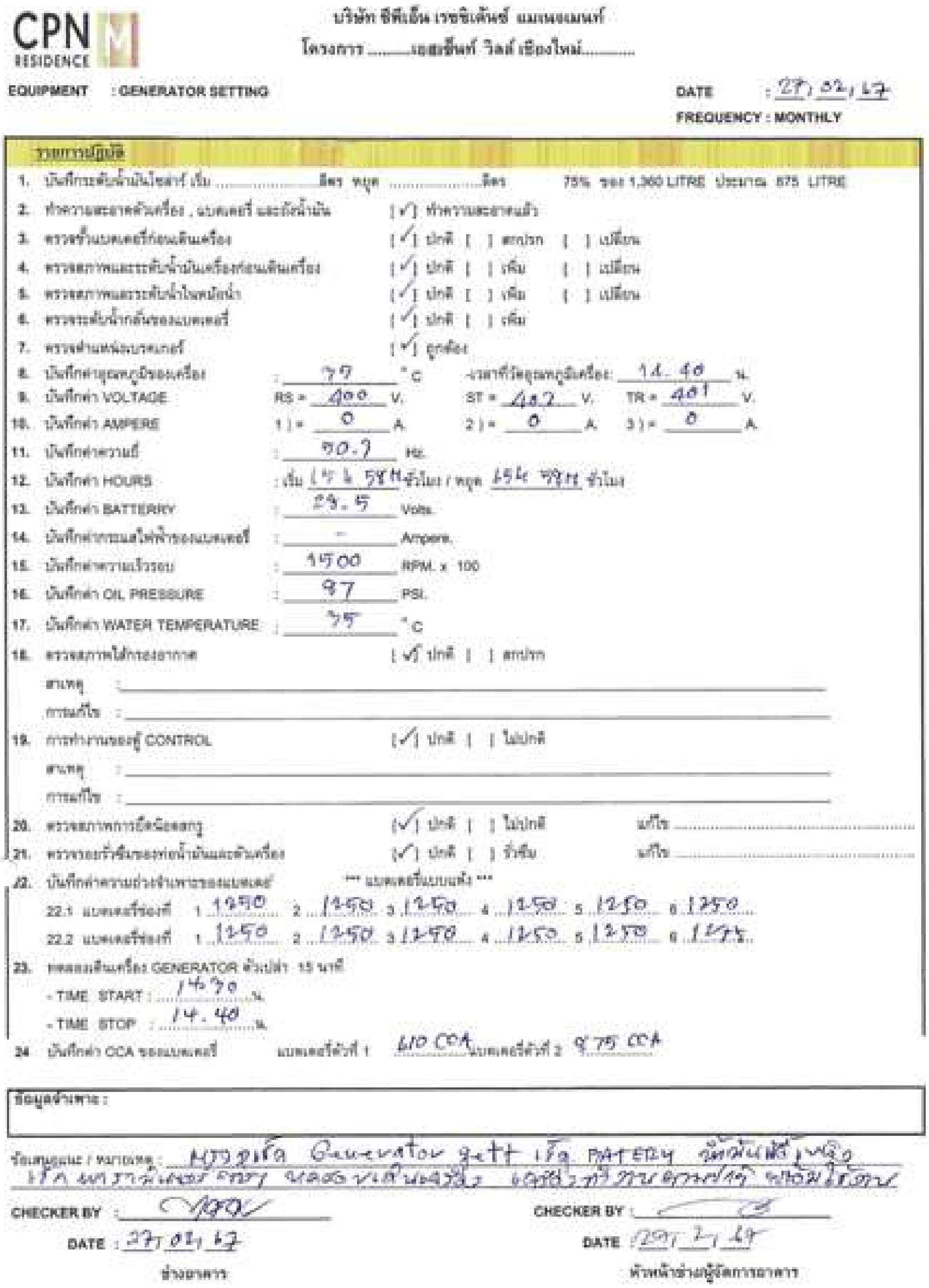
ข้อมูลจำเพาะ :	ข้อมูลจำเพาะ :

ข้อเสนอแนะ (แนบรูปแพ) : ตรวจเช็ค Generator set ทดลองการเดินเครื่องประมาณ 10 นาที ไม่พบสิ่งผิดปกติ เครื่องทำงานได้ตามปกติ สถานะ พร้อมใช้งาน

CHECKER BY : ________
DATE : 31/01/67
ช่างอาคาร

CHECKER BY : ________
DATE : 31/1/67
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร

การตรวจสอบระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2567



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ ....เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่..........

EQUIPMENT : GENERATOR SETTING
DATE : 27/02/67
FREQUENCY : MONTHLY

รายการปฏิบัติ

1. บันทึกระดับน้ำมันโซล่าร์ เริ่ม ....ลิตร หยุด ....ลิตร 75% ของ 1,360 LITRE ประมาณ 875 LITRE
2. ทำความสะอาดตัวเครื่อง , แบตเตอรี่ และถังน้ำมัน [✓] ทำความสะอาดแล้ว
3. ตรวจขั้วแบตเตอรี่ก่อนเดินเครื่อง [✓] ปกติ [ ] สกปรก [ ] เปลี่ยน
4. ตรวจสภาพและระดับน้ำมันเครื่องก่อนเดินเครื่อง [✓] ปกติ [ ] เติม [ ] เปลี่ยน
5. ตรวจสภาพและระดับน้ำในหม้อน้ำ [✓] ปกติ [ ] เติม [ ] เปลี่ยน
6. ตรวจระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ [✓] ปกติ [ ] เติม
7. ตรวจตำแหน่งเบรคเกอร์ [✓] ถูกต้อง
8. บันทึกค่าอุณหภูมิของเครื่อง : 77 °C -เวลาที่วัดอุณหภูมิเครื่อง: 14.40 น.
9. บันทึกค่า VOLTAGE RS = 400 V. ST = 402 V. TR = 401 V.
10. บันทึกค่า AMPERE 1) = 0 A. 2) = 0 A. 3) = 0 A.
11. บันทึกค่าความถี่ : 50.7 Hz.
12. บันทึกค่า HOURS : เริ่ม 154 584 ชั่วโมง / หยุด 154 [illegible] ชั่วโมง
13. บันทึกค่า BATTERRY : 25.5 Volts.
14. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของแบตเตอรี่ : - Ampere.
15. บันทึกค่าความเร็วรอบ : 1500 RPM. x 100
16. บันทึกค่า OIL PRESSURE : 97 PSI.
17. บันทึกค่า WATER TEMPERATURE : 75 °C
18. ตรวจสภาพไส้กรองอากาศ [✓] ปกติ [ ] สกปรก
สาเหตุ :
การแก้ไข :
19. การทำงานของตู้ CONTROL [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ
สาเหตุ :
การแก้ไข :
20. ตรวจสภาพการยึดน็อตสกรู [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข ....
21. ตรวจรอยรั่วซึมของท่อน้ำมันและตัวเครื่อง [✓] ปกติ [ ] รั่วซึม แก้ไข ....
22. บันทึกค่าความถ่วงจำเพาะของแบตเตอรี่ *** แบตเตอรี่แบบแห้ง ***
22.1 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 1250 2 1250 3 1250 4 1250 5 1250 6 1250
22.2 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 1250 2 1250 3 1250 4 1250 5 1250 6 1275
23. ทดลองเดินเครื่อง GENERATOR ตัวเปล่า 15 นาที
- TIME START : 14.30 น.
- TIME STOP : 14.40 น.
24 บันทึกค่า CCA ของแบตเตอรี่ แบตเตอรี่ตัวที่ 1 610 CCA แบตเตอรี่ตัวที่ 2 975 CCA

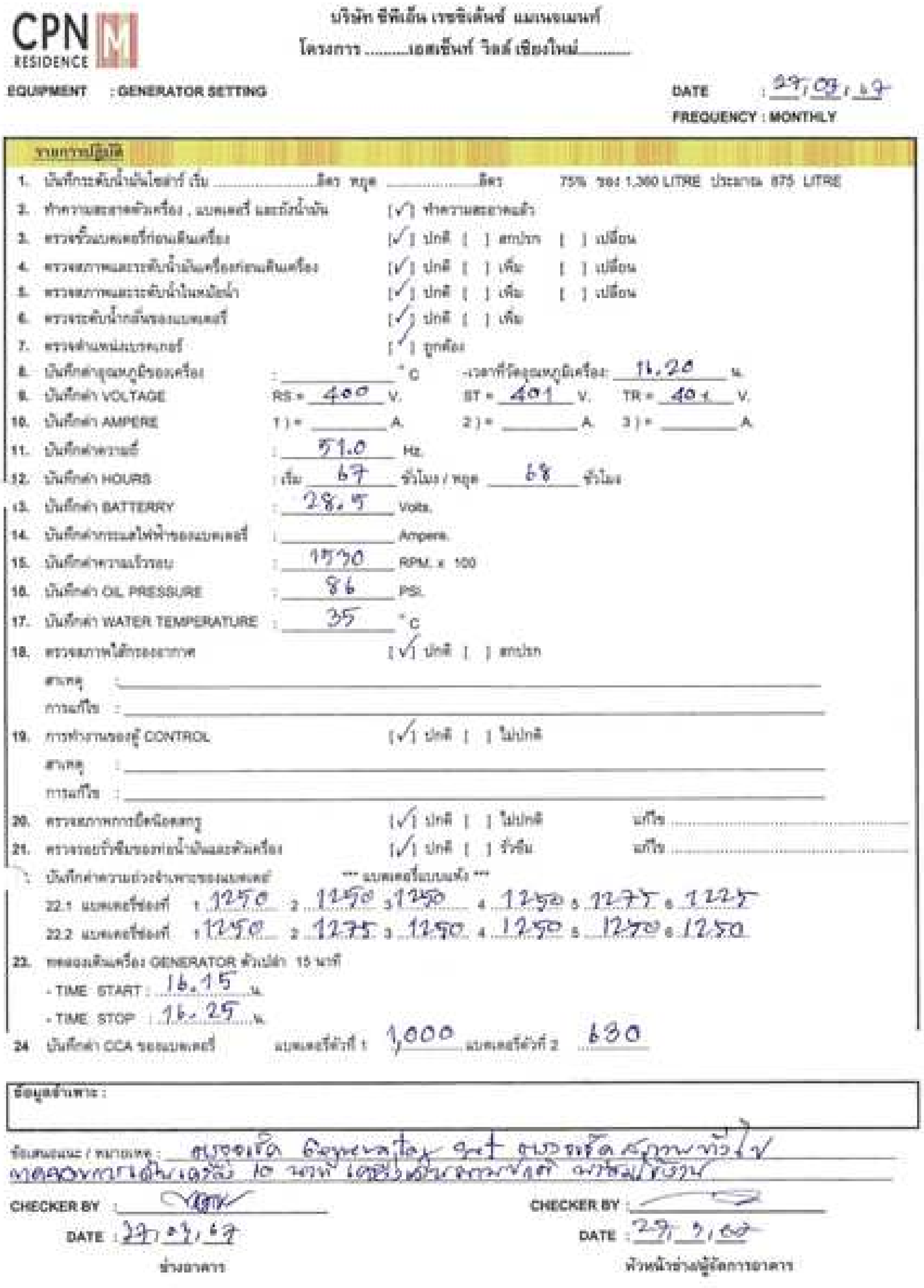
ข้อมูลจำเพาะ :

ข้อเสนอแนะ / หมายเหตุ : [illegible] Generator [illegible] BATTERY [illegible]

CHECKER BY :
DATE : 27/02/67
ช่างอาคาร

CHECKER BY :
DATE : 27/2/67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

การตรวจสอบระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ประจำเดือน มีนาคม 2567



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ ....เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่..........

EQUIPMENT : GENERATOR SETTING

DATE : 29/03/67
FREQUENCY : MONTHLY

รายการปฏิบัติ

1. บันทึกระดับน้ำมันโซล่าร์ เริ่ม ....ลิตร หยุด ....ลิตร 75% ของ 1,360 LITRE ประมาณ 875 LITRE
2. ทำความสะอาดตัวเครื่อง , แบตเตอรี่ และถังน้ำมัน [✓] ทำความสะอาดแล้ว
3. ตรวจขั้วแบตเตอรี่ก่อนเดินเครื่อง [✓] ปกติ [ ] สกปรก [ ] เปลี่ยน
4. ตรวจสภาพและระดับน้ำมันเครื่องก่อนเดินเครื่อง [✓] ปกติ [ ] เติม [ ] เปลี่ยน
5. ตรวจสภาพและระดับน้ำในหม้อน้ำ [✓] ปกติ [ ] เติม [ ] เปลี่ยน
6. ตรวจระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ [✓] ปกติ [ ] เติม
7. ตรวจตำแหน่งเบรคเกอร์ [✓] ถูกต้อง
8. บันทึกค่าอุณหภูมิของเครื่อง : ________ °C -เวลาที่วัดอุณหภูมิเครื่อง: 11.20 น.
9. บันทึกค่า VOLTAGE RS = 400 V. ST = 401 V. TR = 401 V.
10. บันทึกค่า AMPERE 1) = ________ A. 2) = ________ A. 3) = ________ A.
11. บันทึกค่าความถี่ : 51.0 Hz.
12. บันทึกค่า HOURS : เริ่ม 67 ชั่วโมง / หยุด 68 ชั่วโมง
13. บันทึกค่า BATTERRY : 28.5 Volts.
14. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของแบตเตอรี่ : ________ Ampere.
15. บันทึกค่าความเร็วรอบ : 1530 RPM. x 100
16. บันทึกค่า OIL PRESSURE : 86 PSI.
17. บันทึกค่า WATER TEMPERATURE : 35 °C
18. ตรวจสภาพไส้กรองอากาศ [✓] ปกติ [ ] สกปรก
    สาเหตุ : ________
    การแก้ไข : ________
19. การทำงานของตู้ CONTROL [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ
    สาเหตุ : ________
    การแก้ไข : ________
20. ตรวจสภาพการยึดน็อตสกรู [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข ....
21. ตรวจรอยรั่วซึมของท่อน้ำมันและตัวเครื่อง [✓] ปกติ [ ] รั่วซึม แก้ไข ....
22. บันทึกค่าความถ่วงจำเพาะของแบตเตอรี่ *** แบตเตอรี่แบบแห้ง ***
    22.1 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 1250 2 1250 3 1250 4 1250 5 1275 6 1225
    22.2 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 1250 2 1275 3 1250 4 1250 5 1250 6 1250
23. ทดลองเดินเครื่อง GENERATOR ตัวเปล่า 15 นาที
    - TIME START : 16.15 น.
    - TIME STOP : 16.25 น.
24. บันทึกค่า CCA ของแบตเตอรี่ แบตเตอรี่ตัวที่ 1 1,000 แบตเตอรี่ตัวที่ 2 630

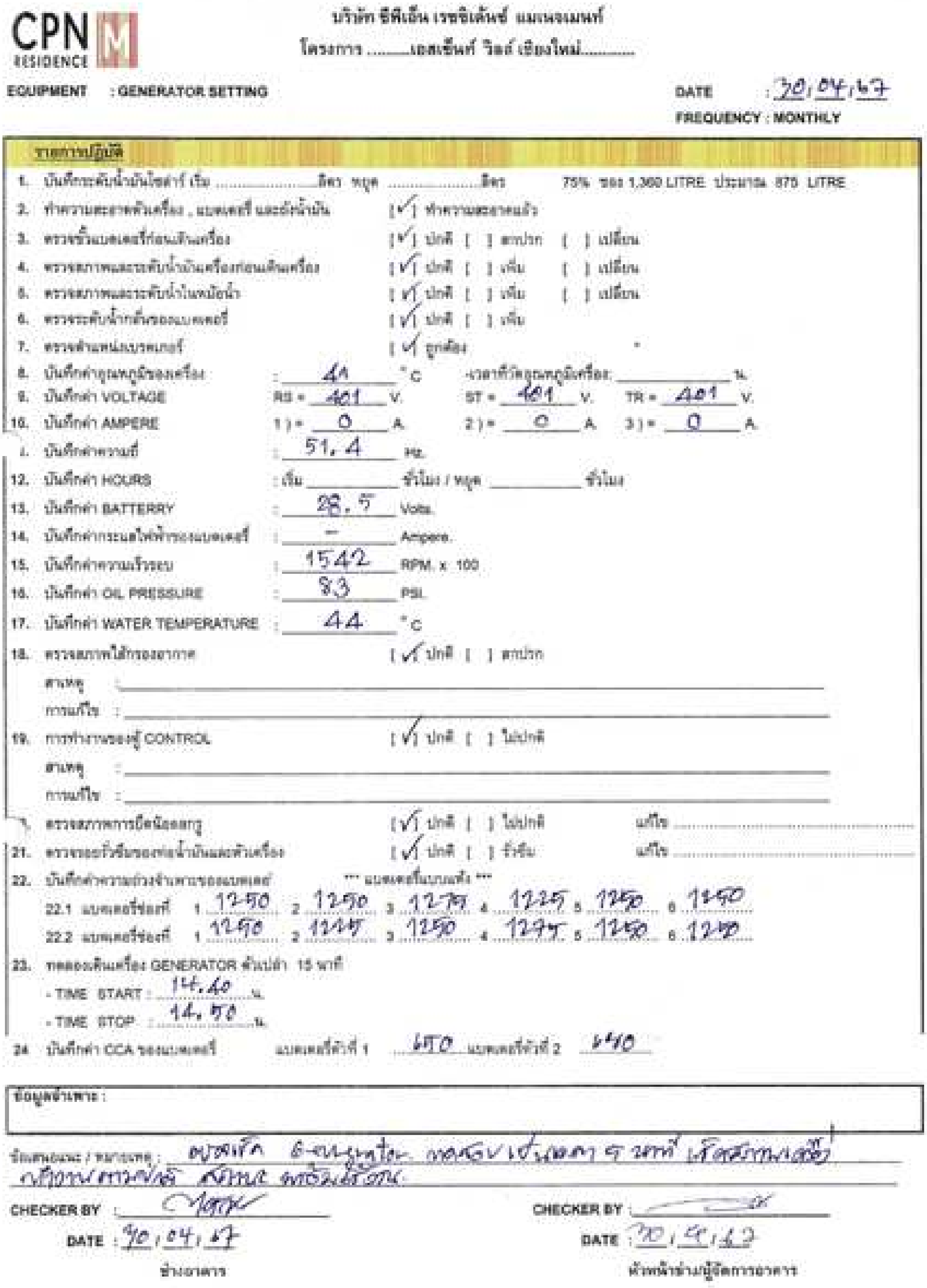
ข้อมูลจำเพาะ :

ข้อเสนอแนะ / หมายเหตุ : ตรวจเช็ค Generator set ตรวจเช็คสภาพทั่วไป ทดลองการเดินเครื่อง 10 นาที เครื่องทำงานตามปกติ พร้อมใช้งาน

CHECKER BY : ________
DATE : 29/03/67
ช่างอาคาร

CHECKER BY : ________
DATE : 29/3/67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

การตรวจสอบระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ประจำเดือน เมษายน 2567



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์

โครงการ ....เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่..........

EQUIPMENT : GENERATOR SETTING

DATE : 30/04/67

FREQUENCY : MONTHLY

รายการปฏิบัติ

1. บันทึกระดับน้ำมันโซล่าร์ เริ่ม ....ลิตร หยุด ....ลิตร 75% ของ 1,360 LITRE ประมาณ 875 LITRE
2. ทำความสะอาดตัวเครื่อง , แบตเตอรี่ และถังน้ำมัน [✓] ทำความสะอาดแล้ว
3. ตรวจขั้วแบตเตอรี่ก่อนเดินเครื่อง [✓] ปกติ [ ] สกปรก [ ] เปลี่ยน
4. ตรวจสภาพและระดับน้ำมันเครื่องก่อนเดินเครื่อง [✓] ปกติ [ ] เพิ่ม [ ] เปลี่ยน
5. ตรวจสภาพและระดับน้ำในหม้อน้ำ [✓] ปกติ [ ] เพิ่ม [ ] เปลี่ยน
6. ตรวจระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ [✓] ปกติ [ ] เพิ่ม
7. ตรวจตำแหน่งเบรคเกอร์ [✓] ถูกต้อง
8. บันทึกค่าอุณหภูมิของเครื่อง : 41 °C เวลาที่วัดอุณหภูมิเครื่อง: ________ น.
9. บันทึกค่า VOLTAGE RS = 401 V. ST = 401 V. TR = 401 V.
10. บันทึกค่า AMPERE 1) = 0 A. 2) = 0 A. 3) = 0 A.

. บันทึกค่าความถี่ : 51.4 Hz.

12. บันทึกค่า HOURS : เริ่ม ________ ชั่วโมง / หยุด ________ ชั่วโมง
13. บันทึกค่า BATTERRY : 28.5 Volts.
14. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของแบตเตอรี่ : - Ampere.
15. บันทึกค่าความเร็วรอบ : 1542 RPM. x 100
16. บันทึกค่า OIL PRESSURE : 83 PSI.
17. บันทึกค่า WATER TEMPERATURE : 44 °C
18. ตรวจสภาพไส้กรองอากาศ [✓] ปกติ [ ] สกปรก

สาเหตุ : ____________

การแก้ไข : ____________

19. การทำงานของตู้ CONTROL [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ

สาเหตุ : ____________

การแก้ไข : ____________

. ตรวจสภาพการยึดน๊อตสกรู [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข ....

21. ตรวจรอยรั่วซึมของท่อน้ำมันและตัวเครื่อง [✓] ปกติ [ ] รั่วซึม แก้ไข ....
22. บันทึกค่าความต่างจำเพาะของแบตเตอรี่ *** แบตเตอรี่แบบแห้ง ***

22.1 แบตเตอรี่ช่องที่	1 1250	2 1250	3 1275	4 1225	5 1250	6 1250
22.2 แบตเตอรี่ช่องที่	1 1250	2 1225	3 1250	4 1275	5 1250	6 1250

23. ทดลองเดินเครื่อง GENERATOR ตัวเปล่า 15 นาที

- TIME START : 14.40 น.
- TIME STOP : 14.50 น.

24 บันทึกค่า CCA ของแบตเตอรี่ แบตเตอรี่ตัวที่ 1 650 แบตเตอรี่ตัวที่ 2 640

ข้อมูลจำเพาะ :

ข้อเสนอแนะ / หมายเหตุ : ชุดเช็ค Generator ทดสอบ [illegible] 5 นาที [illegible] [illegible] สภาพ พร้อมใช้งาน

CHECKER BY :

DATE : 30/04/67

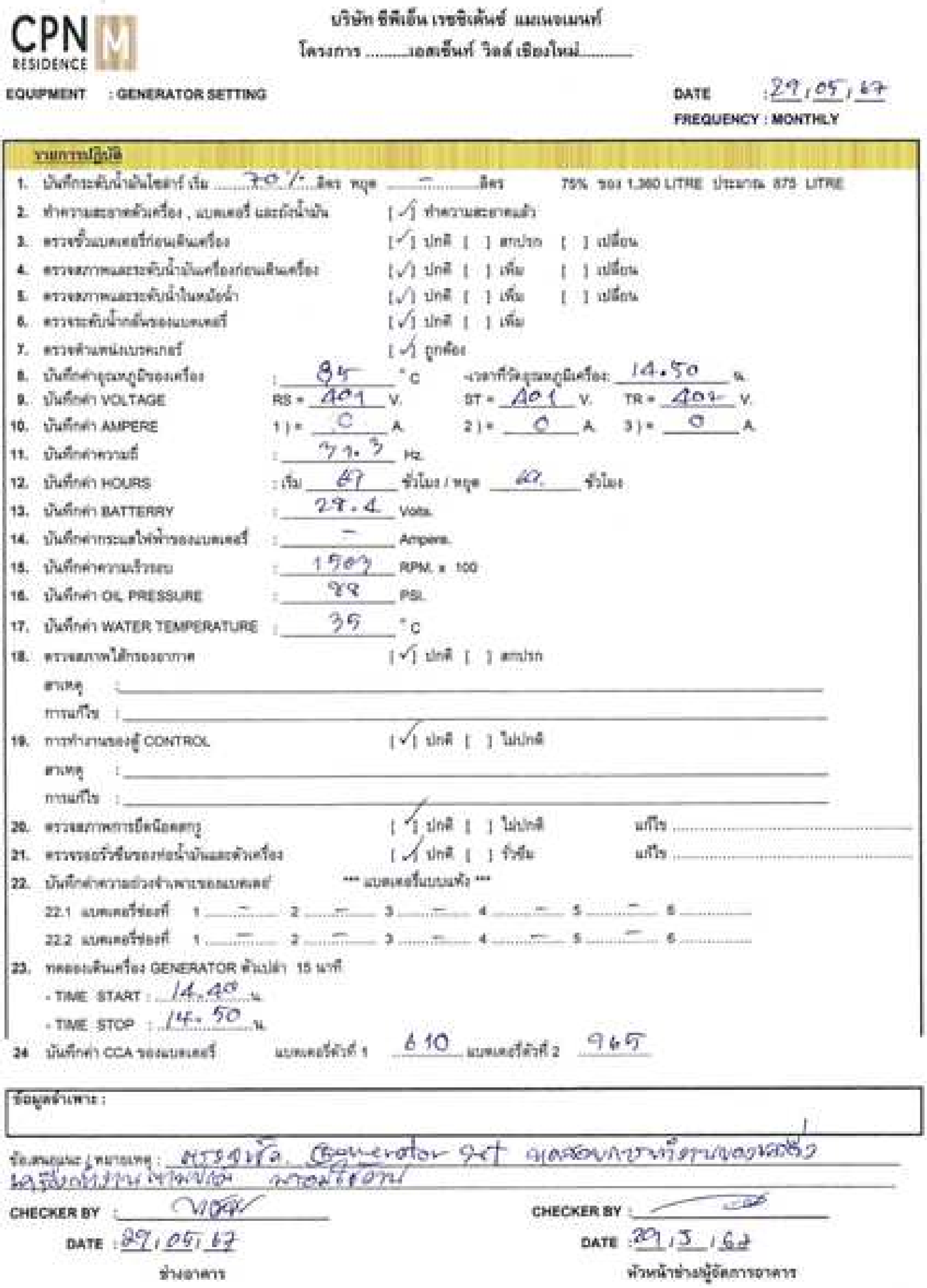
ช่างอาคาร

CHECKER BY :

DATE : 30/5/67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

การตรวจสอบระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ประจำเดือน พฤษภาคม 2567



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ ......เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่......

EQUIPMENT : GENERATOR SETTING
DATE : 29/05/67
FREQUENCY : MONTHLY

รายการปฏิบัติ

1. บันทึกระดับน้ำมันโซล่าร์ เริ่ม ....70%....ลิตร หยุด ....-....ลิตร 75% ของ 1,360 LITRE ประมาณ 875 LITRE
2. ทำความสะอาดตัวเครื่อง , แบตเตอรี่ และถังน้ำมัน [✓] ทำความสะอาดแล้ว
3. ตรวจขั้วแบตเตอรี่ก่อนเดินเครื่อง [✓] ปกติ [ ] สกปรก [ ] เปลี่ยน
4. ตรวจสภาพและระดับน้ำมันเครื่องก่อนเดินเครื่อง [✓] ปกติ [ ] เติม [ ] เปลี่ยน
5. ตรวจสภาพและระดับน้ำในหม้อน้ำ [✓] ปกติ [ ] เติม [ ] เปลี่ยน
6. ตรวจระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ [✓] ปกติ [ ] เติม
7. ตรวจตำแหน่งเบรกเกอร์ [✓] ถูกต้อง
8. บันทึกค่าอุณหภูมิของเครื่อง : 85 °C เวลาที่วัดอุณหภูมิเครื่อง: 14.50 น.
9. บันทึกค่า VOLTAGE RS = 401 V. ST = 401 V. TR = 402 V.
10. บันทึกค่า AMPERE 1) = 0 A. 2) = 0 A. 3) = 0 A.
11. บันทึกค่าความถี่ : 51.3 Hz.
12. บันทึกค่า HOURS : เริ่ม 67 ชั่วโมง / หยุด 67 ชั่วโมง
13. บันทึกค่า BATTERRY : 27.4 Volts.
14. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของแบตเตอรี่ : - Ampere.
15. บันทึกค่าความเร็วรอบ : 1507 RPM. x 100
16. บันทึกค่า OIL PRESSURE : 88 PSI.
17. บันทึกค่า WATER TEMPERATURE : 35 °C
18. ตรวจสภาพไส้กรองอากาศ [✓] ปกติ [ ] สกปรก
    สาเหตุ :
    การแก้ไข :
19. การทำงานของตู้ CONTROL [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ
    สาเหตุ :
    การแก้ไข :
20. ตรวจสภาพการยึดน็อตสกรู [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข ......
21. ตรวจรอยรั่วซึมของท่อน้ำมันและตัวเครื่อง [✓] ปกติ [ ] รั่วซึม แก้ไข ......
22. บันทึกค่าความถ่วงจำเพาะของแบตเตอรี่ *** แบตเตอรี่แบบแห้ง ***
    22.1 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 ...-... 2 ...-... 3 ...-... 4 ...-... 5 ...-... 6 ......
    22.2 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 ...-... 2 ...-... 3 ...-... 4 ...-... 5 ...-... 6 ......
23. ทดลองเดินเครื่อง GENERATOR ตัวเปล่า 15 นาที
    - TIME START : 14.40 น.
    - TIME STOP : 14.50 น.
24. บันทึกค่า CCA ของแบตเตอรี่ แบตเตอรี่ตัวที่ 1 610 แบตเตอรี่ตัวที่ 2 965

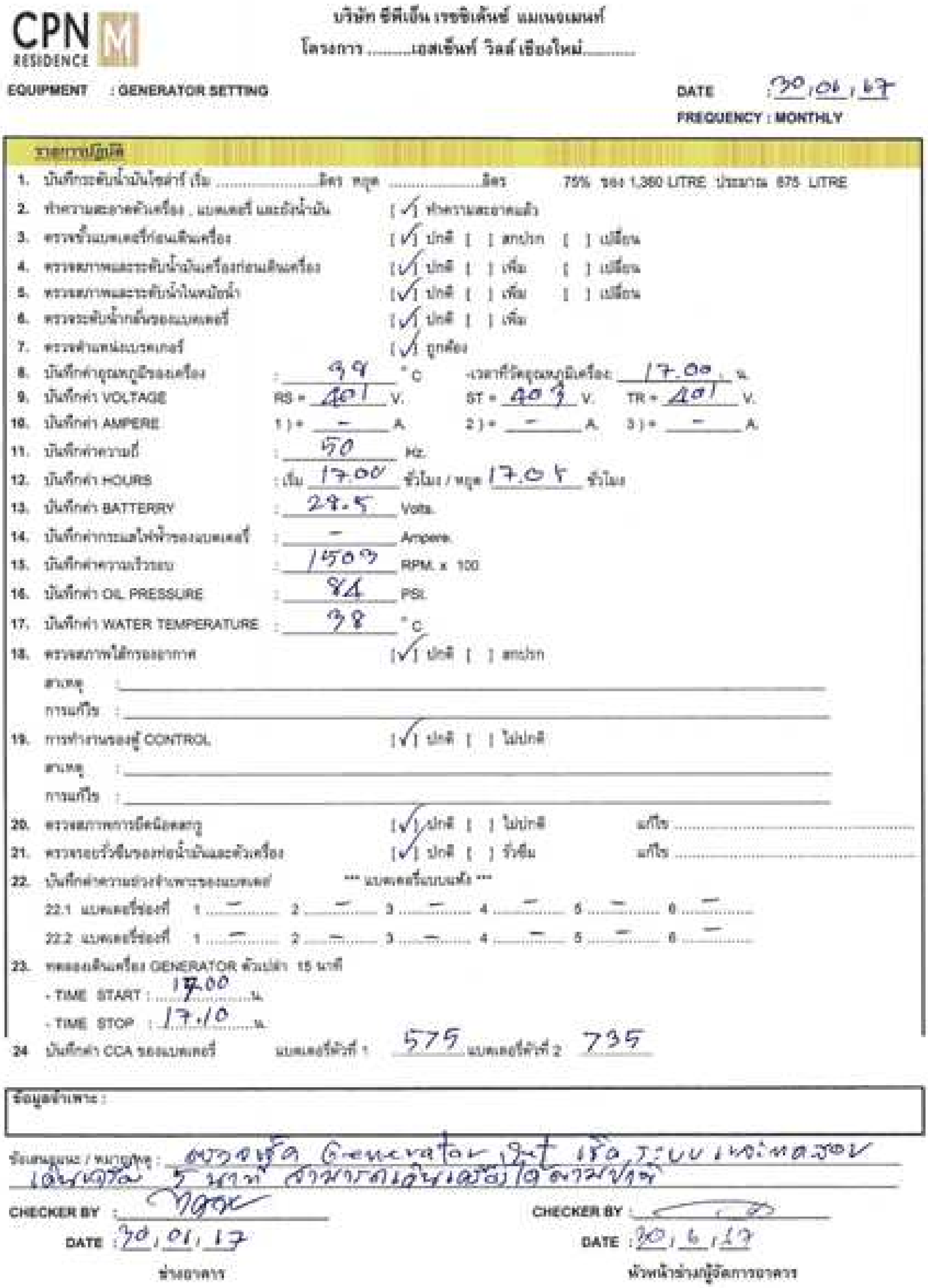
ข้อมูลจำเพาะ :

ข้อเสนอแนะ / หมายเหตุ : ตรวจเช็ค Generator set ทดสอบการทำงานของเครื่อง [illegible]

CHECKER BY :
DATE : 29/05/67
ช่างอาคาร

CHECKER BY :
DATE : 29/5/67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

การตรวจสอบระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ประจำเดือน มิถุนายน 2567



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ ....เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่..........

EQUIPMENT : GENERATOR SETTING

DATE : 30 / 06 / 67
FREQUENCY : MONTHLY

รายการปฏิบัติ

1. บันทึกระดับน้ำมันโซล่าร์ เริ่ม ....ลิตร หยุด ....ลิตร 75% ของ 1,360 LITRE ประมาณ 875 LITRE
2. ทำความสะอาดตัวเครื่อง , แบตเตอรี่ และถังน้ำมัน [✓] ทำความสะอาดแล้ว
3. ตรวจขั้วแบตเตอรี่ก่อนเดินเครื่อง [✓] ปกติ [ ] สกปรก [ ] เปลี่ยน
4. ตรวจสภาพและระดับน้ำมันเครื่องก่อนเดินเครื่อง [✓] ปกติ [ ] เพิ่ม [ ] เปลี่ยน
5. ตรวจสภาพและระดับน้ำในหม้อน้ำ [✓] ปกติ [ ] เพิ่ม [ ] เปลี่ยน
6. ตรวจระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ [✓] ปกติ [ ] เพิ่ม
7. ตรวจตำแหน่งเบรคเกอร์ [✓] ถูกต้อง
8. บันทึกค่าอุณหภูมิของเครื่อง : 99 °C -เวลาที่วัดอุณหภูมิเครื่อง: 17.00 น.
9. บันทึกค่า VOLTAGE RS = 401 V. ST = 403 V. TR = 401 V.
10. บันทึกค่า AMPERE 1) = - A. 2) = - A. 3) = - A.
11. บันทึกค่าความถี่ : 50 Hz.
12. บันทึกค่า HOURS : เริ่ม 17.00 ชั่วโมง / หยุด 17.05 ชั่วโมง
13. บันทึกค่า BATTERRY : 29.5 Volts.
14. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของแบตเตอรี่ : - Ampere.
15. บันทึกค่าความเร็วรอบ : 1503 RPM. x 100
16. บันทึกค่า OIL PRESSURE : 84 PSI.
17. บันทึกค่า WATER TEMPERATURE : 38 °C
18. ตรวจสภาพไส้กรองอากาศ [✓] ปกติ [ ] สกปรก
    สาเหตุ :
    การแก้ไข :
19. การทำงานของตู้ CONTROL [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ
    สาเหตุ :
    การแก้ไข :
20. ตรวจสภาพการยึดน็อตสกรู [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข ....
21. ตรวจรอยรั่วซึมของท่อน้ำมันและตัวเครื่อง [✓] ปกติ [ ] รั่วซึม แก้ไข ....
22. บันทึกค่าความถ่วงจำเพาะของแบตเตอรี่ *** แบตเตอรี่แบบแห้ง ***
    22.1 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 ...-... 2 ...-... 3 ...-... 4 ...-... 5 ...-... 6 ...-...
    22.2 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 ...-... 2 ...-... 3 ...-... 4 ...-... 5 ...-... 6 ...-...
23. ทดลองเดินเครื่อง GENERATOR ตัวเปล่า 15 นาที
    - TIME START : 17.00 น.
    - TIME STOP : 17.10 น.
24. บันทึกค่า CCA ของแบตเตอรี่ แบตเตอรี่ตัวที่ 1 575 แบตเตอรี่ตัวที่ 2 735

ข้อมูลจำเพาะ :

ข้อเสนอแนะ / หมายเหตุ : ตรวจเช็ค Generator Set เช็คระบบและทดลองเดินเครื่อง 5 นาที สามารถเดินเครื่องได้ตามปกติ

CHECKER BY :
DATE : 30 / 06 / 67
ช่างอาคาร

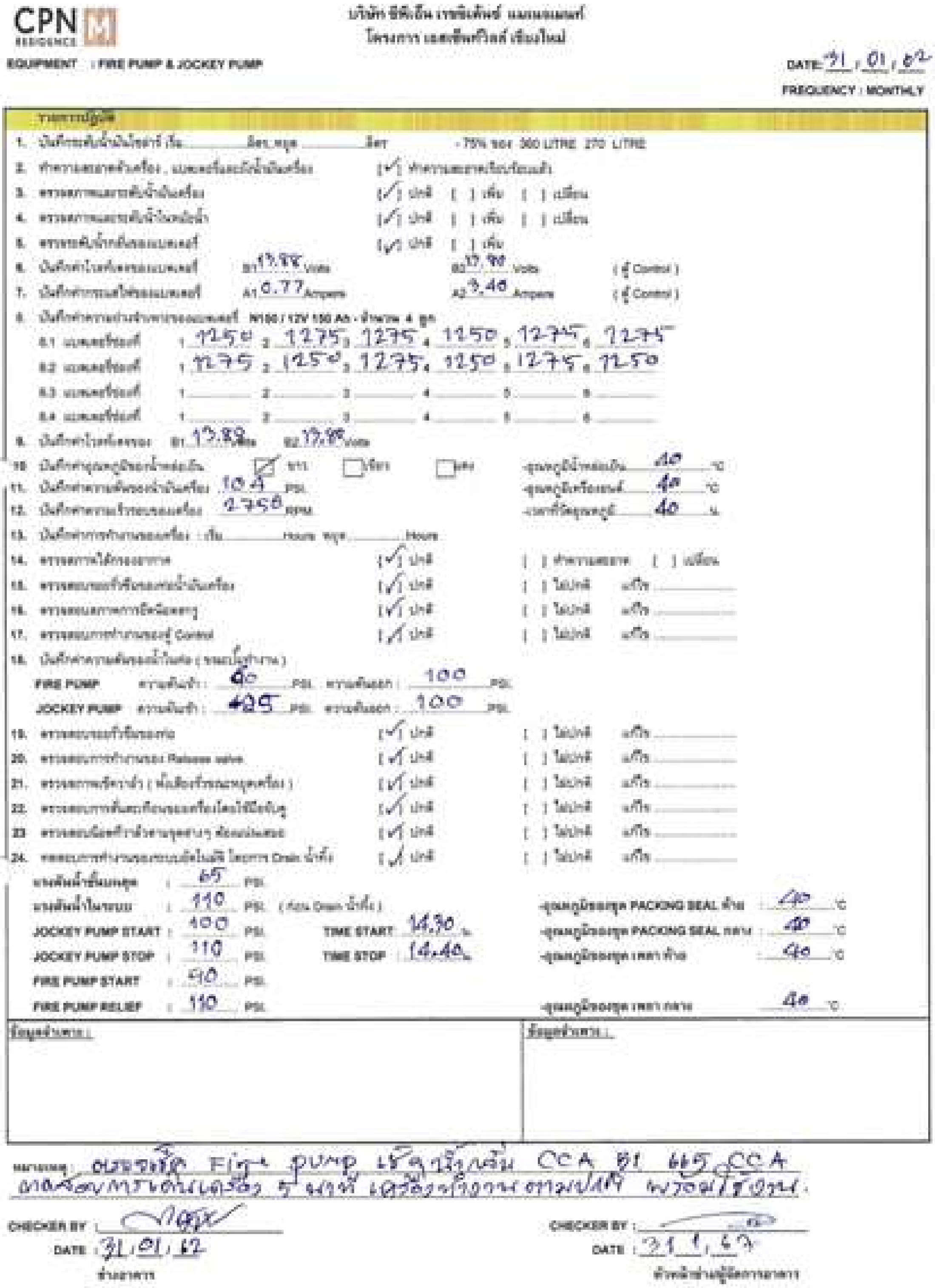
CHECKER BY :
DATE : 30 / 6 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดดล้อม มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบและมาตรการตรวจสอบผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	**บริเวณที่ตรวจ**	**พารามิเตอร์**	**วิธีตรวจสอบ**	**ความถี่ในการตรวจสอบ**	**ผู้รับผิดชอบ**
การป้องกันอัคคีภัย	ทุกจุดภายในอาคาร	1.ใช้เครื่องตรวจจับควันแบบลอยเพดานแบบfix Temp ตรวยจับควันที่มองเห็นและมองไม่เห็น 2.โครงการมีระบบป้องกันอัคคีภัยจ่ายน้ำในทุกๆชั้นและมีถังถังดับเพลิงทุกชั้น 3.จัดให้มีบันไดหนีไฟ2จุดต่ออาคารหน้าและหลัง 4.จัดให้มีจุดรวมพล 4 จุด 5มีการจัดอบรมและซ้อมการอพยพอย่างน้อยปีละ1ครั้ง	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	1.ตรวจเช็คเครื่องตรวจจับความร้อนและควันอย่างน้อยปีละ1ครั้ง 2.ทดสอบการทำงานของปุ่มกดแจ้งสัญญาณเตือนอย่างน้อยปีละ1ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) การป้องกันอัคคีภัย ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจความผิดปกติ และซ่อมบำรุงภายในงานระบบ ประจำวัน , ประจำสัปดาห์ , ประจำเดือน

การตรวจสอบระบบปั๊มน้ำดับเพลิง ประจำเดือน มกราคม 2567



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นท์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์วิลล์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : FIRE PUMP & JOCKEY PUMP

DATE: 31 / 01 / 67
FREQUENCY : MONTHLY

1. - 75% ของ 360 LITRE 270 LITRE
2. [✓]
3. [✓] ปกติ [ ] เติม [ ] เปลี่ยน
4. [✓] ปกติ [ ] เติม [ ] เปลี่ยน
5. [✓] ปกติ [ ] เติม
6. B1 13.88 Volts B2 13.90 Volts (ตู้ Control)
7. A1 0.77 Ampere A2 3.40 Ampere (ตู้ Control)
8. 12V 100 Ah - จำนวน 4 ลูก
   - 8.1 1 1250 2 1275 3 1275 4 1250 5 1275 6 1275
   - 8.2 1 1275 2 1250 3 1275 4 1250 5 1275 6 1250
   - 8.3 1 2 3 4 5 6
   - 8.4 1 2 3 4 5 6
9. B1 13.88 Volts B2 13.98 Volts
10. ☑ ☐ ☐ 40 °C
11. 104 PSI 40 °C
12. 2750 RPM 40 ชม.
13. Hours Hours
14. [✓] ปกติ [ ] ทำความสะอาด [ ] เปลี่ยน
15. [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข
16. [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข
17. Control [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข
18. FIRE PUMP 40 PSI 100 PSI
    JOCKEY PUMP 125 PSI 100 PSI
19. [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข
20. Release valve [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข
21. [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข
22. [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข
23. [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข
24. Drain น้ำทิ้ง [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข

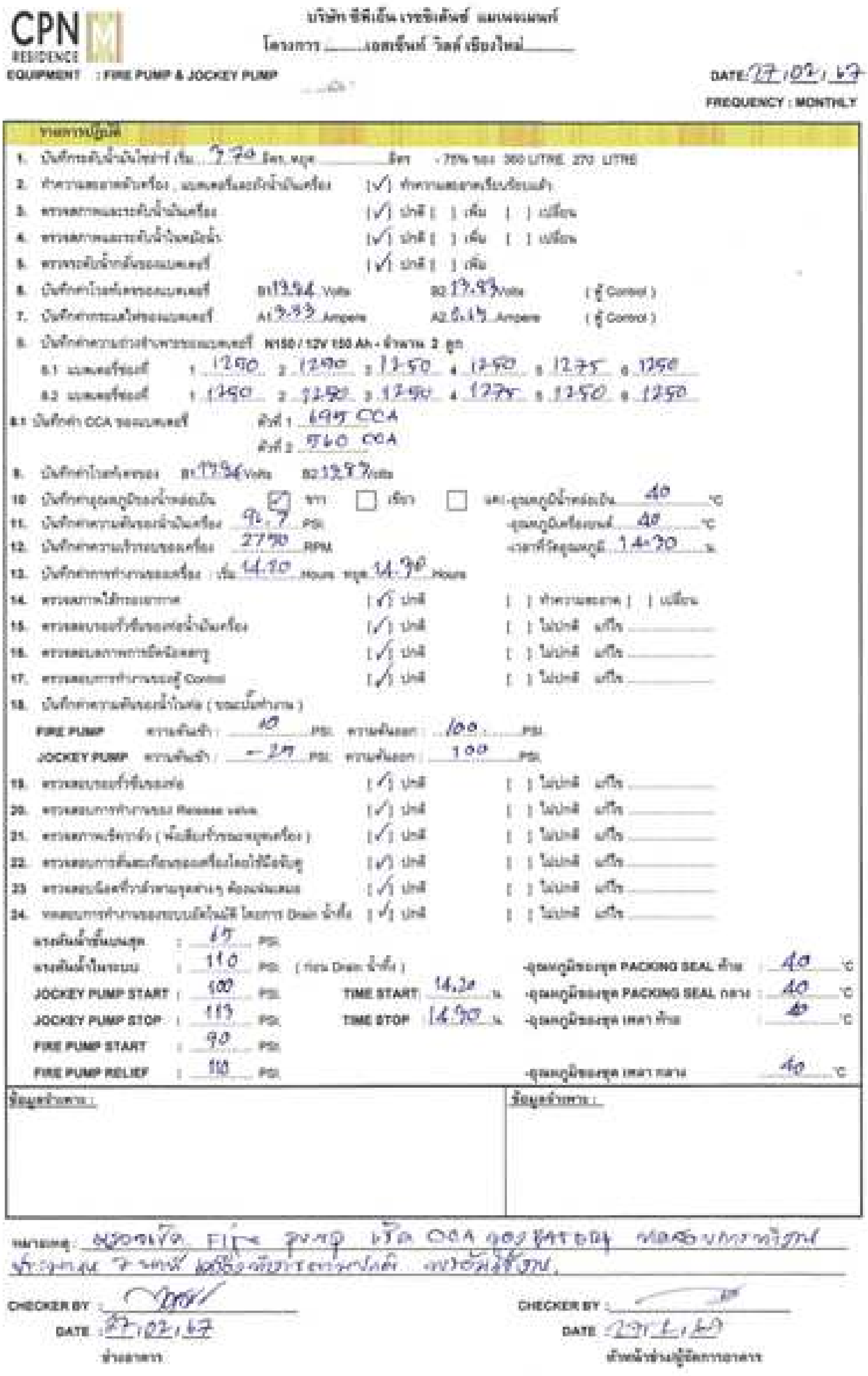
: 65 PSI
: 110 PSI (ก่อน Drain น้ำทิ้ง) PACKING SEAL 40 °C
JOCKEY PUMP START : 100 PSI TIME START 14.30 น. PACKING SEAL 40 °C
JOCKEY PUMP STOP : 110 PSI TIME STOP 14.40 น. 40 °C
FIRE PUMP START : 90 PSI
FIRE PUMP RELIEF : 110 PSI 40 °C

หมายเหตุ : ตรวจเช็ค Fire pump เช็คแบตเตอรี่ CCA B1 665 CCA ทดสอบการเดินเครื่อง 5 นาที เครื่องทำงานตามปกติ พร้อมใช้งาน

CHECKER BY :
DATE : 31/01/67
ช่างอาคาร

CHECKER BY :
DATE : 31/1/67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

การตรวจสอบระบบปั๊มน้ำดับเพลิง ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2567



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซิเด้นซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : FIRE PUMP & JOCKEY PUMP

DATE: 27/02/67

FREQUENCY : MONTHLY

1. 770 - 75% 360 LITRE 270 LITRE
2. [✓]
3. [✓] ปกติ [ ] เติม [ ] เปลี่ยน
4. [✓] ปกติ [ ] เติม [ ] เปลี่ยน
5. [✓] ปกติ [ ] เติม
6. B1 13.54 Volts B2 13.53 Volts (ตู้ Control)
7. A1 9.53 Ampere A2 0.15 Ampere (ตู้ Control)
8. N150 / 12V 150 Ah - จำนวน 2 ลูก
   - 8.1 1 1290 2 1290 3 1350 4 1290 5 1275 6 1250
   - 8.2 1 1250 2 1250 3 1250 4 1275 5 1250 6 1250

8.1 CCA ตัวที่ 1 695 CCA

ตัวที่ 2 560 CCA

9. B1 13.54 Volts B2 13.57 Volts
10. ☑ ขาว ☐ เขียว ☐ 40 °C
11. 92.7 PSI 40 °C
12. 2790 RPM 14:30 น.
13. 14.10 Hours 14.30 Hours
14. [✓] ปกติ [ ] [ ] เปลี่ยน
15. [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข
16. [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข
17. Control [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข
18. FIRE PUMP 10 PSI 100 PSI
JOCKEY PUMP -27 PSI 100 PSI
19. [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข
20. Release valve [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข
21. [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข
22. [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข
23. [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข
24. Drain [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข

: 65 PSI

: 110 PSI (Drain) PACKING SEAL : 40 °C

JOCKEY PUMP START : 100 PSI TIME START 14.20 น. PACKING SEAL : 40 °C

JOCKEY PUMP STOP : 113 PSI TIME STOP 14.30 น. 40 °C

FIRE PUMP START : 90 PSI

FIRE PUMP RELIEF : 110 PSI 40 °C

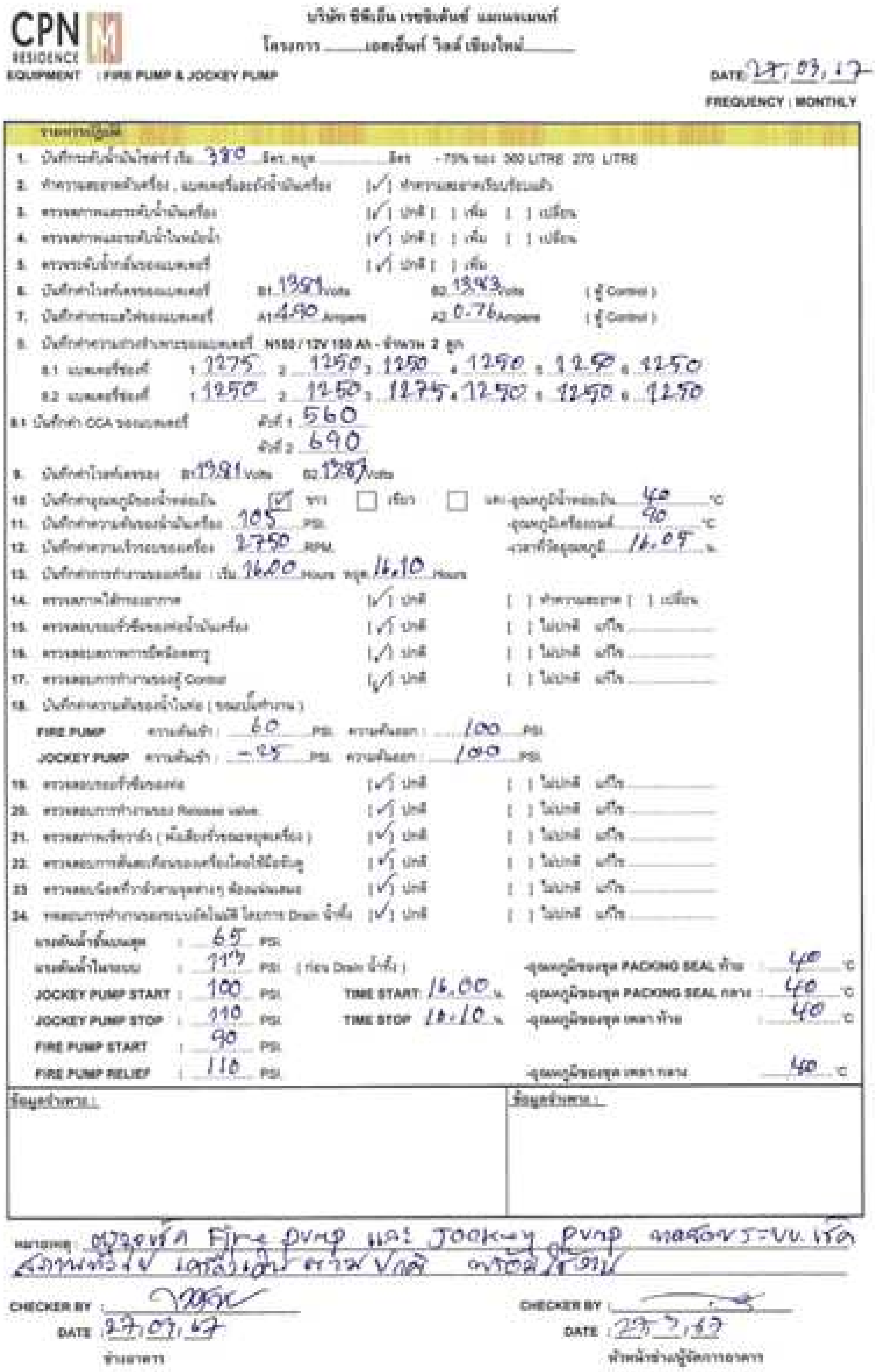
CHECKER BY

DATE : 27/02/67

CHECKER BY

DATE : 27/2/67

การตรวจสอบระบบปั๊มน้ำดับเพลิง ประจำเดือน มีนาคม 2567



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : FIRE PUMP & JOCKEY PUMP

DATE 27.03.67

FREQUENCY : MONTHLY

รายการปฏิบัติ

1. บันทึกระดับน้ำมันโซล่าร์ เริ่ม 380 ลิตร หยุด .... ลิตร - 75% ของ 360 LITRE 270 LITRE
2. ทำความสะอาดตัวเครื่อง , แบตเตอรี่และถังน้ำมันเครื่อง [✓] ทำความสะอาดเรียบร้อยแล้ว
3. ตรวจสภาพและระดับน้ำมันเครื่อง [✓] ปกติ [ ] เติม [ ] เปลี่ยน
4. ตรวจสภาพและระดับน้ำในหม้อน้ำ [✓] ปกติ [ ] เติม [ ] เปลี่ยน
5. ตรวจระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ [✓] ปกติ [ ] เติม
6. บันทึกค่าโวลท์ของแบตเตอรี่ B1 1391 Volts B2 1393 Volts (ตู้ Control)
7. บันทึกค่ากระแสไฟของแบตเตอรี่ A1 4.90 Ampere A2 0.76 Ampere (ตู้ Control)
8. บันทึกค่าความถ่วงจำเพาะของแบตเตอรี่ N150 / 12V 150 Ah - จำนวน 2 ลูก
   - 8.1 แบตเตอรี่ชุดที่ 1 1275 2 1250 3 1250 4 1250 5 1250 6 1250
   - 8.2 แบตเตอรี่ชุดที่ 1 1250 2 1250 3 1275 4 1250 5 1250 6 1250

8.1 บันทึกค่า CCA ของแบตเตอรี่ ตัวที่ 1 560
ตัวที่ 2 690

9. บันทึกค่าโวลท์ชาร์จ B1 1391 Volts B2 1287 Volts
10. บันทึกค่าอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น ☑ ขาว ☐ เขียว ☐ แดง -อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น 40 °C
11. บันทึกค่าความดันของน้ำมันเครื่อง 105 PSI. -อุณหภูมิเครื่องยนต์ 90 °C
12. บันทึกค่าความเร็วรอบของเครื่อง 2750 RPM. -เวลาที่วัดอุณหภูมิ 16.05 น.
13. บันทึกค่าการทำงานของเครื่อง : เริ่ม 16.00 Hours หยุด 16.10 Hours
14. ตรวจสภาพไส้กรองอากาศ [✓] ปกติ [ ] ทำความสะอาด [ ] เปลี่ยน
15. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อน้ำมันเครื่อง [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข ....
16. ตรวจสอบสภาพการยึดน็อตสกรู [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข ....
17. ตรวจสอบการทำงานของตู้ Control [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข ....
18. บันทึกค่าความดันของน้ำในท่อ (ขณะปั๊มทำงาน)
   - FIRE PUMP ความดันเข้า : 60 PSI. ความดันออก : 100 PSI.
   - JOCKEY PUMP ความดันเข้า : -25 PSI. ความดันออก : 100 PSI.
19. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อ [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข ....
20. ตรวจสอบการทำงานของ Release valve [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข ....
21. ตรวจสภาพเสียงดัง (ผิดสังเกตขณะหมุนเครื่อง) [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข ....
22. ตรวจสอบการสั่นสะเทือนของเครื่องโดยใช้มือจับดู [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข ....
23. ตรวจสอบน็อตที่วาล์วตามจุดต่างๆ ต้องแน่นสนิท [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข ....
24. ทดสอบการทำงานของระบบอัตโนมัติ โดยการ Drain น้ำทิ้ง [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข ....

แรงดันน้ำชั้นบนสุด : 65 PSI.
แรงดันน้ำในระบบ : 115 PSI. (ก่อน Drain น้ำทิ้ง)
JOCKEY PUMP START : 100 PSI. TIME START: 16.00 น.
JOCKEY PUMP STOP : 110 PSI. TIME STOP 16.10 น.
FIRE PUMP START : 90 PSI.
FIRE PUMP RELIEF : 110 PSI.

-อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL ท้าย : 40 °C
-อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL กลาง : 40 °C
-อุณหภูมิของชุด เพลา ท้าย : 40 °C
-อุณหภูมิของชุด เพลา กลาง 40 °C

[illegible] :

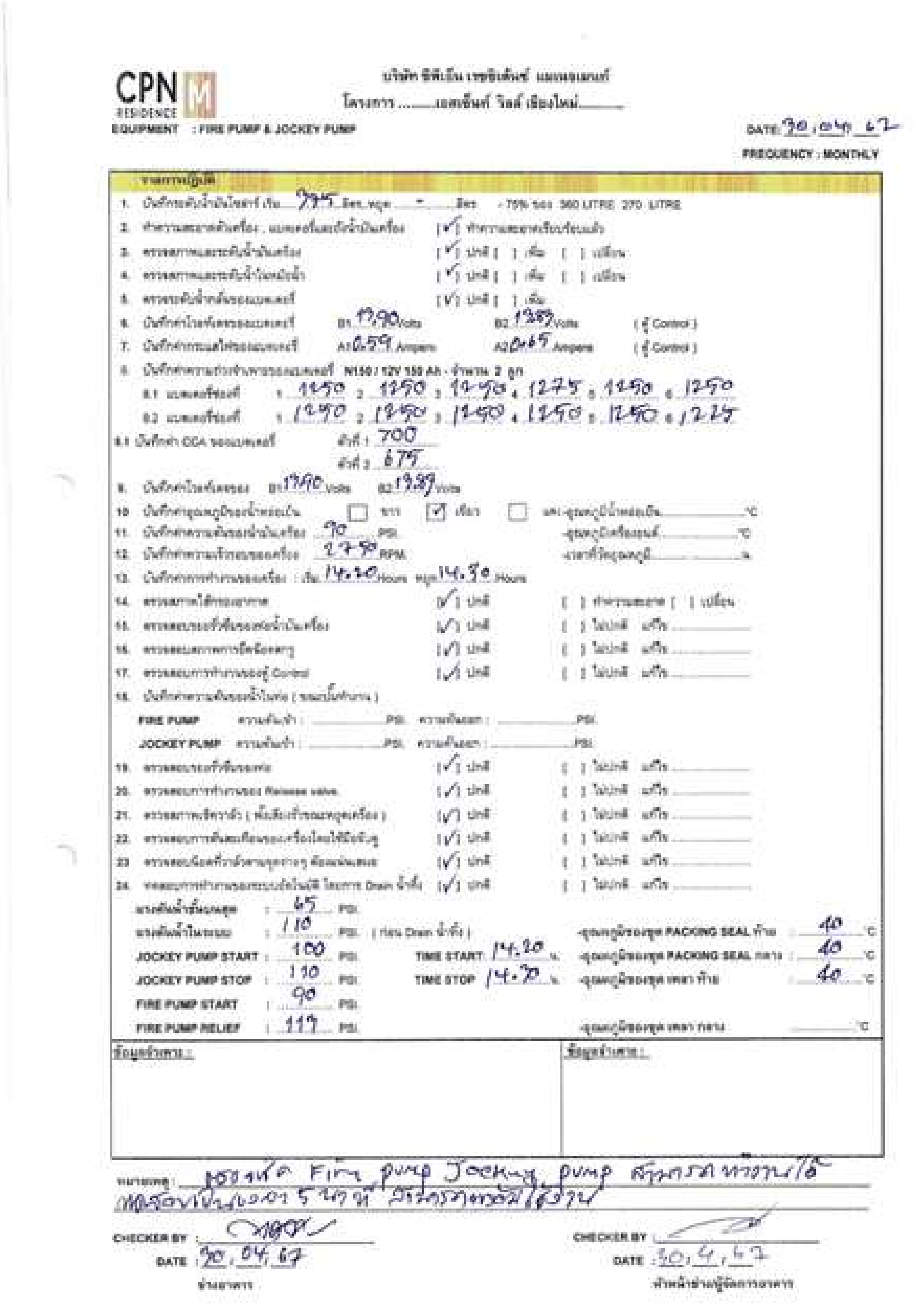
[illegible] :

หมายเหตุ : ทดลองเดิน Fire pump และ Jockey pump ทดสอบระบบ เช็ค สภาพทั่วไป เครื่องเดินตามปกติ ตรวจเช็คเรียบร้อย

CHECKER BY :
DATE : 27.03.67
ช่างอาคาร

CHECKER BY :
DATE : 27.3.67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

การตรวจสอบระบบปั๊มน้ำดับเพลิง ประจำเดือน เมษายน 2567



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์

โครงการ ......เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่......

EQUIPMENT : FIRE PUMP & JOCKEY PUMP

DATE: 30.04.67

FREQUENCY : MONTHLY

[illegible]

1. [illegible] 795 ลิตร หยุด – ลิตร - 75% ของ 360 LITRE 270 LITRE
2. [illegible] [✓] [illegible]
3. [illegible] [✓] ปกติ [ ] เติม [ ] เปลี่ยน
4. [illegible] [✓] ปกติ [ ] เติม [ ] เปลี่ยน
5. [illegible] [✓] ปกติ [ ] เติม
6. [illegible] B1 13.90 Volts B2 13.89 Volts (ตู้ Control)
7. [illegible] A1 0.59 Ampere A2 0.65 Ampere (ตู้ Control)
8. [illegible] N150 / 12V 150 Ah - จำนวน 2 ลูก
   - 8.1 แบตเตอรี่ลูกที่ 1 1250 2 1250 3 1250 4 1275 5 1250 6 1250
   - 8.2 แบตเตอรี่ลูกที่ 1 1250 2 1250 3 1250 4 1250 5 1250 6 1225
   - 8.3 บันทึกค่า CCA ของแบตเตอรี่ ลูกที่ 1 700 ลูกที่ 2 675
9. [illegible] B1 13.90 Volts B2 13.89 Volts
10. [illegible] ☐ ขาว ☑ เขียว ☐ แดง -อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น ________ °C
11. [illegible] 90 PSI. -อุณหภูมิเครื่องยนต์ ________ °C
12. [illegible] 2790 RPM -เวลาที่วัดอุณหภูมิ ________ น.
13. [illegible] : เริ่ม 14.20 Hours หยุด 14.30 Hours
14. [illegible] [✓] ปกติ [ ] [illegible] [ ] เปลี่ยน
15. [illegible] [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข ________
16. [illegible] [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข ________
17. [illegible] Control [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข ________
18. [illegible]
    - FIRE PUMP [illegible] : ________ PSI. [illegible] : ________ PSI.
    - JOCKEY PUMP [illegible] : ________ PSI. [illegible] : ________ PSI.
19. [illegible] [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข ________
20. [illegible] Release valve [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข ________
21. [illegible] [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข ________
22. [illegible] [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข ________
23. [illegible] [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข ________
24. [illegible] Drain [illegible] [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข ________

[illegible] : 45 PSI.

[illegible] : 110 PSI. (ก่อน Drain น้ำทิ้ง)

JOCKEY PUMP START : 100 PSI.

JOCKEY PUMP STOP : 110 PSI.

FIRE PUMP START : 90 PSI.

FIRE PUMP RELIEF : 117 PSI.

TIME START 14.20 น.

TIME STOP 14.30 น.

-อุณหภูมิของบูช PACKING SEAL ท้าย : 40 °C

-อุณหภูมิของบูช PACKING SEAL กลาง : 40 °C

-อุณหภูมิของบูช เพลา ท้าย : 40 °C

-อุณหภูมิของบูช เพลา กลาง : ________ °C

ข้อมูลช่าง... :

ข้อมูลช่าง... :

หมายเหตุ : [illegible] Fire pump Jockey pump [illegible] 5 นาที [illegible]

CHECKER BY :

DATE : 30.04.67

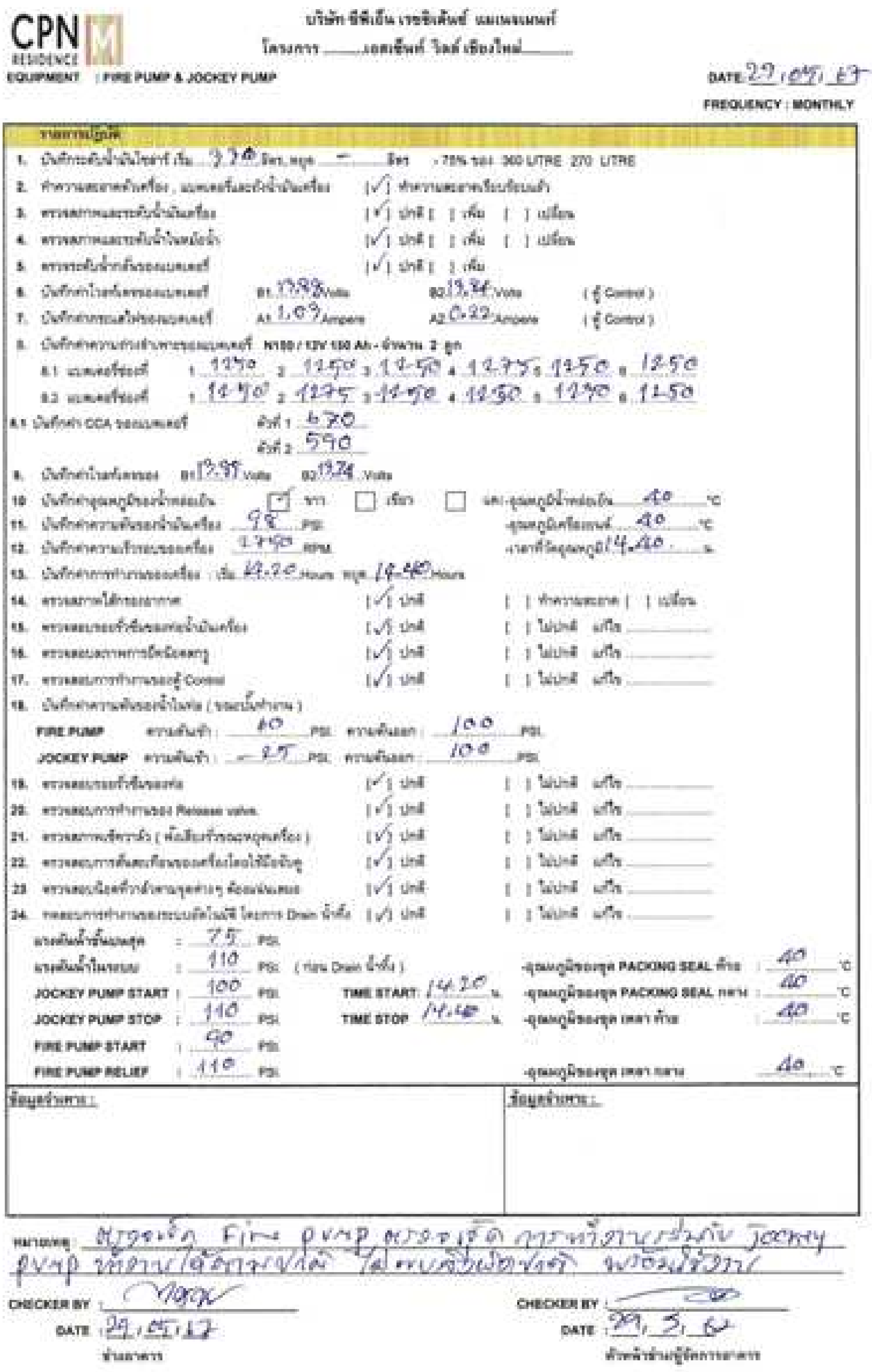
ช่างอาคาร

CHECKER BY :

DATE : 30.4.67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

การตรวจสอบระบบปั๊มน้ำดับเพลิง ประจำเดือน พฤษภาคม 2567



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : FIRE PUMP & JOCKEY PUMP

DATE 29/05/67
FREQUENCY : MONTHLY

รายการปฏิบัติ

1. บันทึกระดับน้ำมันไซต์ เริ่ม 330 ลิตร หยุด – ลิตร - 75% ของ 360 LITRE 270 LITRE
2. ทำความสะอาดตัวเครื่อง , แบตเตอรี่และถังน้ำมันเครื่อง [✓] ทำความสะอาดเรียบร้อยแล้ว
3. ตรวจสภาพและระดับน้ำมันเครื่อง [✓] ปกติ [ ] เติม [ ] เปลี่ยน
4. ตรวจสภาพและระดับน้ำในหม้อน้ำ [✓] ปกติ [ ] เติม [ ] เปลี่ยน
5. ตรวจระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ [✓] ปกติ [ ] เติม
6. บันทึกค่าโวลต์เตจของแบตเตอรี่ B1 13.98 Volts B2 13.94 Volts (ตู้ Control)
7. บันทึกค่ากระแสไฟของแบตเตอรี่ A1 1.09 Ampere A2 0.22 Ampere (ตู้ Control)
8. บันทึกค่าความถ่วงจำเพาะของแบตเตอรี่ N150 / 12V 150 Ah - จำนวน 2 ลูก
   8.1 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 1270 2 1250 3 1250 4 1275 5 1250 6 1250
   8.2 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 1250 2 1275 3 1250 4 1250 5 1270 6 1250

8.1 บันทึกค่า CCA ของแบตเตอรี่ ตัวที่ 1 670
ตัวที่ 2 590

9. บันทึกค่าโวลต์เตจของ B1 13.98 Volts B2 13.94 Volts
10. บันทึกค่าอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น ☑ ขาว ☐ เขียว ☐ แดง -อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น 40 °C
11. บันทึกค่าความดันของน้ำมันเครื่อง 98 PSI -อุณหภูมิเครื่องยนต์ 40 °C
12. บันทึกค่าความเร็วรอบของเครื่อง 1740 RPM -เวลาที่วัดอุณหภูมิ 14.40 น.
13. บันทึกค่าการทำงานของเครื่อง : เริ่ม 14.20 Hours หยุด 14.40 Hours
14. ตรวจสภาพไส้กรองอากาศ [✓] ปกติ [ ] ทำความสะอาด [ ] เปลี่ยน
15. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อน้ำมันเครื่อง [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข
16. ตรวจสอบสภาพการยึดน็อตสกรู [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข
17. ตรวจสอบการทำงานของตู้ Control [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข
18. บันทึกค่าความดันของน้ำในท่อ (ขณะปั๊มทำงาน)
    FIRE PUMP ความดันเข้า : 80 PSI ความดันออก : 100 PSI
    JOCKEY PUMP ความดันเข้า : 25 PSI ความดันออก : 100 PSI
19. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อ [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข
20. ตรวจสอบการทำงานของ Release valve. [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข
21. ตรวจสภาพเสียงดัง (ฟังเสียงทั่วของชุดเครื่อง) [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข
22. ตรวจสอบการสั่นสะเทือนของเครื่องโดยใช้มือจับดู [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข
23. ตรวจสอบน็อตที่ว่าล็อคตามจุดต่างๆ ต้องแน่นเสมอ [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข
24. ทดสอบการทำงานของระบบอัตโนมัติ โดยการ Drain น้ำทิ้ง [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข

แรงดันน้ำขั้นต่ำสุด : 75 PSI
แรงดันน้ำในระบบ : 110 PSI (ก่อน Drain น้ำทิ้ง) -อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL ท้าย : 40 °C
JOCKEY PUMP START : 100 PSI TIME START : 14.20 น. -อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL กลาง : 40 °C
JOCKEY PUMP STOP : 110 PSI TIME STOP 14.40 น. -อุณหภูมิของชุด เพลา ท้าย : 40 °C
FIRE PUMP START : 90 PSI
FIRE PUMP RELIEF : 110 PSI -อุณหภูมิของชุด เพลา กลาง 40 °C

ข้อมูลจำเพาะ :

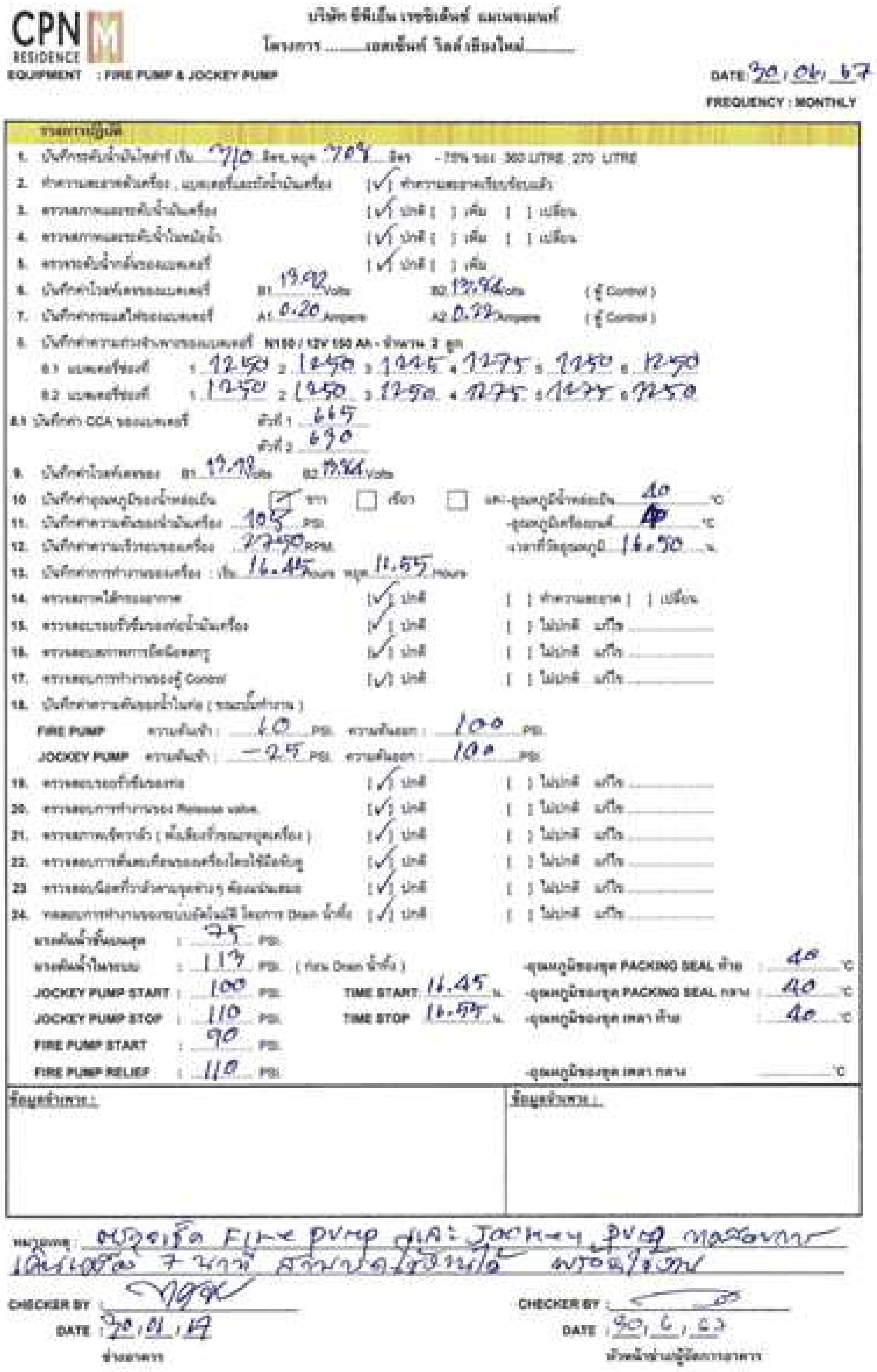
ข้อมูลจำเพาะ :

หมายเหตุ : ตรวจเช็ค Fire pump ตรวจเช็ค การทำงานร่วมกับ Jockey pump ทำงานได้ตามปกติ ไม่พบสิ่งผิดปกติ พร้อมใช้งาน

CHECKER BY : Noon
DATE : 29/05/67
ช่างอาคาร

CHECKER BY :
DATE : 29/5/67
ตัวแทนฝ่ายผู้จัดการอาคาร

การตรวจสอบระบบปั๊มน้ำดับเพลิง ประจำเดือน มิถุนายน 2567



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ ......เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่......

EQUIPMENT : FIRE PUMP & JOCKEY PUMP

DATE: 30 / 06 / 67
FREQUENCY : MONTHLY

รายการปฏิบัติ

1. บันทึกระดับน้ำมันโซล่าร์ เริ่ม 710 ลิตร, หยุด 704 ลิตร - 75% ของ 360 LITRE 270 LITRE
2. ทำความสะอาดตัวเครื่อง , แบตเตอรี่และถังน้ำมันเครื่อง [✓] ทำความสะอาดเรียบร้อยแล้ว
3. ตรวจสภาพและระดับน้ำมันเครื่อง [✓] ปกติ [ ] เติม [ ] เปลี่ยน
4. ตรวจสภาพและระดับน้ำในหม้อน้ำ [✓] ปกติ [ ] เติม [ ] เปลี่ยน
5. ตรวจระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ [✓] ปกติ [ ] เติม
6. บันทึกค่าโวลท์เตจของแบตเตอรี่ B1 13.92 Volts B2 13.96 Volts (ตู้ Control)
7. บันทึกค่ากระแสไฟของแบตเตอรี่ A1 0.20 Ampere A2 0.22 Ampere (ตู้ Control)
8. บันทึกค่าความถ่วงจำเพาะของแบตเตอรี่ N150 / 12V 150 Ah - จำนวน 2 ลูก
8.1 แบตเตอรี่ลูกที่ 1 1250 2 1250 3 1225 4 1275 5 1250 6 1250
8.2 แบตเตอรี่ลูกที่ 1 1250 2 1250 3 1250 4 1275 5 1275 6 1250
8.1 บันทึกค่า CCA ของแบตเตอรี่ ตัวที่ 1 665
ตัวที่ 2 690
9. บันทึกค่าโวลท์ชาร์จ B1 13.92 Volts B2 13.96 Volts
10. บันทึกค่าอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น ☑ ขาว ☐ เขียว ☐ แดง -อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น 40 °C
11. บันทึกค่าความดันของน้ำมันเครื่อง 105 PSI. -อุณหภูมิเครื่องยนต์ 40 °C
12. บันทึกค่าความเร็วรอบของเครื่อง 2250 RPM. -เวลาที่วัดอุณหภูมิ 16.50 น.
13. บันทึกค่าการทำงานของเครื่อง : เริ่ม 16.45 Hours หยุด 11.55 Hours
14. ตรวจสภาพไส้กรองอากาศ [✓] ปกติ [ ] ทำความสะอาด [ ] เปลี่ยน
15. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อน้ำมันเครื่อง [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข ....
16. ตรวจสอบสภาพการยึดน็อตสกรู [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข ....
17. ตรวจสอบการทำงานของตู้ Control [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข ....
18. บันทึกค่าความดันของน้ำในท่อ (ขณะปั๊มทำงาน)
FIRE PUMP ความดันเข้า : 60 PSI. ความดันออก : 100 PSI.
JOCKEY PUMP ความดันเข้า : -25 PSI. ความดันออก : 100 PSI.
19. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อ [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข ....
20. ตรวจสอบการทำงานของ Release valve. [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข ....
21. ตรวจสภาพเสียงดัง (ฟังเสียงที่ผิดปกติขณะหมุนเครื่อง) [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข ....
22. ตรวจสอบการสตาร์ทเครื่องโดยใช้มือกดปุ่ม [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข ....
23 ตรวจสอบน็อตที่ยึดตามจุดต่างๆ ต้องแน่นหนา [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข ....
24. ทดสอบการทำงานของระบบอัตโนมัติ โดยการ Drain น้ำทิ้ง [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ แก้ไข ....

แรงดันน้ำชั้นบนสุด : 75 PSI.
แรงดันน้ำในระบบ : 113 PSI. (ก่อน Drain น้ำทิ้ง) -อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL ท้าย : 40 °C
JOCKEY PUMP START : 100 PSI. TIME START 16.45 น. -อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL กลาง : 40 °C
JOCKEY PUMP STOP : 110 PSI. TIME STOP 16.55 น. -อุณหภูมิของชุด เพลา ท้าย : 40 °C
FIRE PUMP START : 90 PSI.
FIRE PUMP RELIEF : 110 PSI. -อุณหภูมิของชุด เพลา กลาง .... °C

ข้อมูลจำเพาะ :

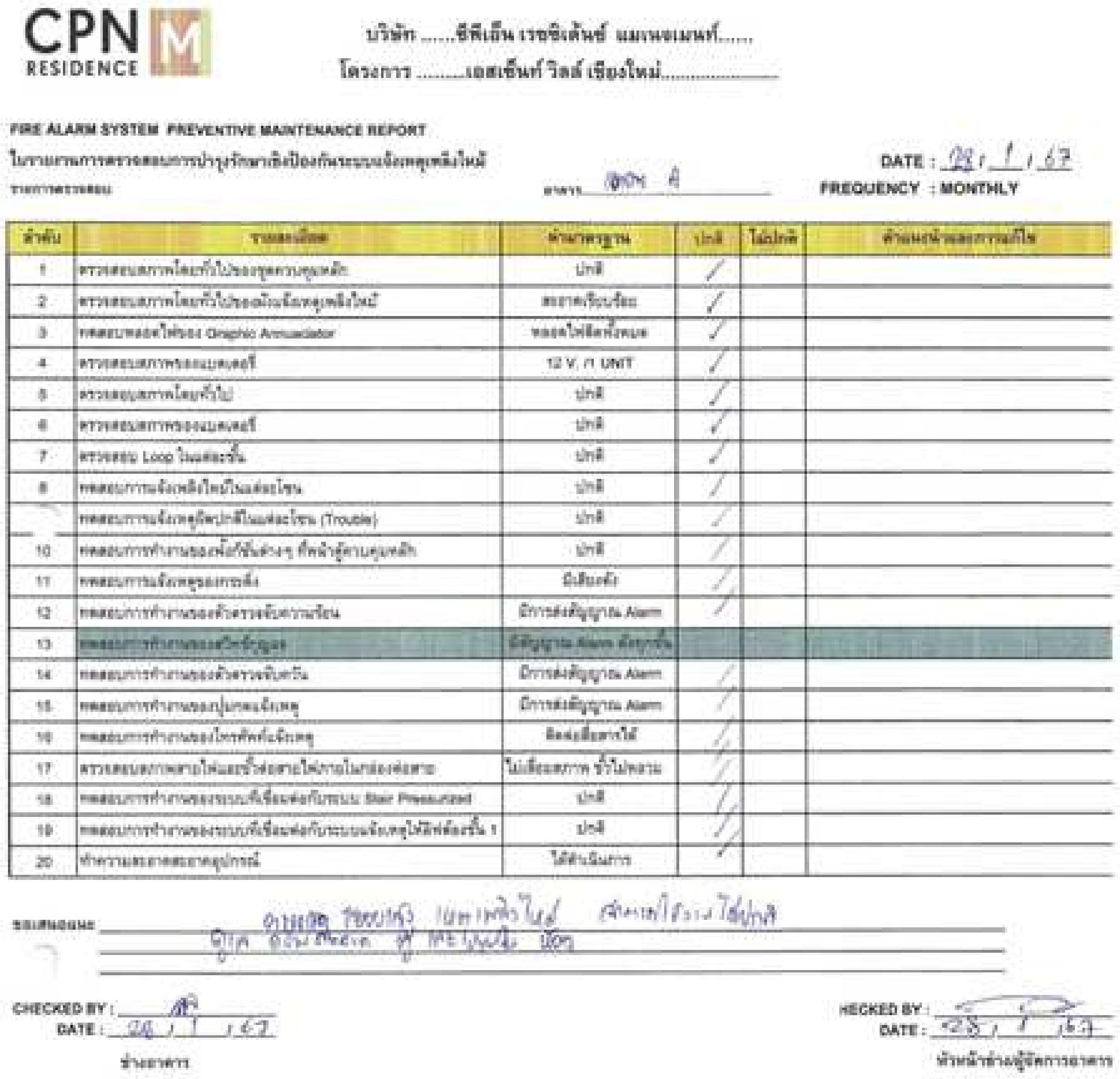
ข้อมูลจำเพาะ :

หมายเหตุ : ทดสอบเดิน Fire pump และ Jockey pump ทดลองการเดินเครื่อง 7 นาที สามารถใช้งานได้ พร้อมใช้งาน

CHECKER BY :
DATE : 30 / 06 / 67
ช่างอาคาร

CHECKER BY :
DATE : 30 / 6 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

การตรวจสอบระบบแจ้งเพลิงไหม้ ประจำเดือน มกราคม 2567



บริษัท ......ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์......
โครงการ ....เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่......................

FIRE ALARM SYSTEM PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้
รายการตรวจสอบ

อาคาร ตึก A
DATE : 28 / 1 / 67
FREQUENCY : MONTHLY

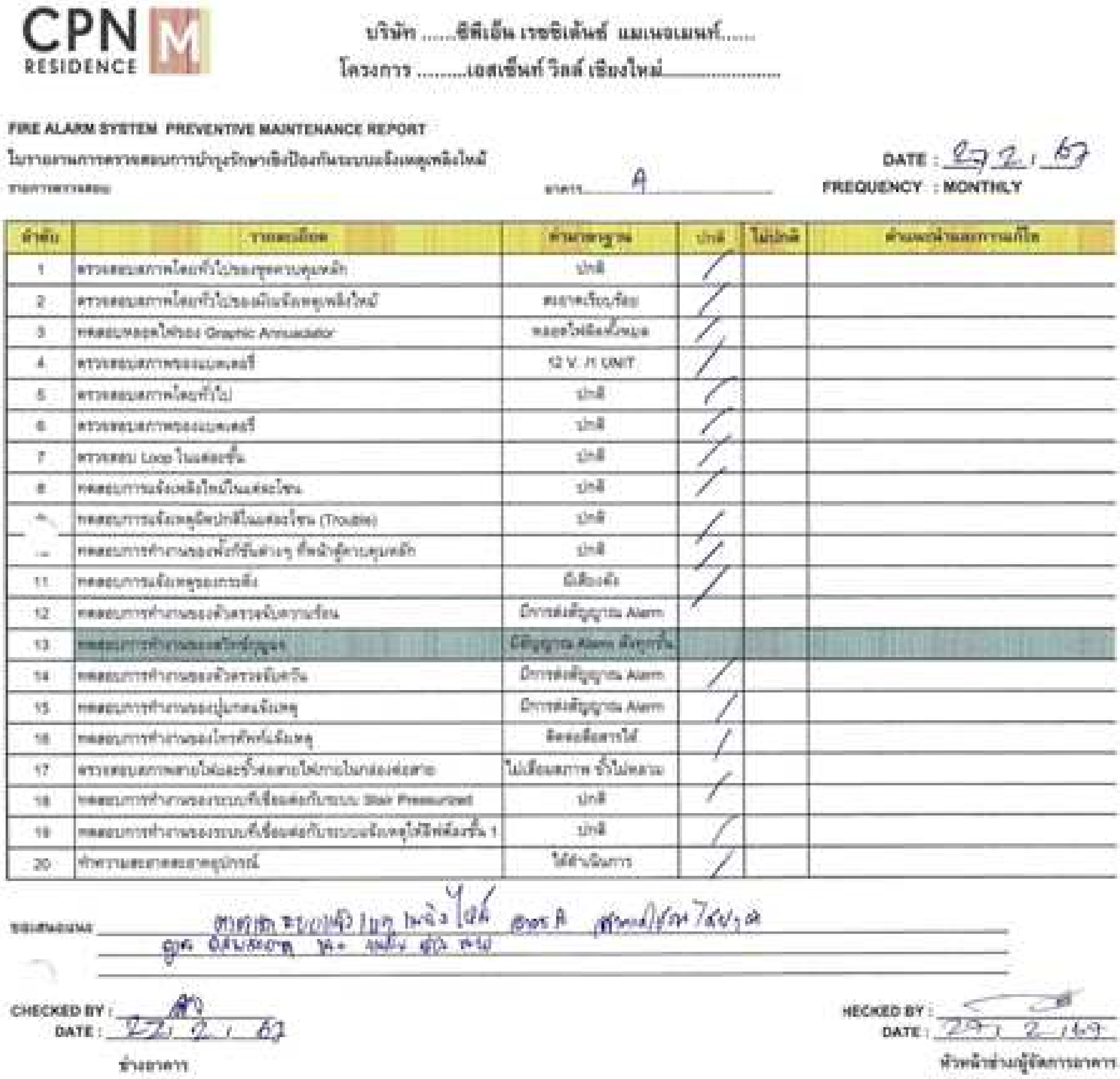
ลำดับ	รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ปกติ	ไม่ปกติ	คำแนะนำและการแก้ไข
1	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของตู้ควบคุมหลัก	ปกติ	✓		
2	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้	สะอาดเรียบร้อย	✓		
3	ทดสอบหลอดไฟของ Graphic Annunciator	หลอดไฟติดทั้งหมด	✓		
4	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	12 V. /1 UNIT	✓		
5	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไป	ปกติ	✓		
6	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	ปกติ	✓		
7	ตรวจสอบ Loop ในแต่ละชั้น	ปกติ	✓		
8	ทดสอบการแจ้งเพลิงไหม้ในแต่ละโซน	ปกติ	✓		
	ทดสอบการแจ้งเหตุผิดปกติในแต่ละโซน (Trouble)	ปกติ	✓		
10	ทดสอบการทำงานของฟังก์ชั่นต่างๆ ที่หน้าตู้ควบคุมหลัก	ปกติ	✓		
11	ทดสอบการแจ้งเหตุของกระดิ่ง	มีเสียงดัง	✓		
12	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับความร้อน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
13	ทดสอบการทำงานของสวิทซ์[illegible]	มีสัญญาณ Alarm ดังทุกชั้น			
14	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับควัน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
15	ทดสอบการทำงานของปุ่มกดแจ้งเหตุ	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
16	ทดสอบการทำงานของโทรศัพท์แจ้งเหตุ	ติดต่อสื่อสารได้	✓		
17	ตรวจสอบสภาพสายไฟและขั้วต่อสายไฟภายในกล่องต่อสาย	ไม่เสื่อมสภาพ ขั้วไม่หลวม	✓		
18	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบ Stair Pressurized	ปกติ	✓		
19	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบแจ้งเหตุให้ลิฟต์ลงชั้น 1	ปกติ	✓		
20	ทำความสะอาดสะอาดอุปกรณ์	ได้ดำเนินการ	✓		

ข้อเสนอแนะ อุปกรณ์ ระบบแจ้ง เหตุเพลิงไหม้ สามารถใช้งาน ได้ปกติ
ปุ่ม [illegible] ตู้ ME [illegible]

CHECKED BY :
DATE : 26 / 1 / 67
ช่างอาคาร

HECKED BY :
DATE : 28 / 1 / 67
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร

การตรวจสอบระบบแจ้งเพลิงไหม้ ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2567



CPN RESIDENCE

บริษัท ......ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์......
โครงการ ....เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่.....................

FIRE ALARM SYSTEM PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

รายการตรวจสอบ

อาคาร A

DATE : 27 / 2 / 67

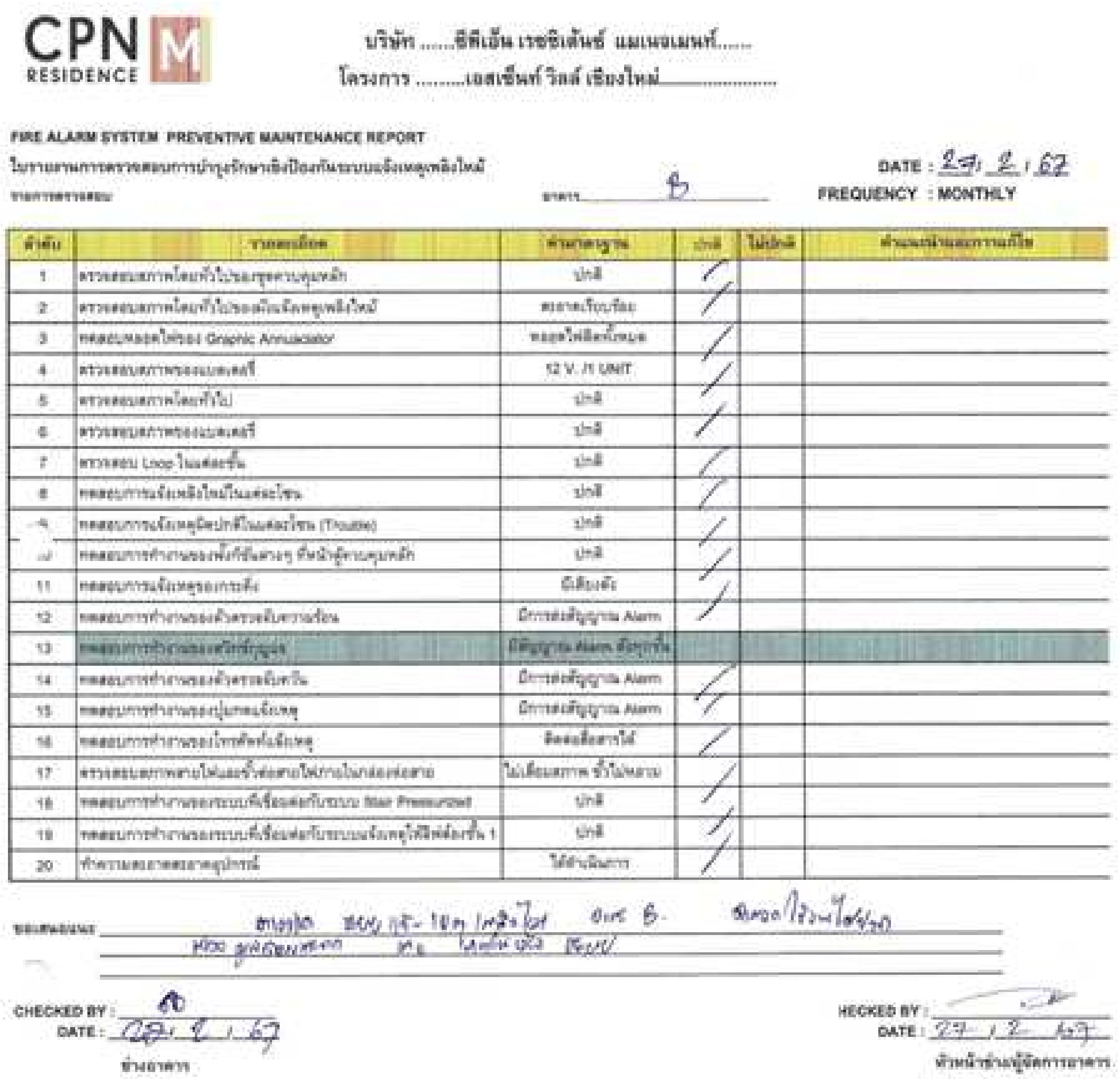
FREQUENCY : MONTHLY

ลำดับ	รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ปกติ	ไม่ปกติ	คำแนะนำ/ผลการแก้ไข
1	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของตู้ควบคุมหลัก	ปกติ	✓		
2	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของตัวแจ้งเหตุเพลิงไหม้	สะอาดเรียบร้อย	✓		
3	ทดสอบหลอดไฟของ Graphic Annunciator	หลอดไฟติดทั้งหมด	✓		
4	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	12 V. /1 UNIT	✓		
5	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไป	ปกติ	✓		
6	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	ปกติ	✓		
7	ตรวจสอบ Loop ในแต่ละชั้น	ปกติ	✓		
8	ทดสอบการแจ้งเพลิงไหม้ในแต่ละโซน	ปกติ	✓		
9	ทดสอบการแจ้งเหตุผิดปกติในแต่ละโซน (Trouble)	ปกติ	✓		
10	ทดสอบการทำงานของฟังก์ชั่นต่างๆ ที่หน้าตู้ควบคุมหลัก	ปกติ	✓		
11	ทดสอบการแจ้งเหตุของกระดิ่ง	มีเสียงดัง	✓		
12	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับความร้อน	มีการส่งสัญญาณ Alarm			
13	ทดสอบการทำงานของสวิทช์ฉุกเฉิน	มีสัญญาณ Alarm ดังทุกชั้น			
14	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับควัน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
15	ทดสอบการทำงานของปุ่มกดแจ้งเหตุ	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
16	ทดสอบการทำงานของโทรศัพท์แจ้งเหตุ	ติดต่อสื่อสารได้	✓		
17	ตรวจสอบสภาพสายไฟและขั้วต่อสายไฟภายในกล่องต่อสาย	ไม่เสื่อมสภาพ ขั้วไม่หลวม	✓		
18	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบ Stair Pressurized	ปกติ	✓		
19	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบแจ้งเหตุให้ลิฟต์ลงชั้น 1	ปกติ	✓		
20	ทำความสะอาดสะอาดอุปกรณ์	ได้ดำเนินการ	✓		

ข้อเสนอแนะ ตรวจเช็คระบบแจ้งเพลิงไหม้ ตึก A [illegible]
[illegible]

CHECKED BY :
DATE : 27 / 2 / 67
ช่างอาคาร

HECKED BY :
DATE : 29 / 2 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ......ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์......
โครงการ ....เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่.....................

FIRE ALARM SYSTEM PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ DATE : 29 / 2 / 67

รายการตรวจสอบ อาคาร B FREQUENCY : MONTHLY

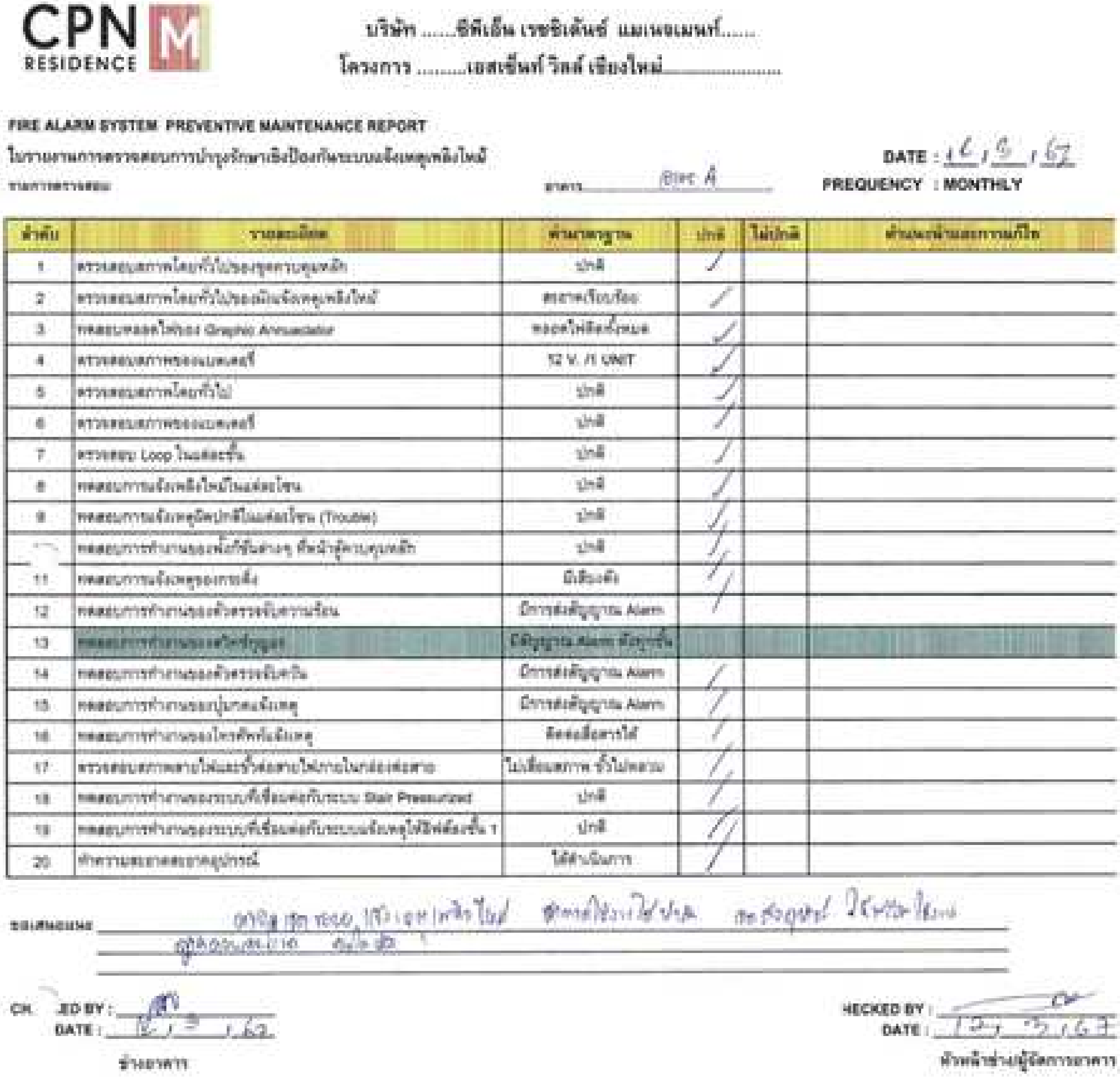
ลำดับ	รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ปกติ	ไม่ปกติ	[illegible]
1	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของตู้ควบคุมหลัก	ปกติ	✓		
2	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้	สะอาดเรียบร้อย	✓		
3	ทดสอบหลอดไฟของ Graphic Annunciator	หลอดไฟติดทั้งหมด	✓		
4	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	12 V. /1 UNIT	✓		
5	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไป	ปกติ	✓		
6	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	ปกติ	✓		
7	ตรวจสอบ Loop ในแต่ละชั้น	ปกติ	✓		
8	ทดสอบการแจ้งเพลิงไหม้ในแต่ละโซน	ปกติ	✓		
9	ทดสอบการแจ้งเหตุผิดปกติในแต่ละโซน (Trouble)	ปกติ	✓		
10	ทดสอบการทำงานของฟังก์ชั่นต่างๆ ที่หน้าตู้ควบคุมหลัก	ปกติ	✓		
11	ทดสอบการแจ้งเหตุของกระดิ่ง	มีเสียงดัง	✓		
12	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับความร้อน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
13	ทดสอบการทำงานของสวิทช์สัญญาณ	มีสัญญาณ Alarm ที่ทุกชั้น			
14	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับควัน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
15	ทดสอบการทำงานของปุ่มกดแจ้งเหตุ	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
16	ทดสอบการทำงานของโทรศัพท์แจ้งเหตุ	ติดต่อสื่อสารได้	✓		
17	ตรวจสอบสภาพสายไฟและขั้วต่อสายไฟภายในกล่องต่อสาย	ไม่เสื่อมสภาพ ขั้วไม่หลวม	✓		
18	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบ Stair Pressurized	ปกติ	✓		
19	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบแจ้งเหตุให้ลิฟต์ลงชั้น 1	ปกติ	✓		
20	ทำความสะอาดอุปกรณ์	ได้ดำเนินการ	✓		

ข้อเสนอแนะ [illegible] B. [illegible]
[illegible]

CHECKED BY :
DATE : 29 / 2 / 67
ช่างอาคาร

HECKED BY :
DATE : 29 / 2 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

การตรวจสอบระบบแจ้งเพลิงไหม้ ประจำเดือน มีนาคม 2567



บริษัท ......ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์......
โครงการ ....เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่.....................

FIRE ALARM SYSTEM PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

รายการตรวจสอบ

อาคาร ตึก A

DATE : 16 / 3 / 67

FREQUENCY : MONTHLY

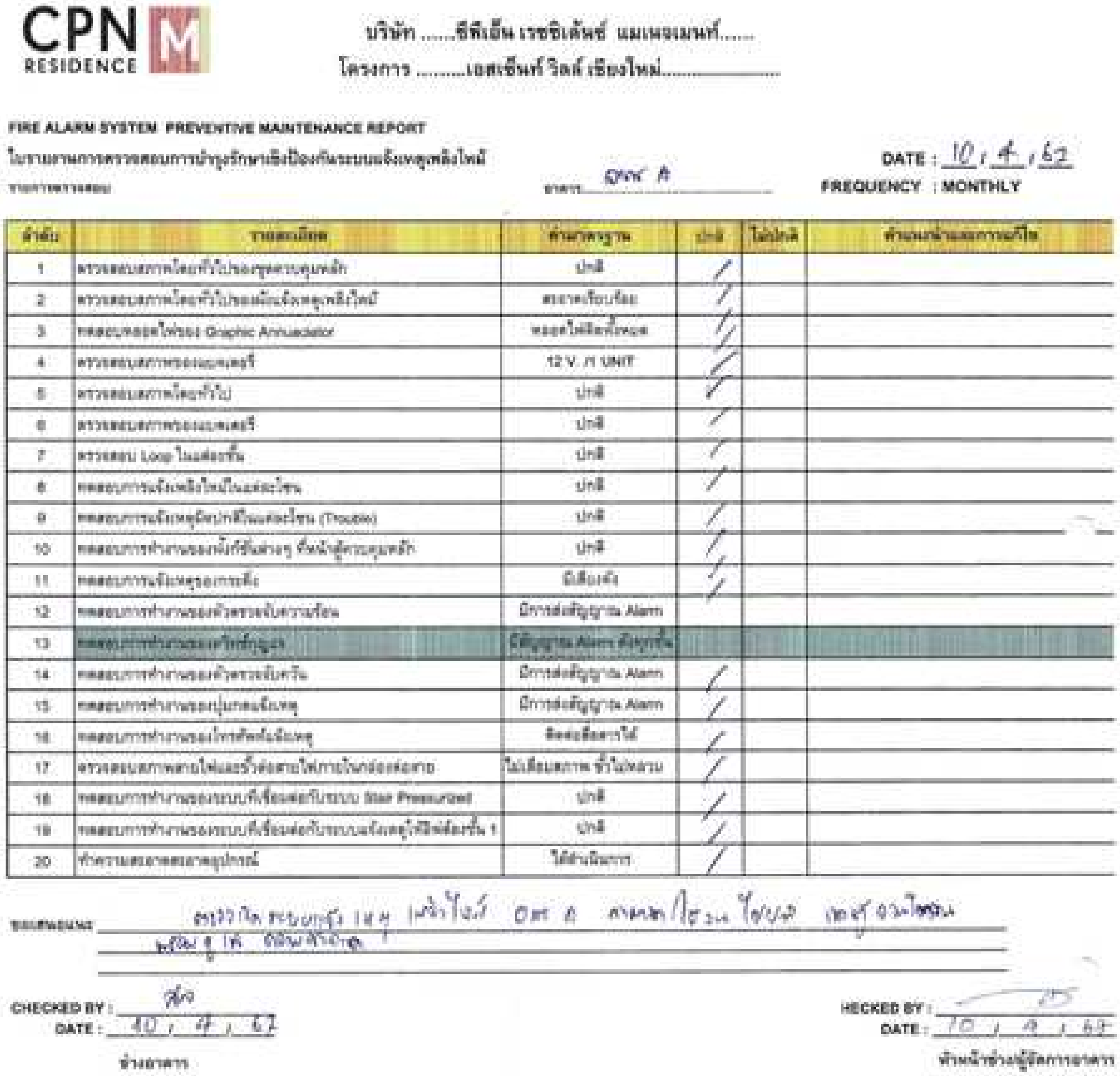
ลำดับ	รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ปกติ	ไม่ปกติ	คำแนะนำและการแก้ไข
1	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของตู้ควบคุมหลัก	ปกติ	✓		
2	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้	สะอาดเรียบร้อย	✓		
3	ทดสอบหลอดไฟของ Graphic Annunciator	หลอดไฟติดทั้งหมด	✓		
4	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	12 V. /1 UNIT	✓		
5	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไป	ปกติ	✓		
6	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	ปกติ	✓		
7	ตรวจสอบ Loop ในแต่ละชั้น	ปกติ	✓		
8	ทดสอบการแจ้งเพลิงไหม้ในแต่ละโซน	ปกติ	✓		
9	ทดสอบการแจ้งเหตุผิดปกติในแต่ละโซน (Trouble)	ปกติ	✓		
	ทดสอบการทำงานของฟังก์ชั่นต่างๆ ที่หน้าตู้ควบคุมหลัก	ปกติ	✓		
11	ทดสอบการแจ้งเหตุของกระดิ่ง	มีเสียงดัง	✓		
12	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับความร้อน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
13	ทดสอบการทำงานของสวิทช์ฉุกเฉิน	มีสัญญาณ Alarm ดังทุกชั้น			
14	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับควัน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
15	ทดสอบการทำงานของปุ่มกดแจ้งเหตุ	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
16	ทดสอบการทำงานของโทรศัพท์แจ้งเหตุ	ติดต่อสื่อสารได้	✓		
17	ตรวจสอบสภาพสายไฟและขั้วต่อสายไฟภายในกล่องต่อสาย	ไม่เสื่อมสภาพ ขั้วไม่หลวม	✓		
18	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบ Stair Pressurized	ปกติ	✓		
19	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบแจ้งเหตุให้ลิฟต์ลงชั้น 1	ปกติ	✓		
20	ทำความสะอาดอุปกรณ์	ได้ดำเนินการ	✓		

ข้อเสนอแนะ [illegible]

CH. ED BY :
DATE : 16 / 3 / 67
ช่างอาคาร

HECKED BY :
DATE : 17 / 3 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

การตรวจสอบระบบแจ้งเพลิงไหม้ ประจำเดือน เมษายน 2567



CPN RESIDENCE

บริษัท ......ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์......
โครงการ ....เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่.....................

FIRE ALARM SYSTEM PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้
รายการตรวจสอบ

อาคาร ตึก A

DATE : 10 / 4 / 67
FREQUENCY : MONTHLY

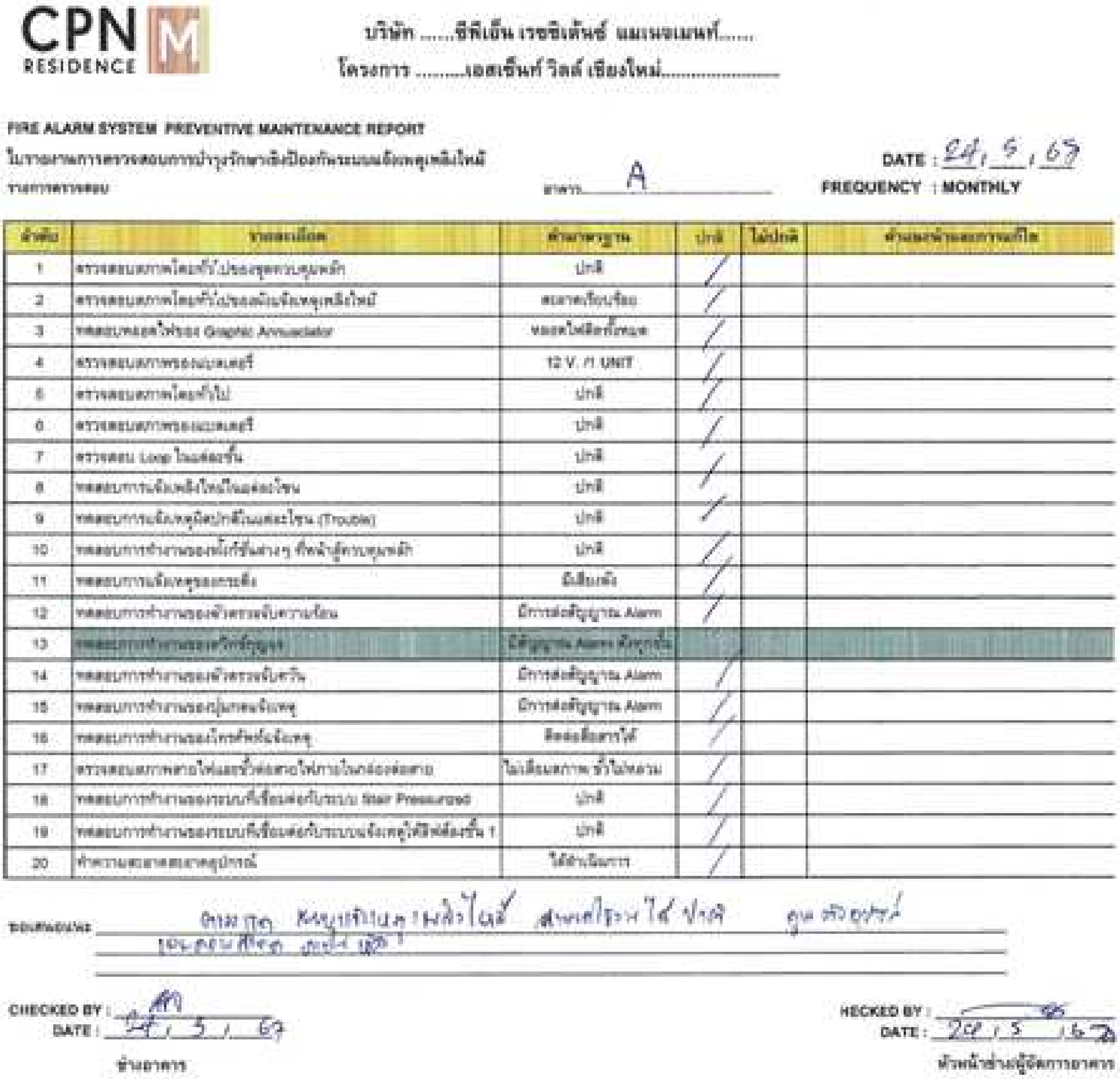
ลำดับ	รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ปกติ	ไม่ปกติ	คำแนะนำและการแก้ไข
1	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของตู้ควบคุมหลัก	ปกติ	✓		
2	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของผังแจ้งเหตุเพลิงไหม้	สะอาดเรียบร้อย	✓		
3	ทดสอบหลอดไฟของ Graphic Annunciator	หลอดไฟติดทั้งหมด	✓		
4	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	12 V. /1 UNIT	✓		
5	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไป	ปกติ	✓		
6	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	ปกติ	✓		
7	ตรวจสอบ Loop ในแต่ละชั้น	ปกติ	✓		
8	ทดสอบการแจ้งเพลิงไหม้ในแต่ละโซน	ปกติ	✓		
9	ทดสอบการแจ้งเหตุผิดปกติในแต่ละโซน (Trouble)	ปกติ	✓		
10	ทดสอบการทำงานของไฟที่ชั้นต่างๆ ที่หน้าตู้ควบคุมหลัก	ปกติ	✓		
11	ทดสอบการแจ้งเหตุของกระดิ่ง	มีเสียงดัง	✓		
12	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับความร้อน	มีการส่งสัญญาณ Alarm			
13	ทดสอบการทำงานของสวิทช์กุญแจ	มีสัญญาณ Alarm ดังทุกชั้น			
14	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับควัน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
15	ทดสอบการทำงานของปุ่มกดแจ้งเหตุ	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
16	ทดสอบการทำงานของโทรศัพท์แจ้งเหตุ	ติดต่อสื่อสารได้	✓		
17	ตรวจสอบสภาพสายไฟและขั้วต่อสายไฟภายในกล่องต่อสาย	ไม่เสื่อมสภาพ ขั้วไม่หลวม	✓		
18	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบ Stair Pressurized	ปกติ	✓		
19	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบแจ้งเหตุไปที่ห้องชั้น 1	ปกติ	✓		
20	ทำความสะอาดตัวอุปกรณ์	ได้ดำเนินการ	✓		

ข้อเสนอแนะ : ตรวจเช็คระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ตึก A สามารถใช้งานได้ปกติ [illegible]
พร้อมดูแล [illegible]

CHECKED BY :
DATE : 10 / 4 / 67
ช่างอาคาร

HECKED BY :
DATE : 10 / 4 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

การตรวจสอบระบบแจ้งเพลิงไหม้ ประจำเดือน พฤษภาคม 2567



CPN RESIDENCE

บริษัท ......ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์......
โครงการ ....เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่......................

FIRE ALARM SYSTEM PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้
รายการตรวจสอบ

อาคาร A

DATE : 24 / 5 / 67
FREQUENCY : MONTHLY

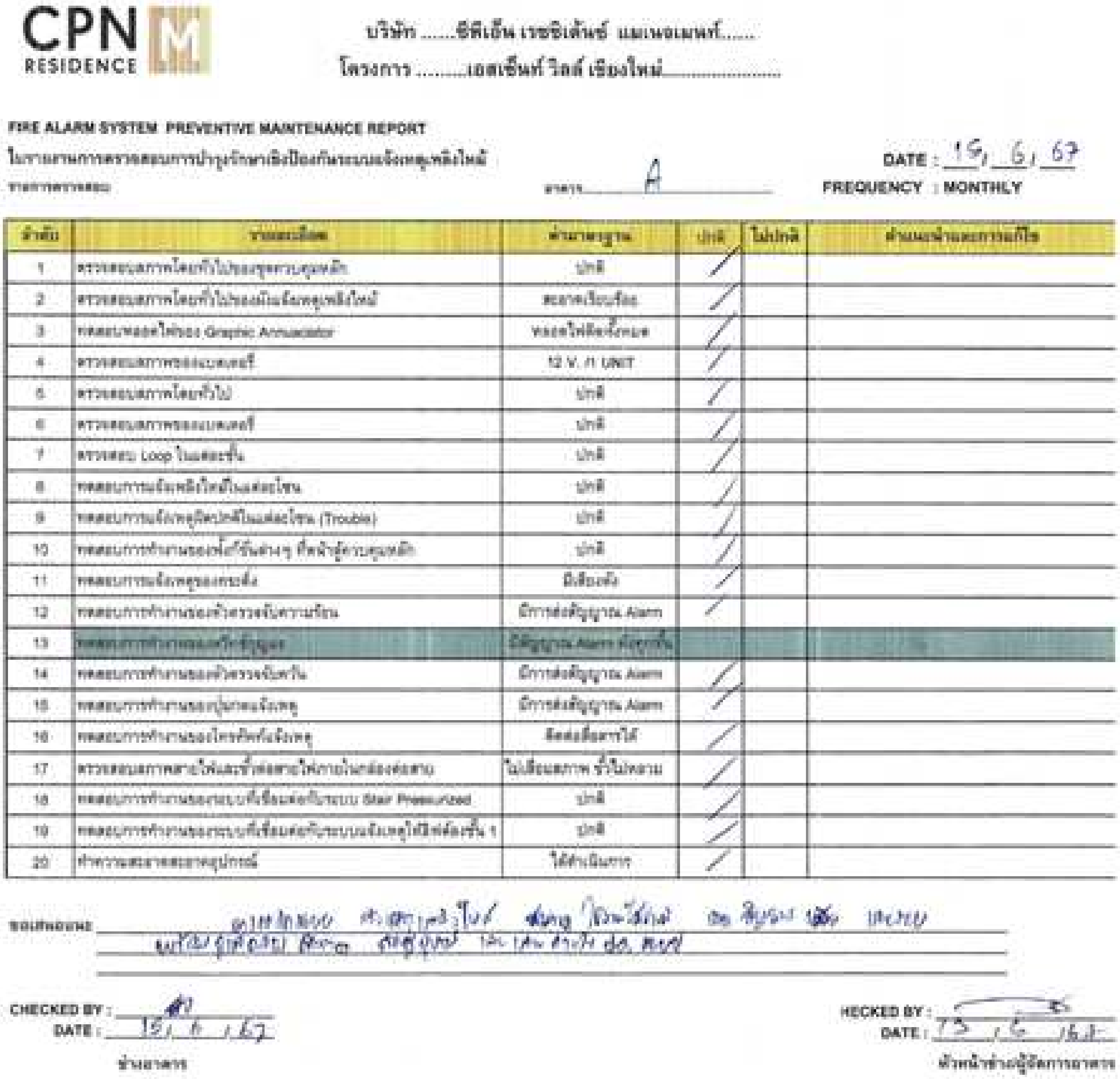
ลำดับ	รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ปกติ	ไม่ปกติ	คำแนะนำและการแก้ไข
1	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของตู้ควบคุมหลัก	ปกติ	/		
2	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของหน้าแจ้งเหตุเพลิงไหม้	สะอาดเรียบร้อย	/		
3	ทดสอบหลอดไฟของ Graphic Annunciator	หลอดไฟติดทั้งหมด	/		
4	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	12 V. /1 UNIT	/		
5	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไป	ปกติ	/		
6	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	ปกติ	/		
7	ตรวจสอบ Loop ในแต่ละชั้น	ปกติ	/		
8	ทดสอบการแจ้งเพลิงไหม้ในแต่ละโซน	ปกติ	/		
9	ทดสอบการแจ้งเหตุผิดปกติในแต่ละโซน (Trouble)	ปกติ	/		
10	ทดสอบการทำงานของโมดูลชั้นต่างๆ ที่หน้าตู้ควบคุมหลัก	ปกติ	/		
11	ทดสอบการแจ้งเหตุของกระดิ่ง	มีเสียงดัง	/		
12	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับความร้อน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	/		
13	ทดสอบการทำงานของสวิทช์สัญญาณ	มีสัญญาณ Alarm ดังทุกชั้น			
14	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับควัน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	/		
15	ทดสอบการทำงานของปุ่มกดแจ้งเหตุ	มีการส่งสัญญาณ Alarm	/		
16	ทดสอบการทำงานของโทรศัพท์แจ้งเหตุ	ติดต่อสื่อสารได้	/		
17	ตรวจสอบสภาพสายไฟและขั้วต่อสายไฟภายในกล่องต่อสาย	ไม่เสื่อมสภาพ ขั้วไม่หลวม	/		
18	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบ Stair Pressurized	ปกติ	/		
19	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบแจ้งเหตุให้ลิฟต์ลงชั้น 1	ปกติ	/		
20	ทำความสะอาดตลอดอุปกรณ์	ได้ดำเนินการ	/		

ข้อเสนอแนะ ตามจุด ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ สามารถใช้งานได้ ปกติ ดูแล ตัวอุปกรณ์
และตรวจเช็ค [illegible]

CHECKED BY :
DATE : 24 / 5 / 67
ช่างอาคาร

HECKED BY :
DATE : 24 / 5 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

การตรวจสอบระบบแจ้งเพลิงไหม้ ประจำเดือน มิถุนายน 2567



CPN RESIDENCE

บริษัท ......ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์......
โครงการ ....เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่......................

FIRE ALARM SYSTEM PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้
รายการตรวจสอบ

อาคาร A

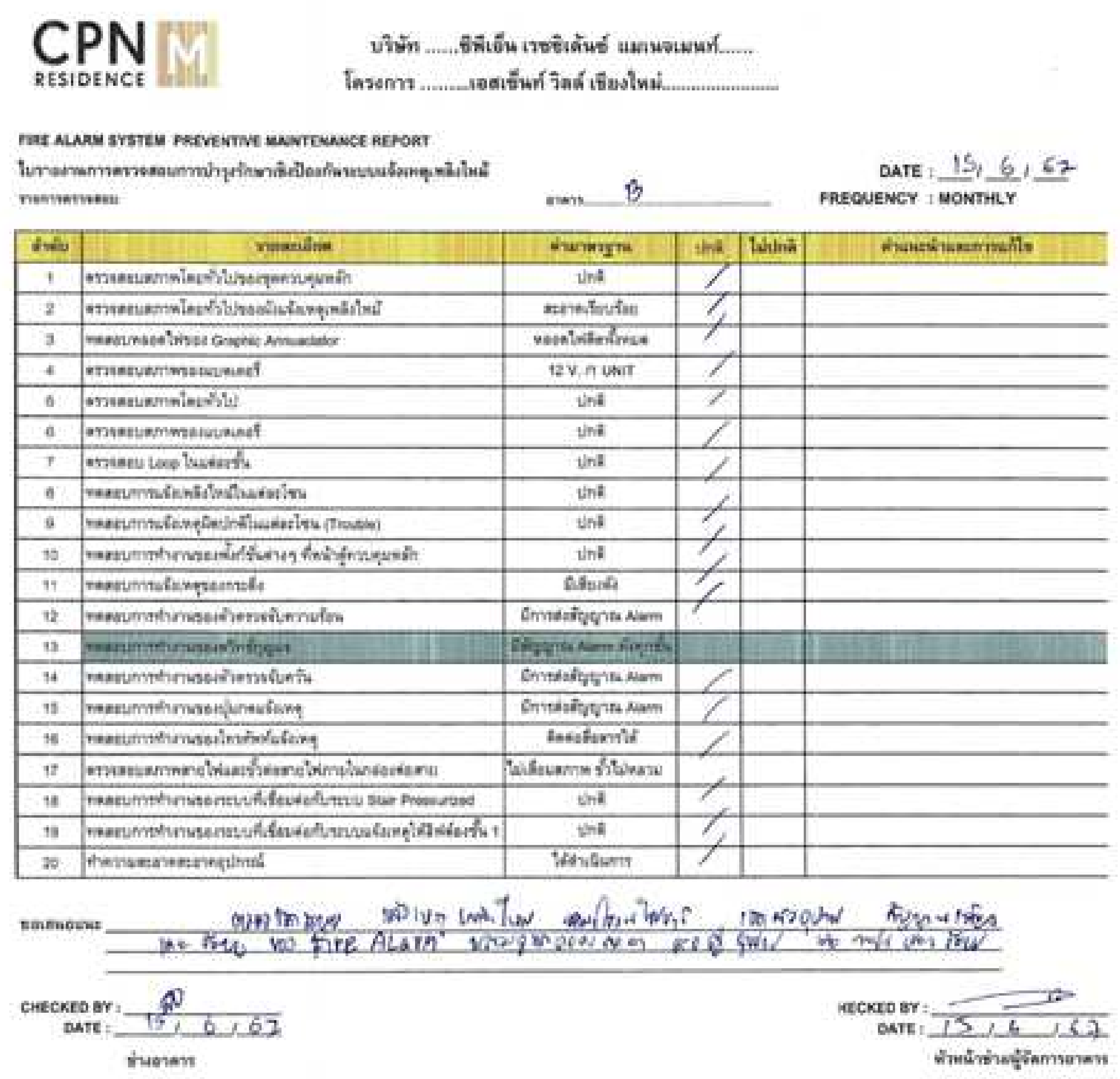
DATE : 15 / 6 / 67
FREQUENCY : MONTHLY

ลำดับ	รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ปกติ	ไม่ปกติ	คำแนะนำและการแก้ไข
1	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของตู้ควบคุมหลัก	ปกติ	✓		
2	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของผังแจ้งเหตุเพลิงไหม้	สะอาดเรียบร้อย	✓		
3	ทดสอบหลอดไฟของ Graphic Annunciator	หลอดไฟติดทั้งหมด	✓		
4	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	12 V. /1 UNIT	✓		
5	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไป	ปกติ	✓		
6	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	ปกติ	✓		
7	ตรวจสอบ Loop ในแต่ละชั้น	ปกติ	✓		
8	ทดสอบการแจ้งเพลิงไหม้ในแต่ละโซน	ปกติ	✓		
9	ทดสอบการแจ้งเหตุผิดปกติในแต่ละโซน (Trouble)	ปกติ	✓		
10	ทดสอบการทำงานของฟังก์ชั่นต่างๆ ที่หน้าตู้ควบคุมหลัก	ปกติ	✓		
11	ทดสอบการแจ้งเหตุของกระดิ่ง	มีเสียงดัง	✓		
12	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับความร้อน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
13	ทดสอบการทำงานของ[illegible]	มีสัญญาณ Alarm ดังทุกชั้น			
14	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับควัน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
15	ทดสอบการทำงานของปุ่มกดแจ้งเหตุ	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
16	ทดสอบการทำงานของโทรศัพท์แจ้งเหตุ	ติดต่อสื่อสารได้	✓		
17	ตรวจสอบสภาพสายไฟและขั้วต่อสายไฟภายในกล่องต่อสาย	ไม่เสื่อมสภาพ ขั้วไม่หลวม	✓		
18	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบ Stair Pressurized	ปกติ	✓		
19	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบแจ้งเหตุให้ลิฟท์ลงชั้น 1	ปกติ	✓		
20	ทำความสะอาดตรวจสอบอุปกรณ์	ได้ดำเนินการ	✓		

ข้อเสนอแนะ [illegible]
[illegible]

CHECKED BY :
DATE : 15 / 6 / 67
ช่างอาคาร

HECKED BY :
DATE : 15 / 6 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ......ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเม้นท์......
โครงการ ....เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่.......................

FIRE ALARM SYSTEM PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

DATE : 15/6/67

รายการตรวจสอบ:

อาคาร B

FREQUENCY : MONTHLY

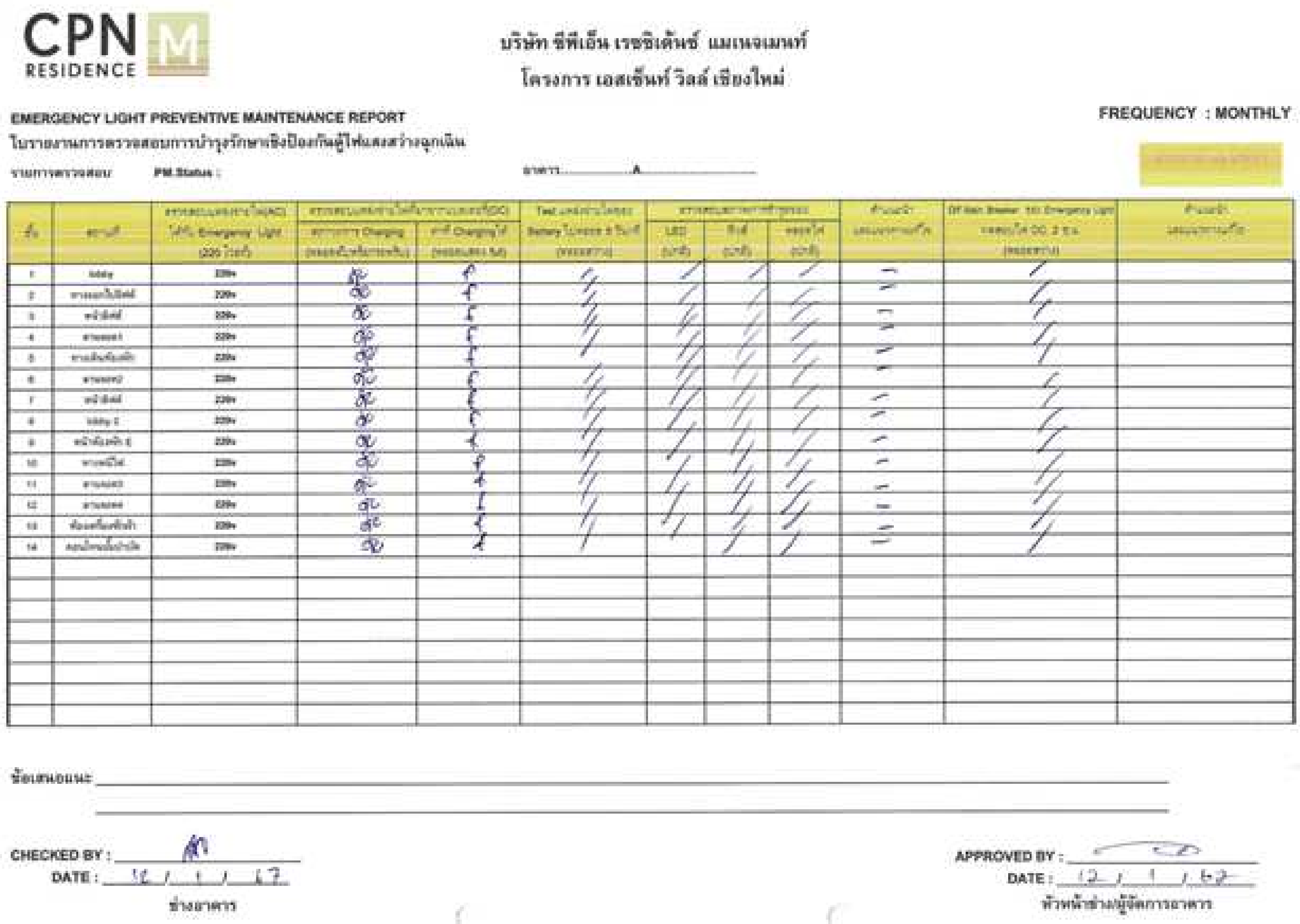
ลำดับ	รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ปกติ	ไม่ปกติ	คำแนะนำและการแก้ไข
1	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของตู้ควบคุมหลัก	ปกติ	/		
2	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้	สะอาดเรียบร้อย	/		
3	ทดสอบหลอดไฟของ Graphic Annunciator	หลอดไฟติดทั้งหมด	/		
4	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	12 V. / 1 UNIT	/		
5	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไป	ปกติ	/		
6	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	ปกติ	/		
7	ตรวจสอบ Loop ในแต่ละชั้น	ปกติ	/		
8	ทดสอบการแจ้งเพลิงไหม้ในแต่ละโซน	ปกติ	/		
9	ทดสอบการแจ้งเหตุผิดปกติในแต่ละโซน (Trouble)	ปกติ	/		
10	ทดสอบการทำงานของไฟที่ชั้นต่าง ๆ ที่หน้าตู้ควบคุมหลัก	ปกติ	/		
11	ทดสอบการแจ้งเหตุของกระดิ่ง	มีเสียงดัง	/		
12	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับความร้อน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	/		
13	ทดสอบการทำงานของหัวกดสัญญาณ	มีสัญญาณ Alarm ดังทุกชั้น			
14	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับควัน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	/		
15	ทดสอบการทำงานของปุ่มกดแจ้งเหตุ	มีการส่งสัญญาณ Alarm	/		
16	ทดสอบการทำงานของโทรศัพท์แจ้งเหตุ	ติดต่อสื่อสารได้	/		
17	ตรวจสอบสภาพสายไฟและขั้วต่อสายไฟภายในกล่องต่อสาย	ไม่เสื่อมสภาพ ขั้วไม่หลวม	/		
18	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบ Stair Pressurized	ปกติ	/		
19	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบแจ้งเหตุไปที่ห้องชั้น 1	ปกติ	/		
20	ทำความสะอาดอุปกรณ์	ได้ดำเนินการ	/		

ข้อเสนอแนะ: [illegible]
[illegible] FIRE ALARM [illegible]

CHECKED BY :
DATE : 15/6/67
ช่างอาคาร

HECKED BY :
DATE : 15/6/67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

การตรวจไฟส่องสว่างฉุกเฉินไฟ ประจำเดือน มกราคม 2567



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ PM Status :

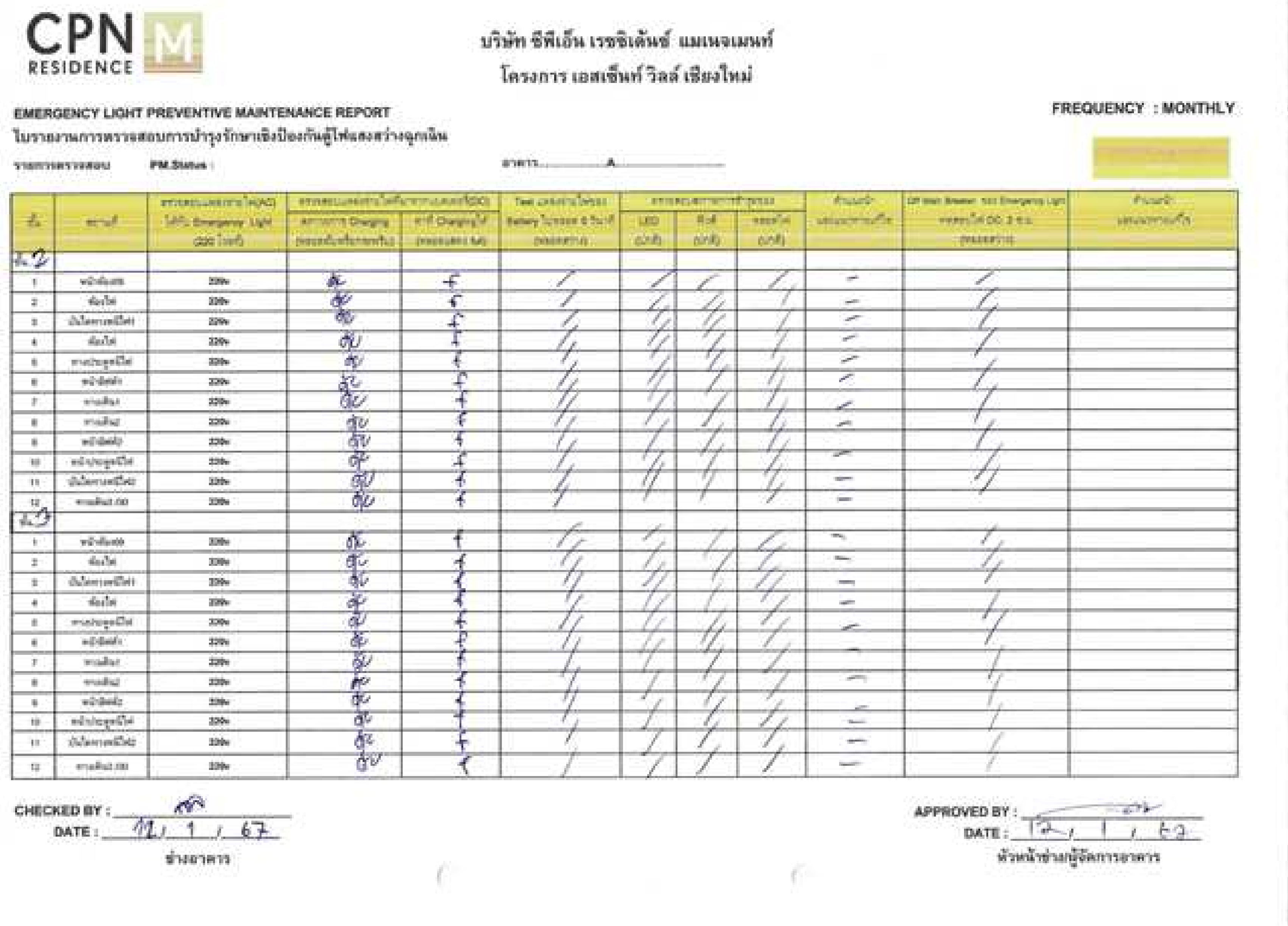
อาคาร A

ที่	สถานที่	[illegible] (AC) Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible] (DC)		Test [illegible]	[illegible]			[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ชม.	[illegible]
			[illegible] Charging	[illegible] Charging	Battery [illegible] 5 วินาที	LED (นาที)	[illegible] (นาที)	[illegible] (นาที)			
1	Lobby	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	—	✓	
2	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	—	✓	
3	หน้าลิฟต์	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	—	✓	
4	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	—	✓	
5	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	—	✓	
6	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	—	✓	
7	หน้าลิฟต์	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	—	✓	
8	Lobby 2	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	—	✓	
9	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	—	✓	
10	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	—	✓	
11	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	—	✓	
12	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	—	✓	
13	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	—	✓	
14	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	—	✓	

ข้อเสนอแนะ:

CHECKED BY :
DATE : 12 / 1 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 12 / 1 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

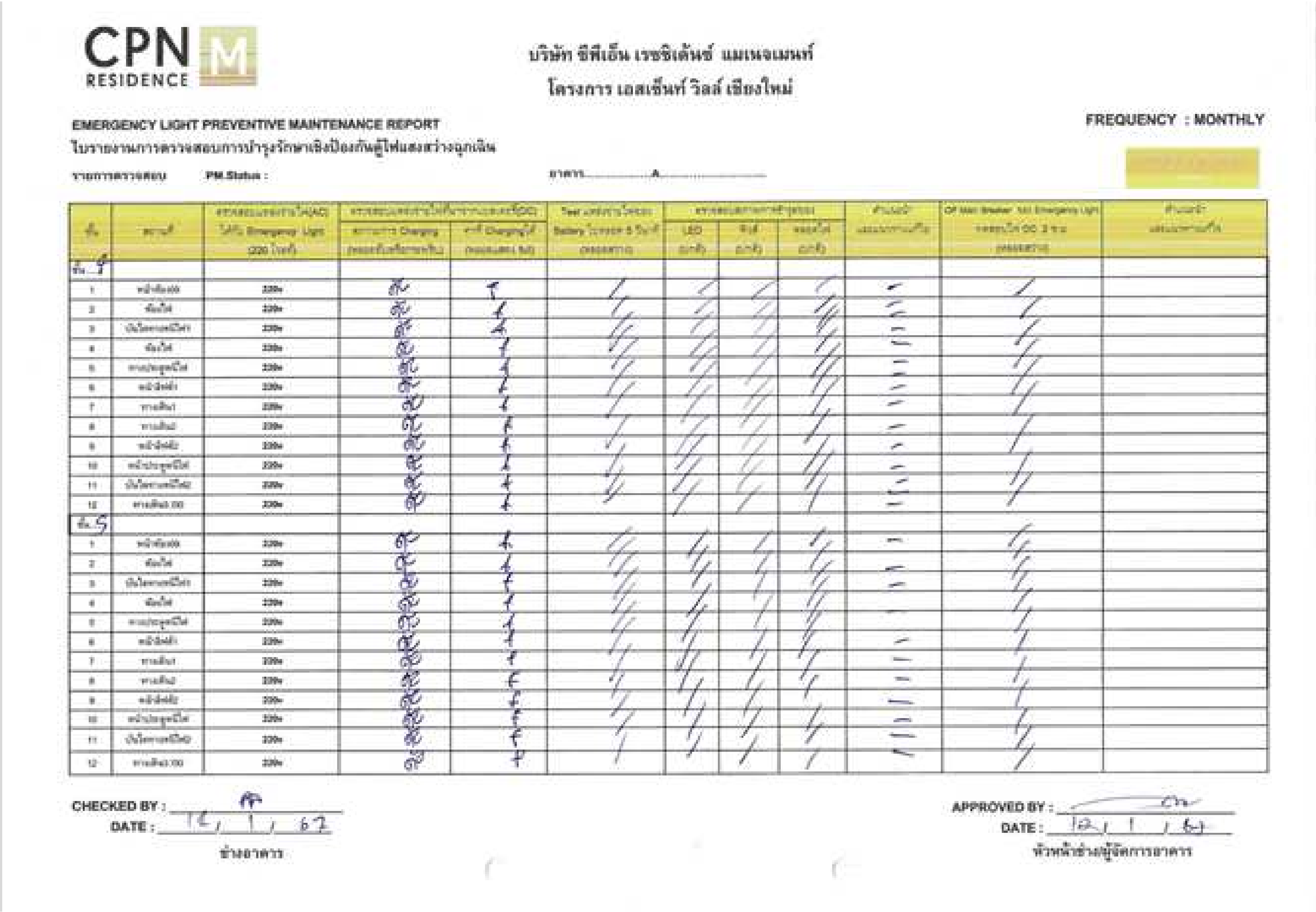
รายการตรวจสอบ PM.Status :

อาคาร A

ชั้น	[illegible]	[illegible] AC [illegible] Emergency Light 220 โวลต์	[illegible] Charging	[illegible] Charging	Test [illegible] Battery [illegible]	LED	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ชม.	[illegible]
ชั้น2											
1	[illegible]	220v	ติด	+	/	/	/	/	-	/	
2	ห้องไฟ	220v	ติด	+	/	/	/	/	-	/	
3	บันไดหนีไฟ1	220v	ติด	+	/	/	/	/	-	/	
4	ห้องไฟ	220v	ติด	+	/	/	/	/	-	/	
5	ทางประตูหนีไฟ	220v	ติด	+	/	/	/	/	-	/	
6	หน้าลิฟต์1	220v	ติด	+	/	/	/	/	-	/	
7	ทางเดิน1	220v	ติด	+	/	/	/	/	-	/	
8	ทางเดิน2	220v	ติด	+	/	/	/	/	-	/	
9	หน้าลิฟต์2	220v	ติด	+	/	/	/	/	-	/	
10	หน้าประตูหนีไฟ	220v	ติด	+	/	/	/	/	-	/	
11	บันไดหนีไฟ2	220v	ติด	+	/	/	/	/	-	/	
12	[illegible]	220v	ติด	+	/	/	/	/	-		
ชั้น3											
1	[illegible]	220v	ติด	+	/	/	/	/	-	/	
2	ห้องไฟ	220v	ติด	+	/	/	/	/	-	/	
3	บันไดหนีไฟ1	220v	ติด	+	/	/	/	/	-	/	
4	ห้องไฟ	220v	ติด	+	/	/	/	/	-	/	
5	ทางประตูหนีไฟ	220v	ติด	+	/	/	/	/	-	/	
6	หน้าลิฟต์1	220v	ติด	+	/	/	/	/	-	/	
7	ทางเดิน1	220v	ติด	+	/	/	/	/	-	/	
8	ทางเดิน2	220v	ติด	+	/	/	/	/	-	/	
9	หน้าลิฟต์2	220v	ติด	+	/	/	/	/	-	/	
10	หน้าประตูหนีไฟ	220v	ติด	+	/	/	/	/	-	/	
11	บันไดหนีไฟ2	220v	ติด	+	/	/	/	/	-	/	
12	[illegible]	220v	ติด	+	/	/	/	/	-	/	

CHECKED BY :
DATE : 12 / 1 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 12 / 1 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE M

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

FREQUENCY : MONTHLY

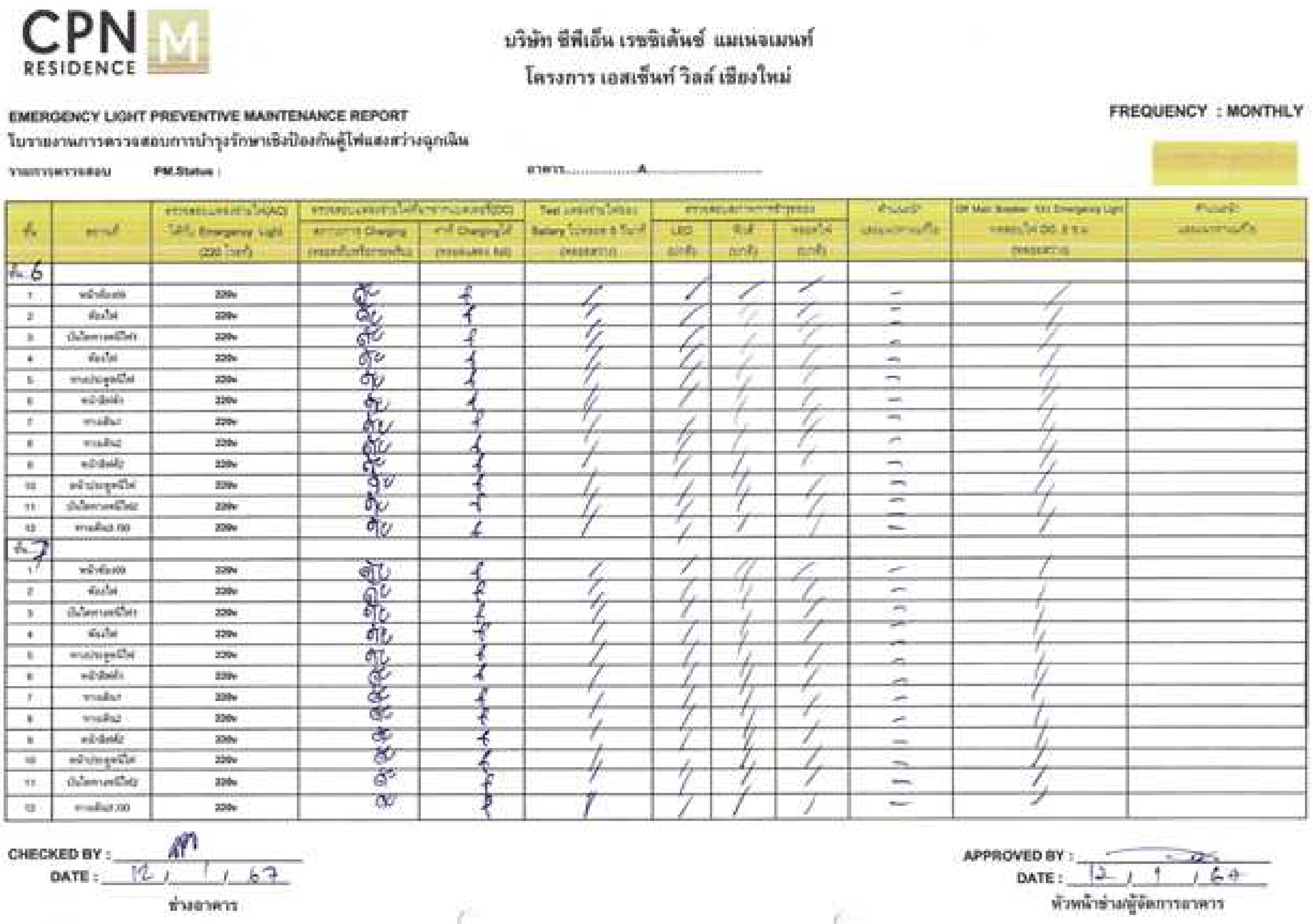
รายการตรวจสอบ PM.Status :

อาคาร..........A..........

ชั้น	[illegible]	[illegible] Emergency Light (220 โวลต์)	[illegible] (DC) สถานะการ Charging	[illegible] Charging	Test [illegible] Battery [illegible] 5 วินาที	LED	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ชม.	[illegible]
ชั้น 4											
1	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
10	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
11	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
12	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
ชั้น 5											
1	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
10	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
11	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
12	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	

CHECKED BY :
DATE : 12 / 1 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 12 / 1 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์

โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

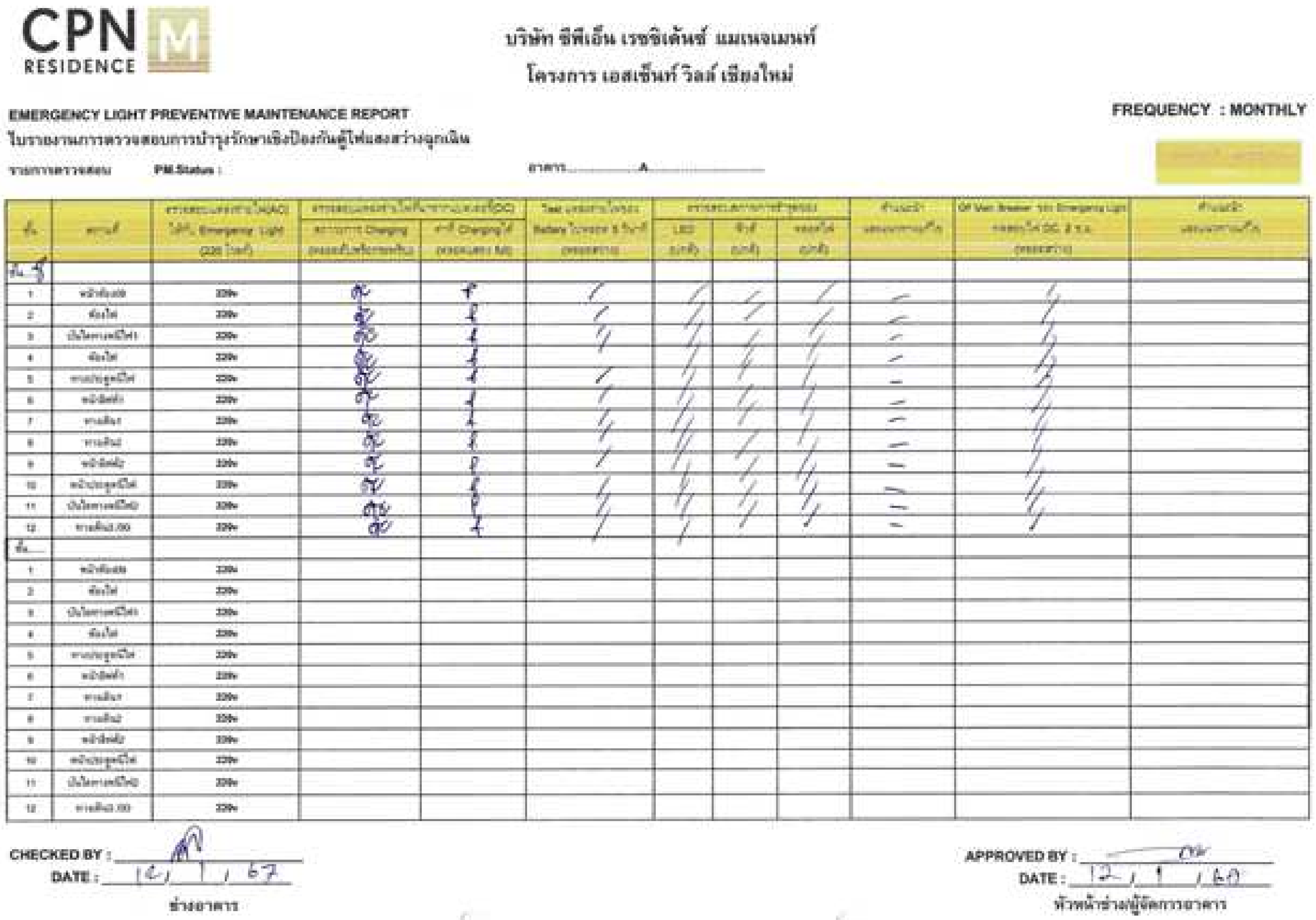
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

[illegible] PM.Status : อาคาร.............A.............

ชั้น	[illegible]	[illegible] Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible] Charging	[illegible] Charging [illegible]	Test [illegible] Battery [illegible]	LED	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible]	[illegible]
ชั้น 6											
1	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
10	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
11	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
12	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
ชั้น 7											
1	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
10	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
11	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
12	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	

CHECKED BY :
DATE : 12 / 1 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 12 / 1 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

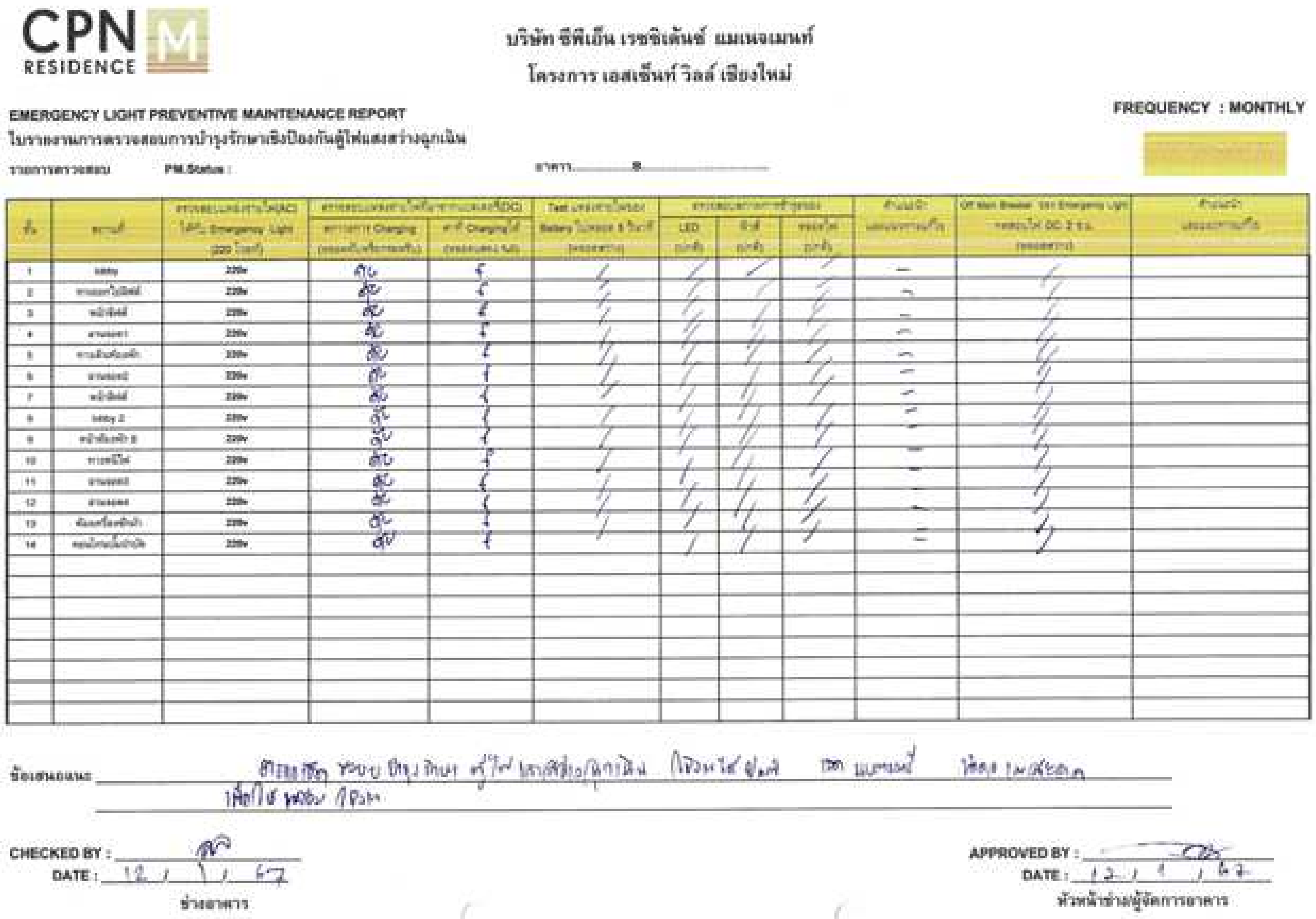
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ PM.Status : อาคาร A

ชั้น	[illegible]	[illegible] Emergency Light (220 โวลต์)	[illegible] Charging	[illegible] Charging	Test [illegible] Battery [illegible]	LED	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ชม.	[illegible]
ชั้น [illegible]											
1	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
2	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
3	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
4	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
5	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
6	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
7	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
9	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
10	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
11	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
12	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
ชั้น											
1	[illegible]	220v									
2	[illegible]	220v									
3	[illegible]	220v									
4	[illegible]	220v									
5	[illegible]	220v									
6	[illegible]	220v									
7	[illegible]	220v									
8	[illegible]	220v									
9	[illegible]	220v									
10	[illegible]	220v									
11	[illegible]	220v									
12	[illegible]	220v									

CHECKED BY :
DATE : 12 / 1 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 12 / 1 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

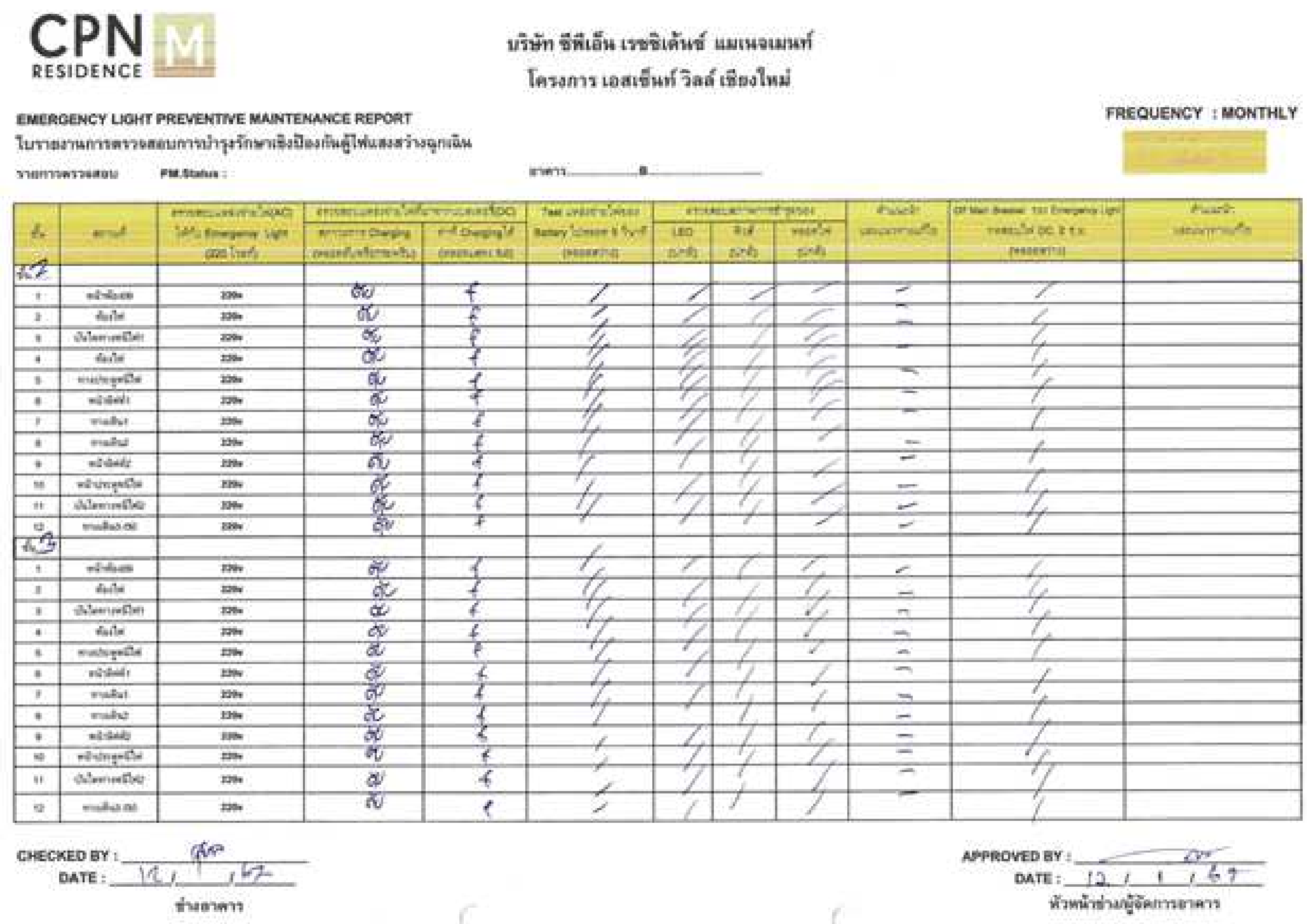
รายการตรวจสอบ PM.Status : อาคาร 8

ที่	[illegible]	[illegible] Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible] Charging [illegible]	[illegible] Charging [illegible]	Test [illegible] Battery [illegible]	LED [illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Off Main Breaker ไฟ Emergency Light [illegible] DC 2 ชม. [illegible]	[illegible]
1	lobby	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
2	[illegible]	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
3	[illegible]	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
4	[illegible]	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
5	[illegible]	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
6	[illegible]	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
7	[illegible]	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
8	lobby 2	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
9	[illegible]	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
10	[illegible]	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
11	[illegible]	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
12	[illegible]	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
13	[illegible]	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
14	[illegible]	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	

ข้อเสนอแนะ: ตรวจเช็ค ระบบ [illegible] ตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน [illegible]
[illegible]

CHECKED BY :
DATE : 12 / 1 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 12 / 1 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

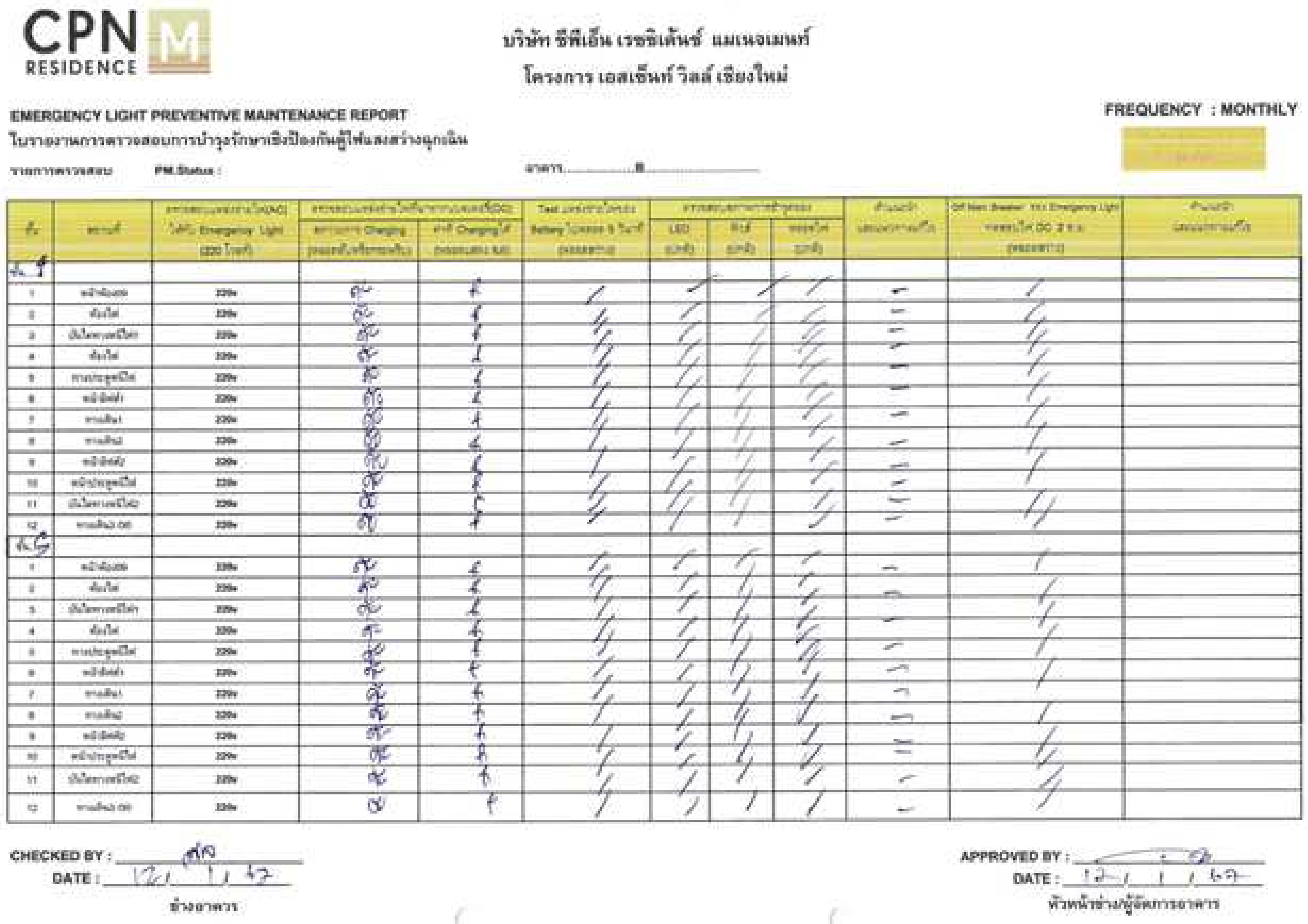
FREQUENCY : MONTHLY

รายการตรวจสอบ PM.Status : อาคาร........ ชั้น........

ชั้น	[illegible]	[illegible] Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible] Charging [illegible]	[illegible] Charging [illegible]	Test [illegible] Battery [illegible]	LED [illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ช.ม. [illegible]	[illegible]
ชั้น 2											
1	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
2	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
3	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
4	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
5	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
6	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
7	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
9	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
10	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
11	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
12	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
ชั้น 3											
1	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
2	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
3	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
4	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
5	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
6	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
7	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
9	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
10	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
11	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
12	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	

CHECKED BY : ______
DATE : 12 / 1 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY : ______
DATE : 12 / 1 / 67
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

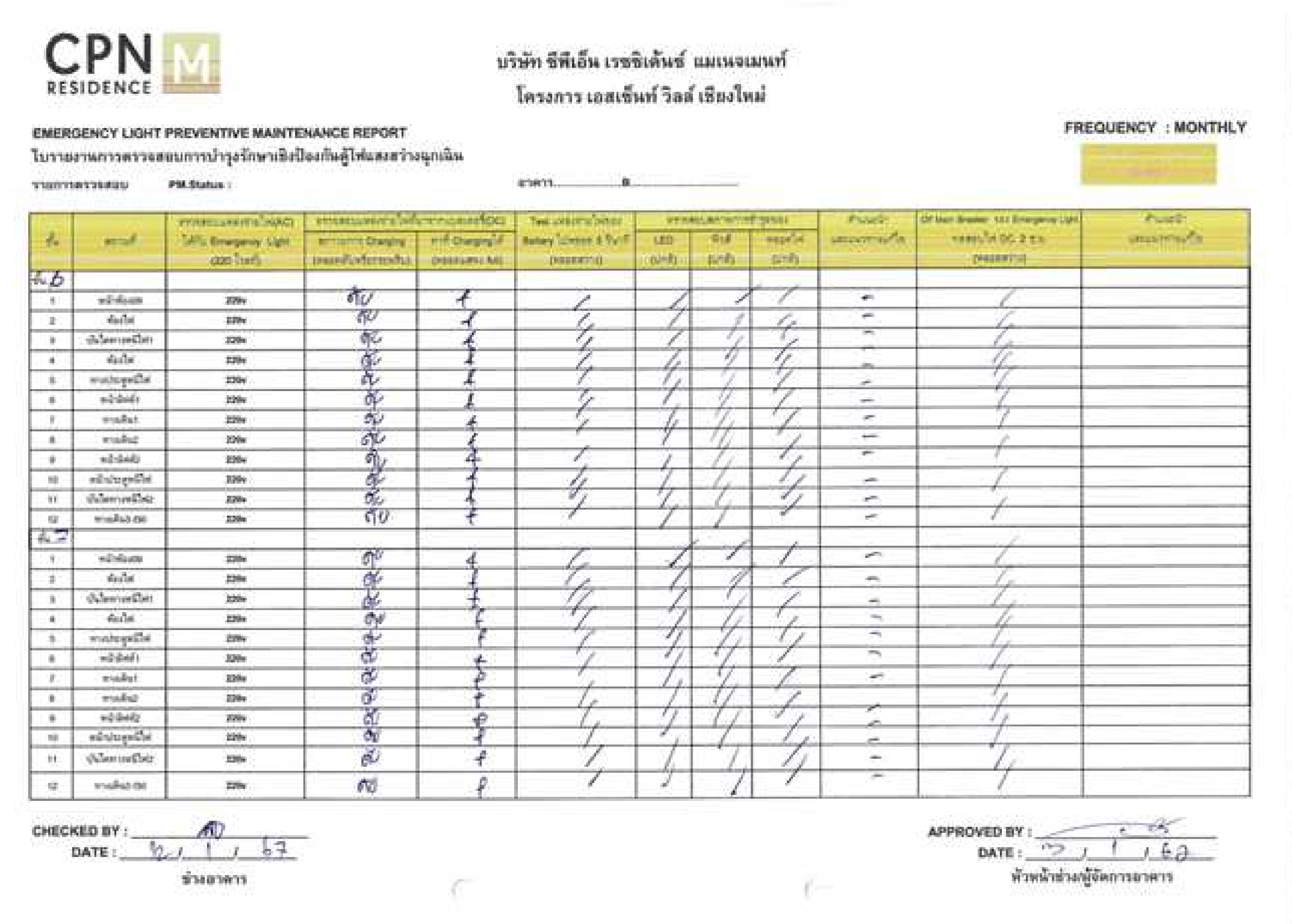
EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

FREQUENCY : MONTHLY

รายการตรวจสอบ PM.Status :

CHECKED BY :
DATE : 12/1/67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 12/1/67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

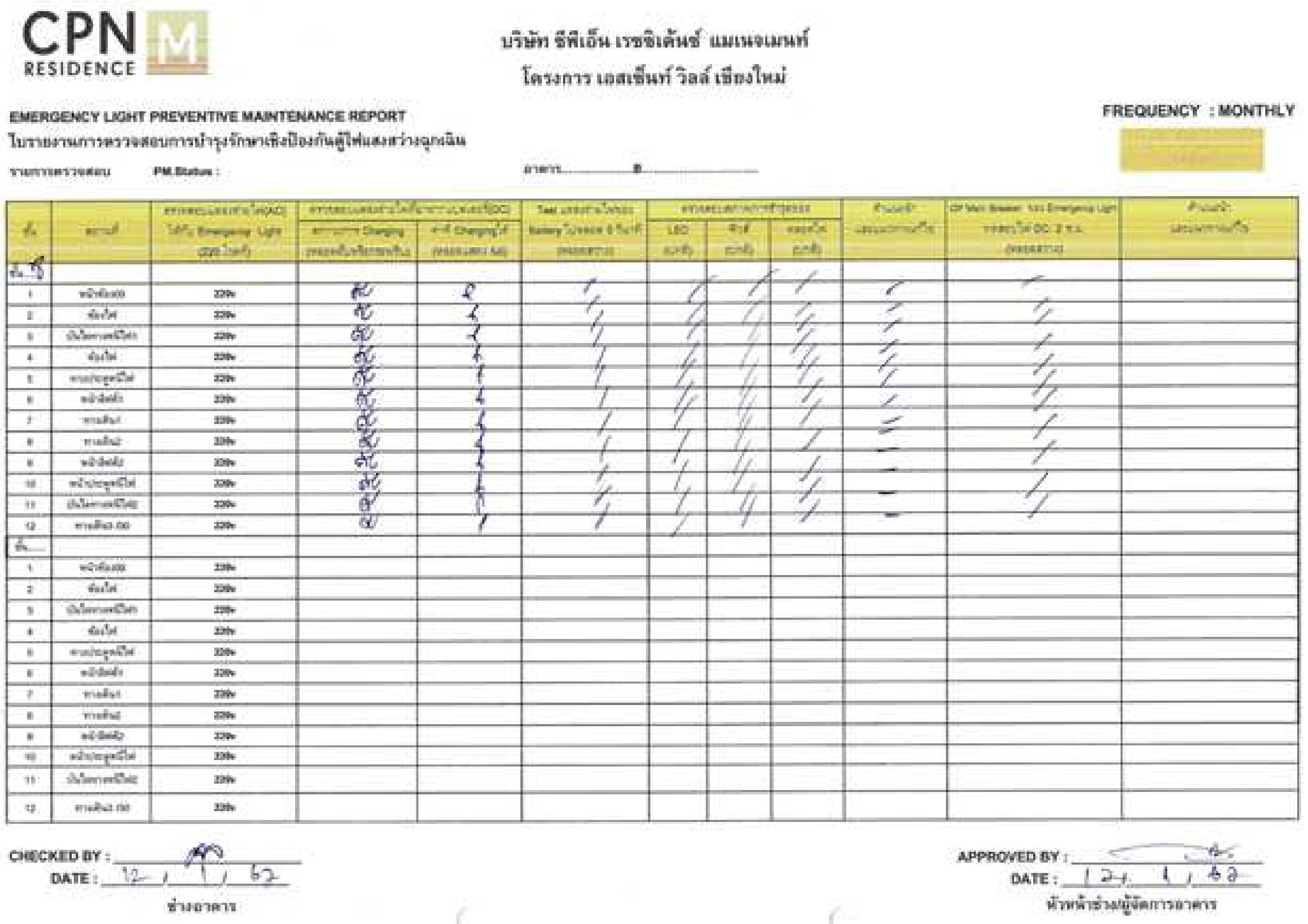
FREQUENCY : MONTHLY

PM.Status :

ที่	[illegible]	[illegible] Emergency Light (220 โวลต์)	[illegible] Charging [illegible]	[illegible] Charging [illegible]	Test [illegible] Battery [illegible]	LED	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ชม. [illegible]	[illegible]
ช.6											
1	[illegible]	220v	ส้ม	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
2	[illegible]	220v	ส้ม	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
3	[illegible]	220v	ส้ม	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
4	[illegible]	220v	ส้ม	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
5	[illegible]	220v	ส้ม	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
6	[illegible]	220v	ส้ม	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
7	[illegible]	220v	ส้ม	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
8	[illegible]	220v	ส้ม	[illegible]		/	/	/	-	/	
9	[illegible]	220v	ส้ม	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
10	[illegible]	220v	ส้ม	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
11	[illegible]	220v	ส้ม	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
12	[illegible]	220v	ส้ม	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
ช.7											
1	[illegible]	220v	ส้ม	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
2	[illegible]	220v	ส้ม	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
3	[illegible]	220v	ส้ม	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
4	[illegible]	220v	ส้ม	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
5	[illegible]	220v	ส้ม	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
6	[illegible]	220v	ส้ม	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
7	[illegible]	220v	ส้ม	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
8	[illegible]	220v	ส้ม	[illegible]	/	/	/	/		/	
9	[illegible]	220v	ส้ม	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
10	[illegible]	220v	ส้ม	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
11	[illegible]	220v	ส้ม	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
12	[illegible]	220v	ส้ม	[illegible]	/	/	/	/	-	/	

CHECKED BY :
DATE : 2 / 1 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 3 / 1 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT
[illegible]

FREQUENCY : MONTHLY

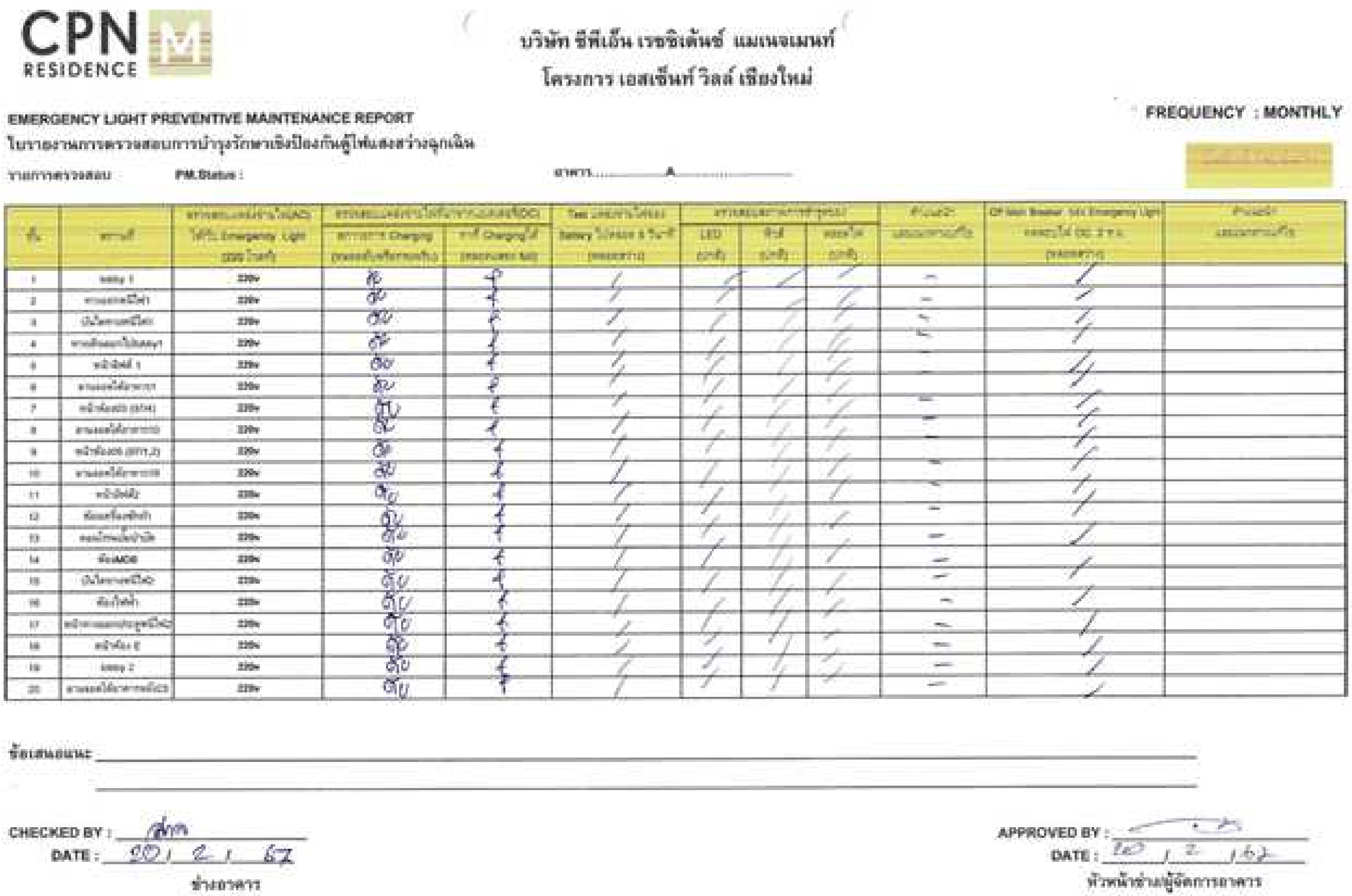
[illegible] PM.Status : อาคาร...........B...........

ชั้น	[illegible]	[illegible] Emergency Light [illegible]	[illegible] Charging [illegible]	[illegible]	Test [illegible] Battery [illegible]	LED [illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ช.ม. [illegible]	[illegible]
ชั้น 5											
1	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
2	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
3	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
4	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
5	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
6	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
7	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
10	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
11	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
12	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–		
ชั้น....											
1	[illegible]	220v									
2	[illegible]	220v									
3	[illegible]	220v									
4	[illegible]	220v									
5	[illegible]	220v									
6	[illegible]	220v									
7	[illegible]	220v									
8	[illegible]	220v									
9	[illegible]	220v									
10	[illegible]	220v									
11	[illegible]	220v									
12	[illegible]	220v									

CHECKED BY : ____________
DATE : 12 / 1 / 62
ช่างอาคาร

APPROVED BY : ____________
DATE : 12 / 1 / 62
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

การตรวจไฟส่องสว่างฉุกเฉินไฟ ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2567



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

FREQUENCY : MONTHLY

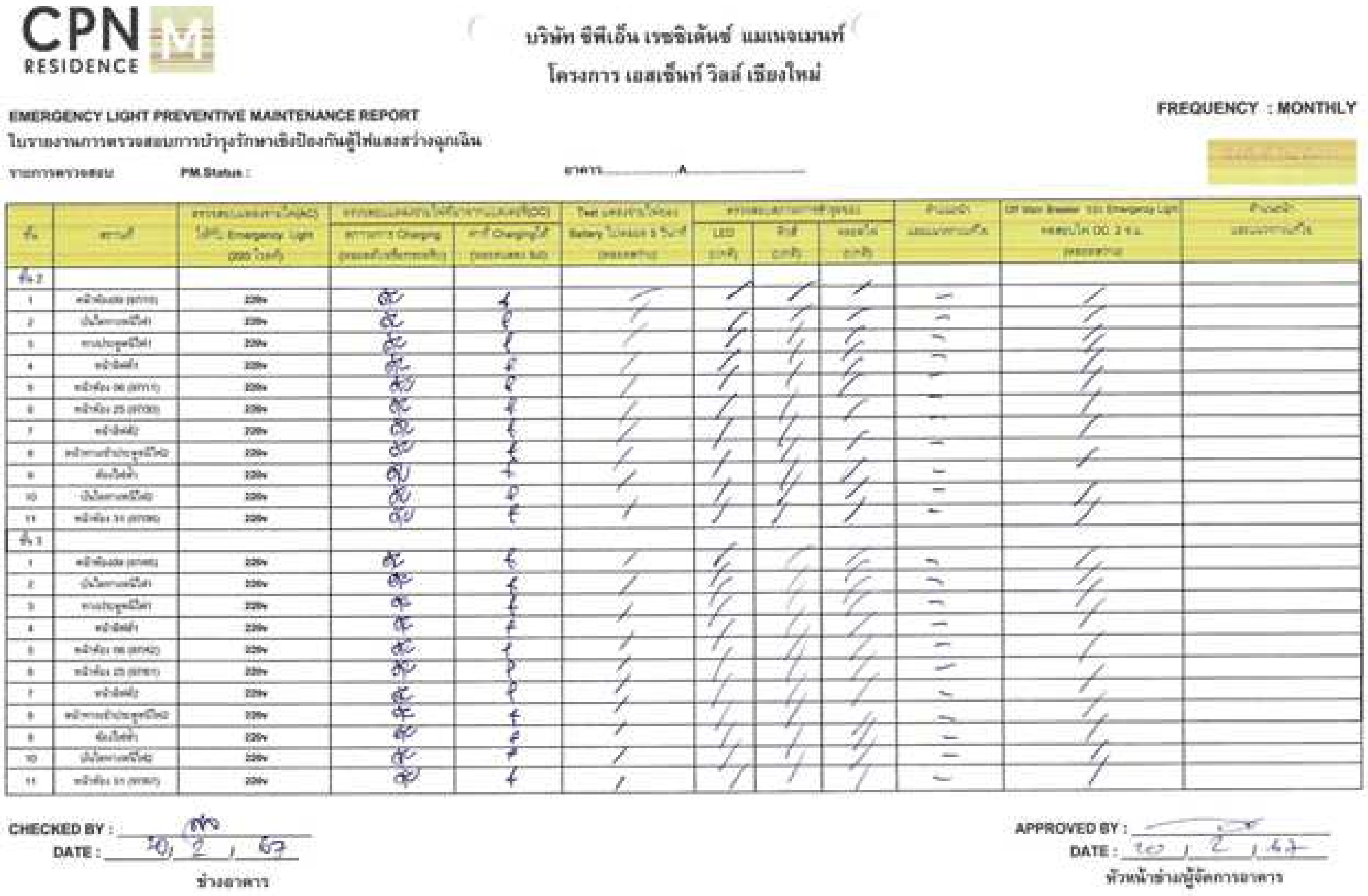
รายการตรวจสอบ PM.Status : อาคาร A

ชั้น	สถานที่	[illegible] (220 โวลท์)	[illegible] Charging	[illegible] Charging	Test [illegible] Battery [illegible]	LED	[illegible]	[illegible]	[illegible]	CP Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible]	[illegible]
1	lobby 1	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
2	[illegible]	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
3	[illegible]	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
4	[illegible]	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
5	หน้าลิฟต์ 1	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
6	[illegible]	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
7	[illegible]	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
8	[illegible]	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
9	[illegible]	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
10	[illegible]	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
11	[illegible]	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
12	[illegible]	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
13	[illegible]	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
14	ห้องMDB	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
15	[illegible]	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
16	[illegible]	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
17	[illegible]	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
18	[illegible]	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
19	lobby 2	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
20	[illegible]	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY :
DATE : 20 / 2 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 20 / 2 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

FREQUENCY : MONTHLY

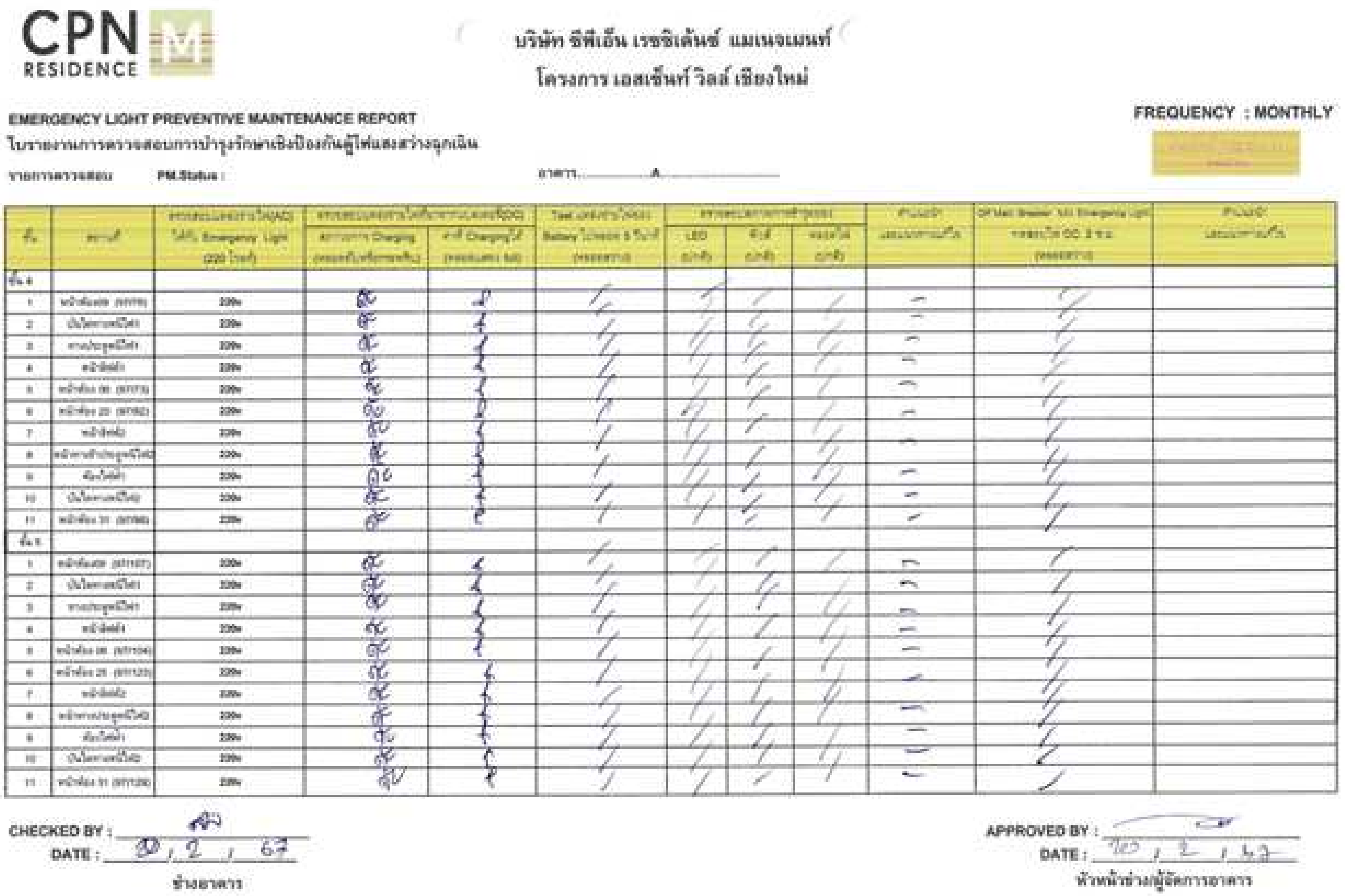
รายการตรวจสอบ PM Status :

อาคาร A

ชั้น	[illegible]	[illegible] Emergency Light [illegible]	[illegible] Charging [illegible]	[illegible] Charging [illegible]	Test [illegible] Battery [illegible]	LED [illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 [illegible]	[illegible]
ชั้น 2											
1	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	
2	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	
3	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	
4	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	
5	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	
6	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	
7	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	
8	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	
9	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	
10	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	
11	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	
ชั้น 3											
1	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	
2	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	
3	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	
4	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	
5	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	
6	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	
7	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	
8	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	
9	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	
10	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	
11	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	

CHECKED BY :
DATE : 10 / 2 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 10 / 2 / 67
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

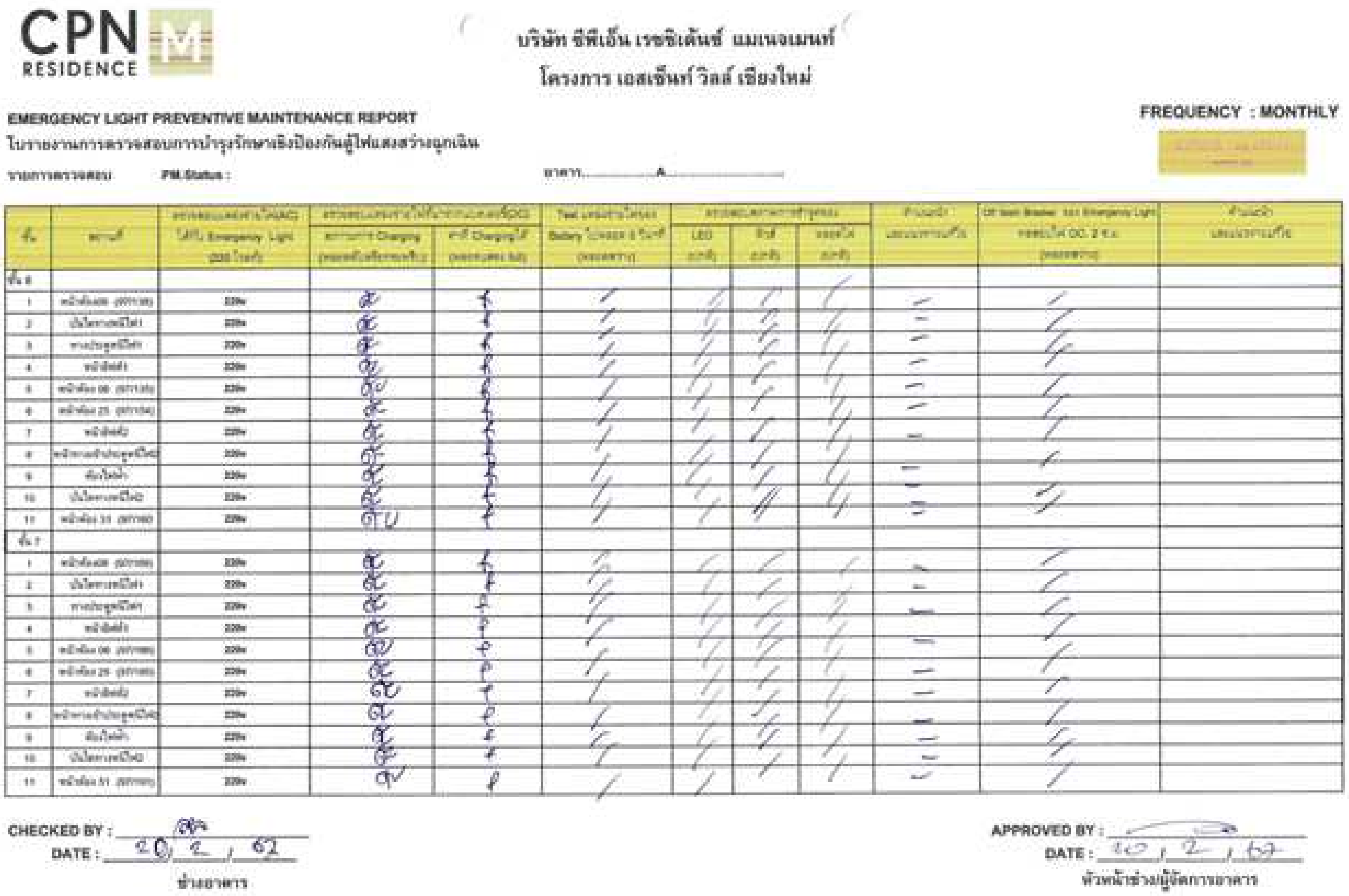
FREQUENCY : MONTHLY

PM.Status :

อาคาร A

CHECKED BY :
DATE : [illegible] / 2 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : [illegible] / 2 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์

โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

FREQUENCY : MONTHLY

PM.Status :

อาคาร.........A..........

CHECKED BY :

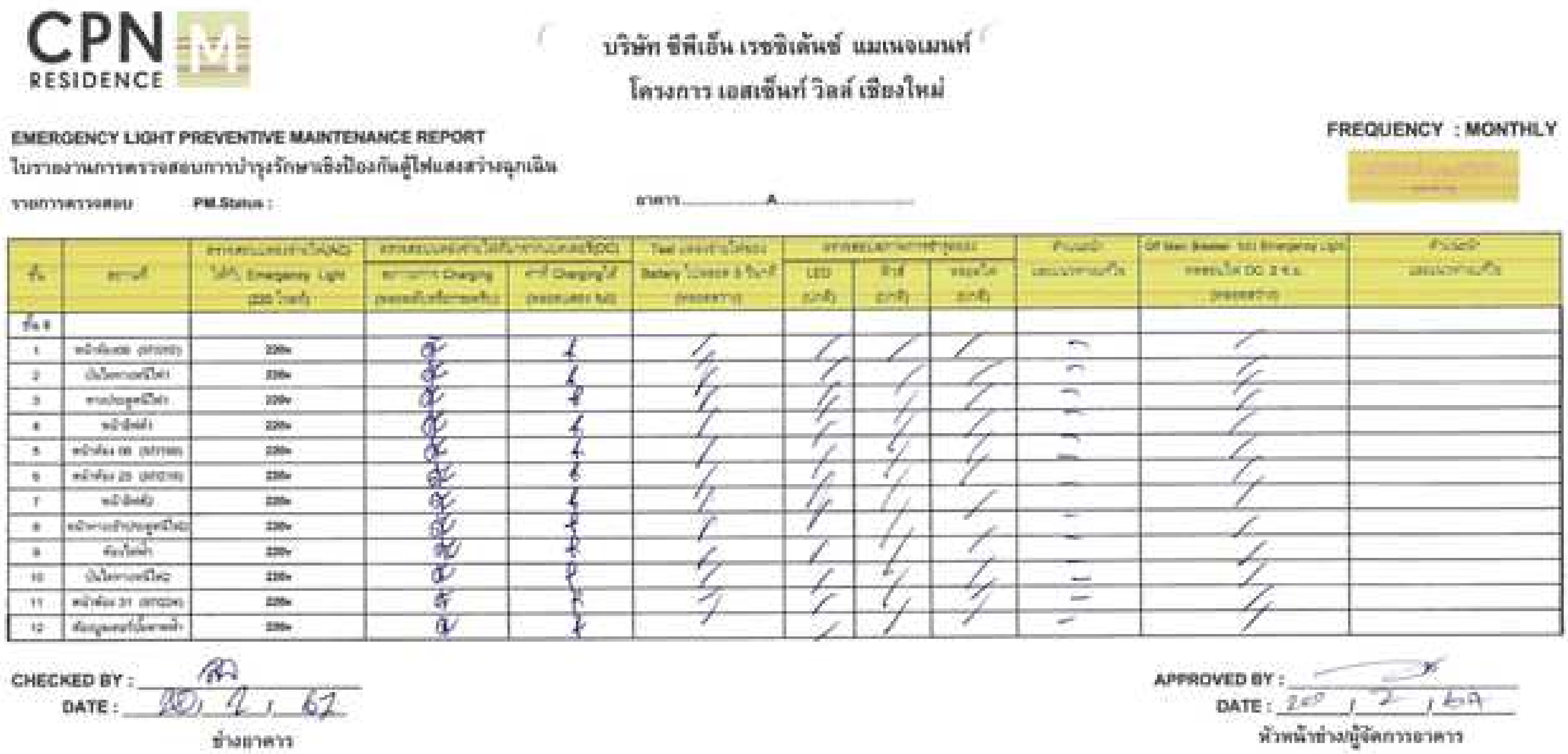
DATE : 20 / 2 / 67

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 20 / 2 / 67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

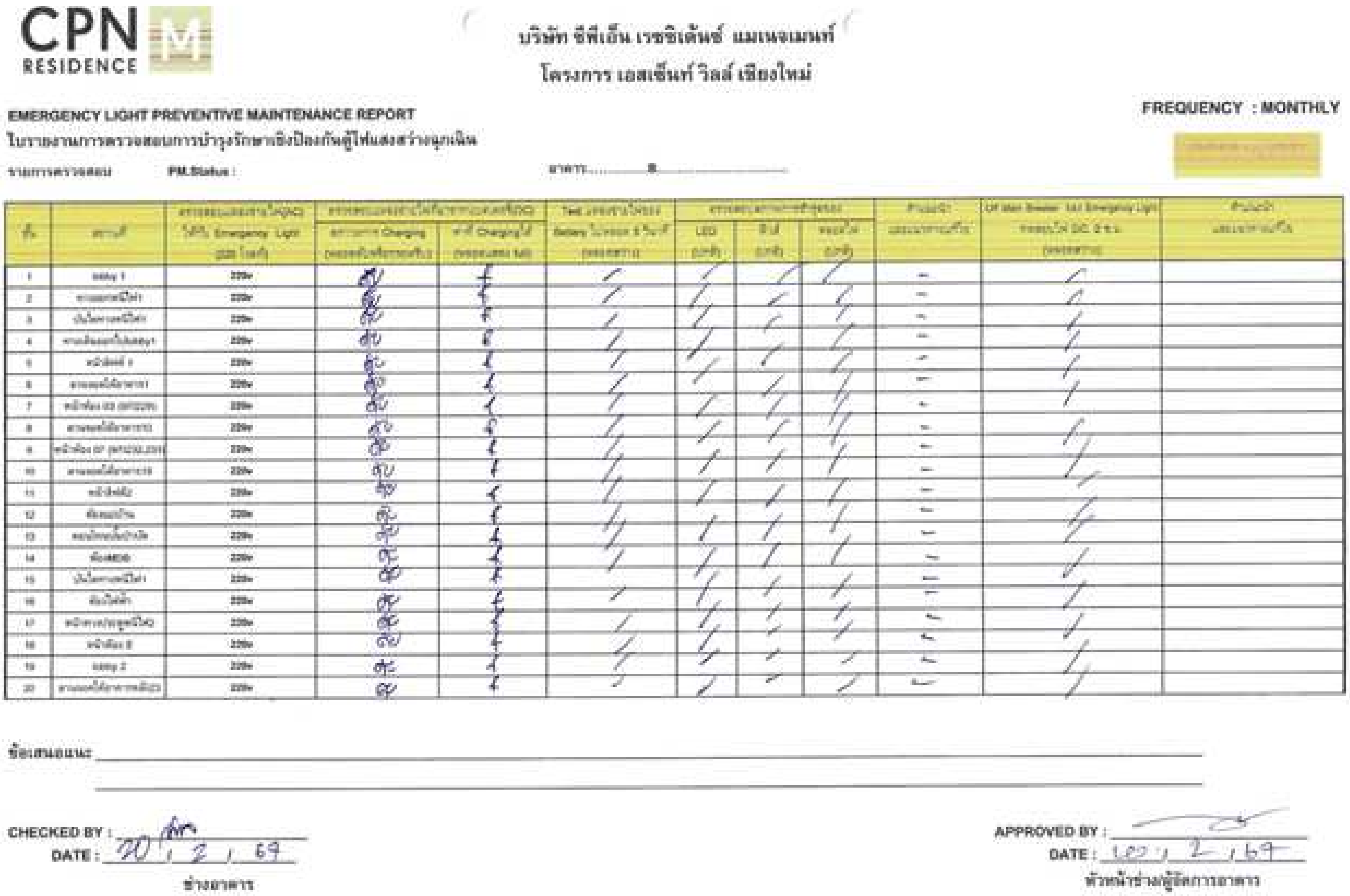
FREQUENCY : MONTHLY

รายการตรวจสอบ PM.Status : อาคาร A

ชั้น	ตำแหน่ง	[illegible] Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible] (DC)		Test [illegible]		[illegible]		[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light	[illegible]
			[illegible] Charging	[illegible] Charging [illegible]	Battery [illegible]	LED (ปกติ)	[illegible] (ปกติ)	หลอดไฟ (ปกติ)	[illegible]	[illegible] DC 2 ชม. [illegible]	[illegible]
ชั้น 8											
1	หน้าห้อง [illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
2	บันไดหนีไฟ [illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
3	ทางประตูหนีไฟ [illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
4	หน้าลิฟต์ [illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
5	หน้าห้อง 08 [illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
6	หน้าห้อง 25 [illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
7	หน้าลิฟต์ [illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
8	หน้าทางเข้าประตูหนีไฟ [illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
9	ห้องไฟฟ้า	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
10	บันไดหนีไฟ [illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
11	หน้าห้อง 31 [illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
12	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	

CHECKED BY :
DATE : 20 / 2 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 20 / 2 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

FREQUENCY : MONTHLY

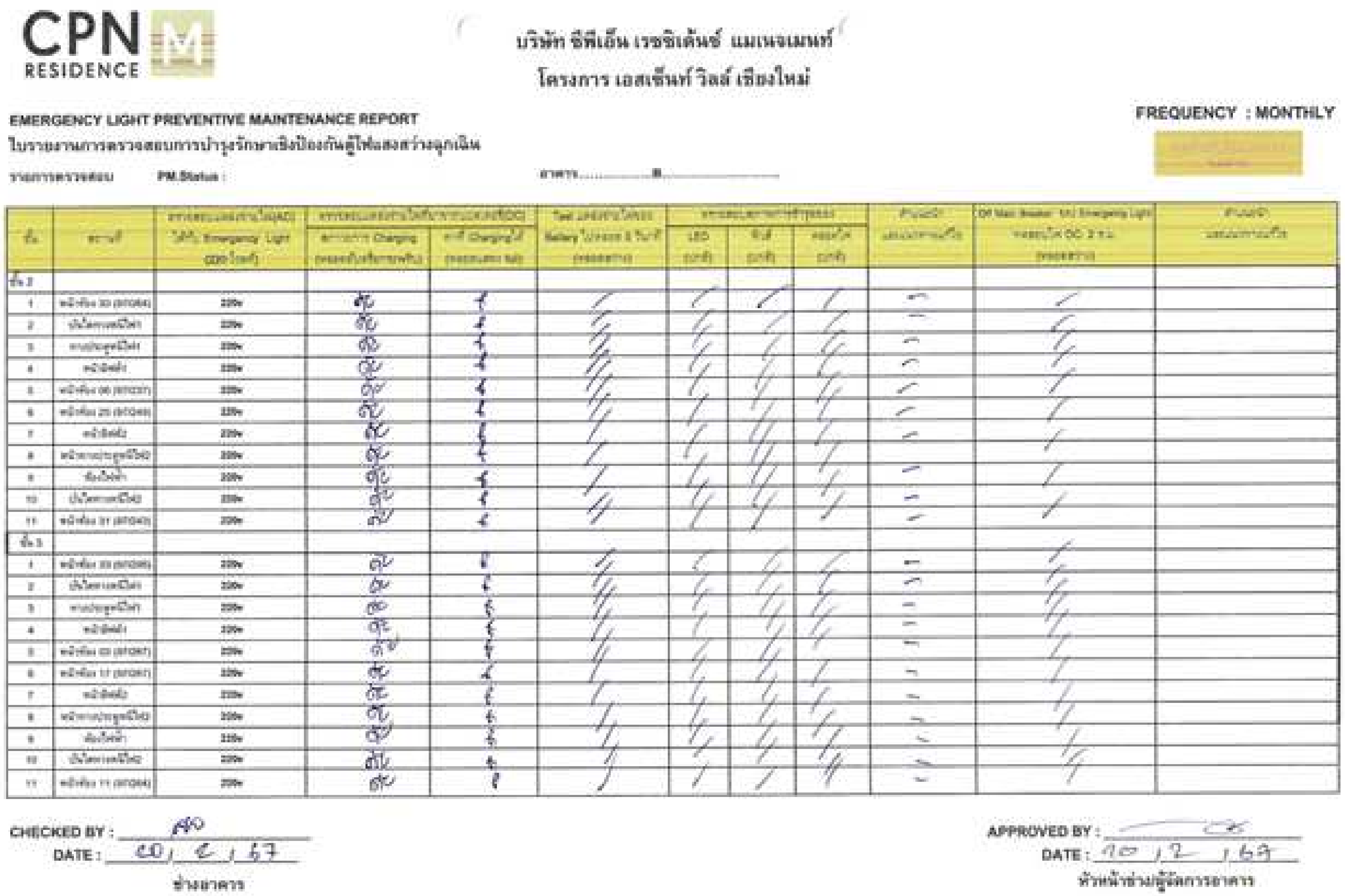
รายการตรวจสอบ PM.Status : อาคาร........B..........

ที่	สถานที่	[illegible] Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible] Charging	[illegible] Charging [illegible]	[illegible] Battery [illegible]	LED	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ช.ม.	[illegible]
1	lobby 1	220v	ดับ	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	[illegible]	220v	ดับ	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	[illegible]	220v	ดับ	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	[illegible]	220v	ดับ	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	[illegible]	220v	ดับ	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	[illegible]	220v	ดับ	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	[illegible]	220v	ดับ	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	[illegible]	220v	ดับ	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	[illegible]	220v	ดับ	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
10	[illegible]	220v	ดับ	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
11	[illegible]	220v	ดับ	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
12	[illegible]	220v	ดับ	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
13	[illegible]	220v	ดับ	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
14	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
15	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
16	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
17	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
18	[illegible]	220v	ดับ	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
19	lobby 2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
20	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	

ข้อเสนอแนะ: ______________________________

CHECKED BY : ____________
DATE : 20 / 2 / 69
ช่างอาคาร

APPROVED BY : ____________
DATE : 20 / 2 / 69
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

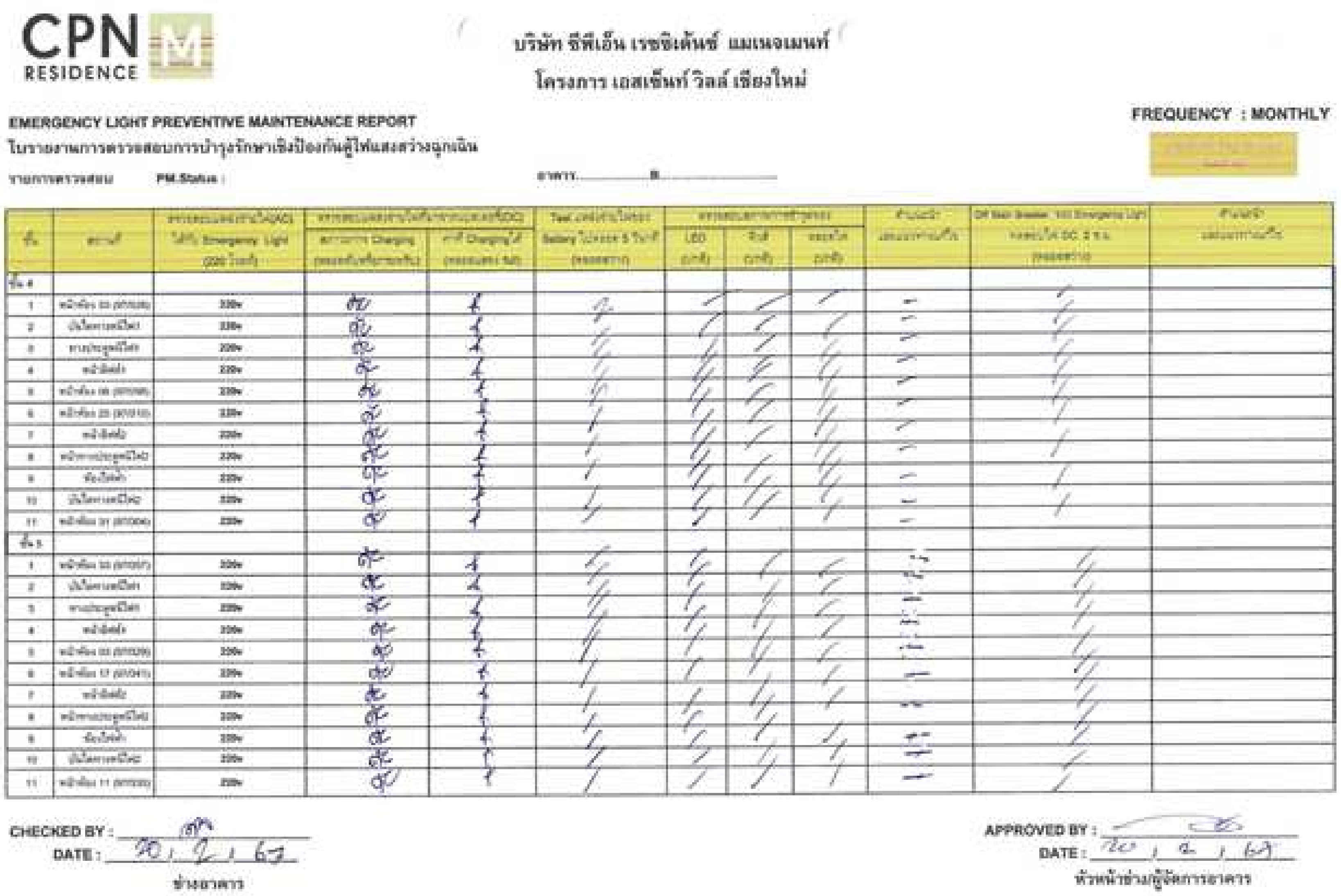
FREQUENCY : MONTHLY

รายการตรวจสอบ PM.Status : อาคาร..........B..........

ชั้น	ตำแหน่ง	[illegible] ไฟฟ้า Emergency Light (220 โวลท์)	สถานะการ Charging [illegible]	ค่าที่ Charging ได้ [illegible]	Test [illegible] Battery [illegible]	LED (ปกติ)	ตัวตู้ (ปกติ)	หลอดไฟ (ปกติ)	[illegible]	Off Main Breaker ไฟ Emergency Light ทดสอบไฟ DC 2 ชม. [illegible]	[illegible]
ชั้น 2											
1	หน้าห้อง [illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	บันไดทางหนีไฟ1	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	ทางประตูหนีไฟ1	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	หน้าลิฟต์1	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	หน้าห้อง [illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	หน้าห้อง [illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	หน้าลิฟต์2	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	หน้าทางประตูหนีไฟ2	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	ห้องไฟฟ้า	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
10	บันไดทางหนีไฟ2	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
11	หน้าห้อง [illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
ชั้น 3											
1	หน้าห้อง [illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	บันไดทางหนีไฟ1	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	ทางประตูหนีไฟ1	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	หน้าลิฟต์1	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	หน้าห้อง [illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	หน้าห้อง [illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	หน้าลิฟต์2	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	หน้าทางประตูหนีไฟ2	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	ห้องไฟฟ้า	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
10	บันไดทางหนีไฟ2	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
11	หน้าห้อง [illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	

CHECKED BY :
DATE : 20 / 6 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 10 / 12 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FREQUENCY : MONTHLY

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

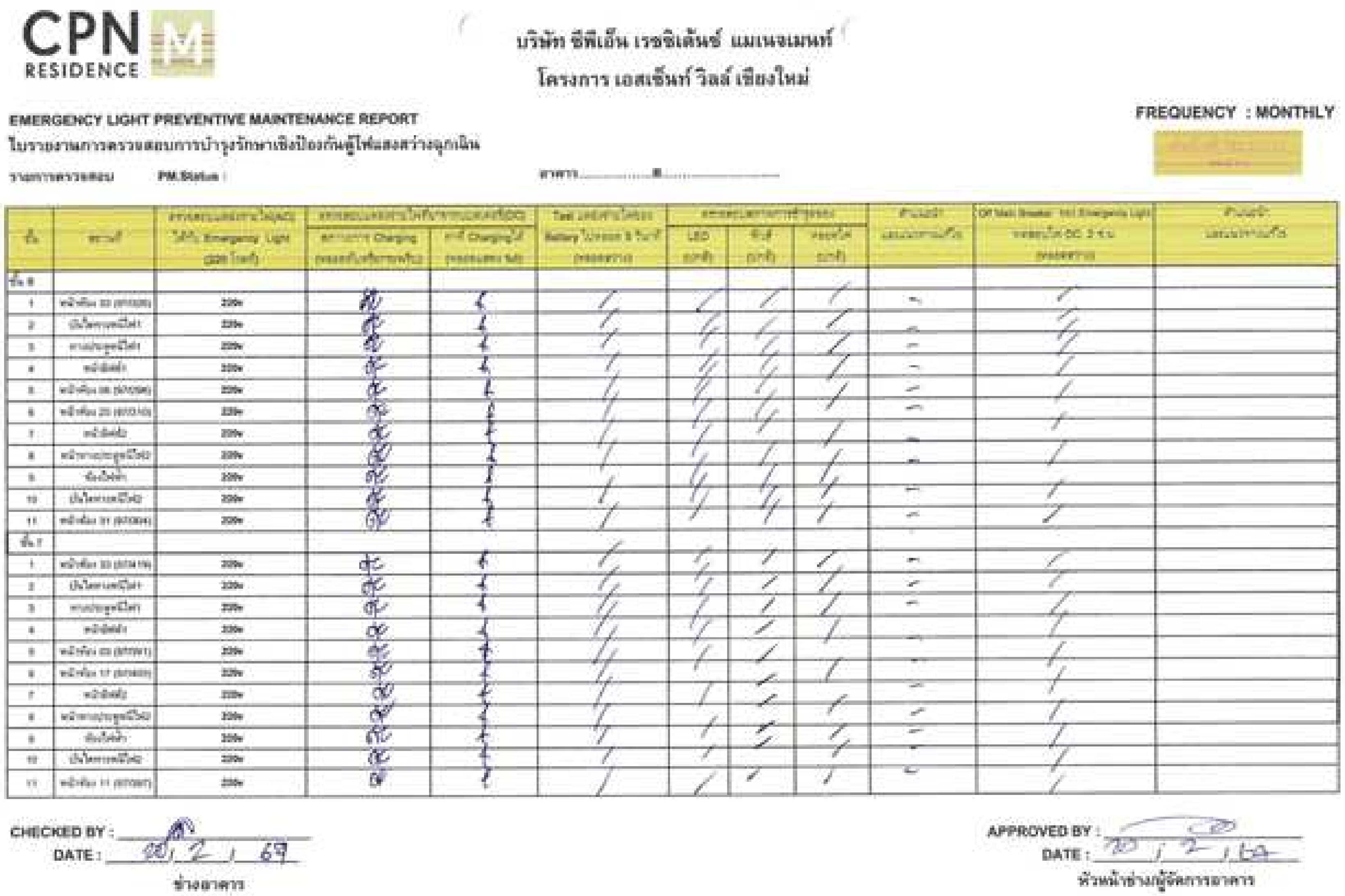
รายการตรวจสอบ PM.Status :

อาคาร.............ชั้น.............

ชั้น	ตำแหน่ง	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า(AC) ไฟเข้า Emergency Light (220 โวลต์)	ตรวจสอบแรงดันไฟที่ชาร์จแบตเตอรี่(DC)		Test แบตเตอรี่ไฟฉุกเฉิน Battery ไม่น้อยกว่า 5 วินาที (ตรวจสอบสภาพ)	ตรวจสอบสภาพการทำงานของหลอด			[illegible]	Off Main Breaker ให้ Emergency Light ทำงานด้วยไฟ DC 2 ชม. (ตรวจสอบสภาพ)	[illegible]
			สถานะการ Charging	ค่าที่ Charging ได้		LED (ปกติ)	ฟิวส์ (ปกติ)	หลอดไฟ (ปกติ)			
ชั้น 4											
1	หน้าห้อง 03 ([illegible])	220v	ปกติ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	บันไดทางหนีไฟ1	220v	ปกติ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	ทางประตูหนีไฟ	220v	ปกติ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	หน้าลิฟต์1	220v	ปกติ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	หน้าห้อง 08 ([illegible])	220v	ปกติ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	หน้าห้อง 20 ([illegible])	220v	ปกติ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	หน้าลิฟต์2	220v	ปกติ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	หน้าทางประตูหนีไฟ2	220v	ปกติ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	ห้องไฟฟ้า	220v	ปกติ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
10	บันไดทางหนีไฟ2	220v	ปกติ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
11	หน้าห้อง 31 ([illegible])	220v	ปกติ	✓	✓	✓	✓	✓	–		
ชั้น 5											
1	หน้าห้อง 03 ([illegible])	220v	ปกติ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	บันไดทางหนีไฟ1	220v	ปกติ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	ทางประตูหนีไฟ	220v	ปกติ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	หน้าลิฟต์1	220v	ปกติ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	หน้าห้อง 03 ([illegible])	220v	ปกติ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	หน้าห้อง 17 ([illegible])	220v	ปกติ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	หน้าลิฟต์2	220v	ปกติ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	หน้าทางประตูหนีไฟ2	220v	ปกติ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	ห้องไฟฟ้า	220v	ปกติ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
10	บันไดทางหนีไฟ2	220v	ปกติ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
11	หน้าห้อง 11 ([illegible])	220v	ปกติ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	

CHECKED BY : ________
DATE : 30 / 1 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY : ________
DATE : 30 / 1 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

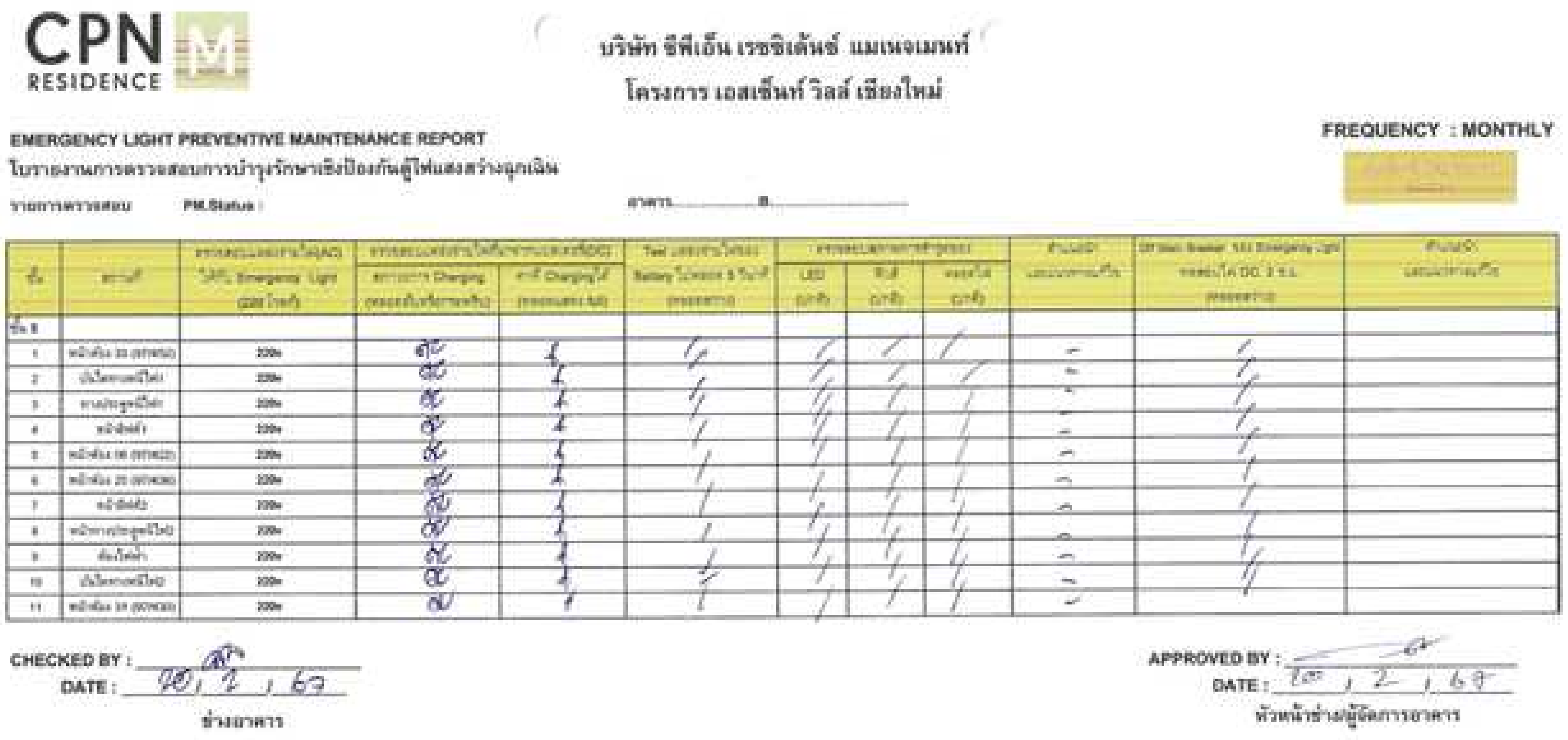
EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

FREQUENCY : MONTHLY

CHECKED BY : ____________
DATE : [illegible] / 2 / 69
ช่างอาคาร

APPROVED BY : ____________
DATE : [illegible] / 2 / [illegible]
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

FREQUENCY : MONTHLY

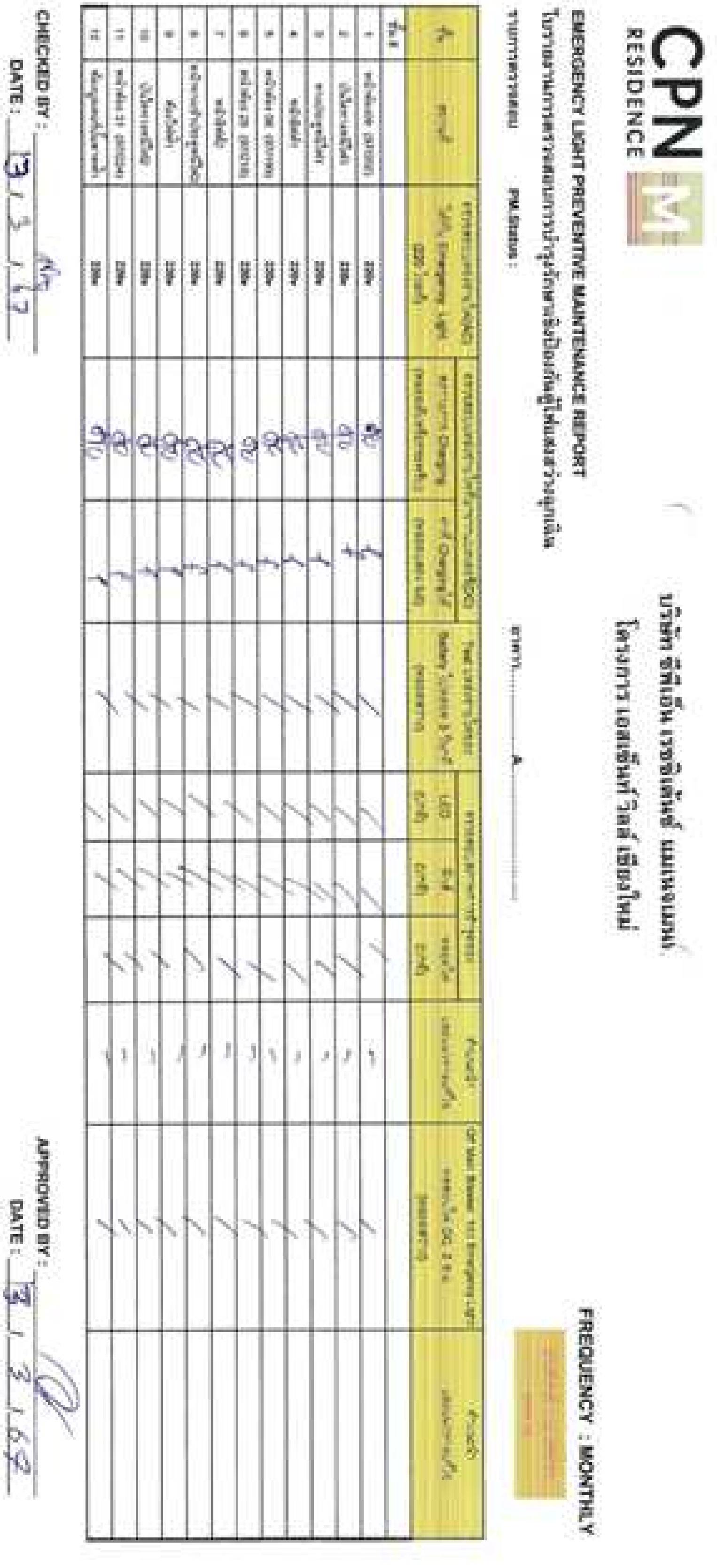
รายการตรวจสอบ PM.Status : อาคาร.............. ชั้น..................

ชั้น	[illegible]	[illegible] Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible]		[illegible] Battery [illegible]	[illegible]			[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ชม. [illegible]	[illegible]
			[illegible] Charging [illegible]	[illegible] Charging [illegible]		LED (ปกติ)	[illegible] (ปกติ)	[illegible] (ปกติ)			
ชั้น 8											
1	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
2	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
3	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
4	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
5	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
6	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
7	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
8	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
9	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
10	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
11	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	

CHECKED BY :
DATE : 20 , 2 , 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 20 , 2 , 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

การตรวจไฟส่องสว่างฉุกเฉินไฟ ประจำเดือน มีนาคม 2567



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

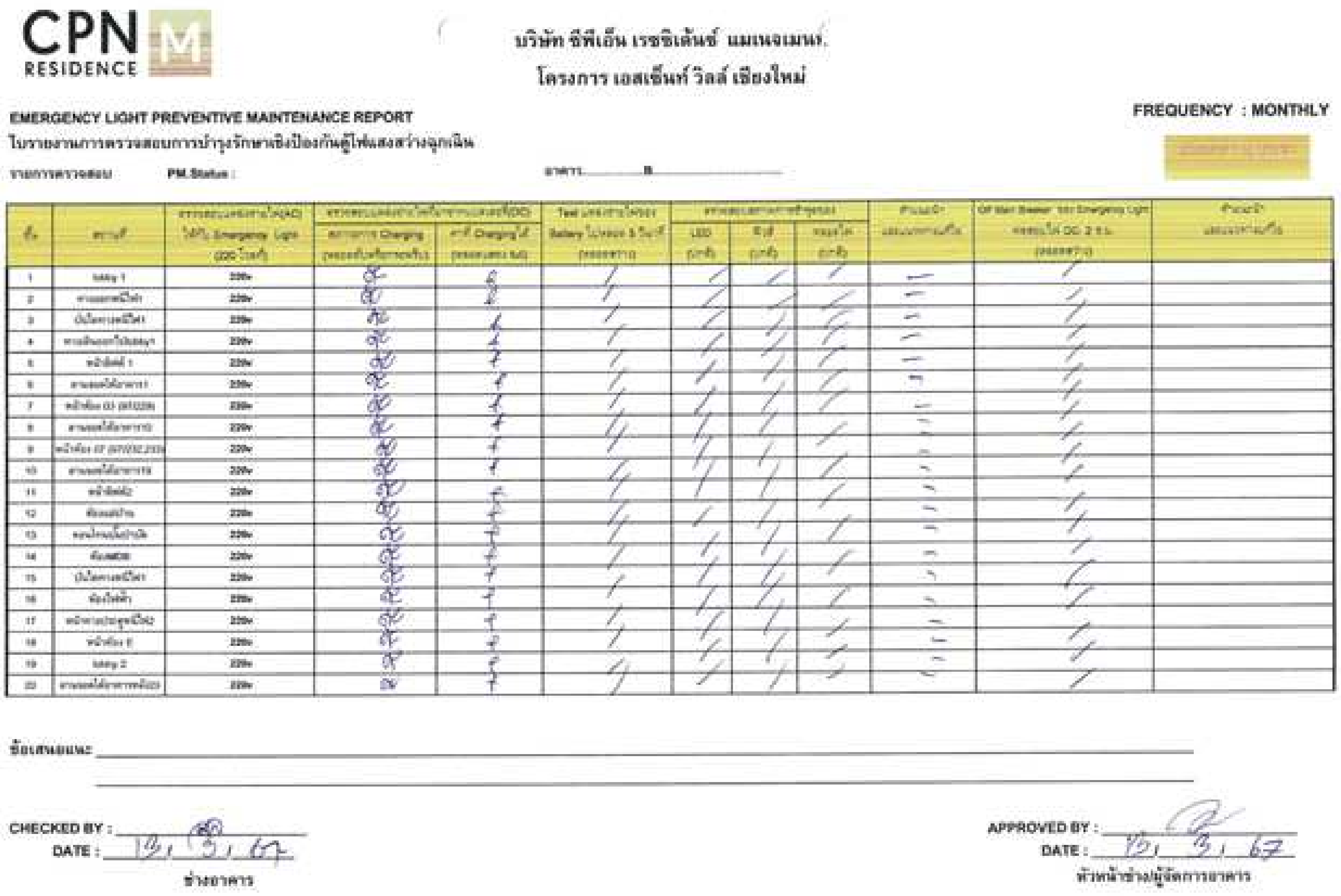
FREQUENCY : MONTHLY

รายการตรวจสอบ PM.Status : อาคาร.....A.....

ที่	[illegible]	[illegible] Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible] Charging	[illegible] Charging [illegible]	Test [illegible] Battery [illegible]	LED	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ชม.	[illegible]
ชั้น 8											
1	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
10	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
11	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
12	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	

CHECKED BY :
DATE : 13 / 3 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 13 / 3 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ไบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

FREQUENCY : MONTHLY

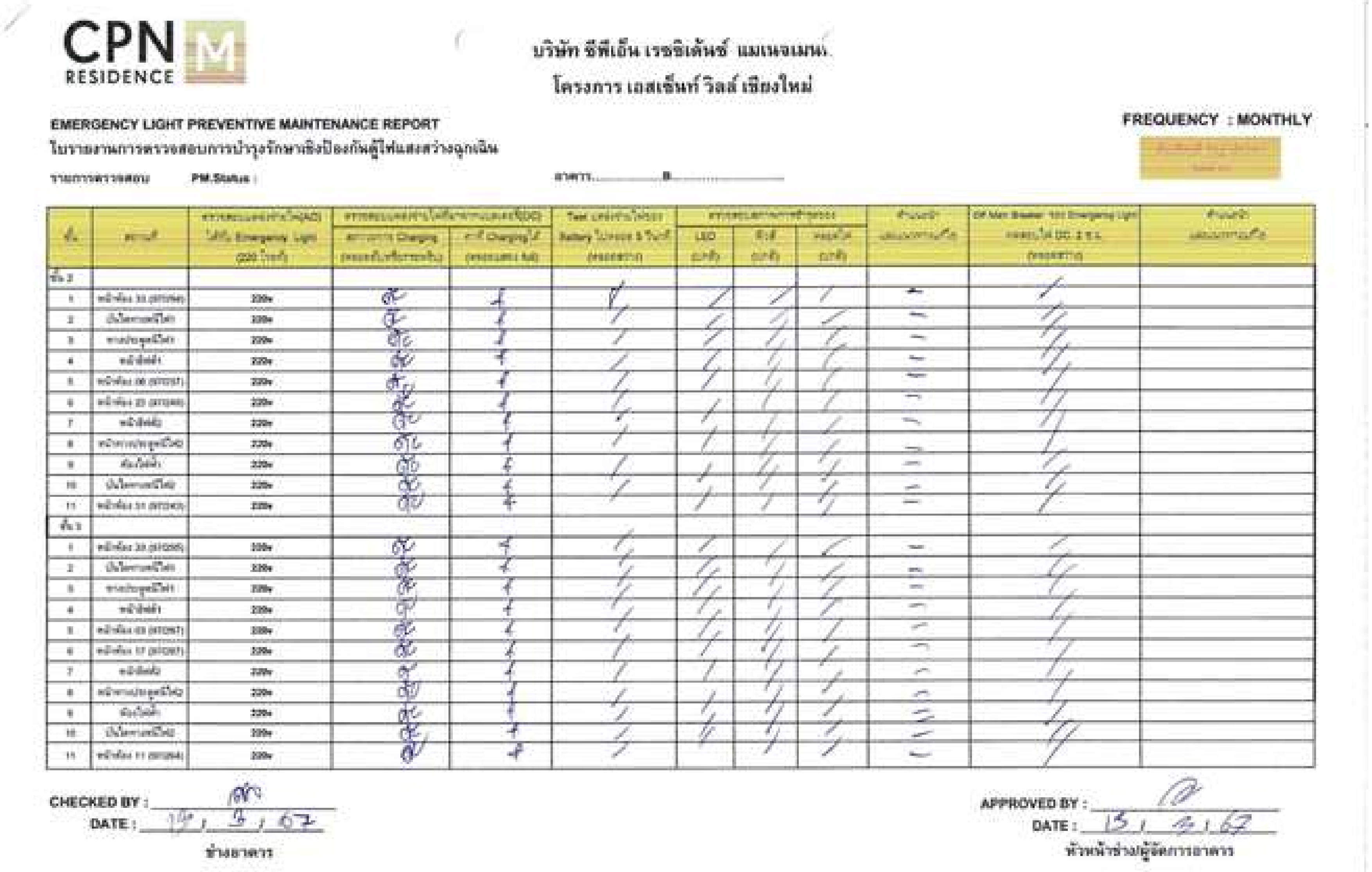
รายการตรวจสอบ PM.Status : อาคาร B

ที่	สถานที่	[illegible] Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible] Charging [illegible]	[illegible] Charging [illegible]	Test [illegible] Battery [illegible]	LED	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ชม. [illegible]	[illegible]
1	lobby 1	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
10	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
11	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
12	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
13	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
14	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
15	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
16	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
17	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
18	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
19	lobby 2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
20	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	

ข้อเสนอแนะ :

CHECKED BY :
DATE : 13 / 3 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 13 / 3 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

FREQUENCY : MONTHLY

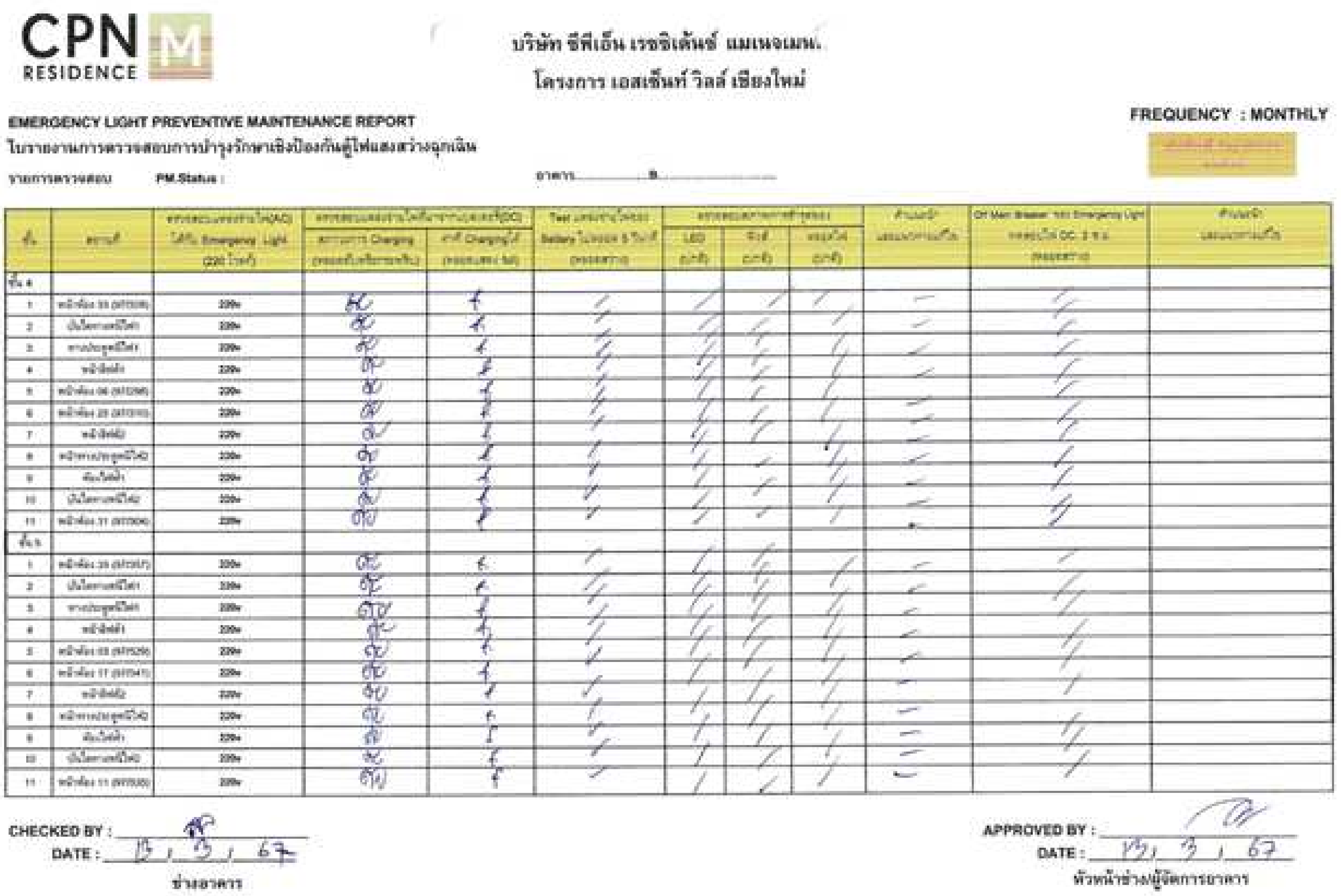
รายการตรวจสอบ PM.Status :

อาคาร.................B.................

ชั้น	สถานที่	ตรวจสอบแรงดันไฟ(AC) ไฟที่ Emergency Light (220 โวลท์)	ตรวจสอบแรงดันไฟที่ชาร์จแบตเตอรี่(DC) สถานะการ Charging	ค่าที่ Charging ได้	Test แบตเตอรี่ Battery ไม่ต่ำกว่า 3 ชั่วโมง	ตรวจสอบสภาพภายนอก LED (ปกติ)	ตัวตู้ (ปกติ)	หลอดไฟ (ปกติ)	ดำเนินการแก้ไข	Off Main Breaker ไฟ Emergency Light	ดำเนินการแก้ไข
ชั้น 2											
1	หน้าห้อง 33 ([illegible])	220v	ดี	4	/	/	/	/	-	/	
2	บันไดทางหนีไฟ1	220v	ดี	4	/	/	/	/	-	/	
3	ทางประตูหนีไฟ1	220v	ดี	4	/	/	/	/	-	/	
4	หน้าลิฟต์1	220v	ดี	4	/	/	/	/	-	/	
5	หน้าห้อง 08 ([illegible])	220v	ดี	4	/	/	/	/	-	/	
6	หน้าห้อง 23 ([illegible])	220v	ดี	4	/	/	/	/	-	/	
7	หน้าลิฟต์2	220v	ดี	4	/	/	/	/	-	/	
8	หน้าทางประตูหนีไฟ2	220v	ดี	4	/	/	/	/	-	/	
9	[illegible]	220v	ดี	4	/	/	/	/	-	/	
10	บันไดทางหนีไฟ2	220v	ดี	4	/	/	/	/	-	/	
11	หน้าห้อง 31 ([illegible])	220v	ดี	4	/	/	/	/	-	/	
ชั้น 3											
1	หน้าห้อง 20 ([illegible])	220v	ดี	4	/	/	/	/	-	/	
2	บันไดทางหนีไฟ1	220v	ดี	4	/	/	/	/	-	/	
3	ทางประตูหนีไฟ1	220v	ดี	4	/	/	/	/	-	/	
4	หน้าลิฟต์1	220v	ดี	4	/	/	/	/	-	/	
5	หน้าห้อง 03 ([illegible])	220v	ดี	4	/	/	/	/	-	/	
6	หน้าห้อง 17 ([illegible])	220v	ดี	4	/	/	/	/	-	/	
7	หน้าลิฟต์2	220v	ดี	4	/	/	/	/	-	/	
8	หน้าทางประตูหนีไฟ2	220v	ดี	4	/	/	/	/	-	/	
9	[illegible]	220v	ดี	4	/	/	/	/	-	/	
10	บันไดทางหนีไฟ2	220v	ดี	4	/	/	/	/	-	/	
11	หน้าห้อง 11 ([illegible])	220v	ดี	4	/	/	/	/	-	/	

CHECKED BY : ______
DATE : 15 / 5 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY : ______
DATE : 15 / 5 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

FREQUENCY : MONTHLY

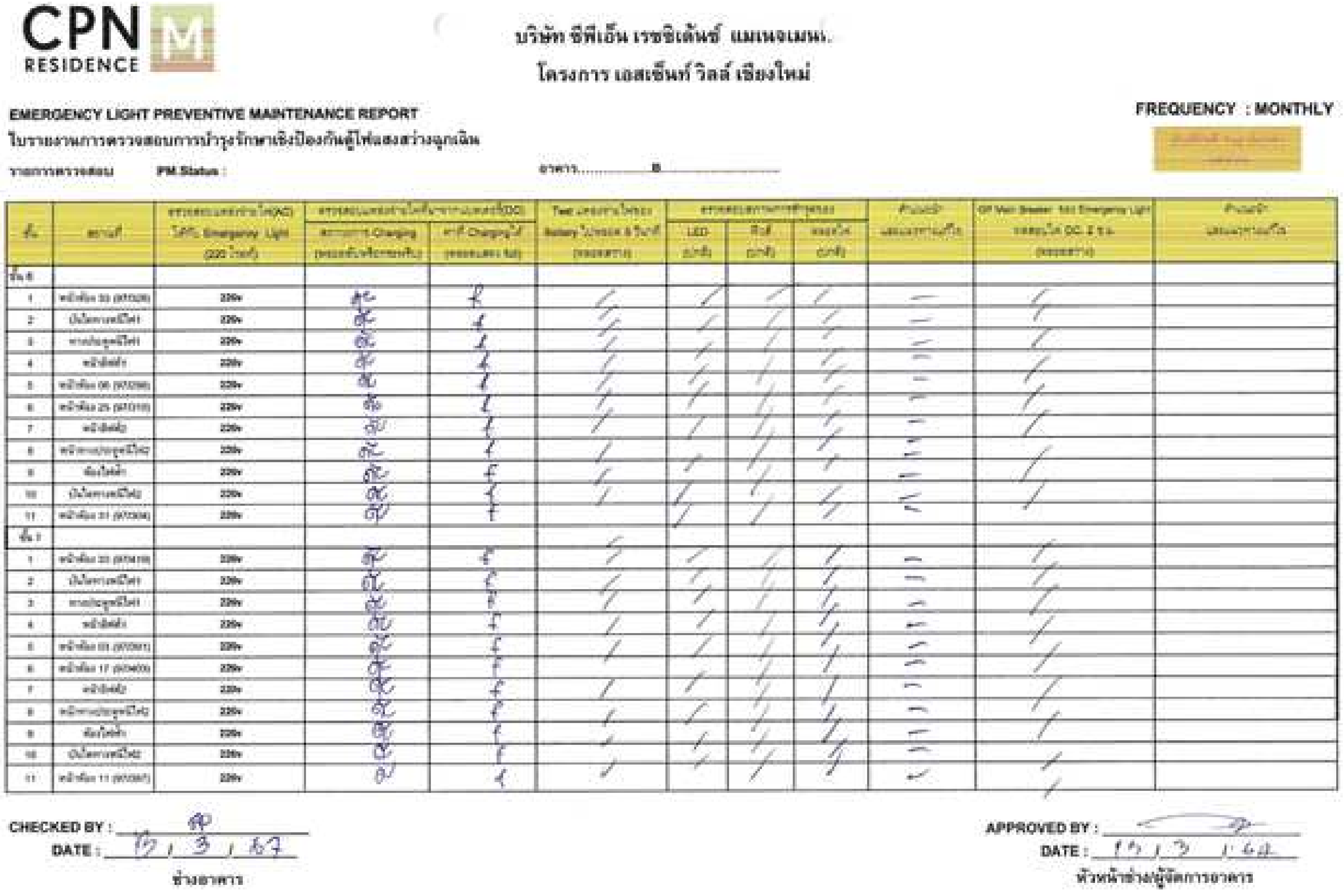
รายการตรวจสอบ PM.Status :

อาคาร............ชั้น..................

ชั้น	ตำแหน่ง	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า(AC) ไฟเข้า Emergency Light (220 โวลท์)	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าที่ชาร์จแบตเตอรี่(DC) สถานะการ Charging	การ Charging ไฟ	Test แบตเตอรี่ Battery 5 วินาที	LED (ปกติ)	ตัวตู้ (ปกติ)	ขาแขวน (ปกติ)	หมายเหตุ แสดงผลการแก้ไข	Off Main Breaker ทดสอบ Emergency Light ทดสอบไฟ DC 2 ชม.	หมายเหตุ แสดงผลการแก้ไข
ชั้น 4											
1	หน้าห้อง 33 [illegible]	220v	ปก	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	บันไดทางหนีไฟ1	220v	ปก	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	ทางประตูหนีไฟ1	220v	ปก	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	หน้าลิฟต์1	220v	ปก	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	หน้าห้อง 06 [illegible]	220v	ปก	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	หน้าห้อง 25 [illegible]	220v	ปก	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	หน้าลิฟต์2	220v	ปก	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	หน้าทางประตูหนีไฟ2	220v	ปก	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	ห้องไฟฟ้า	220v	ปก	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
10	บันไดทางหนีไฟ2	220v	ปก	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
11	หน้าห้อง 31 [illegible]	220v	ปก	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
ชั้น 5											
1	หน้าห้อง 35 [illegible]	220v	ปก	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	บันไดทางหนีไฟ1	220v	ปก	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	ทางประตูหนีไฟ1	220v	ปก	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	หน้าลิฟต์1	220v	ปก	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	หน้าห้อง 03 [illegible]	220v	ปก	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	หน้าห้อง 17 [illegible]	220v	ปก	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	หน้าลิฟต์2	220v	ปก	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	หน้าทางประตูหนีไฟ2	220v	ปก	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	ห้องไฟฟ้า	220v	ปก	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
10	บันไดทางหนีไฟ2	220v	ปก	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
11	หน้าห้อง 11 [illegible]	220v	ปก	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	

CHECKED BY :
DATE : 13 / 3 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 13 / 3 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

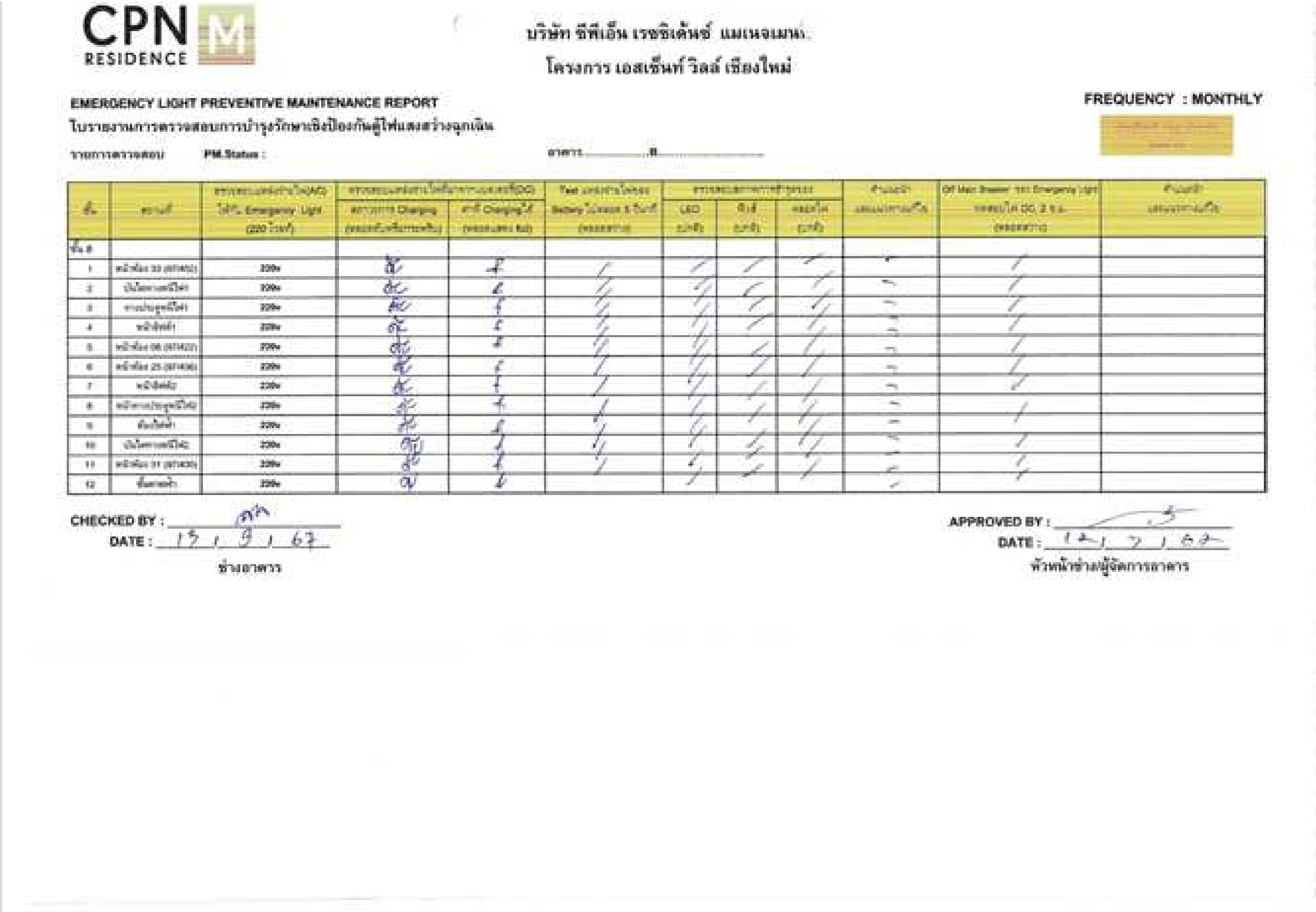
รายการตรวจสอบ PM Status :

อาคาร B

ชั้น	สถานที่	[illegible] (AC) [illegible] Emergency Light (220 [illegible])	[illegible] (DC)		Test [illegible] Battery [illegible]	[illegible]			[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ชม. [illegible]	[illegible]
			[illegible] Charging [illegible]	[illegible] Charging [illegible]		LED [illegible]	[illegible]	[illegible]			
[illegible]											
1	[illegible]	220v	ดี	f	/	/	/	/	—	/	
2	[illegible]	220v	ดี	f	/	/	/	/	—	/	
3	[illegible]	220v	ดี	f	/	/	/	/	—	/	
4	[illegible]	220v	ดี	f	/	/	/	/	—	/	
5	[illegible]	220v	ดี	f	/	/	/	/	—	/	
6	[illegible]	220v	ดี	f	/	/	/	/	—	/	
7	[illegible]	220v	ดี	f	/	/	/	/	—	/	
8	[illegible]	220v	ดี	f	/	/	/	/	—	/	
9	[illegible]	220v	ดี	f	/	/	/	/	—	/	
10	[illegible]	220v	ดี	f	/	/	/	/	—	/	
11	[illegible]	220v	ดี	f		/	/	/	—	/	
[illegible]											
1	[illegible]	220v	ดี	f	/	/	/	/	—	/	
2	[illegible]	220v	ดี	f	/	/	/	/	—	/	
3	[illegible]	220v	ดี	f	/	/	/	/	—	/	
4	[illegible]	220v	ดี	f	/	/	/	/	—	/	
5	[illegible]	220v	ดี	f	/	/	/	/	—	/	
6	[illegible]	220v	ดี	f	/	/	/	/	—	/	
7	[illegible]	220v	ดี	f	/	/	/	/	—	/	
8	[illegible]	220v	ดี	f	/	/	/	/	—	/	
9	[illegible]	220v	ดี	f	/	/	/	/	—	/	
10	[illegible]	220v	ดี	f	/	/	/	/	—	/	
11	[illegible]	220v	ดี	f	/	/	/	/	—	/	

CHECKED BY :
DATE : 17 / 3 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 17 / 3 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

FREQUENCY : MONTHLY

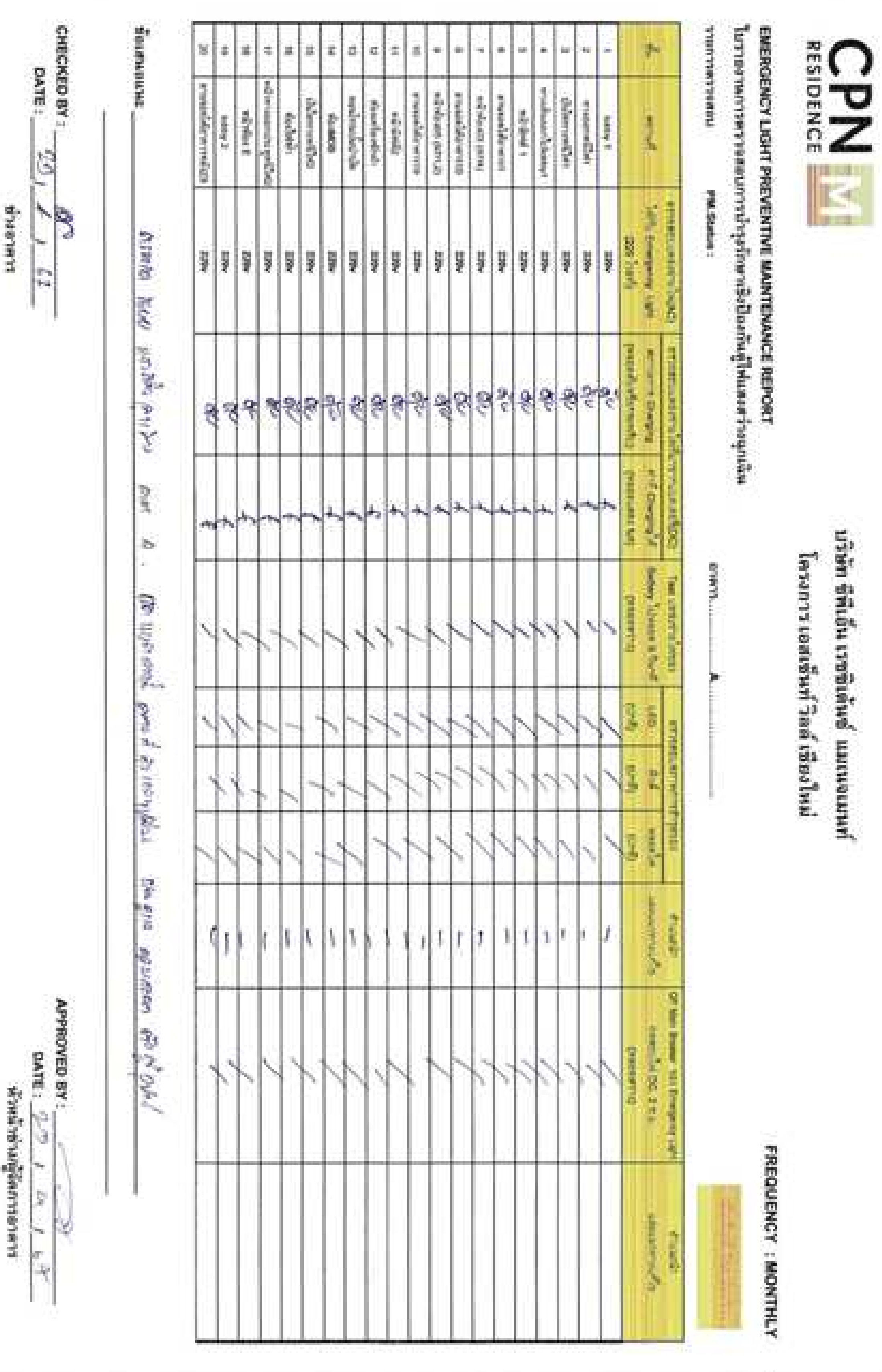
รายการตรวจสอบ PM Status : อาคาร..............B..............................

ชั้น	ตำแหน่ง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ(AC) ให้กับ Emergency Light (220 โวลท์)	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟเลี้ยงจากแบตเตอรี่(DC)		Test แหล่งจ่ายไฟของ Battery โดยกดปุ่ม 5 วินาที (หลอดสว่าง)	ตรวจสอบสภาพการใช้งานของ			[illegible]	Off Main Breaker ของ Emergency Light หลอดไฟ DC 2 ช.ม. (หลอดสว่าง)	[illegible]
			สถานะการ Charging [illegible]	ค่าที่ Charging ได้ [illegible]		LED (ปกติ)	ฟิวส์ (ปกติ)	หลอดไฟ (ปกติ)			
ชั้น 8											
1	หน้าห้อง 33 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
2	บันไดทางหนีไฟ	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
3	ทางประตูหนีไฟ	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
4	หน้าลิฟต์	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
5	หน้าห้อง 08 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
6	หน้าห้อง 25 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
7	หน้าลิฟต์	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
8	หน้าทางประตูหนีไฟ	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
9	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
10	บันไดทางหนีไฟ	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
11	หน้าห้อง 31 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
12	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]		✓	✓	✓	-	✓	

CHECKED BY :
DATE : 15 / 9 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 14 / 9 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

การตรวจไฟส่องสว่างฉุกเฉินไฟ ประจำเดือน เมษายน 2567



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

FREQUENCY : MONTHLY

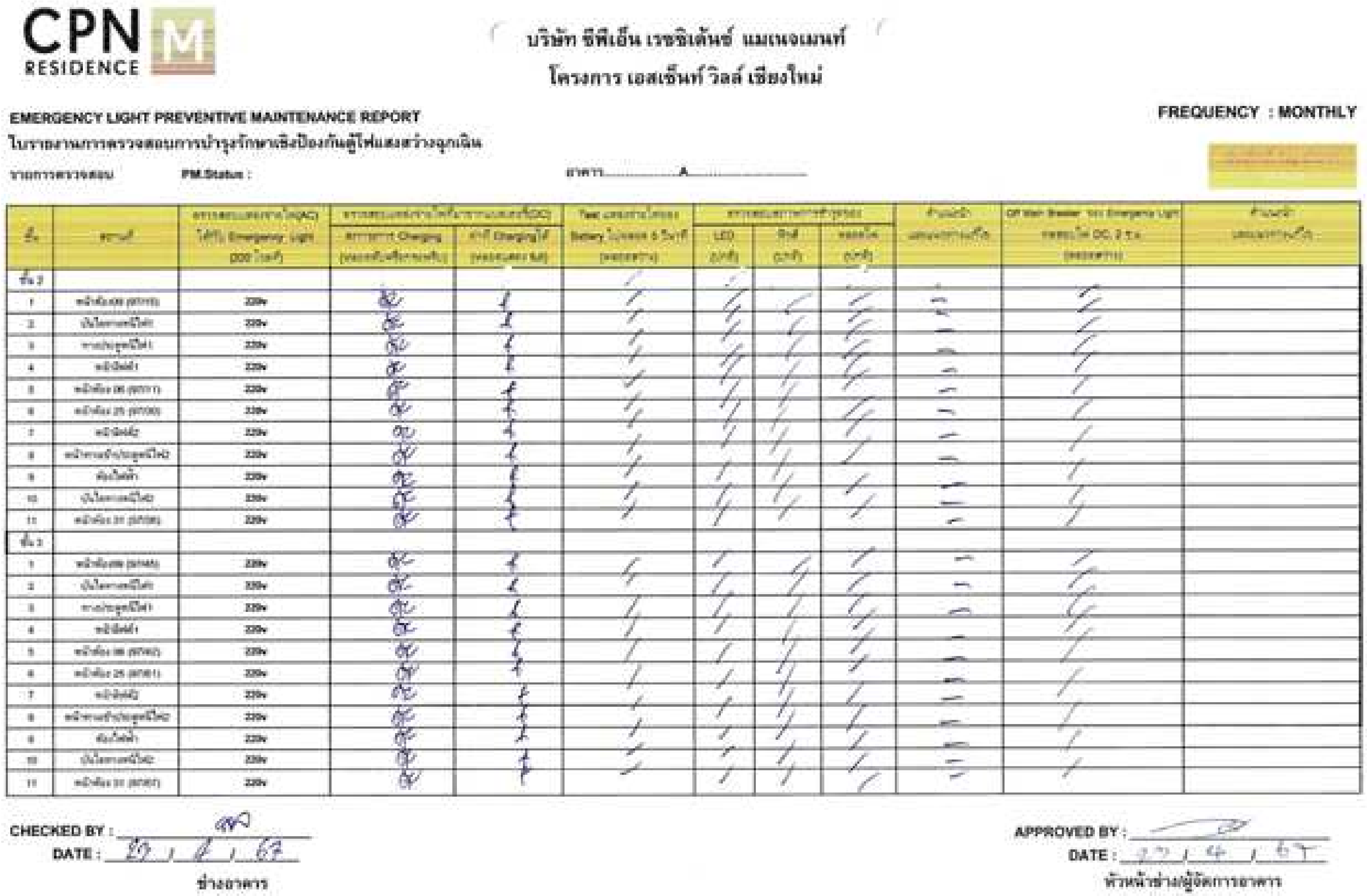
รายการตรวจสอบ PM.Status :

อาคาร ......A......

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY :
DATE : 20 / 4 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 20 / 4 / 67
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

FREQUENCY : MONTHLY

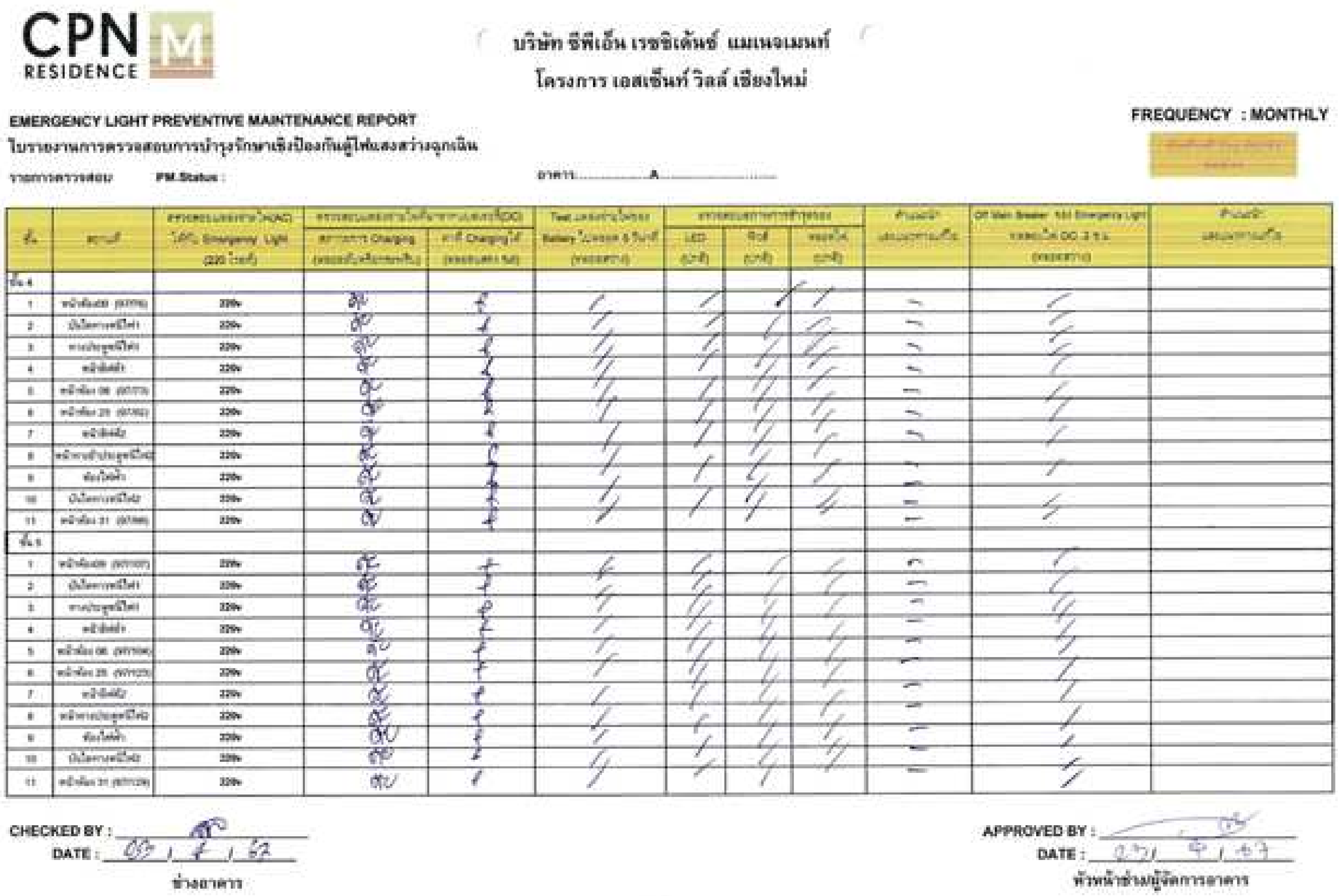
รายการตรวจสอบ PM.Status :

อาคาร.......A.......

ชั้น	สถานที่	[illegible] Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible] Charging [illegible]	[illegible] Charging [illegible]	Test [illegible] Battery [illegible]	LED	ฟิวส์	หลอดไฟ	[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC [illegible]	[illegible]
ชั้น 2											
1	[illegible]	220v			✓	✓	✓	✓	—	✓	
2	[illegible]	220v			✓	✓	✓	✓	—	✓	
3	[illegible]	220v			✓	✓	✓	✓	—	✓	
4	[illegible]	220v			✓	✓	✓	✓	—	✓	
5	[illegible]	220v			✓	✓	✓	✓	—	✓	
6	[illegible]	220v			✓	✓	✓	✓	—	✓	
7	[illegible]	220v			✓	✓	✓	✓	—	✓	
8	[illegible]	220v			✓	✓	✓	✓	—	✓	
9	[illegible]	220v			✓	✓	✓	✓	—	✓	
10	[illegible]	220v			✓	✓	✓	✓	—	✓	
11	[illegible]	220v			✓	✓	✓	✓	—	✓	
ชั้น 3											
1	[illegible]	220v			✓	✓	✓	✓	—	✓	
2	[illegible]	220v			✓	✓	✓	✓	—	✓	
3	[illegible]	220v			✓	✓	✓	✓	—	✓	
4	[illegible]	220v			✓	✓	✓	✓	—	✓	
5	[illegible]	220v			✓	✓	✓	✓	—	✓	
6	[illegible]	220v			✓	✓	✓	✓	—	✓	
7	[illegible]	220v			✓	✓	✓	✓	—	✓	
8	[illegible]	220v			✓	✓	✓	✓	—	✓	
9	[illegible]	220v			✓	✓	✓	✓	—	✓	
10	[illegible]	220v			✓	✓	✓	✓	—	✓	
11	[illegible]	220v									

CHECKED BY :
DATE : 27 / 4 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 27 / 4 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

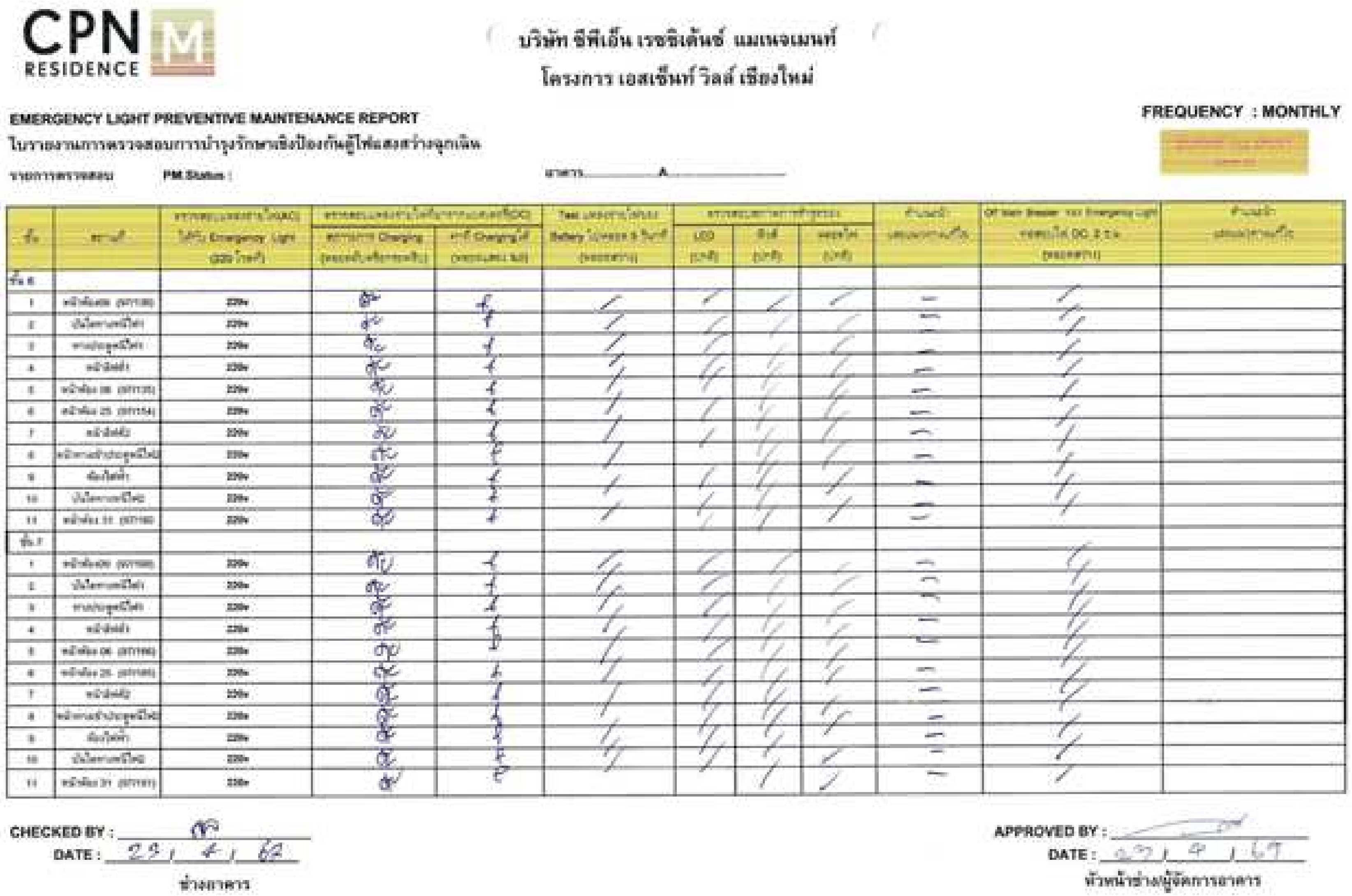
FREQUENCY : MONTHLY

รายการตรวจสอบ PM.Status : อาคาร.........A.........

[illegible]	[illegible]	[illegible] Emergency Light (220 [illegible])	[illegible] Charging	[illegible] Charging [illegible]	Test [illegible] Battery [illegible]	LED	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 [illegible]	[illegible]
ชั้น 4											
1	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
2	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
3	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
4	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
5	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
6	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
7	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
9	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
10	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
11	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
ชั้น 5											
1	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
2	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
3	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
4	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
5	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
6	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
7	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
9	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
10	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
11	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	

CHECKED BY :
DATE : 03 / 4 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 03 / 4 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

FREQUENCY : MONTHLY

รายการตรวจสอบ PM Status :

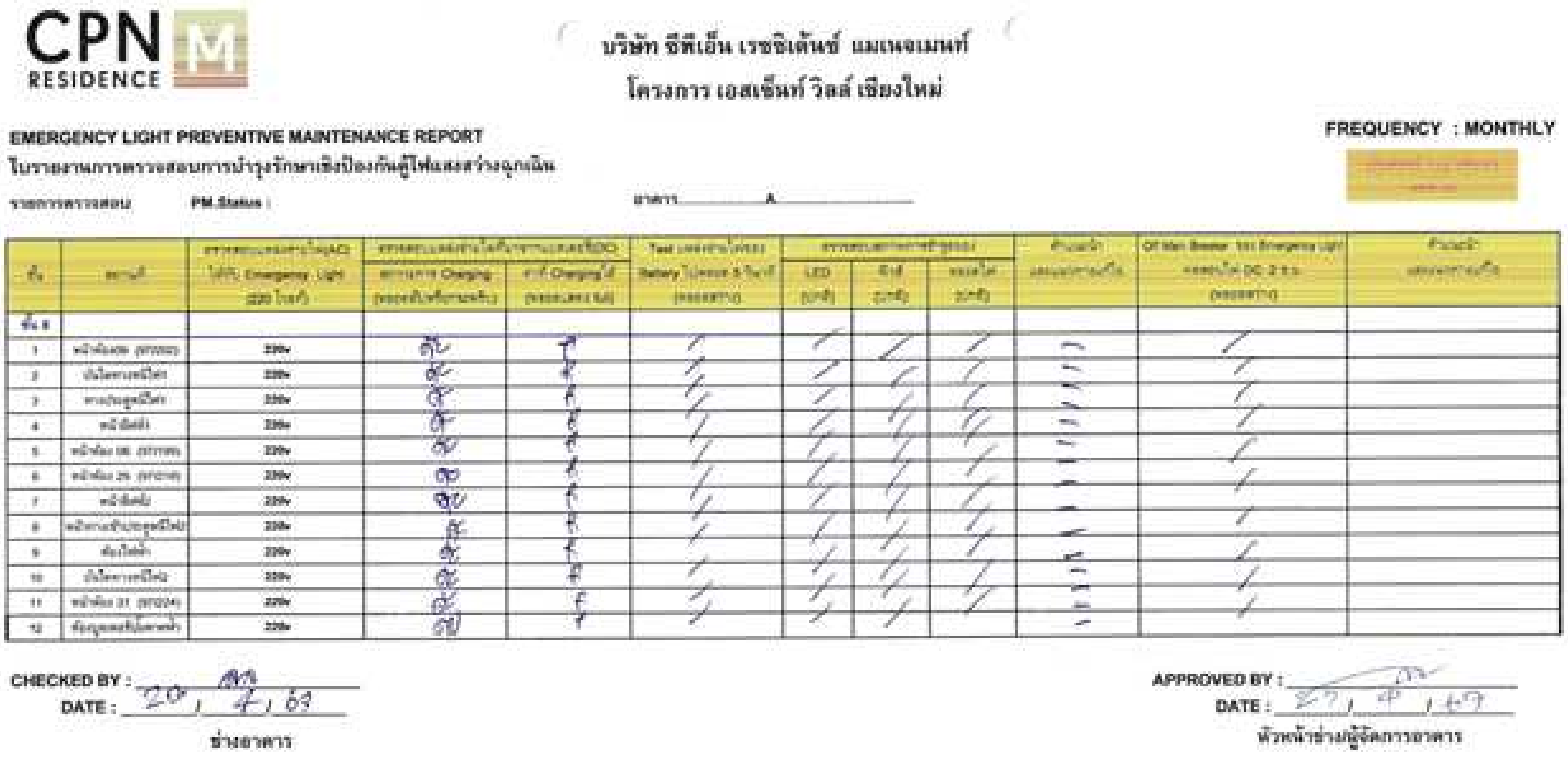
อาคาร A

ชั้น 6

ชั้น 7

CHECKED BY :
DATE : 23 / 4 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 27 / 4 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE M

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FREQUENCY : MONTHLY

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

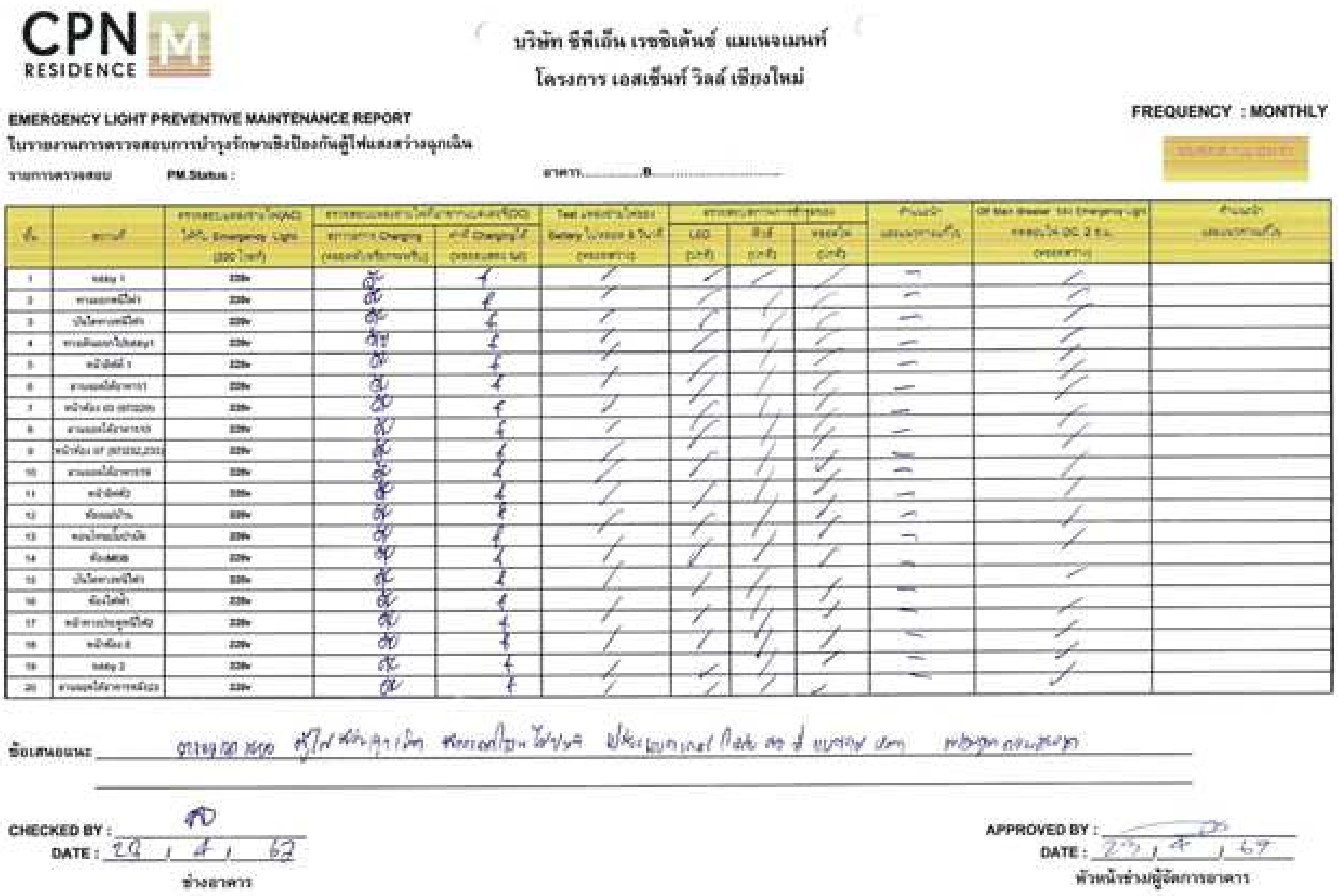
รายการตรวจสอบ PM.Status :

อาคาร A

ชั้น	สถานที่	[illegible] (AC) ไฟฟ้า Emergency Light 220 โวลท์	[illegible] (DC)		Test [illegible] Battery [illegible]	[illegible]			[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ชม. [illegible]	[illegible]
			[illegible] Charging [illegible]	ค่า Charging [illegible]		LED [illegible]	[illegible]	หลอดไฟ [illegible]			
ชั้น 8											
1	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
2	บันไดทางหนีไฟ	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
3	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
4	หน้าลิฟต์	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
5	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
6	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
7	หน้าลิฟต์	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
8	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
9	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
10	บันไดทางหนีไฟ	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
11	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
12	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	

CHECKED BY :
DATE : 20 / 4 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 27 / 4 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

FREQUENCY : MONTHLY

รายการตรวจสอบ PM.Status :

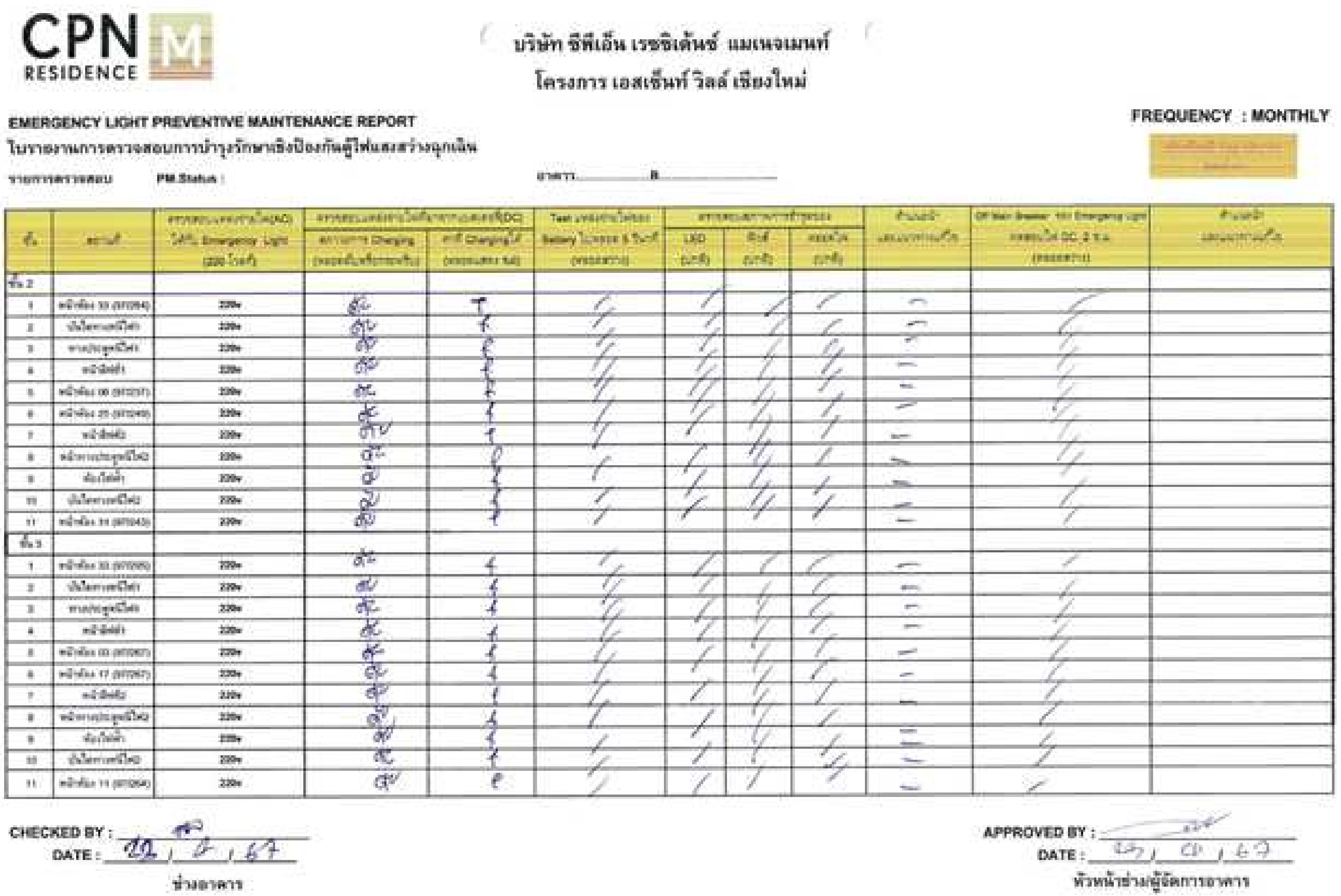
อาคาร..........B..........

ที่	[illegible]	[illegible] Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible] Charging	[illegible] Charging	Test [illegible] Battery [illegible]	LED	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ช.ม.	[illegible]
1	lobby 1	220v	ดี	/	/	/	/	/	–	/	
2	[illegible]	220v	ดี	/	/	/	/	/	–	/	
3	[illegible]	220v	ดี	/	/	/	/	/	–	/	
4	[illegible]	220v	ดี	/	/	/	/	/	–	/	
5	[illegible]	220v	ดี	/	/	/	/	/	–	/	
6	[illegible]	220v	ดี	/	/	/	/	/	–	/	
7	[illegible]	220v	ดี	/	/	/	/	/	–	/	
8	[illegible]	220v	ดี	/	/	/	/	/	–	/	
9	[illegible]	220v	ดี	/	/	/	/	/	–	/	
10	[illegible]	220v	ดี	/	/	/	/	/	–	/	
11	[illegible]	220v	ดี	/	/	/	/	/	–	/	
12	[illegible]	220v	ดี	/	/	/	/	/	–	/	
13	[illegible]	220v	ดี	/	/	/	/	/	–	/	
14	[illegible]	220v	ดี	/	/	/	/	/	–	/	
15	[illegible]	220v	ดี	/	/	/	/	/	–	/	
16	[illegible]	220v	ดี	/	/	/	/	/	–	/	
17	[illegible]	220v	ดี	/	/	/	/	/	–	/	
18	[illegible]	220v	ดี	/	/	/	/	/	–	/	
19	lobby 2	220v	ดี	/	/	/	/	/	–	/	
20	[illegible]	220v	ดี	/	/	/	/	/	–	/	

ข้อเสนอแนะ: [illegible]

CHECKED BY :
DATE : 29 / 4 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 27 / 4 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

FREQUENCY : MONTHLY

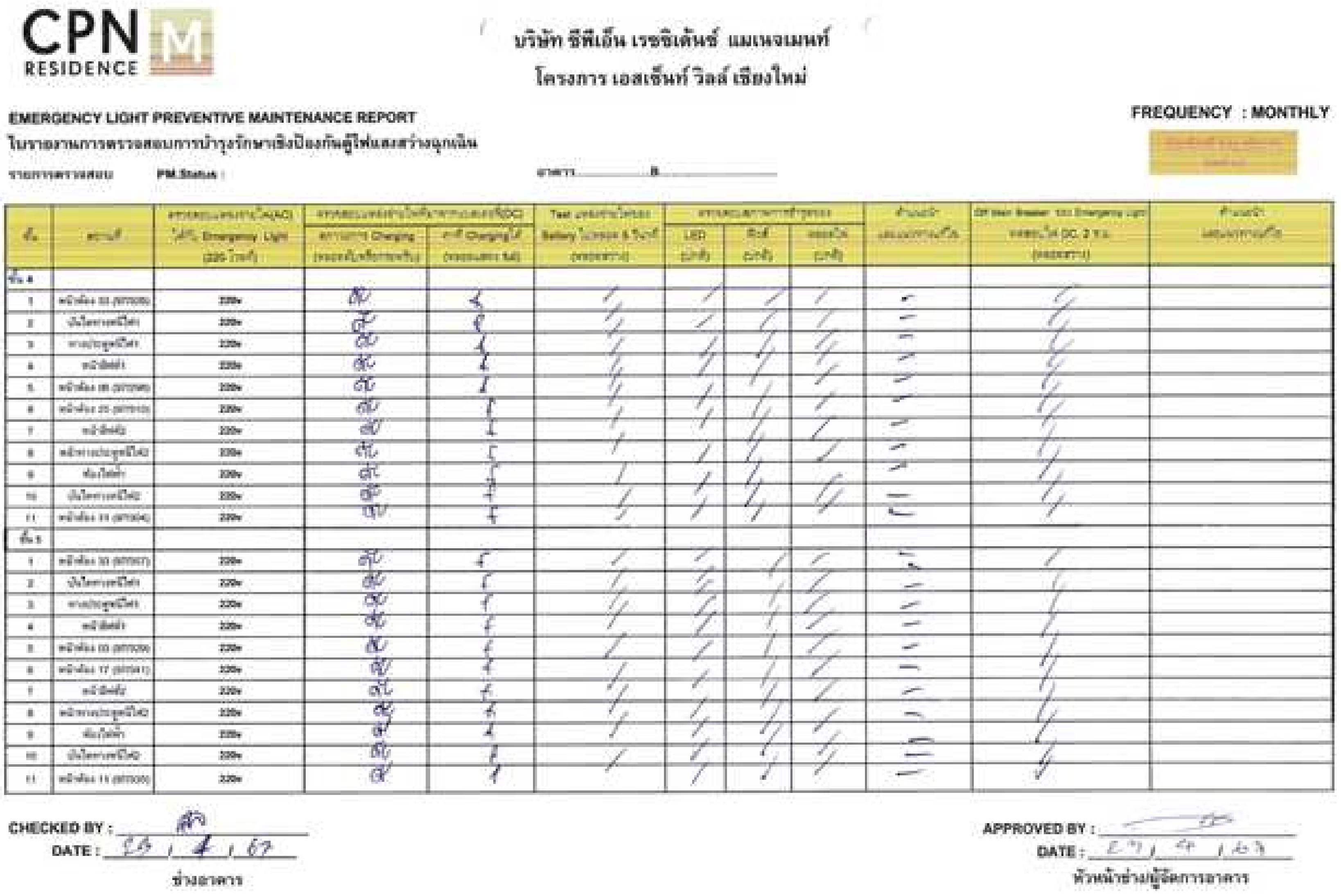
รายการตรวจสอบ PM Status :

อาคาร.................. B........................

ชั้น	สถานที่	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ(AC) ให้กับ Emergency Light (220 โวลท์)	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟที่มาจากแบตเตอรี่(DC)		Test แหล่งจ่ายไฟของ Battery [illegible]	ตรวจสอบสภาพการทำงานของ			คำแนะนำ และแนวทางแก้ไข	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light ทดสอบไฟ DC 2 ชม. [illegible]	คำแนะนำ และแนวทางแก้ไข
			สถานะการ Charging [illegible]	ค่าที่ Charging ได้ [illegible]		LED (แก้ไข)	ฟิวส์ (แก้ไข)	หลอดไฟ (แก้ไข)			
ชั้น 2											
1	หน้าห้อง 33 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	—	✓	
2	บันไดทางหนีไฟ1	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	—	✓	
3	ทางประตูหนีไฟ1	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	—	✓	
4	หน้าลิฟท์1	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	—	✓	
5	หน้าห้อง 08 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	—	✓	
6	หน้าห้อง 25 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	—	✓	
7	หน้าลิฟท์2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	—	✓	
8	หน้าทางประตูหนีไฟ2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	—	✓	
9	ห้องไฟฟ้า	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	—	✓	
10	บันไดทางหนีไฟ2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	—	✓	
11	หน้าห้อง 11 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	—	✓	
ชั้น 3											
1	หน้าห้อง 33 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	—	✓	
2	บันไดทางหนีไฟ1	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	—	✓	
3	ทางประตูหนีไฟ1	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	—	✓	
4	หน้าลิฟท์1	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	—	✓	
5	หน้าห้อง 03 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	—	✓	
6	หน้าห้อง 17 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	—	✓	
7	หน้าลิฟท์2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	—	✓	
8	หน้าทางประตูหนีไฟ2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	—	✓	
9	ห้องไฟฟ้า	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	—	✓	
10	บันไดทางหนีไฟ2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	—	✓	
11	หน้าห้อง 11 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	—	✓	

CHECKED BY :
DATE : 22 / 2 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : [illegible] / [illegible] / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



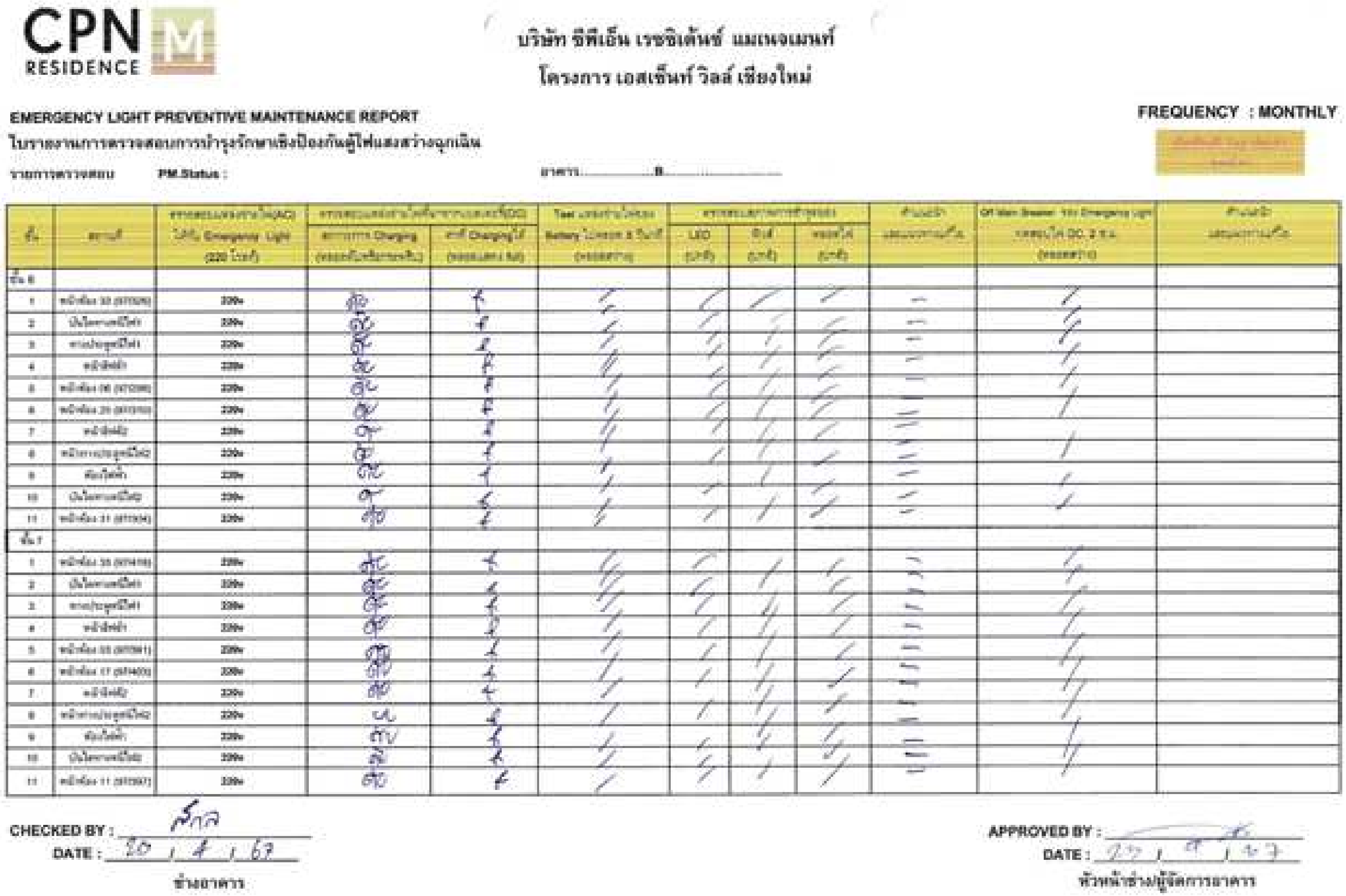
บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

CHECKED BY : ____
DATE : 23 / 4 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY : ____
DATE : 27 / 4 / 67
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

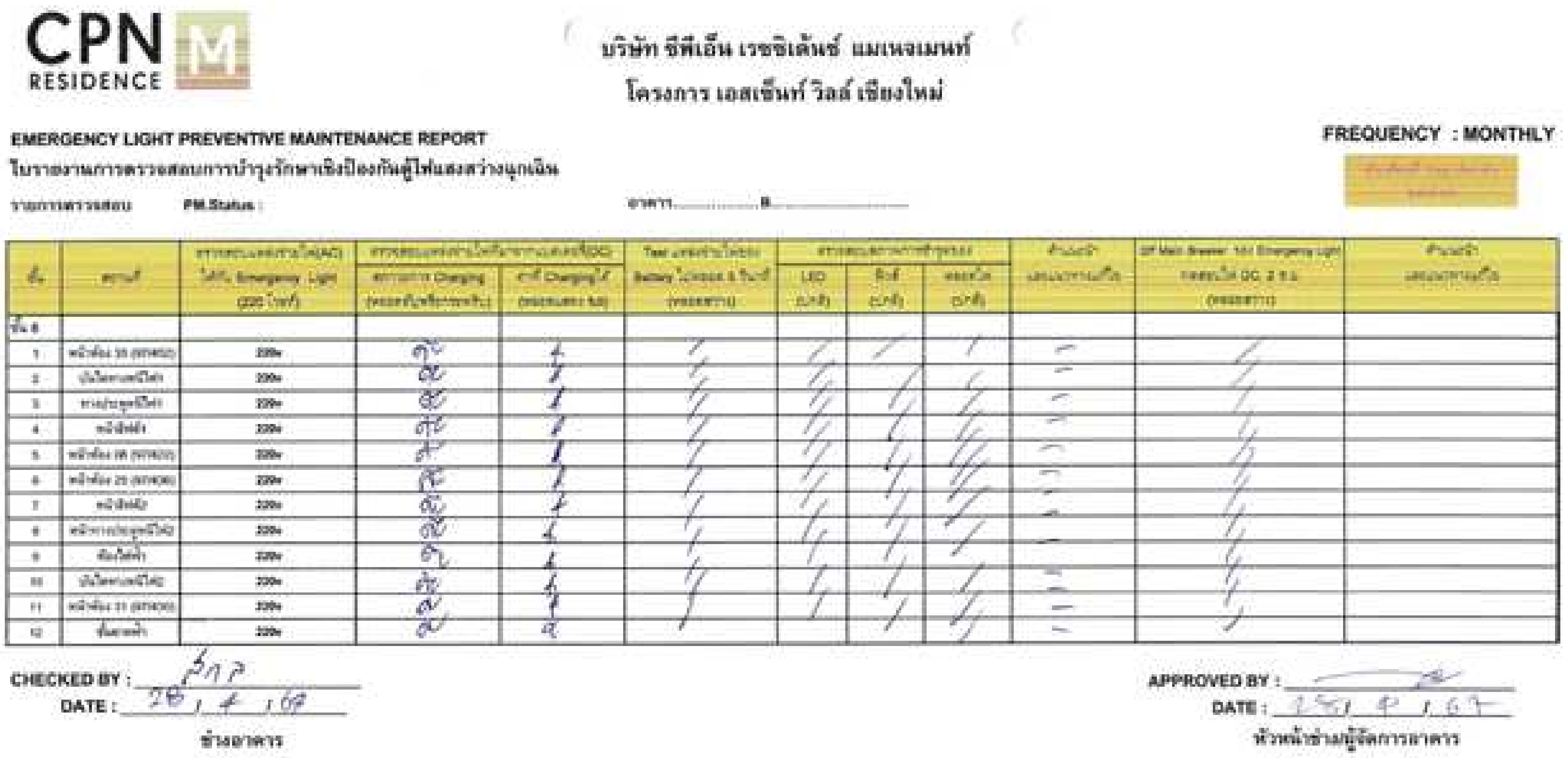
FREQUENCY : MONTHLY

รายการตรวจสอบ PM.Status : อาคาร ....B........

ชั้น	สถานที่	[illegible] (AC) [illegible] Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible] (DC)		Test [illegible] Battery [illegible] 5 วินาที [illegible]	[illegible]			[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ชม. [illegible]	[illegible]
			[illegible] Charging [illegible]	[illegible] Charging [illegible]		LED (ปกติ)	[illegible] (ปกติ)	[illegible] (ปกติ)			
ชั้น 6											
1	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
2	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
3	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
4	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
5	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
6	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
7	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-		
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
9	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
10	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
11	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-		
ชั้น 7											
1	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
2	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
3	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
4	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
5	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
6	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
7	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
9	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
10	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
11	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	

CHECKED BY : สกล
DATE : 20 / 4 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 22 / 4 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ PM.Status :

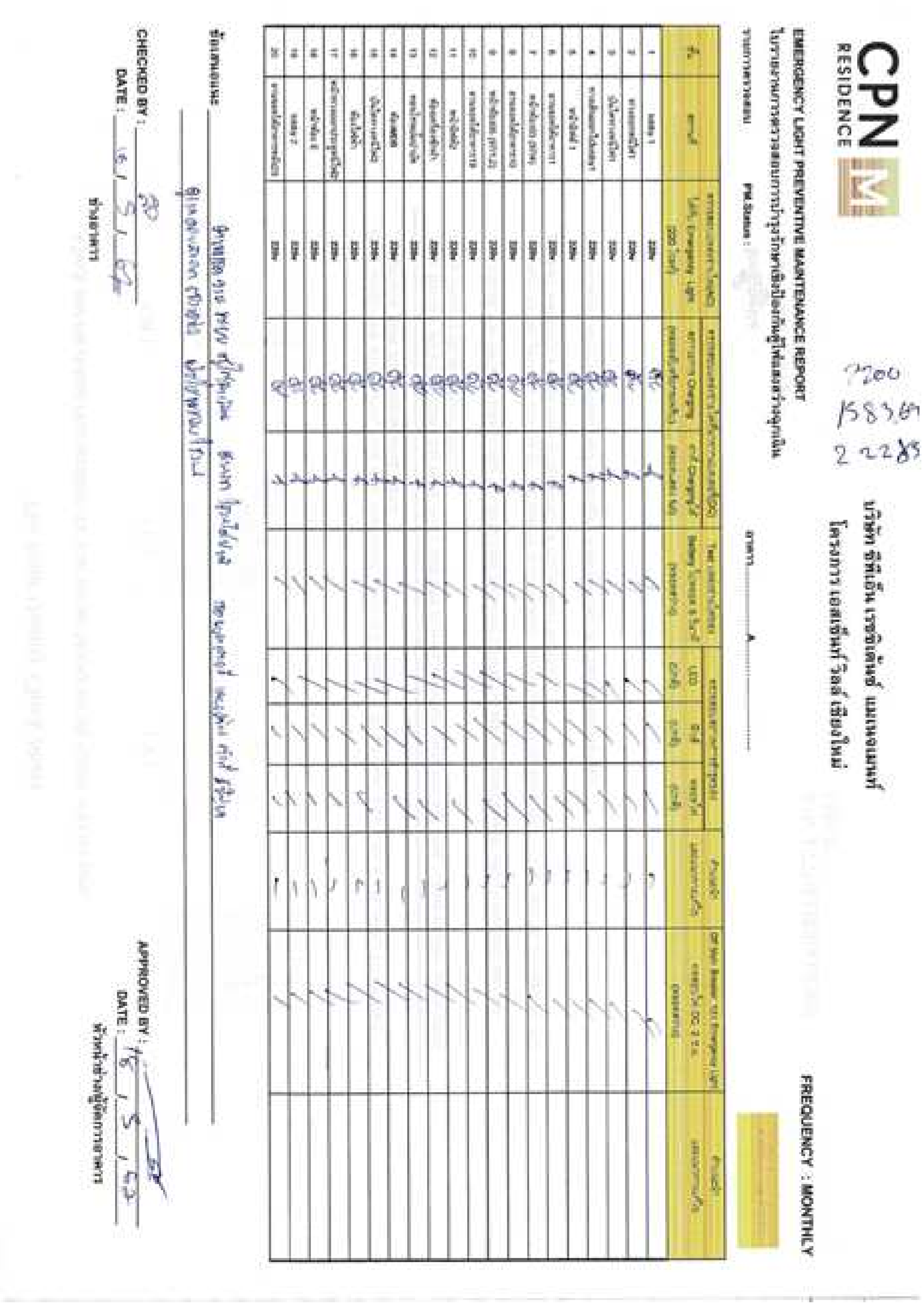
อาคาร............ชั้น....................

ชั้น	[illegible]	[illegible] (AC) ไฟที่ Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible] (DC)		Test [illegible] Battery [illegible]	[illegible]			[illegible]	Off Main Breaker ไฟ Emergency Light [illegible] DC 2 ชม. [illegible]	[illegible]
			[illegible] Charging [illegible]	[illegible] Charging [illegible]		LED [illegible]	[illegible]	[illegible]			
ชั้น 8											
1	หน้าห้อง 33 [illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	[illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	[illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	หน้าลิฟต์	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	หน้าห้อง 08 [illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	หน้าห้อง 25 [illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	หน้าลิฟต์	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	[illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	[illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
10	[illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
11	หน้าห้อง 31 [illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
12	[illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	

CHECKED BY : ______
DATE : 28 / 4 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY : ______
DATE : 29 / 4 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

การตรวจไฟส่องสว่างฉุกเฉินไฟ ประจำเดือน พฤษภาคม 2567



CPN RESIDENCE

7200
15836
22285

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

FREQUENCY : MONTHLY

PM.Status :

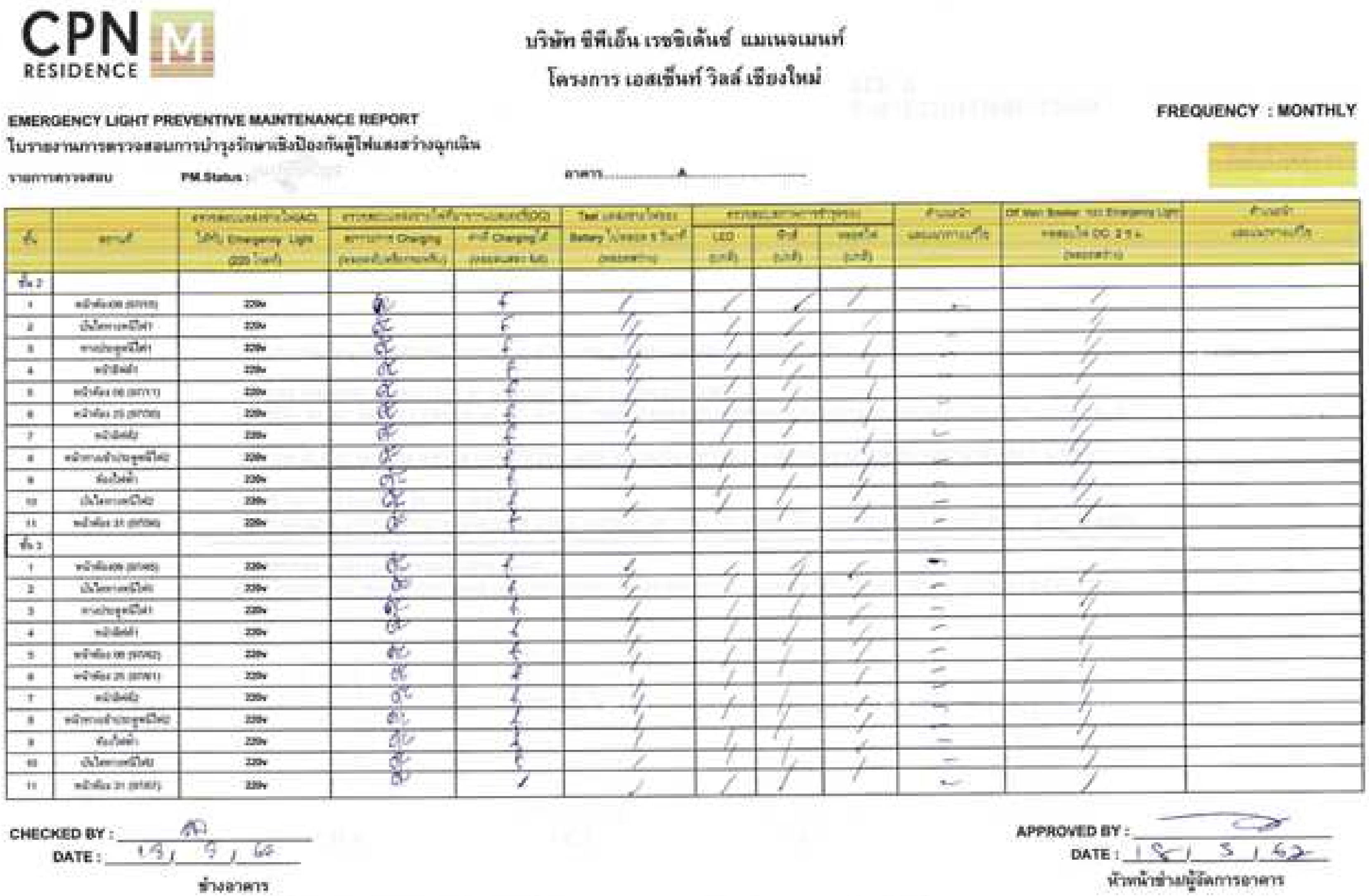
อาคาร A

1	lobby 1	220v
2	[illegible]	220v
3	[illegible]	220v
4	[illegible]	220v
5	[illegible]	220v
6	[illegible]	220v
7	[illegible]	220v
8	[illegible]	220v
9	[illegible]	220v
10	[illegible]	220v
11	[illegible]	220v
12	[illegible]	220v
13	[illegible]	220v
14	[illegible]	220v
15	[illegible]	220v
16	[illegible]	220v
17	[illegible]	220v
18	[illegible]	220v
19	lobby 2	220v
20	[illegible]	220v

ข้อเสนอแนะ [illegible]

CHECKED BY :
DATE : 16 / 5 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 18 / 5 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FREQUENCY : MONTHLY

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

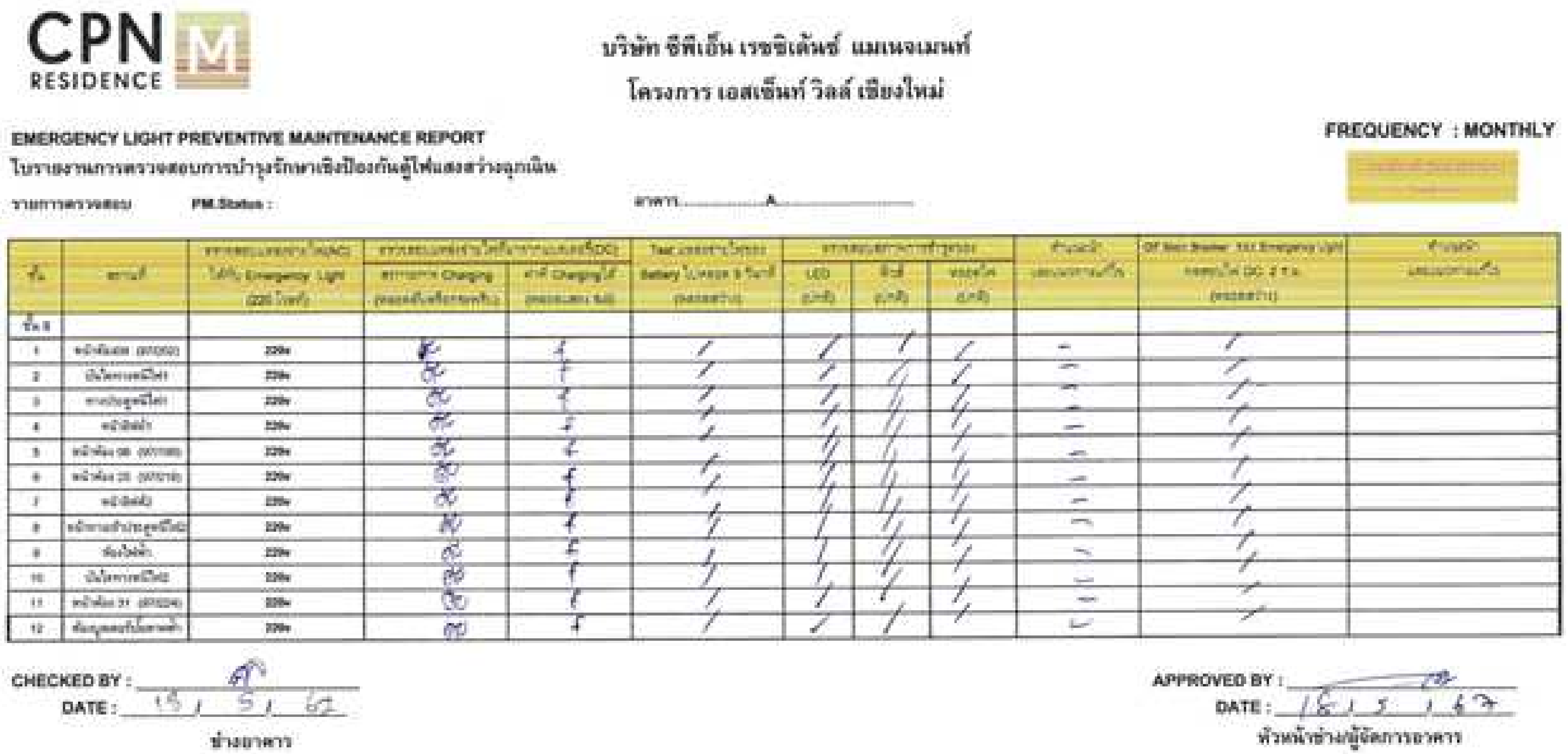
รายการตรวจสอบ PM Status :

อาคาร A

ชั้น	ตำแหน่ง	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า(AC) ไฟฟ้า Emergency Light (220 โวลท์)	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้ากระแสตรง(DC) สถานะการ Charging (หลอดไฟแสดงสถานะ)	ค่าที่ Charging ได้ (หลอดแสดง [illegible])	Test แบตเตอรี่สำรอง Battery ใช้งานได้ 5 วินาที (หลอดสว่าง)	ตรวจสอบสภาพการใช้งาน LED (ปกติ)	ขั้วสาย (ปกติ)	หลอดไฟ (ปกติ)	ข้อแนะนำ และผลการแก้ไข	Off Main Breaker ของ Emergency Light หลอดไฟ DC 2 ชม. (หลอดสว่าง)	ข้อแนะนำ และผลการแก้ไข
ชั้น 2											
1	หน้าห้อง 08 ([illegible])	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
2	บันไดทางหนีไฟ 1	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
3	ทางประตูหนีไฟ 1	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
4	หน้าลิฟต์ 1	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
5	หน้าห้อง 06 ([illegible])	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
6	หน้าห้อง 25 ([illegible])	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
7	หน้าลิฟต์ 2	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
8	หน้าทางเข้าประตูหนีไฟ 2	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
9	ห้องไฟฟ้า	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
10	บันไดทางหนีไฟ 2	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
11	หน้าห้อง 31 ([illegible])	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
ชั้น 3											
1	หน้าห้อง 08 ([illegible])	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
2	บันไดทางหนีไฟ 1	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
3	ทางประตูหนีไฟ 1	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
4	หน้าลิฟต์ 1	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
5	หน้าห้อง 06 ([illegible])	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
6	หน้าห้อง 25 ([illegible])	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
7	หน้าลิฟต์ 2	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
8	หน้าทางเข้าประตูหนีไฟ 2	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
9	ห้องไฟฟ้า	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
10	บันไดทางหนีไฟ 2	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
11	หน้าห้อง 31 ([illegible])	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	

CHECKED BY :
DATE : 19 / 9 / 66
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 18 / 3 / 62
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

FREQUENCY : MONTHLY

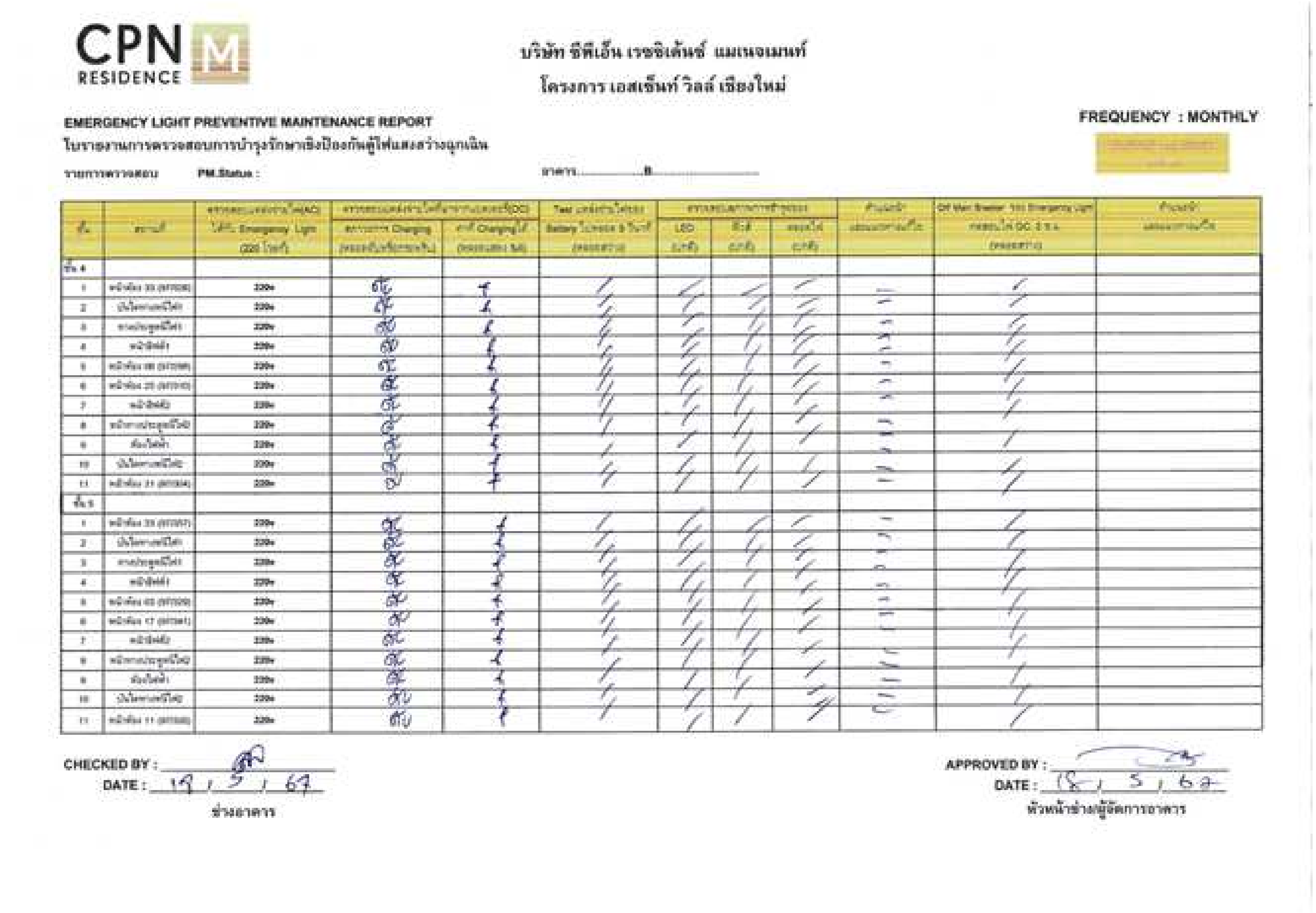
รายการตรวจสอบ PM.Status :

อาคาร.........A.........

ชั้น	สถานที่	[illegible] Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible] Charging	[illegible] Charging	Test [illegible] Battery [illegible] 5 นาที	LED	ฟิวส์	หลอดไฟ	[illegible]	[illegible] Emergency Light [illegible] DC [illegible]	[illegible]
ชั้น 8											
1	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
10	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
11	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
12	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	

CHECKED BY :
DATE : 15 / 5 / 62
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 16 / 5 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

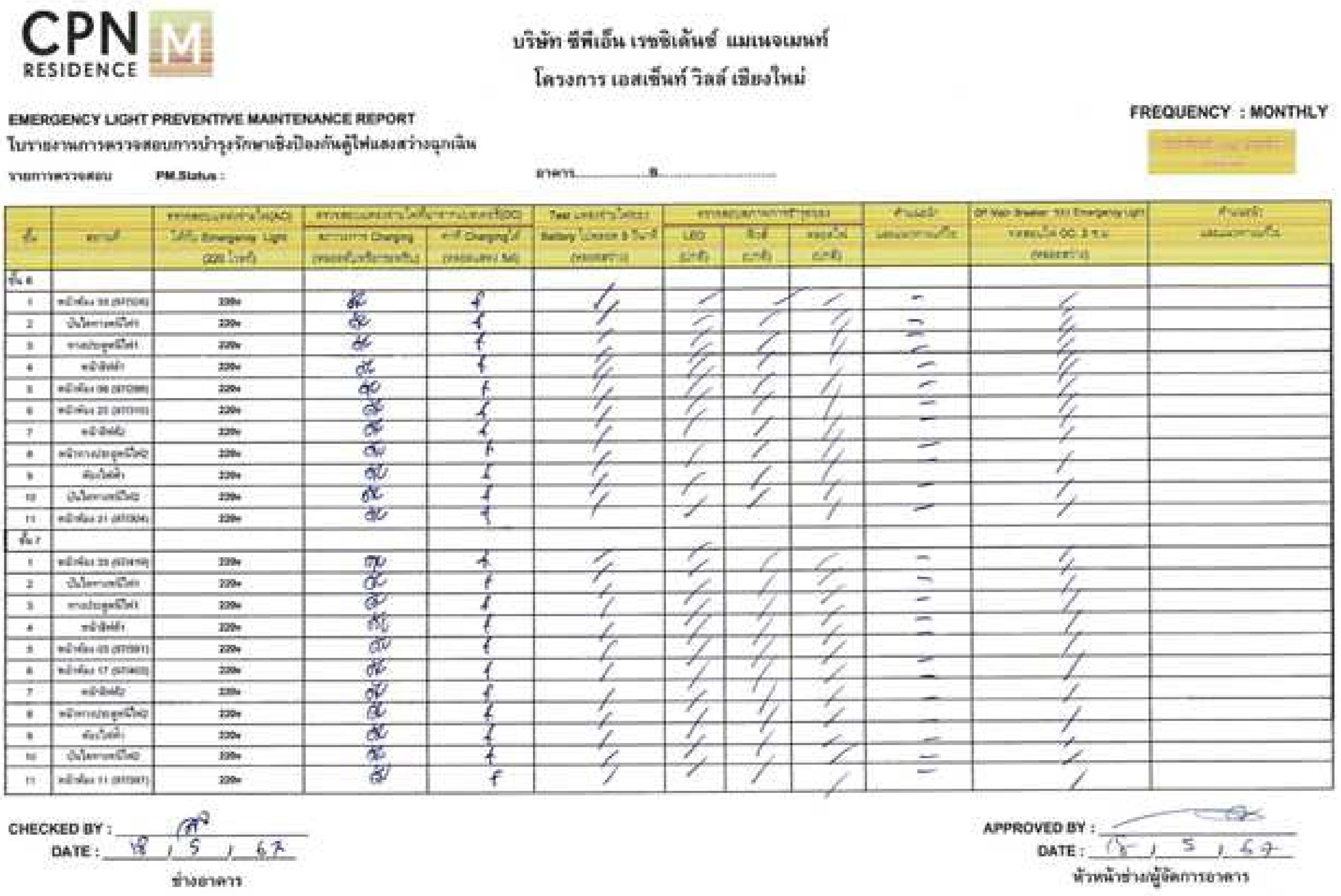
FREQUENCY : MONTHLY

รายการตรวจสอบ PM.Status : อาคาร..........B..........

ชั้น	สถานที่	ตรวจสอบแรงดันไฟ(AC) ไฟเข้า Emergency Light (220 โวลท์)	ตรวจสอบแรงดันไฟที่แบตเตอรี่(DC)		Test แบตเตอรี่ไฟสำรอง Battery ใช้งานได้ 3 ชั่วโมง	ตรวจสอบสภาพภายนอกตัวตู้			ข้อแนะนำ เสนอแนะการแก้ไข	Off Main Breaker ให้ Emergency Light ทำงานด้วย DC 3 ชม.	ข้อแนะนำ เสนอแนะการแก้ไข
			สถานะการ Charging	ค่าที่ Charging ได้		LED (ปกติ)	[illegible] (ปกติ)	หลอดไฟ (ปกติ)			
ชั้น 4											
1	หน้าห้อง 33 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	บันไดทางหนีไฟ1	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	ทางประตูหนีไฟ1	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	หน้าลิฟต์1	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	หน้าห้อง [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	หน้าห้อง [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	หน้าลิฟต์2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	หน้าทางประตูหนีไฟ2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	ห้องไฟฟ้า	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
10	บันไดทางหนีไฟ2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
11	หน้าห้อง [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
ชั้น 5											
1	หน้าห้อง 33 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	บันไดทางหนีไฟ1	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	ทางประตูหนีไฟ1	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	หน้าลิฟต์1	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	หน้าห้อง [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	หน้าห้อง 17 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	หน้าลิฟต์2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	หน้าทางประตูหนีไฟ2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	ห้องไฟฟ้า	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
10	บันไดทางหนีไฟ2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
11	หน้าห้อง 11 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	

CHECKED BY : ____
DATE : 19 / 5 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY : ____
DATE : 18 / 5 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

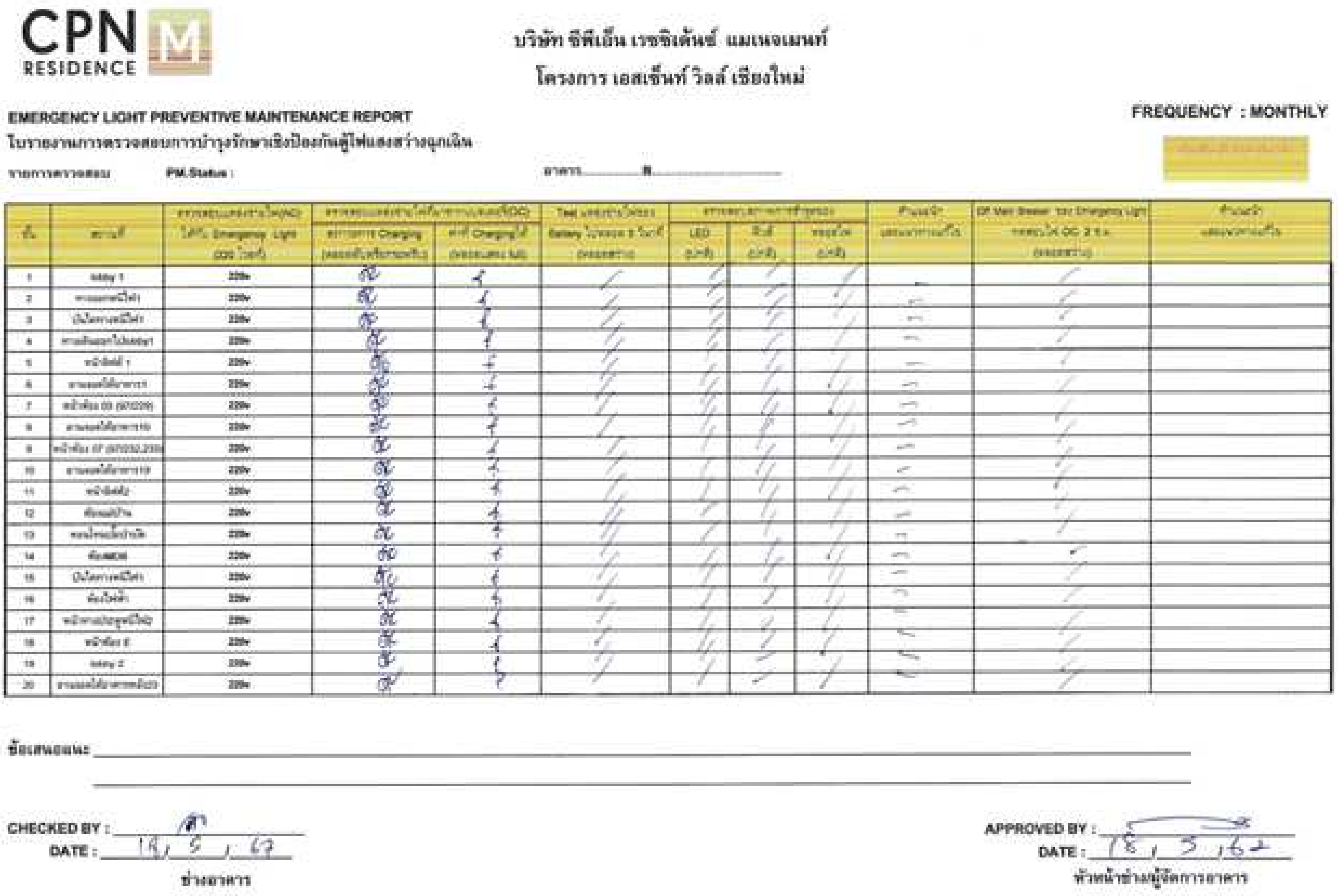
FREQUENCY : MONTHLY

รายการตรวจสอบ PM.Status : อาคาร..........B..........

ชั้น	[illegible]	[illegible] Emergency Light (220 [illegible])	[illegible] Charging [illegible]	[illegible] Charging [illegible]	Test [illegible] Battery [illegible] 5 วินาที [illegible]	LED [illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ชม. [illegible]	[illegible]
ชั้น 8											
1	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
2	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
3	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
4	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
5	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
6	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
7	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
9	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
10	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
11	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
ชั้น 7											
1	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
2	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
3	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
4	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
5	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
6	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
7	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
9	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
10	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
11	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	

CHECKED BY :
DATE : 8 / 5 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 15 / 5 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์

โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ PM.Status :

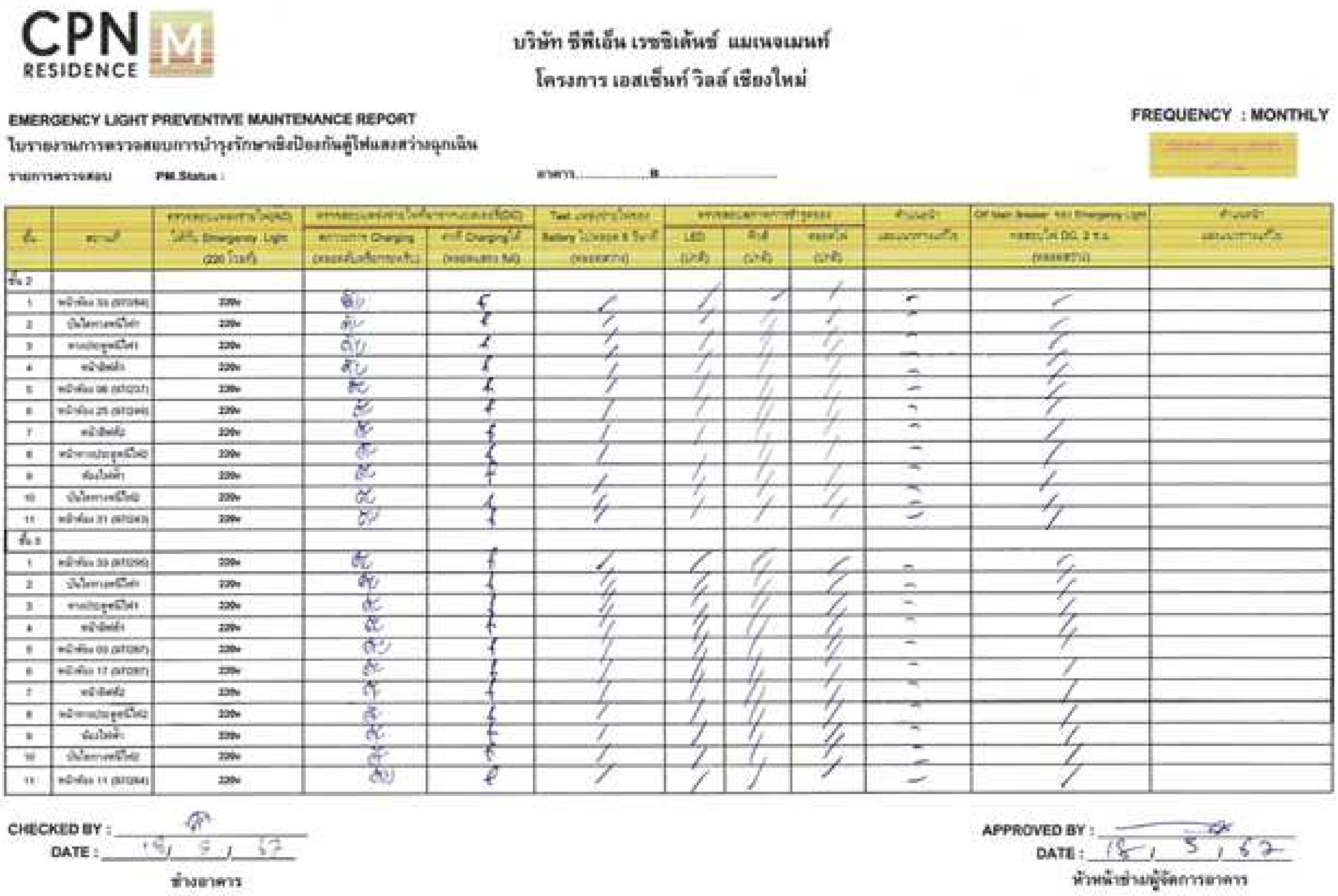
อาคาร............ชั้น..........................

ที่	สถานที่	[illegible] Emergency Light (220 โวลต์)	[illegible] Charging [illegible]	[illegible] Charging [illegible]	Test [illegible] Battery [illegible]	LED [illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ชม. [illegible]	[illegible]
1	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	
2	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	
3	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	
4	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	
5	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	
6	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	
7	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	
8	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	
9	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	
10	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	
11	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	
12	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	
13	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	
14	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	
15	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	
16	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	
17	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	
18	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	
19	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	
20	[illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/	–	/	

ข้อเสนอแนะ: ____________________

CHECKED BY : ____________________
DATE : 18 / 5 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY : ____________________
DATE : 18 / 5 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

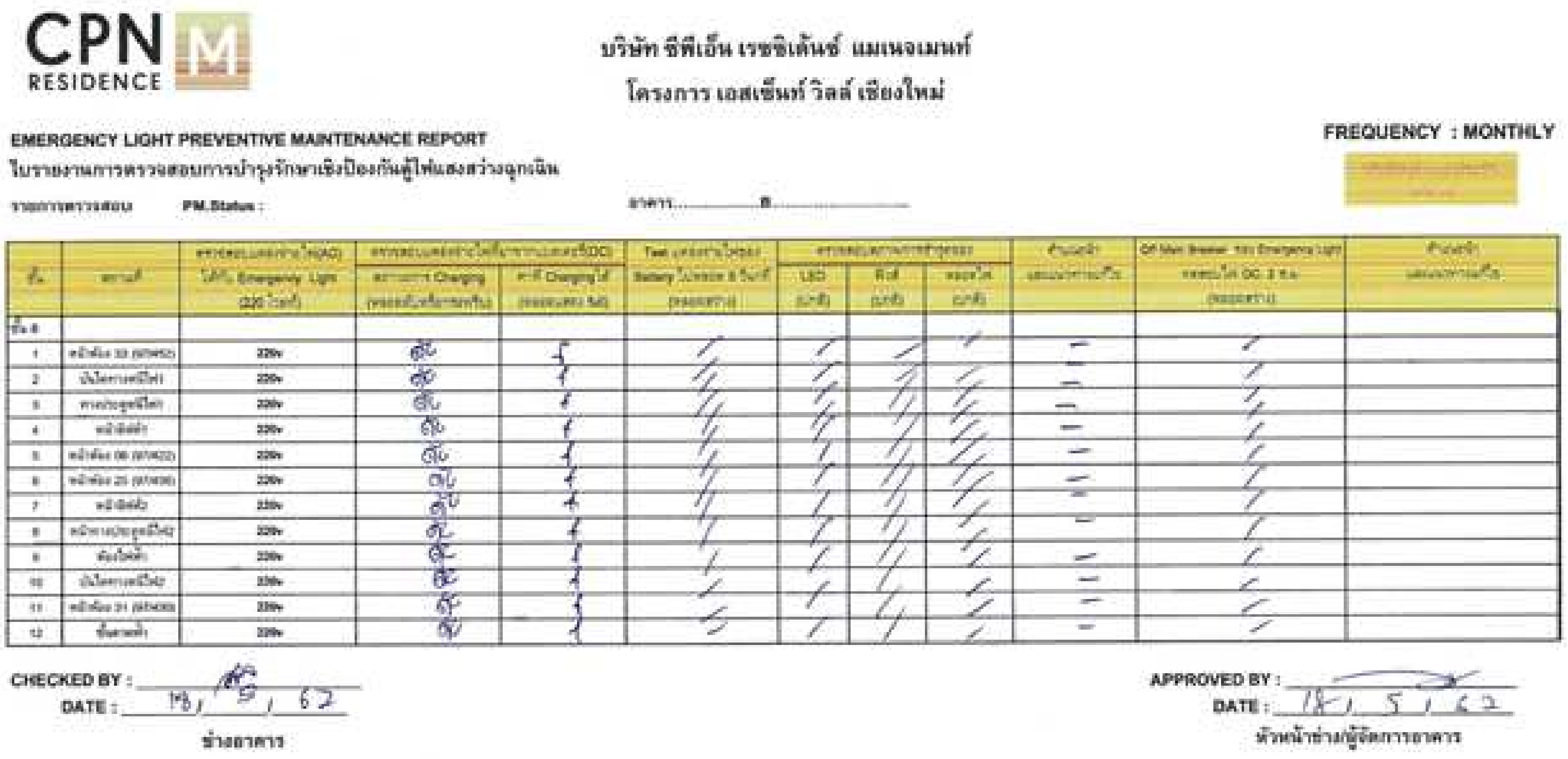
FREQUENCY : MONTHLY

[illegible] PM Status : [illegible] ....B..................

[illegible]	[illegible]	[illegible] Emergency Light (220 โวลต์)	[illegible] Charging [illegible]	[illegible] Charging [illegible]	Test [illegible] Battery [illegible]	LED (ปกติ)	[illegible] (ปกติ)	[illegible] (ปกติ)	[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ชม. [illegible]	[illegible]
ชั้น 2											
1	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
10	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
11	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
ชั้น 3											
1	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
10	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
11	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	

CHECKED BY :
DATE : 15 / 5 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 15 / 5 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์

โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

FREQUENCY : MONTHLY

รายการตรวจสอบ PM.Status :

อาคาร............... ชั้น...............

ที่	สถานที่	ตรวจสอบแรงดันไฟ(AC) ไฟเข้า Emergency Light (220 โวลท์)	ตรวจสอบแรงดันไฟที่ชาร์จแบตเตอรี่(DC)		Test แรงดันไฟของ Battery ไม่น้อยกว่า 8 วินาที (หลอดสว่าง)	ตรวจสอบความสว่างของหลอด			ดำเนินการ แสดงผลการแก้ไข	Off Main Breaker ของ Emergency Light หลอดไฟติด DC 2 ชม. (หลอดสว่าง)	ดำเนินการ แสดงผลการแก้ไข
			สถานะการ Charging ([illegible])	ค่าที่ Charging ได้ ([illegible])		LED (ปกติ)	ฟิวส์ (ปกติ)	หลอดไฟ (ปกติ)			
ชั้น 8											
1	หน้าห้อง 33 ([illegible])	220v	ดับ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	บันไดทางหนีไฟ1	220v	ดับ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	ทางประตูหนีไฟ1	220v	ดับ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	หน้าลิฟต์	220v	ดับ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	หน้าห้อง 08 ([illegible])	220v	ดับ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	หน้าห้อง 25 ([illegible])	220v	ดับ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	หน้าลิฟต์	220v	ดับ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	หน้าทางประตูหนีไฟ2	220v	ดับ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	ห้องไฟฟ้า	220v	ดับ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
10	บันไดทางหนีไฟ2	220v	ดับ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
11	หน้าห้อง 31 ([illegible])	220v	ดับ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
12	ชั้นดาดฟ้า	220v	ดับ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	

CHECKED BY : ____________

DATE : 18 / 5 / 62

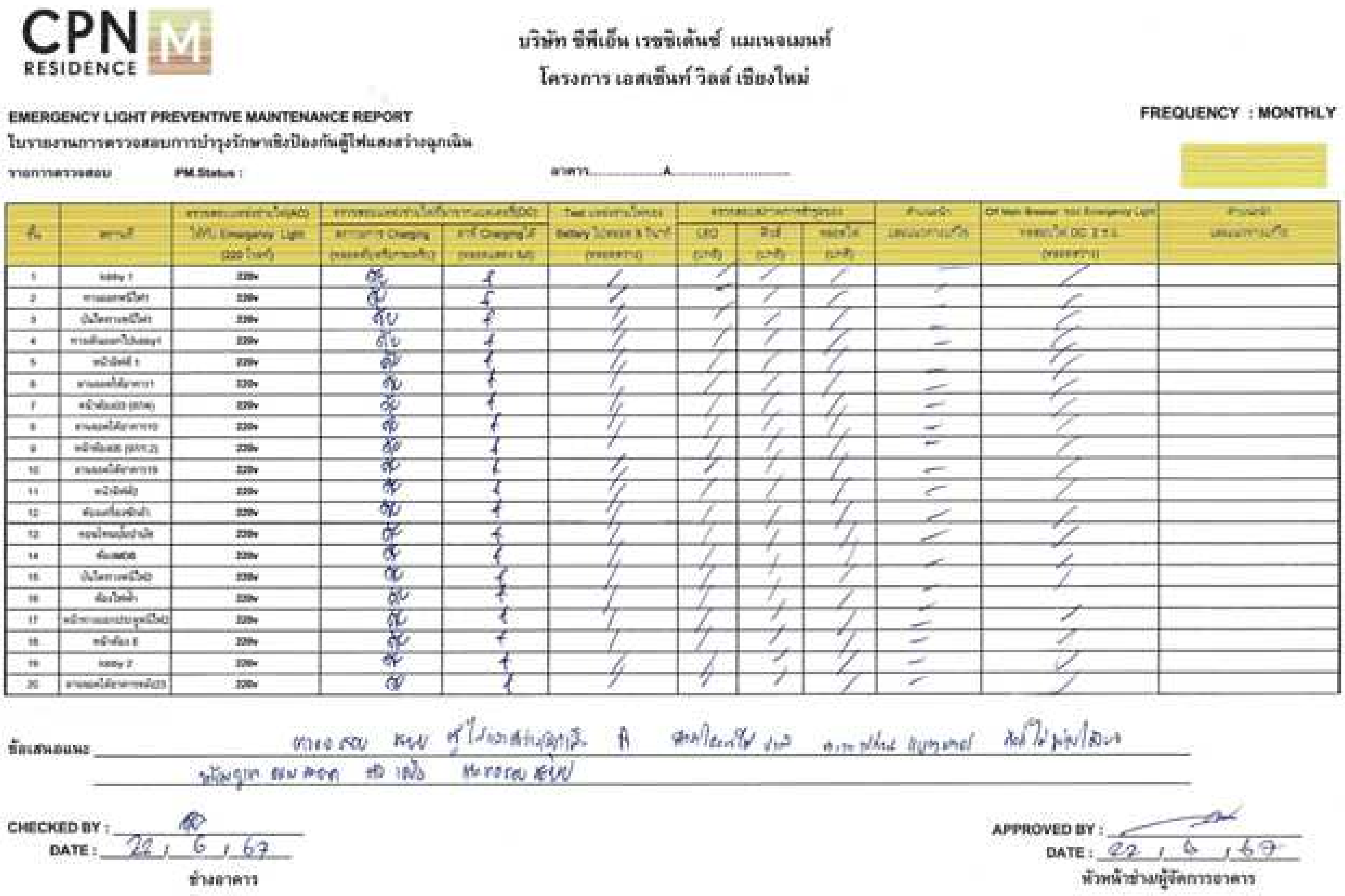
ช่างอาคาร

APPROVED BY : ____________

DATE : 18 / 5 / 62

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

การตรวจไฟส่องสว่างฉุกเฉินไฟ ประจำเดือน มิถุนายน 2567



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

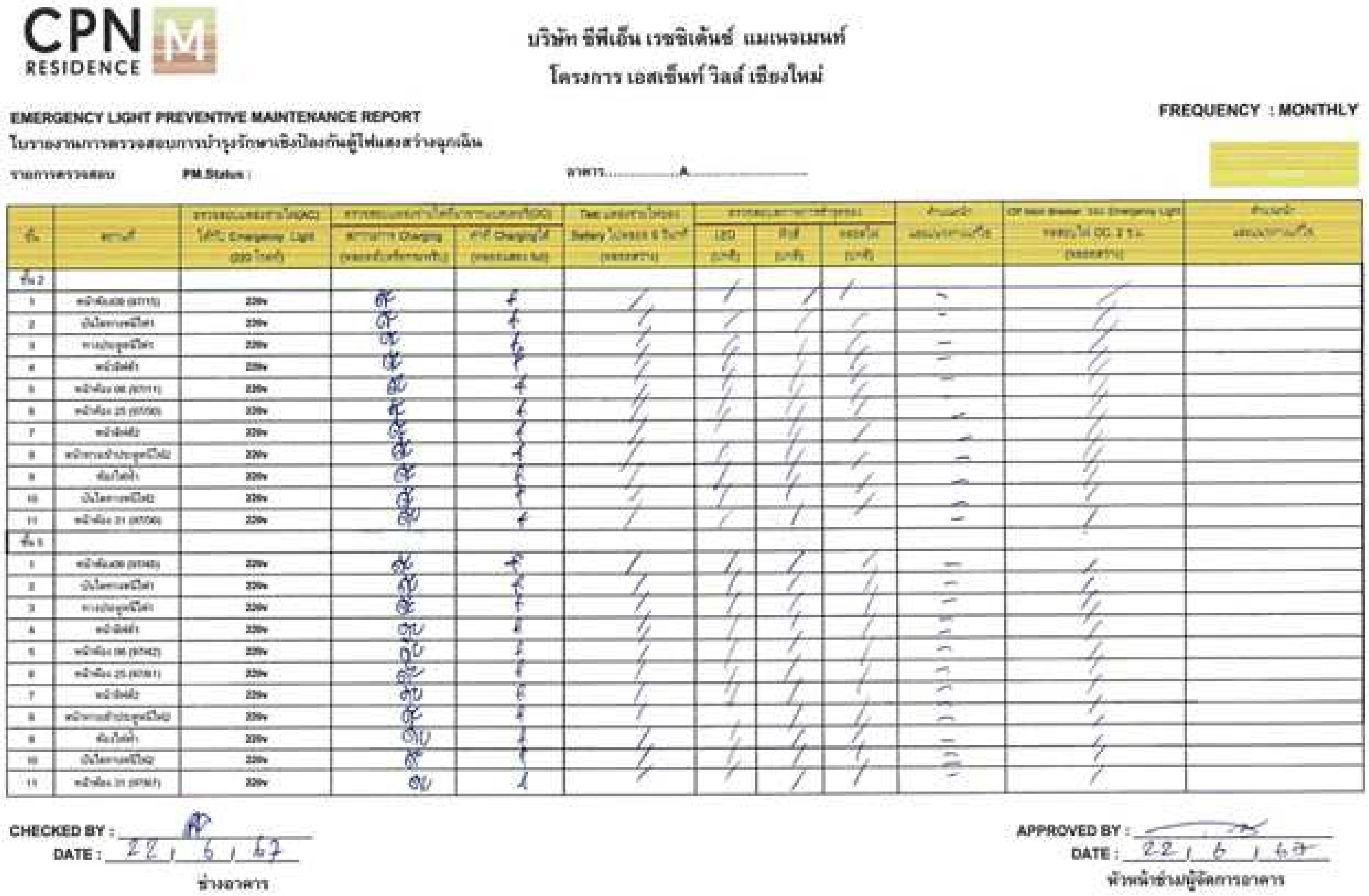
EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

อาคาร A

CHECKED BY :
DATE : 22 / 6 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 22 / 6 / 67
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

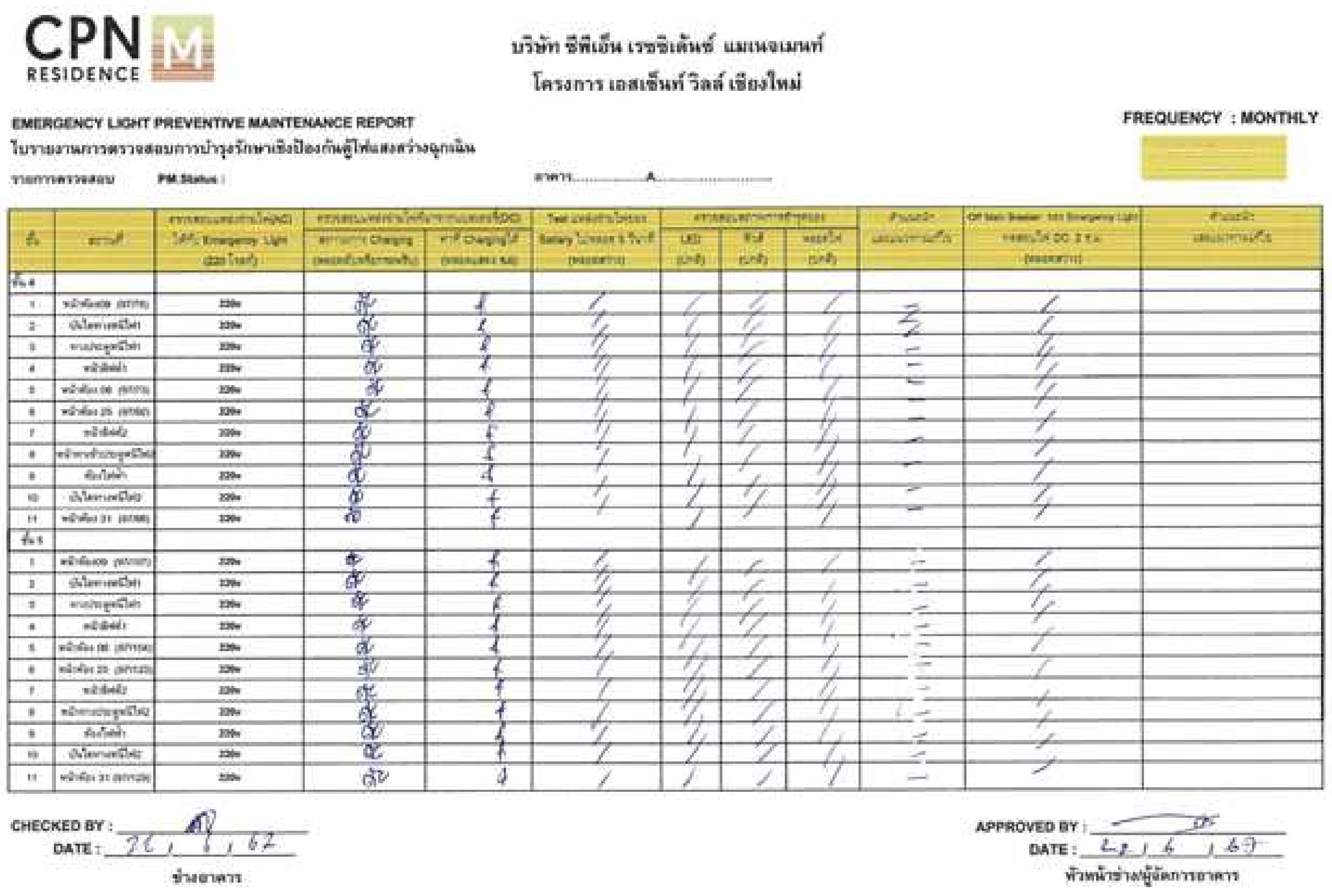
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

[illegible] PM.Status : อาคาร..........A..........

ชั้น	สถานที่	ไฟ AC Emergency Light (220 โวลท์)	Charging	Charging	Battery	LED	ฟิวส์	หลอดไฟ	ข้อเสนอแนะ	Off Main Breaker ให้ Emergency Light DC 2 ชม.	ข้อเสนอแนะ
ชั้น 2											
1	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
2	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
3	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
4	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
5	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
6	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
7	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
8	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
9	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
10	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
11	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
ชั้น 5											
1	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
2	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
3	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
4	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
5	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
6	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
7	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
8	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
9	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
10	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
11	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	

CHECKED BY :
DATE : 22 / 6 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 22 / 6 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

FREQUENCY : MONTHLY

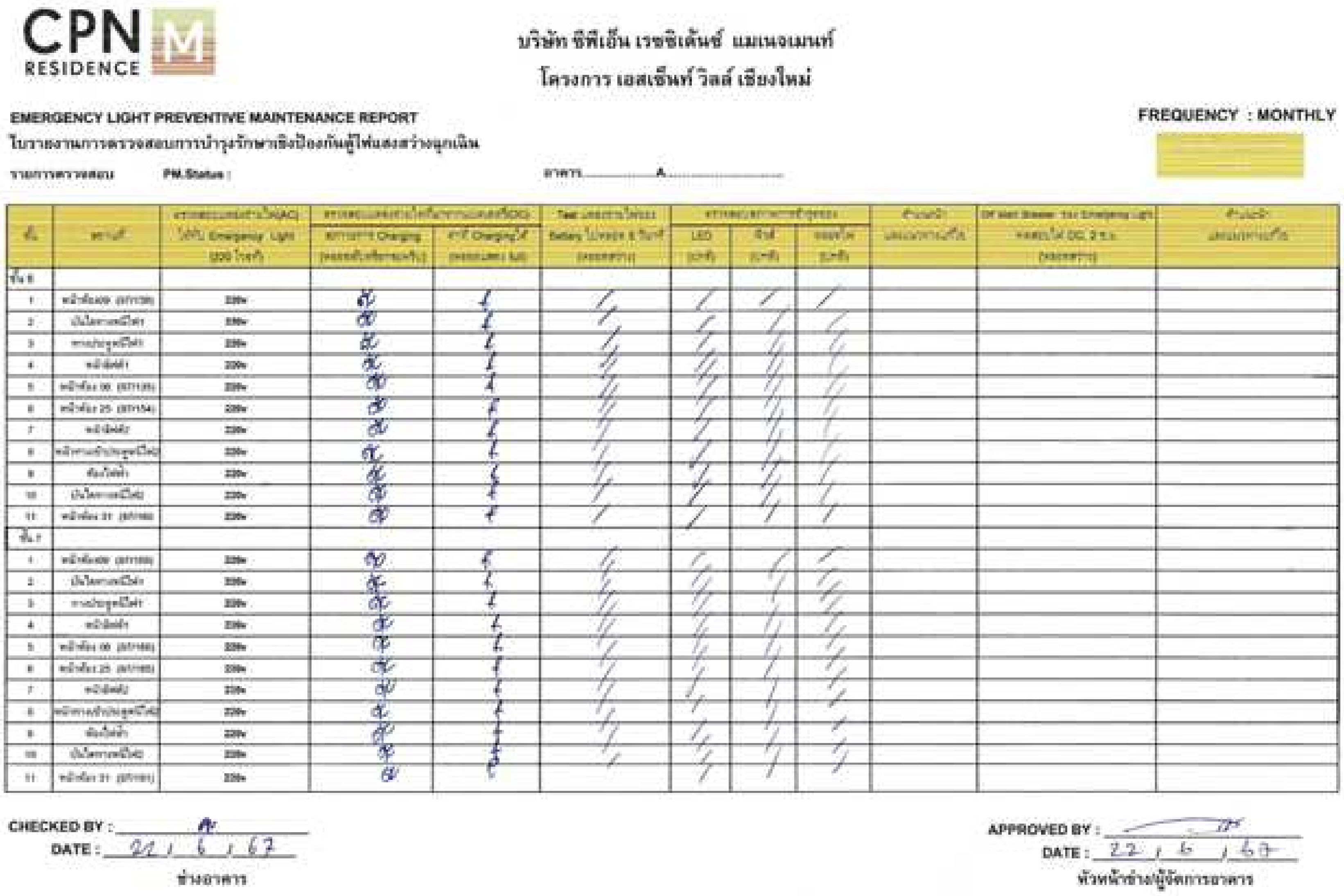
รายการตรวจสอบ PM Status :

อาคาร..........A..........

ชั้น	[illegible]	[illegible] Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible]		Test [illegible] Battery [illegible]	[illegible]			[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ชม. [illegible]	[illegible]
			[illegible] Charging [illegible]	[illegible] Charging [illegible]		LED [illegible]	[illegible]	[illegible]			
ชั้น 4											
1	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	[illegible]	✓	
2	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	[illegible]	✓	
3	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
10	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
11	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
ชั้น 5											
1	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
10	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
11	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	

CHECKED BY :
DATE : 26 / 6 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 28 / 6 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

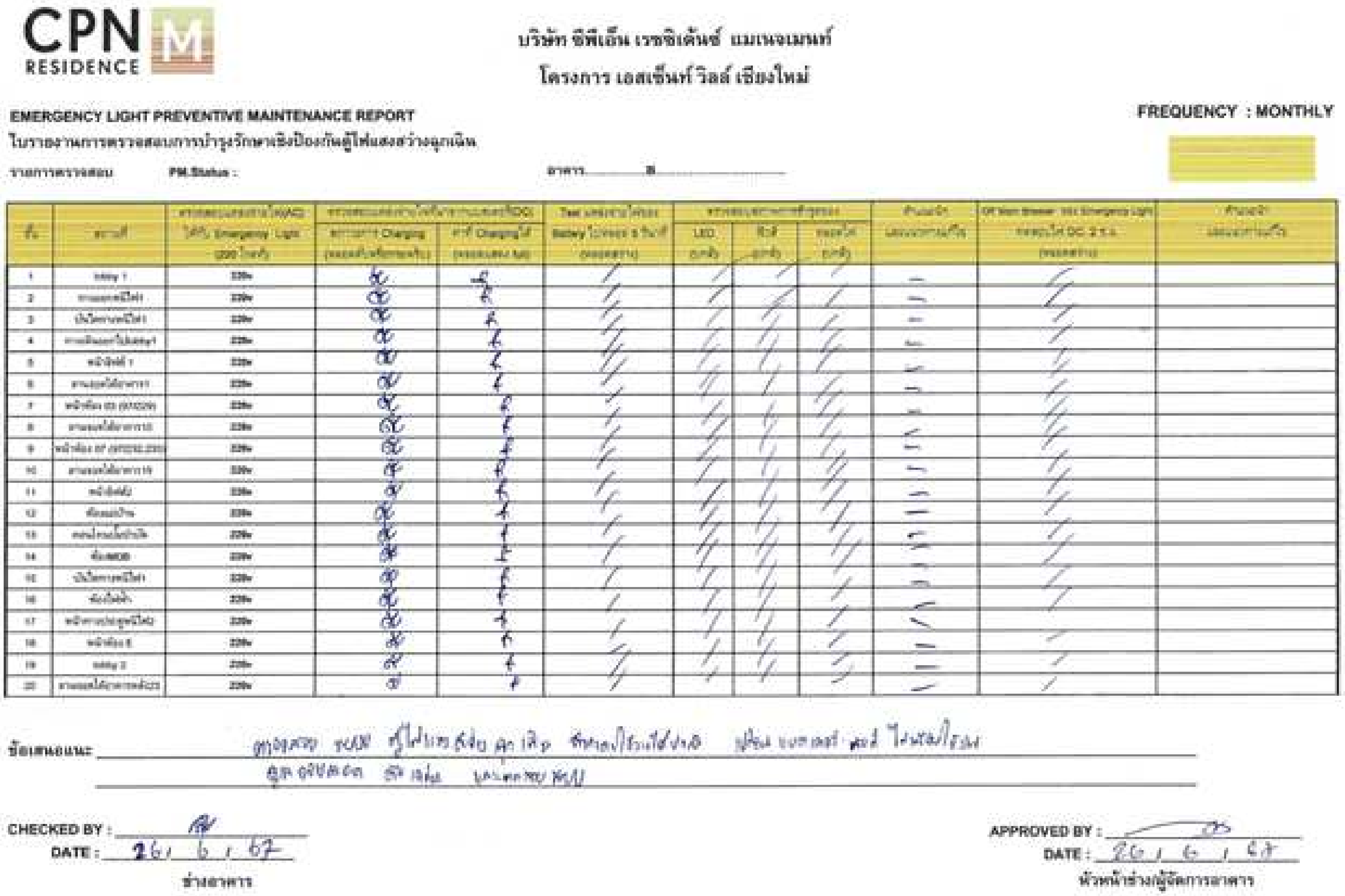
FREQUENCY : MONTHLY

รายการตรวจสอบ PM.Status : อาคาร A

ที่	สถานที่	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า(AC) ไฟเข้า Emergency Light (220 โวลท์)	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าที่แบตเตอรี่(DC) สถานะการ Charging (หลอดสีเขียวติด)	การ Charging ได้	Test แสงสว่างไฟของ Battery ไม่หมดใน 5 วินาที (หลอดสว่าง)	ตรวจสอบสภาพการทำงานของ LED (ปกติ)	ฟิวส์ (ปกติ)	หลอดไฟ (ปกติ)	ข้อแนะนำ แจ้งแก้ไขงานเร็ว	Off Main Breaker ของ Emergency Light หลอดไฟ DC 2 ชม. (หลอดสว่าง)	ข้อแนะนำ แจ้งแก้ไขงานเร็ว
ชั้น 6											
1	หน้าห้อง [illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/			
2	บันไดทางหนีไฟ1	220v	ดี	✓	/	/	/	/			
3	ทางประตูหนีไฟ1	220v	ดี	✓	/	/	/	/			
4	หน้าลิฟต์1	220v	ดี	✓	/	/	/	/			
5	หน้าห้อง [illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/			
6	หน้าห้อง 25 [illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/			
7	หน้าลิฟต์2	220v	ดี	✓	/	/	/	/			
8	หน้าทางเข้าประตูหนีไฟ2	220v	ดี	✓	/	/	/	/			
9	ห้องไฟฟ้า	220v	ดี	✓	/	/	/	/			
10	บันไดทางหนีไฟ2	220v	ดี	✓	/	/	/	/			
11	หน้าห้อง 31 [illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/			
ชั้น 7											
1	หน้าห้อง [illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/			
2	บันไดทางหนีไฟ1	220v	ดี	✓	/	/	/	/			
3	ทางประตูหนีไฟ1	220v	ดี	✓	/	/	/	/			
4	หน้าลิฟต์1	220v	ดี	✓	/	/	/	/			
5	หน้าห้อง [illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/			
6	หน้าห้อง 25 [illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/			
7	หน้าลิฟต์2	220v	ดี	✓	/	/	/	/			
8	หน้าทางเข้าประตูหนีไฟ2	220v	ดี	✓	/	/	/	/			
9	ห้องไฟฟ้า	220v	ดี	✓	/	/	/	/			
10	บันไดทางหนีไฟ2	220v	ดี	✓	/	/	/	/			
11	หน้าห้อง 31 [illegible]	220v	ดี	✓	/	/	/	/			

CHECKED BY :
DATE : 21 / 6 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 22 / 6 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

FREQUENCY : MONTHLY

รายการตรวจสอบ PM.Status :

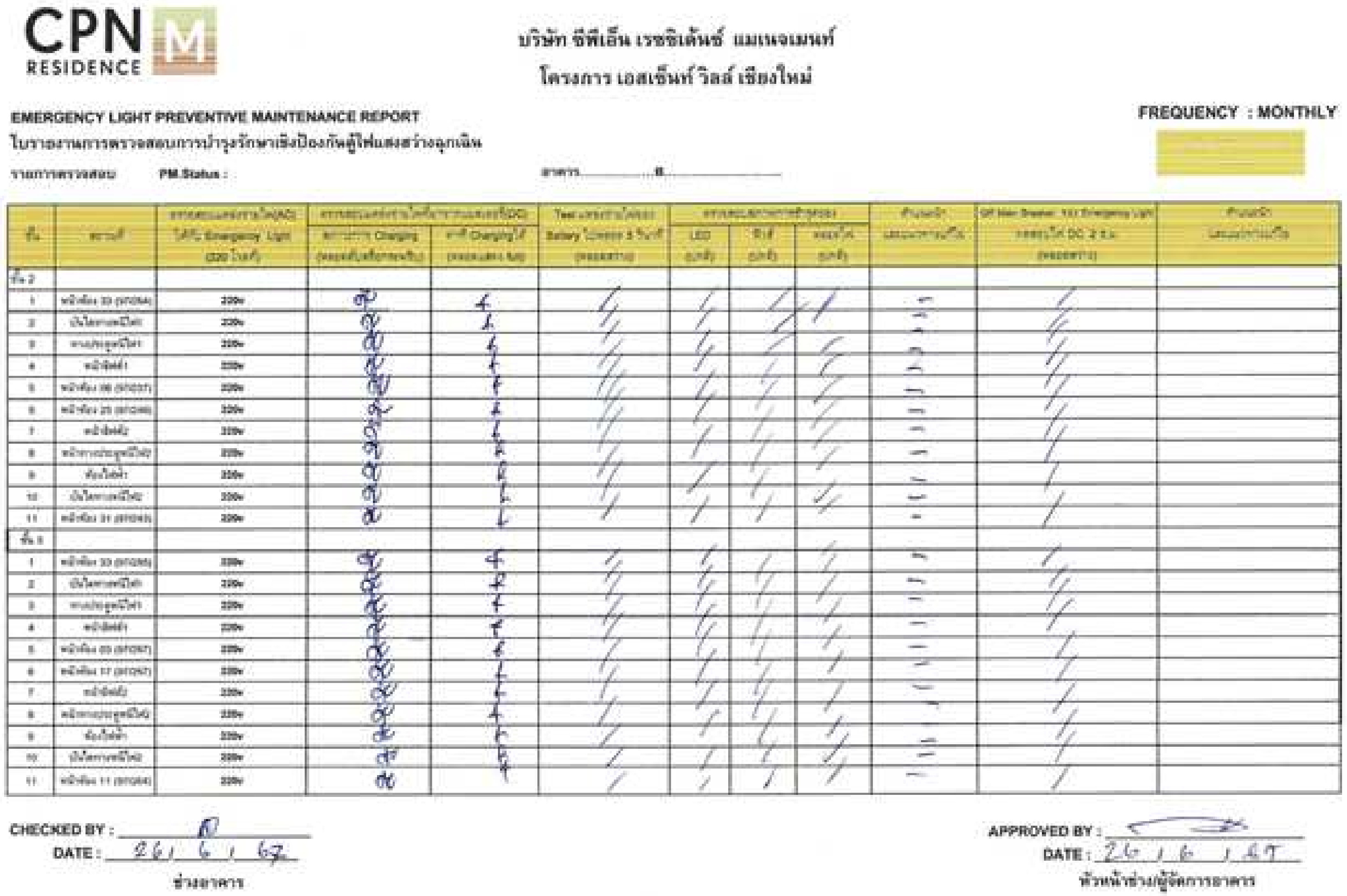
อาคาร B

[illegible]	[illegible]	[illegible] Emergency Light 220 [illegible]	[illegible] Charging [illegible]	[illegible] Charging [illegible]	Test [illegible] Battery [illegible]	LED [illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Off Main Breaker ของ Emergency Light [illegible] DC [illegible]	[illegible]
1	lobby 1	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
10	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
11	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
12	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
13	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
14	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
15	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
16	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
17	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
18	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
19	lobby 2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
20	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	

ข้อเสนอแนะ [illegible]
[illegible]

CHECKED BY :
DATE : 26 / 6 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 26 / 6 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

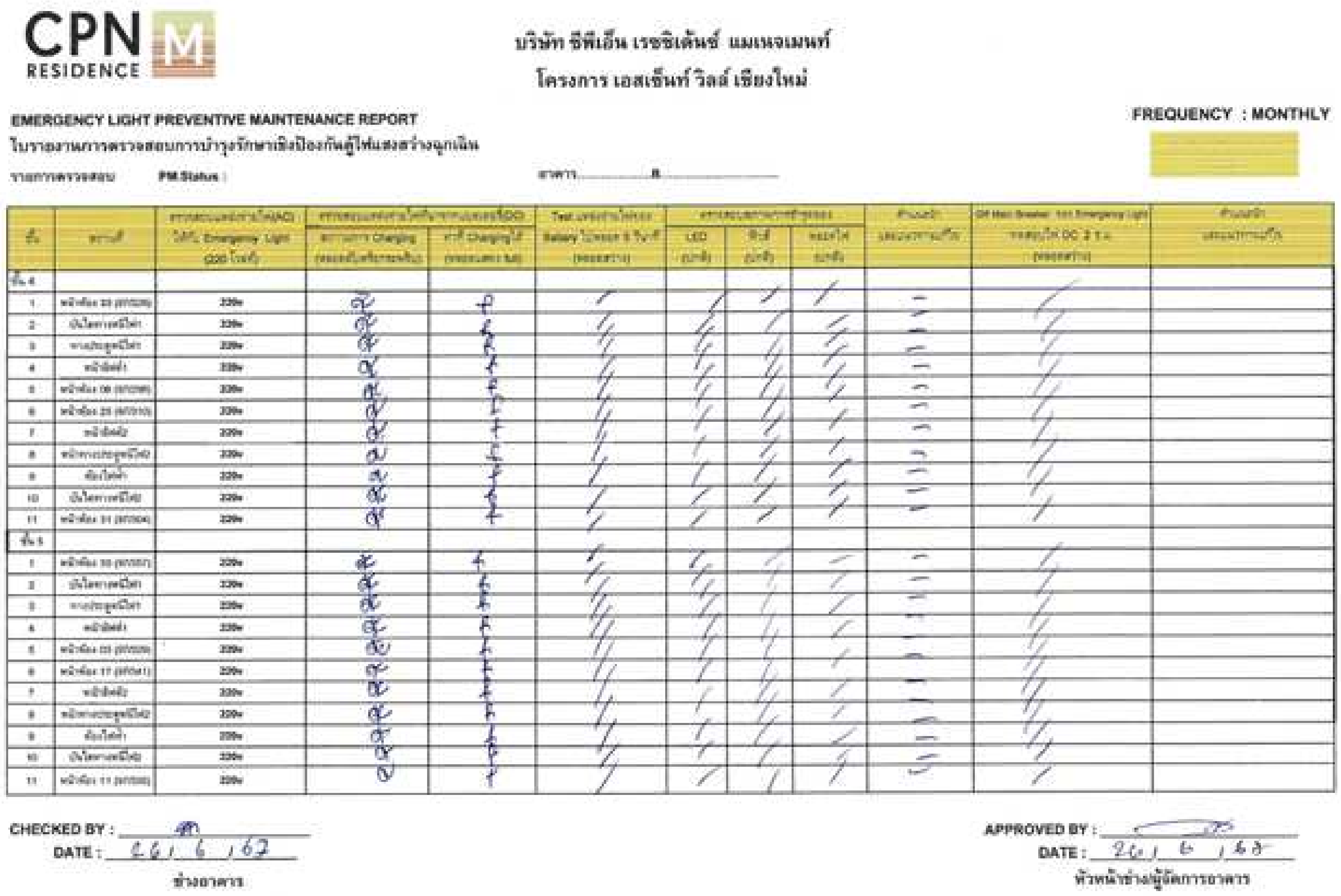
FREQUENCY : MONTHLY

[illegible] PM.Status : [illegible] ....ปี..........

ชั้น	[illegible]	[illegible] (220 โวลท์)	[illegible] Charging	[illegible] Charging	[illegible] Battery [illegible]	LED	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ชม.	[illegible]
ชั้น 2											
1	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
2	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
3	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
4	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
5	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
6	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
7	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
9	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
10	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
11	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
ชั้น 3											
1	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
2	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
3	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
4	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
5	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
6	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
7	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
9	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
10	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	
11	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	−	/	

CHECKED BY : ____________
DATE : 26 / 6 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY : ____________
DATE : 26 / 6 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

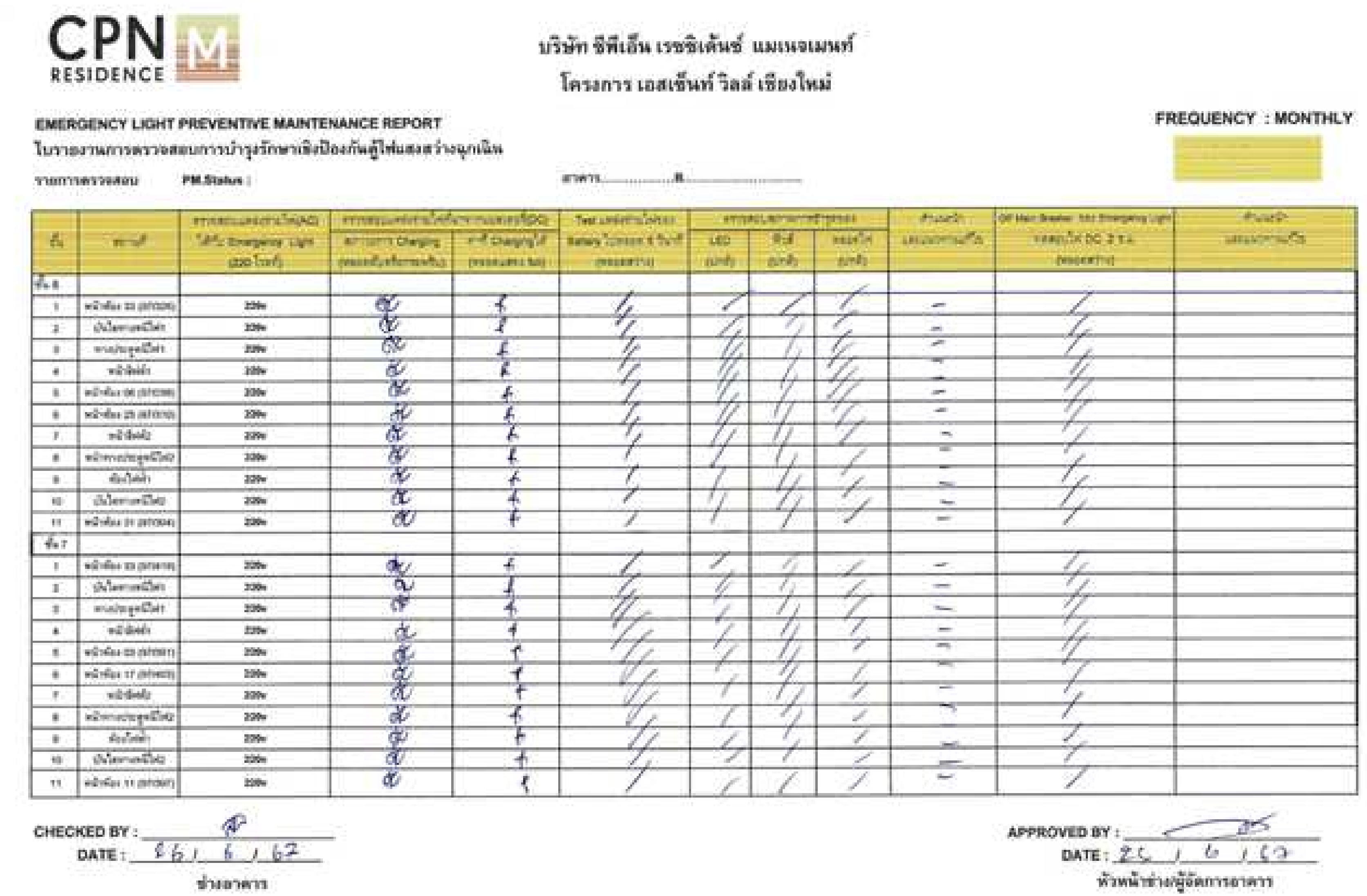
FREQUENCY : MONTHLY

รายการตรวจสอบ PM Status :

อาคาร B

CHECKED BY :
DATE : 26 / 6 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 26 / 6 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

FREQUENCY : MONTHLY

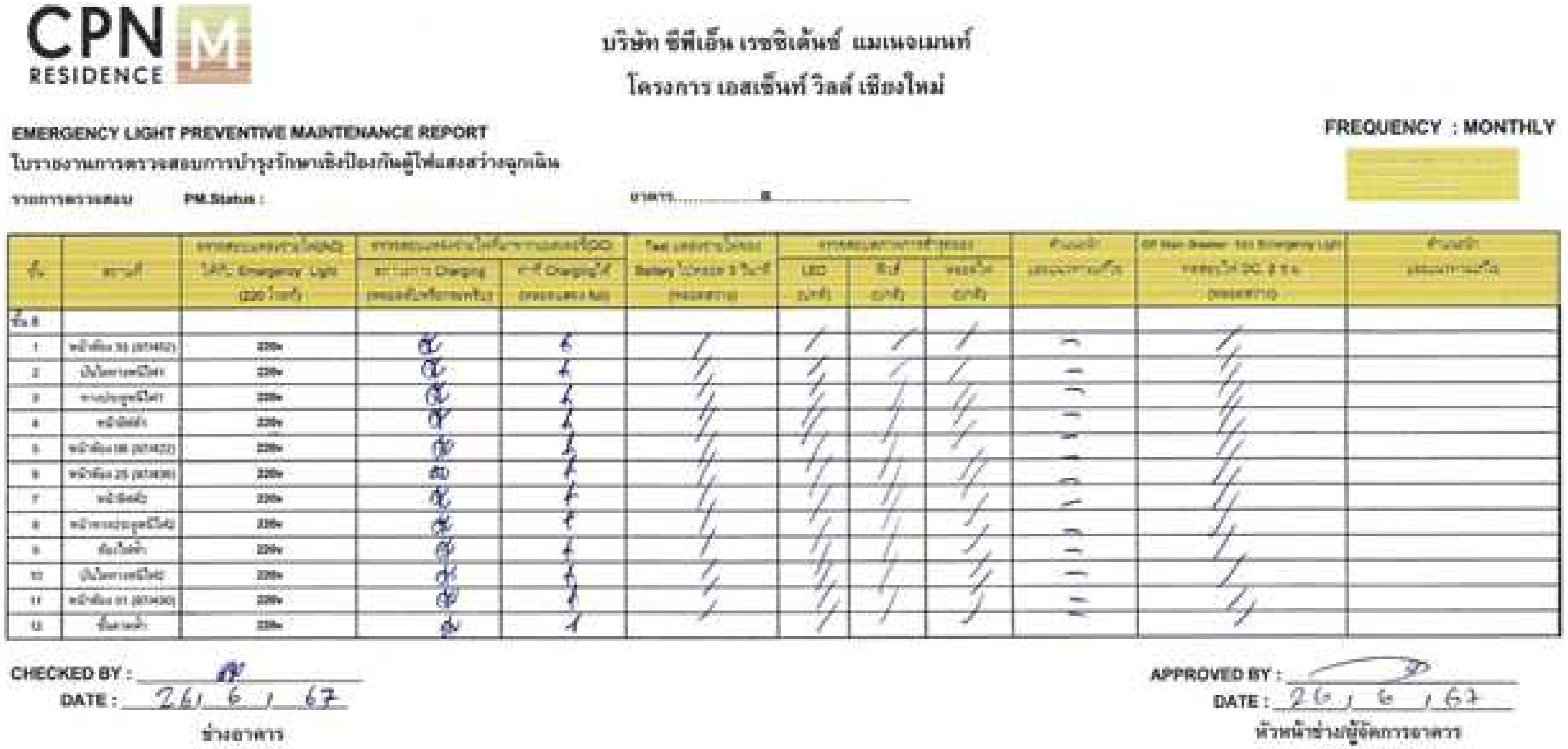
รายการตรวจสอบ PM.Status :

อาคาร..................ชั้น..................

ชั้น	ตำแหน่ง	การตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ(AC) ไฟที่ Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible](DC) สถานะการ Charging	ค่าที่ Charging ได้	Test [illegible] Battery [illegible]	LED (ปกติ)	ฟิวส์ (ปกติ)	หลอดไฟ (ปกติ)	[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC [illegible]	[illegible]
ชั้น 8											
1	หน้าห้อง 22 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
2	บันไดทางหนีไฟ1	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
3	ทางประตูหนีไฟ1	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
4	หน้าลิฟต์1	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
5	หน้าห้อง 06 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
6	หน้าห้อง 25 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
7	หน้าลิฟต์2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
8	หน้าทางประตูหนีไฟ2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
9	ห้องไฟฟ้า	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
10	บันไดทางหนีไฟ2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
11	หน้าห้อง 21 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
ชั้น 7											
1	หน้าห้อง 03 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
2	บันไดทางหนีไฟ1	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
3	ทางประตูหนีไฟ1	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
4	หน้าลิฟต์1	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
5	หน้าห้อง 03 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
6	หน้าห้อง 17 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
7	หน้าลิฟต์2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
8	หน้าทางประตูหนีไฟ2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
9	ห้องไฟฟ้า	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
10	บันไดทางหนีไฟ2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
11	หน้าห้อง 11 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	

CHECKED BY : ____________
DATE : 26 / 6 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY : ____________
DATE : 26 / 6 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

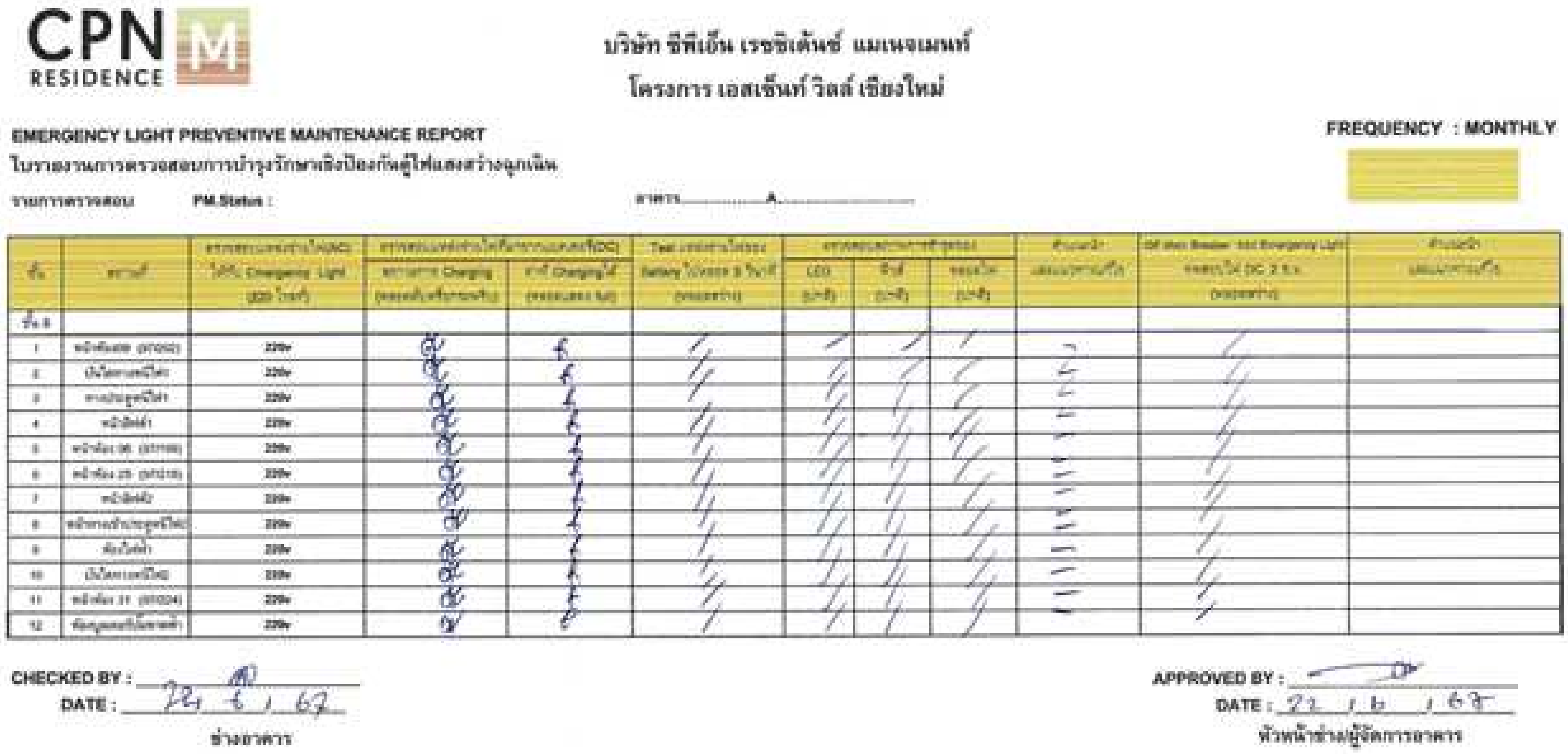
FREQUENCY : MONTHLY

รายการตรวจสอบ PM.Status : อาคาร..........8..........

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]			[illegible]	[illegible]	[illegible]
			[illegible]	[illegible]		LED	[illegible]	[illegible]			
ชั้น 8											
1	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
2	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
3	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
4	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
5	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
6	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
7	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
9	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
10	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
11	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
12	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	

CHECKED BY :
DATE : 26 / 6 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 26 / 6 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE M

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

FREQUENCY : MONTHLY

รายการตรวจสอบ PM.Status :

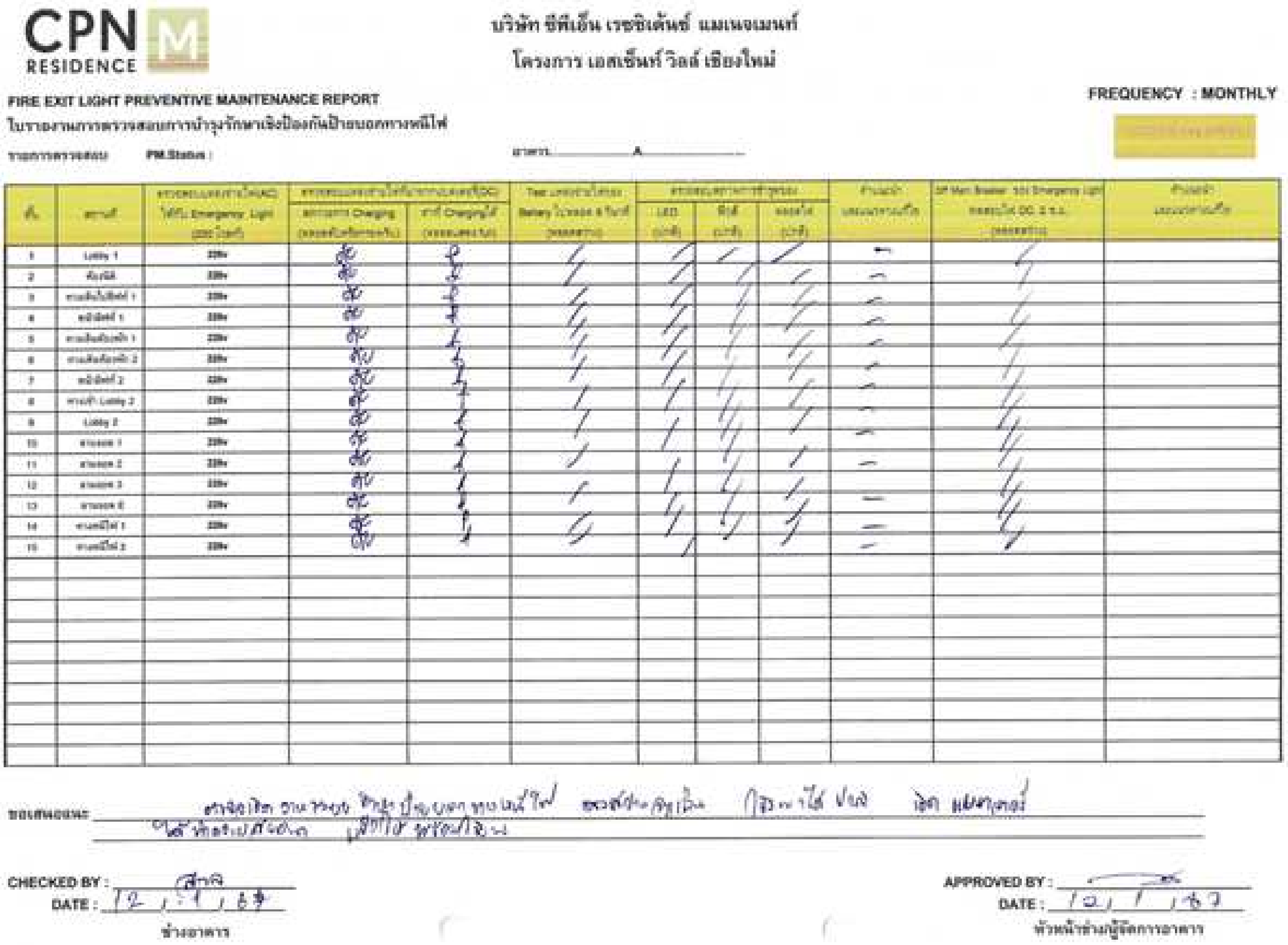
อาคาร.....A.....

ชั้น	[illegible]	[illegible] Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible] Charging [illegible]	[illegible] Charging [illegible]	Test [illegible] Battery [illegible]	LED [illegible]	ฟิวส์ [illegible]	[illegible]	[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC [illegible]	[illegible]
ชั้น 8											
1	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
2	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
3	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
4	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
5	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
6	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
7	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
9	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
10	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
11	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
12	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	

CHECKED BY :
DATE : 24 / 6 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 21 / 6 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

การตรวจไฟส่องสว่างป้ายหนีไฟ ประจำเดือน มกราคม 2567



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

FREQUENCY : MONTHLY

รายการตรวจสอบ PM.Status :

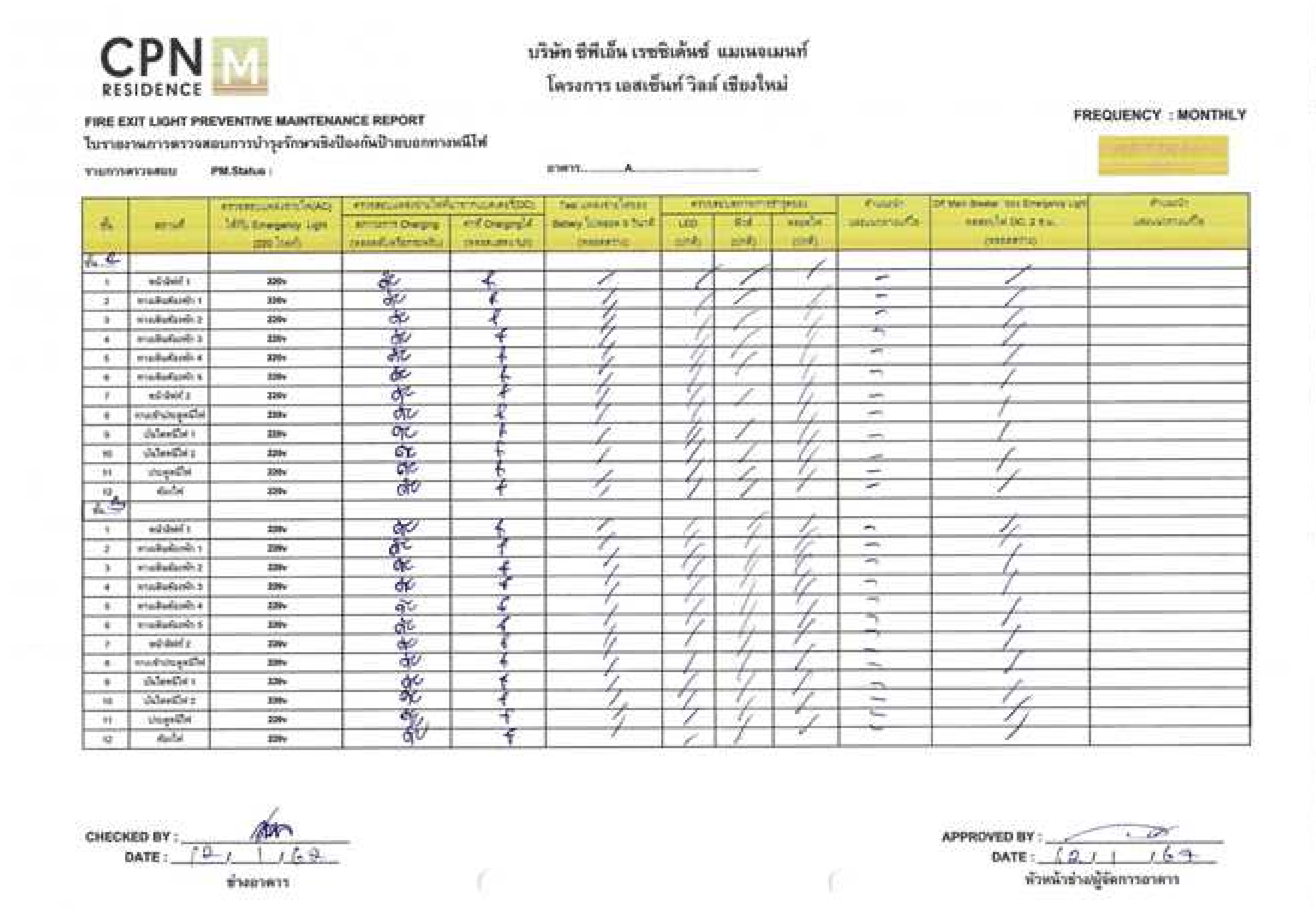
อาคาร A

ที่	สถานที่	[illegible] Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible] Charging	[illegible] Charging [illegible]	Test [illegible] Battery [illegible]	LED	ฟิวส์	หลอดไฟ	[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ช.ม.	[illegible]
1	Lobby 1	220v	ติด	[illegible]	✓	✓	✓	✓	—	✓	
2	[illegible]	220v	ติด	|	✓	✓	✓	✓	—	✓	
3	[illegible] 1	220v	ติด	|	✓	✓	✓	✓	—	✓	
4	หน้าลิฟต์ 1	220v	ติด	|	✓	✓	✓	✓	—	✓	
5	[illegible] 1	220v	ติด	|	✓	✓	✓	✓	—	✓	
6	[illegible] 2	220v	ติด	|	✓	✓	✓	✓	—	✓	
7	หน้าลิฟต์ 2	220v	ติด	|	✓	✓	✓	✓	—	✓	
8	[illegible] Lobby 2	220v	ติด	|	✓	✓	✓	✓	—	✓	
9	Lobby 2	220v	ติด	|	✓	✓	✓	✓	—	✓	
10	ทางออก 1	220v	ติด	|	✓	✓	✓	✓	—	✓	
11	ทางออก 2	220v	ติด	|	✓	✓	✓	✓	—	✓	
12	ทางออก 3	220v	ติด	|	✓	✓	✓	✓	—	✓	
13	ทางออก [illegible]	220v	ติด	|	✓	✓	✓	✓	—	✓	
14	ทางหนีไฟ 1	220v	ติด	|	✓	✓	✓	✓	—	✓	
15	ทางหนีไฟ 2	220v	ติด	|		✓			—	✓	

ข้อเสนอแนะ: ตรวจเช็ค งานระบบ ไฟป้ายบอกทางหนีไฟ ตรวจสอบฉุกเฉิน ใช้งานได้ปกติ เช็ค แบตเตอรี่
ได้ทดสอบ[illegible] [illegible] พร้อมใช้งาน

CHECKED BY : [illegible]
DATE : 12 / 1 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 12 / 1 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์

โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

FREQUENCY : MONTHLY

PM.Status :

อาคาร.....A.....

CHECKED BY :

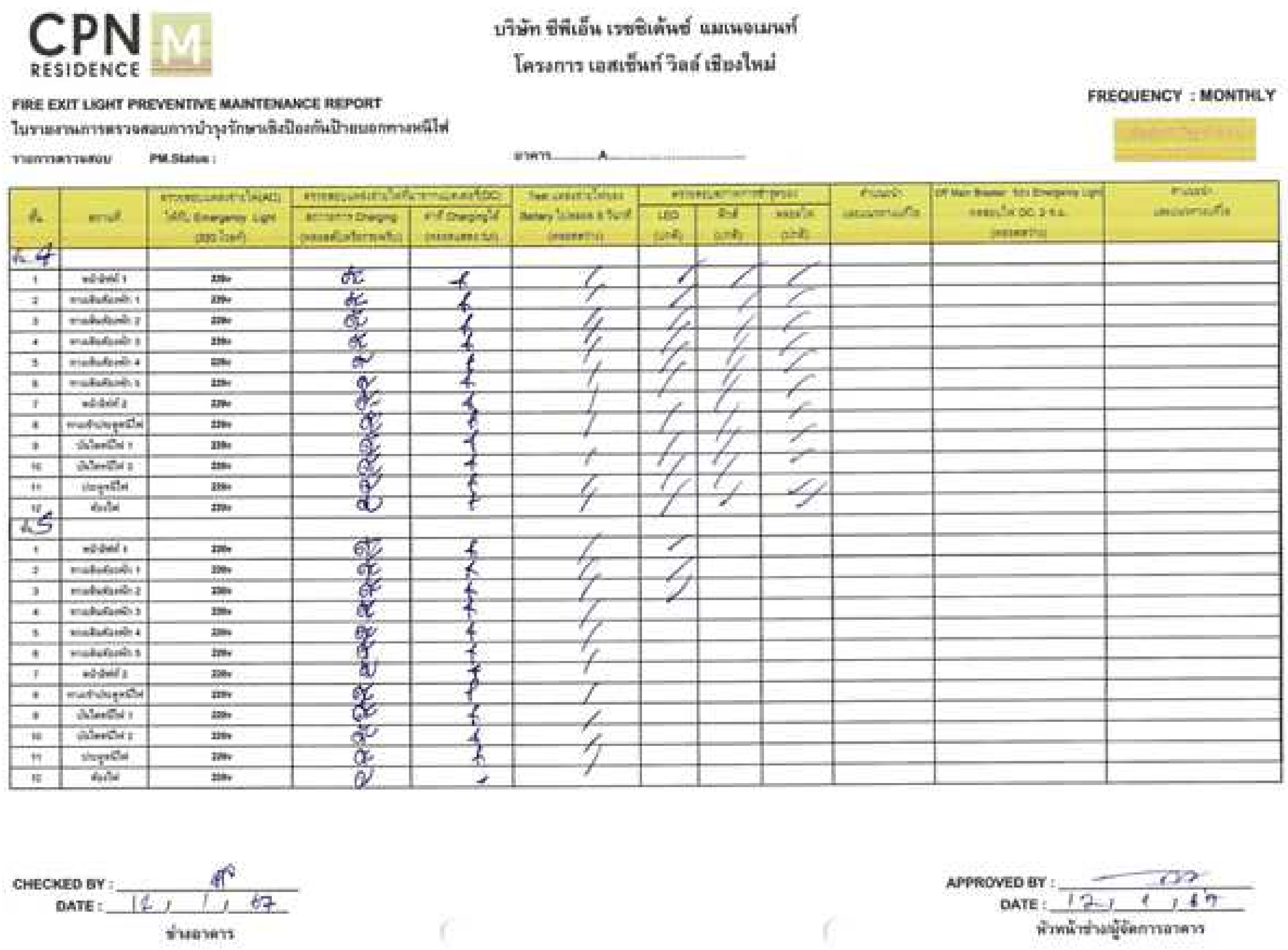
DATE : 12 / 1 / 67

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 12 / 1 / 67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FREQUENCY : MONTHLY

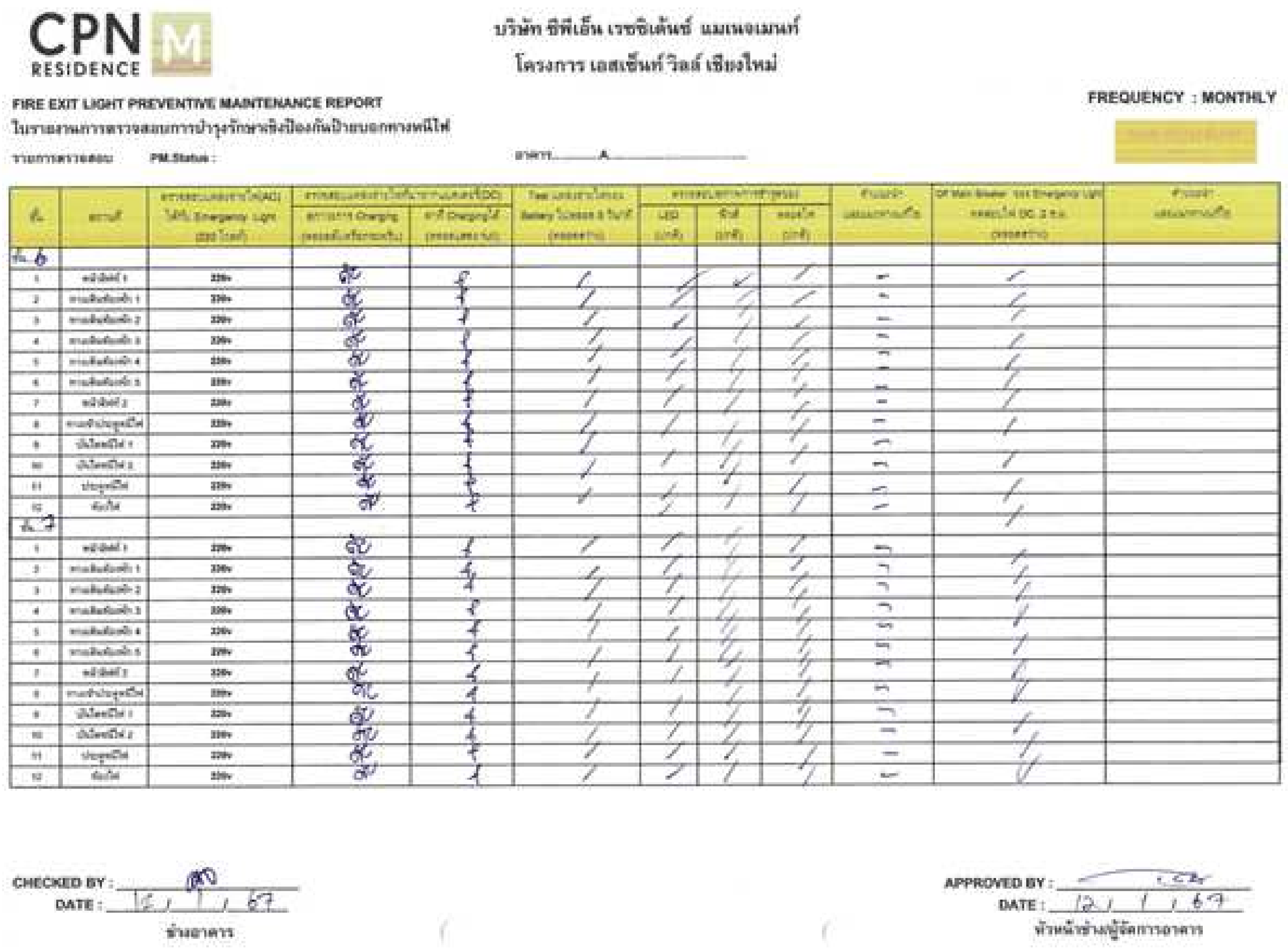
FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

รายการตรวจสอบ PM.Status : อาคาร A

ชั้น	[illegible]	[illegible] Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible] Charging [illegible]	[illegible] Charging [illegible]	Test [illegible] Battery [illegible]	LED [illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 3 [illegible]	[illegible]
ช.4											
1	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓			
2	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓			
3	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓			
4	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓			
5	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓			
6	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓			
7	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓			
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓			
9	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓			
10	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓			
11	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓			
12	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓			
ช.5											
1	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓					
2	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓					
3	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓					
4	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓						
5	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓						
6	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓						
7	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓						
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓						
9	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓						
10	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓						
11	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓						
12	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓						

CHECKED BY :
DATE : 12 / 1 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 12 / 1 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FREQUENCY : MONTHLY

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

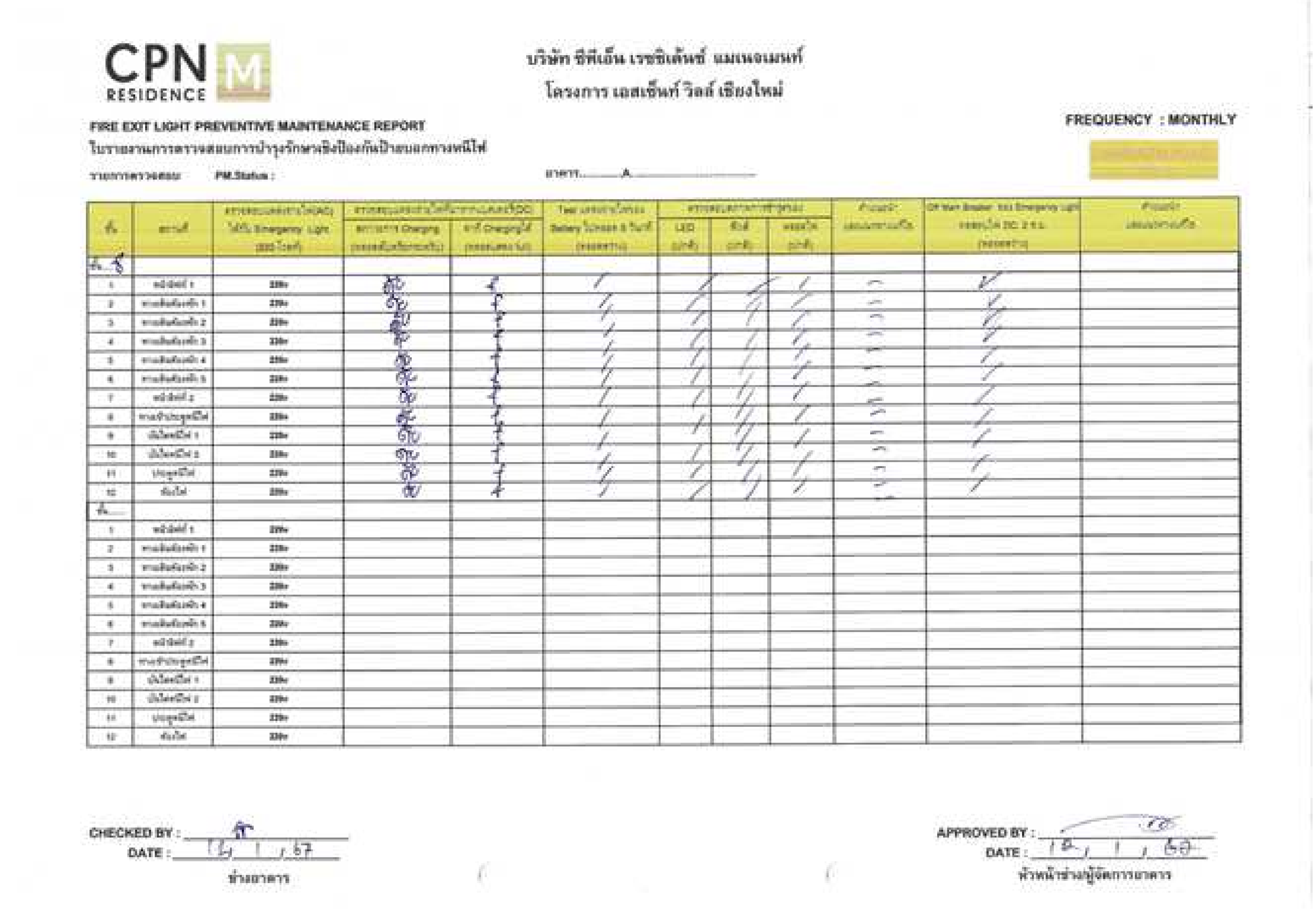
รายการตรวจสอบ PM.Status :

อาคาร A

ชั้น	สถานที่	การตรวจแรงดันไฟฟ้า(AC) ไฟฟ้า Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible] (DC)		Test แบตเตอรี่ Battery [illegible] (ตรวจสอบ)	การตรวจสอบสภาพ [illegible]			หมายเหตุ	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ชม.	หมายเหตุ
			[illegible] Charging	[illegible] Charging		LED (ปกติ)	ตัวป้าย (ปกติ)	หลอดไฟ (ปกติ)			
ชั้น 6											
1	หน้าลิฟต์ 1	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
2	ทางเดินห้องพัก 1	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
3	ทางเดินห้องพัก 2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
4	ทางเดินห้องพัก 3	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
5	ทางเดินห้องพัก 4	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
6	ทางเดินห้องพัก 5	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
7	หน้าลิฟต์ 2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
8	ทางเข้าประตูหนีไฟ	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
9	บันไดหนีไฟ 1	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
10	บันไดหนีไฟ 2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
11	ประตูหนีไฟ	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
12	ห้องไฟ	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
ชั้น 7											
1	หน้าลิฟต์ 1	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
2	ทางเดินห้องพัก 1	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
3	ทางเดินห้องพัก 2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
4	ทางเดินห้องพัก 3	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
5	ทางเดินห้องพัก 4	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
6	ทางเดินห้องพัก 5	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
7	หน้าลิฟต์ 2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
8	ทางเข้าประตูหนีไฟ	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
9	บันไดหนีไฟ 1	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
10	บันไดหนีไฟ 2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
11	ประตูหนีไฟ	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
12	ห้องไฟ	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	

CHECKED BY : ______
DATE : 15 / 1 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY : ______
DATE : 12 / 1 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์

โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

รายการตรวจสอบ PM.Status :

อาคาร........A..........

ชั้น	สถานที่	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า(AC) ไฟเข้า Emergency Light (220 โวลท์)	ตรวจสอบระบบประจุไฟฟ้ากระแสตรง(DC) สถานะการ Charging	ตรวจสอบระบบประจุไฟฟ้ากระแสตรง(DC) หาก Charging ไม่ [illegible]	Test แบตเตอรี่สำรอง Battery ใช้งานได้ 5 วินาที	ตรวจสอบสภาพการชำรุด LED (ปกติ)	ตรวจสอบสภาพการชำรุด ตัวไฟ (ปกติ)	ตรวจสอบสภาพการชำรุด หลอดไฟ (ปกติ)	หมายเหตุ	Off Main Breaker ของ Emergency Light หลอดไฟติด DC 2 ชม.	หมายเหตุ
ชั้น 5											
1	หน้าลิฟต์ 1	220v	ปกติ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	ทางเดินห้องพัก 1	220v	ปกติ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	ทางเดินห้องพัก 2	220v	ปกติ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	ทางเดินห้องพัก 3	220v	ปกติ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	ทางเดินห้องพัก 4	220v	ปกติ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	ทางเดินห้องพัก 5	220v	ปกติ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	หน้าลิฟต์ 2	220v	ปกติ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	ทางเข้าประตูหนีไฟ	220v	ปกติ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	บันไดหนีไฟ 1	220v	ปกติ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
10	บันไดหนีไฟ 2	220v	ปกติ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
11	ประตูหนีไฟ	220v	ปกติ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
12	[illegible]	220v	ปกติ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
ชั้น.....											
1	หน้าลิฟต์ 1	220v									
2	ทางเดินห้องพัก 1	220v									
3	ทางเดินห้องพัก 2	220v									
4	ทางเดินห้องพัก 3	220v									
5	ทางเดินห้องพัก 4	220v									
6	ทางเดินห้องพัก 5	220v									
7	หน้าลิฟต์ 2	220v									
8	ทางเข้าประตูหนีไฟ	220v									
9	บันไดหนีไฟ 1	220v									
10	บันไดหนีไฟ 2	220v									
11	ประตูหนีไฟ	220v									
12	[illegible]	220v									

CHECKED BY : ______
DATE : 15 / 1 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY : ______
DATE : 15 / 1 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FREQUENCY : MONTHLY

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายทางออกหนีไฟ

รายการตรวจสอบ PM Status :

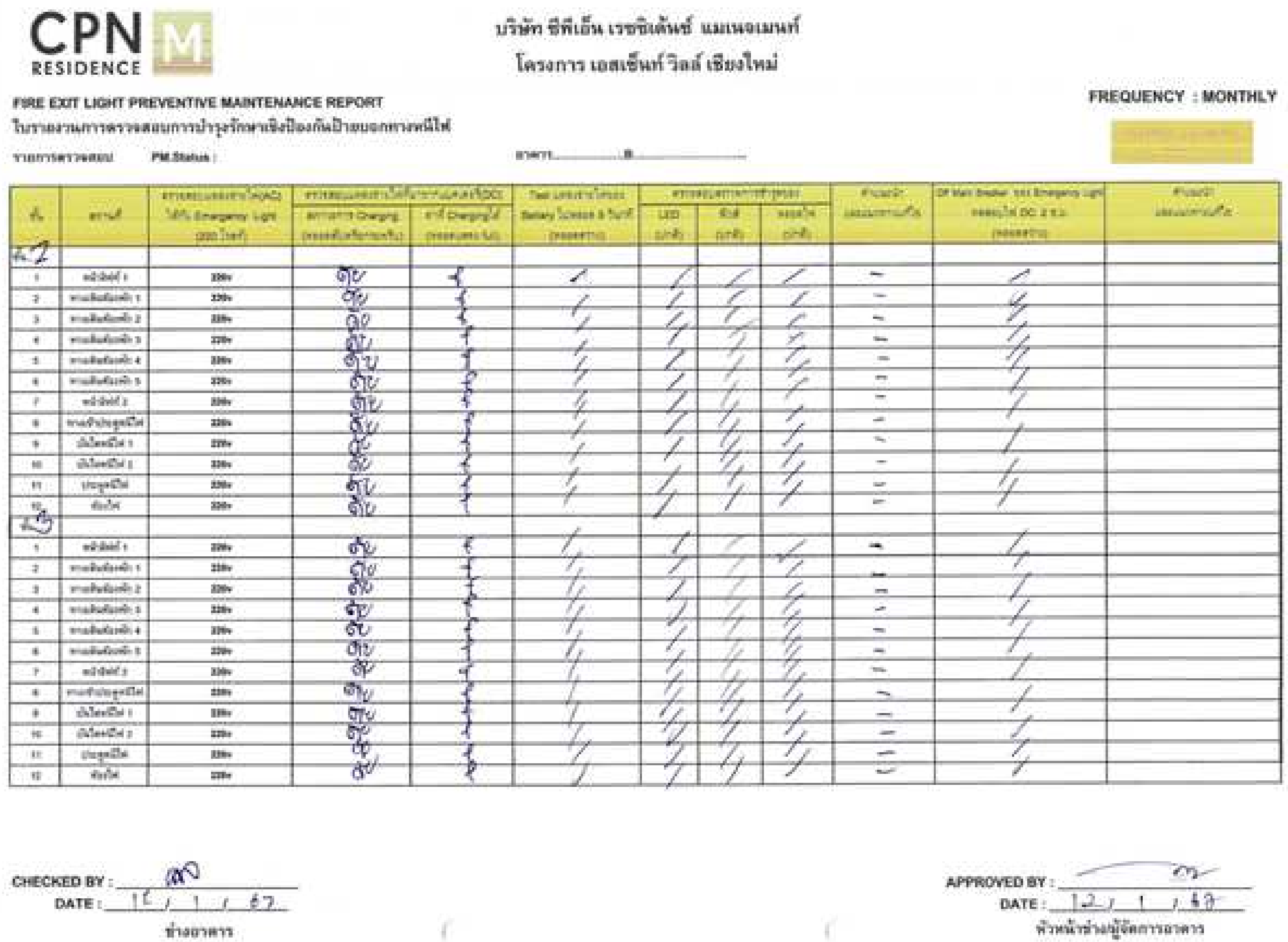
อาคาร B

ที่	สถานที่	การตรวจสอบแรงดันไฟ (AC) ให้กับ Emergency Light 220 โวลท์	[illegible] สถานะการ Charging	[illegible] Charging	Test [illegible] Battery [illegible] 5 วินาที	[illegible] LED (ปกติ)	[illegible] (ปกติ)	[illegible] (ปกติ)	[illegible]	Off Main Breaker ของ Emergency Light [illegible] DC 2 ช.ม.	[illegible]
1	Lobby 1	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
2	Pool	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
3	ทางเดินไปลิฟต์ 1	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
4	หน้าลิฟต์ 1	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
5	ทางเดินห้องพัก 1	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
6	ทางเดินห้องพัก 2	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
7	หน้าลิฟต์ 2	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
8	ทางเข้า Lobby 2	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
9	Lobby 2	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
10	ลานจอด 1	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
11	ลานจอด 2	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
12	ลานจอด 3	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
13	ลานจอด 5	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
14	ทางหนีไฟ 1	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
15	ทางหนีไฟ 2	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	

ข้อเสนอแนะ [illegible]

CHECKED BY :
DATE : 12 / 1 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 12 / 1 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE M

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FREQUENCY : MONTHLY

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

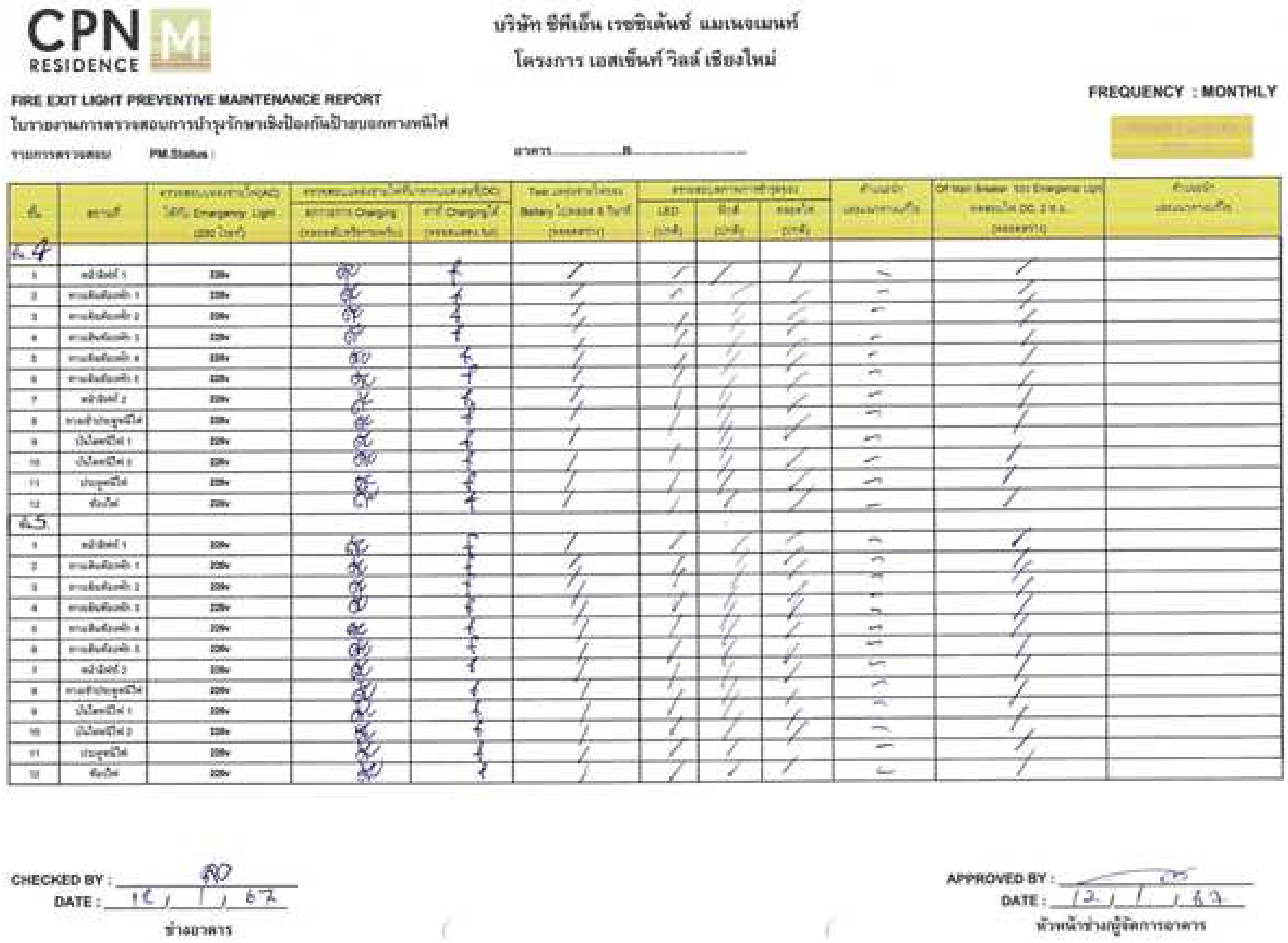
รายการตรวจสอบ PM.Status :

อาคาร..........ชั้น..................

ที่	ตำแหน่ง	ตรวจสอบแรงดันไฟ(AC) ใช้กับ Emergency Light (220 โวลท์)	ตรวจสอบแรงดันไฟการชาร์จแบตเตอรี่(DC)		Test แบตเตอรี่โดยกด Battery ไม่น้อยกว่า 5 วินาที (หลอดสว่าง)	ตรวจสอบสภาพการชำรุดของ			คำแนะนำ แจ้งแนวทางแก้ไข	Off Main Breaker ของ Emergency Light หลอดไฟใช้ DC 2 ช.ม. (หลอดสว่าง)	คำแนะนำ แจ้งแนวทางแก้ไข
			สถานการ Charging (หลอดสีเขียวกระพริบ)	การ Charging ไม่ (หลอดแดงไม่)		LED (ปกติ)	ฝาครอบ (ปกติ)	หลอดไฟ (ปกติ)			
ช.2											
1	หน้าลิฟต์ 1	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
2	ทางเดินห้องพัก 1	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
3	ทางเดินห้องพัก 2	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
4	ทางเดินห้องพัก 3	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
5	ทางเดินห้องพัก 4	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
6	ทางเดินห้องพัก 5	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
7	หน้าลิฟต์ 2	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
8	ทางเข้าประตูหนีไฟ	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
9	บันไดหนีไฟ 1	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
10	บันไดหนีไฟ 2	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
11	ประตูหนีไฟ	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
12	ห้องไฟ	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
ช.3											
1	หน้าลิฟต์ 1	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
2	ทางเดินห้องพัก 1	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
3	ทางเดินห้องพัก 2	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
4	ทางเดินห้องพัก 3	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
5	ทางเดินห้องพัก 4	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
6	ทางเดินห้องพัก 5	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
7	หน้าลิฟต์ 2	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
8	ทางเข้าประตูหนีไฟ	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
9	บันไดหนีไฟ 1	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
10	บันไดหนีไฟ 2	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
11	ประตูหนีไฟ	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
12	ห้องไฟ	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	

CHECKED BY :
DATE : 15 / 1 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 12 / 1 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์

โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

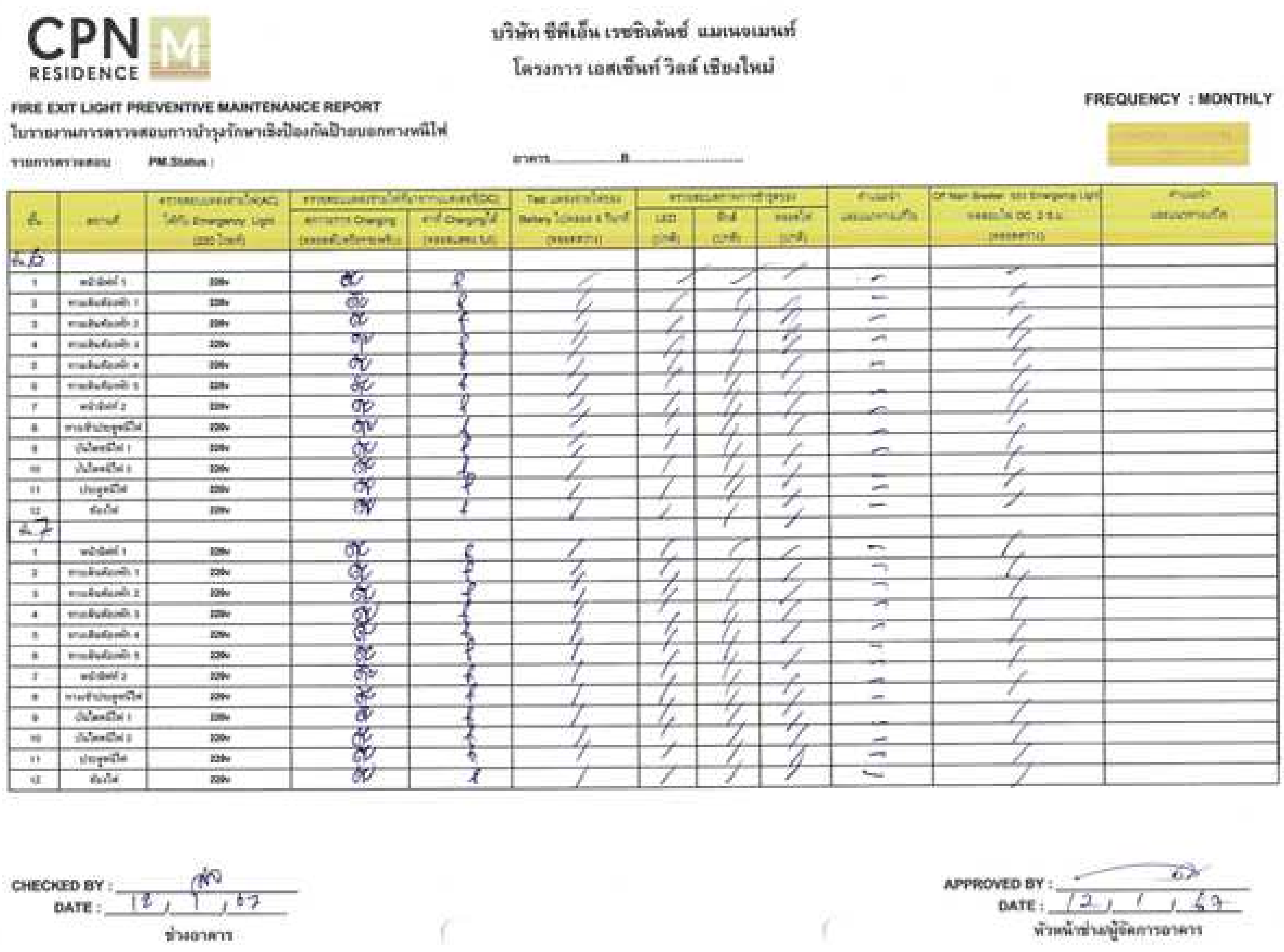
FREQUENCY : MONTHLY

รายการตรวจสอบ PM Status : อาคาร .... ชั้น ....

ลำดับ	สถานที่	[illegible] (AC) ไฟฟ้า Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible] (DC)		Test [illegible] Battery [illegible]	[illegible]			[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ชม. [illegible]	[illegible]
			[illegible] Charging [illegible]	[illegible] Charging [illegible]		LED [illegible]	[illegible]	[illegible]			
ช.4											
1	หน้าลิฟต์ 1	220v	[illegible]	+	/	/	/	/	–	/	
2	[illegible] 1	220v	[illegible]	+	/	/	/	/	–	/	
3	[illegible] 2	220v	[illegible]	+	/	/	/	/	–	/	
4	[illegible] 3	220v	[illegible]	+	/	/	/	/	–	/	
5	[illegible] 4	220v	[illegible]	+	/	/	/	/	–	/	
6	[illegible] 5	220v	[illegible]	+	/	/	/	/	–	/	
7	หน้าลิฟต์ 2	220v	[illegible]	+	/	/	/	/	–	/	
8	[illegible]	220v	[illegible]	+	/	/	/	/	–	/	
9	บันไดหนีไฟ 1	220v	[illegible]	+	/	/	/	/	–	/	
10	บันไดหนีไฟ 2	220v	[illegible]	+	/	/	/	/	–	/	
11	ประตูหนีไฟ	220v	[illegible]	+	/	/	/	/	–	/	
12	[illegible]	220v	[illegible]	+	/	/	/	/	–	/	
ช.5											
1	หน้าลิฟต์ 1	220v	[illegible]	+	/	/	/	/	–	/	
2	[illegible] 1	220v	[illegible]	+	/	/	/	/	–	/	
3	[illegible] 2	220v	[illegible]	+	/	/	/	/	–	/	
4	[illegible] 3	220v	[illegible]	+	/	/	/	/	–	/	
5	[illegible] 4	220v	[illegible]	+	/	/	/	/	–	/	
6	[illegible] 5	220v	[illegible]	+	/	/	/	/	–	/	
7	หน้าลิฟต์ 2	220v	[illegible]	+	/	/	/	/	–	/	
8	[illegible]	220v	[illegible]	+	/	/	/	/	–	/	
9	บันไดหนีไฟ 1	220v	[illegible]	+	/	/	/	/	–	/	
10	บันไดหนีไฟ 2	220v	[illegible]	+	/	/	/	/	–	/	
11	ประตูหนีไฟ	220v	[illegible]	+	/	/	/	/	–	/	
12	[illegible]	220v	[illegible]	+	/	/	/	/	–	/	

CHECKED BY :
DATE : 1[illegible] / 1 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 12 / 1 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายทางออกหนีไฟ

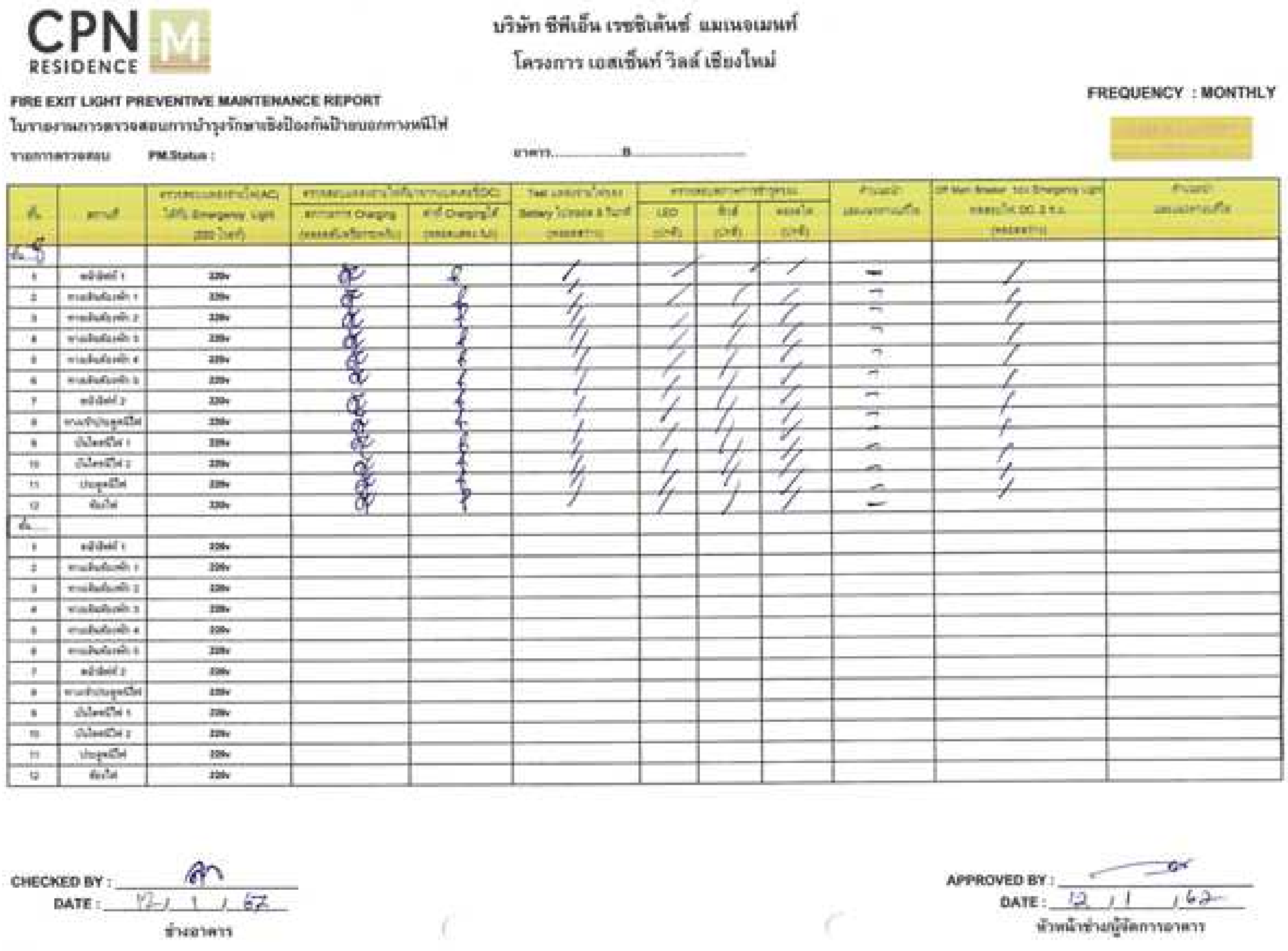
FREQUENCY : MONTHLY

รายการตรวจสอบ PM Status : อาคาร B

ลำดับ	สถานที่	ตรวจสอบแรงดันไฟ(AC) ให้กับ Emergency Light (220 โวลท์)	ตรวจสอบแรงดันไฟที่ชาร์จแบตเตอรี่(DC)		Test และตรวจสอบ Battery โดยถอด & ปิดไฟ (ตรวจสอบ)	ตรวจสอบสภาพหลอด(ชำรุด)			ทำความสะอาด	Off Main Breaker ของ Emergency Light ทดสอบ DC 2 ชม. (ตรวจสอบ)	หมายเหตุ
			สถานะการ Charging (ตรวจสอบไฟหน้าเครื่อง)	ค่าที่ Charging ได้ (ตรวจสอบค่า V)		LED (จุดที่)	ฟิวส์ (จุดที่)	หลอดไฟ (จุดที่)			
ช.6											
1	หน้าลิฟท์ 1	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
2	ทางเดินห้องพัก 1	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
3	ทางเดินห้องพัก 2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
4	ทางเดินห้องพัก 3	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
5	ทางเดินห้องพัก 4	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
6	ทางเดินห้องพัก 5	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
7	หน้าลิฟท์ 2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
8	ทางเข้าประตูหนีไฟ	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
9	บันไดหนีไฟ 1	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
10	บันไดหนีไฟ 2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
11	ประตูหนีไฟ	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
12	ห้องไฟ	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ช.7											
1	หน้าลิฟท์ 1	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
2	ทางเดินห้องพัก 1	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
3	ทางเดินห้องพัก 2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
4	ทางเดินห้องพัก 3	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
5	ทางเดินห้องพัก 4	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
6	ทางเดินห้องพัก 5	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
7	หน้าลิฟท์ 2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
8	ทางเข้าประตูหนีไฟ	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
9	บันไดหนีไฟ 1	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
10	บันไดหนีไฟ 2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
11	ประตูหนีไฟ	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
12	ห้องไฟ	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

CHECKED BY :
DATE : 12 / 1 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 12 / 1 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

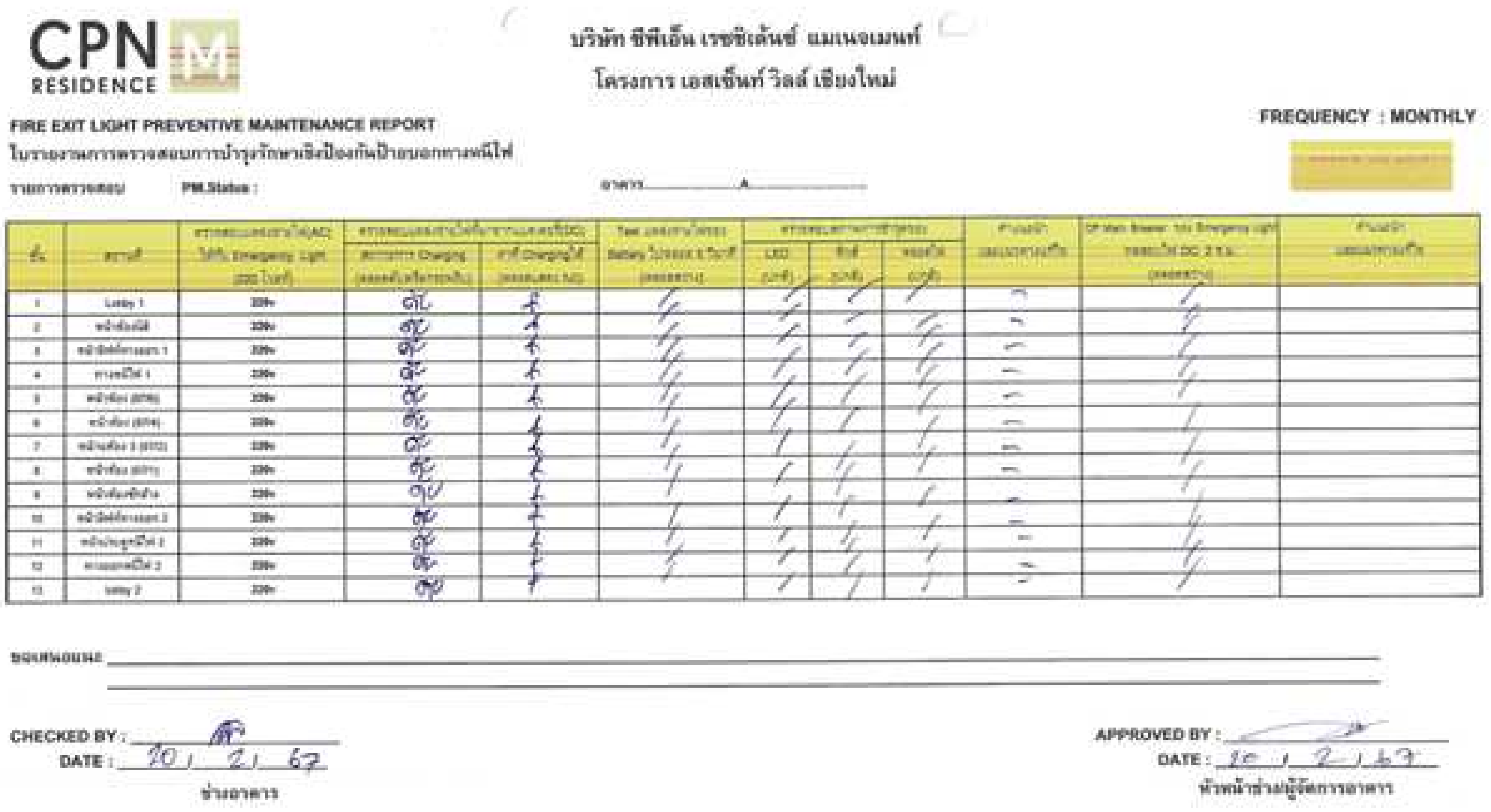
รายการตรวจสอบ PM.Status : อาคาร........B..........

ชั้น	สถานที่	[illegible] Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible]		Test [illegible] Battery [illegible]	[illegible]			[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ช.ม. [illegible]	[illegible]
			[illegible] Charging [illegible]	[illegible] Charging [illegible]		LED (ปกติ)	[illegible] (ปกติ)	[illegible] (ปกติ)			
ชั้น...5											
1	หน้าลิฟต์ 1	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
2	ทางเดินห้องพัก 1	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
3	ทางเดินห้องพัก 2	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
4	ทางเดินห้องพัก 3	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
5	ทางเดินห้องพัก 4	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
6	ทางเดินห้องพัก 5	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
7	หน้าลิฟต์ 2	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
8	ทางเข้าประตูหนีไฟ	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
9	บันไดหนีไฟ 1	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
10	บันไดหนีไฟ 2	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
11	ประตูหนีไฟ	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
12	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-		
ชั้น....											
1	หน้าลิฟต์ 1	220v									
2	ทางเดินห้องพัก 1	220v									
3	ทางเดินห้องพัก 2	220v									
4	ทางเดินห้องพัก 3	220v									
5	ทางเดินห้องพัก 4	220v									
6	ทางเดินห้องพัก 5	220v									
7	หน้าลิฟต์ 2	220v									
8	ทางเข้าประตูหนีไฟ	220v									
9	บันไดหนีไฟ 1	220v									
10	บันไดหนีไฟ 2	220v									
11	ประตูหนีไฟ	220v									
12	[illegible]	220v									

CHECKED BY : ____
DATE : 12 / 1 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY : ____
DATE : 12 / 1 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

การตรวจไฟส่องสว่างป้ายหนีไฟ ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2567



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

PM.Status :

อาคาร A

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	LED	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1	Lobby 1	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
10	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
11	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
12	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
13	Lobby 2	220v	ดี	[illegible]		✓	✓	✓	–	✓	

ข้อเสนอแนะ :

CHECKED BY :
DATE : 10 / 2 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 10 / 2 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

FREQUENCY : MONTHLY

[illegible]

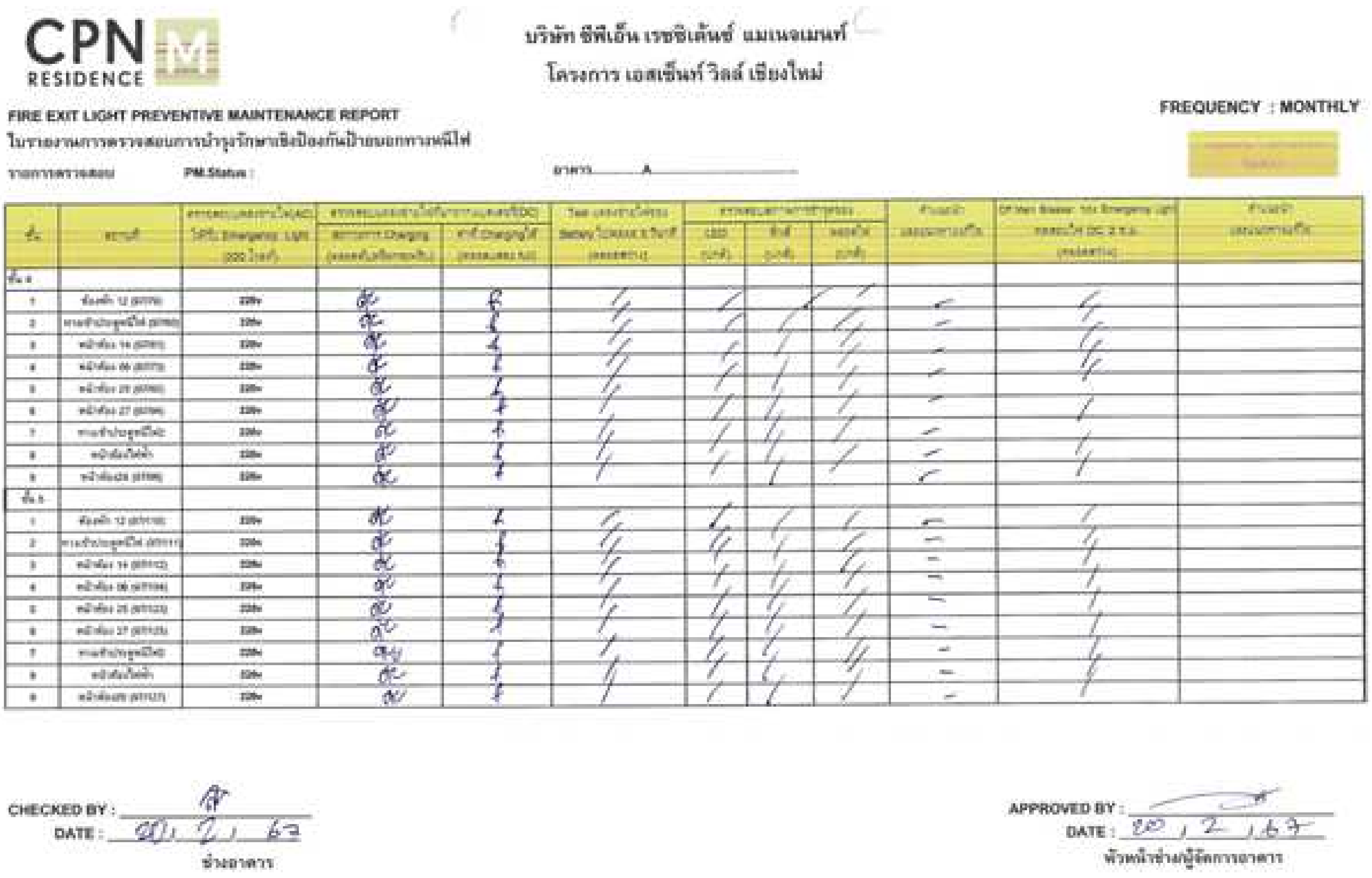
รายการตรวจสอบ PM.Status :

อาคาร A

ชั้น	ตำแหน่ง	[illegible] ใช้กับ Emergency Light (220 โวลท์)	สถานะการ Charging ([illegible])	ค่า Charging ([illegible])	Test [illegible] Battery [illegible] 5 วินาที ([illegible])	LED (ปกติ)	[illegible] (ปกติ)	[illegible] (ปกติ)	[illegible]	Off Main Breaker ของ Emergency Light [illegible] DC 2 ชม. ([illegible])	[illegible]
ชั้น 2											
1	ห้องพัก 12 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	ทางเข้าประตูหนีไฟ ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	หน้าห้อง 14 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	หน้าห้อง 08 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	หน้าห้อง 25 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	หน้าห้อง 27 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	ทางเข้าประตูหนีไฟ2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	หน้าห้อง[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	หน้าห้อง[illegible] ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
ชั้น 1											
1	ห้องพัก 12 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	ทางเข้าประตูหนีไฟ ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	หน้าห้อง 14 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	หน้าห้อง 08 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	หน้าห้อง 25 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	หน้าห้อง 27 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	ทางเข้าประตูหนีไฟ2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	หน้าห้อง[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	หน้าห้อง[illegible] ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	

CHECKED BY : ______
DATE : 10 / 2 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY : ______
DATE : 10 / 2 / 67
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

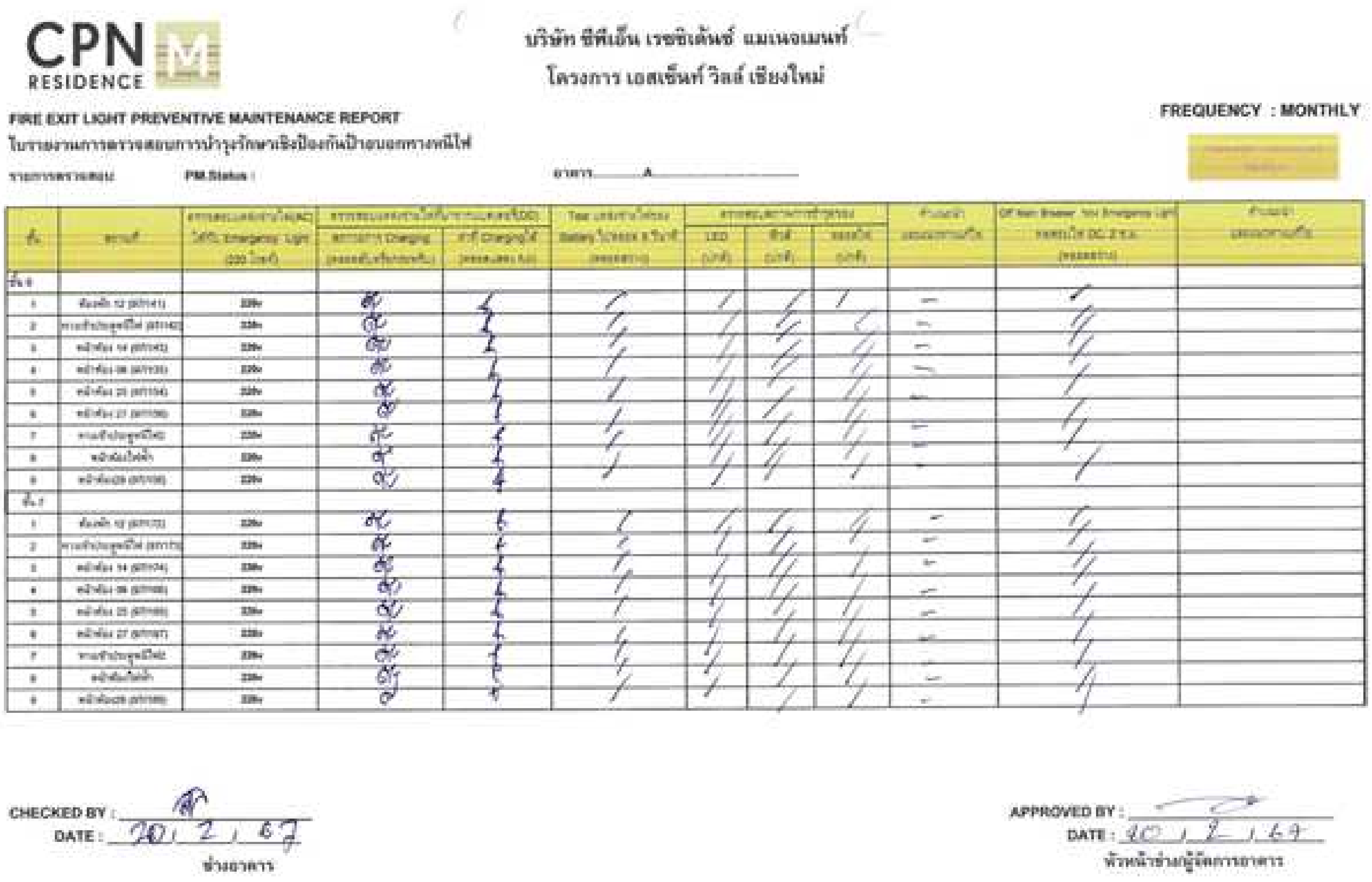
รายการตรวจสอบ PM.Status :

อาคาร A

ชั้น	[illegible]	[illegible] 220 โวลท์	Charging	Charging	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	DC 2 ชม.	[illegible]
ชั้น 4											
1	ห้องพัก 12 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
2	ทางเข้าประตูหนีไฟ ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
3	หน้าห้อง 14 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
4	หน้าห้อง 06 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
5	หน้าห้อง 25 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-		
6	หน้าห้อง 27 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
7	ทางเข้าประตูหนีไฟ	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
9	[illegible] ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/		-	/	
ชั้น 5											
1	ห้องพัก 12 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
2	ทางเข้าประตูหนีไฟ ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
3	หน้าห้อง 14 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
4	หน้าห้อง 06 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
5	หน้าห้อง 25 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
6	หน้าห้อง 27 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
7	ทางเข้าประตูหนีไฟ	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
9	[illegible] ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	

CHECKED BY :
DATE : 20 / 2 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 20 / 2 / 67
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

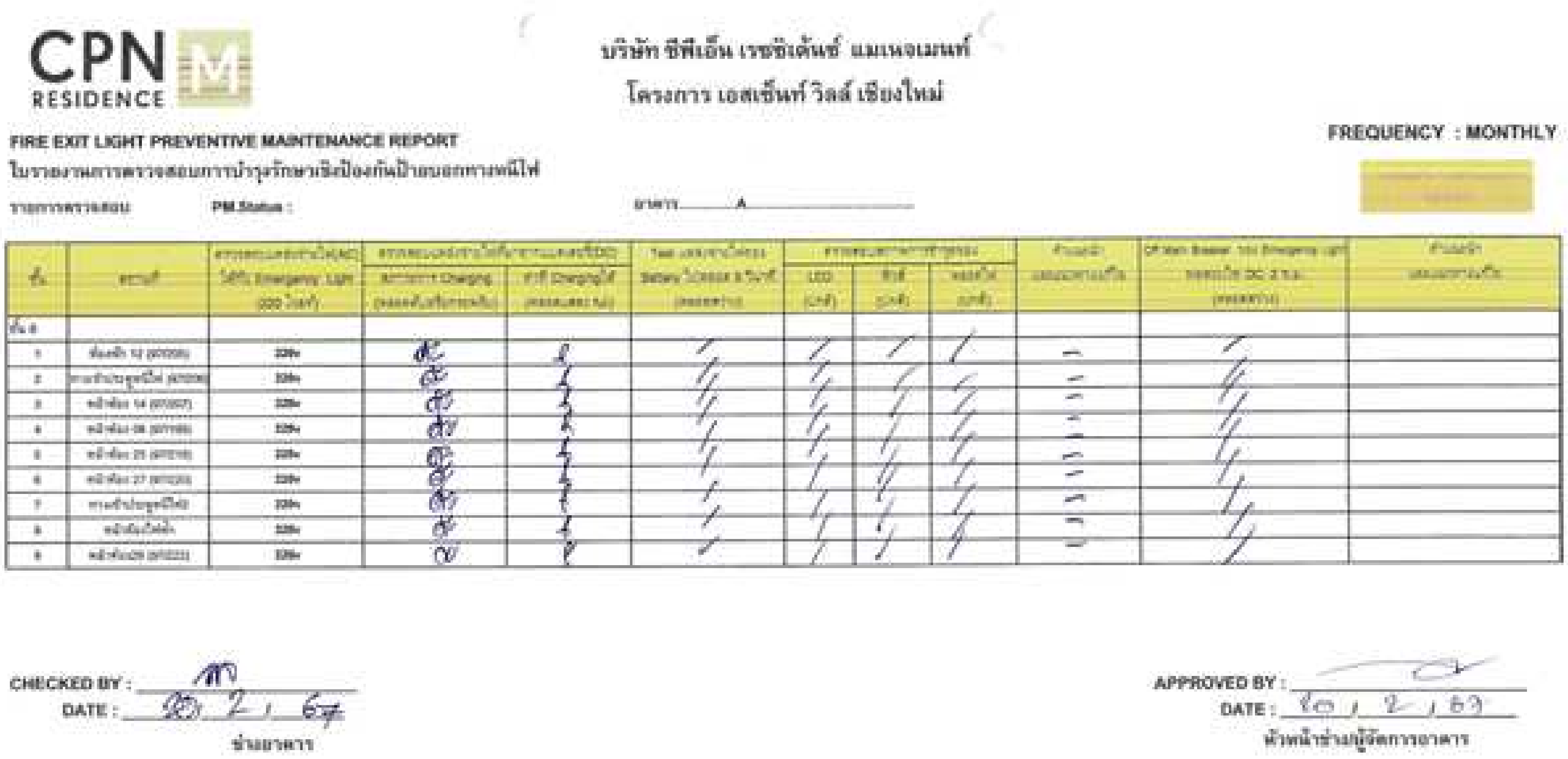
FREQUENCY : MONTHLY

รายการตรวจสอบ PM Status : อาคาร A

ชั้น	ตำแหน่ง	[illegible] Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible] Charging	[illegible] Charging [illegible]	Test [illegible] Battery [illegible]	LED (ปกติ)	[illegible] (ปกติ)	[illegible] (ปกติ)	[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ชม.	[illegible]
ชั้น 8											
1	ห้องพัก 12 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
2	ทางเข้าประตูหนีไฟ ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
3	หน้าห้อง 14 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
4	หน้าห้อง 08 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
5	หน้าห้อง 25 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
6	หน้าห้อง 27 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
7	ทางเข้าประตูหนีไฟ2	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
8	หน้าห้องไฟฟ้า	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
9	หน้าห้อง28 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
ชั้น 7											
1	ห้องพัก 12 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
2	ทางเข้าประตูหนีไฟ ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
3	หน้าห้อง 14 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
4	หน้าห้อง 08 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
5	หน้าห้อง 25 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
6	หน้าห้อง 27 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
7	ทางเข้าประตูหนีไฟ2	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
8	หน้าห้องไฟฟ้า	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
9	หน้าห้อง28 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	

CHECKED BY :
DATE : 20 / 2 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 20 / 2 / 67
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

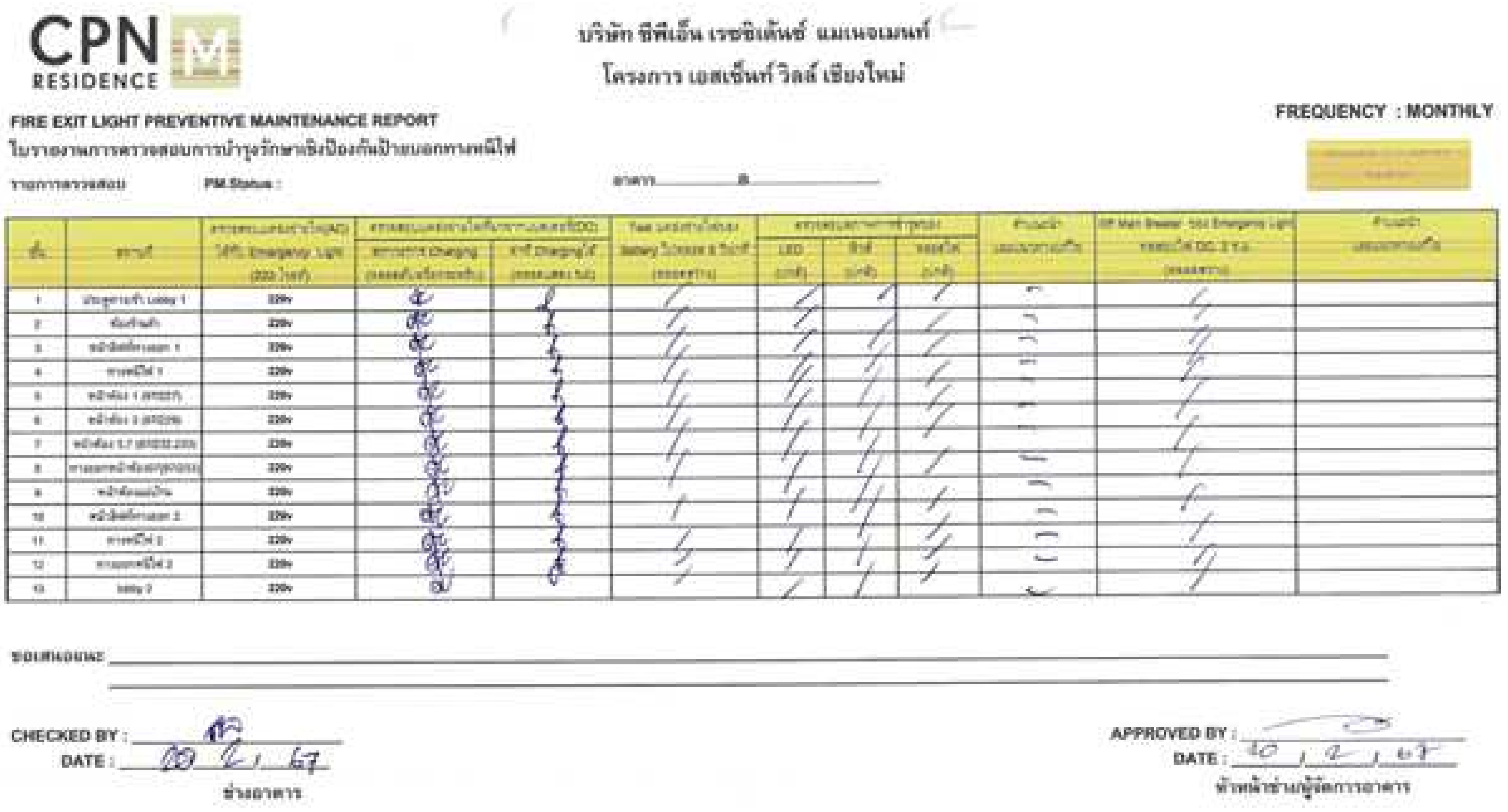
FREQUENCY : MONTHLY

[illegible] PM Status : อาคาร A

ชั้น	[illegible]	[illegible] Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible]		Test [illegible] Battery [illegible] 5 วินาที [illegible]	[illegible]			[illegible]	Off Main Breaker ของ Emergency Light [illegible] DC 2 ชม. [illegible]	[illegible]
			[illegible] Charging [illegible]	[illegible] Charging [illegible]		LED (ปกติ)	[illegible] (ปกติ)	[illegible] (ปกติ)			
ชั้น 8											
1	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	ทางเข้าประตูหนีไฟ [illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	หน้าห้อง 14 [illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	หน้าห้อง [illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	หน้าห้อง 25 [illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	หน้าห้อง 27 [illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	ทางเข้าประตูหนีไฟ	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	

CHECKED BY :
DATE : 20 / 2 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 20 / 2 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์

โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

รายการตรวจสอบ PM Status :

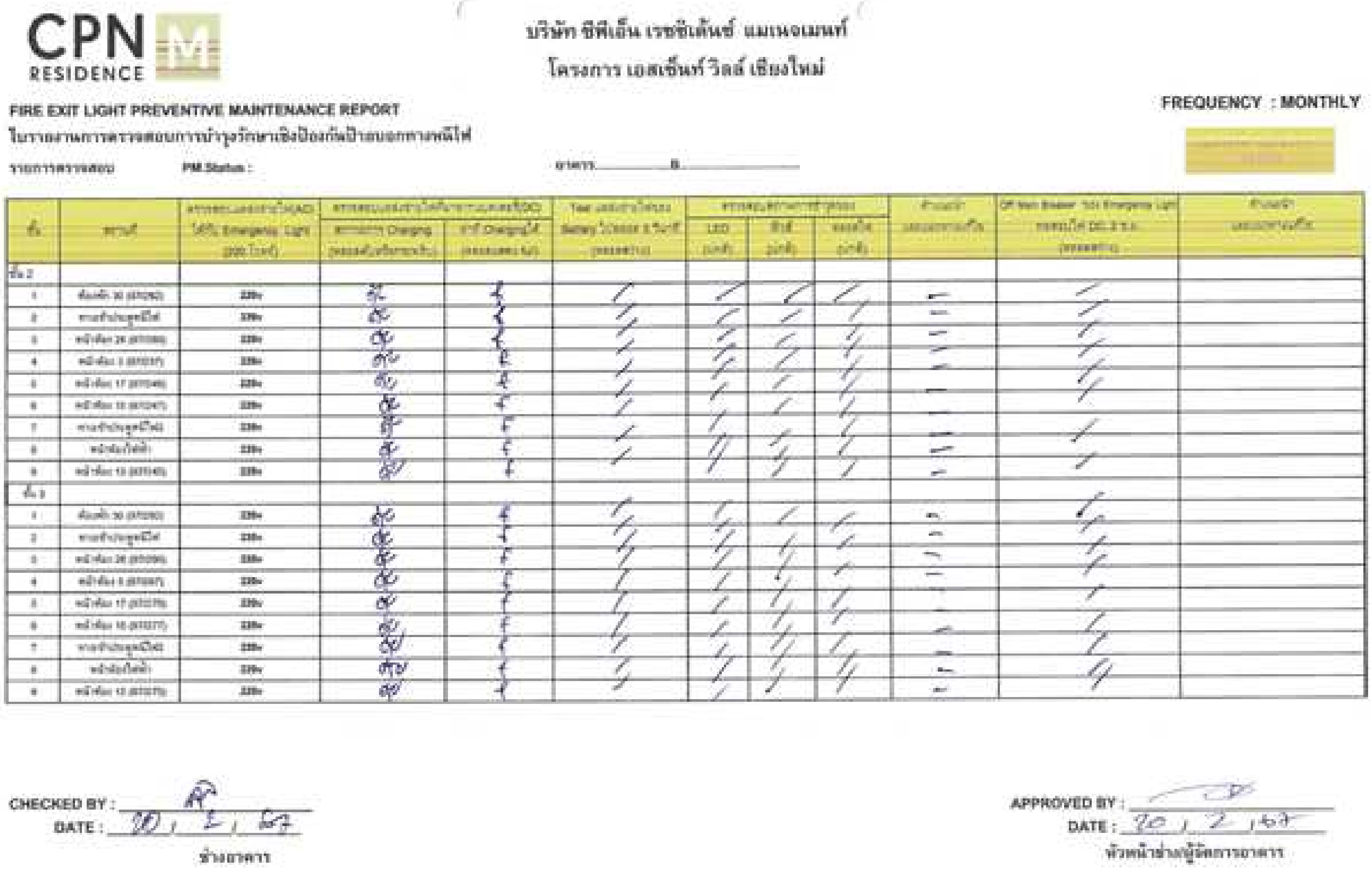
อาคาร ___ B ___

ชั้น	สถานที่	[illegible] (220 โวลท์)	[illegible]	[illegible]	[illegible]	LED	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1	ประตูทางเข้า Lobby 1	220v									
2	[illegible]	220v									
3	[illegible]	220v									
4	[illegible]	220v									
5	[illegible]	220v									
6	[illegible]	220v									
7	[illegible]	220v									
8	[illegible]	220v									
9	[illegible]	220v									
10	[illegible]	220v									
11	[illegible]	220v									
12	[illegible]	220v									
13	Lobby 2	220v									

ข้อเสนอแนะ ___

CHECKED BY : ___
DATE : 10 / 2 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY : ___
DATE : 10 / 2 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์

โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

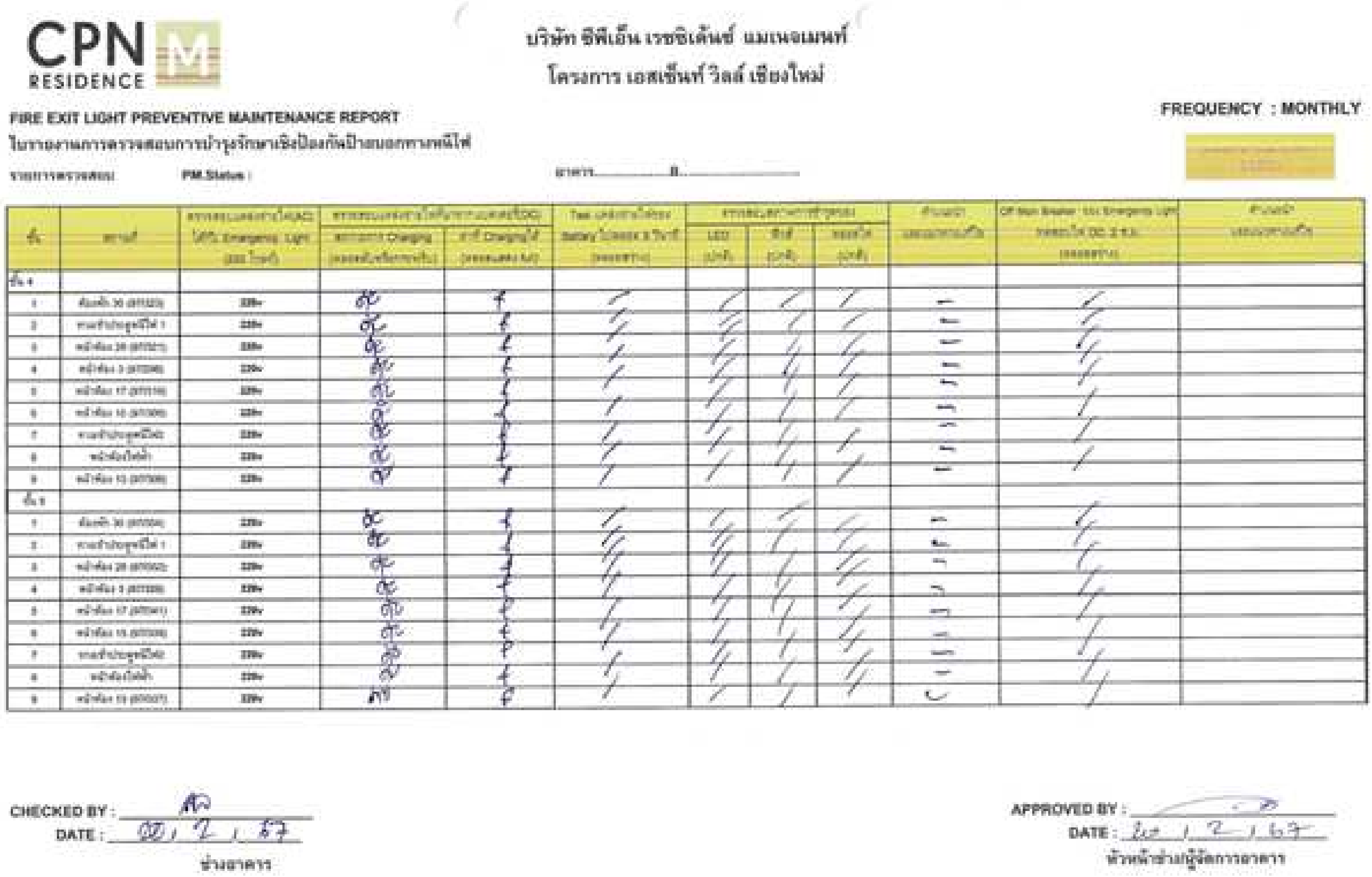
FREQUENCY : MONTHLY

PM Status :

ชั้น	สถานที่	[illegible] Emergency Light (220 โวลต์)	[illegible] Charging	[illegible] Charging [illegible]	Test [illegible] Battery [illegible]	LED	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible]	[illegible]
ชั้น 2											
1	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–		
7	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]		✓	✓	✓	–		
ชั้น 3											
1	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	

CHECKED BY :
DATE : 20 / 2 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 20 / 2 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

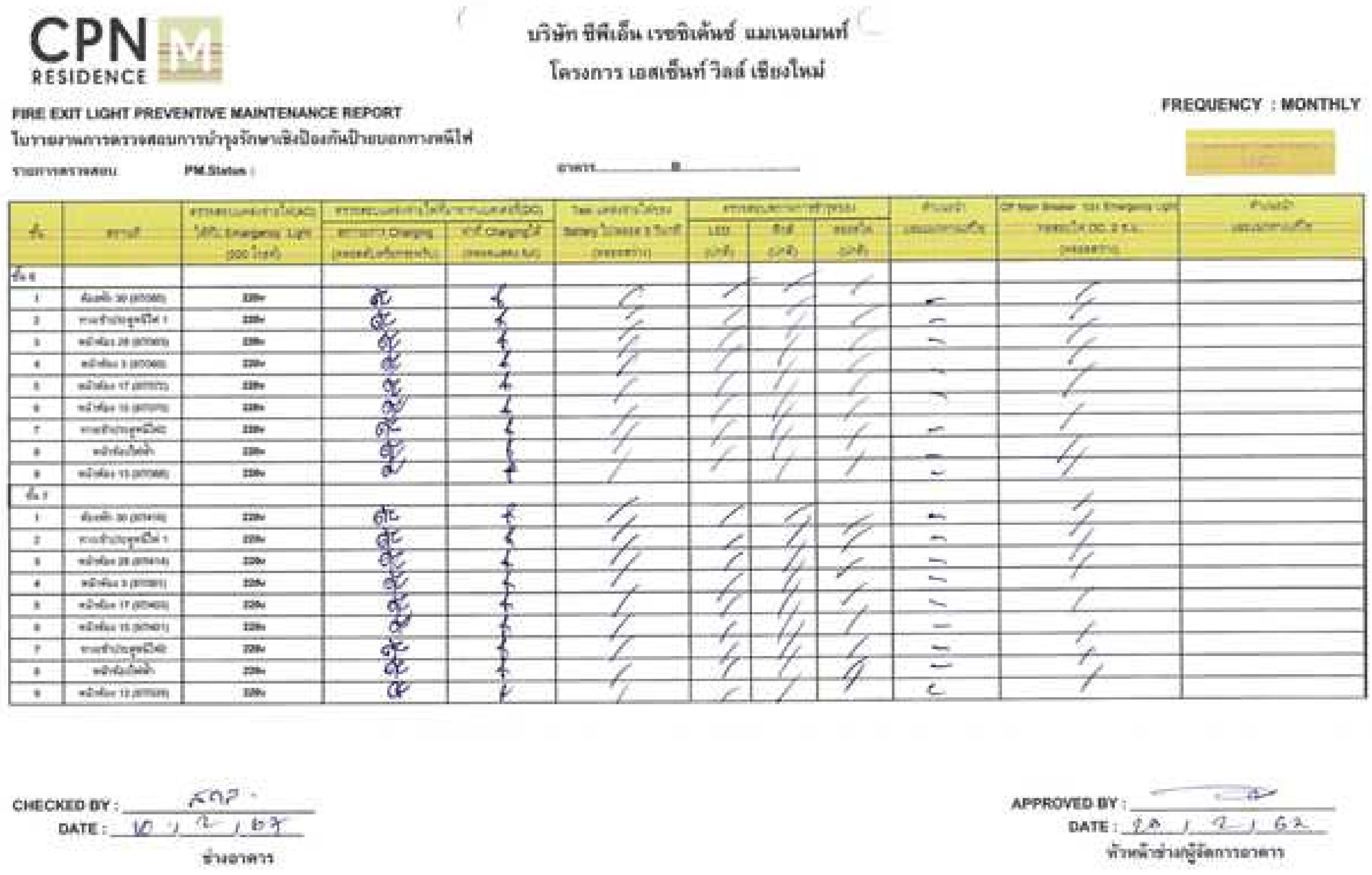
FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

PM Status :

CHECKED BY : ______
DATE : 20 / 12 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY : ______
DATE : 20 / 12 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์

โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

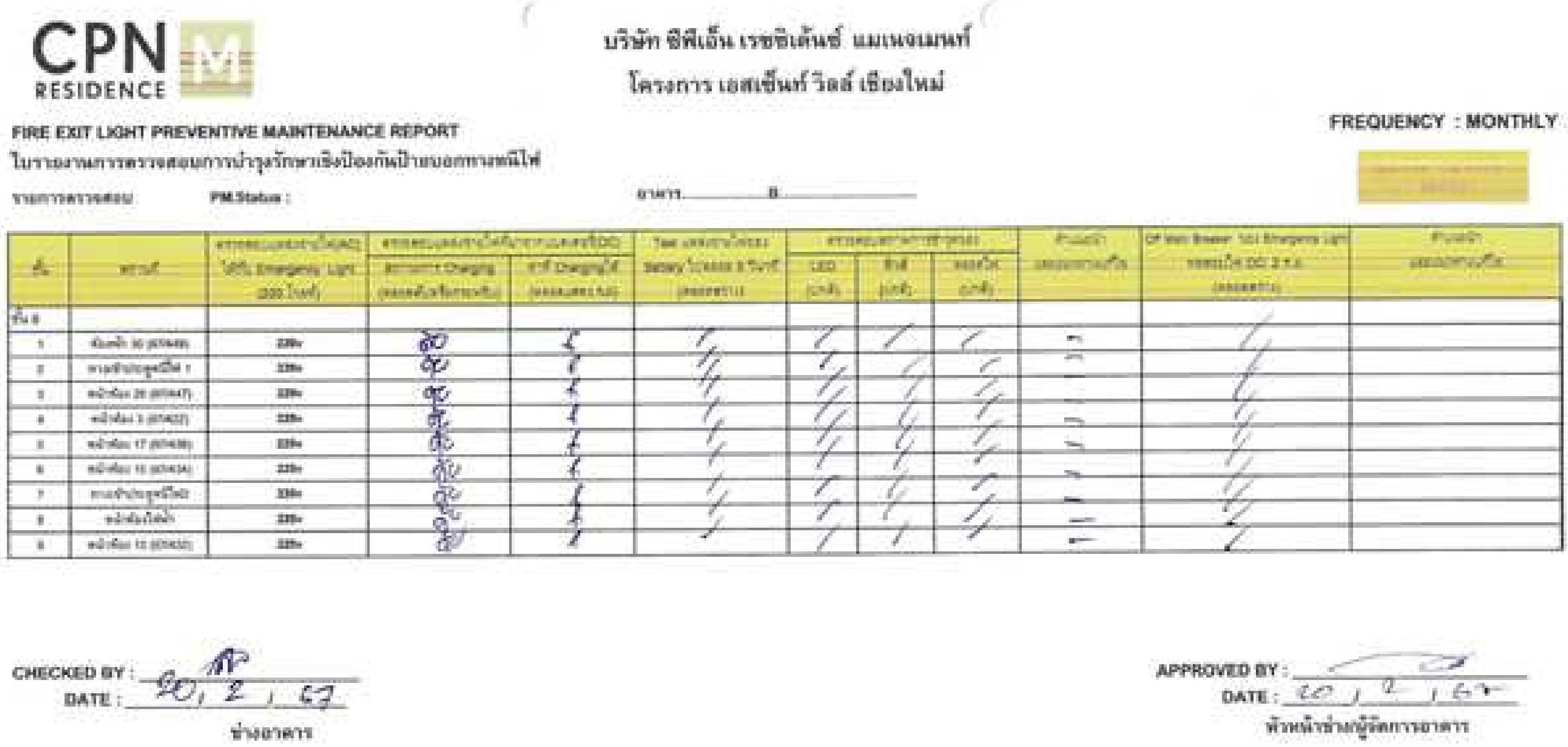
FREQUENCY : MONTHLY

PM Status :

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	LED	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible]	[illegible]
ชั้น 8											
1	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
ชั้น 7											
1	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	

CHECKED BY :
DATE : 10 / ๒ / ๖๗
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : ๑๓ / ๒ / ๖๗
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

FREQUENCY : MONTHLY

รายการตรวจสอบ PM.Status :

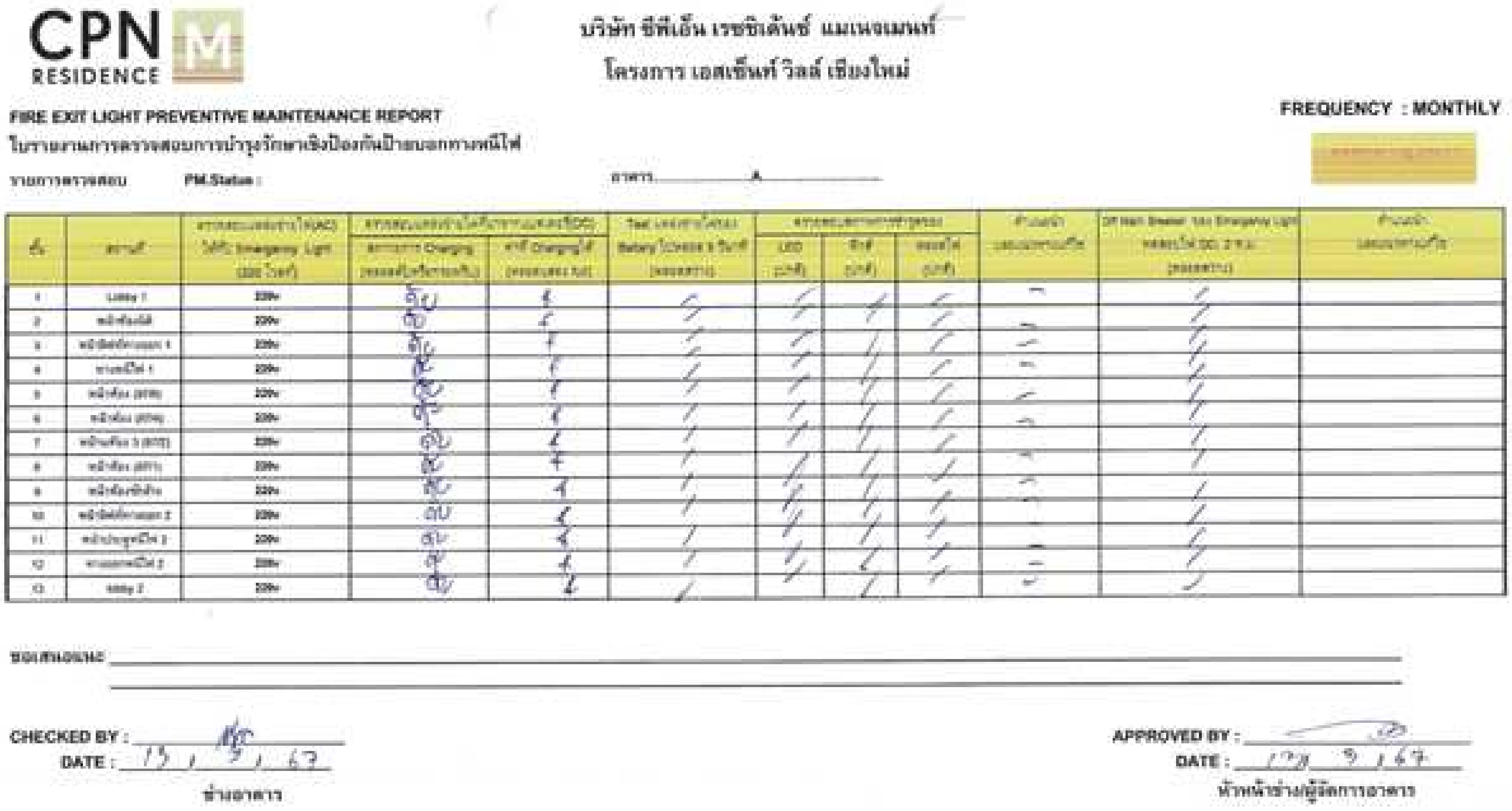
อาคาร B

ชั้น	[illegible]	[illegible] Emergency Light 220 โวลท์	[illegible] Charging	[illegible] Charging	Test [illegible] Battery [illegible]	LED	[illegible]	[illegible]	[illegible]	CP Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 [illegible]	[illegible]
ชั้น 8											
1	[illegible] 30 (07449)	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
2	ทางเข้าประตูหนีไฟ 1	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
3	หน้าห้อง 26 (07447)	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
4	หน้าห้อง 3 (07422)	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
5	หน้าห้อง 17 (07438)	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
6	หน้าห้อง 15 (07434)	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
7	ทางเข้าประตูหนีไฟ2	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
8	หน้าห้องไฟฟ้า	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
9	หน้าห้อง 11 (07432)	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	

CHECKED BY :
DATE : 20 / 2 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 20 / 2 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

การตรวจไฟส่องสว่างป้ายหนีไฟ ประจำเดือน มีนาคม 2567



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์

โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

FREQUENCY : MONTHLY

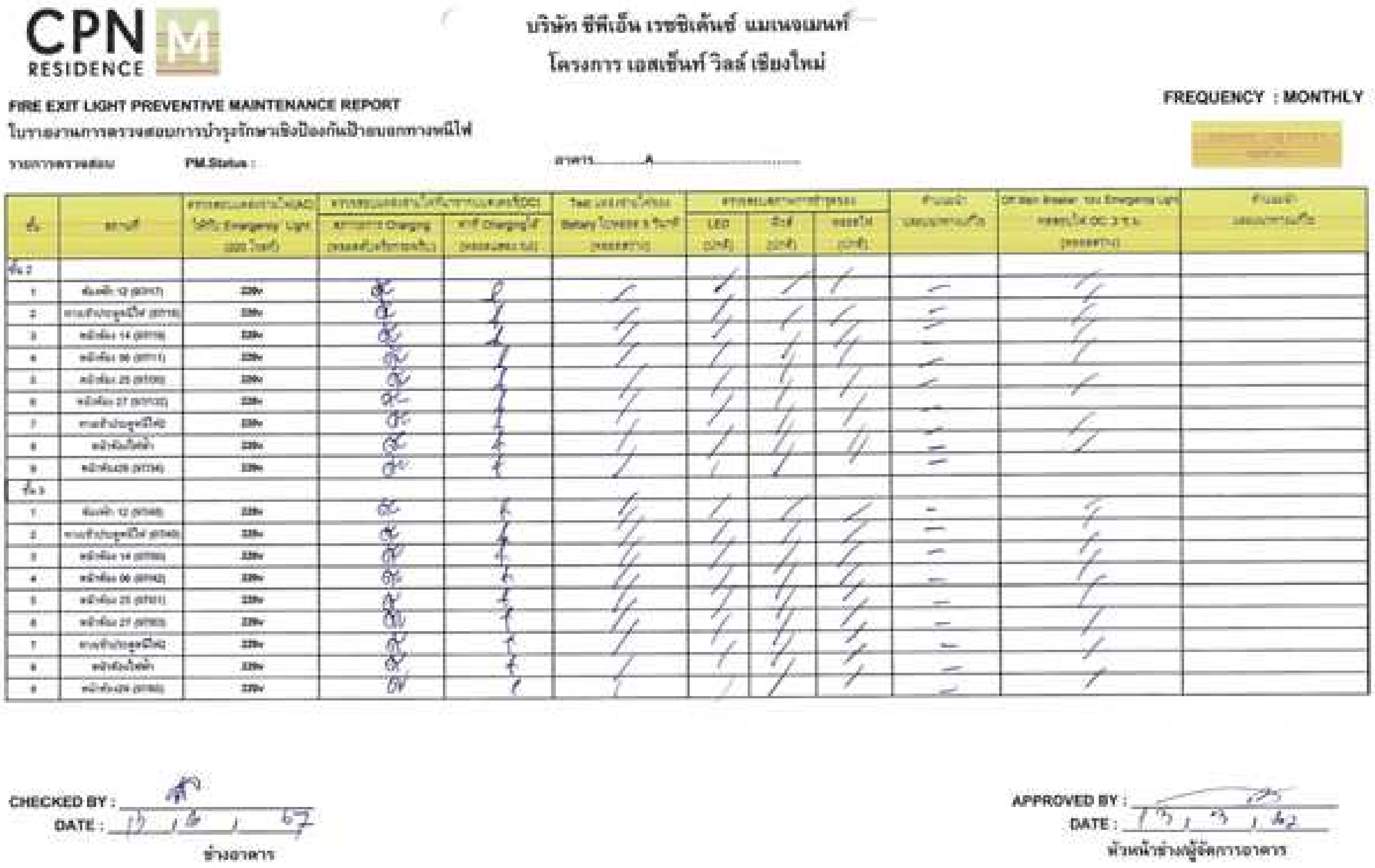
รายการตรวจสอบ PM.Status : อาคาร A

ลำดับ	สถานที่	[illegible] (AC) Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible] (DC)		Test [illegible] Battery [illegible]	[illegible]			[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ชม. [illegible]	[illegible]
			[illegible] Charging	[illegible] Charging [illegible]		LED (ปกติ)	[illegible] (ปกติ)	[illegible] (ปกติ)			
1	Lobby 1	220v	ดับ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	[illegible]	220v	ดับ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	[illegible]	220v	ดับ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	[illegible]	220v	ดับ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	[illegible]	220v	ดับ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	[illegible]	220v	ดับ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	[illegible]	220v	ดับ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	[illegible]	220v	ดับ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	[illegible]	220v	ดับ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
10	[illegible]	220v	ดับ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
11	[illegible]	220v	ดับ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
12	[illegible]	220v	ดับ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
13	Lobby 2	220v	ดับ	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	

ข้อเสนอแนะ: ____________________

CHECKED BY : ____________
DATE : 15 / 3 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY : ____________
DATE : 17 / 3 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

FREQUENCY : MONTHLY

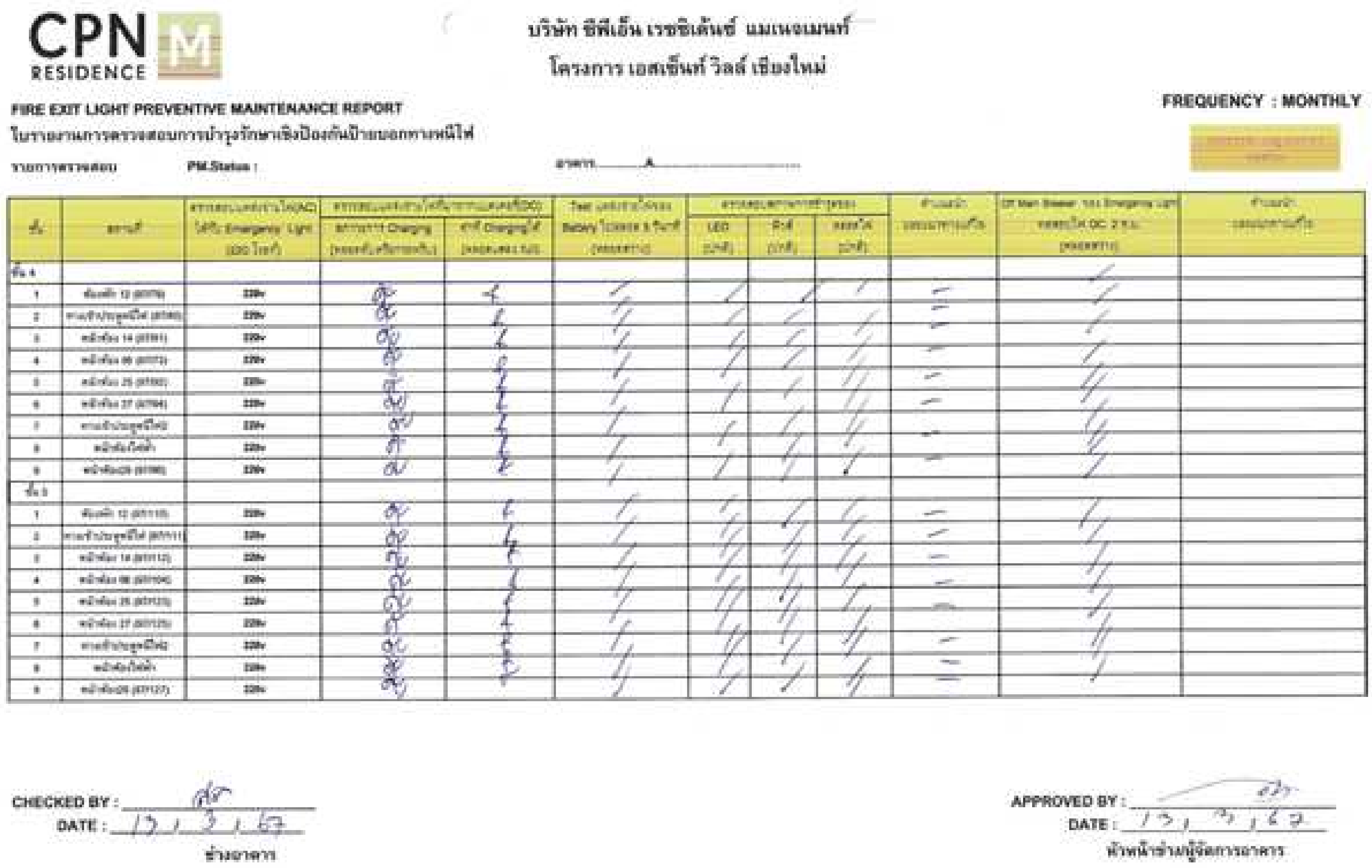
รายการตรวจสอบ PM.Status :

อาคาร A

ชั้น	ตำแหน่ง	[illegible] (AC) ไฟเข้า Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible] (DC) สถานะการ Charging	[illegible] (DC) เวลา Charging	Test [illegible] Battery [illegible] 5 วินาที	[illegible] LED (ดวง)	[illegible] ตัวไฟ (ดวง)	[illegible] หลอดไฟ (ดวง)	ข้อเสนอแนะ	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ชม.	ข้อเสนอแนะ
ชั้น 2											
1	ห้องพัก 12 ([illegible])	220v	ดี	1	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	ทางเข้าประตูหนีไฟ ([illegible])	220v	ดี	1	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	หน้าห้อง 14 ([illegible])	220v	ดี	1	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	หน้าห้อง 06 ([illegible])	220v	ดี	1	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	หน้าห้อง 25 ([illegible])	220v	ดี	1	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	หน้าห้อง 27 ([illegible])	220v	ดี	1	✓	✓	✓	✓	–		
7	ทางเข้าประตูหนีไฟ	220v	ดี	1	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	หน้าห้องไฟฟ้า	220v	ดี	1	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	หน้าห้อง28 ([illegible])	220v	ดี	1	✓	✓	✓		–		
ชั้น 3											
1	ห้องพัก 12 ([illegible])	220v	ดี	1	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	ทางเข้าประตูหนีไฟ ([illegible])	220v	ดี	1	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	หน้าห้อง 14 ([illegible])	220v	ดี	1	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	หน้าห้อง 06 ([illegible])	220v	ดี	1	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	หน้าห้อง 25 ([illegible])	220v	ดี	1	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	หน้าห้อง 27 ([illegible])	220v	ดี	1	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	ทางเข้าประตูหนีไฟ	220v	ดี	1	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	หน้าห้องไฟฟ้า	220v	ดี	1	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	หน้าห้อง28 ([illegible])	220v	ดี	1	✓	✓	✓	✓	–	✓	

CHECKED BY :
DATE : 17 / 6 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 17 / 3 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

FREQUENCY : MONTHLY

รายการตรวจสอบ PM.Status : อาคาร A

ชั้น	สถานที่	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ(AC) ให้กับ Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible] สถานะการ Charging (หลอดสีเขียวติด)	[illegible] ค่าไฟ Charging [illegible]	Test แหล่งจ่ายไฟจาก Battery [illegible] 5 วินาที [illegible]	[illegible] LED [illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ชม. [illegible]	[illegible]
ชั้น [illegible]										✓	
1	[illegible] 12 ([illegible])	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	ทางเข้าประตูหนีไฟ ([illegible])	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	หน้าห้อง 14 ([illegible])	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	หน้าห้อง [illegible] ([illegible])	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	หน้าห้อง 25 ([illegible])	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	หน้าห้อง 27 ([illegible])	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	ทางเข้าประตูหนีไฟ	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	หน้าห้องไฟฟ้า	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	หน้าห้อง29 ([illegible])	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
ชั้น [illegible]											
1	[illegible] 12 ([illegible])	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	ทางเข้าประตูหนีไฟ ([illegible])	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	หน้าห้อง 14 ([illegible])	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	หน้าห้อง [illegible] ([illegible])	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	หน้าห้อง 25 ([illegible])	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	หน้าห้อง 27 ([illegible])	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	ทางเข้าประตูหนีไฟ	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	หน้าห้องไฟฟ้า	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	หน้าห้อง29 ([illegible])	220v	ติด	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	

CHECKED BY :
DATE : 13 / 3 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 13 / 3 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

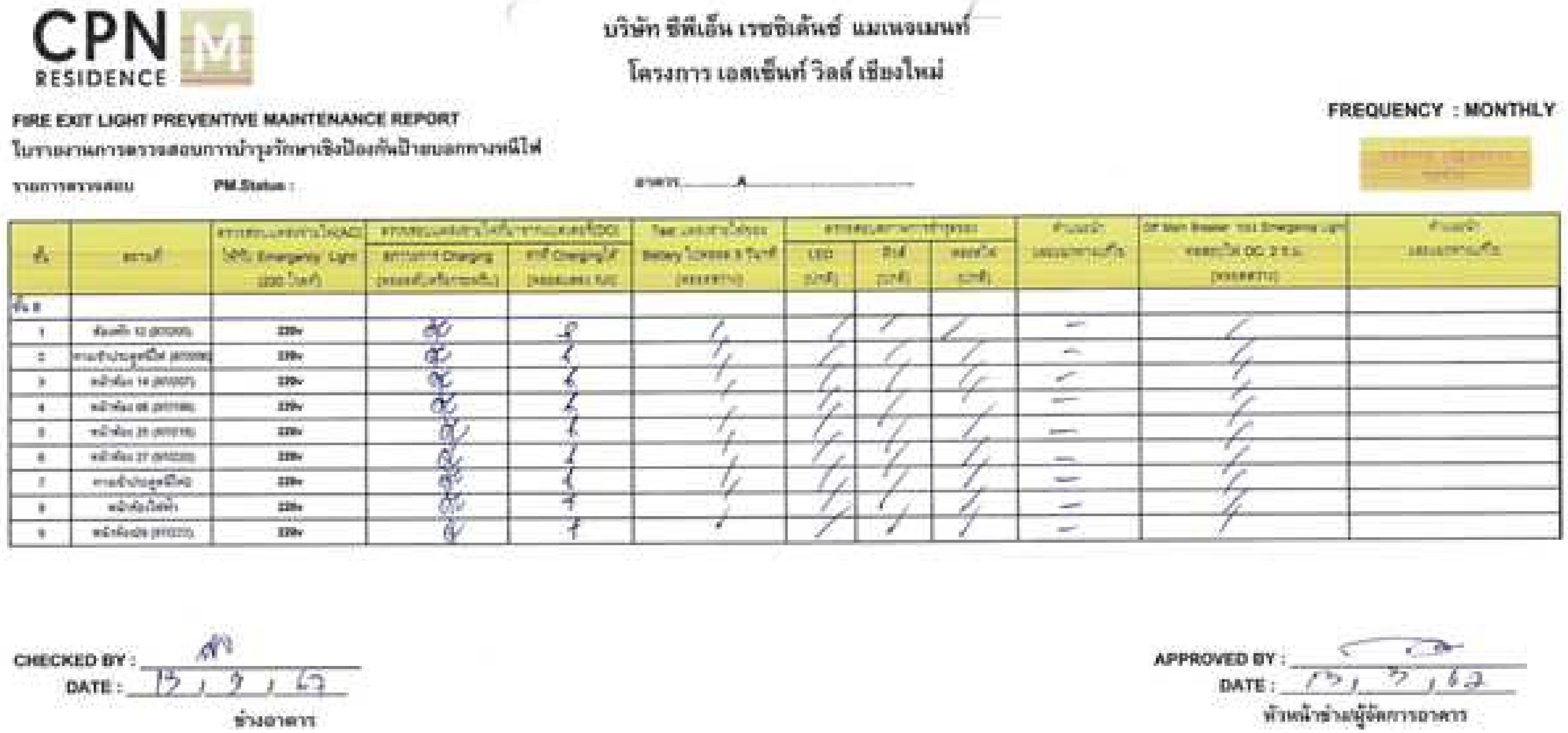
FREQUENCY : MONTHLY

[illegible] PM.Status : อาคาร A

ชั้น	[illegible]	[illegible] Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible] Charging [illegible]	[illegible] Charging [illegible]	Test [illegible] Battery [illegible]	LED [illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ชม. [illegible]	[illegible]
ชั้น 6											
1	[illegible] 12 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	–	/	/	/	–	/	
2	ทางเข้าประตูหนีไฟ [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	–	/	/	/	–	/	
3	หน้าห้อง 14 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	–	/	/	/	–	/	
4	หน้าห้อง 08 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	–	/	/	/	–	/	
5	หน้าห้อง 25 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	–	/	/	/	–	/	
6	หน้าห้อง 27 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	–	/	/	/	–	/	
7	ทางเข้าประตูหนีไฟ	220v	[illegible]	[illegible]	–	/	/	/	–	/	
8	หน้าห้องไฟฟ้า	220v	[illegible]	[illegible]	–	/	/	/	–	/	
9	หน้าห้อง29 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	–	/	/	/	–		
ชั้น 7											
1	[illegible] 12 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	–	/	/	/	–	/	
2	ทางเข้าประตูหนีไฟ [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	–	/	/	/	–	/	
3	หน้าห้อง 14 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	–	/	/	/	–	/	
4	หน้าห้อง 08 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	–	/	/	/	–		
5	หน้าห้อง 25 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	–	/	/	/	–	/	
6	หน้าห้อง 27 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	–	/	/	/	–		
7	ทางเข้าประตูหนีไฟ	220v	[illegible]	[illegible]	–	/	/	/	–	/	
8	หน้าห้องไฟฟ้า	220v	[illegible]	[illegible]	–	/	/	/	–		
9	หน้าห้อง29 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	–	/	/	/	–	/	

CHECKED BY :
DATE : 1 / 3 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 13 / 3 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์

โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

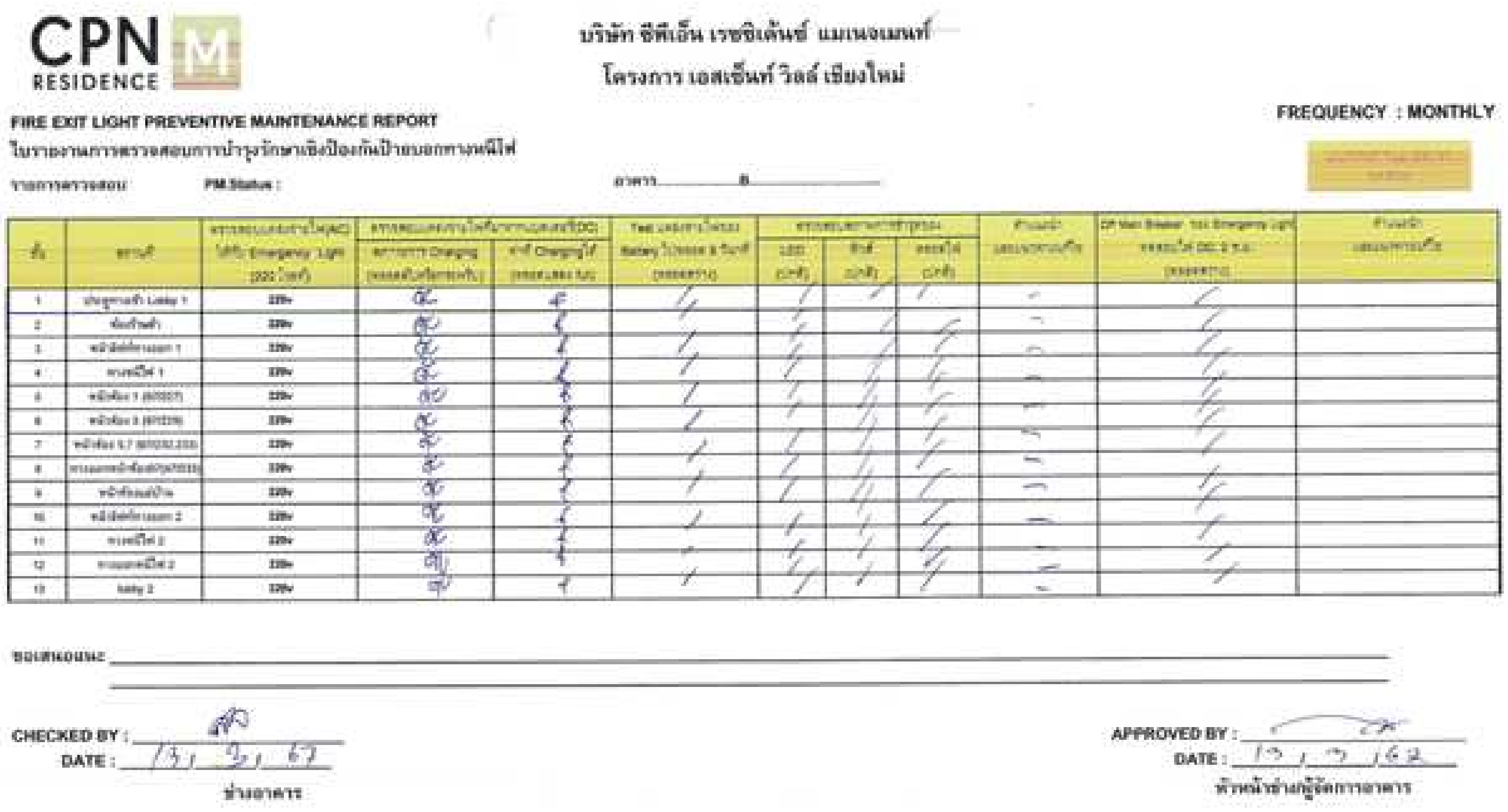
FREQUENCY : MONTHLY

รายการตรวจสอบ PM.Status : อาคาร A

ชั้น	สถานที่	[illegible] (AC) ใช้กับ Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible] (DC) [illegible] Charging	[illegible] (DC) [illegible] Charging	Test [illegible] Battery [illegible] 5 วินาที	[illegible] LED (ปกติ)	[illegible] ป้าย (ปกติ)	[illegible] หลอดไฟ (ปกติ)	[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ชม.	[illegible]
ชั้น 8											
1	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
2	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
3	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
4	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
5	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
6	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
7	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
9	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	

CHECKED BY :
DATE : 13 / 7 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 13 / 7 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์

โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

FREQUENCY : MONTHLY

รายการตรวจสอบ PM Status :

อาคาร B

ข้อเสนอแนะ :

CHECKED BY :

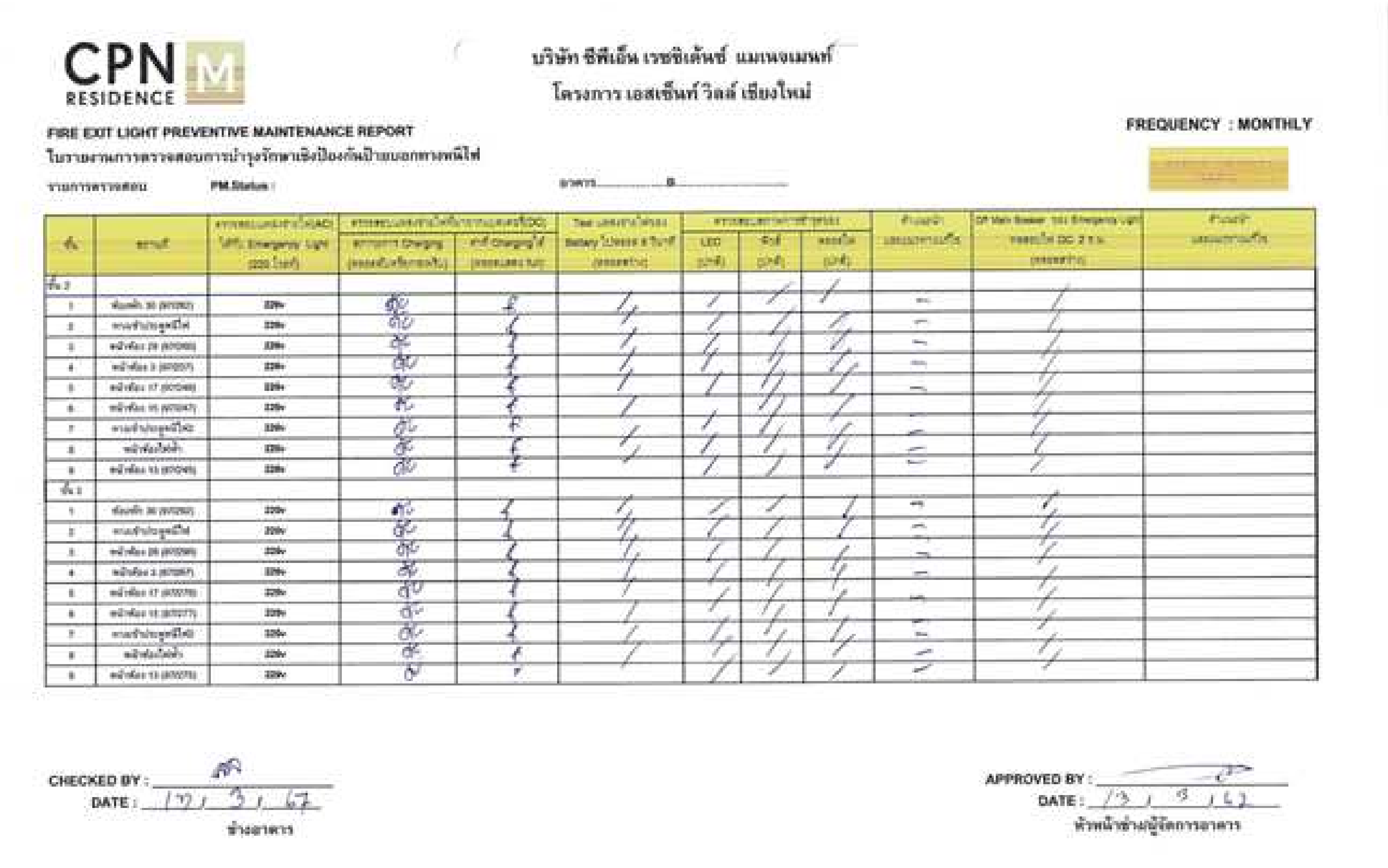
DATE : 13 / 3 / 67

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 13 / 3 / 67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

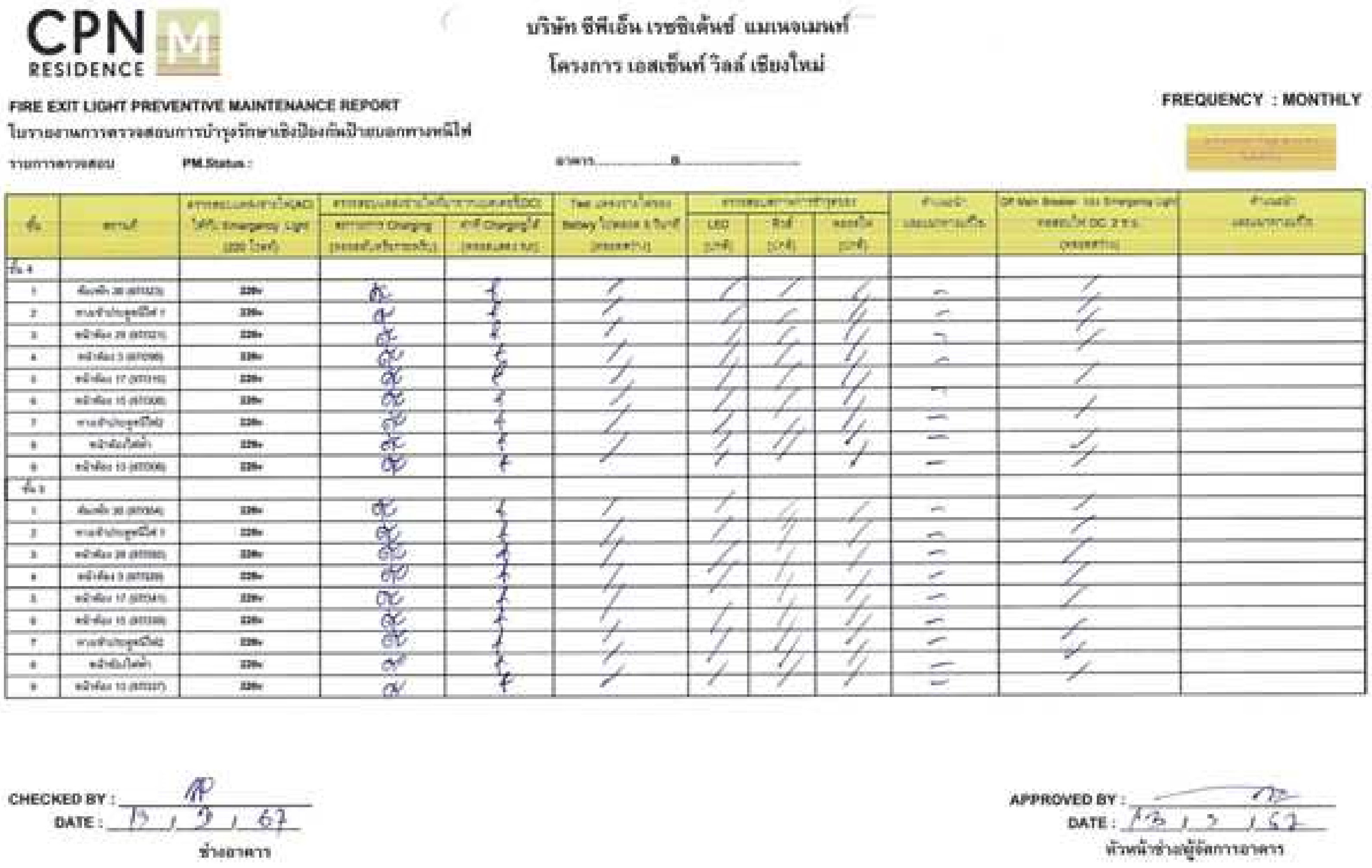
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

รายการตรวจสอบ PM Status : อาคาร B

ลำดับ	สถานที่	[illegible] (AC) ไฟ Emergency Light 220 โวลท์	[illegible] (DC)		Test [illegible] Battery [illegible] 5 วินาที	[illegible]			[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light หลอดไฟ DC 2 ช.ม.	[illegible]
			สถานะการ Charging	ค่าไฟ Charging		LED (ปกติ)	ฟิวส์ (ปกติ)	หลอดไฟ (ปกติ)			
ชั้น 2											
1	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	[illegible]	220v	ดี	✓		✓	✓	✓	–	✓	
ชั้น 1											
1	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	[illegible]	220v	ดี	✓		✓	✓	✓	–	✓	

CHECKED BY :
DATE : 17 / 3 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 13 / 3 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

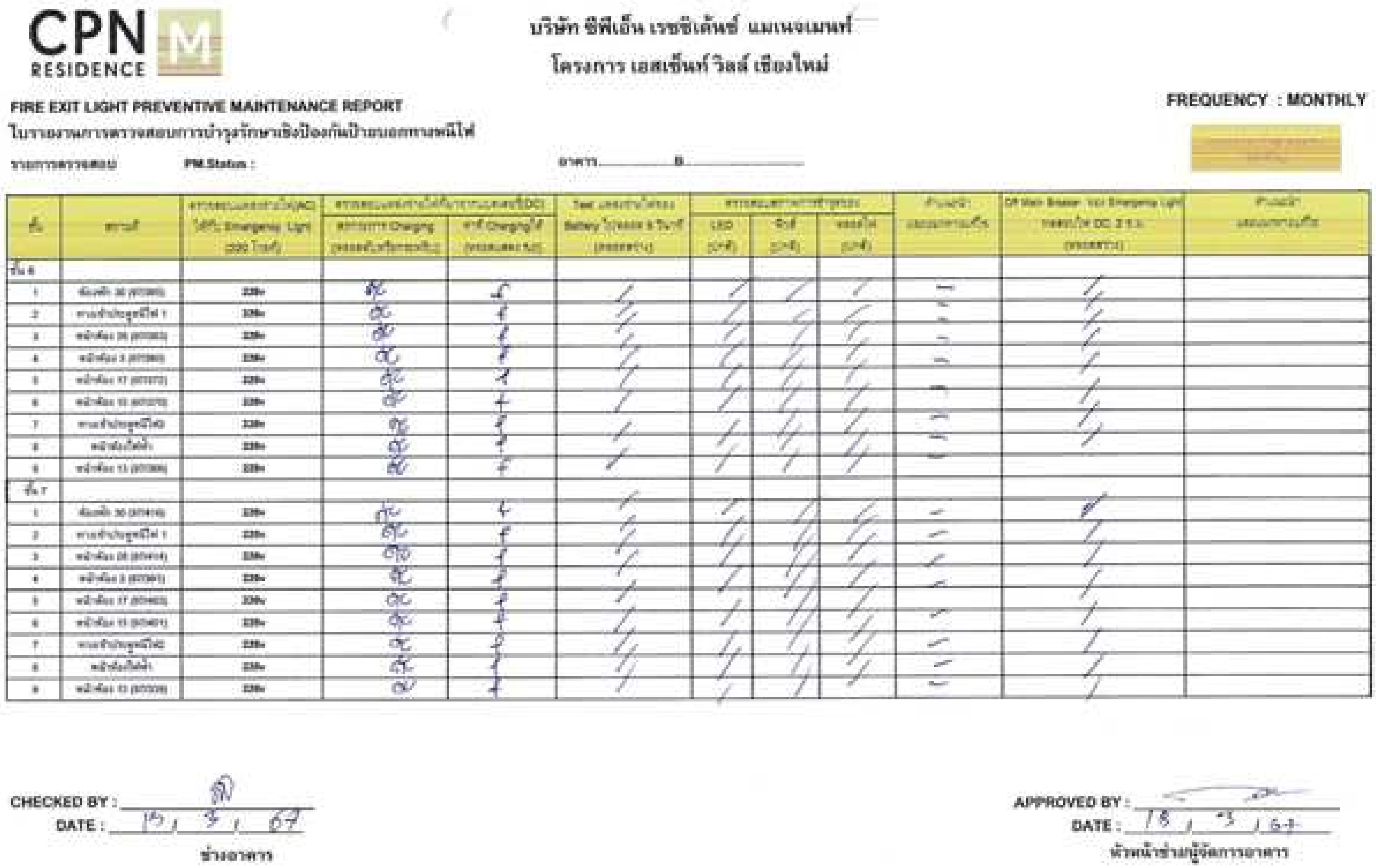
รายการตรวจสอบ PM.Status :

อาคาร.............B..........................

ชั้น	[illegible]	[illegible] (AC) ไฟฟ้า Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible] (DC) [illegible] Charging	Charging [illegible]	Test [illegible] Battery [illegible]	LED	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light ทดสอบไฟ DC 2 ช.ม.	[illegible]
ชั้น 4											
1	[illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	[illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	[illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	[illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	[illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	[illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	[illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	[illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	[illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
ชั้น 3											
1	[illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	[illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	[illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	[illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	[illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	[illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	[illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	[illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	[illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	

CHECKED BY : ____________
DATE : 13 / 2 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY : ____________
DATE : 13 / 2 / 67
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



CPN M
RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

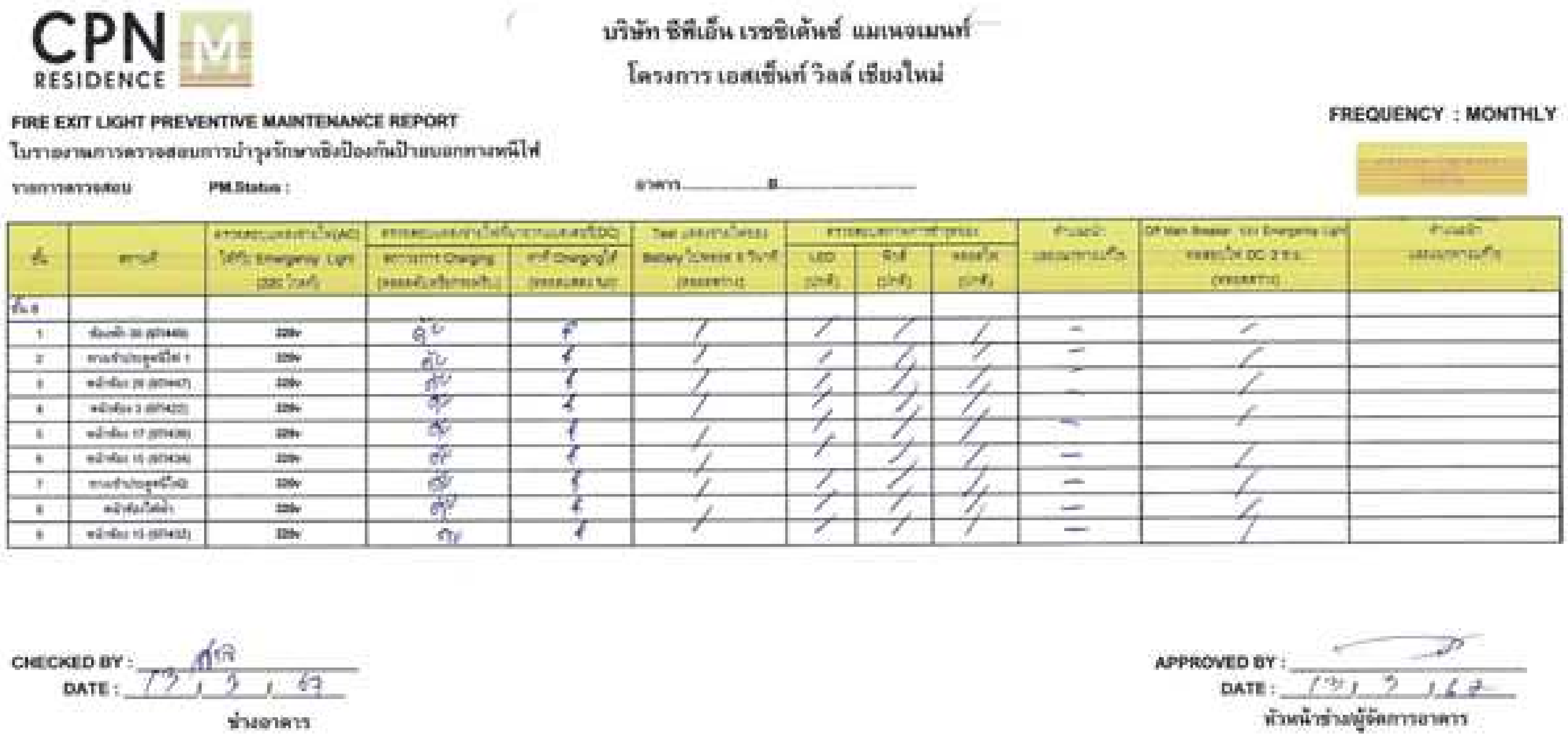
FREQUENCY : MONTHLY

รายการตรวจสอบ PM.Status :
อาคาร______B______

ชั้น	ตำแหน่ง	[illegible](AC) [illegible] Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible](DC)		Test [illegible] Battery [illegible] 5 วินาที ([illegible])	[illegible]			[illegible]	Off Main Breaker ของ Emergency Light [illegible] DC 2 ชม. ([illegible])	[illegible]
			[illegible] Charging ([illegible])	[illegible] Charging[illegible] ([illegible])		LED ([illegible])	[illegible] ([illegible])	[illegible] ([illegible])			
ชั้น 6											
1	[illegible] 30 ([illegible])	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	ทางเข้าประตูหนีไฟ 1	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	หน้าห้อง 26 ([illegible])	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	หน้าห้อง 3 ([illegible])	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	หน้าห้อง 17 ([illegible])	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	หน้าห้อง 15 ([illegible])	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	ทางเข้าประตูหนีไฟ 2	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–		
9	หน้าห้อง 13 ([illegible])	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓			
ชั้น 7											
1	[illegible] 30 ([illegible])	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	ทางเข้าประตูหนีไฟ 1	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	หน้าห้อง 26 ([illegible])	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	หน้าห้อง 3 ([illegible])	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	หน้าห้อง 17 ([illegible])	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	หน้าห้อง 15 ([illegible])	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	ทางเข้าประตูหนีไฟ 2	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	หน้าห้อง 13 ([illegible])	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	

CHECKED BY : ______
DATE : 15 / 3 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY : ______
DATE : 18 / 3 / 67
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

[illegible]

PM.Status :

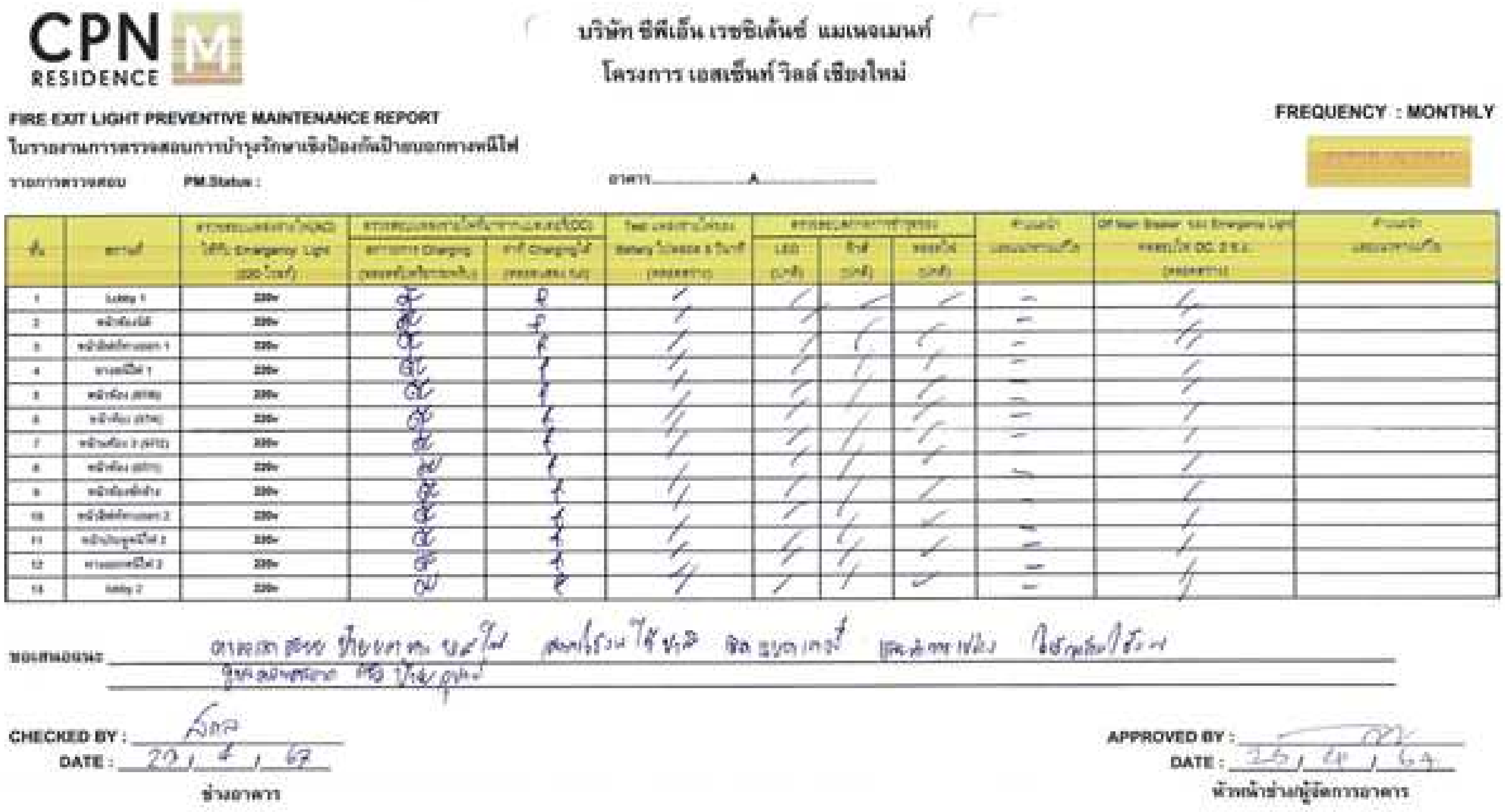
อาคาร B

ชั้น	[illegible]	[illegible] Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible] Charging [illegible]	[illegible] Charging [illegible]	Test [illegible] Battery [illegible]	LED (ปกติ)	[illegible] (ปกติ)	[illegible] (ปกติ)	[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ชม. [illegible]	[illegible]
ชั้น [illegible]											
1	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	—	/	
2	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	—	/	
3	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	—	/	
4	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	—	/	
5	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	—	/	
6	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	—	/	
7	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	—	/	
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	—	/	
9	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	—	/	

CHECKED BY :
DATE : 13 / 3 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 13 / 3 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

การตรวจไฟส่องสว่างป้ายหนีไฟ ประจำเดือน เมษายน 2567



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

PM.Status :

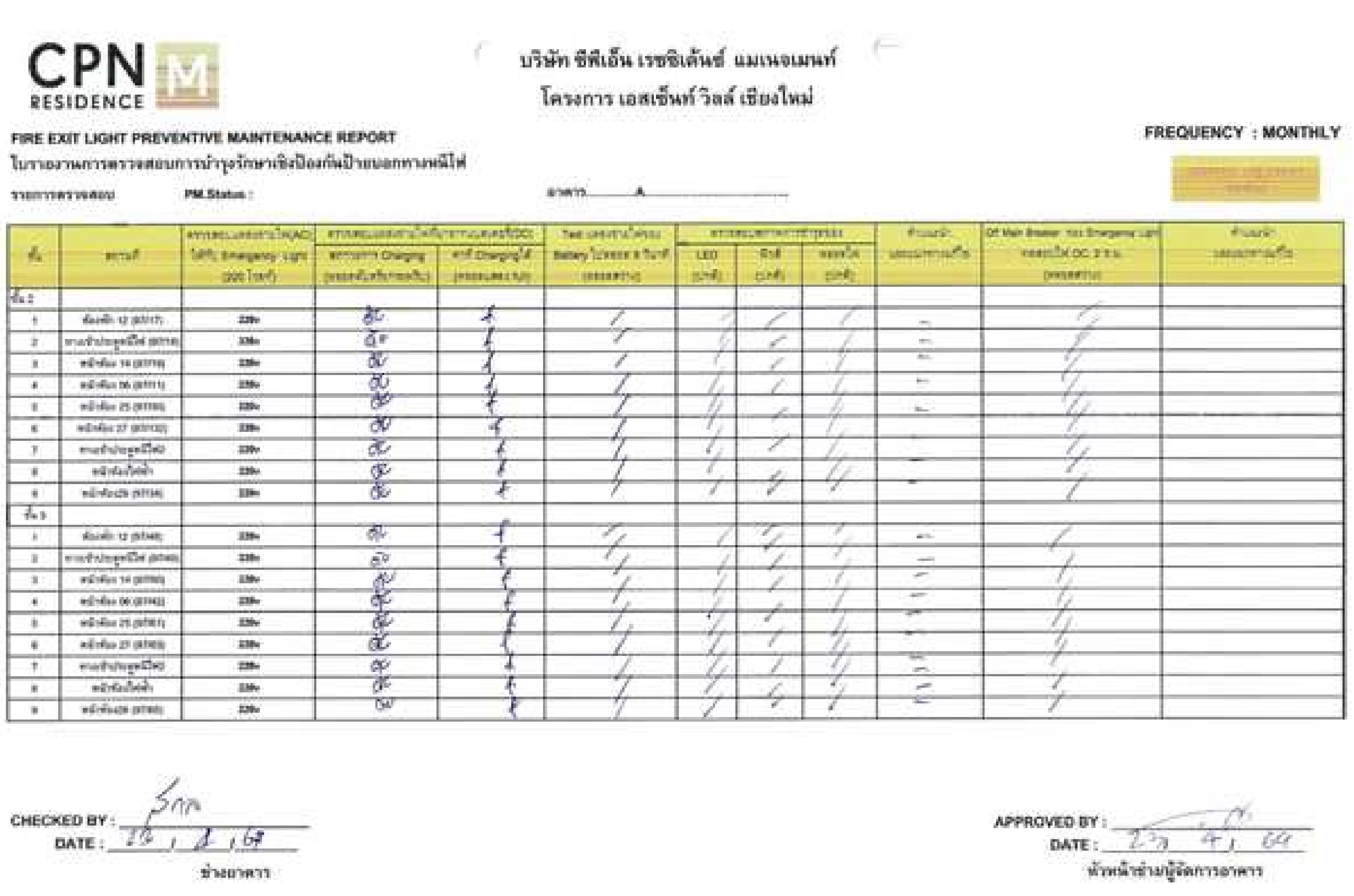
อาคาร A

[illegible]	[illegible]	[illegible] Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible] Charging	[illegible] Charging [illegible]	Test [illegible] Battery [illegible]	LED	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 [illegible]	[illegible]
1	Lobby 1	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
2	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
3	[illegible] 1	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
4	[illegible] 1	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
5	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
6	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
7	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
9	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
10	[illegible] 2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
11	[illegible] 2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
12	[illegible] 2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
13	Lobby 2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	

ข้อเสนอแนะ : [illegible]

CHECKED BY :
DATE : 20 / 4 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 25 / 4 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

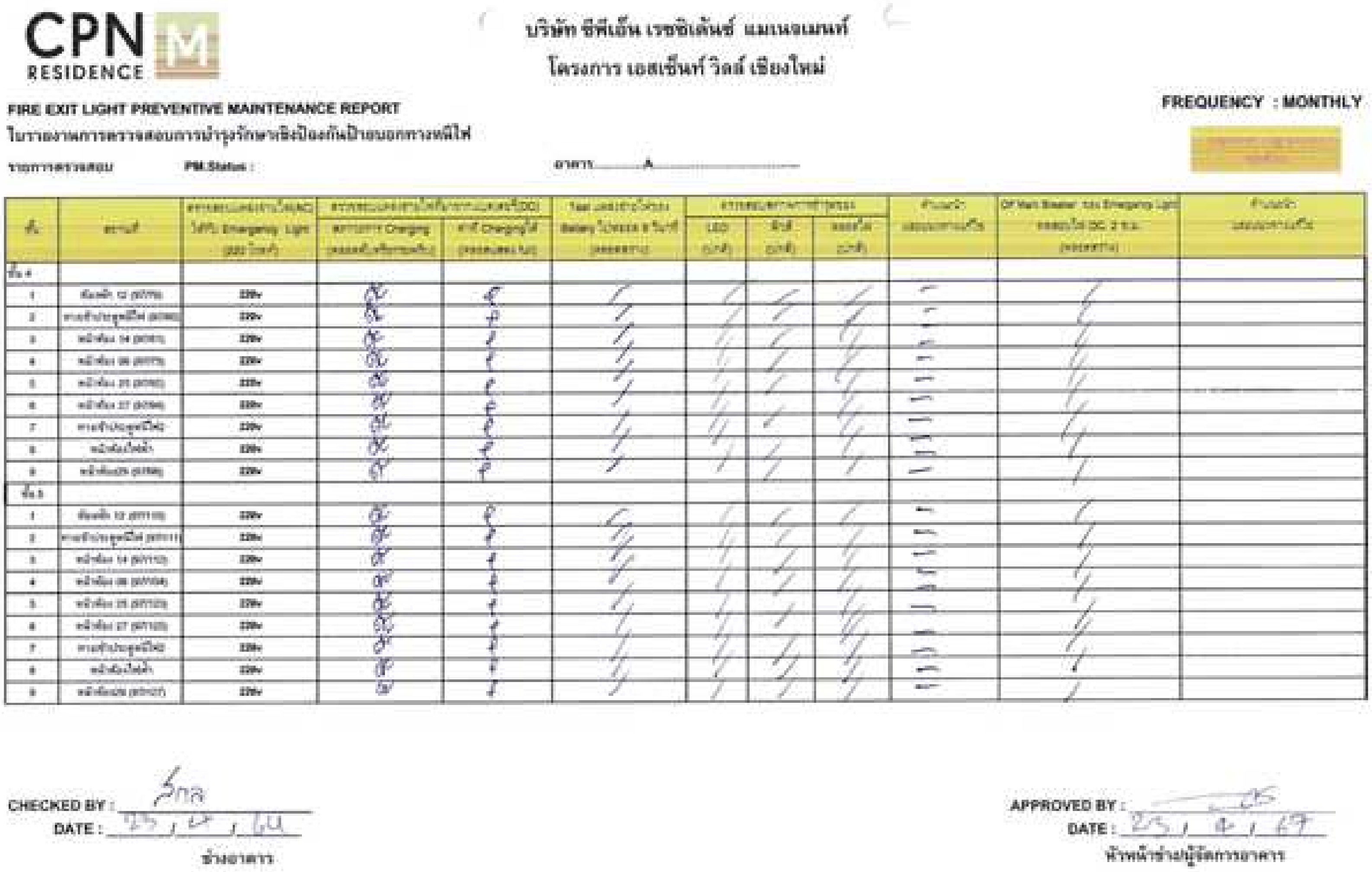
PM.Status :

อาคาร A

ชั้น	สถานที่	[illegible] (AC) UPS Emergency Light 220 โวลท์	[illegible] Charging	[illegible] Charging	Test [illegible] Battery [illegible] 5 วินาที	LED	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light DC 2 [illegible]	[illegible]
ชั้น 2											
1	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
2	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
3	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
4	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
5	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
6	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
7	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
8	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
9	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
ชั้น 3											
1	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
2	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
3	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
4	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
5	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
6	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
7	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
8	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
9	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	

CHECKED BY :
DATE : 28 / 2 / 68
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : [illegible] / 4 / [illegible]
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

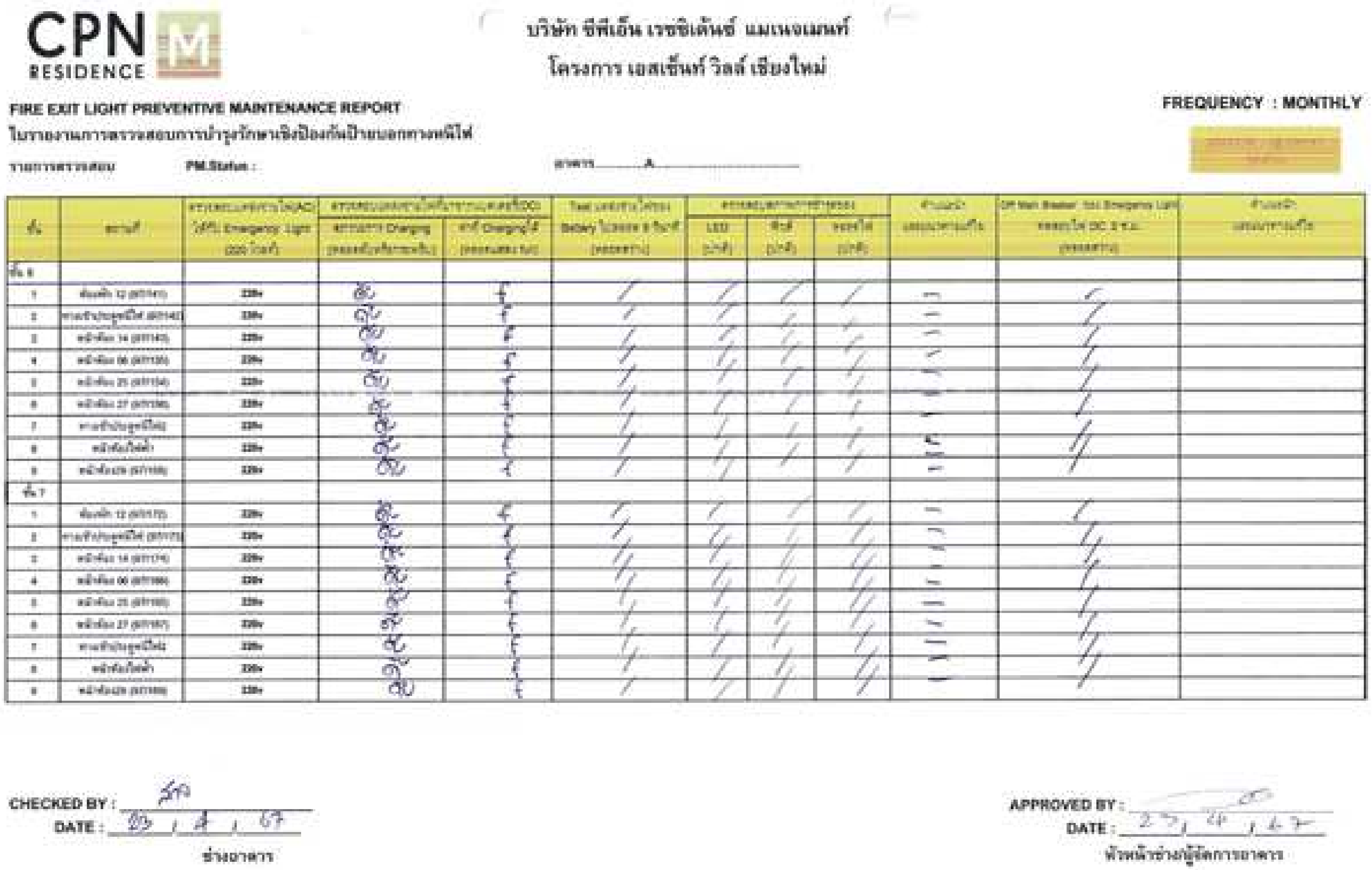
[illegible]

รายการตรวจสอบ PM.Status : อาคาร......A......

ที่	สถานที่	[illegible] (AC) 220 โวลท์	[illegible] Charging	[illegible] Charging	Test [illegible] Battery [illegible]	LED (ปกติ)	[illegible] (ปกติ)	[illegible] (ปกติ)	[illegible]	Off Main Breaker ของ Emergency Light ทดสอบไฟ DC 2 ชม.	[illegible]
ชั้น 4											
1	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
ชั้น 5											
1	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	

CHECKED BY : สกล
DATE : 23 / 4 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 23 / 4 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

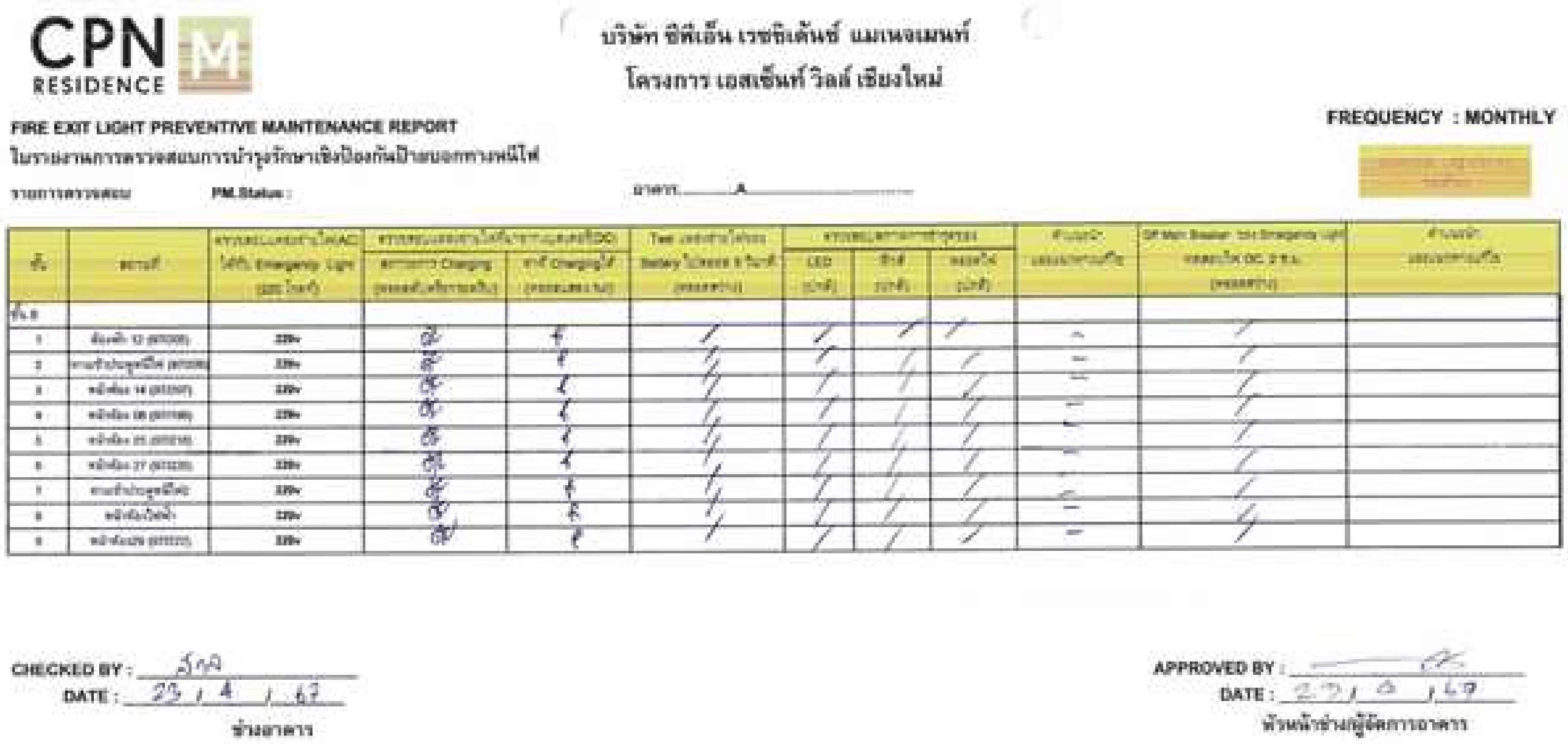
FREQUENCY : MONTHLY

รายการตรวจสอบ PM.Status : อาคาร A

ชั้น	สถานที่	[illegible] (AC) Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible] (DC) Charging	[illegible] Charging	Test [illegible] Battery [illegible]	LED	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ชม.	[illegible]
ชั้น 6											
1	[illegible] 12 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
2	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
3	[illegible] 14 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
4	[illegible] 06 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
5	[illegible] 25 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
6	[illegible] 27 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
7	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
9	[illegible] 29 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
ชั้น 7											
1	[illegible] 12 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
2	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
3	[illegible] 14 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
4	[illegible] 06 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
5	[illegible] 25 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
6	[illegible] 27 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
7	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
9	[illegible] 29 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	

CHECKED BY :
DATE : 23 / 4 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 23 / 4 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

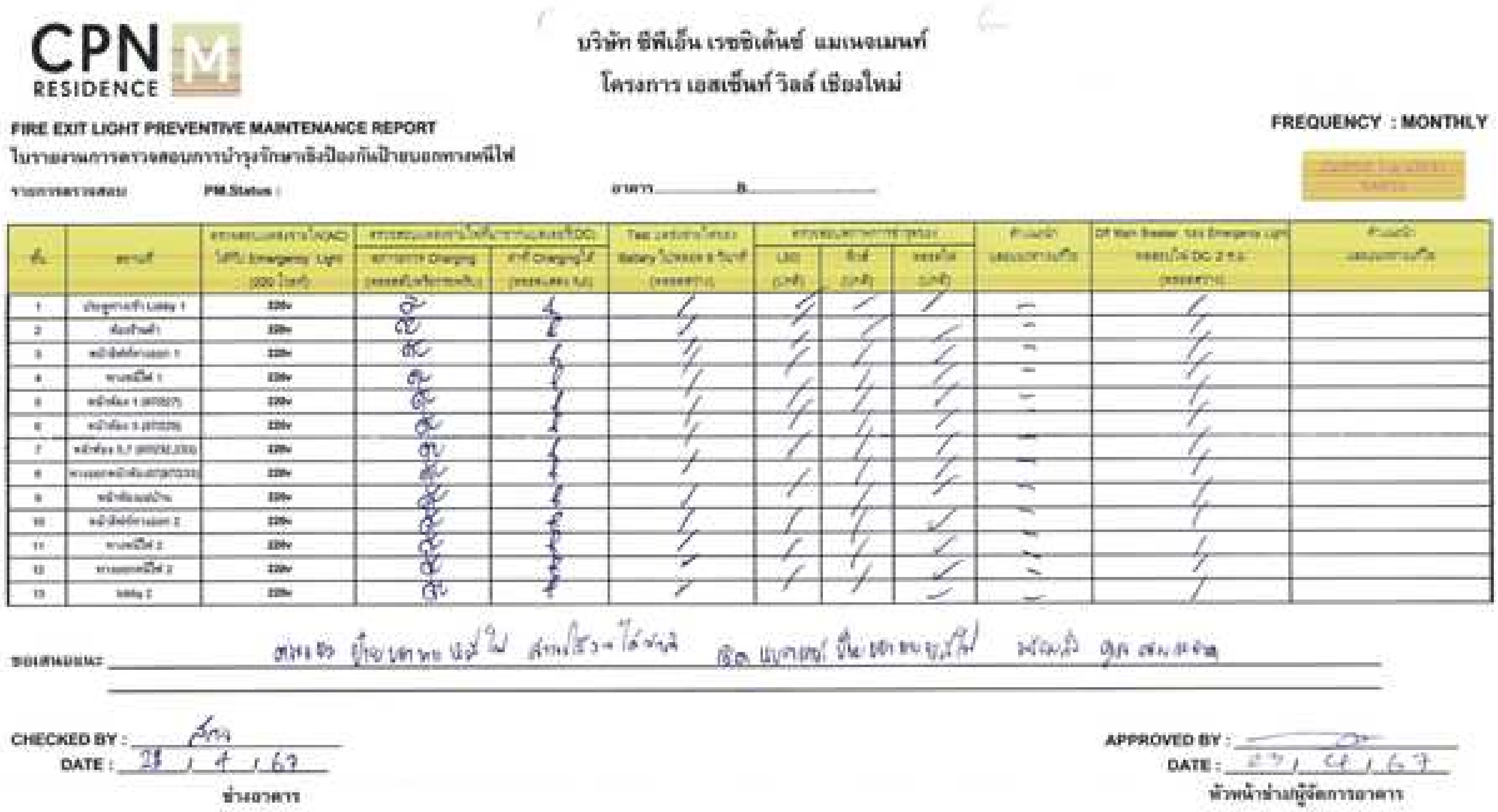
FREQUENCY : MONTHLY

รายการตรวจสอบ PM.Status : อาคาร A

ชั้น	สถานที่	[illegible] AC [illegible] Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible] DC		Test [illegible] Battery [illegible]	[illegible]			[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC [illegible]	[illegible]
			[illegible] Charging [illegible]	[illegible] Charging [illegible]		LED (ปกติ)	[illegible] (ปกติ)	[illegible] (ปกติ)			
ชั้น 8											
1	[illegible] 12 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	ทางเข้าประตูหนีไฟ [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	หน้าห้อง 14 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	หน้าห้อง 08 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	หน้าห้อง 25 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	หน้าห้อง 27 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	ทางเข้าประตูหนีไฟ	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	หน้าห้องไฟฟ้า	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	หน้าห้อง [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	

CHECKED BY : [illegible]
DATE : 23 / 4 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 23 / 4 / 67
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

[illegible]

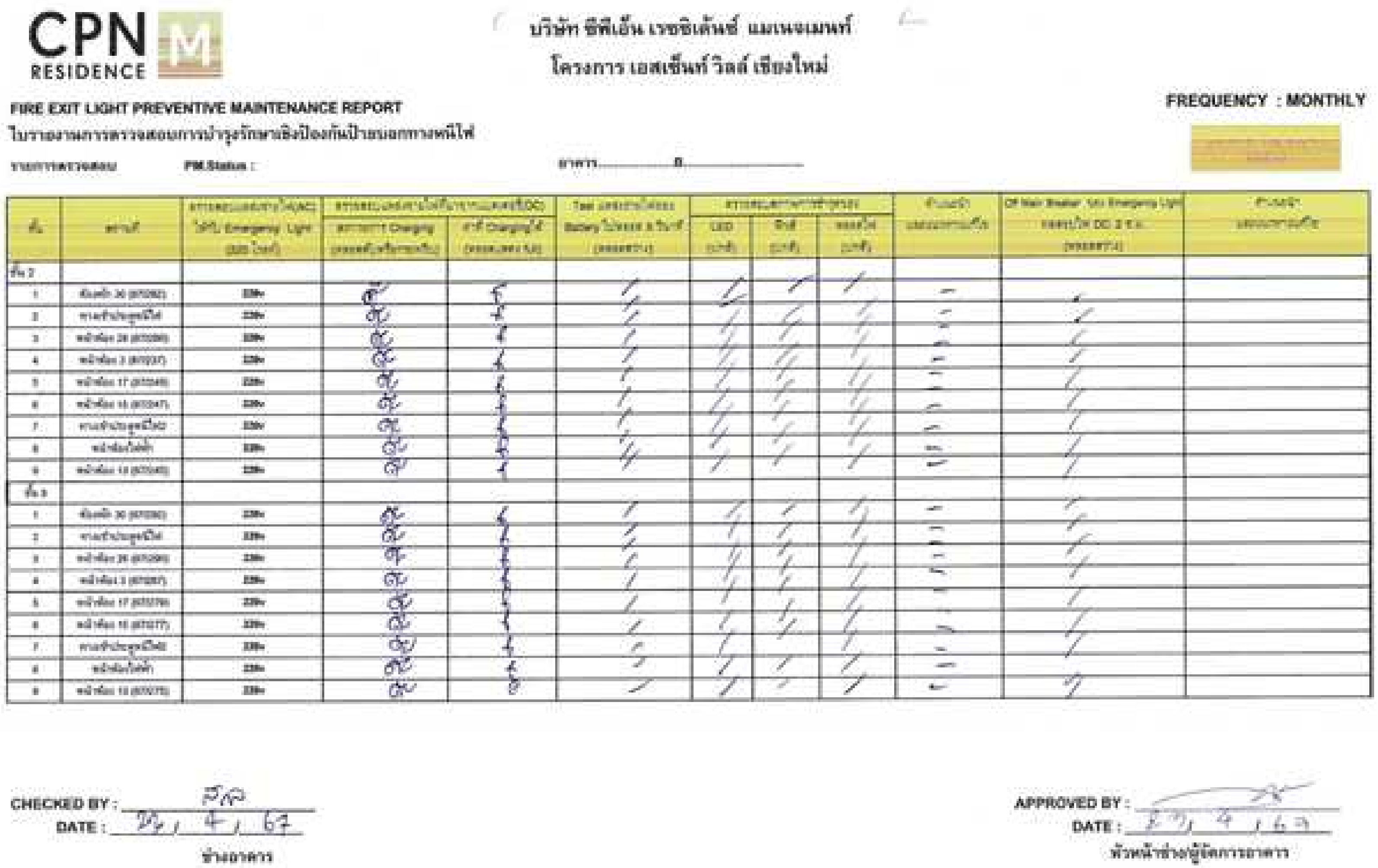
[illegible] PM Status : [illegible] อาคาร B

[illegible]	[illegible]	[illegible] UPS Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible]		[illegible] Battery [illegible] 5 วินาที	[illegible]			[illegible]	Off Main Breaker ให้ Emergency Light [illegible] DC 2 ชม. [illegible]	[illegible]
			[illegible] Charging	[illegible] Charging [illegible]		LED	ฟิวส์	หลอดไฟ			
1	ประตูทางเข้า Lobby 1	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
2	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
3	[illegible] 1	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
4	[illegible] 1	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
5	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
6	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
7	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
9	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
10	[illegible] 2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
11	[illegible] 2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
12	[illegible] 2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
13	lobby 2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	

ข้อเสนอแนะ : [illegible]

CHECKED BY :
DATE : 28 / 4 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 27 / 4 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ไบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

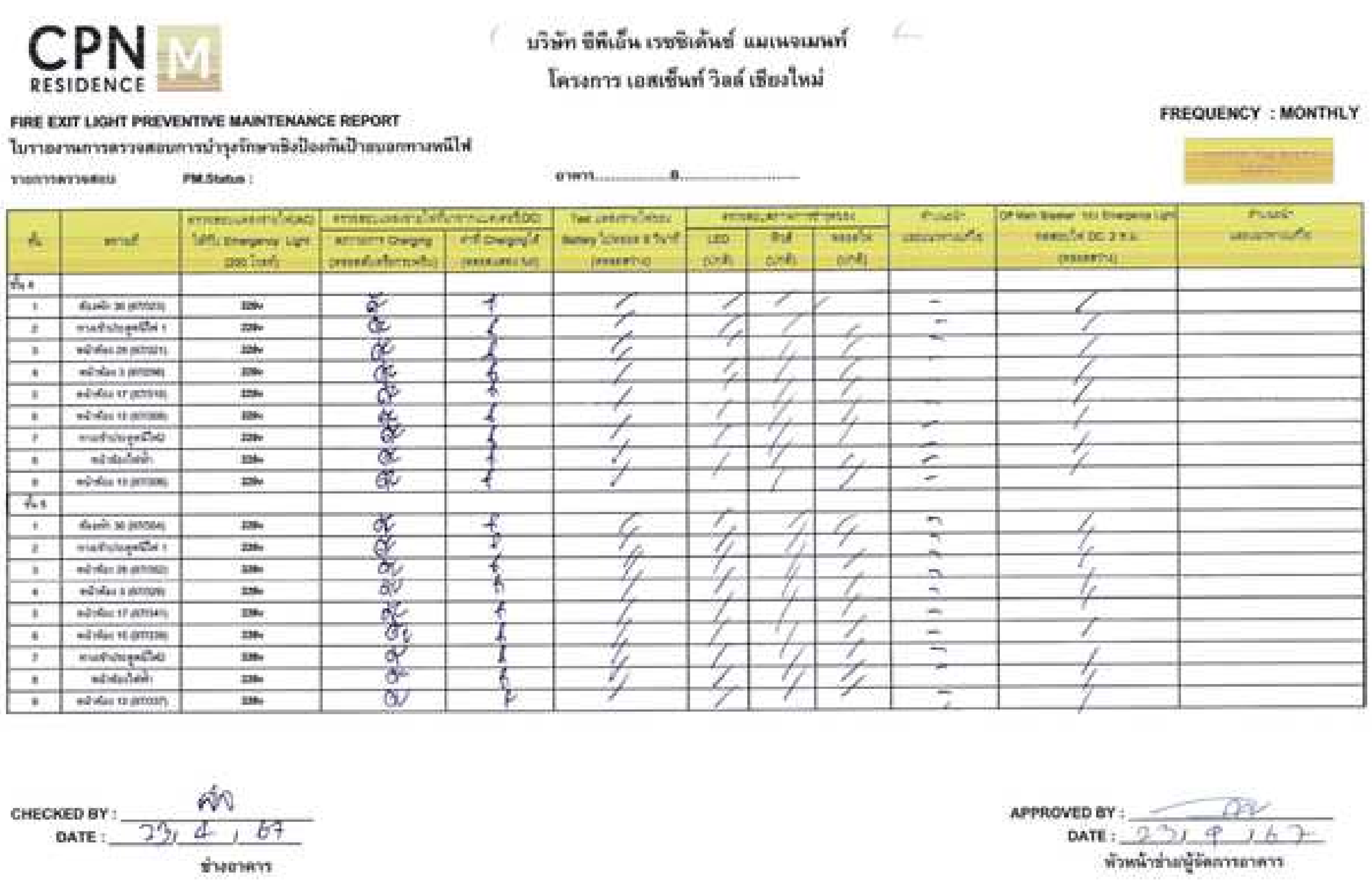
FREQUENCY : MONTHLY

รายการตรวจสอบ PM.Status : อาคาร........ชั้น........

ชั้น	ตำแหน่ง	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า(AC) ไฟเข้า Emergency Light (220 โวลท์)	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าแบตเตอรี่(DC) สถานะการ Charging	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าแบตเตอรี่(DC) ค่าที่ Charging ได้	Test แบตเตอรี่สำรอง Battery	ตรวจสอบสภาพการทำงาน LED (ปกติ)	ตรวจสอบสภาพการทำงาน ป้าย (ปกติ)	ตรวจสอบสภาพการทำงาน หลอดไฟ (ปกติ)	[illegible]	Off Main Breaker Emergency Light DC 2 ช.ม.	[illegible]
ชั้น 2											
1	ห้องเลขที่ 30 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	ทางเข้าประตูหนีไฟ	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	หน้าห้อง 28 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	หน้าห้อง 3 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	หน้าห้อง 17 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	หน้าห้อง 15 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	ทางเข้าประตูหนีไฟ2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	หน้าห้องไฟฟ้า	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	หน้าห้อง 13 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
ชั้น 3											
1	ห้องเลขที่ 30 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	ทางเข้าประตูหนีไฟ	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	หน้าห้อง 28 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	หน้าห้อง 3 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	หน้าห้อง 17 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	หน้าห้อง 15 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	ทางเข้าประตูหนีไฟ2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	หน้าห้องไฟฟ้า	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	หน้าห้อง 13 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	

CHECKED BY : สัญ
DATE : 26 / 4 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 27 / 4 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN M RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

FREQUENCY : MONTHLY

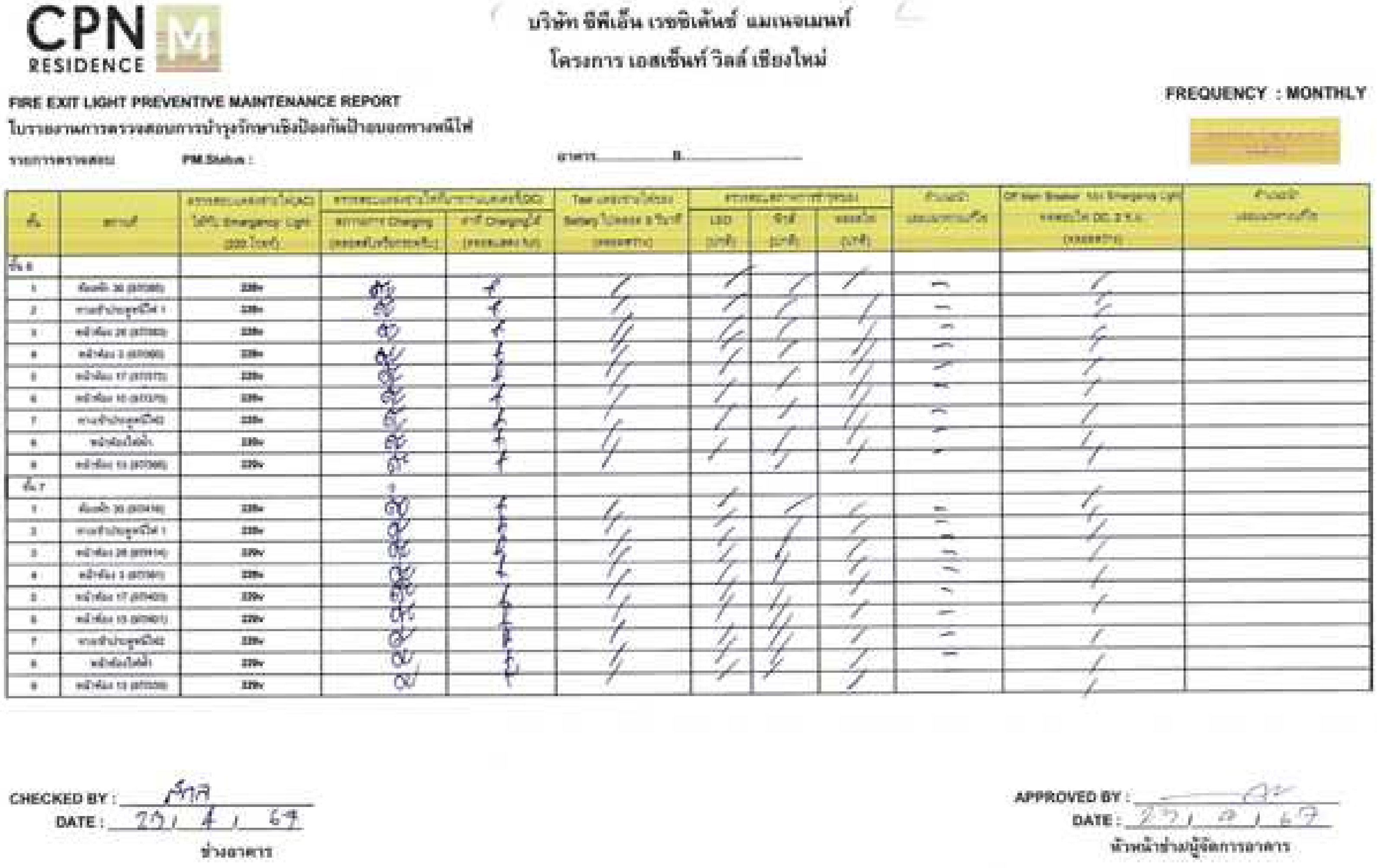
รายการตรวจสอบ PM.Status :

อาคาร..............ชั้น..............

ชั้น	ตำแหน่ง	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า(AC) ใช้กับ Emergency Light (220 โวลท์)	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าที่ชาร์จแบตเตอรี่(DC) สถานะการ Charging	ค่าที่ Charging ได้	Test แบตเตอรี่ Battery ไม่น้อยกว่า 6 วินาที	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ LED (ปกติ)	ฟิวส์ (ปกติ)	หลอดไฟ (ปกติ)	ทำความสะอาด	Off Main Breaker ของ Emergency Light ทดสอบไฟ DC 2 ช.ม.	ทำความสะอาด
ชั้น 4											
1	[illegible] 30 ([illegible])	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
2	ทางเข้าประตูหนีไฟ 1	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
3	หน้าห้อง 29 ([illegible])	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
4	หน้าห้อง 3 ([illegible])	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
5	หน้าห้อง 17 ([illegible])	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
6	หน้าห้อง 15 ([illegible])	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
7	ทางเข้าประตูหนีไฟ2	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
8	หน้าห้อง[illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
9	หน้าห้อง 13 ([illegible])	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-		
ชั้น 5											
1	[illegible] 30 ([illegible])	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
2	ทางเข้าประตูหนีไฟ 1	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
3	หน้าห้อง 29 ([illegible])	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
4	หน้าห้อง 3 ([illegible])	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
5	หน้าห้อง 17 ([illegible])	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
6	หน้าห้อง 15 ([illegible])	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
7	ทางเข้าประตูหนีไฟ2	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
8	หน้าห้อง[illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
9	หน้าห้อง 13 ([illegible])	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	

CHECKED BY :
DATE : 23/4/67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 23/4/67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FREQUENCY : MONTHLY

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

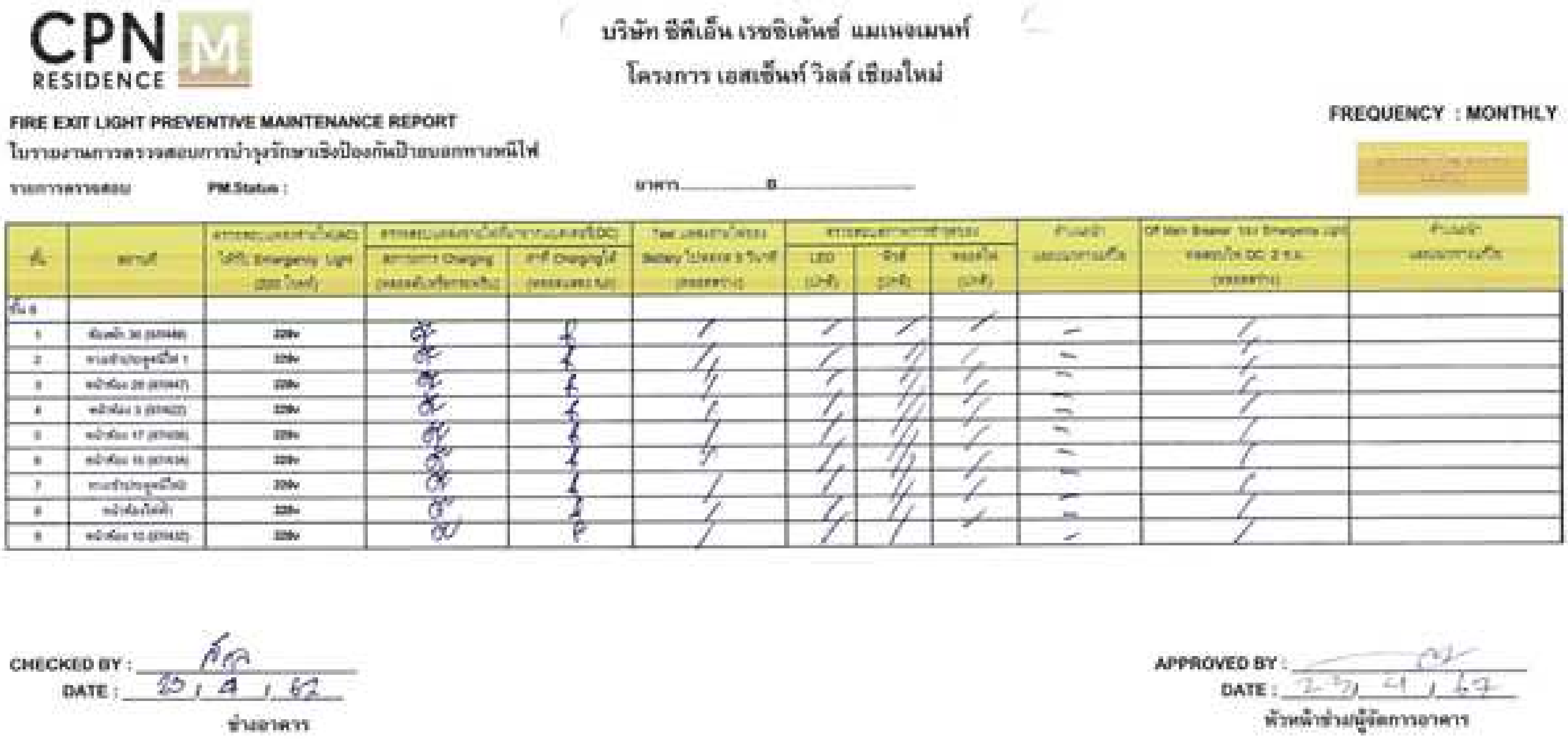
รายการตรวจสอบ PM.Status :

อาคาร ______ B. ______

[illegible]	[illegible]	[illegible] 220 โวลท์	[illegible] Charging	[illegible] Charging	Test [illegible] Battery [illegible]	LED (ปกติ)	[illegible] (ปกติ)	[illegible] (ปกติ)	[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC [illegible]	[illegible]
ชั้น 6											
1	[illegible]	220v	[illegible]	/	/	/	/	/	-	/	
2	[illegible]	220v	[illegible]	/	/	/	/	/	-	/	
3	[illegible]	220v	[illegible]	/	/	/	/	/	-	/	
4	[illegible]	220v	[illegible]	/	/	/	/	/	-	/	
5	[illegible]	220v	[illegible]	/	/	/	/	/	-	/	
6	[illegible]	220v	[illegible]	/	/	/	/	/	-	/	
7	[illegible]	220v	[illegible]	/	/	/	/	/	-	/	
8	[illegible]	220v	[illegible]	/	/	/	/	/	-	/	
9	[illegible]	220v	[illegible]	/	/	/	/	/		/	
ชั้น 7											
1	[illegible]	220v	[illegible]	/	/	/	/	/	-	/	
2	[illegible]	220v	[illegible]	/	/	/	/	/	-	/	
3	[illegible]	220v	[illegible]	/	/	/	/	/	-	/	
4	[illegible]	220v	[illegible]	/	/	/	/	/	-	/	
5	[illegible]	220v	[illegible]	/	/	/	/	/	-	/	
6	[illegible]	220v	[illegible]	/	/	/	/	/	-	/	
7	[illegible]	220v	[illegible]	/	/	/	/	/	-	/	
8	[illegible]	220v	[illegible]	/	/	/	/	/	-	/	
9	[illegible]	220v	[illegible]	/	/	/	/	/		/	

CHECKED BY : ศักดิ์
DATE : 27 / 4 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 27 / 4 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

FREQUENCY : MONTHLY

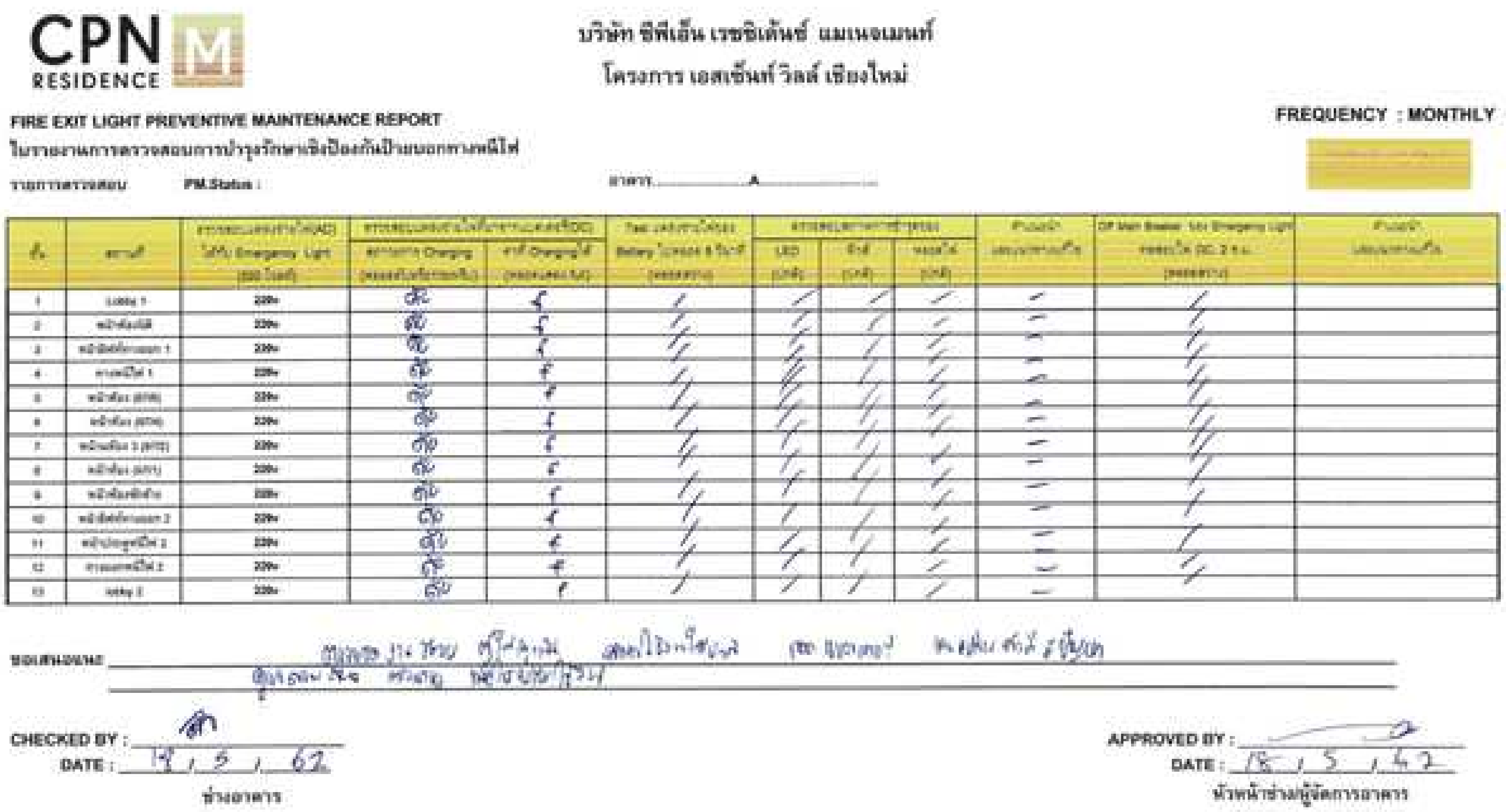
รายการตรวจสอบ PM Status : อาคาร B

ลำดับ	สถานที่	[illegible] (AC) UPS Emergency Light (220 โวลต์)	[illegible] (DC) [illegible] Charging [illegible]	[illegible] Charging [illegible]	Test [illegible] Battery [illegible]	LED (ปกติ)	ฟิวส์ (ปกติ)	หลอดไฟ (ปกติ)	[illegible]	Off Main Breaker ให้ Emergency Light [illegible] DC 2 ช.ม. [illegible]	[illegible]
ชั้น 8											
1	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	ทางเข้าประตูหนีไฟ 1	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	หน้าห้อง [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	หน้าห้อง [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	หน้าห้อง [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	หน้าห้อง [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	ทางเข้าประตูหนีไฟ 2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	หน้าห้องไฟฟ้า	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	หน้าห้อง [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	

CHECKED BY :
DATE : 20 / 4 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 27 / 4 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

การตรวจไฟส่องสว่างป้ายหนีไฟ ประจำเดือน พฤษภาคม 2567



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

รายการตรวจสอบ PM.Status :

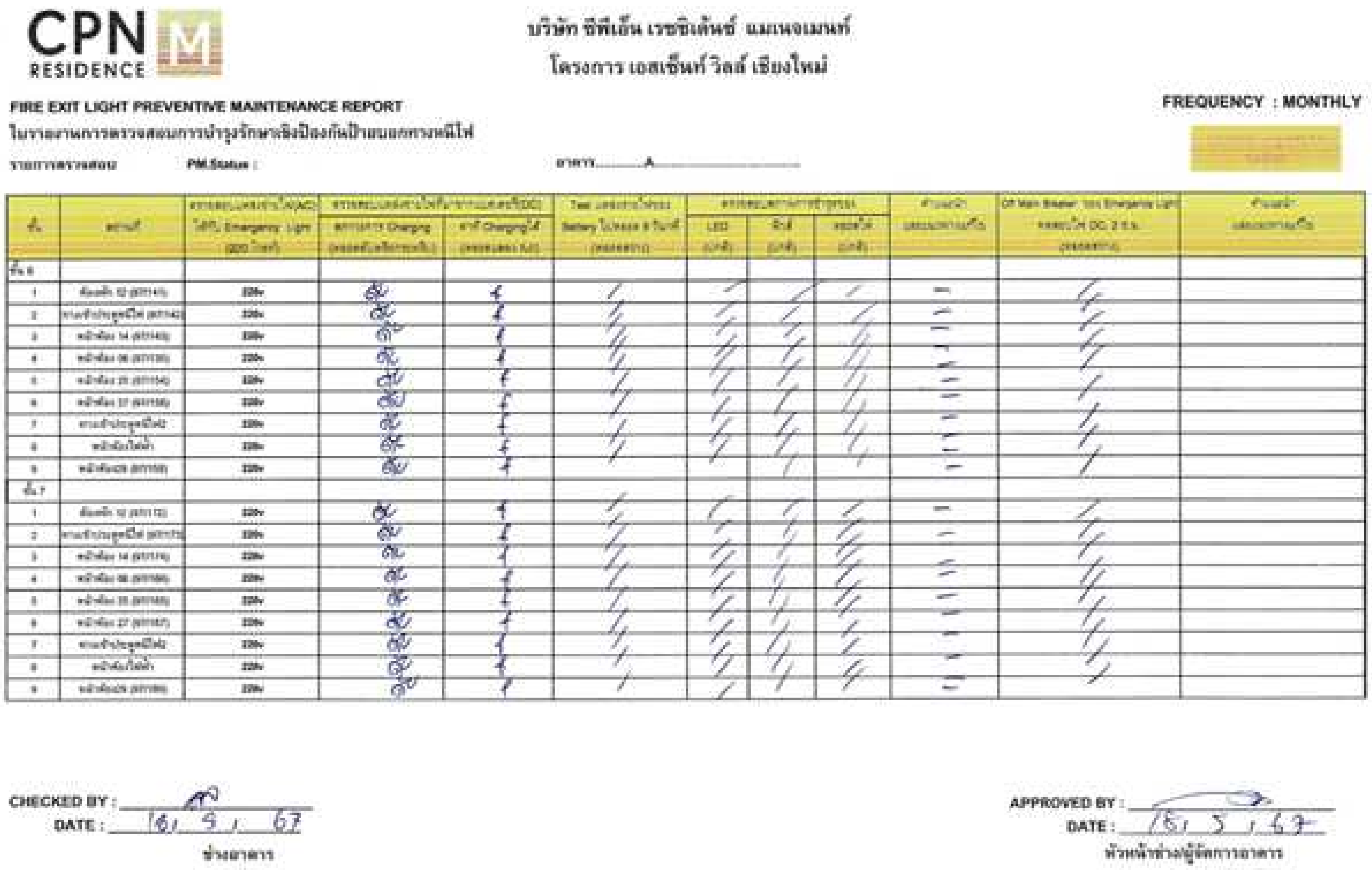
อาคาร A

ชั้น	สถานที่	[illegible] (AC) [illegible] Emergency Light (220 โวลต์)	[illegible] (DC) [illegible] Charging	[illegible] Charging [illegible]	Test [illegible] Battery [illegible]	LED	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ชม.	[illegible]
1	Lobby 1	220v	ดี	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
2	หน้าห้องนิติ	220v	ดี	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
3	[illegible] 1	220v	ดี	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
4	ทางหนีไฟ 1	220v	ดี	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
5	หน้าห้อง [illegible]	220v	ดี	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
6	หน้าห้อง [illegible]	220v	ดี	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
7	หน้าห้อง 3 [illegible]	220v	ดี	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
8	หน้าห้อง [illegible]	220v	ดี	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
9	หน้าห้อง[illegible]	220v	ดี	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
10	[illegible] 2	220v	ดี	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
11	หน้าประตูหนีไฟ 2	220v	ดี	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
12	ทางออกหนีไฟ 2	220v	ดี	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
13	lobby 2	220v	ดี	[illegible]	/	/	/	/	–		

ข้อเสนอแนะ [illegible]

CHECKED BY :
DATE : 14 / 5 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 15 / 5 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

FREQUENCY : MONTHLY

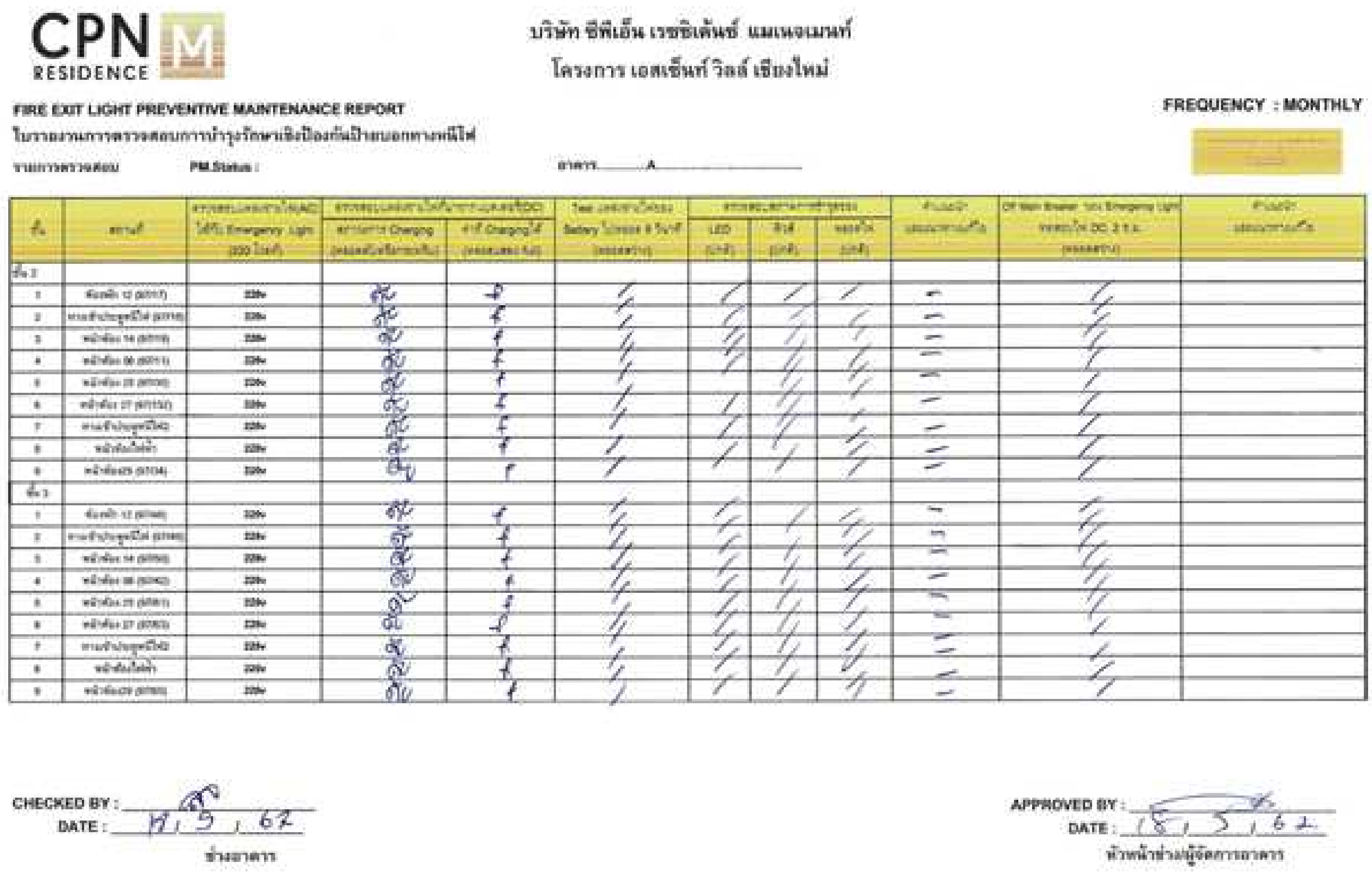
รายการตรวจสอบ PM.Status :

อาคาร A

ชั้น	สถานที่	[illegible] (AC) [illegible] Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible] (DC)		Test [illegible] Battery [illegible]	[illegible]			[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ชั่วโมง [illegible]	[illegible]
			[illegible] Charging [illegible]	[illegible] Charging [illegible]		LED [illegible]	[illegible]	[illegible]			
ชั้น 8											
1	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	[illegible]	220v	ดี	✓		✓	✓	✓	–	✓	
ชั้น 7											
1	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	

CHECKED BY :
DATE : 16 / 5 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 16 / 5 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

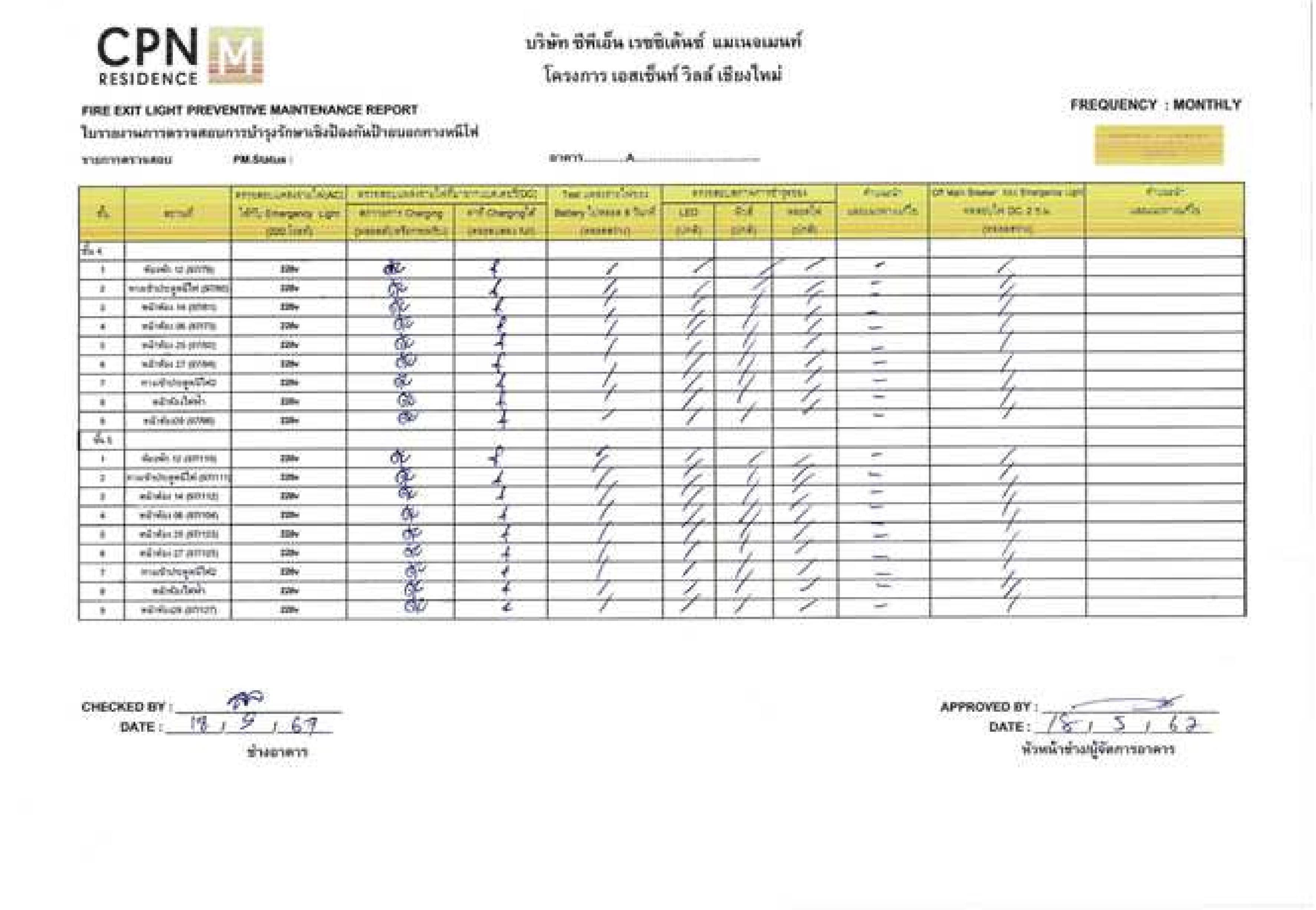
FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

อาคาร A

CHECKED BY :
DATE : 17 / 5 / 62
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 18 / 5 / 62
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

FREQUENCY : MONTHLY

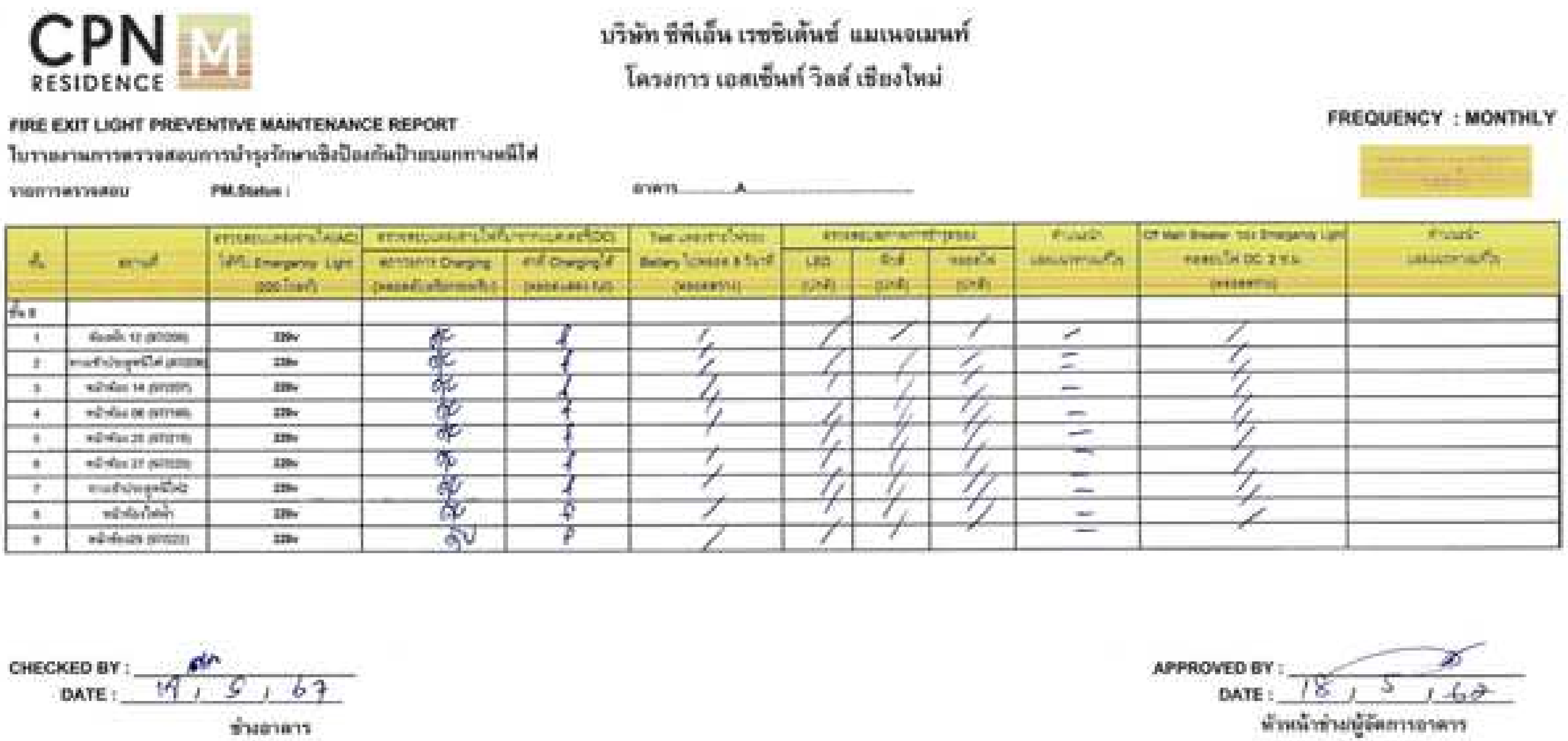
รายการตรวจสอบ PM Status :

อาคาร.....A.....

ชั้น	ตำแหน่ง	[illegible] Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible] Charging [illegible]	[illegible] Charging [illegible]	Test [illegible] Battery [illegible]	LED [illegible]	ป้าย [illegible]	หลอดไฟ [illegible]	ความเห็น [illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ชม. [illegible]	ความเห็น [illegible]
ชั้น 4											
1	ห้องพัก 12 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
2	ทางเข้าประตูหนีไฟ ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
3	หน้าห้อง 14 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
4	หน้าห้อง 06 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
5	หน้าห้อง 25 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
6	หน้าห้อง 27 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
7	ทางเข้าประตูหนีไฟ2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
8	หน้าลิฟต์[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
9	หน้าห้อง[illegible] ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
ชั้น 5											
1	ห้องพัก 12 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
2	ทางเข้าประตูหนีไฟ ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
3	หน้าห้อง 14 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
4	หน้าห้อง 06 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
5	หน้าห้อง 25 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
6	หน้าห้อง 27 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
7	ทางเข้าประตูหนีไฟ2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
8	หน้าลิฟต์[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
9	หน้าห้อง[illegible] ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	

CHECKED BY :
DATE : 18 / 5 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 18 / 5 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

FREQUENCY : MONTHLY

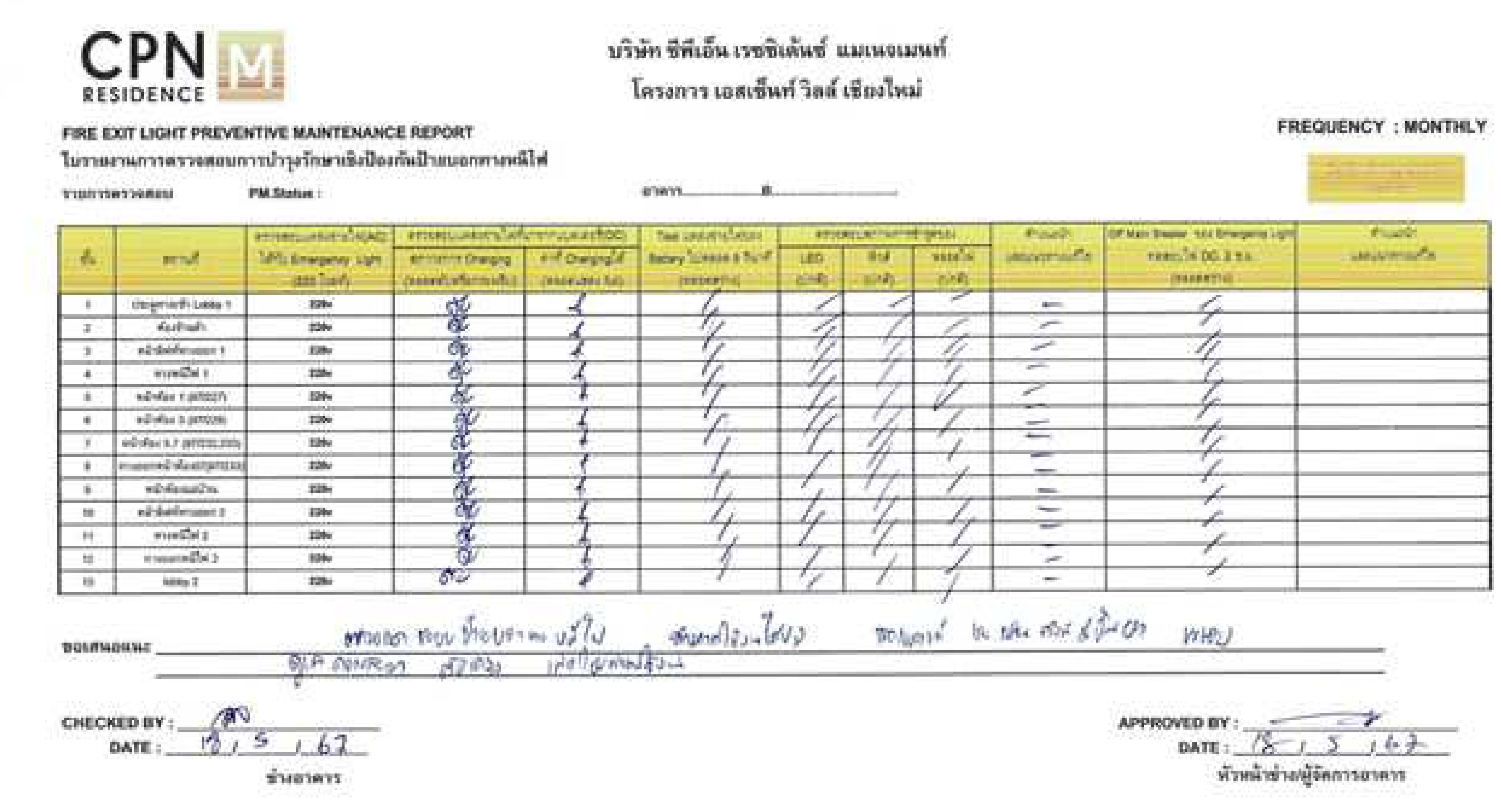
รายการตรวจสอบ PM.Status :

อาคาร A

ที่	สถานที่	[illegible] (AC) ไฟที่ Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible] (DC)		Test [illegible] Battery [illegible]	[illegible]			[illegible]	Off Main Breaker ของ Emergency Light ทดสอบไฟ DC 2 ชม. [illegible]	[illegible]
			[illegible] Charging [illegible]	[illegible] Charging [illegible]		LED (ปกติ)	[illegible] (ปกติ)	[illegible] (ปกติ)			
ชั้น 8											
1	[illegible] 12 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	หน้าห้อง 14 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	หน้าห้อง 08 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	หน้าห้อง 25 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	หน้าห้อง 27 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–		

CHECKED BY :
DATE : 17 / 5 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 18 / 5 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

FREQUENCY : MONTHLY

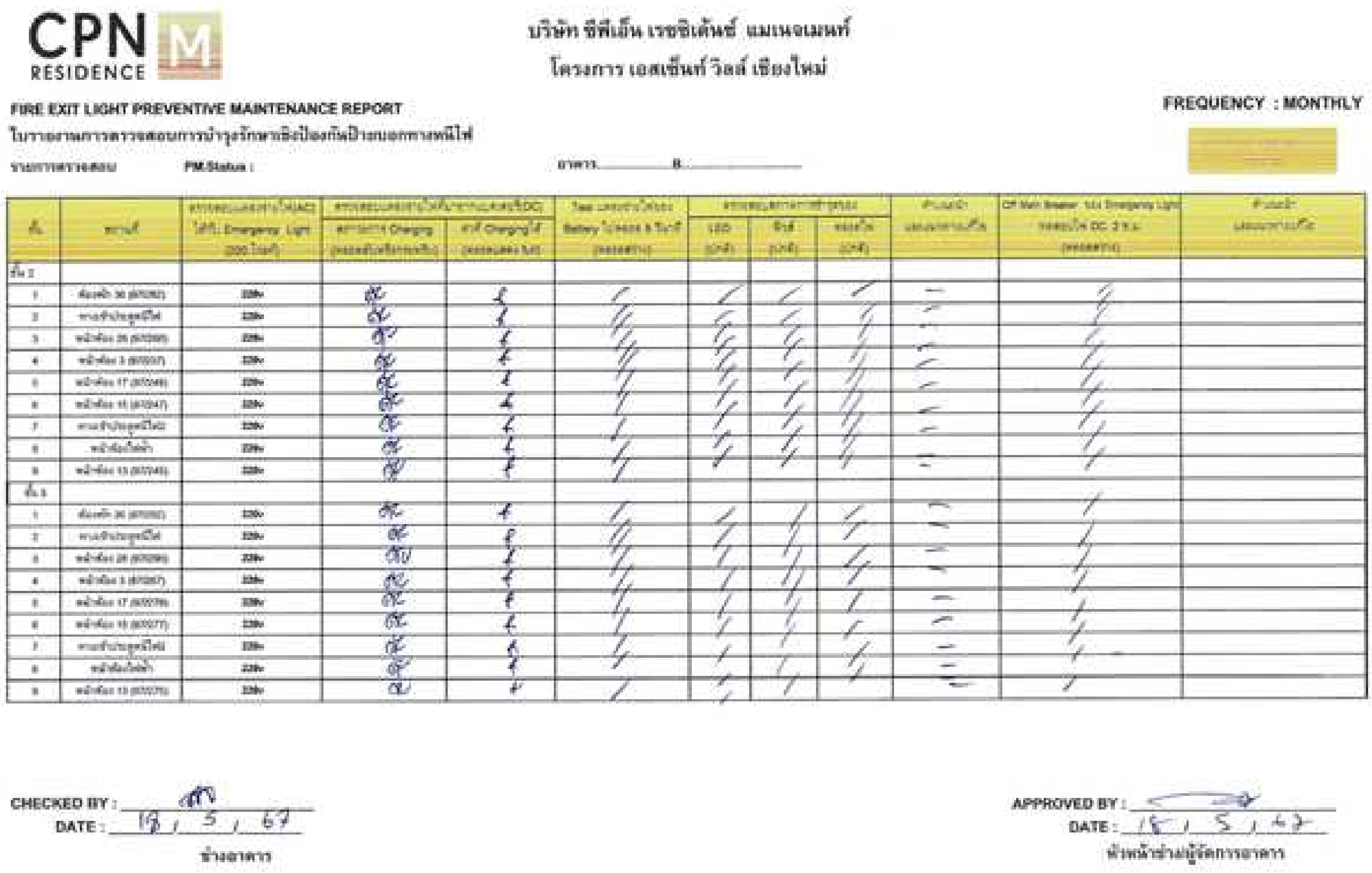
[illegible] PM.Status : อาคาร.......... ชั้น..........

ที่	สถานที่	[illegible] Emergency Light 220 โวลท์	[illegible] Charging [illegible]	[illegible] Charging [illegible]	Test [illegible] Battery [illegible]	LED [illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ชม. [illegible]	[illegible]
1	ประตูทางเข้า Lobby 1	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
2	[illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
3	[illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
4	[illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
5	[illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
6	[illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
7	[illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
8	[illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
9	[illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
10	[illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
11	[illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
12	[illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
13	lobby 2	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	

ข้อเสนอแนะ : [illegible]

CHECKED BY : [illegible]
DATE : 18 / 5 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY : [illegible]
DATE : 18 / 5 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE M

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

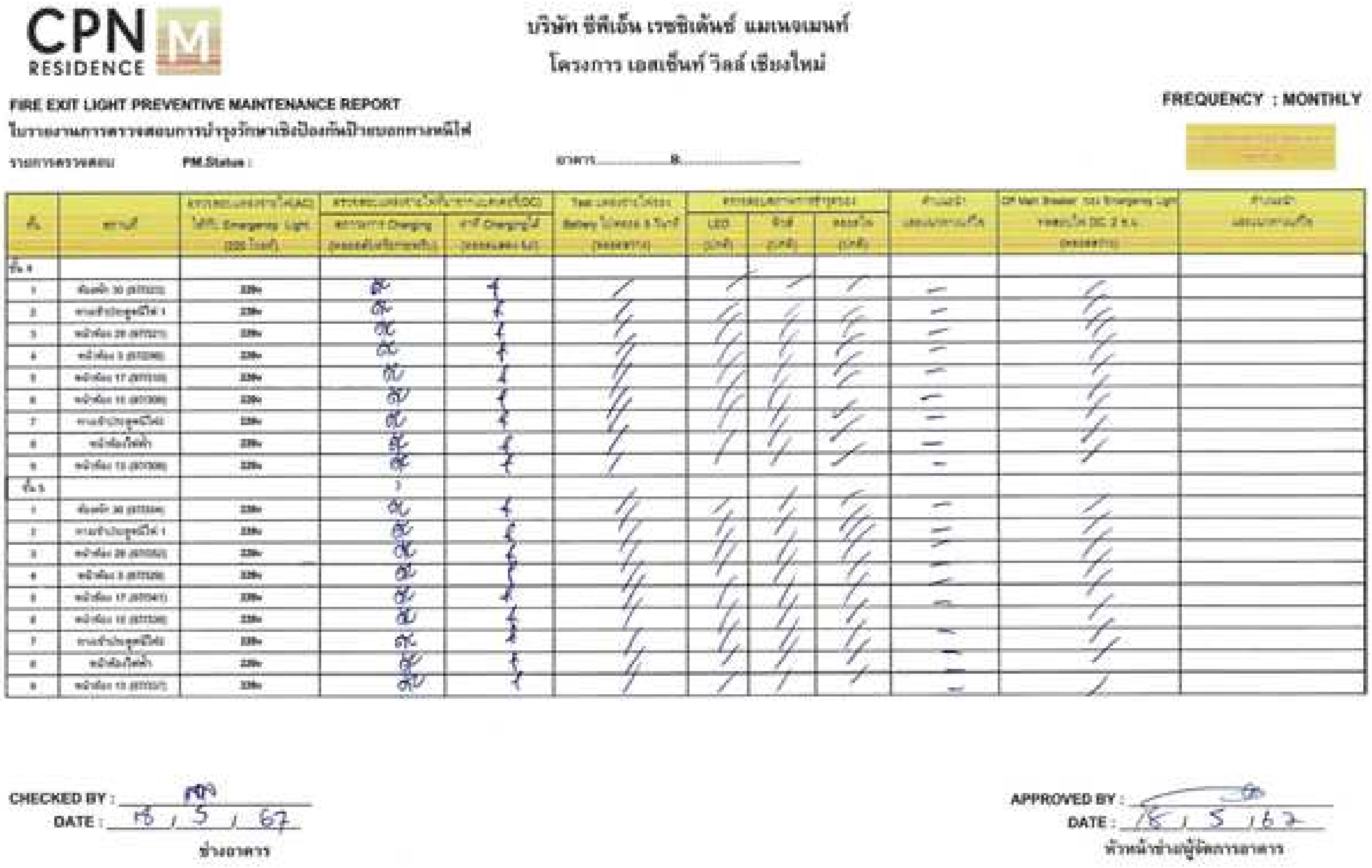
[illegible]

[illegible] PM Status : อาคาร.............B..............

[illegible]	[illegible]	[illegible] Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible]		[illegible]	[illegible]			[illegible]	[illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ชม. [illegible]	[illegible]
			[illegible] Charging [illegible]	[illegible] Charging [illegible]	Battery [illegible]	LED [illegible]	[illegible]	[illegible]			
ชั้น 2											
1	[illegible] 30 ([illegible])	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
2	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
3	หน้าห้อง 26 ([illegible])	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
4	หน้าห้อง 3 ([illegible])	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
5	หน้าห้อง 17 ([illegible])	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
6	หน้าห้อง 15 ([illegible])	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
7	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
8	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
9	หน้าห้อง 13 ([illegible])	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
ชั้น 3											
1	[illegible] 30 ([illegible])	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
2	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
3	หน้าห้อง 26 ([illegible])	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
4	หน้าห้อง 3 ([illegible])	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
5	หน้าห้อง 17 ([illegible])	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
6	หน้าห้อง 15 ([illegible])	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
7	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
8	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
9	หน้าห้อง 13 ([illegible])	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	

CHECKED BY : ____________
DATE : 13 / 5 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY : ____________
DATE : 15 / 5 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

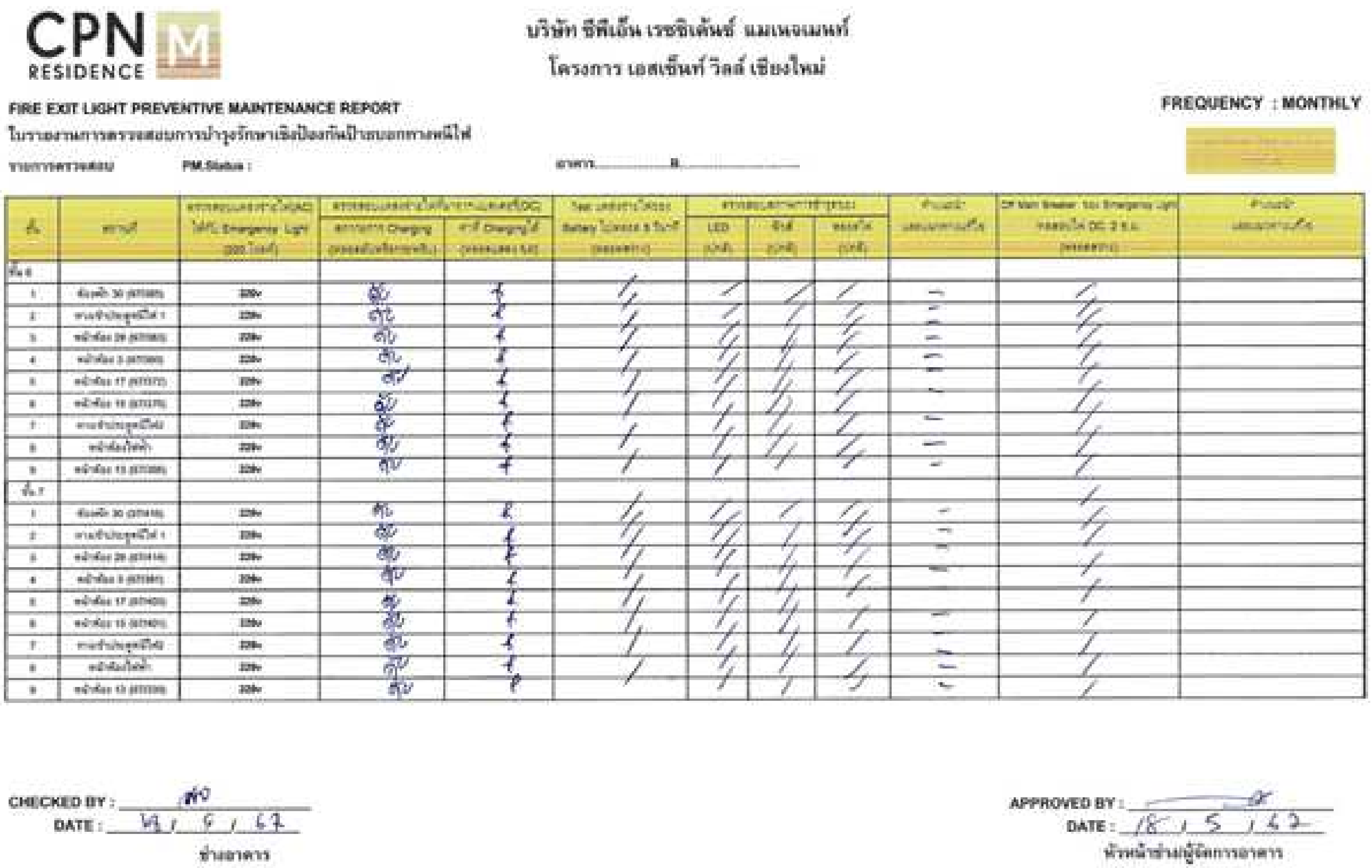
FREQUENCY : MONTHLY

PM.Status :

		[illegible] 220 โวลท์	Charging	Charging	Battery	LED				CB Main Breaker [illegible] Emergency Light	
ชั้น 4											
1	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–		
ชั้น 5											
1	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	–	✓	

CHECKED BY :
DATE : 15 / 5 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 15 / 5 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

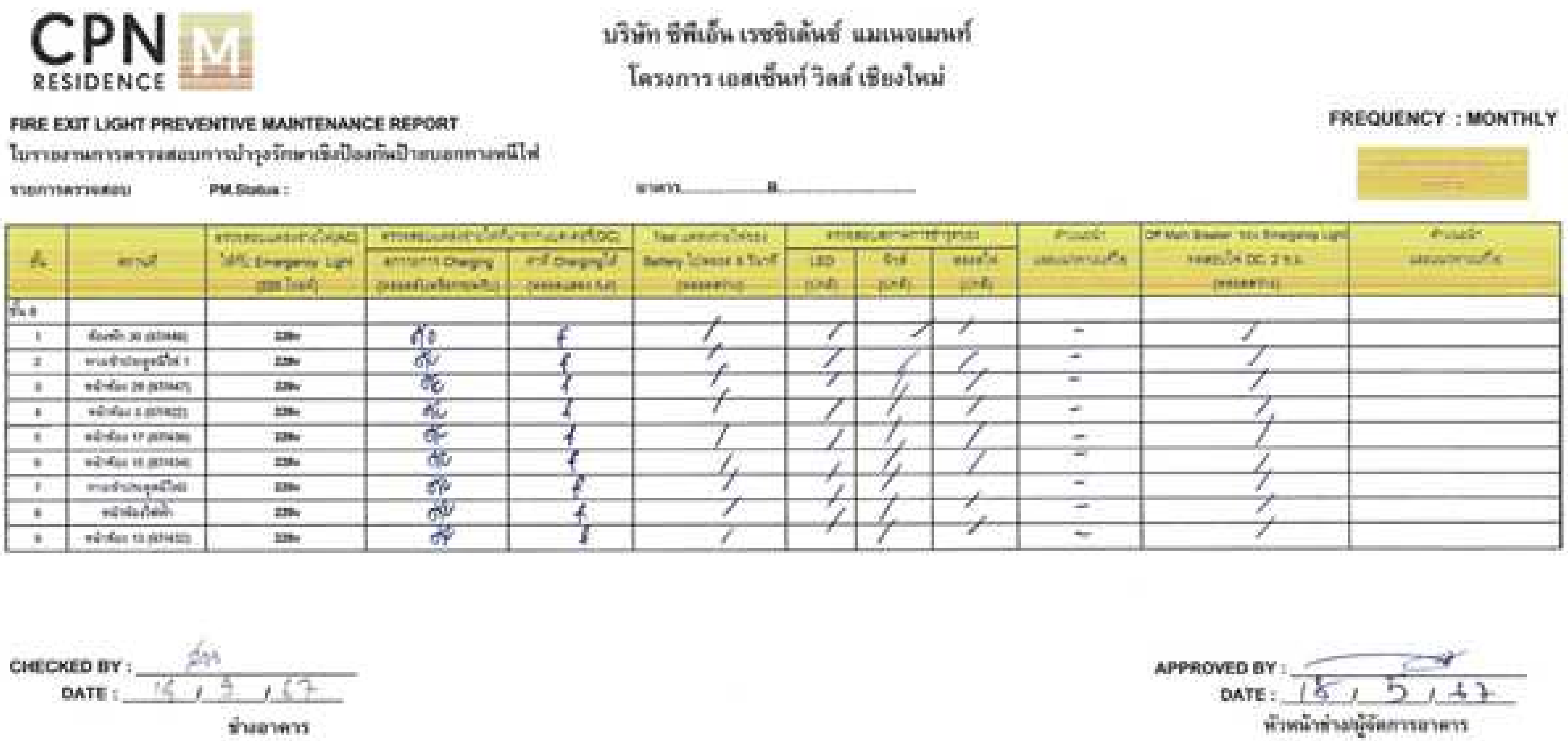
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

PM.Status :

FREQUENCY : MONTHLY

CHECKED BY : ______
DATE : 14 / 5 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY : ______
DATE : 18 / 5 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

FREQUENCY : MONTHLY

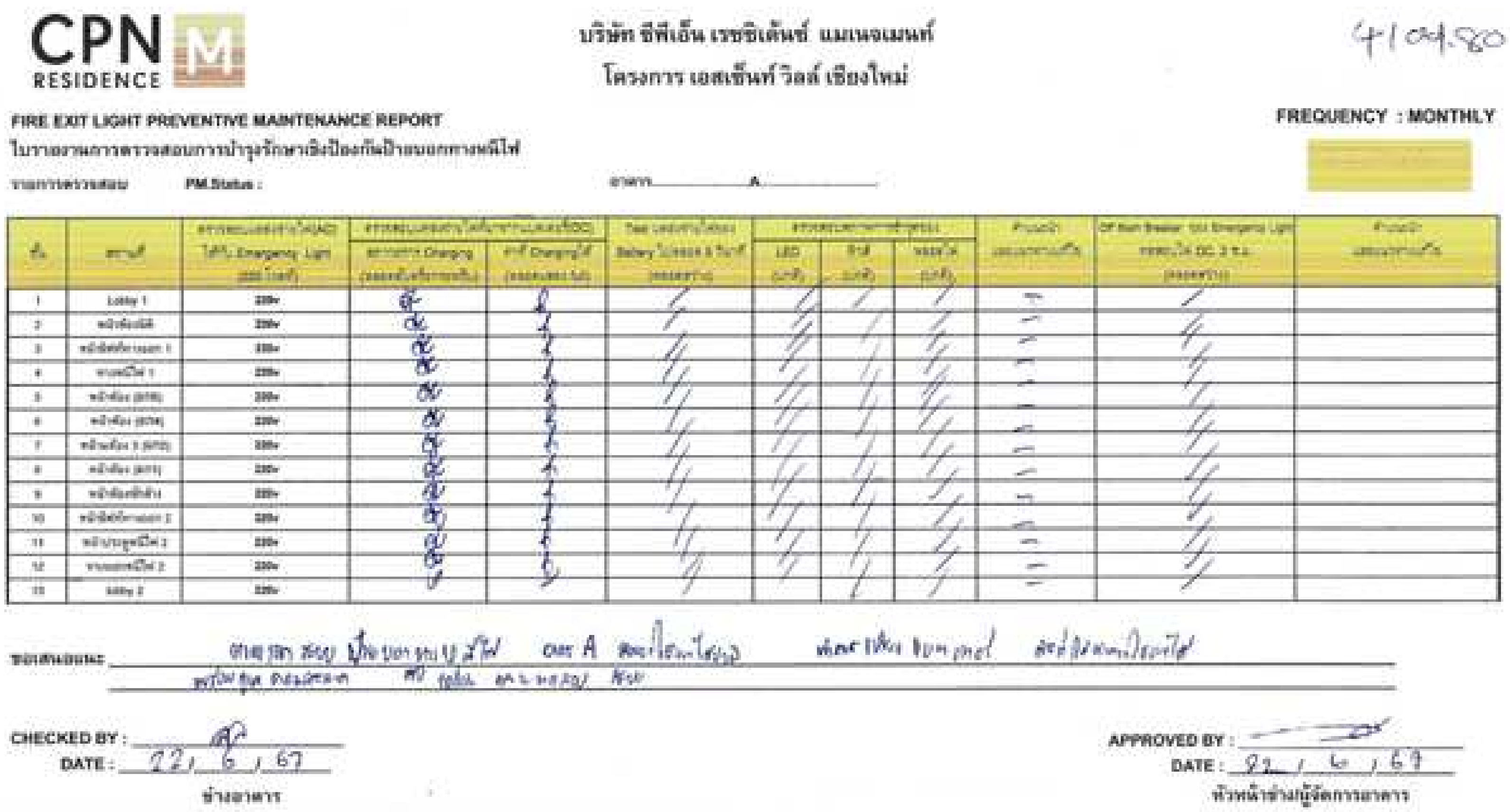
รายการตรวจสอบ PM.Status : อาคาร.........ชั้น.........

ลำ.	[illegible]	[illegible] Emergency Light (220 โวลต์)	[illegible] Charging	[illegible] Charging [illegible]	Test [illegible] Battery [illegible]	LED (ปกติ)	[illegible] (ปกติ)	[illegible] (ปกติ)	[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ช.ม. [illegible]	[illegible]
ชั้น 8											
1	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
2	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
3	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
4	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
5	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
6	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
7	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	/	/	/		-	/	
8	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
9	[illegible]	220v	ดี	[illegible]	/	/	/	/	-	/	

CHECKED BY :
DATE : 15 / 5 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 15 / 5 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

การตรวจไฟส่องสว่างป้ายหนีไฟ ประจำเดือน มิถุนายน 2567



4104.80

CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

FREQUENCY : MONTHLY

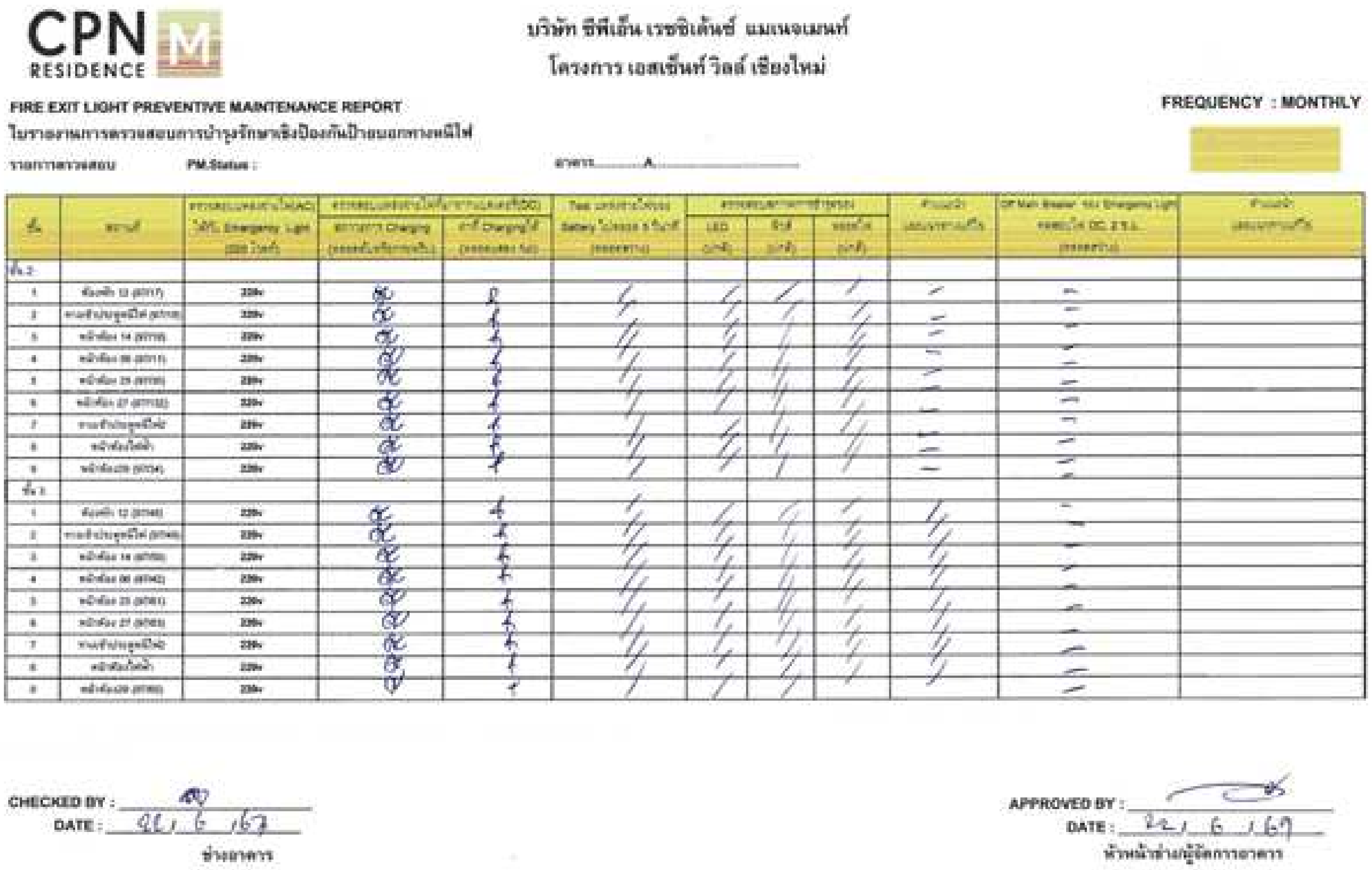
[illegible] PM.Status : [illegible] A

ที่	สถานที่	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]			[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 3 ช.ม. [illegible]	[illegible]
		[illegible] Emergency Light [illegible]	[illegible] Charging [illegible]	[illegible] Charging [illegible]	Battery [illegible]	LED [illegible]	[illegible]	[illegible]			
1	Lobby 1	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
2	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
3	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
4	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
5	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
6	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
7	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
9	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
10	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
11	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
12	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	
13	Lobby 2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	-	✓	

[illegible]: [illegible] A [illegible]
[illegible]

CHECKED BY :
DATE : 22 / 6 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 22 / 6 / 67
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์

โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

FREQUENCY : MONTHLY

[illegible] PM.Status :

อาคาร.......A.......

ชั้น	สถานที่	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible] LED	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
ชั้น 2											
1	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	–	
2	ทางเข้าประตูหนีไฟ [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	–	
3	หน้าห้อง 14 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	–	
4	หน้าห้อง 06 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	–	
5	หน้าห้อง 25 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	–	
6	หน้าห้อง 27 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	–	
7	ทางเข้าประตูหนีไฟ	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	–	
8	หน้าห้องไฟฟ้า	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	–	
9	หน้าห้อง29 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	–	
ชั้น 3											
1	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	–	
2	ทางเข้าประตูหนีไฟ [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	–	
3	หน้าห้อง 14 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	–	
4	หน้าห้อง 06 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	–	
5	หน้าห้อง 25 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	–	
6	หน้าห้อง 27 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	–	
7	ทางเข้าประตูหนีไฟ	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	–	
8	หน้าห้องไฟฟ้า	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	–	
9	หน้าห้อง29 [illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	–	

CHECKED BY : ____________

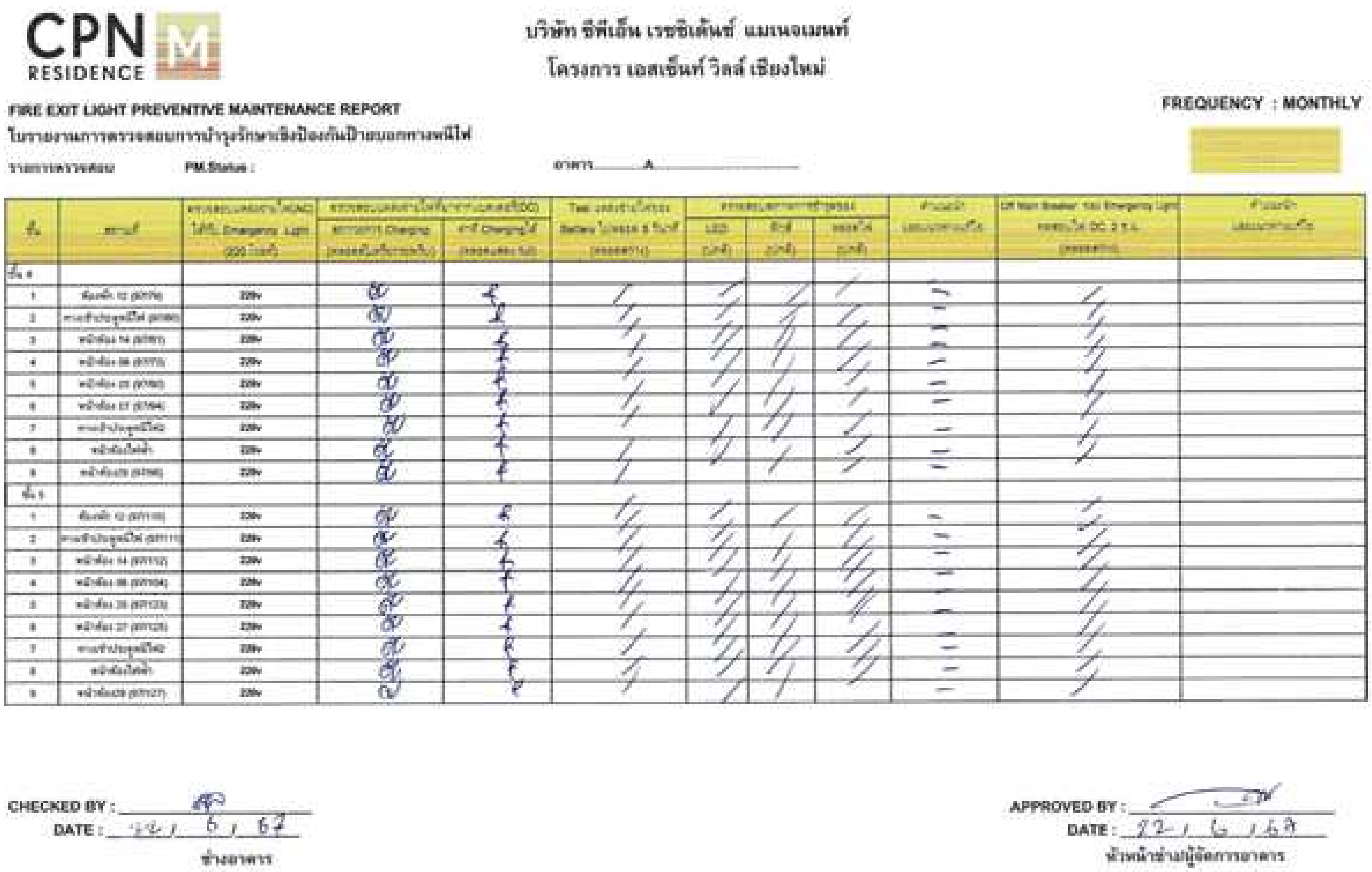
DATE : 21 / 6 / 67

ช่างอาคาร

APPROVED BY : ____________

DATE : 21 / 6 / 67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

[illegible]

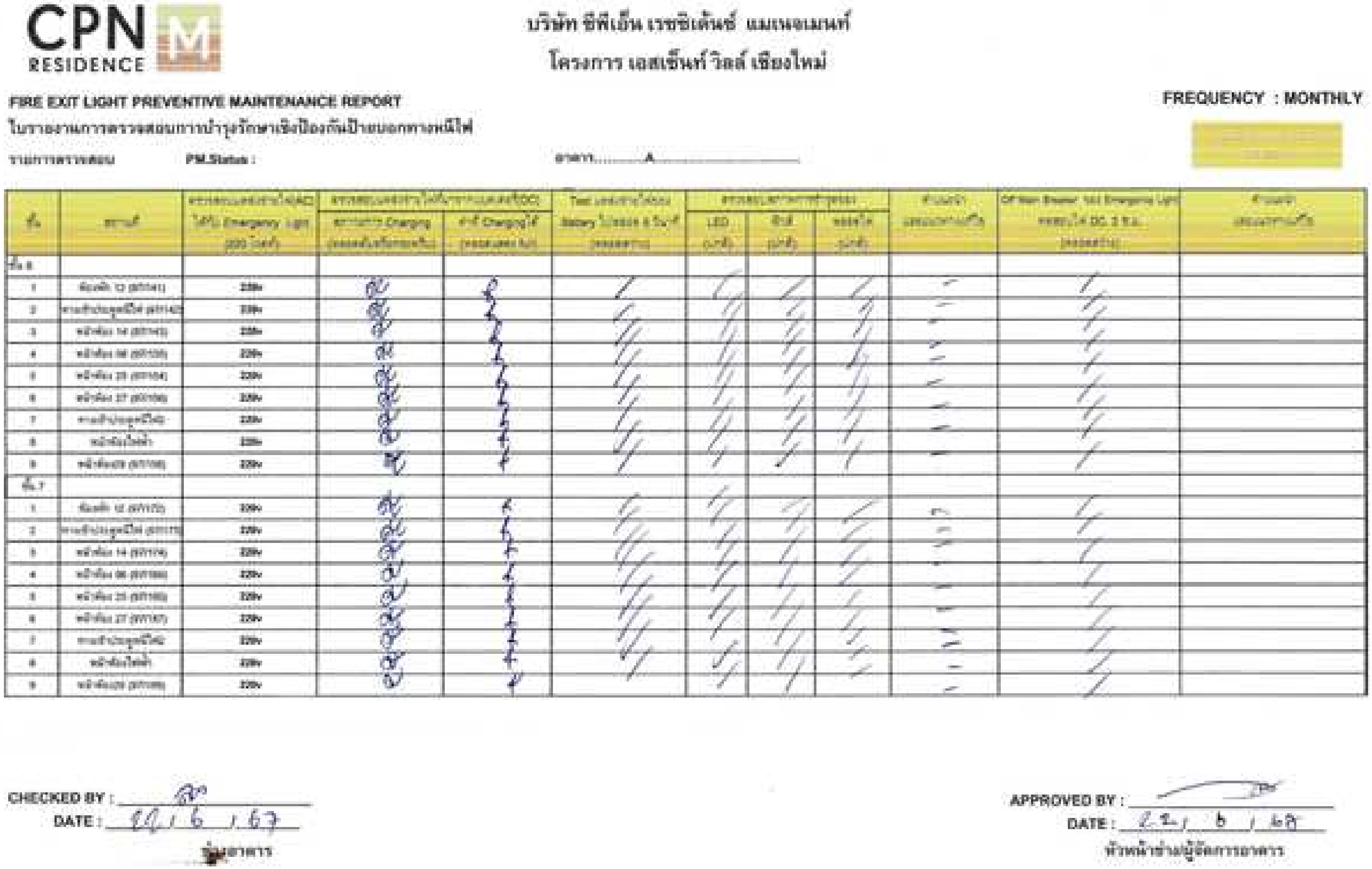
[illegible] PM.Status :

อาคาร A

[illegible]	[illegible]	[illegible] Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible] (DC)		Test [illegible] Battery [illegible]	[illegible]			[illegible]	Off Main Breaker ของ Emergency Light [illegible] DC 2 ช.ม. [illegible]	[illegible]
			[illegible] Charging [illegible]	[illegible] Charging [illegible]		LED [illegible]	[illegible]	[illegible]			
ชั้น 4											
1	[illegible] 12 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	ทางเข้าประตูหนีไฟ ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	หน้าห้อง 14 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	หน้าห้อง 08 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	หน้าห้อง 20 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	หน้าห้อง 27 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	ทางเข้าประตูหนีไฟ2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	หน้าห้องไฟฟ้า	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	[illegible] ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–		
ชั้น 5											
1	[illegible] 12 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	ทางเข้าประตูหนีไฟ ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	หน้าห้อง 14 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	หน้าห้อง 08 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	หน้าห้อง 20 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	หน้าห้อง 27 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	ทางเข้าประตูหนีไฟ2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	หน้าห้องไฟฟ้า	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	[illegible] ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	

CHECKED BY :
DATE : 22 / 6 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 22 / 6 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

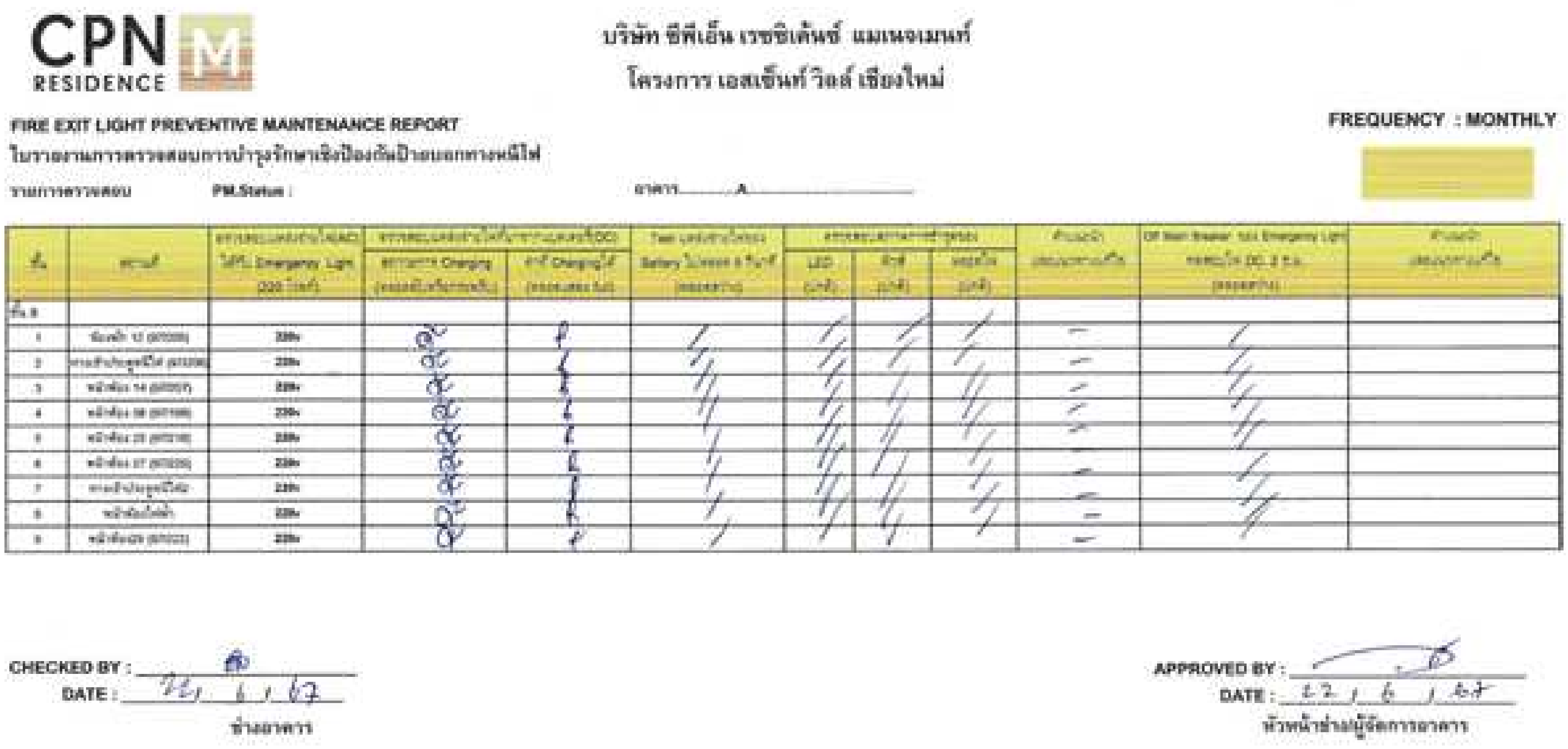
รายการตรวจสอบ PM.Status :

อาคาร..........A..........

ชั้น	สถานที่	[illegible] 220 โวลท์	[illegible] Charging	[illegible] Charging	Test [illegible] Battery	LED	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ชม.	[illegible]
ชั้น 6											
1	[illegible] 12 ([illegible])	220v			/	/	/	/	-	/	
2	ทางเข้าประตูหนีไฟ ([illegible])	220v			/	/	/	/	-	/	
3	หน้าห้อง 14 ([illegible])	220v			/	/	/	/	-	/	
4	หน้าห้อง 06 ([illegible])	220v			/	/	/	/	-	/	
5	หน้าห้อง 25 ([illegible])	220v			/	/	/	/	-	/	
6	หน้าห้อง 27 ([illegible])	220v			/	/	/	/	-	/	
7	ทางเข้าประตูหนีไฟ	220v			/	/	/	/	-	/	
8	หน้าห้องไฟฟ้า	220v			/	/	/	/	-	/	
9	หน้าห้อง[illegible] ([illegible])	220v			/	/	/	/	-	/	
ชั้น 7											
1	[illegible] 12 ([illegible])	220v			/	/	/	/	-	/	
2	ทางเข้าประตูหนีไฟ ([illegible])	220v			/	/	/	/	-	/	
3	หน้าห้อง 14 ([illegible])	220v			/	/	/	/	-	/	
4	หน้าห้อง 06 ([illegible])	220v			/	/	/	/	-	/	
5	หน้าห้อง 25 ([illegible])	220v			/	/	/	/	-	/	
6	หน้าห้อง 27 ([illegible])	220v			/	/	/	/	-	/	
7	ทางเข้าประตูหนีไฟ	220v			/	/	/	/	-	/	
8	หน้าห้องไฟฟ้า	220v			/	/	/	/	-	/	
9	หน้าห้อง[illegible] ([illegible])	220v			/	/	/	/	-	/	

CHECKED BY :
DATE : 21 / 6 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 21 / 6 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

FREQUENCY : MONTHLY

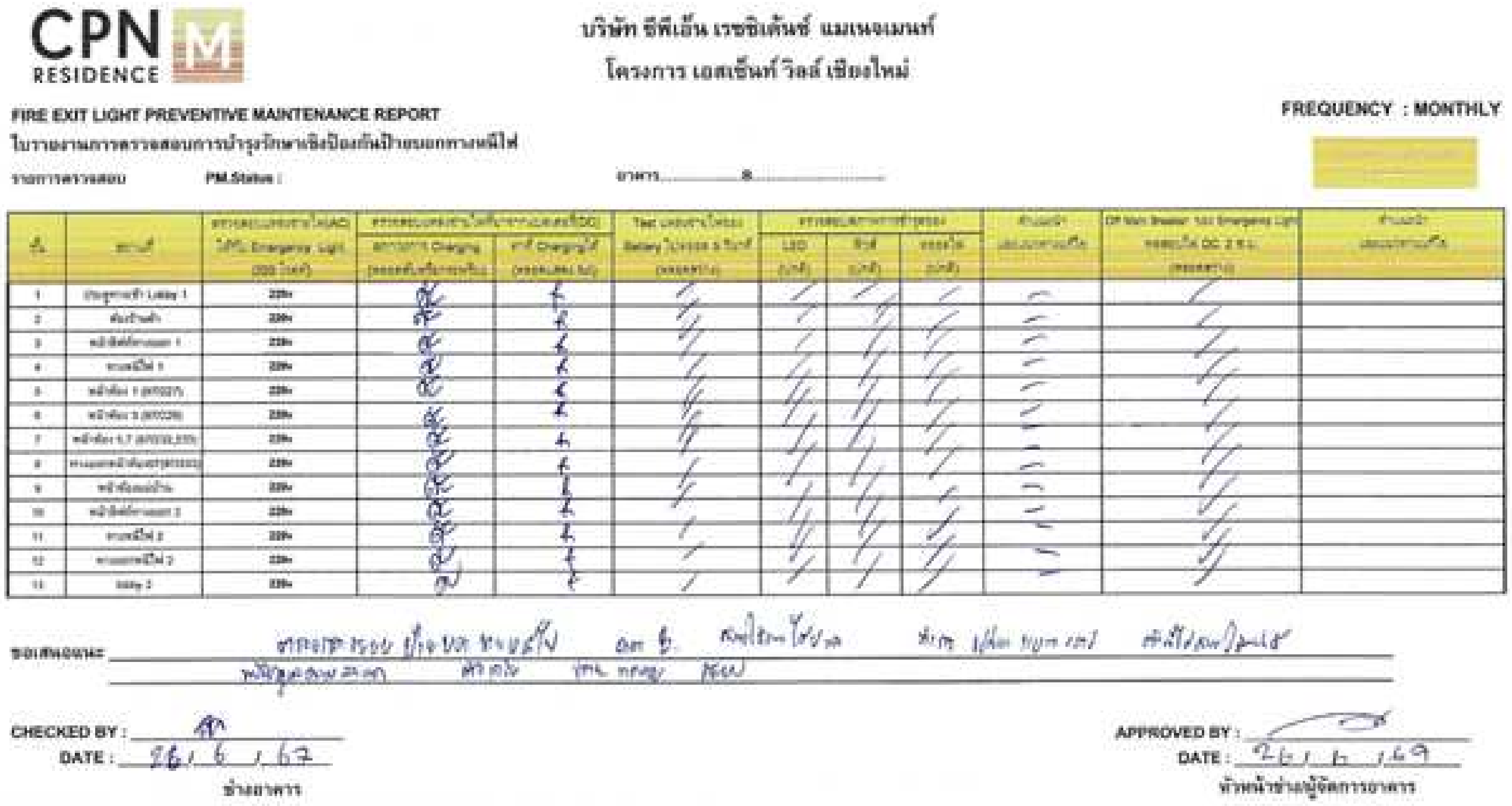
รายการตรวจสอบ PM.Status :

อาคาร A

ที่	ตำแหน่ง	[illegible] ไฟฟ้า Emergency Light (220 โวลท์)	[illegible] (DC)		Test [illegible] Battery [illegible]	[illegible]			[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ช.ม. [illegible]	[illegible]
			สถานะการ Charging [illegible]	การ Charging ไฟ [illegible]		LED [illegible]	[illegible]	[illegible]			
ชั้น 8											
1	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
2	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
3	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
4	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
5	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
6	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
7	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	
9	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	-	/	

CHECKED BY :
DATE : 22 / 6 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 22 / 6 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

FREQUENCY : MONTHLY

รายการตรวจสอบ PM.Status :

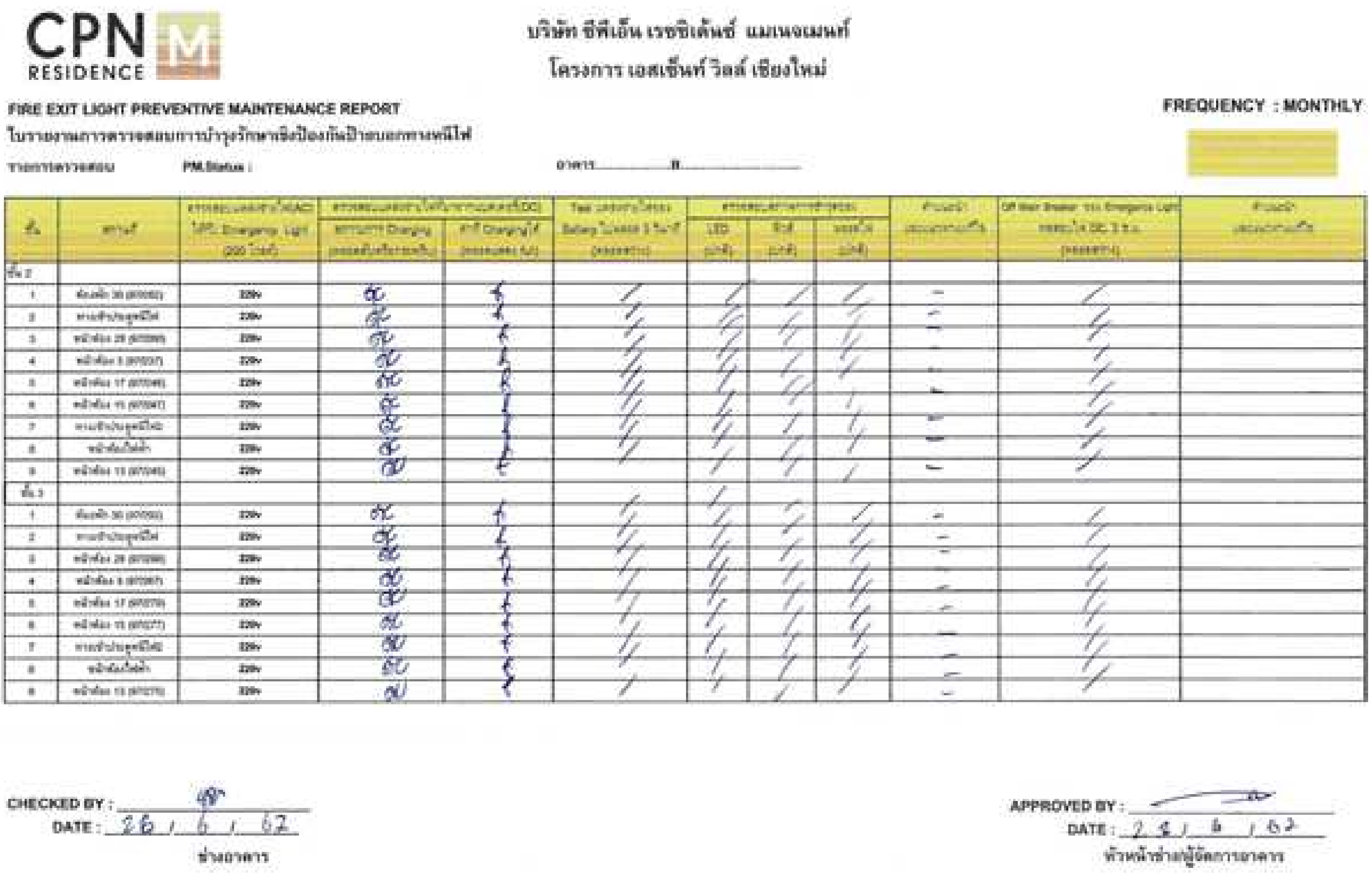
อาคาร ....8....

[illegible]	[illegible]	[illegible] (220 [illegible])	[illegible] Charging	[illegible] Charging [illegible]	Test [illegible] Battery [illegible]	LED	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 [illegible]	[illegible]
1	[illegible] Lobby 1	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
2	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
3	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
4	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
5	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
6	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
7	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
8	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
9	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
10	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
11	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
12	[illegible]	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	
13	Lobby 2	220v	[illegible]	[illegible]	✓	✓	✓	✓	–	✓	

ข้อเสนอแนะ : [illegible]

CHECKED BY :
DATE : 26/6/67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 26/6/67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

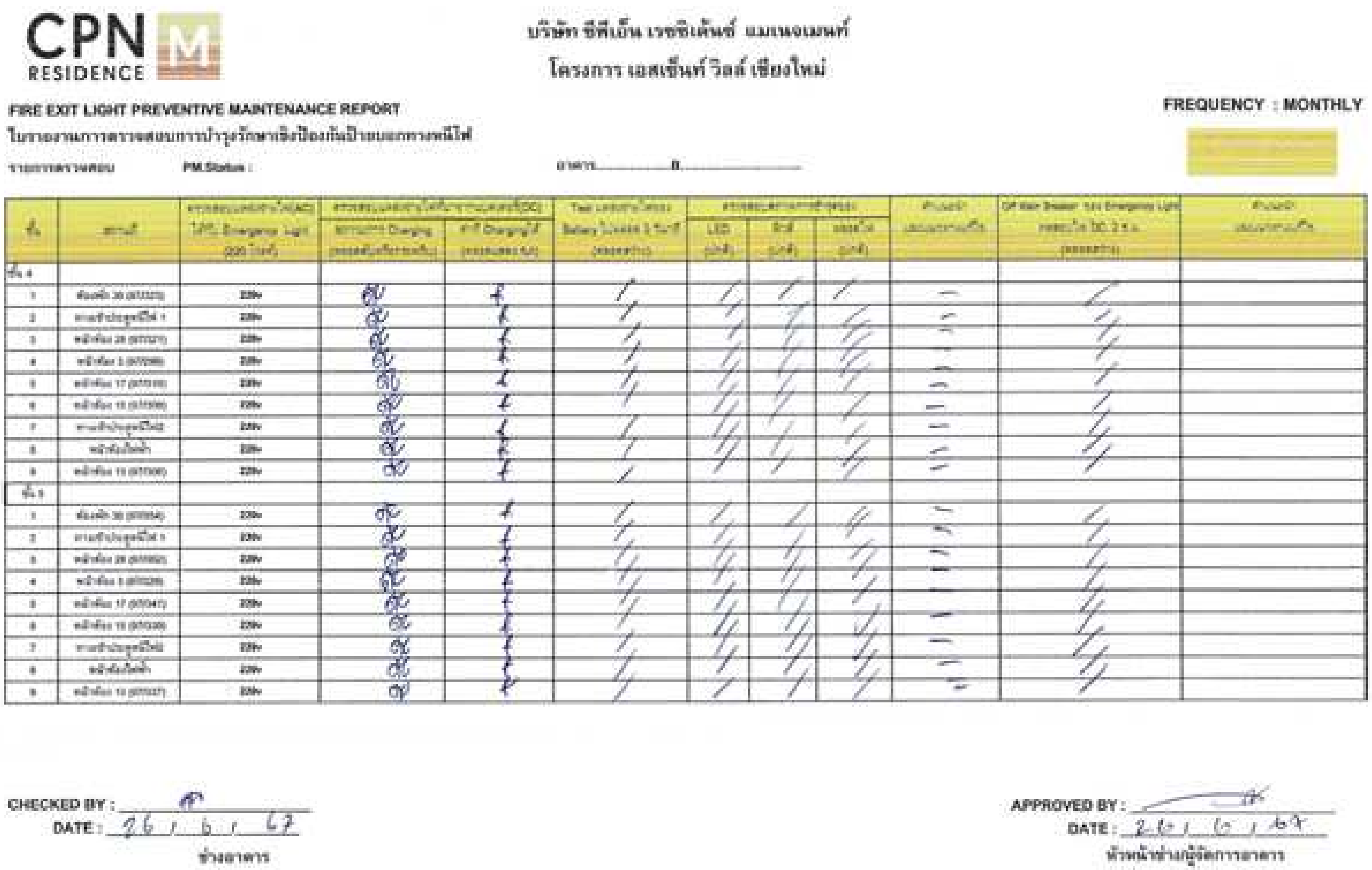
[illegible]

[illegible] PM.Status : อาคาร..........B..........

ชั้น	[illegible]	[illegible] Emergency Light (220 [illegible])	[illegible] Charging	[illegible] Charging	Test [illegible] Battery [illegible]	LED	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 3 ชม. [illegible]	[illegible]
ชั้น 2											
1	ห้องพัก 30 ([illegible])	220v	ปก	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
2	ทางเข้าประตูหนีไฟ	220v	ปก	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
3	หน้าห้อง 29 ([illegible])	220v	ปก	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
4	หน้าห้อง 5 ([illegible])	220v	ปก	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
5	หน้าห้อง 17 ([illegible])	220v	ปก	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
6	หน้าห้อง 15 ([illegible])	220v	ปก	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
7	ทางเข้าประตูหนีไฟ	220v	ปก	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
8	หน้าห้องเก็บผ้า	220v	ปก	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
9	หน้าห้อง 13 ([illegible])	220v	ปก	✓		✓	✓	✓	-	✓	
ชั้น 3											
1	ห้องพัก 30 ([illegible])	220v	ปก	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
2	ทางเข้าประตูหนีไฟ	220v	ปก	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
3	หน้าห้อง 29 ([illegible])	220v	ปก	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
4	หน้าห้อง 5 ([illegible])	220v	ปก	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
5	หน้าห้อง 17 ([illegible])	220v	ปก	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
6	หน้าห้อง 15 ([illegible])	220v	ปก	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
7	ทางเข้าประตูหนีไฟ	220v	ปก	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
8	หน้าห้องเก็บผ้า	220v	ปก	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
9	หน้าห้อง 13 ([illegible])	220v	ปก	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	

CHECKED BY : ____________
DATE : 26 / 6 / 62
ช่างอาคาร

APPROVED BY : ____________
DATE : 24 / 6 / 62
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

FREQUENCY : MONTHLY

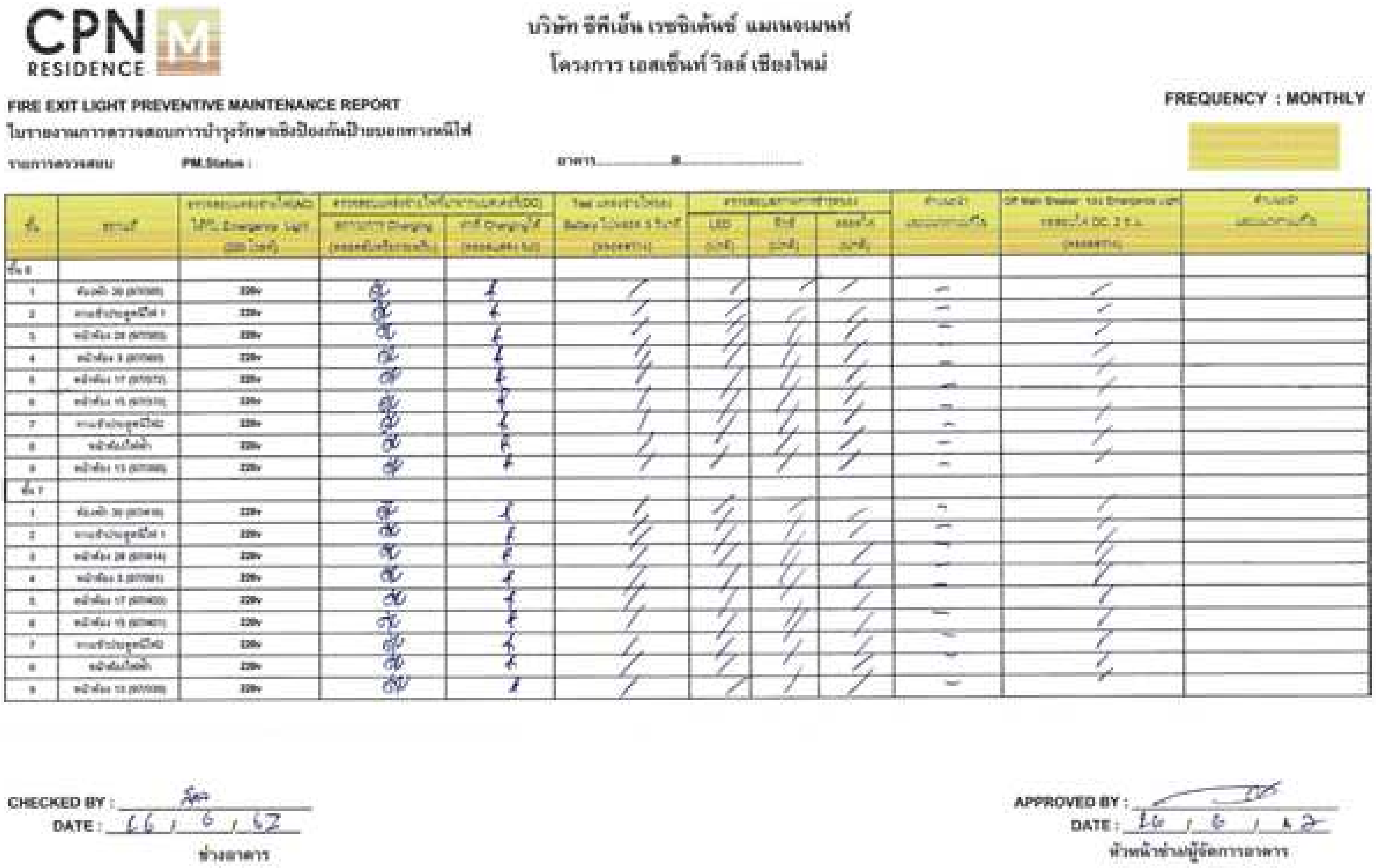
รายการตรวจสอบ PM.Status :

อาคาร.................. B..........................

ที่	สถานที่	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า(AC) ไฟ Emergency Light (220 โวลต์)	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า(DC) [illegible] Charging	ค่า Charging [illegible]	Test [illegible] Battery [illegible] 3 วินาที	LED	[illegible]	[illegible]	หมายเหตุ	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ชม.	หมายเหตุ
ชั้น 4											
1	ห้องพัก 30 [illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	—	✓	
2	ทางหนีไฟประตูหนีไฟ 1	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	—	✓	
3	หน้าห้อง 28 [illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	—	✓	
4	หน้าห้อง 3 [illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	—	✓	
5	หน้าห้อง 17 [illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	—	✓	
6	หน้าห้อง 15 [illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	—	✓	
7	ทางหนีไฟประตูหนีไฟ2	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	—	✓	
8	หน้าห้องลิฟต์	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	—	✓	
9	หน้าห้อง 13 [illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	—	✓	
ชั้น [illegible]											
1	ห้องพัก 30 [illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	—	✓	
2	ทางหนีไฟประตูหนีไฟ 1	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	—	✓	
3	หน้าห้อง 28 [illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	—	✓	
4	หน้าห้อง 3 [illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	—	✓	
5	หน้าห้อง 17 [illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	—	✓	
6	หน้าห้อง 15 [illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	—	✓	
7	ทางหนีไฟประตูหนีไฟ2	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	—	✓	
8	หน้าห้องลิฟต์	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	—	✓	
9	หน้าห้อง 13 [illegible]	220v	[illegible]	✓	✓	✓	✓	✓	—	✓	

CHECKED BY : ______________
DATE : 26 / 6 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY : ______________
DATE : 26 / 6 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

FREQUENCY : MONTHLY

รายการตรวจสอบ PM.Status :

อาคาร .... B ....

ชั้น	[illegible]	[illegible]	[illegible] Charging	[illegible]	Test [illegible] Battery [illegible]	LED	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Off Main Breaker [illegible] Emergency Light [illegible] DC 2 ช.ม.	[illegible]
ชั้น 8											
1	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
2	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
3	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
4	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
5	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
6	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
7	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
8	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
9	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
ชั้น 7											
1	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
2	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
3	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
4	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
5	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
6	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
7	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
8	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	
9	[illegible]	220v	ดี	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	

CHECKED BY :
DATE : [illegible] / 6 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : [illegible] / 6 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

FREQUENCY : MONTHLY

รายการตรวจสอบ PM.Status : อาคาร B

ลำดับ	สถานที่	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]			[illegible]	[illegible]	[illegible]
			[illegible]	[illegible]		LED	[illegible]	[illegible]			
ชั้น 8											
1	ห้องเลขที่ 30 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
2	ทางเข้าประตูหนีไฟ 1	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
3	หน้าห้อง 28 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
4	หน้าห้อง 3 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
5	หน้าห้อง 17 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
6	หน้าห้อง 19 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
7	ทางเข้าประตูหนีไฟ 2	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
8	หน้าห้องไฟฟ้า	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–	/	
9	หน้าห้อง 13 ([illegible])	220v	[illegible]	[illegible]	/	/	/	/	–		

CHECKED BY :
DATE : 26 / 6 / 67
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 26 / 6 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดคล้อม มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบและมาตรการตรวจสอบผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม โครงการเอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	**บริเวณที่ตรวจ**	**พารามิเตอร์**	**วิธีตรวจสอบ**	**ความถี่ในการตรวจสอบ**	**ผู้รับผิดชอบ**
การระบายอากาศ	ห้องเครื่อง	1.ตรวจเช็คอุปกรณ์ระบายอากาศให้ใช้งานได้อยู่เสมอ 2.ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ 3.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในอาคาร	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ทุกวันตามระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) การระบายอากาศ

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจความผิดปกติ และซ่อมบำรุงภายงานระบบ ประจำวัน , ประจำสัปดาห์, ประจำเดือน

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดดล้อม มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบและมาตรการตรวจสอบผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม โครงการเอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
การจราจร	ภายในโครงการและรอบๆโครงการ	1.จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลการเข้าออกโครงการพร้อมกับจัดทำสติ๊กเกอร์ติดรถเพื่อง่ายต่อการตรวจสอบ 2.จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นถนนในโครงการให้ชัดเจนและไม่ให้มีการจอดรถขว้างทางเข้าออก 3.จัดให้มีกล้องวงจรปิดส่องทางเข้าออกและภายในที่จอดรถโครงการ	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ทุกวันตามระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) การจราจร

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจความผิดปกติ และซ่อมบำรุงภายงานระบบ ประจำวัน , ประจำสัปดาห์ , ประจำเดือน

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดดล้อม มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบและมาตรการตรวจสอบผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม โครงการเอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	**บริเวณที่ตรวจ**	**พารามิเตอร์**	**วิธีตรวจสอบ**	**ความถี่ในการตรวจสอบ**	**ผู้รับผิดชอบ**
การใช้ที่ดิน	ภายในโครงการและรอบๆ โครงการ	ตรวจสอบพืชพันธุ์ให้มีสภาพสมบูรณ์ตามที่ระบุไว้ในรายงาน หากพบว่ามีการตายจะดำเนินการซ่อมแซมต้นไม้ให้อยู่เหมือนเดิม	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ทุกวันตามระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) การใช้ที่ดิน

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจความผิดปกติของต้นไม้และพื้นที่สีเขียว และซ่อมบำรุงภายงานระบบ ประจำวัน , ประจำสัปดาห์ , ประจำเดือน

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดดล้อม มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบและมาตรการตรวจสอบผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม โครงการเอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	**บริเวณที่ตรวจ**	**พารามิเตอร์**	**วิธีตรวจสอบ**	**ความถี่ในการตรวจสอบ**	**ผู้รับผิดชอบ**
การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	ภายในโครงการและรอบๆ โครงการ	- ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐานของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค - ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าในห้องพัก แบบประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน - ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีเสมอ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็นลานคอนกรีตและถ่ายเทสู่ตัวอาคารในช่วงเวลากลางวัน -ติดตั้งระบบไฟฟ้าในพื้นที่สีเขียวและทางเดินเป็นระบบเพื่อปิดไฟฟ้าบางบริเวณที่ไม่จำเป็นในเวลาดึก โดยเปิดเฉพาะไฟฟ้าทางเดินไว้ให้แก่ผู้พักอาศัย - จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงาน - ใช้กระจกในห้องพักเพื่อเป็นช่องรับแสงจากธรรมชาติโดยเลือกใช้กระจกเขียวตัดแสงเพื่อดูดซับพลังงานความร้อนต่ำ - เลือกใช้อุปกรณ์ให้แสงสว่างภายในโครงการแบบประหยัดพลัง ชนิดหลอด LED	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ทุกวันตามระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) การใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงานโดยการใช้หลอด led และดับไฟดวงเว้นดวง

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจความผิดปกติ และซ่อมบำรุงภายงานระบบ ประจำวัน , ประจำสัปดาห์ , ประจำเดือน

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดดล้อม มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบและมาตรการตรวจสอบผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม โครงการเอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1.12 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	ภายในโครงการและรอบๆ โครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบประชาชนโดยรอบเพื่อสอบถามปัญหาที่เกิดจากโครงการอย่างน้อยเดือนละ ครั้ง และติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็น / ข้อร้องเรียนที่บริเวณป้อมยามเพื่อนำปัญหาต่างๆ ข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนมาแก้ไขโดยทันที	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ทุกวันตามระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) สภาพเศรษฐกิจและสังคม

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจความผิดปกติ และเพื่อนำปัญหาต่างๆข้อคิดเห็น ข้อร้องเรียนมาแก้ไขโดยทันที

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดดล้อม มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบและมาตรการตรวจสอบผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม โครงการเอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1.13 สาธารณสุข (ด้านสุขภาพกายโรคระบบทางเดินหายใจ)	ภายในโครงการและรอบๆ โครงการ	- ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ - ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถยนต์ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - จัดให้มีล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ เดือนละ 1 ครั้ง	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ทุกวันตามระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) สาธารณสุข

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจความผิดปกติ และมีแม่บ้านดูแลความสะอาด ประจำวัน , ประจำสัปดาห์ , ประจำเดือน

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดดล้อม มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบและมาตรการตรวจสอบผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม โครงการเอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
โรคระบบทางเดินหายใจ	ภายในโครงการและรอบๆ โครงการ	ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการล้างแผ่นกรองอาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ทุกวันตามระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) พื้นที่สีเขียว

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจความผิดปกติ และซ่อมบำรุงภายงานระบบ ประจำวัน , ประจำสัปดาห์ , ประจำเดือน

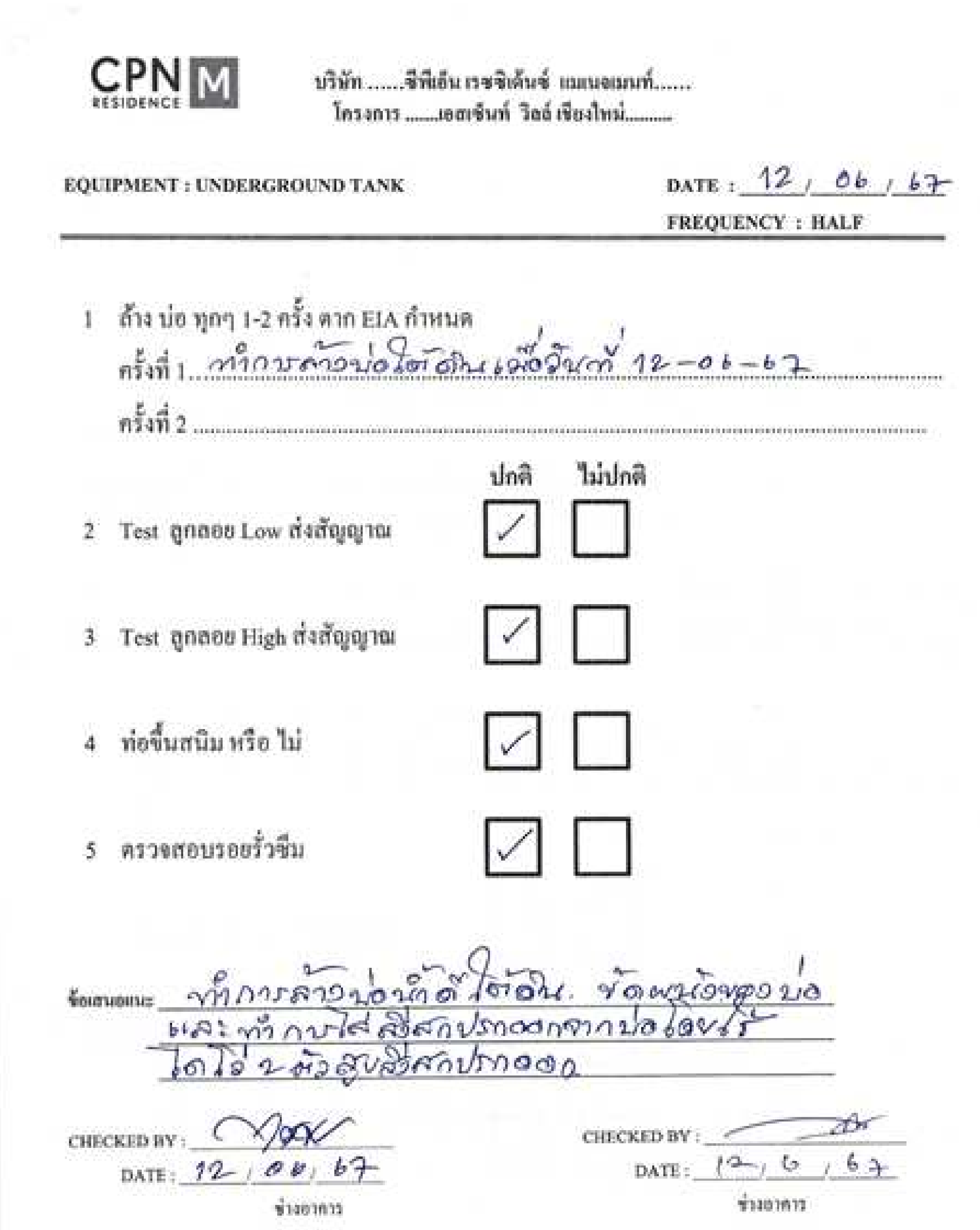
สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดดล้อม มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบและมาตรการตรวจสอบผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม โครงการเอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
โรคผิวหนัง	ภายในโครงการและรอบๆโครงการ	กำหนดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอนสนิมและคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถังความถี่ในการทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6เดือน/ครั้ง) ออกแบบถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีฝาถังเพื่ออำนวยความสะดวกในการทำความสะอาด ทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สำผัดกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) ป้องกันการปนเปื้อนเข้าสู่ถัง	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ทุกวันตามระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ความสะอาดการใช้น้ำ

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจความผิดปกติ และซ่อมบำรุงภายงานระบบ ประจำวัน , ประจำสัปดาห์ , ประจำเดือน

ทำความสะอาดบ่อพักน้ำดีอาคารประจำ 6 เดือน



บริษัท ......ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมนเนจเมนท์......
โครงการ ....เอสเซ้นท์ วิลล์ เชียงใหม่.........

EQUIPMENT : UNDERGROUND TANK **DATE :** 12 / 06 / 67
FREQUENCY : HALF

1 ล้าง บ่อ ทุกๆ 1-2 ครั้ง ตาก EIA กำหนด
ครั้งที่ 1 ทำการล้างบ่อใต้ดิน เมื่อวันที่ 12-06-67
ครั้งที่ 2 ....

		ปกติ	ไม่ปกติ
2	Test ลูกลอย Low ส่งสัญญาณ	☑	☐
3	Test ลูกลอย High ส่งสัญญาณ	☑	☐
4	ท่อขึ้นสนิม หรือ ไม่	☑	☐
5	ตรวจสอบรอยรั่วซึม	☑	☐

ข้อเสนอแนะ ทำการล้างบ่อน้ำดีใต้ดิน. ขัดพนังห้องบ่อ และทำการไล่สิ่งสกปรกออกจากบ่อโดยใช้ ไดโว่ 2 ตัวสูบสิ่งสกปรกออก

CHECKED BY :
DATE : 12 / 06 / 67
ช่างอาคาร

CHECKED BY :
DATE : 12 / 6 / 67
ช่างอาคาร

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดดล้อม มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบและมาตรการตรวจสอบผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม โครงการเอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นนำโรค	ภายในโครงการและรอบๆ โครงการ	- จัดให้มีการทำลายแหล่งพันธ์สัตว์พาหะนำโรค - ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ใช้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน - ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร - จัดให้มีการทำลายแหล่งพันธ์สัตว์พาหะนำโรค - ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ใช้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน - ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้ยภายในและภายนอกอาคาร - จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ - ห้องพักมูลฝอยต้องมีฝาปิดมิดชิด - ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยยาฆ่าเชื้อโรค	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ทุกวันตามระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจความผิดปกติ และซ่อมบำรุงภายงานระบบ ประจำวัน , ประจำสัปดาห์ , ประจำเดือน

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดดล้อม มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบและมาตรการตรวจสอบผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม โครงการเอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
ด้านสุขภาพจิต (ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ	ภายในโครงการและรอบๆ โครงการ	มีมาตราการควบคุมการอยู่อาศัยและให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการเพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ - ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและมีความสมบูรณ์ - ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์ของผู้พักอาศัยและพนักงานให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ทุกวันตามระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) พื้นที่สีเขียว

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจความผิดปกติ และซ่อมบำรุงภายงานระบบ ประจำวัน , ประจำสัปดาห์ , ประจำเดือน

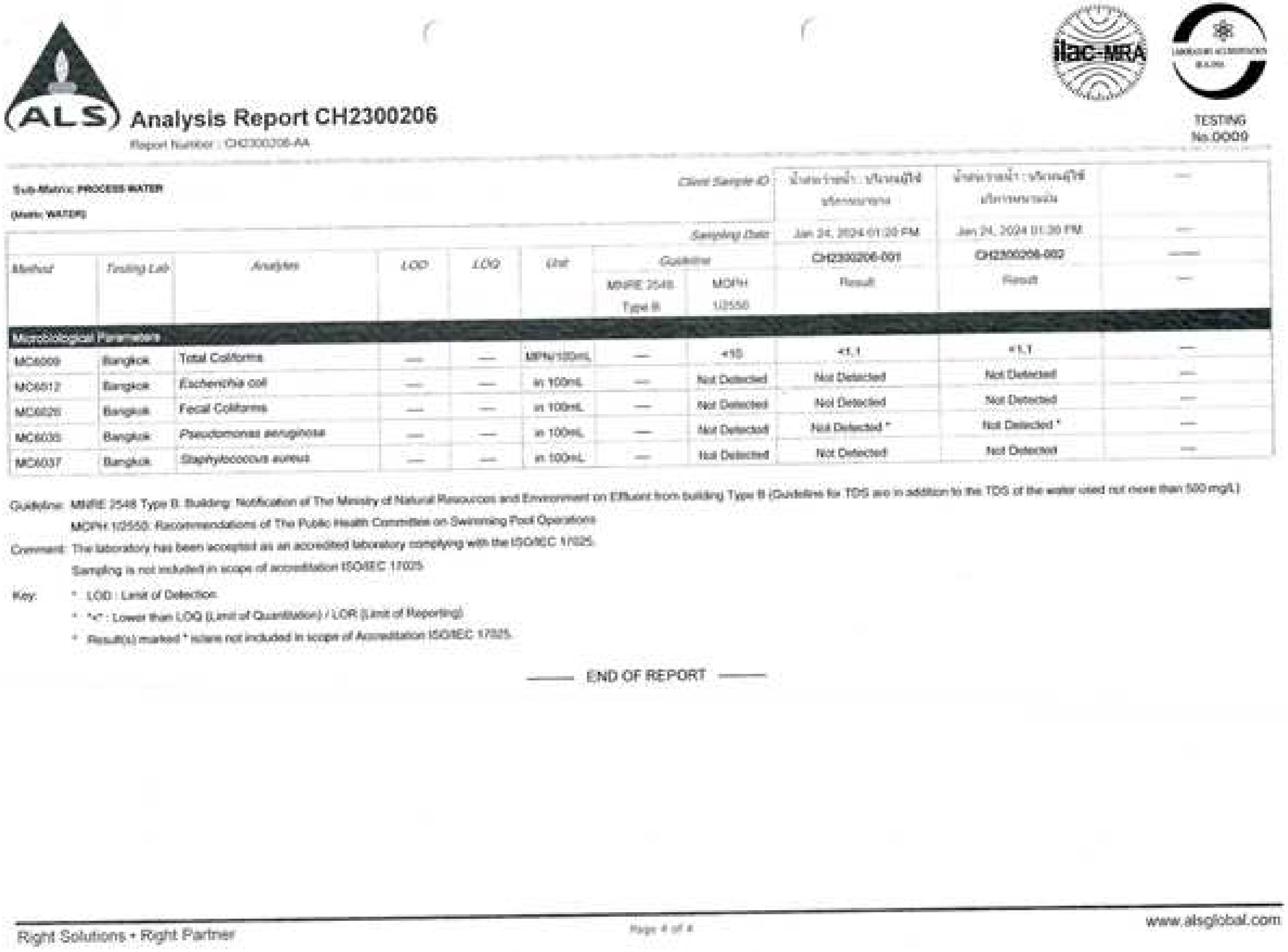
สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดคล้อม มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบและมาตรการตรวจสอบผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม โครงการเอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
สระว่ายน้ำ คุณภาพสระว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำ	-จัดให้มีอุปกรณ์ทำความสะอาดสระ -มีพื้นที่ล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำและที่เปลี่ยนเสื้อผ้า -จัดทำป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้สระว่ายน้ำข้อควรระวังข้อห้ามต่างๆ -จัดให้มีห้องอาบน้ำให้เพียงพอ -ทำความสะอาดเป็นประจำทุกวันรอบๆสระและในสระว่ายน้ำ -ตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้นกระเบื้องแตกร้าว ปั๊มน้ำ กรองน้ำ ให้พร้อมใช้งานได้ตามปกติ	ตรวจวัดคุณภาพน้ำสระอ ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่ -ความเป็นกรด ด่างPH วันละ2ครั้ง -ค่าโคลิฟอร์มและจุลินทรี staphylococcus ouresu Escherichia coli และ Pseudomonas Oeruginosa ตรวจวัดเดือนละ 1ครั้ง	ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัด 2จุด บริเวณน้ำลึกและน้ำตื้น และจัดทำรายงานผล	นิติบุคคลอาคารชุด

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) พื้นที่สีเขียวรอบสระว่ายน้ำ

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจความผิดปกติ และซ่อมบำรุงภายงานระบบ ประจำวัน , ประจำสัปดาห์ , ประจำเดือน

การตรวจค่าน้ำสระว่ายน้ำประจำเดือน มกราคม 2567



Analysis Report CH2300206

Report Number : CH2300206-AA

TESTING
No.0009

Sub-Matrix: PROCESS WATER
(Matrix: WATER)

							Client Sample ID	น้ำสระว่ายน้ำ : บริเวณผู้ใช้ [illegible]	น้ำสระว่ายน้ำ : บริเวณผู้ใช้ [illegible]	—
							Sampling Date	Jan 24, 2024 01:20 PM	Jan 24, 2024 01:30 PM	—
Method	*Testing Lab*	*Analytes*	*LOD*	*LOQ*	*Unit*	*Guideline*		CH2300206-001	CH2300206-002	—
						MNRE 2548 Type B	MOPH 1/2550	Result	Result	—
Microbiological Parameters										
MC6009	Bangkok	Total Coliforms	—	—	MPN/100mL	—	<10	<1.1	<1.1	—
MC6012	Bangkok	*Escherichia coli*	—	—	in 100mL	—	Not Detected	Not Detected	Not Detected	—
MC6026	Bangkok	Fecal Coliforms	—	—	in 100mL	—	Not Detected	Not Detected	Not Detected	—
MC6035	Bangkok	*Pseudomonas aeruginosa*	—	—	in 100mL	—	Not Detected	Not Detected *	Not Detected *	—
MC6037	Bangkok	*Staphylococcus aureus*	—	—	in 100mL	—	Not Detected	Not Detected	Not Detected	—

Guideline: MNRE 2548 Type B: Building: Notification of The Ministry of Natural Resources and Environment on Effluent from building Type B (Guideline for TDS are in addition to the TDS of the water used not more than 500 mg/L)
MOPH 1/2550: Recommendations of The Public Health Committee on Swimming Pool Operations

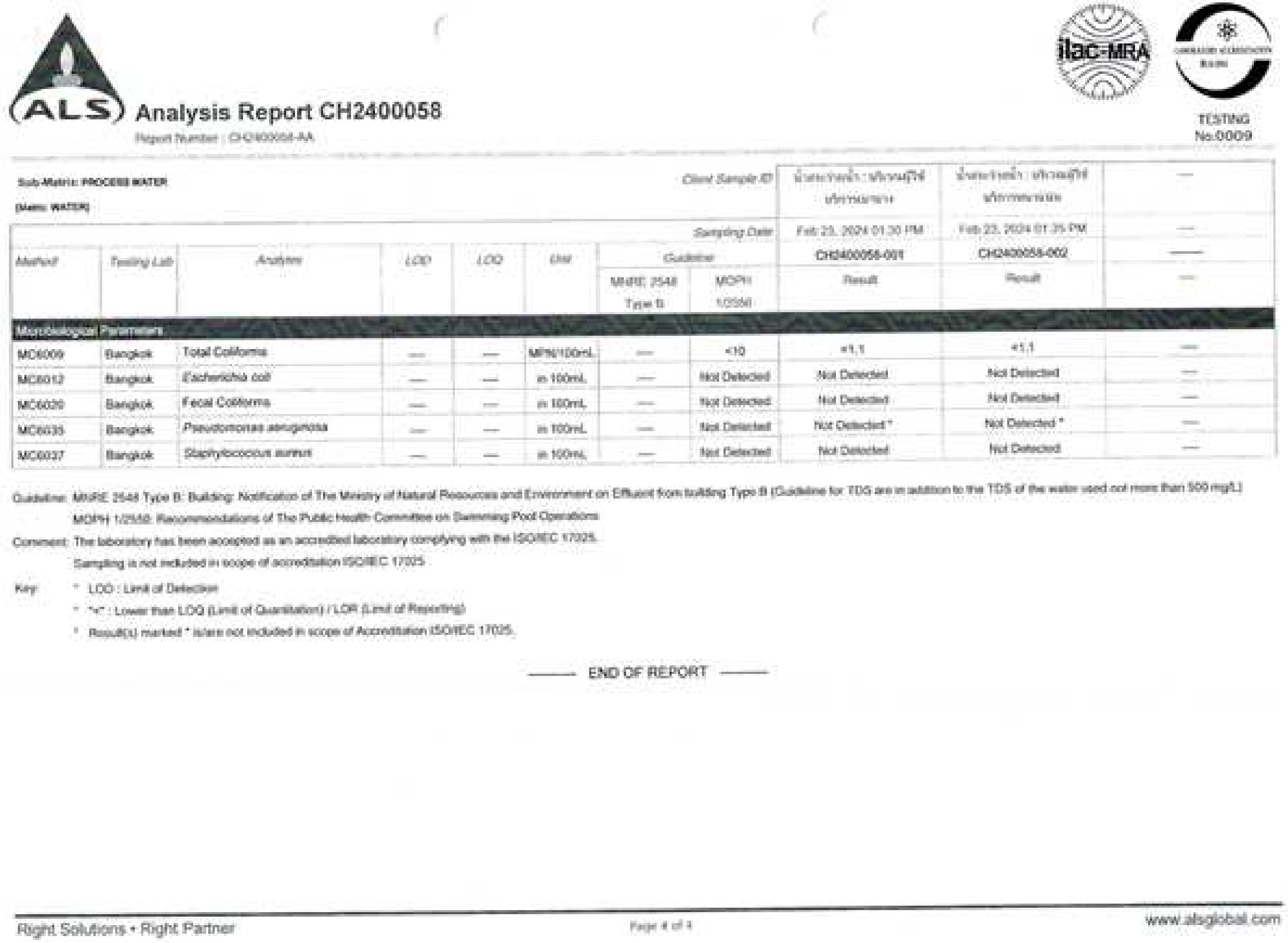
Comment: The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025.
Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Key:
- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Result(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.

—— END OF REPORT ——

1

การตรวจค่าน้ำสระว่ายน้ำประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2567



Analysis Report CH2400058

Report Number : CH2400058-AA

TESTING
No.0009

2

Sub-Matrix: PROCESS WATER
Matrix: WATER

Method	Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Guideline		Result	Result	—
						Client Sample ID		น้ำสระว่ายน้ำ : บริเวณผู้ใช้ [illegible]	น้ำสระว่ายน้ำ : บริเวณผู้ใช้ [illegible]	—
						Sampling Date		Feb 23, 2024 01:30 PM	Feb 23, 2024 01:35 PM	—
						MNRE 2548 Type B	MOPH 1/2550	CH2400058-001	CH2400058-002	—
Microbiological Parameters										
MC6009	Bangkok	Total Coliforms	—	—	MPN/100mL	—	<10	<1.1	<1.1	—
MC6012	Bangkok	*Escherichia coli*	—	—	in 100mL	—	Not Detected	Not Detected	Not Detected	—
MC6020	Bangkok	Fecal Coliforms	—	—	in 100mL	—	Not Detected	Not Detected	Not Detected	—
MC6035	Bangkok	*Pseudomonas aeruginosa*	—	—	in 100mL	—	Not Detected	Not Detected *	Not Detected *	—
MC6037	Bangkok	*Staphylococcus aureus*	—	—	in 100mL	—	Not Detected	Not Detected	Not Detected	—

Guideline: MNRE 2548 Type B: Building: Notification of The Ministry of Natural Resources and Environment on Effluent from building Type B (Guideline for TDS are in addition to the TDS of the water used not more than 500 mg/L)
MOPH 1/2550: Recommendations of The Public Health Committee on Swimming Pool Operations

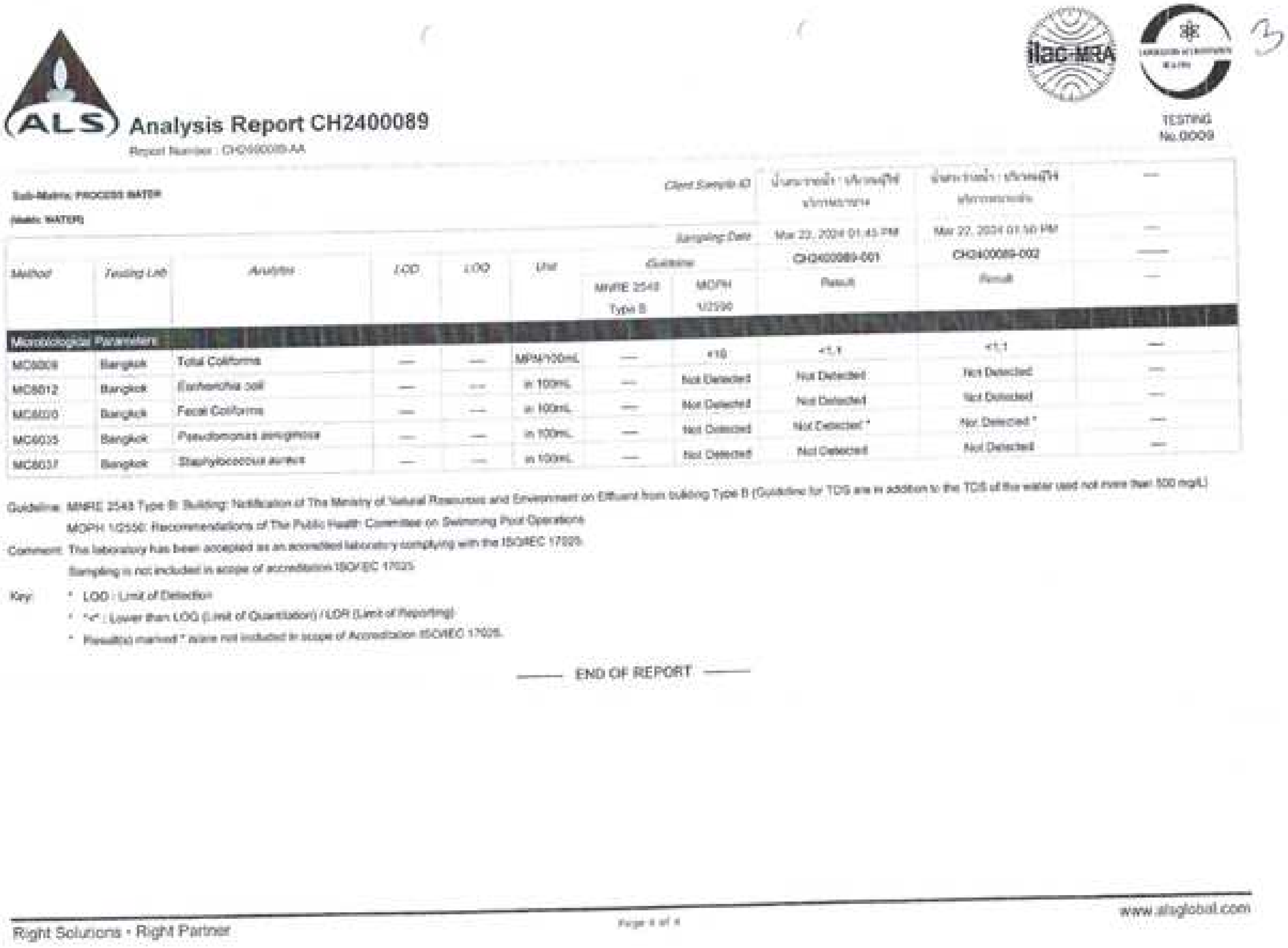
Comment: The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025.
Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025.

Key:
- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Result(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.

—— END OF REPORT ——

Right Solutions • Right Partner   Page 4 of 4   www.alsglobal.com

การตรวจค่าน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือน มีนาคม 2567



ALS

Analysis Report CH2400089

Report Number : CH2400089-AA

ilac-MRA

TESTING
No.0009

Sub-Matrix: PROCESS WATER
(Matrix: WATER)

Method	Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Guideline		[illegible]	[illegible]	—
						Sampling Date		Mar 22, 2024 01:45 PM	Mar 22, 2024 01:50 PM	—
								CH2400089-001	CH2400089-002	—
						MNRE 2548 Type B	MOPH 1/2550	Result	Result	—
Microbiological Parameters										
MC6009	Bangkok	Total Coliforms	—	—	MPN/100mL	—	<10	<1.1	<1.1	—
MC6012	Bangkok	Escherichia coli	—	—	in 100mL	—	Not Detected	Not Detected	Not Detected	—
MC6020	Bangkok	Fecal Coliforms	—	—	in 100mL	—	Not Detected	Not Detected	Not Detected	—
MC6035	Bangkok	Pseudomonas aeruginosa	—	—	in 100mL	—	Not Detected	Not Detected *	Not Detected *	—
MC6037	Bangkok	Staphylococcus aureus	—	—	in 100mL	—	Not Detected	Not Detected	Not Detected	—

Guideline: MNRE 2548 Type B: Building: Notification of The Ministry of Natural Resources and Environment on Effluent from building Type B (Guideline for TDS are in addition to the TDS of the water used not more than 500 mg/L)
MOPH 1/2550: Recommendations of The Public Health Committee on Swimming Pool Operations

Comment: This laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025.
Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025.

Key:
- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Result(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.

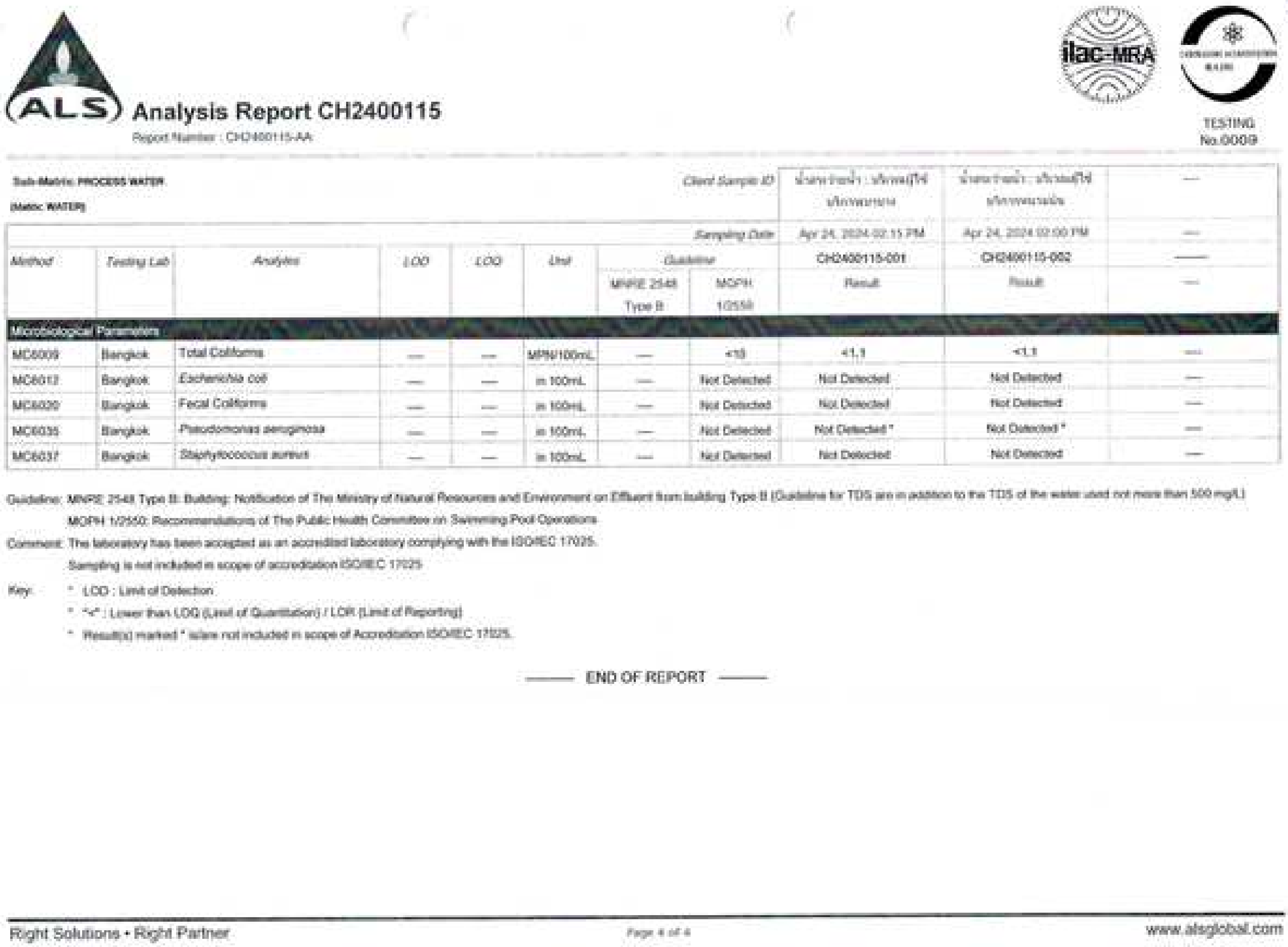
—— END OF REPORT ——

Right Solutions • Right Partner

Page 4 of 4

www.alsglobal.com

การตรวจค่าน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนเมษายน 2567



ALS Analysis Report CH2400115

Report Number : CH2400115-AA

TESTING
No.0009

Sub-Matrix: PROCESS WATER
(Matrix: WATER)

Method	Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Guideline				
							Client Sample ID	น้ำสระว่ายน้ำ : บริเวณผู้ใช้ [illegible]	น้ำสระว่ายน้ำ : บริเวณผู้ใช้ [illegible]	—
							Sampling Date	Apr 24, 2024 02:15 PM	Apr 24, 2024 02:00 PM	—
								CH2400115-001	CH2400115-002	—
						MNRE 2548 Type B	MOPH 1/2550	Result	Result	—
Microbiological Parameters										
MC6009	Bangkok	Total Coliforms	—	—	MPN/100mL	—	<10	<1.1	<1.1	—
MC6012	Bangkok	*Escherichia coli*	—	—	in 100mL	—	Not Detected	Not Detected	Not Detected	—
MC6020	Bangkok	Fecal Coliforms	—	—	in 100mL	—	Not Detected	Not Detected	Not Detected	—
MC6035	Bangkok	*Pseudomonas aeruginosa*	—	—	in 100mL	—	Not Detected	Not Detected *	Not Detected *	—
MC6037	Bangkok	*Staphylococcus aureus*	—	—	in 100mL	—	Not Detected	Not Detected	Not Detected	—

Guideline: MNRE 2548 Type B: Building: Notification of The Ministry of Natural Resources and Environment on Effluent from building Type B (Guideline for TDS are in addition to the TDS of the water used not more than 500 mg/L)
MOPH 1/2550: Recommendations of The Public Health Committee on Swimming Pool Operations

Comment: The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025.
Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Key:
- * LOD : Limit of Detection
- * "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- * Result(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.

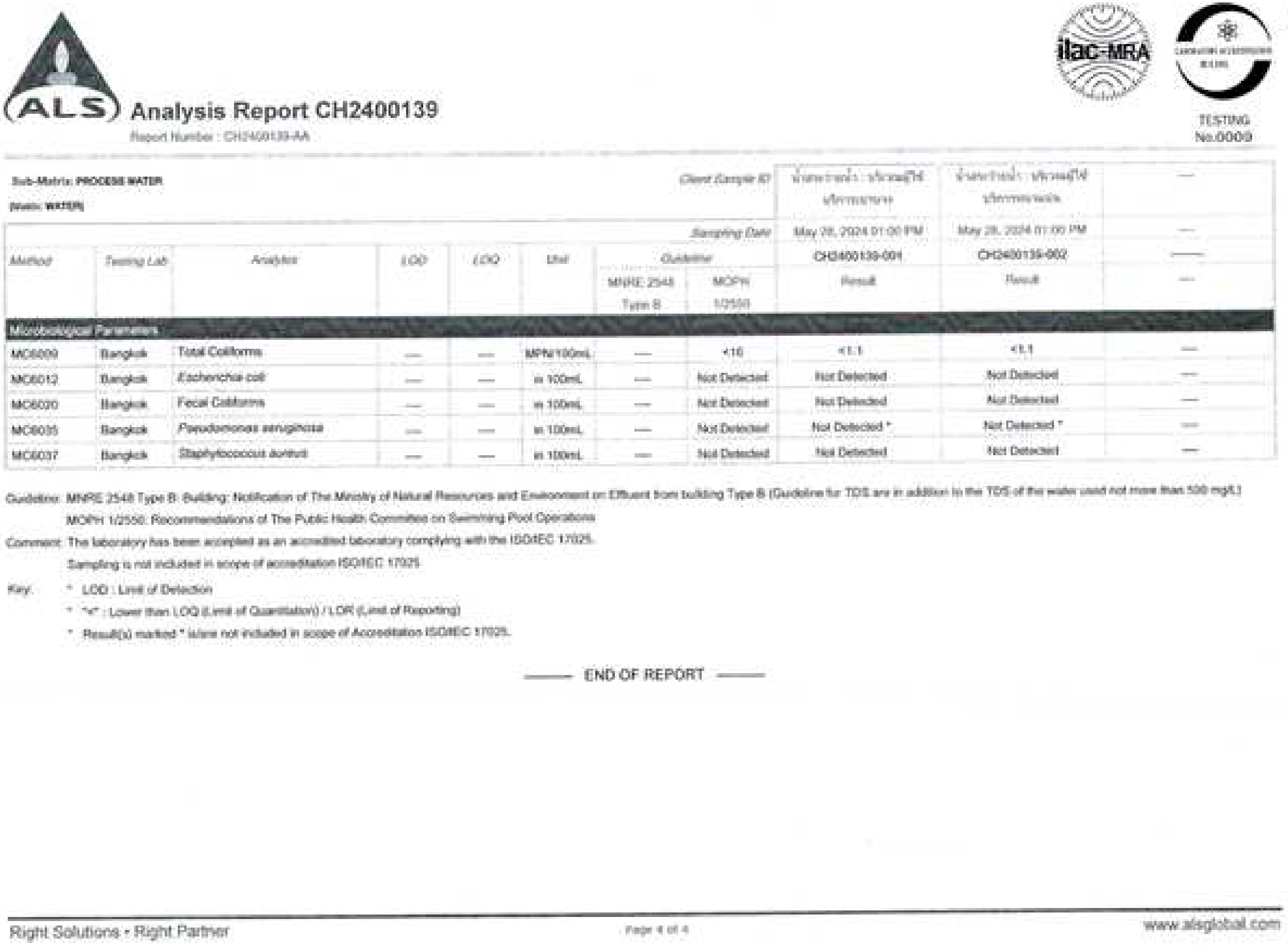
—— END OF REPORT ——

Right Solutions • Right Partner

Page 4 of 4

www.alsglobal.com

การตรวจค่าน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือน พฤษภาคม 2567



5

Analysis Report CH2400139

Report Number : CH2400139-AA

TESTING
No.0009

Sub-Matrix: PROCESS WATER
(Matrix: WATER)

							Client Sample ID	น้ำสระว่ายน้ำ : บริเวณผู้ใช้บริการสระใหญ่	น้ำสระว่ายน้ำ : บริเวณผู้ใช้บริการสระเด็ก	—
							Sampling Date	May 28, 2024 01:00 PM	May 28, 2024 01:00 PM	—
Method	Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Guideline		CH2400139-001	CH2400139-002	—
						MNRE 2548 Type B	MOPH 1/2550	Result	Result	—
Microbiological Parameters										
MC6009	Bangkok	Total Coliforms	—	—	MPN/100mL	—	<16	<1.1	<1.1	—
MC6012	Bangkok	*Escherichia coli*	—	—	in 100mL	—	Not Detected	Not Detected	Not Detected	—
MC6020	Bangkok	Fecal Coliforms	—	—	in 100mL	—	Not Detected	Not Detected	Not Detected	—
MC6035	Bangkok	*Pseudomonas aeruginosa*	—	—	in 100mL	—	Not Detected	Not Detected *	Not Detected *	—
MC6037	Bangkok	*Staphylococcus aureus*	—	—	in 100mL	—	Not Detected	Not Detected	Not Detected	—

Guideline: MNRE 2548 Type B: Building: Notification of The Ministry of Natural Resources and Environment on Effluent from building Type B (Guideline for TDS are in addition to the TDS of the water used not more than 500 mg/L)
MOPH 1/2550: Recommendations of The Public Health Committee on Swimming Pool Operations

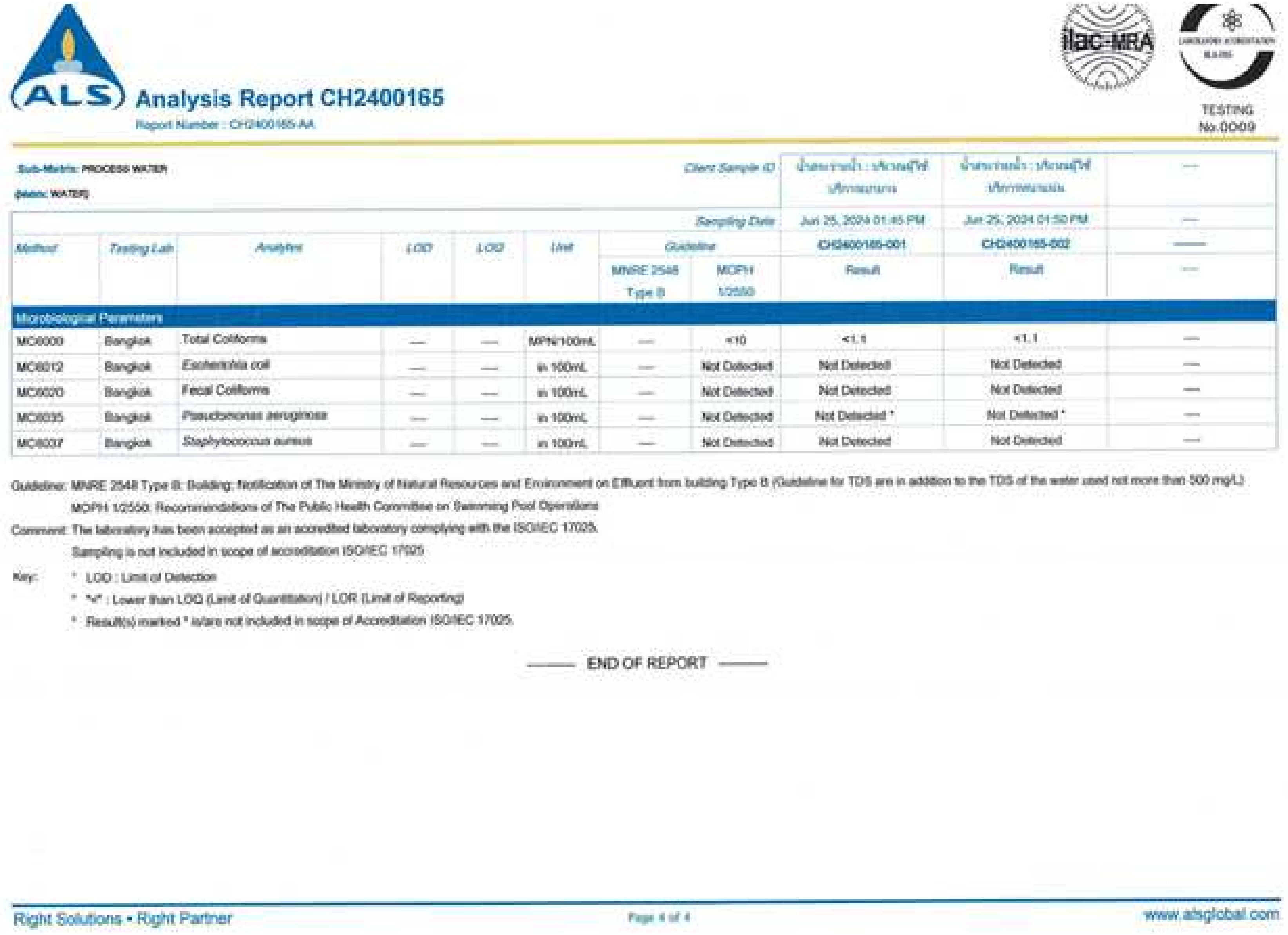
Comment: The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025.
Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025.

Key:
- * LOD : Limit of Detection
- * "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- * Result(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.

—— END OF REPORT ——

Right Solutions • Right Partner Page 4 of 4 www.alsglobal.com

การตรวจค่าน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือน มิถุนายน 2567



Analysis Report CH2400165

Report Number : CH2400165-AA

TESTING
No.0009

Sub-Matrix: PROCESS WATER
(Matrix: WATER)

							Client Sample ID	น้ำสระว่ายน้ำ : บริเวณผู้ใหญ่ [illegible]	น้ำสระว่ายน้ำ : บริเวณผู้ใหญ่ [illegible]	—
							Sampling Date	Jun 25, 2024 01:45 PM	Jun 25, 2024 01:50 PM	—
Method	Testing Lab	Analyte	LOD	LOQ	Unit	Guideline		CH2400165-001	CH2400165-002	—
						MNRE 2548 Type B	MOPH 1/2550	Result	Result	—
Microbiological Parameters										
MC6000	Bangkok	Total Coliforms	—	—	MPN/100mL	—	<10	<1.1	<1.1	—
MC6012	Bangkok	*Escherichia coli*	—	—	in 100mL	—	Not Detected	Not Detected	Not Detected	—
MC6020	Bangkok	Fecal Coliforms	—	—	in 100mL	—	Not Detected	Not Detected	Not Detected	—
MC6035	Bangkok	*Pseudomonas aeruginosa*	—	—	in 100mL	—	Not Detected	Not Detected *	Not Detected *	—
MC6037	Bangkok	*Staphylococcus aureus*	—	—	in 100mL	—	Not Detected	Not Detected	Not Detected	—

Guideline: MNRE 2548 Type B: Building: Notification of The Ministry of Natural Resources and Environment on Effluent from building Type B (Guideline for TDS are in addition to the TDS of the water used not more than 500 mg/L)
MOPH 1/2550: Recommendations of The Public Health Committee on Swimming Pool Operations

Comment: The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025.
Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Key:
- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Result(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.

——— END OF REPORT ———

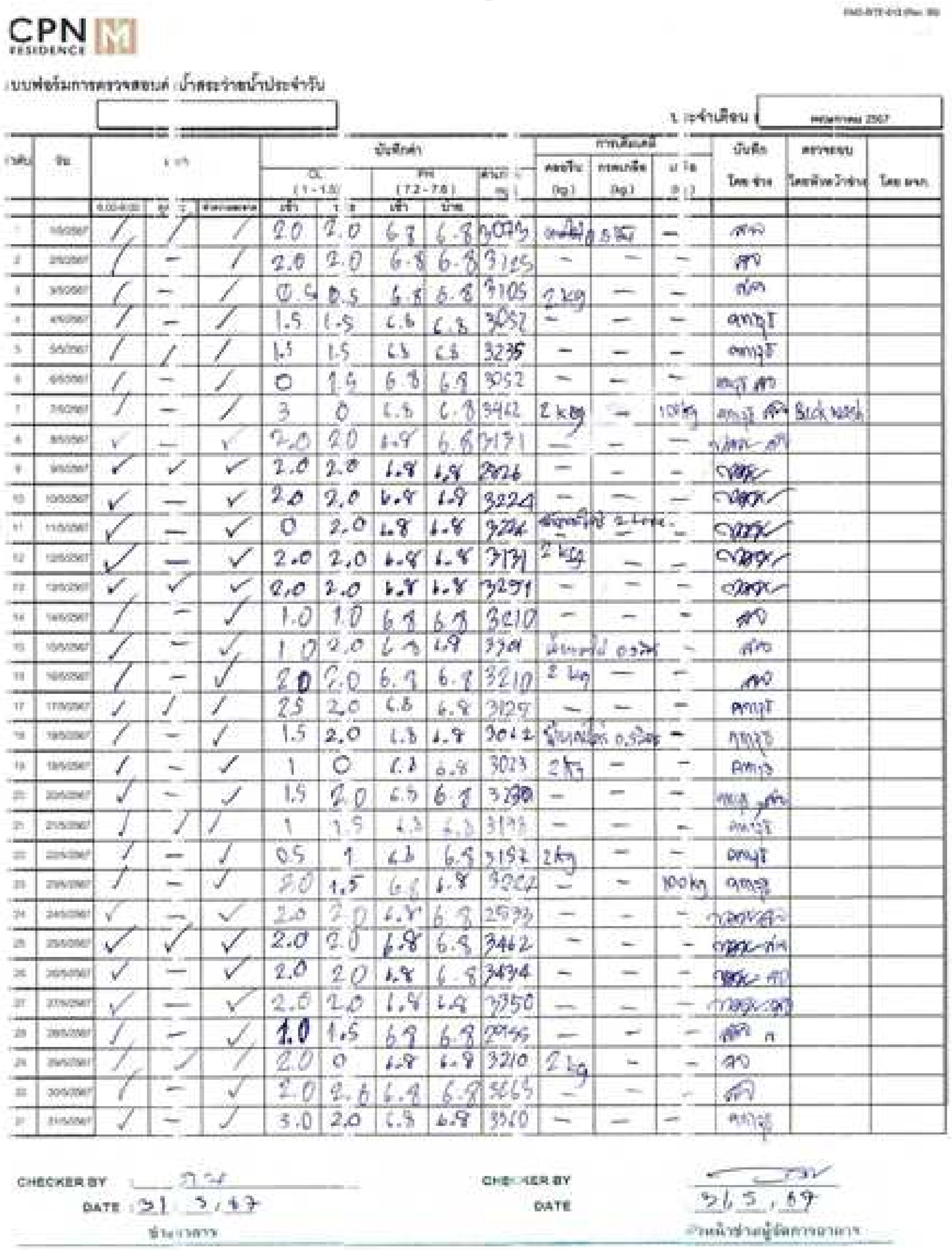
Right Solutions • Right Partner

Page 4 of 4

www.alsglobal.com

การตรวจวัดค่าเคมีสระว่ายน้ำประจำเดือน

การตรวจค่าน้ำสระว่ายน้ำรายวัน ประจำเดือน มกราคม 2567



CPN RESIDENCE

แบบฟอร์มการตรวจสอบค่า น้ำสระว่ายน้ำประจำวัน

ประจำเดือน พฤษภาคม 2567

ลำดับ	วัน	เวลา			บันทึกค่า					การเติมเคมี			บันทึก	ตรวจสอบ	
					CL (1-1.5)		PH (7.2-7.8)		ค่าเกลือ (ppm)	คลอรีน (kg.)	กรดเกลือ (kg.)	เกลือ (kg.)	โดย ช่าง	โดยหัวหน้าช่าง	โดย ผจก.
		8.00-9.00	[illegible]	[illegible]	เช้า	บ่าย	เช้า	บ่าย							
1	1/5/2567	✓	✓	✓	2.0	2.0	6.8	6.8	3073	[illegible] 0.5 ลิตร		—			
2	2/5/2567	✓	—	✓	2.0	2.0	6.8	6.8	3105	—	—	—			
3	3/5/2567	✓	—	✓	0.5	0.5	6.8	6.8	3105	2kg	—	—			
4	4/5/2567	✓	—	✓	1.5	1.5	6.8	6.8	3052	—	—	—			
5	5/5/2567	✓	✓	✓	1.5	1.5	6.8	6.8	3235	—	—	—			
6	6/5/2567	✓	—	✓	0	1.5	6.8	6.8	3052	—	—	—			
7	7/5/2567	✓	—	✓	3	0	6.8	6.8	3462	2 kg	—	10kg		Back wash	
8	8/5/2567	✓	—	✓	2.0	2.0	6.8	6.8	3171	—	—	—			
9	9/5/2567	✓	✓	✓	2.0	2.0	6.8	6.8	2826	—	—	—			
10	10/5/2567	✓	—	✓	2.0	2.0	6.8	6.8	3224	—	—	—			
11	11/5/2567	✓	—	✓	0	2.0	6.8	6.8	3226	[illegible] 2 ลิตร	—	—			
12	12/5/2567	✓	—	✓	2.0	2.0	6.8	6.8	3131	2 kg	—	—			
13	13/5/2567	✓	✓	✓	2.0	2.0	6.8	6.8	3251	—	—	—			
14	14/5/2567	✓	—	✓	1.0	1.0	6.8	6.8	3210	—	—	—			
15	15/5/2567	✓	—	✓	1.0	2.0	6.8	6.8	3301	คลอรีนน้ำ 0.5 ลิตร		—			
16	16/5/2567	✓	—	✓	2.0	2.0	6.8	6.8	3210	2 kg	—	—			
17	17/5/2567	✓	✓	✓	2.5	2.0	6.8	6.8	3129	—	—	—			
18	18/5/2567	✓	—	✓	1.5	2.0	6.8	6.8	3012	คลอรีนน้ำ 0.5 ลิตร		—			
19	19/5/2567	✓	—	✓	1	0	6.8	6.8	3023	2kg	—	—			
20	20/5/2567	✓	—	✓	1.5	2.0	6.8	6.8	3280	—	—	—			
21	21/5/2567	✓	✓	✓	1	1.5	6.8	6.8	3193	—	—	—			
22	22/5/2567	✓	—	✓	0.5	1	6.8	6.8	3152	2kg	—	—			
23	23/5/2567	✓	—	✓	2.0	1.5	6.8	6.8	3262	—	—	100kg			
24	24/5/2567	✓	—	✓	2.0	2.0	6.8	6.8	2593	—	—	—			
25	25/5/2567	✓	✓	✓	2.0	2.0	6.8	6.8	3462	—	—	—			
26	26/5/2567	✓	—	✓	2.0	2.0	6.8	6.8	3434	—	—	—			
27	27/5/2567	✓	—	✓	2.0	2.0	6.8	6.8	3750	—	—	—			
28	28/5/2567	✓	—	✓	1.0	1.5	6.8	6.8	2966	—	—	—			
29	29/5/2567	✓	✓	✓	2.0	0	6.8	6.8	3210	2kg	—	—			
30	30/5/2567	✓	—	✓	2.0	2.0	6.8	6.8	3663	—	—	—			
31	31/5/2567	✓	—	✓	3.0	2.0	6.8	6.8	3360	—	—	—			

CHECKER BY

DATE : 31/5/67

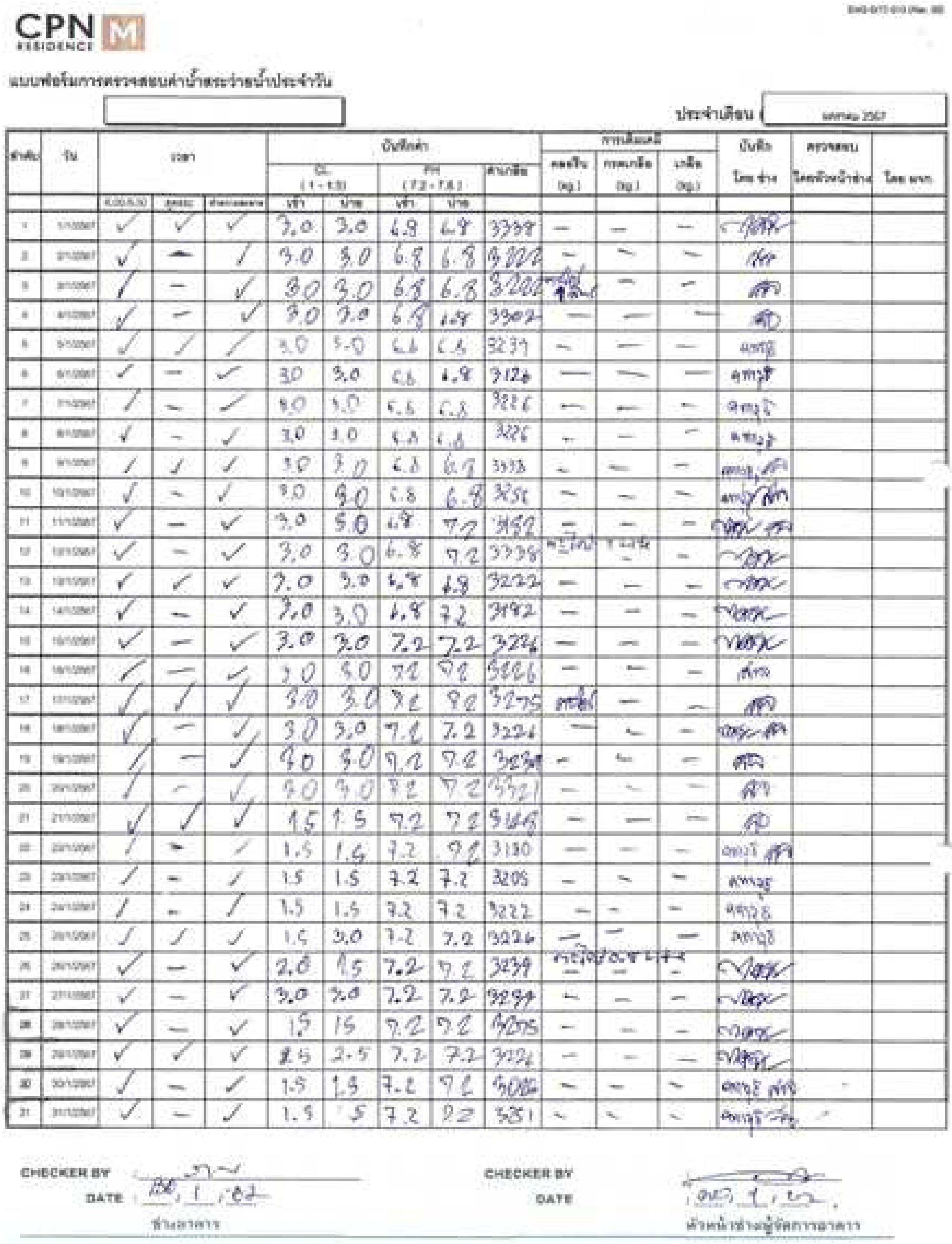
[illegible]

CHECKER BY

DATE 31/5/67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

การตรวจค่าน้ำสระว่ายน้ำรายวัน ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2567



CPN M RESIDENCE

แบบฟอร์มการตรวจสอบค่าน้ำสระว่ายน้ำประจำวัน

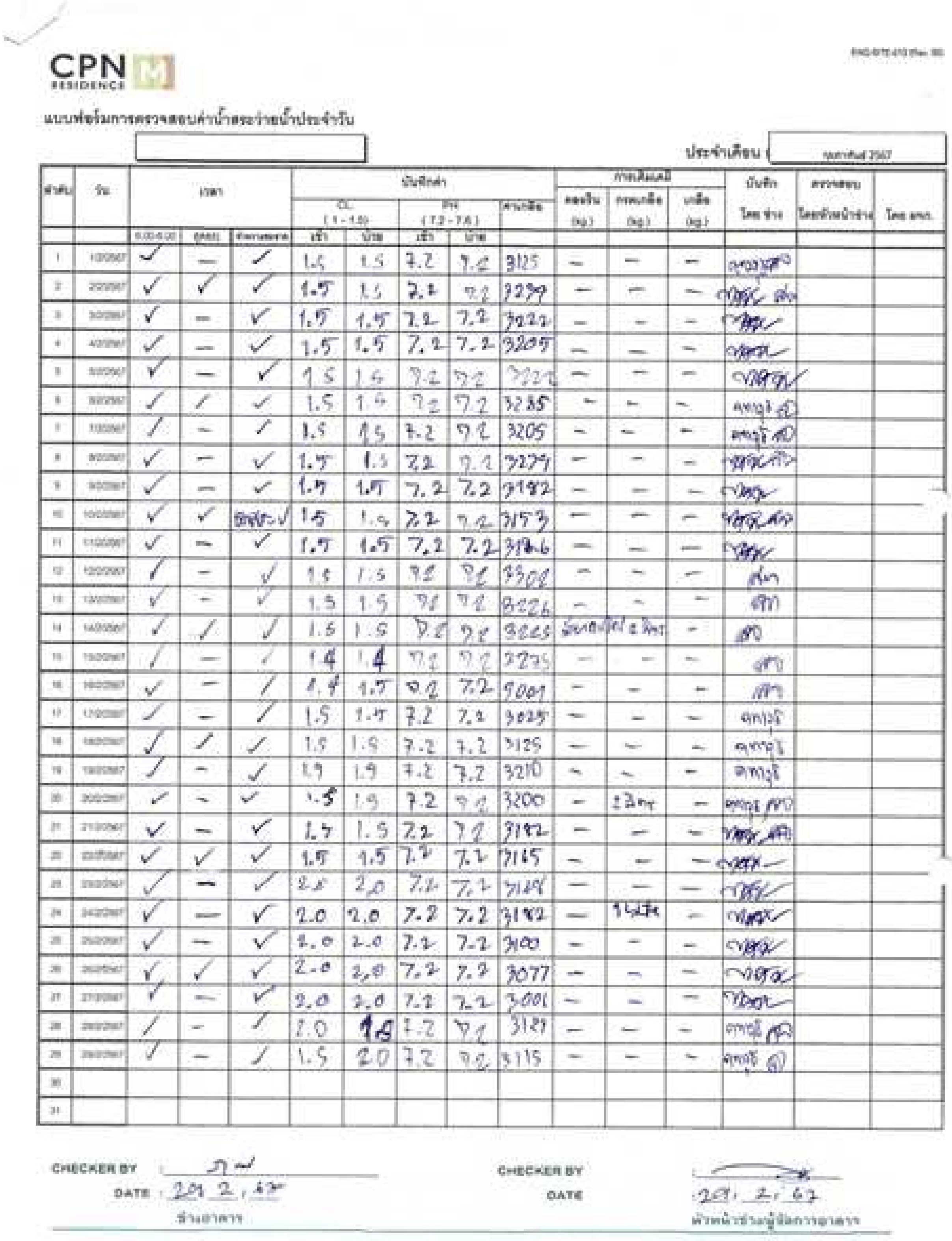
ประจำเดือน มกราคม 2567

ลำดับ	วัน	เวลา			บันทึกค่า					การเติมเคมี			บันทึก	ตรวจสอบ	
					CL (1 - 1.5)		PH (7.2 - 7.6)		ค่าเกลือ	คลอรีน (kg.)	กรดเกลือ (kg.)	เกลือ (kg.)	โดย ช่าง	โดยหัวหน้าช่าง	โดย ผจก.
		6.00-6.30	[illegible]	[illegible]	เช้า	บ่าย	เช้า	บ่าย							
1	1/1/2567	✓	✓	✓	3.0	3.0	6.8	6.8	3338	—	—	—			
2	2/1/2567	✓	—	✓	3.0	3.0	6.8	6.8	3222	—	—	—			
3	3/1/2567	✓	—	✓	3.0	3.0	6.8	6.8	3200	[illegible]	—	—			
4	4/1/2567	✓	—	✓	3.0	3.0	6.8	6.8	3302	—	—	—			
5	5/1/2567	✓	✓	✓	3.0	3.0	6.6	6.6	3239	—	—	—			
6	6/1/2567	✓	—	✓	3.0	3.0	6.6	6.8	3126	—	—	—			
7	7/1/2567	✓	—	✓	3.0	3.0	6.6	6.8	3226	—	—	—			
8	8/1/2567	✓	—	✓	3.0	3.0	6.8	6.8	3226	—	—	—			
9	9/1/2567	✓	✓	✓	3.0	3.0	6.8	6.8	3333	—	—	—			
10	10/1/2567	✓	—	✓	3.0	3.0	6.8	6.8	3251	—	—	—			
11	11/1/2567	✓	—	✓	3.0	3.0	6.8	7.2	3192	—	—	—			
12	12/1/2567	✓	—	✓	3.0	3.0	6.8	7.2	3338	[illegible]	—	—			
13	13/1/2567	✓	✓	✓	3.0	3.0	6.8	6.8	3222	—	—	—			
14	14/1/2567	✓	—	✓	3.0	3.0	6.8	7.2	3192	—	—	—			
15	15/1/2567	✓	—	✓	3.0	3.0	7.2	7.2	3226	—	—	—			
16	16/1/2567	✓	—	✓	3.0	3.0	7.2	7.2	3266	—	—	—			
17	17/1/2567	✓	✓	✓	3.0	3.0	7.2	7.2	3275	[illegible]	—	—			
18	18/1/2567	✓	—	✓	3.0	3.0	7.2	7.2	3226	—	—	—			
19	19/1/2567	✓	—	✓	3.0	3.0	7.2	7.2	3234	—	—	—			
20	20/1/2567	✓	—	✓	3.0	3.0	7.2	7.2	3321	—	—	—			
21	21/1/2567	✓	✓	✓	1.5	1.5	7.2	7.2	3168	—	—	—			
22	22/1/2567	✓	—	✓	1.5	1.6	7.2	7.2	3130	—	—	—			
23	23/1/2567	✓	—	✓	1.5	1.5	7.2	7.2	3205	—	—	—			
24	24/1/2567	✓	—	✓	1.5	1.5	7.2	7.2	3222	—	—	—			
25	25/1/2567	✓	✓	✓	1.5	3.0	7.2	7.2	3226	—	—	—			
26	26/1/2567	✓	—	✓	2.0	1.5	7.2	7.2	3239	[illegible]	—	—			
27	27/1/2567	✓	—	✓	3.0	3.0	7.2	7.2	3239	—	—	—			
28	28/1/2567	✓	—	✓	1.5	1.5	7.2	7.2	3205	—	—	—			
29	29/1/2567	✓	✓	✓	2.5	2.5	7.2	7.2	3224	—	—	—			
30	30/1/2567	✓	—	✓	1.5	1.5	7.2	7.2	3082	—	—	—			
31	31/1/2567	✓	—	✓	1.5	1.5	7.2	7.2	3251	—	—	—			

CHECKER BY
DATE
ช่างอาคาร

CHECKER BY
DATE
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร

การตรวจค่าน้ำสระว่ายน้ำรายวัน ประจำเดือน มีนาคม 2567



CPN RESIDENCE

แบบฟอร์มการตรวจสอบค่าน้ำสระว่ายน้ำประจำวัน

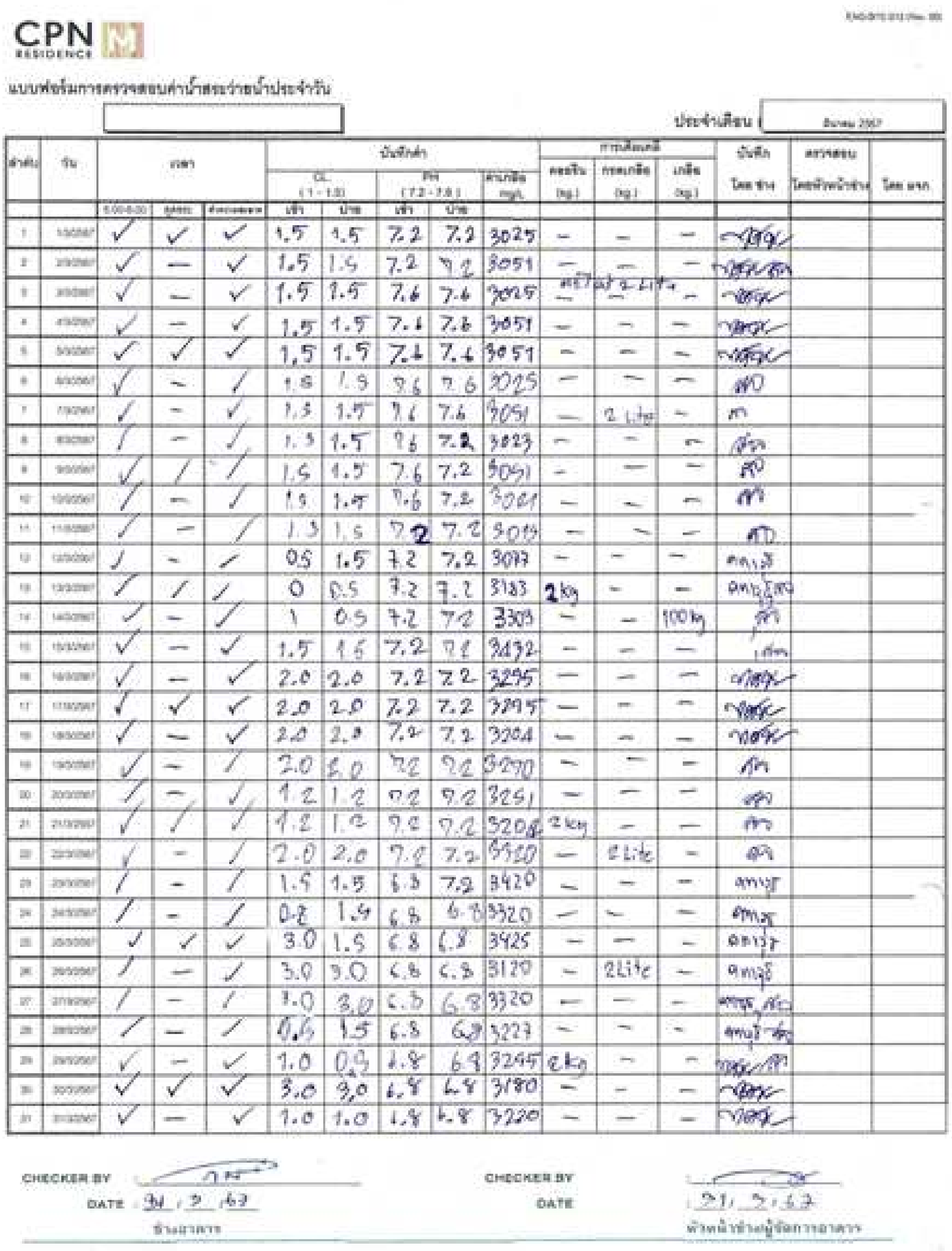
ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2567

ลำดับ	วัน	เวลา			บันทึกค่า					การเติมเคมี			บันทึก	ตรวจสอบ	
					CL (1 - 1.5)		PH (7.2 - 7.6)		ค่าเกลือ	คลอรีน (kg.)	กรดเกลือ (kg.)	เกลือ (kg.)	โดย ช่าง	โดยหัวหน้าช่าง	โดย [illegible]
		8.00-9.00	ดูดฝุ่น	ทำความสะอาด	เช้า	บ่าย	เช้า	บ่าย							
1	1/2/2567	✓	—	✓	1.5	1.5	7.2	7.2	3125	—	—	—	[illegible]		
2	2/2/2567	✓	✓	✓	1.5	1.5	7.2	7.2	3239	—	—	—	[illegible]		
3	3/2/2567	✓	—	✓	1.5	1.5	7.2	7.2	3222	—	—	—	[illegible]		
4	4/2/2567	✓	—	✓	1.5	1.5	7.2	7.2	3205	—	—	—	[illegible]		
5	5/2/2567	✓	—	✓	1.5	1.5	7.2	7.2	3222	—	—	—	[illegible]		
6	6/2/2567	✓	✓	✓	1.5	1.5	7.2	7.2	3285	—	—	—	คทาวุธ [illegible]		
7	7/2/2567	✓	—	✓	1.5	1.5	7.2	7.2	3205	—	—	—	คทาวุธ [illegible]		
8	8/2/2567	✓	—	✓	1.5	1.5	7.2	7.2	3279	—	—	—	[illegible]		
9	9/2/2567	✓	—	✓	1.5	1.5	7.2	7.2	3182	—	—	—	[illegible]		
10	10/2/2567	✓	✓	[illegible] ✓	1.5	1.5	7.2	7.2	3153	—	—	—	[illegible]		
11	11/2/2567	✓	—	✓	1.5	1.5	7.2	7.2	3186	—	—	—	[illegible]		
12	12/2/2567	✓	—	✓	1.5	1.5	7.2	7.2	3302	—	—	—	[illegible]		
13	13/2/2567	✓	—	✓	1.5	1.5	7.2	7.2	3226	—	—	—	[illegible]		
14	14/2/2567	✓	✓	✓	1.5	1.5	7.2	7.2	3225	[illegible]		—	[illegible]		
15	15/2/2567	✓	—	✓	1.4	1.4	7.2	7.2	3225	—	—	—	[illegible]		
16	16/2/2567	✓	—	✓	1.4	1.5	7.2	7.2	3001	—	—	—	[illegible]		
17	17/2/2567	✓	—	✓	1.5	1.5	7.2	7.2	3025	—	—	—	คทาวุธ		
18	18/2/2567	✓	✓	✓	1.5	1.5	7.2	7.2	3125	—	—	—	คทาวุธ		
19	19/2/2567	✓	—	✓	1.5	1.5	7.2	7.2	3210	—	—	—	คทาวุธ		
20	20/2/2567	✓	—	✓	1.5	1.5	7.2	7.2	3200	—	2 ลิตร	—	[illegible]		
21	21/2/2567	✓	—	✓	1.5	1.5	7.2	7.2	3182	—	—	—	[illegible]		
22	22/2/2567	✓	✓	✓	1.5	1.5	7.2	7.2	3165	—	—	—	[illegible]		
23	23/2/2567	✓	—	✓	2.0	2.0	7.2	7.2	3129	—	—	—	[illegible]		
24	24/2/2567	✓	—	✓	2.0	2.0	7.2	7.2	3182	—	1 ลิตร	—	[illegible]		
25	25/2/2567	✓	—	✓	2.0	2.0	7.2	7.2	3100	—	—	—	[illegible]		
26	26/2/2567	✓	✓	✓	2.0	2.0	7.2	7.2	3077	—	—	—	[illegible]		
27	27/2/2567	✓	—	✓	2.0	2.0	7.2	7.2	3001	—	—	—	[illegible]		
28	28/2/2567	✓	—	✓	2.0	1.8	7.2	7.2	3121	—	—	—	คทาวุธ [illegible]		
29	29/2/2567	✓	—	✓	1.5	2.0	7.2	7.2	3115	—	—	—	คทาวุธ [illegible]		
30															
31															

CHECKER BY
DATE : 29 / 2 / 67
ช่างอาคาร

CHECKER BY
DATE 29 / 2 / 67
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร

การตรวจค่าน้ำสระว่ายน้ำรายวัน ประจำเดือน เมษายน 2567



CPN RESIDENCE

แบบฟอร์มการตรวจสอบค่าน้ำสระว่ายน้ำประจำวัน

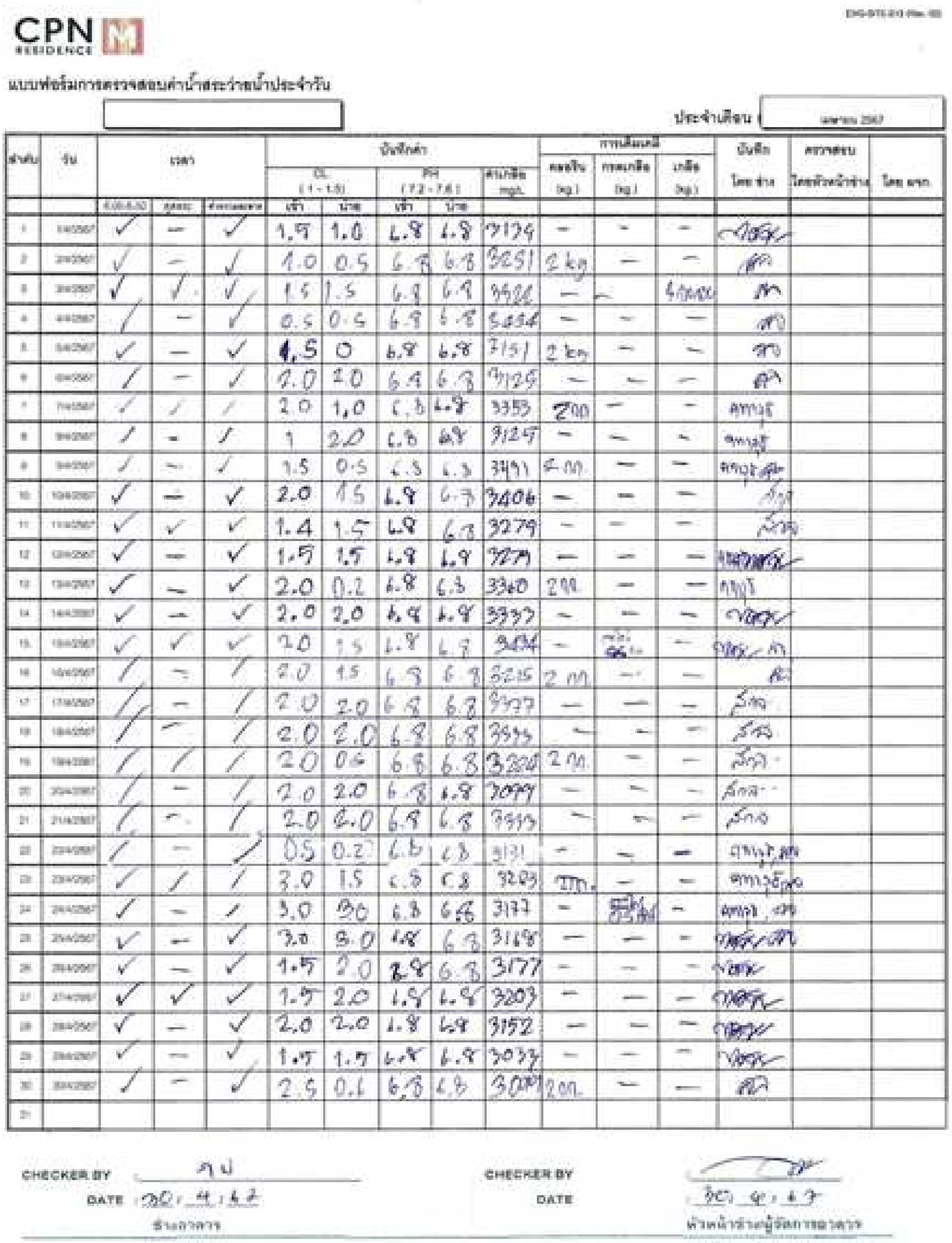
ประจำเดือน มีนาคม 2567

ลำดับ	วัน	เวลา			บันทึกค่า					การเติมเคมี			บันทึก	ตรวจสอบ	
					CL (1 - 1.5)		PH (7.2 - 7.8)		ค่าเกลือ mg/L	คลอรีน (kg.)	กรดเกลือ (kg.)	เกลือ (kg.)	โดย ช่าง	โดยหัวหน้าช่าง	โดย มจก
		8.00-8.30	[illegible]	[illegible]	เช้า	บ่าย	เช้า	บ่าย							
1	1/3/2567	✓	✓	✓	1.5	1.5	7.2	7.2	3025	–	–	–			
2	2/3/2567	✓	–	✓	1.5	1.5	7.2	7.2	3051	–	–	–			
3	3/3/2567	✓	–	✓	1.5	1.5	7.6	7.6	3025	–	[illegible] 2 Lite –	–			
4	4/3/2567	✓	–	✓	1.5	1.5	7.6	7.6	3051	–	–	–			
5	5/3/2567	✓	✓	✓	1.5	1.5	7.6	7.6	3051	–	–	–			
6	6/3/2567	✓	–	✓	1.5	1.5	7.6	7.6	3025	–	–	–			
7	7/3/2567	✓	–	✓	1.5	1.5	7.6	7.6	3051	–	2 Lite	–			
8	8/3/2567	✓	–	✓	1.5	1.5	7.6	7.2	3023	–	–	–			
9	9/3/2567	✓	✓	✓	1.5	1.5	7.6	7.2	3051	–	–	–			
10	10/3/2567	✓	–	✓	1.5	1.5	7.6	7.2	3001	–	–	–			
11	11/3/2567	✓	–	✓	1.3	1.5	7.2	7.2	3019	–	–	–			
12	12/3/2567	✓	–	✓	0.5	1.5	7.2	7.2	3017	–	–	–			
13	13/3/2567	✓	✓	✓	0	0.5	7.2	7.2	3183	2kg	–	–			
14	14/3/2567	✓	–	✓	1	0.5	7.2	7.2	3303	–	–	100kg			
15	15/3/2567	✓	–	✓	1.5	1.5	7.2	7.2	3432	–	–	–			
16	16/3/2567	✓	–	✓	2.0	2.0	7.2	7.2	3295	–	–	–			
17	17/3/2567	✓	✓	✓	2.0	2.0	7.2	7.2	3295	–	–	–			
18	18/3/2567	✓	–	✓	2.0	2.0	7.2	7.2	3204	–	–	–			
19	19/3/2567	✓	–	✓	2.0	2.0	7.2	7.2	3290	–	–	–			
20	20/3/2567	✓	–	✓	1.2	1.2	7.2	7.2	3251	–	–	–			
21	21/3/2567	✓	✓	✓	1.2	1.2	7.2	7.2	3208	2kg	–	–			
22	22/3/2567	✓	–	✓	2.0	2.0	7.2	7.2	3320	–	2Lite	–			
23	23/3/2567	✓	–	✓	1.5	1.5	6.8	7.2	3420	–	–	–			
24	24/3/2567	✓	–	✓	0.8	1.5	6.8	6.8	3320	–	–	–			
25	25/3/2567	✓	✓	✓	3.0	1.5	6.8	6.8	3425	–	–	–			
26	26/3/2567	✓	–	✓	3.0	3.0	6.8	6.8	3120	–	2Lite	–			
27	27/3/2567	✓	–	✓	3.0	3.0	6.8	6.8	3320	–	–	–			
28	28/3/2567	✓	–	✓	0.6	1.5	6.8	6.8	3227	–	–	–			
29	29/3/2567	✓	–	✓	1.0	0.9	6.8	6.8	3245	2kg	–	–			
30	30/3/2567	✓	✓	✓	3.0	3.0	6.8	6.8	3180	–	–	–			
31	31/3/2567	✓	–	✓	1.0	1.0	6.8	6.8	3220	–	–	–			

CHECKER BY
DATE 31/3/67
ช่างอาคาร

CHECKER BY
DATE 31/3/67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

การตรวจค่าน้ำสระว่ายน้ำรายวัน ประจำเดือน พฤษภาคม 2567



CPN RESIDENCE

แบบฟอร์มการตรวจสอบค่าน้ำสระว่ายน้ำประจำวัน

ประจำเดือน เมษายน 2567

ลำดับ	วัน	เวลา			บันทึกค่า					การเติมเคมี			บันทึก	ตรวจสอบ	
					CL (1 - 1.5)		PH (7.2 - 7.6)		ค่าเกลือ mg/L	คลอรีน (kg.)	กรดเกลือ (kg.)	เกลือ (kg.)	โดย ช่าง	โดยหัวหน้าช่าง	โดย ผจก.
		6.00-6.30	[illegible]	[illegible]	เช้า	บ่าย	เช้า	บ่าย							
1	1/4/2567	✓	–	✓	1.5	1.0	6.8	6.8	3174	–	–	–			
2	2/4/2567	✓	–	✓	1.0	0.5	6.8	6.8	3251	2 kg	–	–			
3	3/4/2567	✓	✓	✓	1.5	1.5	6.8	6.8	3426	–	–	[illegible]			
4	4/4/2567	✓	–	✓	0.5	0.5	6.8	6.8	3454	–	–	–			
5	5/4/2567	✓	–	✓	1.5	0	6.8	6.8	3151	2 kg	–	–			
6	6/4/2567	✓	–	✓	2.0	2.0	6.8	6.8	3125	–	–	–			
7	7/4/2567	✓	✓	✓	2.0	1.0	6.8	6.8	3353	2กก	–	–			
8	8/4/2567	✓	–	✓	1	2.0	6.8	6.8	3125	–	–	–			
9	9/4/2567	✓	–	✓	1.5	0.5	6.8	6.8	3491	4 กก.	–	–			
10	10/4/2567	✓	–	✓	2.0	1.5	6.8	6.8	3406	–	–	–			
11	11/4/2567	✓	✓	✓	1.4	1.5	6.8	6.8	3279	–	–	–			
12	12/4/2567	✓	–	✓	1.5	1.5	6.8	6.8	3279	–	–	–			
13	13/4/2567	✓	–	✓	2.0	0.2	6.8	6.3	3360	2กก.	–	–			
14	14/4/2567	✓	–	✓	2.0	2.0	6.8	6.8	3337	–	–	–			
15	15/4/2567	✓	✓	✓	2.0	1.5	6.8	6.8	3404	–	[illegible]	–			
16	16/4/2567	✓	–	✓	2.0	1.5	6.8	6.8	3215	2 กก.	–	–			
17	17/4/2567	✓	–	✓	2.0	2.0	6.8	6.8	3337	–	–	–			
18	18/4/2567	✓	–	✓	2.0	2.0	6.8	6.8	3335	–	–	–			
19	19/4/2567	✓	✓	✓	2.0	0.6	6.8	6.8	3200	2 กก.	–	–			
20	20/4/2567	✓	–	✓	2.0	2.0	6.8	6.8	3099	–	–	–			
21	21/4/2567	✓	–	✓	2.0	2.0	6.8	6.8	3333	–	–	–			
22	22/4/2567	✓	–	✓	0.5	0.2	6.6	6.8	3131	–	–	–			
23	23/4/2567	✓	✓	✓	3.0	1.5	6.8	6.8	3203	1กก.	–	–			
24	24/4/2567	✓	–	✓	3.0	3.0	6.8	6.6	3177	–	[illegible]	–			
25	25/4/2567	✓	–	✓	3.0	3.0	6.8	6.8	3168	–	–	–			
26	26/4/2567	✓	–	✓	1.5	2.0	6.8	6.8	3177	–	–	–			
27	27/4/2567	✓	✓	✓	1.5	2.0	6.8	6.8	3203	–	–	–			
28	28/4/2567	✓	–	✓	2.0	2.0	6.8	6.8	3152	–	–	–			
29	29/4/2567	✓	–	✓	1.5	1.5	6.8	6.8	3033	–	–	–			
30	30/4/2567	✓	–	✓	2.5	0.6	6.8	6.8	3000	2กก.	–	–			
31															

CHECKER BY

DATE 30/4/67

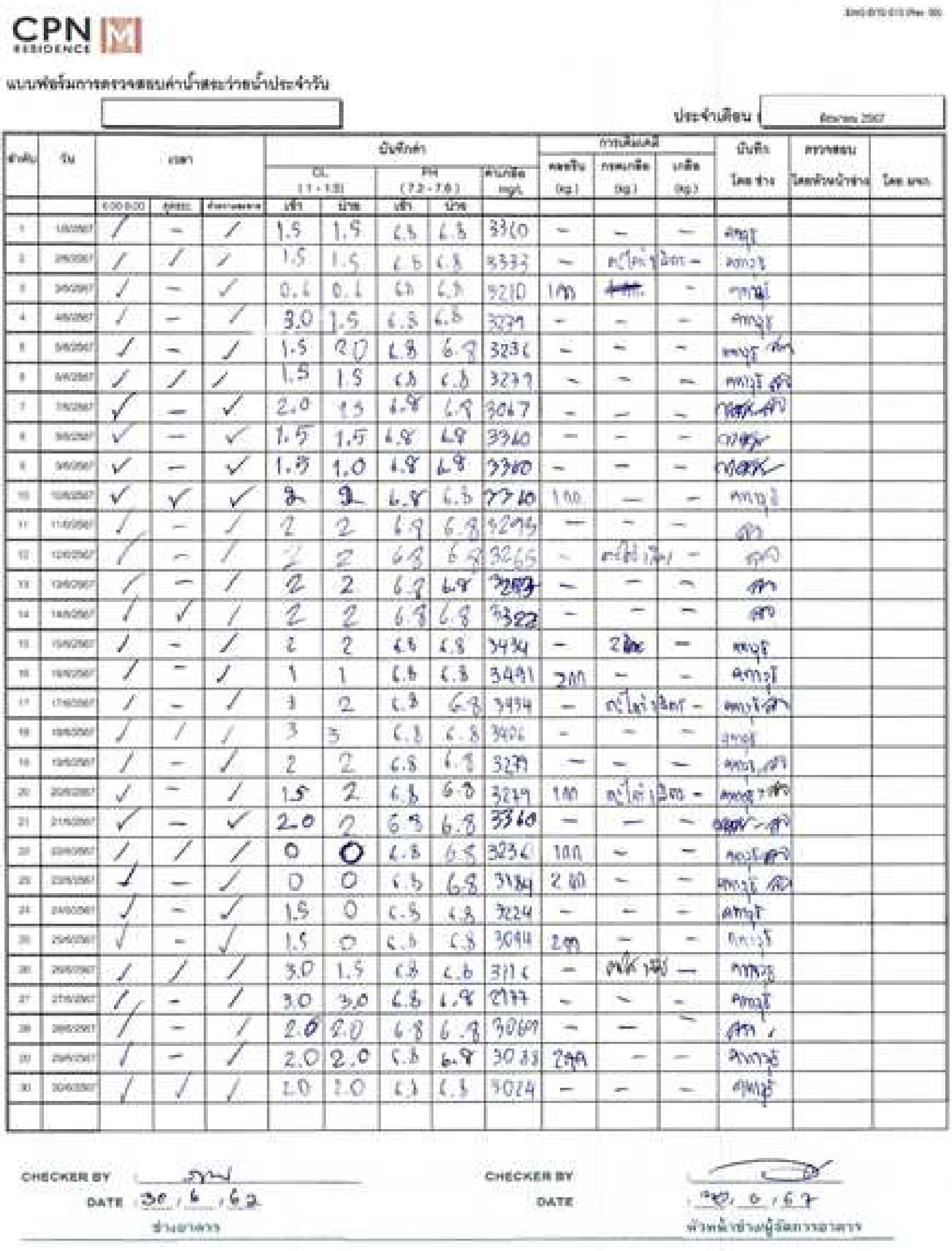
ช่างอาคาร

CHECKER BY

DATE 30/4/67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

การตรวจค่าน้ำสระว่ายน้ำรายวัน ประจำเดือน มิถุนายน 2567



CPN RESIDENCE

แบบฟอร์มการตรวจสอบค่าน้ำสระว่ายน้ำประจำวัน

ประจำเดือน มิถุนายน 2567

ลำดับ	วัน	เวลา			บันทึกค่า					การเติมเคมี			บันทึก	ตรวจสอบ	
					CL (1-1.5)		PH (7.2-7.6)		ค่าเกลือ mg/L	คลอรีน (kg.)	กรดเกลือ (kg.)	เกลือ (kg.)	โดย ช่าง	โดยหัวหน้าช่าง	โดย ผจก.
		6:00-8:00	[illegible]	[illegible]	เช้า	บ่าย	เช้า	บ่าย							
1	1/6/2567	✓	–	✓	1.5	1.5	6.8	6.8	3360	–	–	–	[illegible]		
2	2/6/2567	✓	✓	✓	1.5	1.5	6.6	6.8	3333	–	[illegible]	–	[illegible]		
3	3/6/2567	✓	–	✓	0.6	0.1	6.8	6.8	3210	100	~~[illegible]~~	–	[illegible]		
4	4/6/2567	✓	–	✓	3.0	1.5	6.8	6.8	3239	–	–	–	[illegible]		
5	5/6/2567	✓	–	✓	1.5	2.0	6.8	6.8	3236	–	–	–	[illegible]		
6	6/6/2567	✓	✓	✓	1.5	1.5	6.8	6.8	3239	–	–	–	[illegible]		
7	7/6/2567	✓	–	✓	2.0	1.5	6.8	6.8	3067	–	–	–	[illegible]		
8	8/6/2567	✓	–	✓	1.5	1.5	6.8	6.8	3360	–	–	–	[illegible]		
9	9/6/2567	✓	–	✓	1.5	1.0	6.8	6.8	3360	–	–	–	[illegible]		
10	10/6/2567	✓	✓	✓	2	2	6.8	6.8	3310	100	–	–	[illegible]		
11	11/6/2567	✓	–	✓	2	2	6.8	6.8	3295	–	–	–	[illegible]		
12	12/6/2567	✓	–	✓	2	2	6.8	6.8	3265	–	[illegible]	–	[illegible]		
13	13/6/2567	✓	–	✓	2	2	6.8	6.8	3283	–	–	–	[illegible]		
14	14/6/2567	✓	✓	✓	2	2	6.8	6.8	3322	–	–	–	[illegible]		
15	15/6/2567	✓	–	✓	2	2	6.8	6.8	3434	–	[illegible]	–	[illegible]		
16	16/6/2567	✓	–	✓	1	1	6.8	6.8	3491	200	–	–	[illegible]		
17	17/6/2567	✓	–	✓	1	2	6.8	6.8	3434	–	[illegible]	–	[illegible]		
18	18/6/2567	✓	✓	✓	3	3	6.8	6.8	3406	–	–	–	[illegible]		
19	19/6/2567	✓	–	✓	2	2	6.8	6.8	3239	–	–	–	[illegible]		
20	20/6/2567	✓	–	✓	1.5	2	6.8	6.8	3239	100	[illegible]	–	[illegible]		
21	21/6/2567	✓	–	✓	2.0	2	6.8	6.8	3360	–	–	–	[illegible]		
22	22/6/2567	✓	✓	✓	0	0	6.8	6.8	3236	100	–	–	[illegible]		
23	23/6/2567	✓	–	✓	0	0	6.8	6.8	3184	200	–	–	[illegible]		
24	24/6/2567	✓	–	✓	1.5	0	6.8	6.8	3224	–	–	–	[illegible]		
25	25/6/2567	✓	–	✓	1.5	0	6.8	6.8	3044	200	–	–	[illegible]		
26	26/6/2567	✓	✓	✓	3.0	1.5	6.8	6.6	3116	–	[illegible]	–	[illegible]		
27	27/6/2567	✓	–	✓	3.0	3.0	6.8	6.8	2977	–	–	–	[illegible]		
28	28/6/2567	✓	–	✓	2.0	2.0	6.8	6.8	3069	–	–	–	[illegible]		
29	29/6/2567	✓	–	✓	2.0	2.0	6.8	6.8	3033	200	–	–	[illegible]		
30	30/6/2567	✓	✓	✓	2.0	2.0	6.8	6.8	3024	–	–	–	[illegible]		

CHECKER BY

DATE 30/6/67

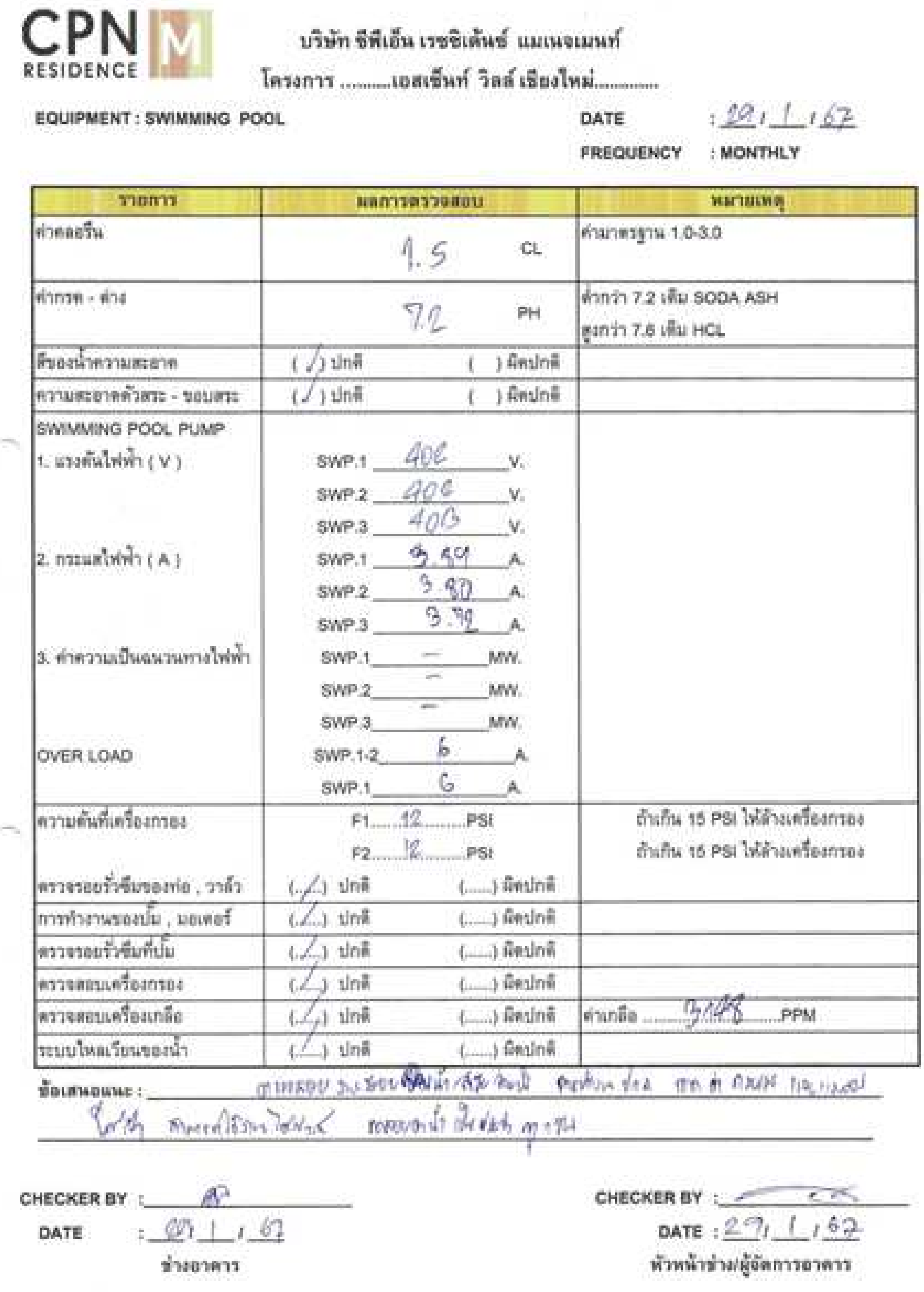
ช่างอาคาร

CHECKER BY

DATE 30/6/67

หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร

การตรวจระบบสระว่ายน้ำ ประจำเดือน มกราคม 2567



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์

โครงการ ....เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่............

EQUIPMENT : SWIMMING POOL

DATE : 29 / 1 / 67

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
ค่าคลอรีน	1.5 CL	ค่ามาตรฐาน 1.0-3.0
ค่ากรด - ด่าง	7.2 PH	ต่ำกว่า 7.2 เติม SODA ASH สูงกว่า 7.6 เติม HCL
สีของน้ำความสะอาด	(✓) ปกติ ( ) ผิดปกติ	
ความสะอาดตัวสระ - ขอบสระ	(✓) ปกติ ( ) ผิดปกติ	
SWIMMING POOL PUMP 1. แรงดันไฟฟ้า (V)	SWP.1 406 V. SWP.2 406 V. SWP.3 403 V.	
2. กระแสไฟฟ้า (A)	SWP.1 3.59 A. SWP.2 3.80 A. SWP.3 3.92 A.	
3. ค่าความเป็นฉนวนทางไฟฟ้า	SWP.1 - MW. SWP.2 - MW. SWP.3 - MW.	
OVER LOAD	SWP.1-2 6 A. SWP.1 6 A.	
ความดันที่เครื่องกรอง	F1......12........PSI F2......12........PSI	ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง
ตรวจรอยรั่วซึมของท่อ , วาล์ว	(..✓..) ปกติ (......) ผิดปกติ	
การทำงานของปั๊ม , มอเตอร์	(..✓..) ปกติ (......) ผิดปกติ	
ตรวจรอยรั่วซึมที่ปั๊ม	(..✓..) ปกติ (......) ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องกรอง	(..✓..) ปกติ (......) ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องเกลือ	(..✓..) ปกติ (......) ผิดปกติ	ค่าเกลือ ....3,108..........PPM
ระบบไหลเวียนของน้ำ	(..✓..) ปกติ (......) ผิดปกติ	

ข้อเสนอแนะ : [illegible]

[illegible]

CHECKER BY :

DATE : 29 / 1 / 67

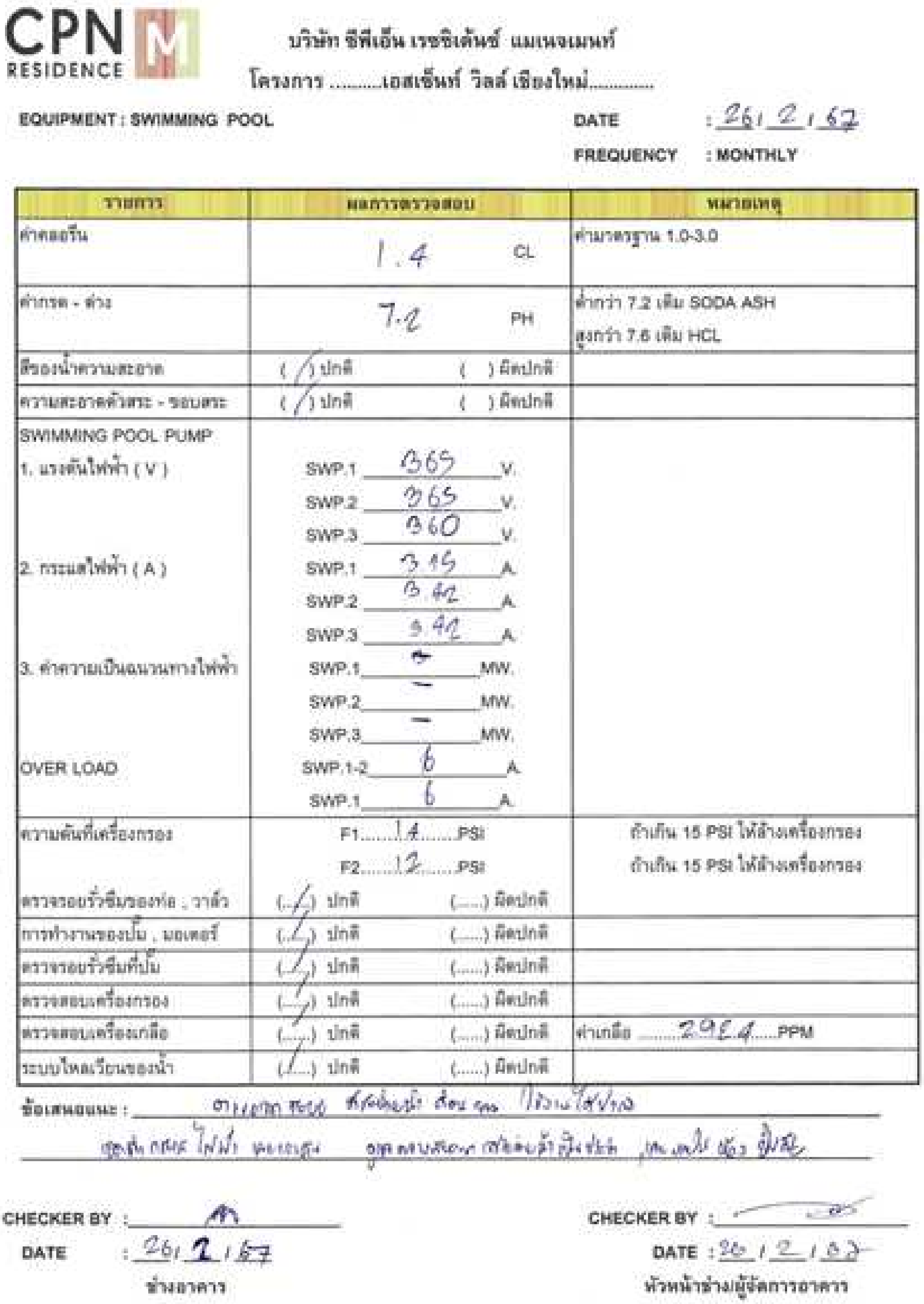
ช่างอาคาร

CHECKER BY :

DATE : 29 / 1 / 67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

การตรวจระบบสระว่ายน้ำ ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2567



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ ....เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่............

EQUIPMENT : SWIMMING POOL

DATE : 26 / 2 / 67
FREQUENCY : MONTHLY

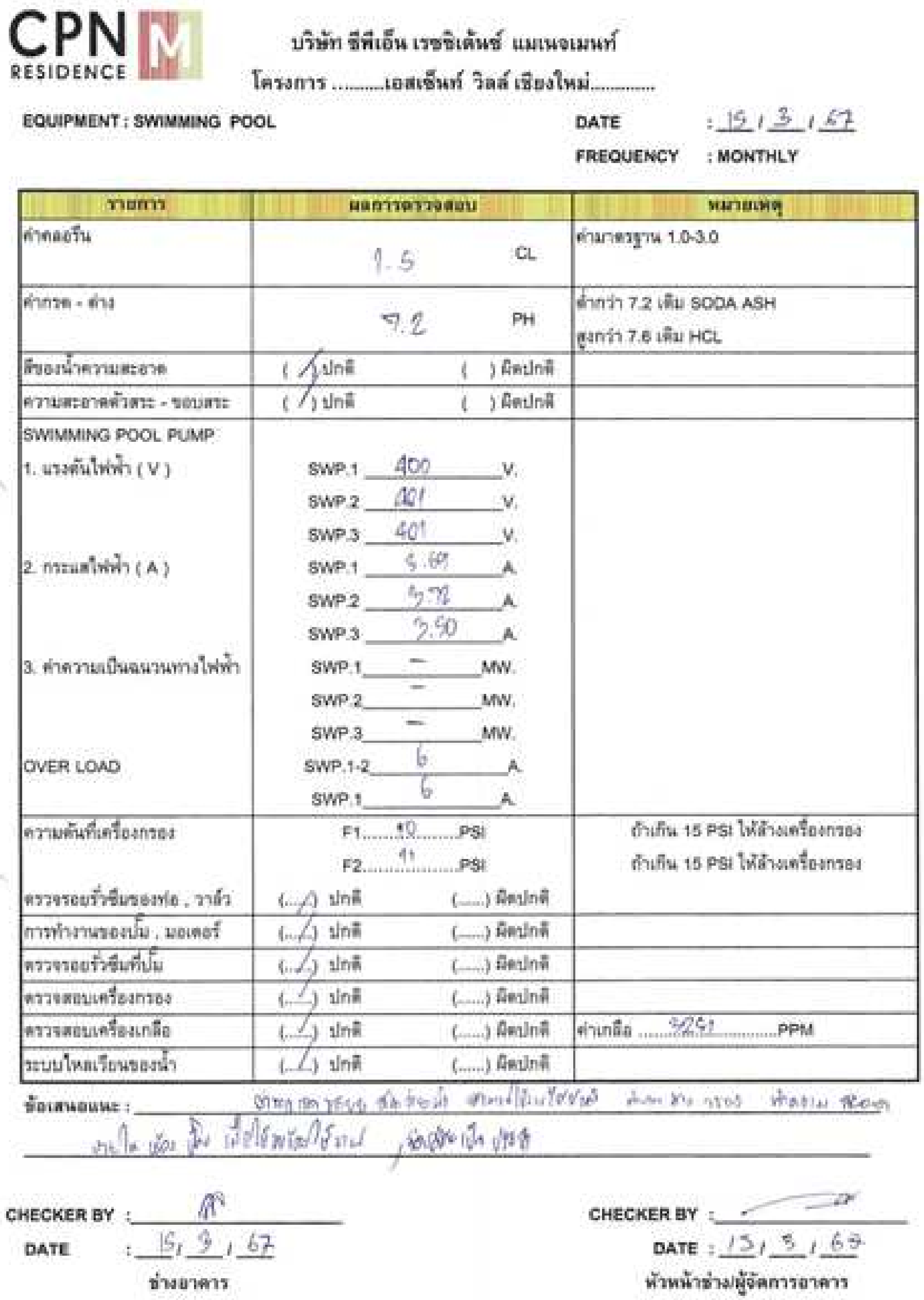
รายการ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
ค่าคลอรีน	1.4 CL	ค่ามาตรฐาน 1.0-3.0
ค่ากรด - ด่าง	7.2 PH	ต่ำกว่า 7.2 เติม SODA ASH สูงกว่า 7.6 เติม HCL
สีของน้ำความสะอาด	[✓ ปกติ] ( ) ผิดปกติ	
ความสะอาดตัวสระ - ขอบสระ	[✓ ปกติ] ( ) ผิดปกติ	
SWIMMING POOL PUMP 1. แรงดันไฟฟ้า (V)	SWP.1 365 V. SWP.2 365 V. SWP.3 360 V.	
2. กระแสไฟฟ้า (A)	SWP.1 3.15 A. SWP.2 3.42 A. SWP.3 3.42 A.	
3. ค่าความเป็นฉนวนทางไฟฟ้า	SWP.1 - MW. SWP.2 - MW. SWP.3 - MW.	
OVER LOAD	SWP.1-2 6 A. SWP.1 6 A.	
ความดันที่เครื่องกรอง	F1.......14.......PSI F2.......12.......PSI	ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง
ตรวจรอยรั่วซึมของท่อ , วาล์ว	[✓ ปกติ] (......) ผิดปกติ	
การทำงานของปั๊ม , มอเตอร์	[✓ ปกติ] (......) ผิดปกติ	
ตรวจรอยรั่วซึมที่ปั๊ม	[✓ ปกติ] (......) ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องกรอง	[✓ ปกติ] (......) ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องเกลือ	[✓ ปกติ] (......) ผิดปกติ	ค่าเกลือ ....2964.....PPM
ระบบไหลเวียนของน้ำ	[✓ ปกติ] (......) ผิดปกติ	

ข้อเสนอแนะ : [illegible]
[illegible]

CHECKER BY :
DATE : 26 / 2 / 67
ช่างอาคาร

CHECKER BY :
DATE : 26 / 2 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

การตรวจระบบสระว่ายน้ำ ประจำเดือน มีนาคม 2567



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ ....เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่............

EQUIPMENT : SWIMMING POOL

DATE : 15 / 3 / 67
FREQUENCY : MONTHLY

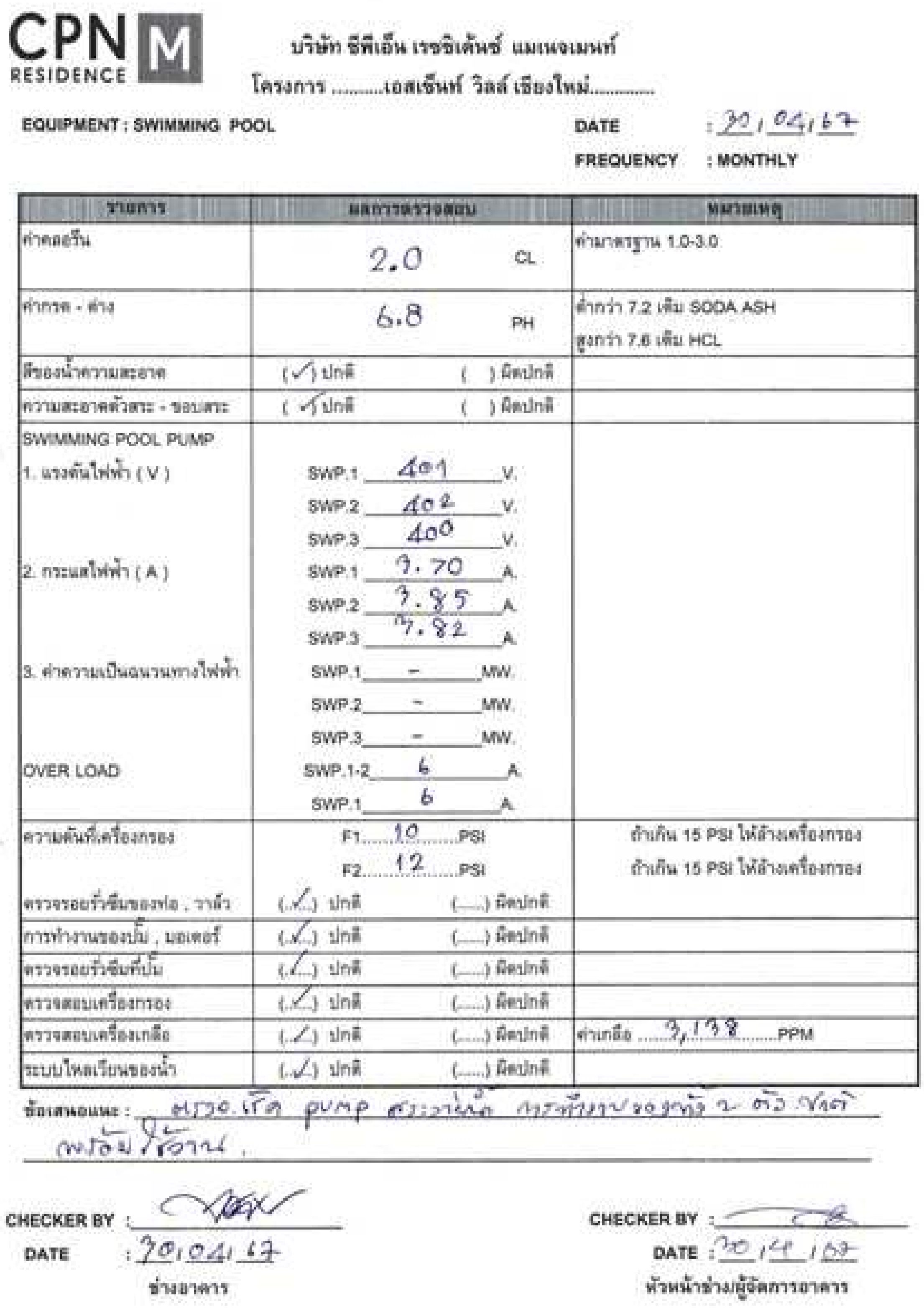
รายการ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
ค่าคลอรีน	1.5 CL	ค่ามาตรฐาน 1.0-3.0
ค่ากรด - ด่าง	7.2 PH	ต่ำกว่า 7.2 เติม SODA ASH สูงกว่า 7.6 เติม HCL
สีของน้ำความสะอาด	(✓) ปกติ ( ) ผิดปกติ	
ความสะอาดตัวสระ - ขอบสระ	(✓) ปกติ ( ) ผิดปกติ	
SWIMMING POOL PUMP 1. แรงดันไฟฟ้า (V) 2. กระแสไฟฟ้า (A) 3. ค่าความเป็นฉนวนทางไฟฟ้า OVER LOAD	SWP.1 400 V. SWP.2 401 V. SWP.3 401 V. SWP.1 5.69 A. SWP.2 5.78 A. SWP.3 3.50 A. SWP.1 – MW. SWP.2 – MW. SWP.3 – MW. SWP.1-2 6 A. SWP.1 6 A.	
ความดันที่เครื่องกรอง ตรวจรอยรั่วซึมของท่อ , วาล์ว	F1......10.......PSI F2......11.......PSI (..✓.) ปกติ (......) ผิดปกติ	ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง
การทำงานของปั๊ม , มอเตอร์	(..✓.) ปกติ (......) ผิดปกติ	
ตรวจรอยรั่วซึมที่ปั๊ม	(..✓.) ปกติ (......) ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องกรอง	(..✓.) ปกติ (......) ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องเกลือ	(..✓.) ปกติ (......) ผิดปกติ	ค่าเกลือ ......3251..........PPM
ระบบไหลเวียนของน้ำ	(..✓.) ปกติ (......) ผิดปกติ	

ข้อเสนอแนะ : [illegible]

CHECKER BY :
DATE : 15 / 3 / 67
ช่างอาคาร

CHECKER BY :
DATE : 15 / 3 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

การตรวจระบบสระว่ายน้ำ ประจำเดือน เมษายน 2567



CPN M RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์

โครงการ ....เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่.............

EQUIPMENT : SWIMMING POOL

DATE : 30/04/67

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
ค่าคลอรีน	2.0 CL	ค่ามาตรฐาน 1.0-3.0
ค่ากรด - ด่าง	6.8 PH	ต่ำกว่า 7.2 เติม SODA ASH สูงกว่า 7.6 เติม HCL
สีของน้ำความสะอาด	(✓) ปกติ ( ) ผิดปกติ	
ความสะอาดตัวสระ - ขอบสระ	(✓) ปกติ ( ) ผิดปกติ	
SWIMMING POOL PUMP		
1. แรงดันไฟฟ้า (V)	SWP.1 401 V.	
	SWP.2 402 V.	
	SWP.3 400 V.	
2. กระแสไฟฟ้า (A)	SWP.1 3.70 A.	
	SWP.2 3.85 A.	
	SWP.3 3.82 A.	
3. ค่าความเป็นฉนวนทางไฟฟ้า	SWP.1 - MW.	
	SWP.2 - MW.	
	SWP.3 - MW.	
OVER LOAD	SWP.1-2 6 A.	
	SWP.1 6 A.	
ความดันที่เครื่องกรอง	F1......10.......PSI	ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง
	F2......12.......PSI	ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง
ตรวจรอยรั่วซึมของท่อ , วาล์ว	(.✓.) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
การทำงานของปั๊ม , มอเตอร์	(.✓.) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจรอยรั่วซึมที่ปั๊ม	(.✓.) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องกรอง	(.✓.) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องเกลือ	(.✓.) ปกติ (.....) ผิดปกติ	ค่าเกลือ ......3,138.......PPM
ระบบไหลเวียนของน้ำ	(.✓.) ปกติ (.....) ผิดปกติ	

ข้อเสนอแนะ : ตรวจเช็ค pump สระว่ายน้ำ การทำงานของทั้ง 2 ตัว ปกติ พร้อมใช้งาน.

CHECKER BY :

DATE : 30/04/67

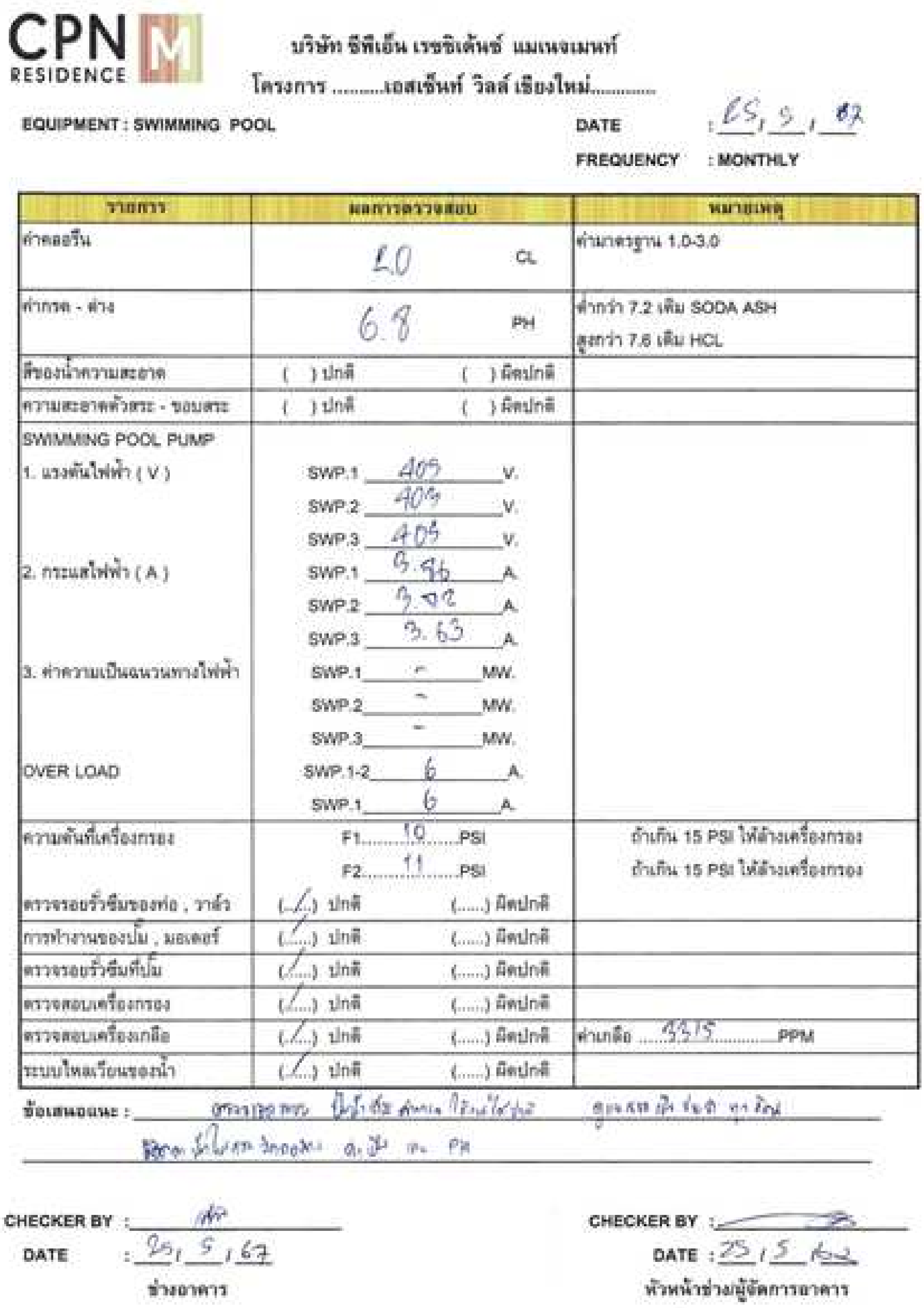
ช่างอาคาร

CHECKER BY :

DATE : 30/4/67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

การตรวจระบบสระว่ายน้ำ ประจำเดือน พฤษภาคม 2567



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์

โครงการ ....เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่............

EQUIPMENT : SWIMMING POOL

DATE : 25 / 5 / 67

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
ค่าคลอรีน	2.0 CL	ค่ามาตรฐาน 1.0-3.0
ค่ากรด - ด่าง	6.8 PH	ต่ำกว่า 7.2 เติม SODA ASH สูงกว่า 7.6 เติม HCL
สีของน้ำความสะอาด	( ) ปกติ ( ) ผิดปกติ	
ความสะอาดตัวสระ - ขอบสระ	( ) ปกติ ( ) ผิดปกติ	
SWIMMING POOL PUMP		
1. แรงดันไฟฟ้า (V)	SWP.1 405 V.	
	SWP.2 405 V.	
	SWP.3 405 V.	
2. กระแสไฟฟ้า (A)	SWP.1 3.96 A.	
	SWP.2 3.72 A.	
	SWP.3 3.63 A.	
3. ค่าความเป็นฉนวนทางไฟฟ้า	SWP.1 - MW.	
	SWP.2 - MW.	
	SWP.3 - MW.	
OVER LOAD	SWP.1-2 6 A.	
	SWP.1 6 A.	
ความดันที่เครื่องกรอง	F1.......10.......PSI F2.......11.......PSI	ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง
ตรวจรอยรั่วซึมของท่อ , วาล์ว	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
การทำงานของปั๊ม , มอเตอร์	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจรอยรั่วซึมที่ปั๊ม	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องกรอง	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องเกลือ	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	ค่าเกลือ ....3315............PPM
ระบบไหลเวียนของน้ำ	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	

ข้อเสนอแนะ : [illegible]

[illegible] PH

CHECKER BY :

DATE : 25 / 5 / 67

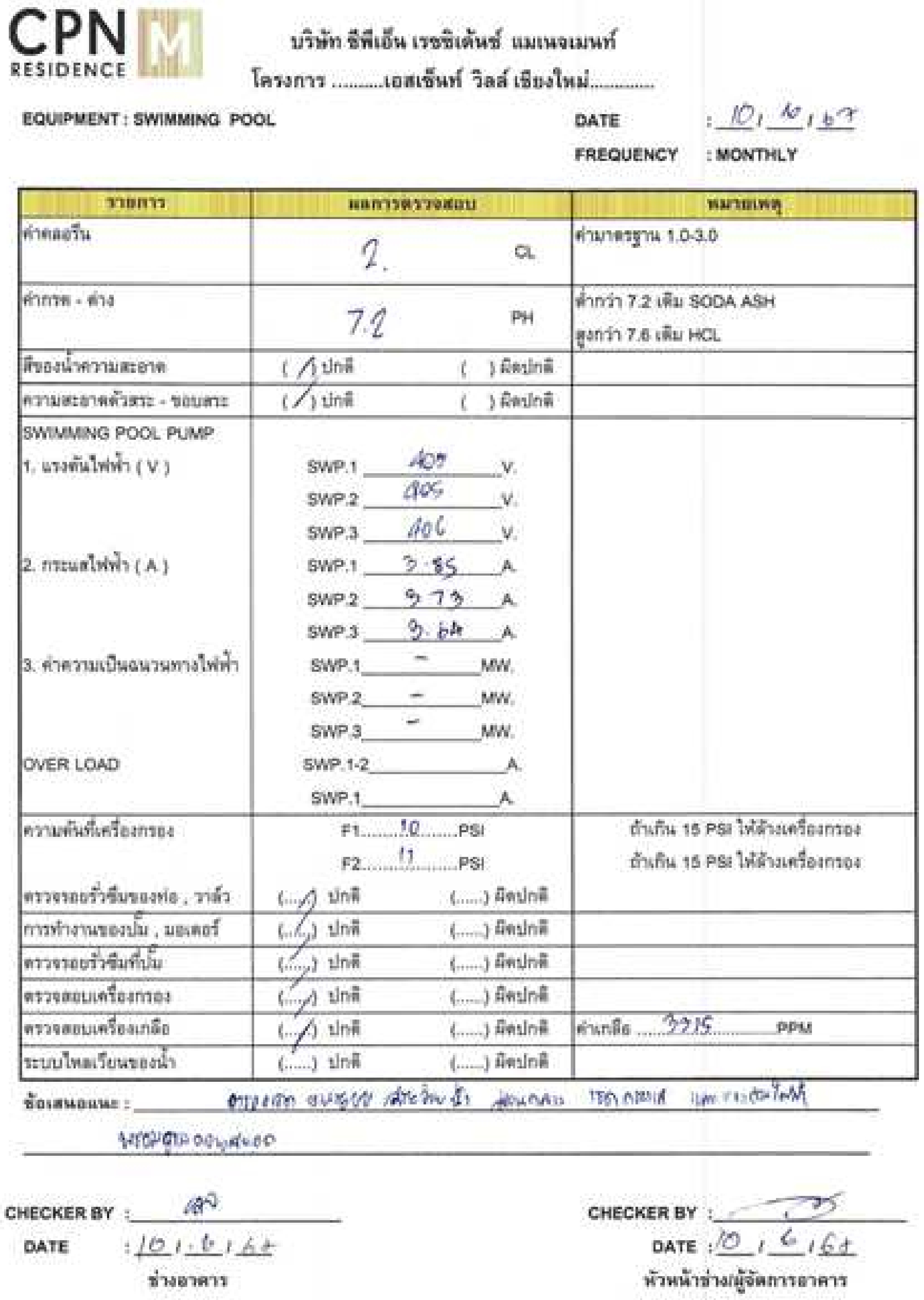
ช่างอาคาร

CHECKER BY :

DATE : 25 / 5 / 67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

การตรวจระบบสระว่ายน้ำ ประจำเดือน มิถุนายน 2567



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ ....เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่............

EQUIPMENT : SWIMMING POOL

DATE : 10 / 6 / 67
FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
ค่าคลอรีน	2. CL	ค่ามาตรฐาน 1.0-3.0
ค่ากรด - ด่าง	7.2 PH	ต่ำกว่า 7.2 เติม SODA ASH สูงกว่า 7.6 เติม HCL
สีของน้ำความสะอาด	(/) ปกติ ( ) ผิดปกติ	
ความสะอาดตัวสระ - ขอบสระ	(/) ปกติ ( ) ผิดปกติ	
SWIMMING POOL PUMP 1. แรงดันไฟฟ้า (V)	SWP.1 405 V. SWP.2 405 V. SWP.3 406 V.	
2. กระแสไฟฟ้า (A)	SWP.1 3.85 A. SWP.2 3.73 A. SWP.3 3.64 A.	
3. ค่าความเป็นฉนวนทางไฟฟ้า	SWP.1 - MW. SWP.2 - MW. SWP.3 - MW.	
OVER LOAD	SWP.1-2 ______ A. SWP.1 ______ A.	
ความดันที่เครื่องกรอง	F1.......10.......PSI F2.......11.......PSI	ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง
ตรวจรอยรั่วซึมของท่อ , วาล์ว	(.../) ปกติ (......) ผิดปกติ	
การทำงานของปั๊ม , มอเตอร์	(.../) ปกติ (......) ผิดปกติ	
ตรวจรอยรั่วซึมที่ปั๊ม	(.../) ปกติ (......) ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องกรอง	(.../) ปกติ (......) ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องเกลือ	(.../) ปกติ (......) ผิดปกติ	ค่าเกลือ ......3215.......... PPM
ระบบไหลเวียนของน้ำ	(......) ปกติ (......) ผิดปกติ	

ข้อเสนอแนะ : [illegible]

[illegible]

CHECKER BY : เสา
DATE : 10 / 6 / 67
ช่างอาคาร

CHECKER BY :
DATE : 10 / 6 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบและมาตรการตรวจสอบผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม โครงการเอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
ความปลอดภัยสระว่ายน้ำครับ	สระว่ายน้ำ	-กำหนดให้พื้นที่ความปลอดภัยผู้มาดูแลเด็กเล่นน้ำอายุต่ำกว่า 10 ปี -จัดอุปกรณ์ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม่ช่วยชีวิต ชุดปฐมพยาบาลให้พร้อมใช้งาน -จัดทำป้ายอุปกรณ์สือสาร เบอร์โทรฉุกเฉินในพื้นสระว่ายน้ำ -จัดทำแสงสว่างให้เพียงพอในบริเวณสระว่ายน้ำตอนกลางคืน -ติดตั้งป้ายพื้นที่สำหรับเด็กเล็กผู้ใหญ่ให้ชัดเจน	นิติบุคคลอาคารชุด	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างระบบ อุปกรณ์ช่วยชีวิตเป็นและจำทุกวัน	นิติบุคคลอาคารชุด

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ความปลอดภัยสระว่ายน้ำครับ

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจความผิดปกติ และซ่อมบำรุงภายงานระบบ ประจำวัน , ประจำสัปดาห์ , ประจำเดือน

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบและมาตรการตรวจสอบผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
ทัศนียภาพ	พื้นที่สวนในโครงการและรอบนอก	พื้นที่สีเขียวและความสวยงาม	ให้จัดทำพื้นที่สีเขียว 1463.70 ตร.มใน อัตราส่วน1.02ตร.ม/คน ต้นไม้ยืนต้น 552.10ตร.ม ภายในโครงการ และให้ดูแลพื้นที่สีเขียวให้สวยงามสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลาและไม่ทำให้ต้นสูงเกินที่กำหนดซึ่งจะทำให้มีผลกระทบกับลูกบ้านและรอบข้างๆ	ติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6เดือน	นิติบุคคลอาคารชุด

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ทัศนีย์ภาพทาง โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจความผิดปกติ และซ่อมบำรุงภายงานระบบ ประจำวัน , ประจำสัปดาห์ , ประจำเดือน ,

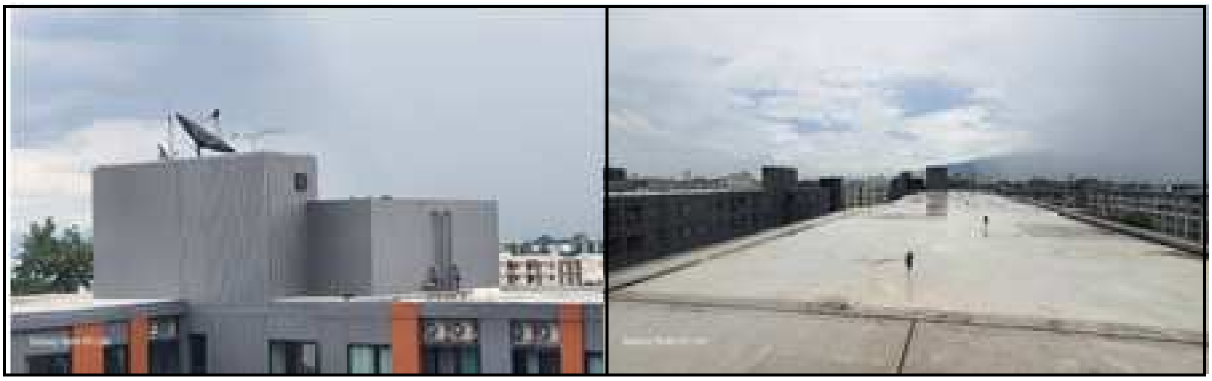
สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบและมาตรการตรวจสอบผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม โครงการเอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	อาคารโครงการมีความสูงที่ 8 ชั้น 2อาคาร	อาคารโครงการ2 อาคารมีความสูง 8 ชั้นช่วงระยะดำเนินการ กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบการบดบังแดดต่อผู้พักอาศัยเคียงข้างและระวังไม่ให้มีผละกระทบ	ให้ทำการตรวจสอบผู้พักอาศัยว่าได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดในช่วงดำเนการหรือไม่ และจัดทำช่องทางติดต่อได้ และหากได้รับผลกระทบและไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ตั้งกรรมการประสานงานและแก้ไข	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องรองเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังจดทะเบียนนิติเป็นเวลา 1ปี ติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิงแวดล้อมทุก 6เดือน	บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) การบดบังแสงแดดและทิศทางลม ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจความผิดปกติ และซ่อมบำรุงภายงานระบบ ประจำวัน , ประจำสัปดาห์ , ประจำเดือน

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบและมาตรการตรวจสอบผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม โครงการเอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

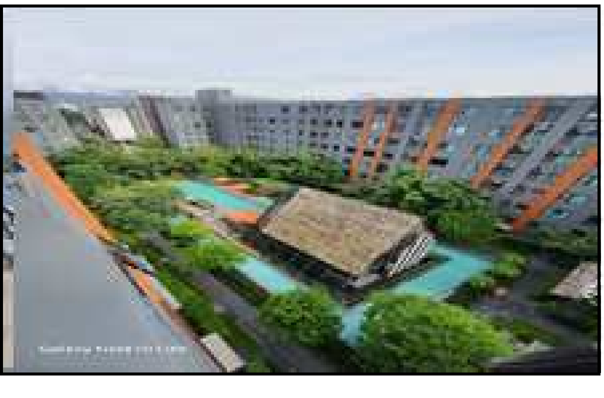
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
การบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์	อาคารโครงการมีความสูงที่ 8ชั้น 2 อาคาร อาคารคลับเฮ้าสูง 2 ชั้น อาคารชุมทางเข้า-ออก อาคารห้องพักขยะรวมและสระว่ายน้ำ	อาคารโครงการ 2 อาคารมีความสูง 8ชั้นช่วงระยะดำเนินการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบการบดบังการบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์ต่อผู้พักอาศัยเคียงข้างและระวังไม่ให้มีผลกระทบ	ให้ทำการตรวจสอบผู้พักอาศัยว่าได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์ต่อผู้พักอาศัยเคียงข้างและระวังไม่ให้มีผลกระทบในช่วงดำเนินการหรือไม่และจัดทำช่องทางติดต่อได้ และหากได้รับผลกระทบและไม่สามารถตกลงกันได้ให้ตั้งกรรมการประสานงานและแก้ไข	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องรองเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังจดทะเบียนนิติเป็นเวลา 1ปี ติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิงแวดล้อม ทุก 6เดือน	บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด



การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) การบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจความผิดปกติ และซ่อมบำรุงภายงานระบบ ประจำวัน , ประจำสัปดาห์ , ประจำเดือน

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบและมาตรการตรวจสอบผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม โครงการเอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
ความเป็นส่วนตัว	อาคารโครงการมีความสูงที่ 8ชั้น 2 อาคาร	อาคารโครงการ 2 อาคารมีความสูง 8 ชั้นซึ่งมีรูปตัว C หันหน้าเข้าหากัน ทำให้มีพื้นที่สีเขียวในช่วงกลางระหว่างอาคารมาก ห้องพักอาศัยอยู่ห่างกันกันประมาณ 30 เมตรทำให้ความเป็นส่วนตัวน้อยลงจึงจำเป็นต้องมีพื้นที่สีเขียวมาบดบังมุมมองได้	-จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่องสร้างทัศนียภาพที่ดีของโครงการเพื่อป้องกันความเป็นส่วนตัวได้มากระว่างอาคาร -กำหนดให้มีระเบียบควบคุมการอยู่อาศัยลดผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวซึ่งกันและกัน เช่นห้ามกระทำใดที่ก่อให้เกิดเสียงดัง อันเป็นการรบกวนห้องค้างเคียง เป็นต้น	ติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิงแวดล้อม ทุก 6 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุด



การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ความเป็นส่วนตัวทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจความผิดปกติ และซ่อมบำรุงภายงานระบบ ประจำวัน , ประจำสัปดาห์ , ประจำเดือน

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบและมาตรการตรวจสอบผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม โครงการเอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

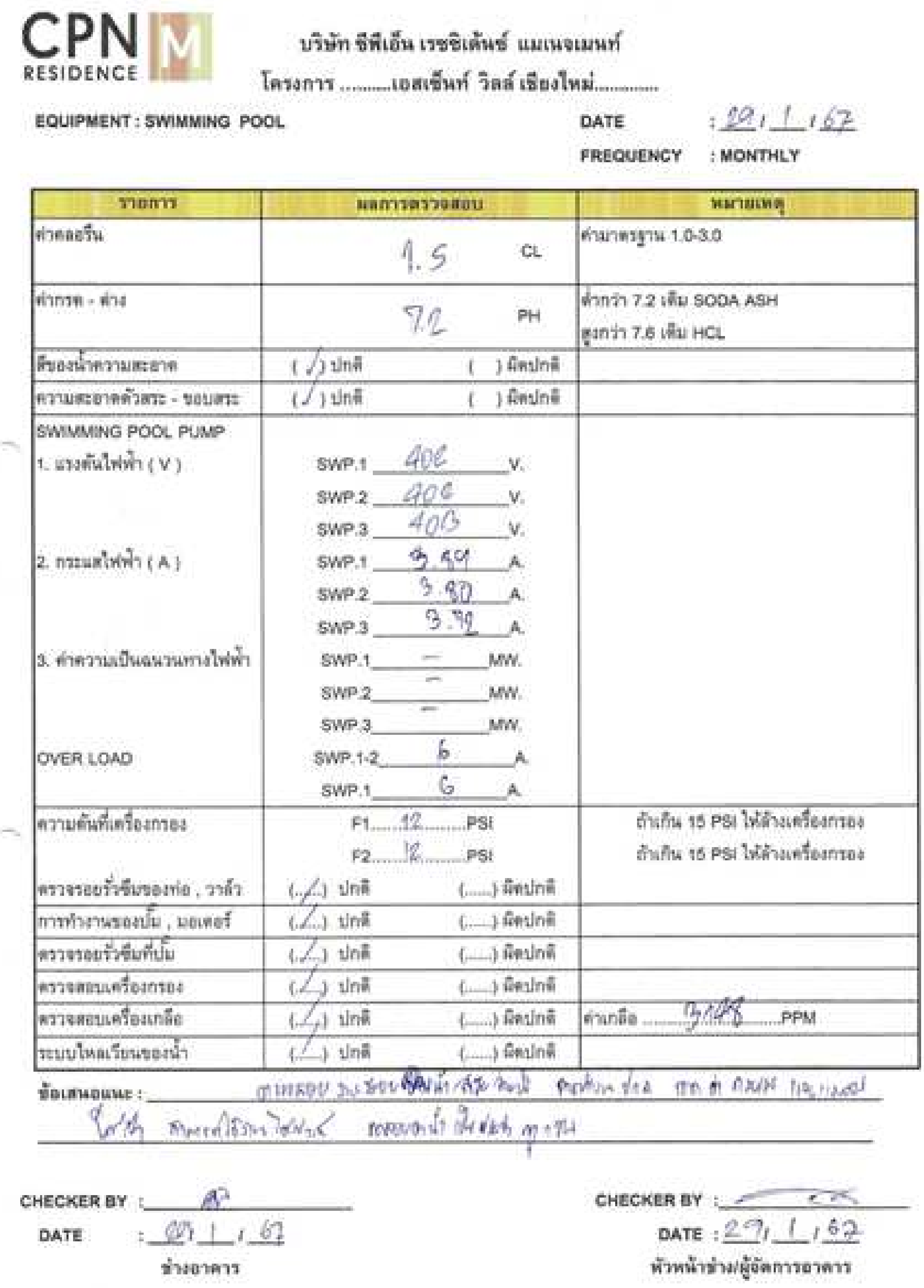
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
การใช้น้ำ	ระบบจ่ายน้ำประปา	ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ	ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆตามห้องระบบระบบต่างๆ	อย่างน้อยเดือน 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
การใช้น้ำ	ถังเก็บน้ำใต้ดินและชั้นดาดฟ้า	-ตรวจสอบสภาพพื้นผิวไม่รั่วซึม ไม่แตกร้าว	-ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสาและสีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ให้สภาพดี ไม่หลุดร่อน -ทำความสะอาดทุกๆ 6 เดือน -ตรวจสอบคลอรีนอิสระคงเหลือในการล้างถังสำรองน้ำใช้	ทุกๆ 6เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) การใช้น้ำ

โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจความผิดปกติ และซ่อมบำรุงภายงานระบบ ประจำวัน , ประจำสัปดาห์ , ประจำเดือน

การตรวจงานระบบประปาประจำวันประจำ เดือน มกราคม 2567



CPN RESIDENCE M

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ ....เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่...........

EQUIPMENT : SWIMMING POOL
DATE : 29 / 1 / 67
FREQUENCY : MONTHLY

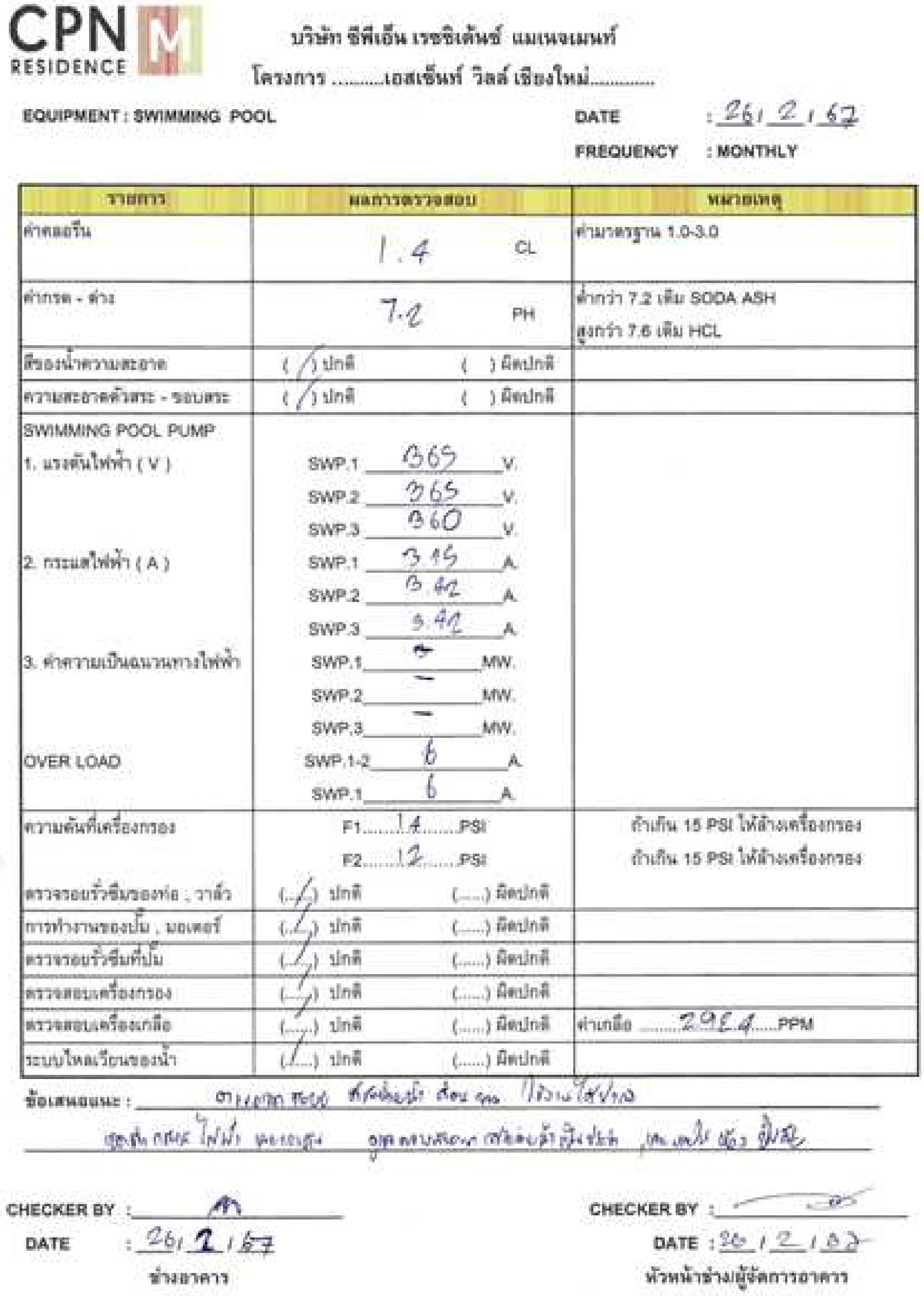
รายการ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
ค่าคลอรีน	1.5 CL	ค่ามาตรฐาน 1.0-3.0
ค่ากรด - ด่าง	7.2 PH	ต่ำกว่า 7.2 เติม SODA ASH สูงกว่า 7.6 เติม HCL
สีของน้ำความสะอาด	(✓) ปกติ ( ) ผิดปกติ	
ความสะอาดตัวสระ - ขอบสระ	(✓) ปกติ ( ) ผิดปกติ	
SWIMMING POOL PUMP 1. แรงดันไฟฟ้า (V)	SWP.1 408 V. SWP.2 406 V. SWP.3 403 V.	
2. กระแสไฟฟ้า (A)	SWP.1 3.59 A. SWP.2 3.80 A. SWP.3 3.79 A.	
3. ค่าความเป็นฉนวนทางไฟฟ้า	SWP.1 – MW. SWP.2 – MW. SWP.3 – MW.	
OVER LOAD	SWP.1-2 6 A. SWP.1 6 A.	
ความดันที่เครื่องกรอง	F1.....12.......PSI F2.....12.......PSI	ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง
ตรวจรอยรั่วซึมของท่อ , วาล์ว	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
การทำงานของปั๊ม , มอเตอร์	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจรอยรั่วซึมที่ปั๊ม	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องกรอง	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องเกลือ	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	ค่าเกลือ ......3148......PPM
ระบบไหลเวียนของน้ำ	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	

ข้อเสนอแนะ : [illegible]

CHECKER BY :
DATE : 29 / 1 / 67
ช่างอาคาร

CHECKER BY :
DATE : 29 / 1 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

การตรวจงานระบบประปาประจำ เดือน กุมภาพันธ์ 2567



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ ....เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่............

EQUIPMENT : SWIMMING POOL

DATE : 26 / 2 / 67
FREQUENCY : MONTHLY

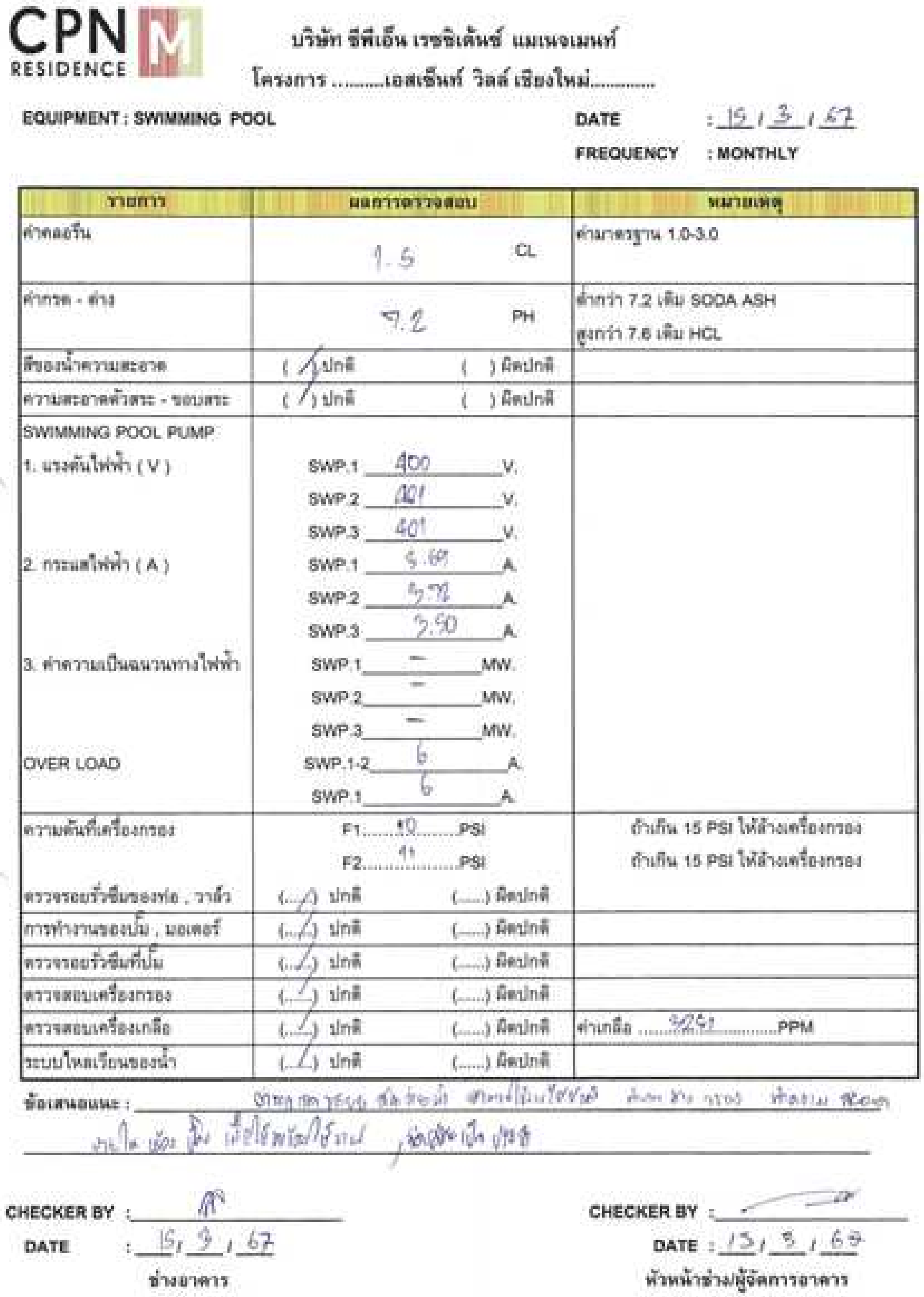
รายการ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
ค่าคลอรีน	1.4 CL	ค่ามาตรฐาน 1.0-3.0
ค่ากรด - ด่าง	7.2 PH	ต่ำกว่า 7.2 เติม SODA ASH สูงกว่า 7.6 เติม HCL
สีของน้ำความสะอาด	(✓) ปกติ ( ) ผิดปกติ	
ความสะอาดตัวสระ - ขอบสระ	(✓) ปกติ ( ) ผิดปกติ	
SWIMMING POOL PUMP 1. แรงดันไฟฟ้า (V) 2. กระแสไฟฟ้า (A) 3. ค่าความเป็นฉนวนทางไฟฟ้า OVER LOAD	SWP.1 365 V. SWP.2 365 V. SWP.3 360 V. SWP.1 3.15 A. SWP.2 3.42 A. SWP.3 3.42 A. SWP.1 - MW. SWP.2 - MW. SWP.3 - MW. SWP.1-2 6 A. SWP.1 6 A.	
ความดันที่เครื่องกรอง ตรวจรอยรั่วซึมของท่อ , วาล์ว	F1.......14.......PSI F2.......12.......PSI (✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง
การทำงานของปั๊ม , มอเตอร์	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจรอยรั่วซึมที่ปั๊ม	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องกรอง	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องเกลือ	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	ค่าเกลือ ....2964.....PPM
ระบบไหลเวียนของน้ำ	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	

ข้อเสนอแนะ : [illegible]
[illegible]

CHECKER BY :
DATE : 26 / 2 / 67
ช่างอาคาร

CHECKER BY :
DATE : 26 / 2 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

การตรวจงานระบบประปาประจำ เดือน มีนาคม 2567



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ ....เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่............

EQUIPMENT : SWIMMING POOL **DATE** : 15 / 3 / 67
FREQUENCY : MONTHLY

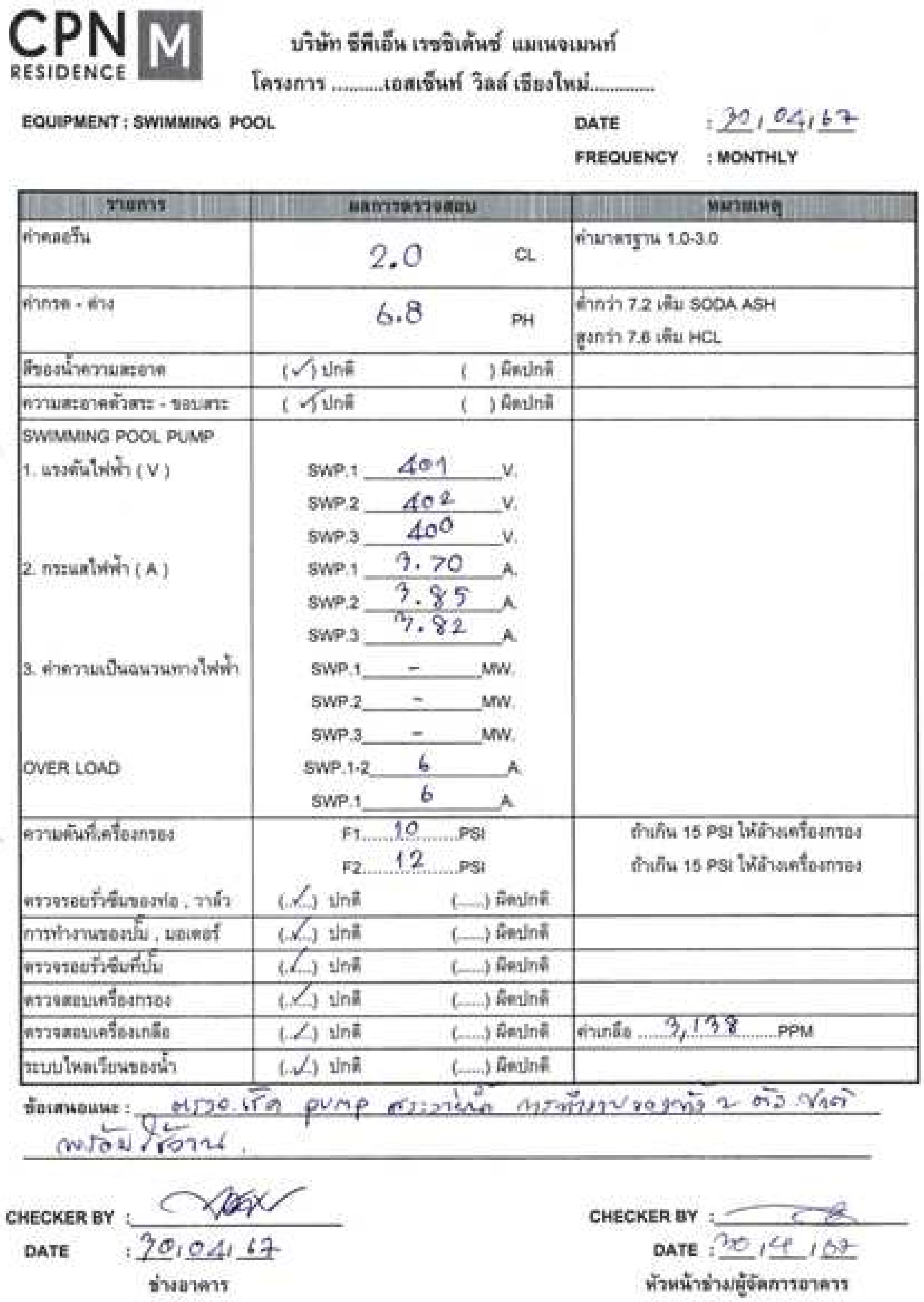
รายการ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
ค่าคลอรีน	1.5 CL	ค่ามาตรฐาน 1.0-3.0
ค่ากรด - ด่าง	7.2 PH	ต่ำกว่า 7.2 เติม SODA ASH สูงกว่า 7.6 เติม HCL
สีของน้ำความสะอาด	(✓) ปกติ ( ) ผิดปกติ	
ความสะอาดตัวสระ - ขอบสระ	(✓) ปกติ ( ) ผิดปกติ	
SWIMMING POOL PUMP 1. แรงดันไฟฟ้า (V) 2. กระแสไฟฟ้า (A) 3. ค่าความเป็นฉนวนทางไฟฟ้า OVER LOAD	SWP.1 400 V. SWP.2 401 V. SWP.3 401 V. SWP.1 5.69 A. SWP.2 5.78 A. SWP.3 3.90 A. SWP.1 - MW. SWP.2 - MW. SWP.3 - MW. SWP.1-2 6 A. SWP.1 6 A.	
ความดันที่เครื่องกรอง ตรวจรอยรั่วซึมของท่อ , วาล์ว	F1......10.......PSI F2......11.......PSI (...✓) ปกติ (......) ผิดปกติ	ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง
การทำงานของปั๊ม , มอเตอร์	(...✓) ปกติ (......) ผิดปกติ	
ตรวจรอยรั่วซึมที่ปั๊ม	(...✓) ปกติ (......) ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องกรอง	(...✓) ปกติ (......) ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องเกลือ	(...✓) ปกติ (......) ผิดปกติ	ค่าเกลือ ......3251.........PPM
ระบบไหลเวียนของน้ำ	(...✓) ปกติ (......) ผิดปกติ	

ข้อเสนอแนะ : [illegible]

CHECKER BY :
DATE : 15 / 3 / 67
ช่างอาคาร

CHECKER BY :
DATE : 15 / 3 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

การตรวจงานระบบประปาประจำ เดือน เมษายน 2567



CPN RESIDENCE M

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์

โครงการ ....เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่............

EQUIPMENT : SWIMMING POOL

DATE : 30 / 04 / 67

FREQUENCY : MONTHLY

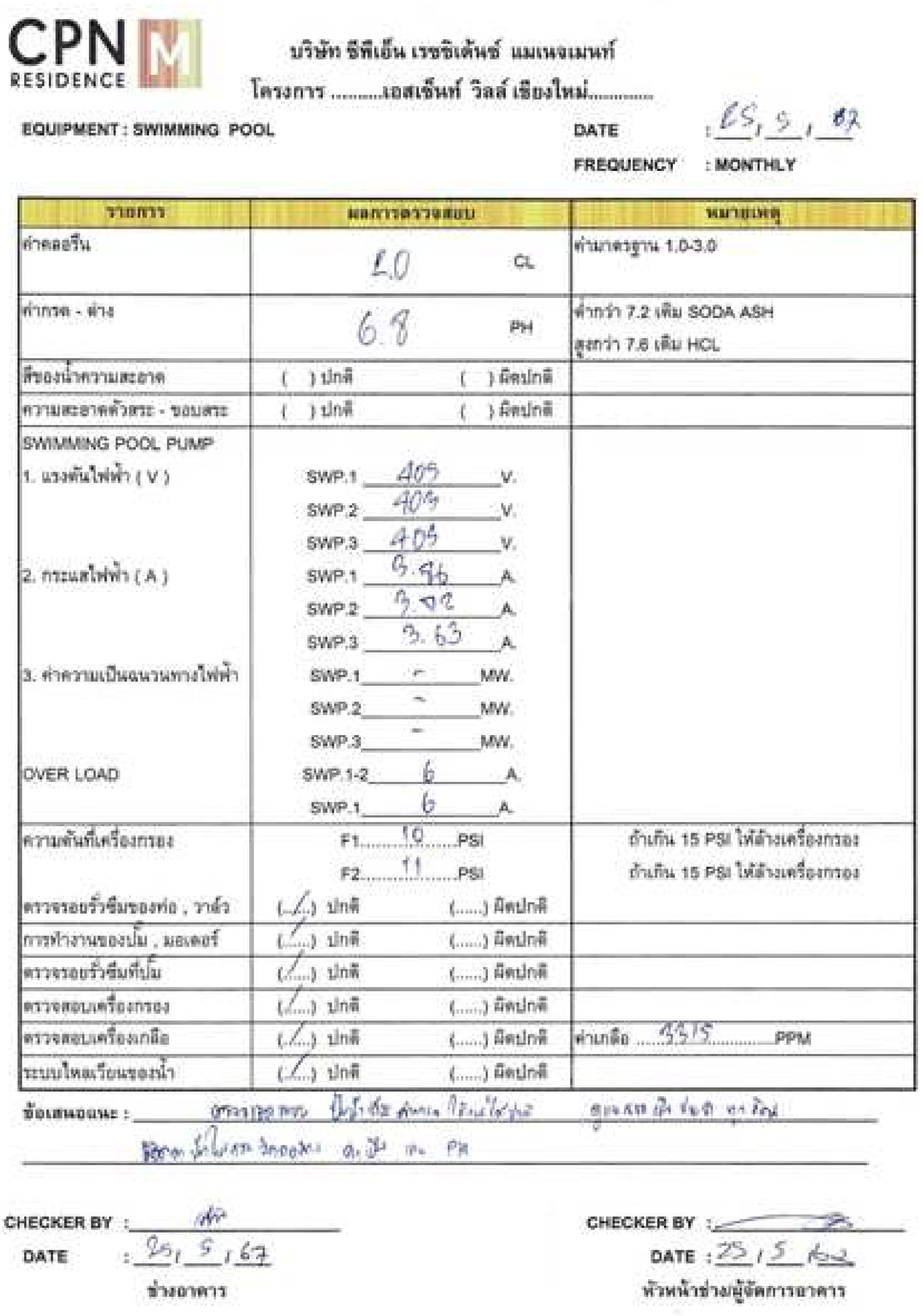
รายการ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
ค่าคลอรีน	2.0 CL	ค่ามาตรฐาน 1.0-3.0
ค่ากรด - ด่าง	6.8 PH	ต่ำกว่า 7.2 เติม SODA ASH สูงกว่า 7.6 เติม HCL
สีของน้ำความสะอาด	(✓) ปกติ ( ) ผิดปกติ	
ความสะอาดตัวสระ - ขอบสระ	(✓) ปกติ ( ) ผิดปกติ	
SWIMMING POOL PUMP 1. แรงดันไฟฟ้า (V)	SWP.1 401 V. SWP.2 402 V. SWP.3 400 V.	
2. กระแสไฟฟ้า (A)	SWP.1 7.70 A. SWP.2 7.85 A. SWP.3 7.82 A.	
3. ค่าความเป็นฉนวนทางไฟฟ้า	SWP.1 - MW. SWP.2 - MW. SWP.3 - MW.	
OVER LOAD	SWP.1-2 6 A. SWP.1 6 A.	
ความดันที่เครื่องกรอง	F1......10......PSI F2......12......PSI	ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง
ตรวจรอยรั่วซึมของท่อ , วาล์ว	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
การทำงานของปั๊ม , มอเตอร์	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจรอยรั่วซึมที่ปั๊ม	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องกรอง	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องเกลือ	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	ค่าเกลือ ......3,138......PPM
ระบบไหลเวียนของน้ำ	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	

ข้อเสนอแนะ : ตรวจเช็ค pump สระว่ายน้ำ การทำงานของทั้ง 2 ตัว ปกติ พร้อมใช้งาน .

CHECKER BY :
DATE : 30 / 04 / 67
ช่างอาคาร

CHECKER BY :
DATE : 30 / 4 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

การตรวจงานระบบประปาประจำ เดือน พฤษภาคม 2567



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ ....เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่............

EQUIPMENT : SWIMMING POOL

DATE : 25, 5, 67
FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
ค่าคลอรีน	2.0 CL	ค่ามาตรฐาน 1.0-3.0
ค่ากรด - ด่าง	6.8 PH	ต่ำกว่า 7.2 เติม SODA ASH สูงกว่า 7.6 เติม HCL
สีของน้ำความสะอาด	( ) ปกติ ( ) ผิดปกติ	
ความสะอาดตัวสระ - ขอบสระ	( ) ปกติ ( ) ผิดปกติ	
SWIMMING POOL PUMP 1. แรงดันไฟฟ้า (V)	SWP.1 405 V. SWP.2 405 V. SWP.3 405 V.	
2. กระแสไฟฟ้า (A)	SWP.1 3.96 A. SWP.2 3.02 A. SWP.3 3.63 A.	
3. ค่าความเป็นฉนวนทางไฟฟ้า	SWP.1 - MW. SWP.2 - MW. SWP.3 - MW.	
OVER LOAD	SWP.1-2 6 A. SWP.1 6 A.	
ความดันที่เครื่องกรอง	F1.....10.....PSI F2.....11.....PSI	ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง
ตรวจรอยรั่วซึมของท่อ , วาล์ว	(✓) ปกติ (......) ผิดปกติ	
การทำงานของปั๊ม , มอเตอร์	(✓) ปกติ (......) ผิดปกติ	
ตรวจรอยรั่วซึมที่ปั๊ม	(✓) ปกติ (......) ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องกรอง	(✓) ปกติ (......) ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องเกลือ	(✓) ปกติ (......) ผิดปกติ	ค่าเกลือ .....5515.......PPM
ระบบไหลเวียนของน้ำ	(✓) ปกติ (......) ผิดปกติ	

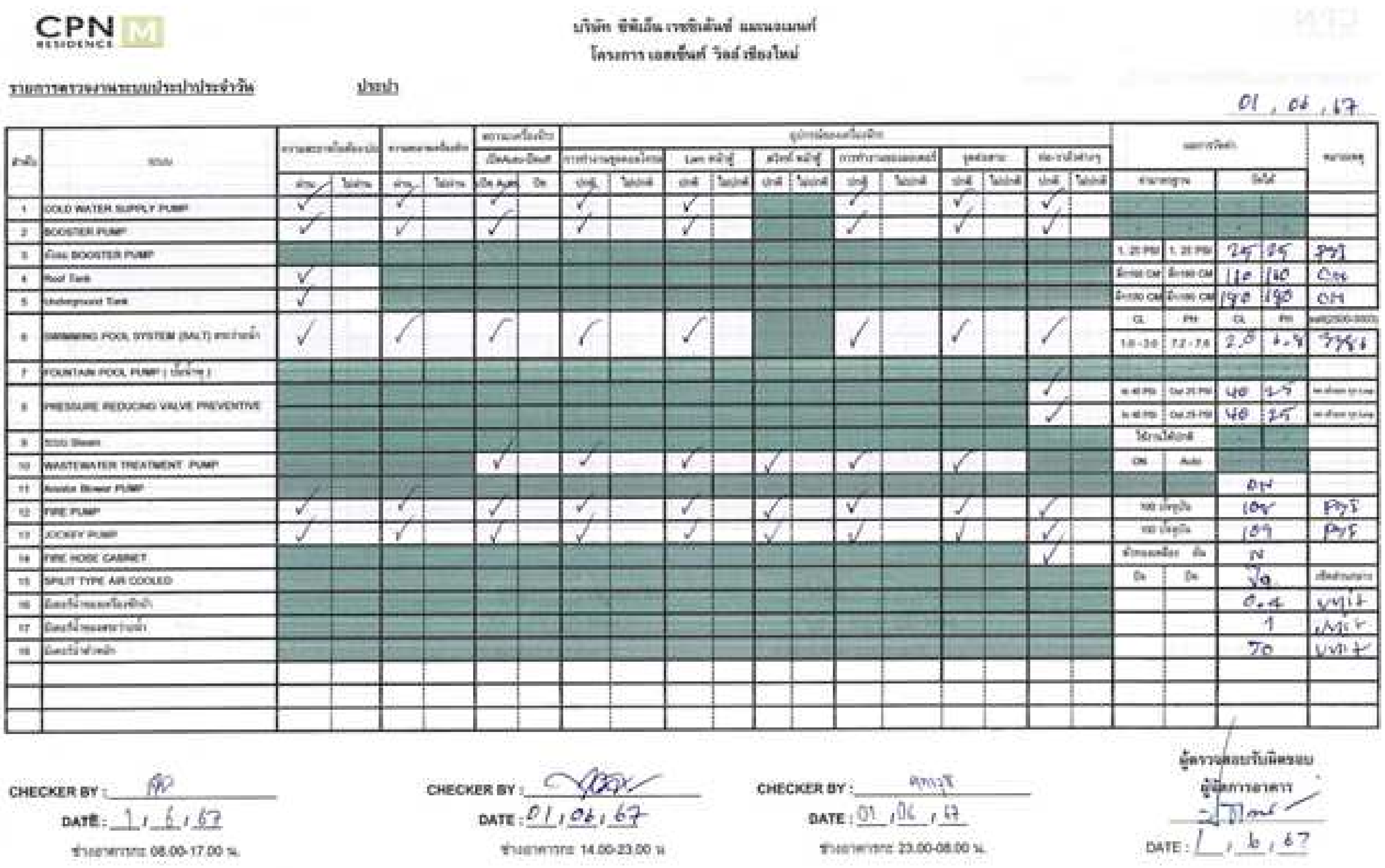
ข้อเสนอแนะ : [illegible]

[illegible] PH

CHECKER BY :
DATE : 25, 5, 67
ช่างอาคาร

CHECKER BY :
DATE : 25 / 5 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

การตรวจงานประจำวันระบบประปา



CPN M RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

รายการตรวจงานระบบประปาประจำวัน ประปา

01 , 06 , 67

1	COLD WATER SUPPLY PUMP				
2	BOOSTER PUMP				
3	BOOSTER PUMP	1.20 PSI	1.20 PSI	25	25	ปกติ
4	Roof Tank			160	160	CM
5	Underground Tank			190	190	CM
6	SWIMMING POOL SYSTEM (SALT)	CL 1.0 - 3.0	PH 7.2 - 7.6	CL 2.0	PH 6.4	3,461
7	FOUNTAIN POOL PUMP					
8	PRESSURE REDUCING VALVE PREVENTIVE			40 40	25 25	
9						
10	WASTEWATER TREATMENT PUMP	ON	Auto			
11	Blower PUMP			ON		
12	FIRE PUMP			104		PSI
13	JOCKEY PUMP			109		PSI
14	FIRE HOSE CABINET			N		
15	SPLIT TYPE AIR COOLED			30		
16				0.4		unit
17				1		unit
18				70		unit

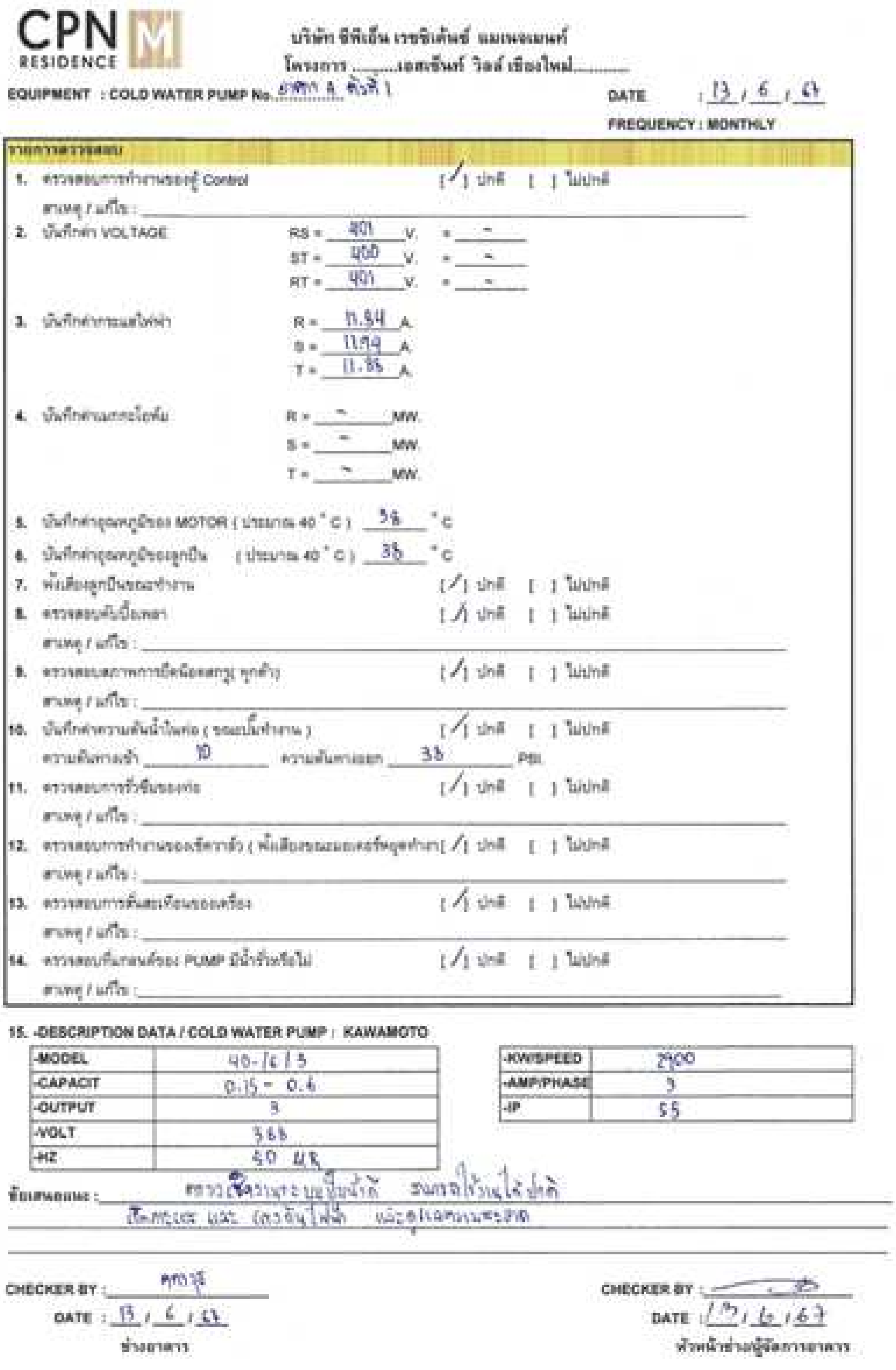
CHECKER BY :
DATE : 1 / 6 / 67
ช่างอาคารกะ 08.00-17.00 น.

CHECKER BY :
DATE : 01 / 06 / 67
ช่างอาคารกะ 14.00-23.00 น.

CHECKER BY :
DATE : 01 / 06 / 67
ช่างอาคารกะ 23.00-08.00 น.

ผู้ตรวจสอบรับผิดชอบ
ผู้จัดการอาคาร
DATE : 1 / 6 / 67

การตรวจงานระบบประปาประจำ เดือน มิถุนายน 2567



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ ....เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่..........

EQUIPMENT : COLD WATER PUMP No. อาคาร A ตัวที่ 1 DATE : 13 / 6 / 67

FREQUENCY : MONTHLY

รายการตรวจสอบ

1. ตรวจสอบการทำงานของตู้ Control [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : ____
2. บันทึกค่า VOLTAGE RS = 401 V. = –
ST = 400 V. = –
RT = 401 V. = –
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า R = 11.84 A.
S = 11.94 A.
T = 11.86 A.
4. บันทึกค่าฉนวนกระแสไฟฟ้า R = – MW.
S = – MW.
T = – MW.
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ MOTOR (ประมาณ 40 ° C) 36 °C
6. บันทึกค่าอุณหภูมิของลูกปืน (ประมาณ 40 ° C) 36 °C
7. ฟังเสียงลูกปืนขณะทำงาน [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ
8. ตรวจสอบคัปปิ้งเพลา [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : ____
9. ตรวจสอบสภาพการยึดน็อตสกรู (ทุกตัว) [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : ____
10. บันทึกค่าความดันน้ำในท่อ (ขณะปั๊มทำงาน) [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ
ความดันทางเข้า 10 ความดันทางออก 36 PSI.
11. ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อ [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : ____
12. ตรวจสอบการทำงานของเช็ควาล์ว (ฟังเสียงขณะมอเตอร์หยุดทำงาน [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : ____
13. ตรวจสอบการสั่นสะเทือนของเครื่อง [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : ____
14. ตรวจสอบซีลกันรั่วของ PUMP มีน้ำรั่วหรือไม่ [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : ____

15. -DESCRIPTION DATA / COLD WATER PUMP : KAWAMOTO

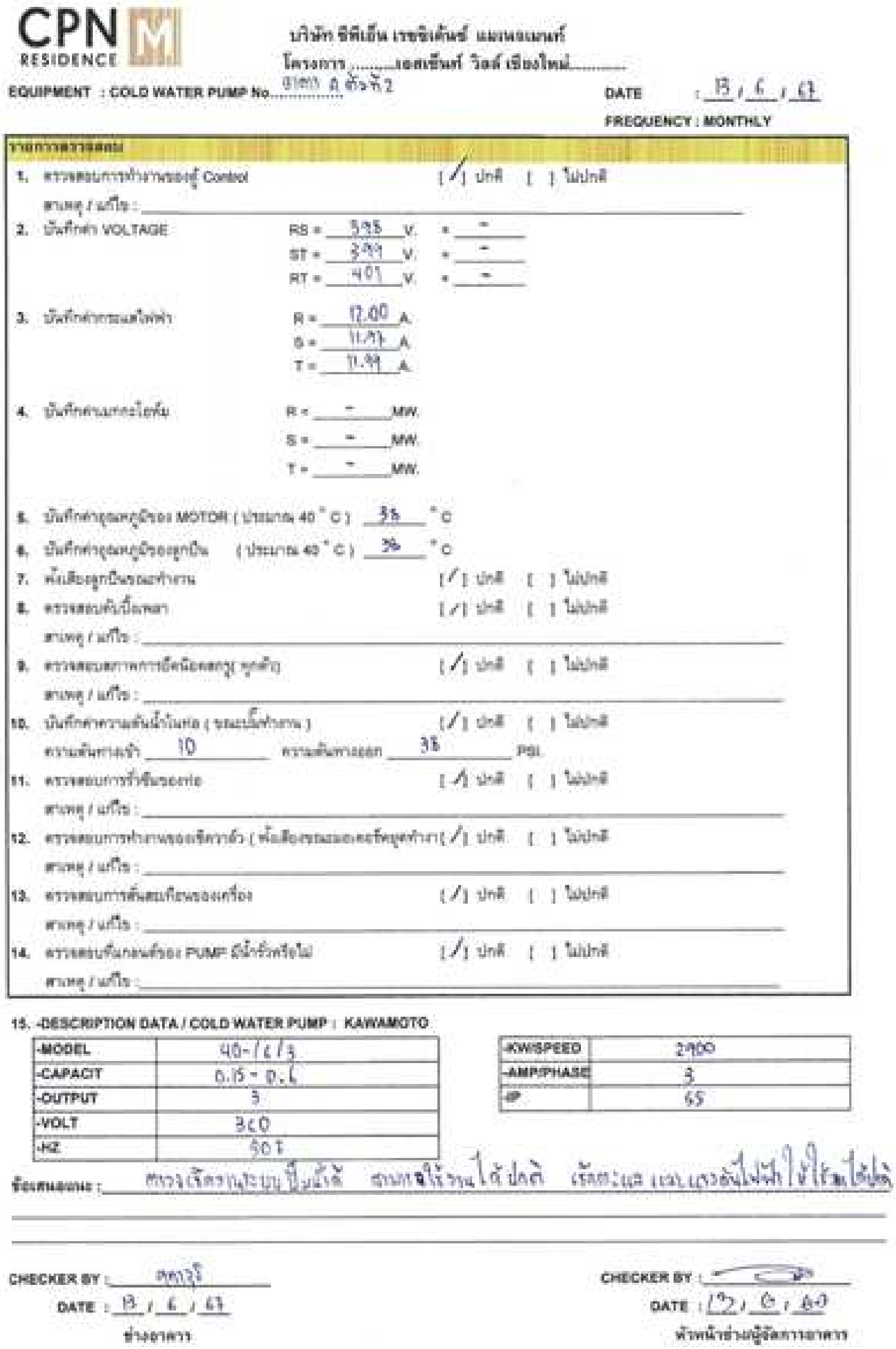
-MODEL	40-16/3
-CAPACIT	0.15 – 0.6
-OUTPUT	3
-VOLT	380
-HZ	50 HZ

-KW/SPEED	2900
-AMP/PHASE	3
-IP	55

ข้อเสนอแนะ : ตรวจเช็คระบบปั๊มน้ำดี สามารถใช้งานได้ปกติ
เช็คกระแส และ แรงดันไฟฟ้า และดูแลความสะอาด

CHECKER BY : ศุภวุฒิ
DATE : 13 / 6 / 67
ช่างอาคาร

CHECKER BY :
DATE : 13 / 6 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ ....เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่..........

EQUIPMENT : COLD WATER PUMP No. อาคาร A ตัวที่ 2

DATE : 13 / 6 / 67

FREQUENCY : MONTHLY

รายการตรวจสอบ

1. ตรวจสอบการทำงานของตู้ Control [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ
   สาเหตุ / แก้ไข :
2. บันทึกค่า VOLTAGE
   RS = 398 V. = -
   ST = 399 V. = -
   RT = 401 V. = -
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า
   R = 12.00 A.
   S = 11.97 A.
   T = 11.99 A.
4. บันทึกค่าเมกกะโอห์ม
   R = - MW.
   S = - MW.
   T = - MW.
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ MOTOR (ประมาณ 40 ° C) 38 ° C
6. บันทึกค่าอุณหภูมิของลูกปืน (ประมาณ 40 ° C) 36 ° C
7. ฟังเสียงลูกปืนขณะทำงาน [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ
8. ตรวจสอบคัปปลิ้งเพลา [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ
   สาเหตุ / แก้ไข :
9. ตรวจสอบสภาพการยึดน็อตสกรู (ทุกตัว) [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ
   สาเหตุ / แก้ไข :
10. บันทึกค่าความดันน้ำในท่อ (ขณะปั๊มทำงาน) [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ
    ความดันทางเข้า 10 ความดันทางออก 38 PSI.
11. ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อ [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ
    สาเหตุ / แก้ไข :
12. ตรวจสอบการทำงานของเช็ควาล์ว (ฟังเสียงขณะมอเตอร์หยุดทำงาน [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ
    สาเหตุ / แก้ไข :
13. ตรวจสอบการสั่นสะเทือนของเครื่อง [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ
    สาเหตุ / แก้ไข :
14. ตรวจสอบซีลกันรั่วของ PUMP มีน้ำรั่วหรือไม่ [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ
    สาเหตุ / แก้ไข :

15. -DESCRIPTION DATA / COLD WATER PUMP : KAWAMOTO

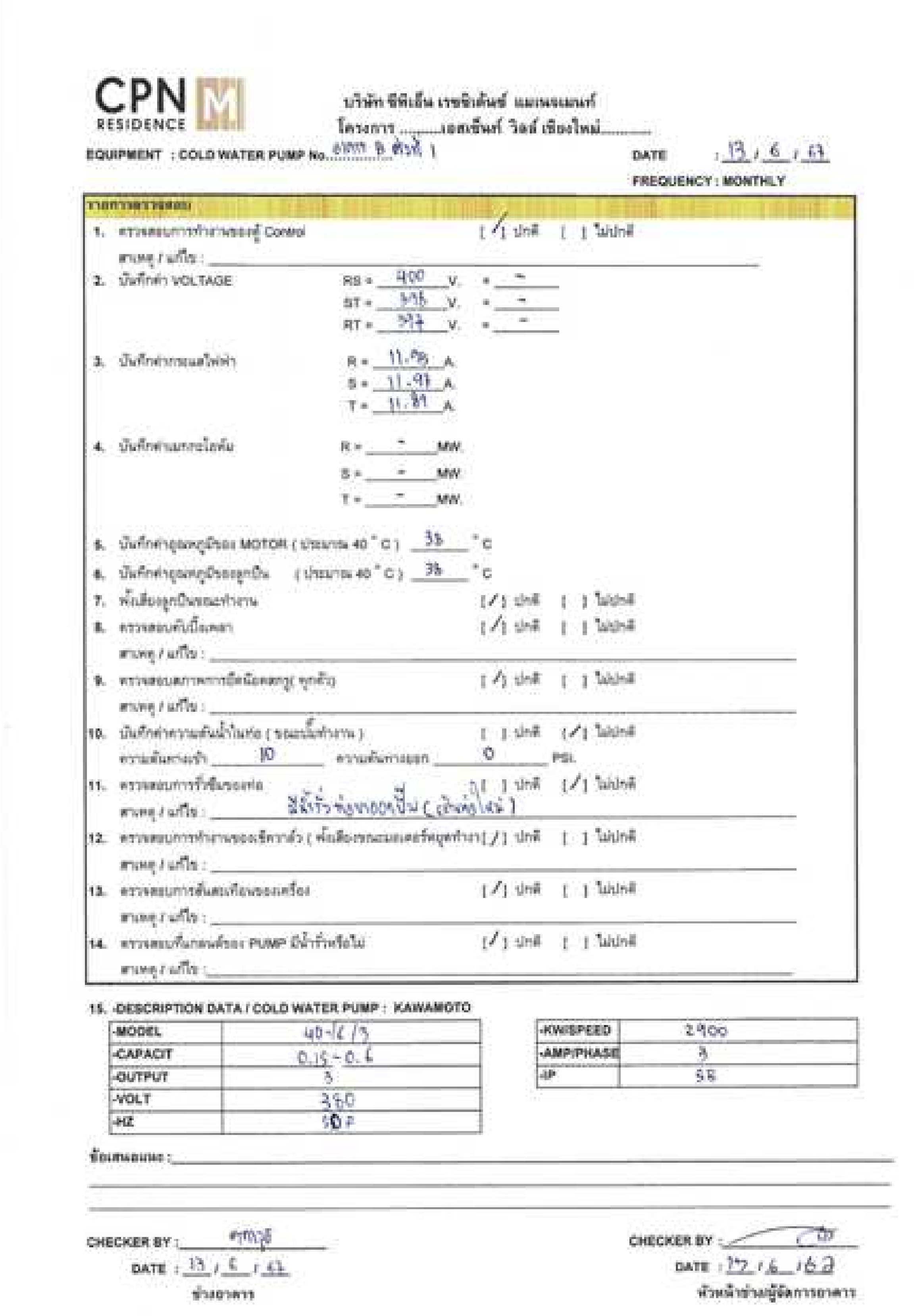
-MODEL	40-1.6/3
-CAPACIT	0.15 - 0.6
-OUTPUT	3
-VOLT	380
-HZ	50 Z

-KW/SPEED	2900
-AMP/PHASE	3
-IP	65

ข้อเสนอแนะ : ตรวจเช็คงานระบบปั๊มน้ำใช้ สามารถใช้งานได้ปกติ เช็คระยะ และแรงดันไม่มีปัญหาใช้งานได้ปกติ

CHECKER BY : ศุภวุฒิ
DATE : 13 / 6 / 67
ช่างอาคาร

CHECKER BY :
DATE : 19 / 6 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ ....เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่..........

EQUIPMENT : COLD WATER PUMP No. อาคาร B ตัวที่ 1

DATE : 13 / 6 / 67

FREQUENCY : MONTHLY

รายการตรวจสอบ

1. ตรวจสอบการทำงานของตู้ Control [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ
   สาเหตุ / แก้ไข :
2. บันทึกค่า VOLTAGE
   RS = 400 V. = -
   ST = 396 V. = -
   RT = 397 V. = -
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า
   R = 11.98 A.
   S = 11.97 A.
   T = 11.89 A.
4. บันทึกค่าเมกกะโอห์ม
   R = - MW.
   S = - MW.
   T = - MW.
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ MOTOR (ประมาณ 40 ° C) 36 ° C
6. บันทึกค่าอุณหภูมิของลูกปืน (ประมาณ 40 ° C) 36 ° C
7. ฟังเสียงลูกปืนขณะทำงาน [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ
8. ตรวจสอบคัปปลิ้งเพลา [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ
   สาเหตุ / แก้ไข :
9. ตรวจสอบสภาพการยึดน็อตสกรู(ทุกตัว) [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ
   สาเหตุ / แก้ไข :
10. บันทึกค่าความดันน้ำในท่อ (ขณะปั๊มทำงาน) [ ] ปกติ [✓] ไม่ปกติ
    ความดันทางเข้า 10 ความดันทางออก 0 PSI.
11. ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อ [ ] ปกติ [✓] ไม่ปกติ
    สาเหตุ / แก้ไข : มีน้ำรั่วท่อทางออกปั๊ม (เปลี่ยนท่อใหม่)
12. ตรวจสอบการทำงานของเช็ควาล์ว (ฟังเสียงขณะมอเตอร์หยุดทำงาน [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ
    สาเหตุ / แก้ไข :
13. ตรวจสอบการสั่นสะเทือนของเครื่อง [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ
    สาเหตุ / แก้ไข :
14. ตรวจสอบที่ก้นหอยของ PUMP มีน้ำรั่วหรือไม่ [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ
    สาเหตุ / แก้ไข :

15. -DESCRIPTION DATA / COLD WATER PUMP : KAWAMOTO

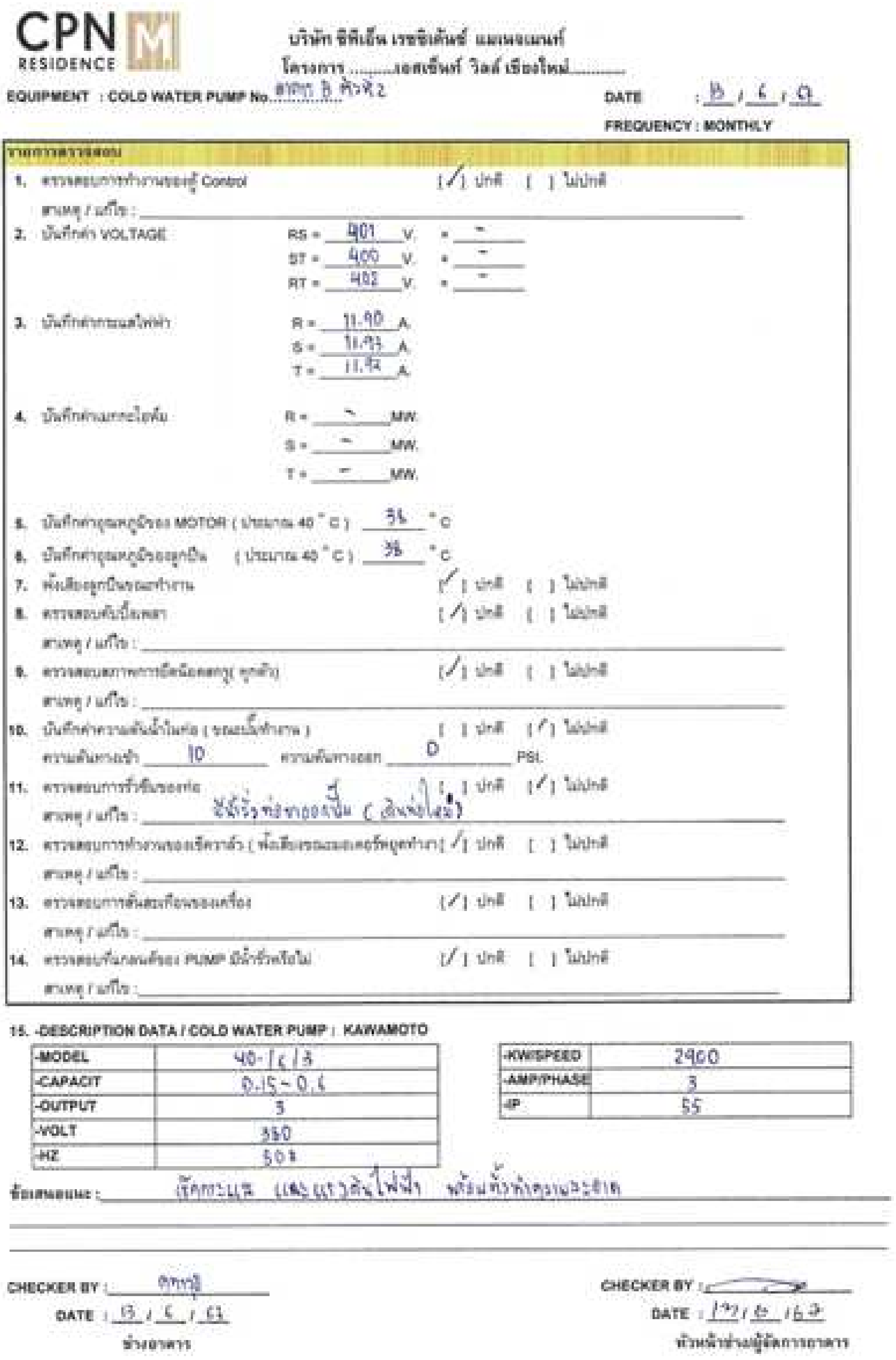
-MODEL	40-[illegible]/3
-CAPACIT	0.15 - 0.6
-OUTPUT	3
-VOLT	380
-HZ	50P

-KW/SPEED	2900
-AMP/PHASE	3
-IP	55

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY : ศุภวุฒิ
DATE : 13 / 6 / 67
ช่างอาคาร

CHECKER BY :
DATE : 17 / 6 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการ ....เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่..........

EQUIPMENT : COLD WATER PUMP No. อาคาร B ตัวที่ 2

DATE : 13 / 6 / 67

FREQUENCY : MONTHLY

รายการตรวจสอบ

1. ตรวจสอบการทำงานของตู้ Control [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ
   สาเหตุ / แก้ไข :
2. บันทึกค่า VOLTAGE
   RS = 401 V. = -
   ST = 400 V. = -
   RT = 402 V. = -
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า
   R = 11.90 A.
   S = 11.93 A.
   T = 11.92 A.
4. บันทึกค่าเมกกะโอห์ม
   R = - MW.
   S = - MW.
   T = - MW.
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ MOTOR (ประมาณ 40 °C) 36 °C
6. บันทึกค่าอุณหภูมิของลูกปืน (ประมาณ 40 °C) 36 °C
7. ฟังเสียงลูกปืนขณะทำงาน [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ
8. ตรวจสอบคัปปลิ้งเพลา [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ
   สาเหตุ / แก้ไข :
9. ตรวจสอบสภาพการยึดน็อตสกรู(ทุกตัว) [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ
   สาเหตุ / แก้ไข :
10. บันทึกค่าความดันน้ำในท่อ (ขณะปั๊มทำงาน) [ ] ปกติ [✓] ไม่ปกติ
    ความดันทางเข้า 10 ความดันทางออก 0 PSI.
11. ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อ [ ] ปกติ [✓] ไม่ปกติ
    สาเหตุ / แก้ไข : มีน้ำรั่วท่อทางออกปั๊ม (เดินท่อใหม่)
12. ตรวจสอบการทำงานของเช็ควาล์ว (ฟังเสียงขณะมอเตอร์หยุดทำงาน) [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ
    สาเหตุ / แก้ไข :
13. ตรวจสอบการสั่นสะเทือนของเครื่อง [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ
    สาเหตุ / แก้ไข :
14. ตรวจสอบที่แกนเพลาของ PUMP มีน้ำรั่วหรือไม่ [✓] ปกติ [ ] ไม่ปกติ
    สาเหตุ / แก้ไข :

15. -DESCRIPTION DATA / COLD WATER PUMP : KAWAMOTO

-MODEL	40-1(s/3
-CAPACIT	0.15 - 0.6
-OUTPUT	3
-VOLT	380
-HZ	50 Hz

-KW/SPEED	2900
-AMP/PHASE	3
-IP	55

ข้อเสนอแนะ : เช็คกระแส และแรงดันไฟฟ้า พร้อมทั้งทำความสะอาด

CHECKER BY : ศุภฤทธิ์
DATE : 13 / 6 / 67
ช่างอาคาร

CHECKER BY :
DATE : 17 / 6 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

การตรวจวัดค่าน้ำประปาประจำ 3 เดือน มีนาคม 2567

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบและมาตรการตรวจสอบผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม โครงการเอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	ระบบไฟฟ้าอาคาร	ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ	ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการในอาคารจุดจ่ายห้องไฟฟ้าอาคารให้พร้อมใช้งาน	ปีละ 2ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระบบไฟฟ้าอาคาร

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจความผิดปกติ และซ่อมบำรุงภายงานระบบ ประจำวัน , ประจำสัปดาห์ , ประจำเดือน

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบและมาตรการตรวจสอบผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม โครงการเอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
การกำจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	ในอาคารและพื้นที่ส่วนกลาง	ความสะอาด	ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะและไม่มีมูลฝอยตกค้าง	อย่างน้อยสัปดาห์ละ1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด

18 มิ.ย. 2024 08:02:40
เชียงใหม่
18 มิ.ย. 2024 09:48:45
เชียงใหม่

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) การกำจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจความผิดปกติ และซ่อมบำรุงภายงานระบบ ประจำวัน , ประจำสัปดาห์ , ประจำเดือน

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบและมาตรการตรวจสอบผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม โครงการเอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย	-จุดเก็บตัวอย่าง3จุด 1.จุดรวมน้ำเสียเข้าระบบ 2.จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 3.บ่อพักสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนลำรางสาธารณะ	1- pH 2-BOD 3-Suspended Solids 4-Total Dissolved Solids 5- Sulfide 6-TKN 7-Fat Oil & Grease 8-Settle able Solids 9-Fecal Coliform Bacteria	เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด วิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดีกรมควมคุมมลพิษกำหนด

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจความผิดปกติ และซ่อมบำรุงภายงานระบบ ประจำวัน , ประจำสัปดาห์ , ประจำเดือน

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบและมาตรการตรวจสอบผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม โครงการเอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	รางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน	- ตรวจสอบรางระบายน้ำ และทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ทุกวัน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจความผิดปกติ และซ่อมบำรุงภายงานระบบ ประจำวัน , ประจำสัปดาห์ , ประจำเดือน

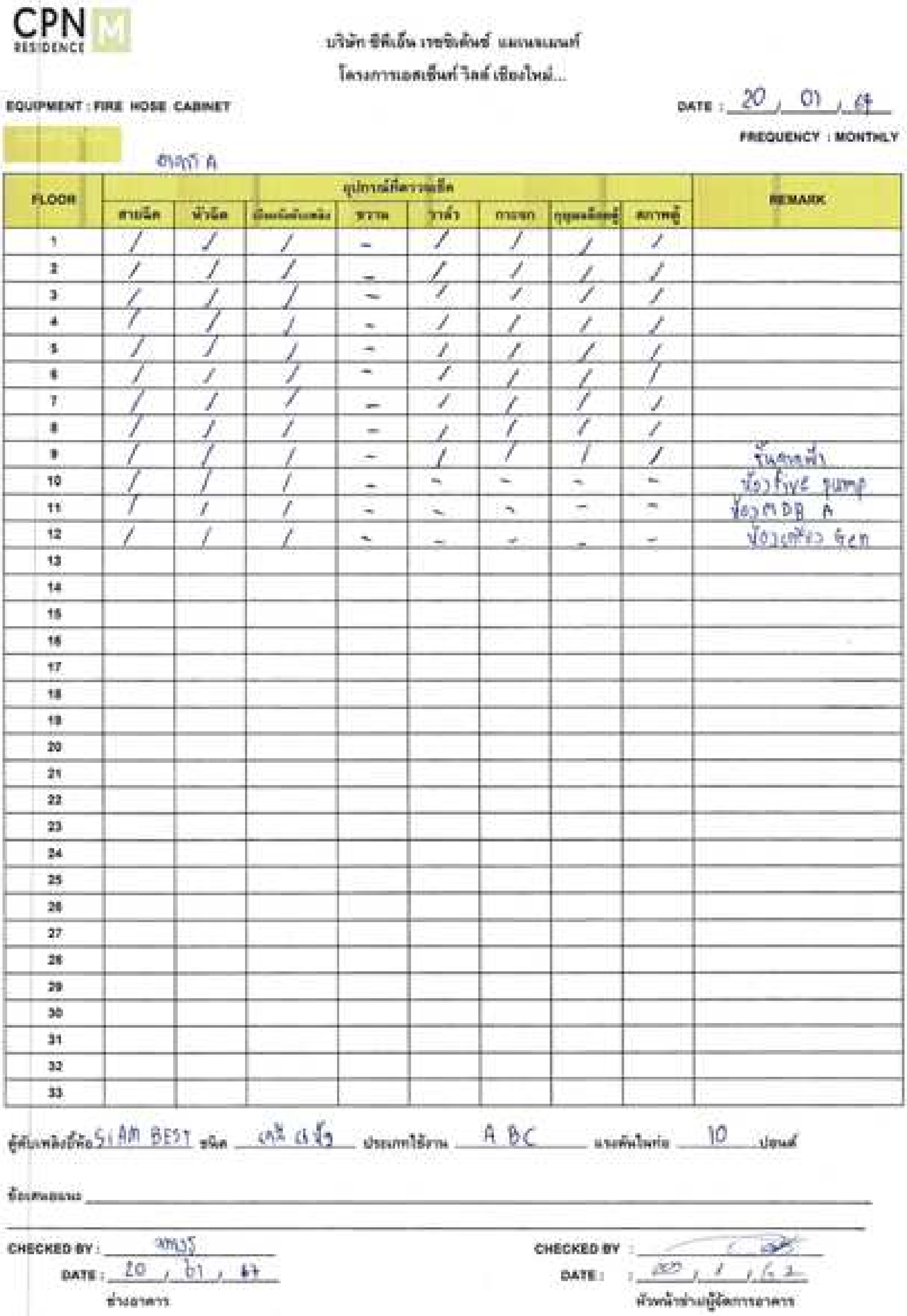
สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบและมาตรการตรวจสอบผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม โครงการเอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
การป้องกันอัคคีภัย	อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ การอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์	- เมื่อตรวจพบสิ่งบกพร่องให้แยกเครื่องดับเพลิงออกไปทำการซ่อมบำรุงทันที ภายหลังใช้งานทำการตรวจเช็คและทำความสะอาดทำให้แห้งก่อนที่จะนำกลับไปเตรียมใช้งานครั้งต่อไป เครื่องตรวจจับควันและตรวจจับความร้อน ใช้อุปกรณ์จำลองควันและความร้อน Smonke and Heat Detctor Tester เพื่อตรวจสอบการทำงานดวงไฟและสถานะของอุปกรณ์ - ปุ่มกดแจ้งสัญญาณอัคคีภัย และอุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุตรวจสอบการใช้งานจริง - จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเปิดดำเนินการ อย่างน้อย 1ครั้ง/ปี ตลอดระยะเปิดดำเนินการ อบรมการใช้อุปกรณ์และการซ้อมแผนการหนีไฟ อย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) การป้องกันอัคคีภัย

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจความผิดปกติ และซ่อมบำรุงภายงานระบบ ประจำวัน , ประจำสัปดาห์ , ประจำเดือน , ประจำปี ให้พร้อมใช้งาน

ผลการตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง ประจำเดือน มกราคม 2567



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการเอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABNET

DATE : 20 / 01 / 67

FREQUENCY : MONTHLY

อาคาร A

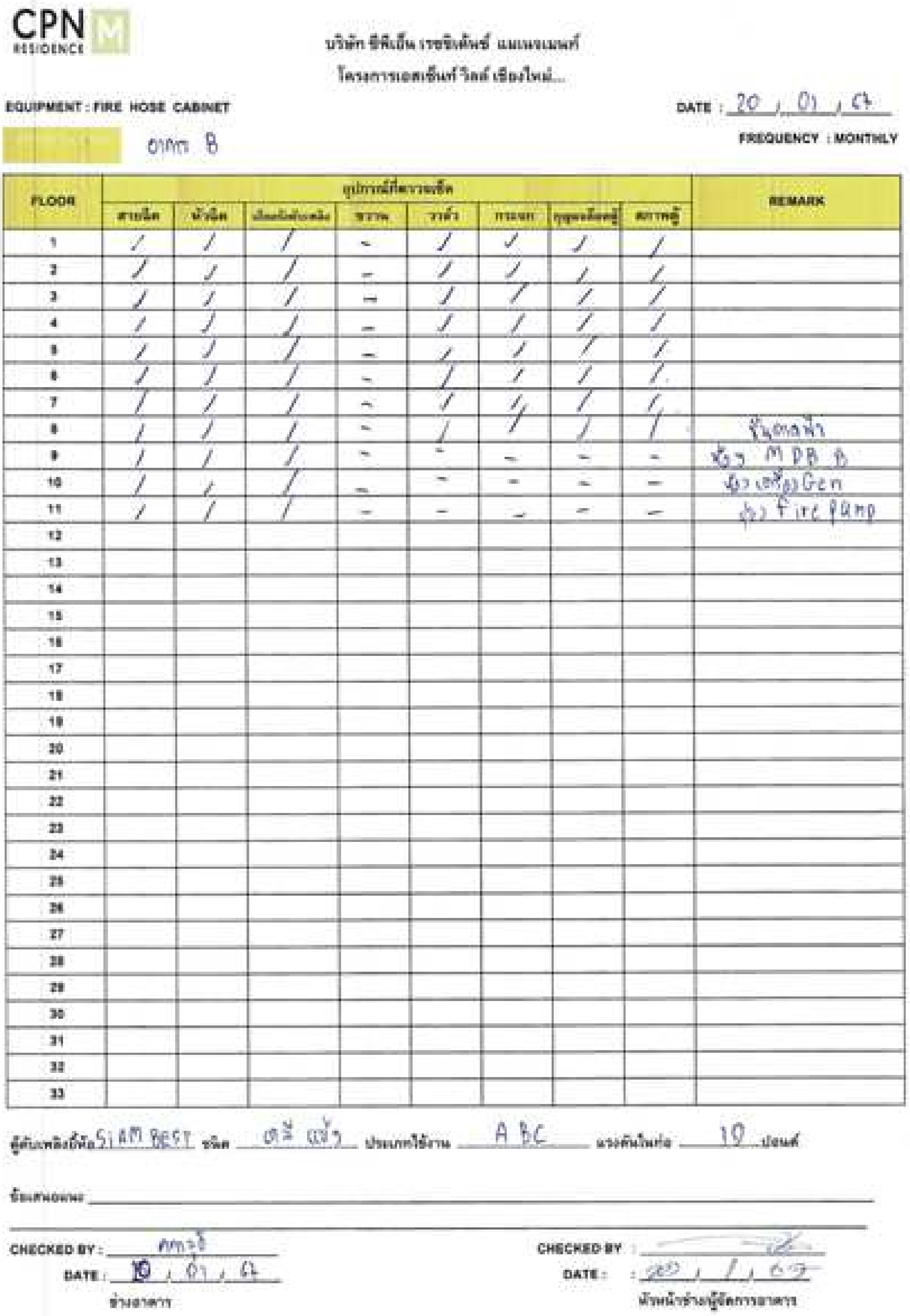
FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	ถังดับเพลิง	ขวาน	วาล์ว	กระจก	กุญแจล็อคตู้	สภาพตู้	
1	/	/	/	-	/	/	/	/	
2	/	/	/	-	/	/	/	/	
3	/	/	/	-	/	/	/	/	
4	/	/	/	-	/	/	/	/	
5	/	/	/	-	/	/	/	/	
6	/	/	/	-	/	/	/	/	
7	/	/	/	-	/	/	/	/	
8	/	/	/	-	/	/	/	/	
9	/	/	/	-	/	/	/	/	ชั้นดาดฟ้า
10	/	/	/	-	-	-	-	-	ห้อง fire pump
11	/	/	/	-	-	-	-	-	ห้อง MDB A
12	/	/	/	-	-	-	-	-	ห้องเครื่อง Gen
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
20									
21									
22									
23									
24									
25									
26									
27									
28									
29									
30									
31									
32									
33									

ตู้ดับเพลิงยี่ห้อ SIAM BEST ชนิด เคมีแห้ง ประเภทใช้งาน A BC แรงดันไม่ต่ำกว่า 10 ปอนด์

ข้อเสนอแนะ ____________________

CHECKED BY : [illegible]
DATE : 20 / 01 / 67
ช่างอาคาร

CHECKED BY :
DATE : [illegible] / 1 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE M

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการเอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET

DATE : 20 , 01 , 67

อาคาร B

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	[illegible]	ขวาน	วาล์ว	กระจก	กุญแจล็อคตู้	สภาพตู้	
1	/	/	/	-	/	/	/	/	
2	/	/	/	-	/	/	/	/	
3	/	/	/	-	/	/	/	/	
4	/	/	/	-	/	/	/	/	
5	/	/	/	-	/	/	/	/	
6	/	/	/	-	/	/	/	/	
7	/	/	/	-	/	/	/	/	
8	/	/	/	-	/	/	/	/	ชั้นดาดฟ้า
9	/	/	/	-	-	-	-	-	ห้อง MDB B
10	/	/	/	-	-	-	-	-	ห้องเครื่อง Gen
11	/	/	/	-	-	-	-	-	ห้อง Fire Pump
12									
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
20									
21									
22									
23									
24									
25									
26									
27									
28									
29									
30									
31									
32									
33									

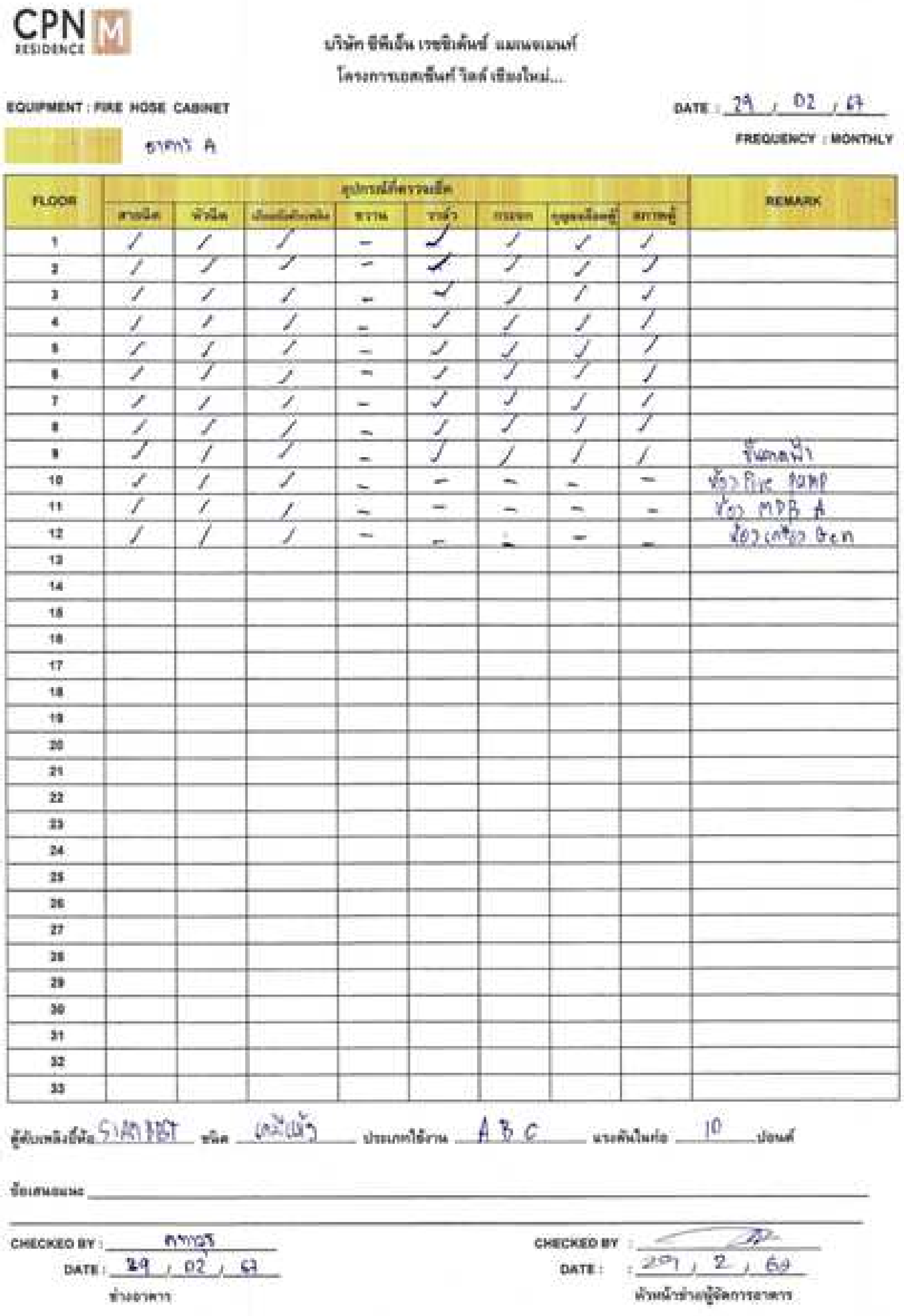
ตู้ดับเพลิงยี่ห้อ SIAM BEST ชนิด เคมี แห้ง ประเภทใช้งาน A BC แรงดันในท่อ 10 ปอนด์

ข้อเสนอแนะ ____________________

CHECKED BY : [illegible]
DATE : 10 , 01 , 67
ช่างอาคาร

CHECKED BY :
DATE : 20 , 1 , 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2567



CPN M RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการเอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET

DATE : 29 / 02 / 67

อาคาร A

FREQUENCY : MONTHLY

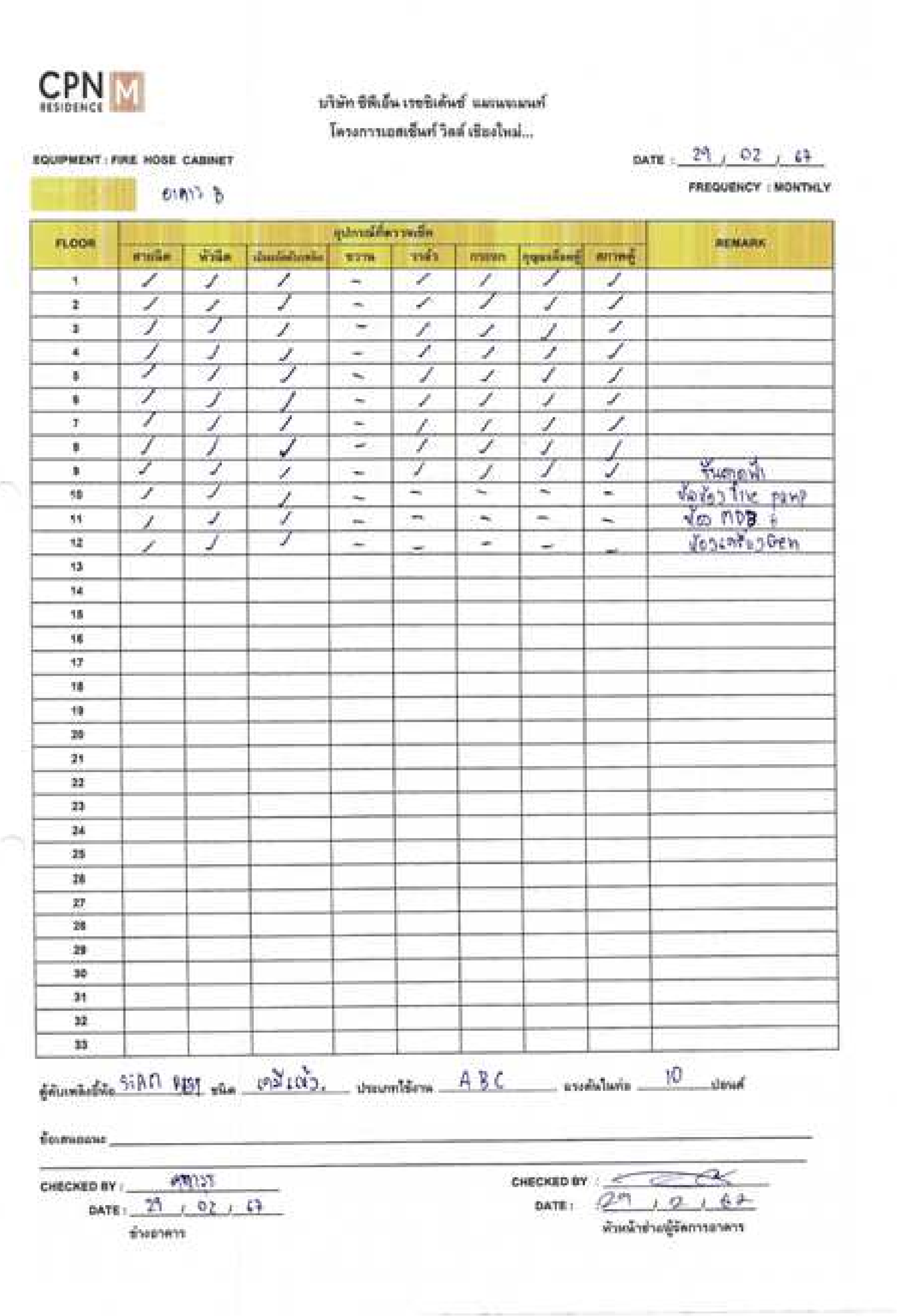
FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	เครื่องดับเพลิง	ขวาน	วาล์ว	กระจก	กุญแจล็อคตู้	สภาพตู้	
1	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓	✓	
2	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓	✓	
3	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓	✓	
4	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓	✓	
5	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓	✓	
6	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓	✓	
7	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓	✓	
8	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓	✓	
9	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓	✓	ชั้นดาดฟ้า
10	✓	✓	✓	–	–	–	–	–	ห้อง Fire pump
11	✓	✓	✓	–	–	–	–	–	ห้อง MDB A
12	✓	✓	✓	–	–	–	–	–	ห้องเครื่อง Gen
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
20									
21									
22									
23									
24									
25									
26									
27									
28									
29									
30									
31									
32									
33									

ถังดับเพลิงยี่ห้อ SIAM BEST ชนิด เคมีแห้ง ประเภทใช้งาน A B C แรงดันในท่อ 10 ปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : [illegible]
DATE : 29 / 02 / 67
ช่างอาคาร

CHECKED BY :
DATE : 29 / 2 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE M

บริษัท ซีพีเอ็น เรซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการเอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET

DATE : 29 / 02 / 67

อาคาร B

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	ม้วนเก็บสายฉีด	ขวาน	วาล์ว	กระจก	กุญแจล็อคตู้	สภาพตู้	
1	✓	✓	✓	−	✓	✓	✓	✓	
2	✓	✓	✓	−	✓	✓	✓	✓	
3	✓	✓	✓	−	✓	✓	✓	✓	
4	✓	✓	✓	−	✓	✓	✓	✓	
5	✓	✓	✓	−	✓	✓	✓	✓	
6	✓	✓	✓	−	✓	✓	✓	✓	
7	✓	✓	✓	−	✓	✓	✓	✓	
8	✓	✓	✓	−	✓	✓	✓	✓	
9	✓	✓	✓	−	✓	✓	✓	✓	ชั้นดาดฟ้า
10	✓	✓	✓	−	−	−	−	−	ห้องปั๊ม fire pump
11	✓	✓	✓	−	−	−	−	−	ห้อง MDB
12	✓	✓	✓	−	−	−	−	−	ห้องเครื่อง Gen
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
20									
21									
22									
23									
24									
25									
26									
27									
28									
29									
30									
31									
32									
33									

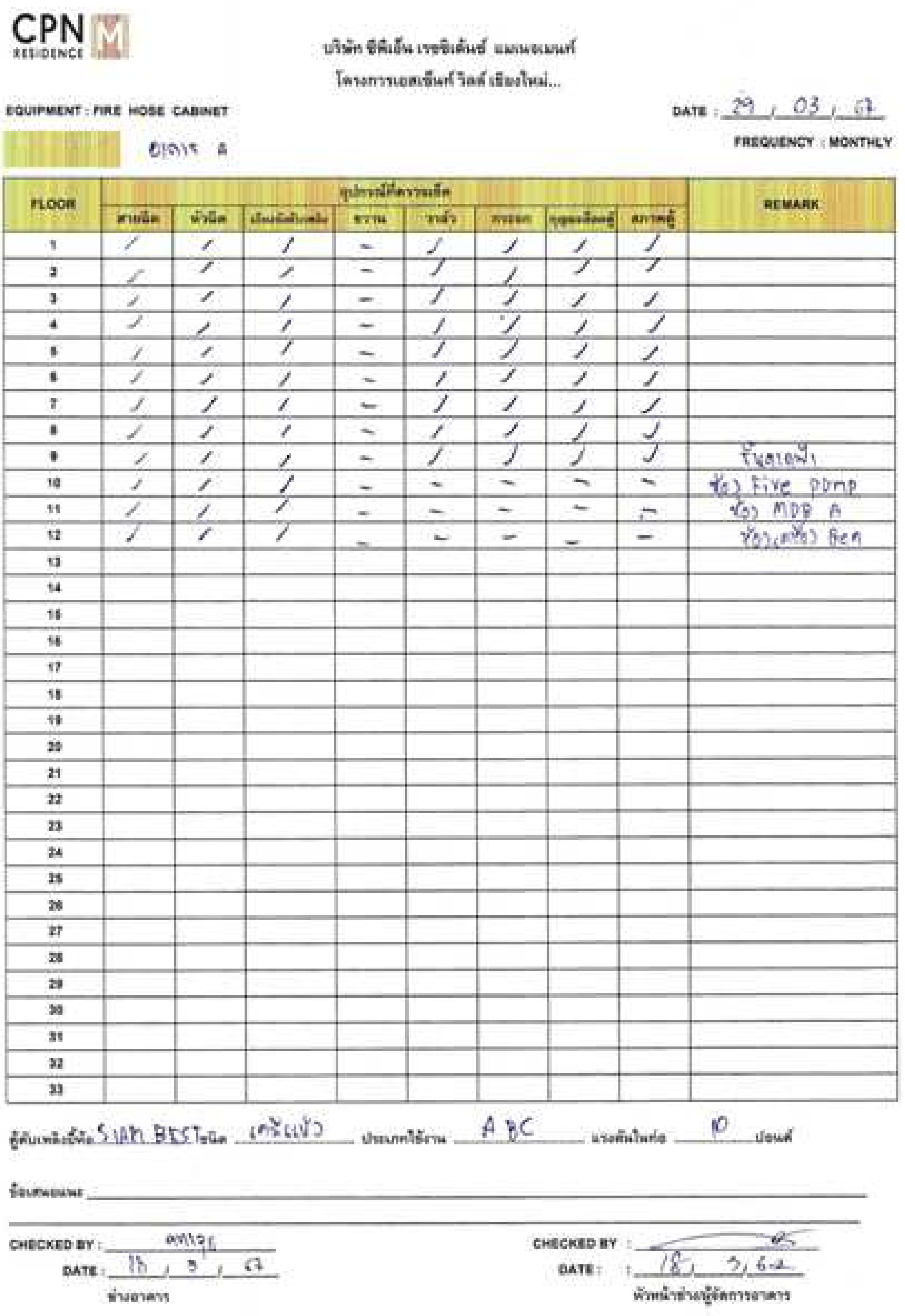
ถังดับเพลิงยี่ห้อ SIAM [illegible] ชนิด เคมีแห้ง, ประเภทใช้งาน ABC ขนาดถังบรรจุ 10 ปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : [illegible]
DATE : 29 / 02 / 67
ช่างอาคาร

CHECKED BY :
DATE : 29 / 2 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง ประจำเดือน มีนาคม 2567



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการเอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET

DATE : 29 / 03 / 67

อาคาร A

FREQUENCY : MONTHLY

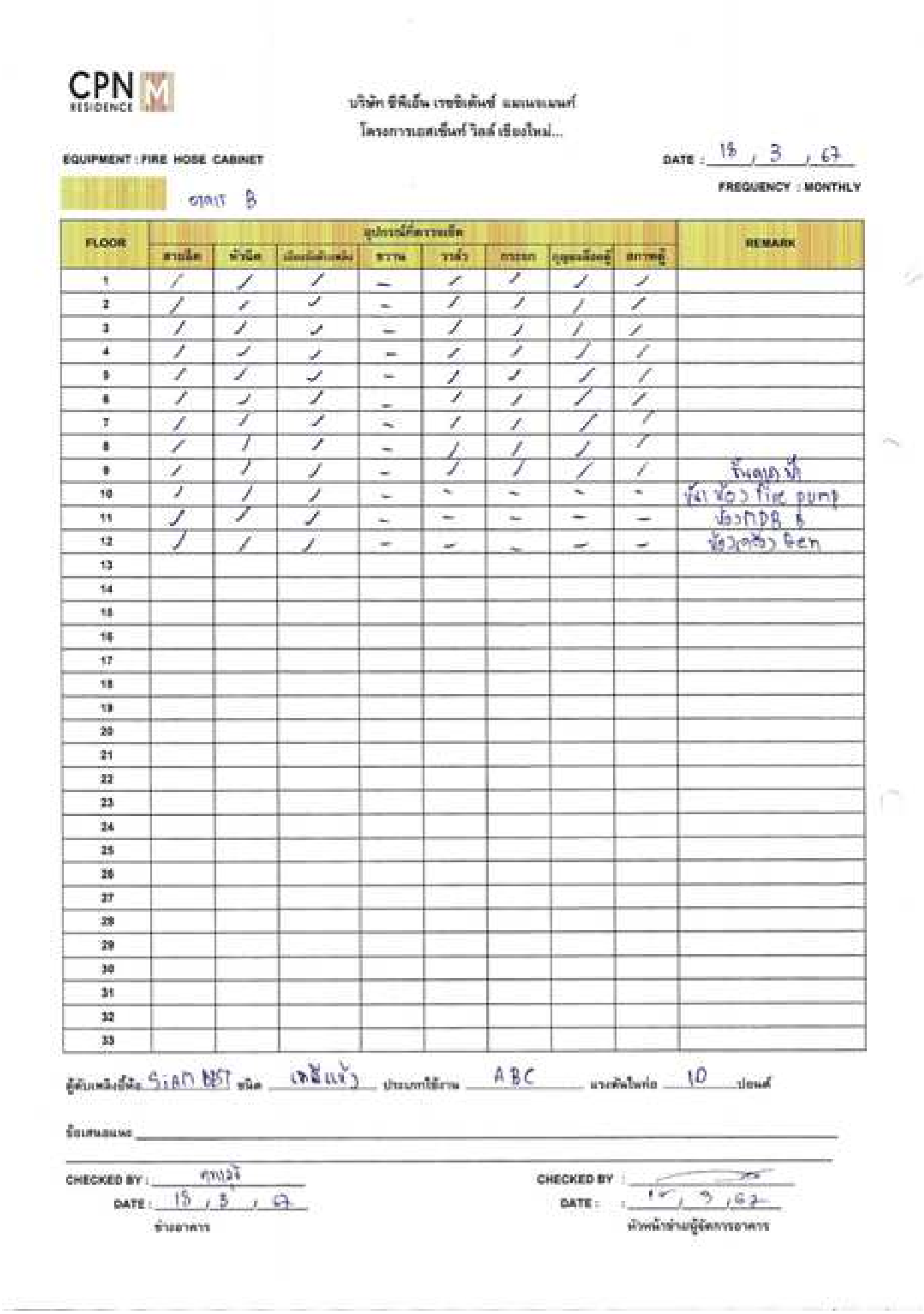
FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	เครื่องดับเพลิง	ขวาน	วาล์ว	กระจก	กุญแจล็อคตู้	สภาพตู้	
1	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓	✓	
2	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓	✓	
3	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓	✓	
4	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓	✓	
5	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓	✓	
6	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓	✓	
7	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓	✓	
8	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓	✓	
9	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓	✓	ชั้นดาดฟ้า
10	✓	✓	✓	–	–	–	–	–	ห้อง Fire pump
11	✓	✓	✓	–	–	–	–	–	ห้อง MDB A
12	✓	✓	✓	–	–	–	–	–	ห้อง(เครื่อง) Gen
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
20									
21									
22									
23									
24									
25									
26									
27									
28									
29									
30									
31									
32									
33									

ตู้ดับเพลิงยี่ห้อ Siam BEST ชนิด เคมีแห้ง ประเภทใช้งาน A BC ขนาดถังไม่ต่ำกว่า 10 ปอนด์

ข้อเสนอแนะ ______________________________

CHECKED BY : ______________
DATE : 18 / 3 / 67
ช่างอาคาร

CHECKED BY : ______________
DATE : 18 / 3 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการเอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET

DATE : 18 , 3 , 67

FREQUENCY : MONTHLY

อาคาร B

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	ม้วนเก็บสายฉีด	ขวาน	วาล์ว	กระจก	กุญแจล็อคตู้	สภาพตู้	
1	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓	✓	
2	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓	✓	
3	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓	✓	
4	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓	✓	
5	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓	✓	
6	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓	✓	
7	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓	✓	
8	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓	✓	
9	✓	✓	✓	–	✓	✓	✓	✓	ชั้นดาดฟ้า
10	✓	✓	✓	–	–	–	–	–	ชั้น1 ห้อง fire pump
11	✓	✓	✓	–	–	–	–	–	ห้องMDB &
12	✓	✓	✓	–	–	–	–	–	ห้องเครื่อง Gen
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
20									
21									
22									
23									
24									
25									
26									
27									
28									
29									
30									
31									
32									
33									

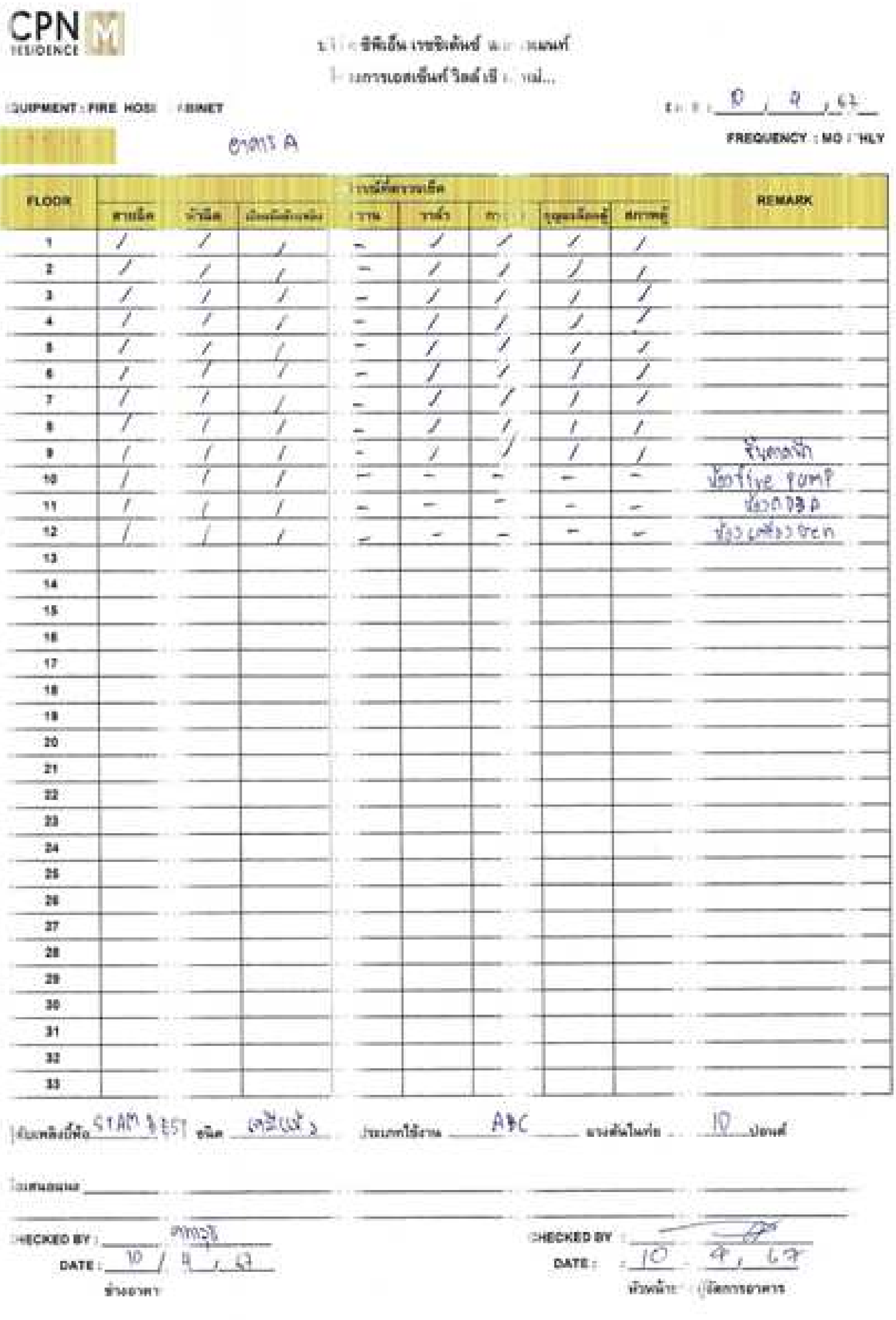
ถังดับเพลิงยี่ห้อ Siam NST ชนิด เคมีแห้ง ประเภทใช้งาน ABC ขนาดบรรจุ 10 ปอนด์

ข้อเสนอแนะ ____________________

CHECKED BY : [illegible]
DATE : 18 , 3 , 67
ช่างอาคาร

CHECKED BY :
DATE : 18 , 3 , 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง ประจำเดือน เมษายน 2567



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการเอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET

DATE : 10 , 4 , 67

อาคาร A

FREQUENCY : MONTHLY

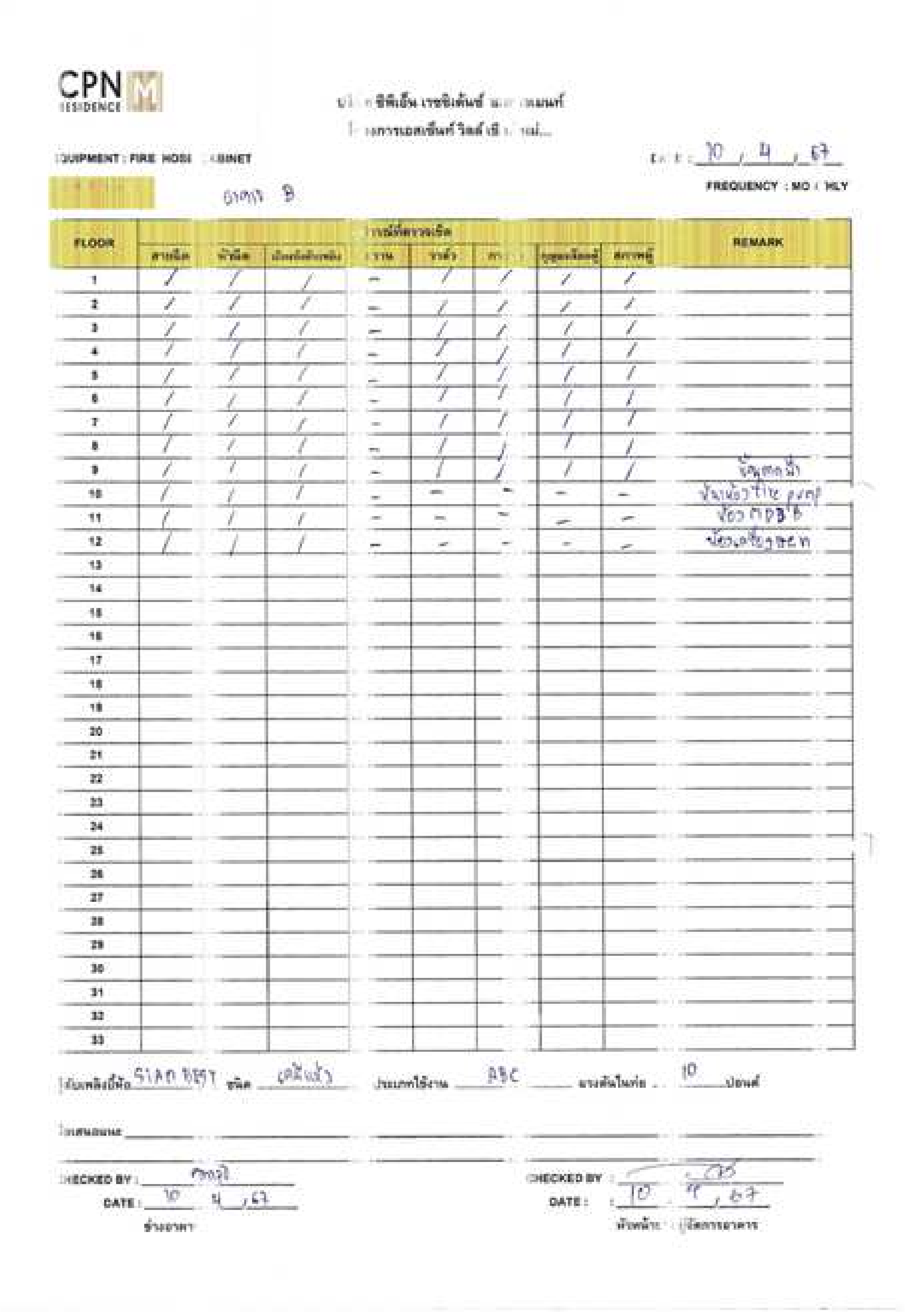
FLOOR	รายการที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	[illegible]	ราง	วาล์ว	กระจก	กุญแจล็อคตู้	สภาพตู้	
1	/	/	/	–	/	/	/	/	
2	/	/	/	–	/	/	/	/	
3	/	/	/	–	/	/	/	/	
4	/	/	/	–	/	/	/	/	
5	/	/	/	–	/	/	/	/	
6	/	/	/	–	/	/	/	/	
7	/	/	/	–	/	/	/	/	
8	/	/	/	–	/	/	/	/	
9	/	/	/	–	/	/	/	/	ชั้นดาดฟ้า
10	/	/	/	–	–	–	–	–	ห้อง fire pump
11	/	/	/	–	–	–	–	–	ห้อง[illegible]
12	/	/	/	–	–	–	–	–	ห้องเครื่อง Gen
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
20									
21									
22									
23									
24									
25									
26									
27									
28									
29									
30									
31									
32									
33									

ถังดับเพลิงยี่ห้อ SIAM BEST ชนิด เคมีแห้ง ประเภทใช้งาน ABC แรงดันในท่อ 10 ปอนด์

ข้อเสนอแนะ ____________________

CHECKED BY : ____________
DATE : 10 / 4 / 67
ช่างอาคาร

CHECKED BY : ____________
DATE : 10 / 4 / 67
หัวหน้า / ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการเอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่...

QUIPMENT : FIRE HOSE CABINET

DATE : 10 / 4 / 67

FREQUENCY : MONTHLY

อาคาร B

FLOOR	รายการที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	ม้วนเก็บสายฉีด	[illegible]	วาล์ว	กระจก	กุญแจล็อคตู้	สภาพตู้	
1	/	/	/	–	/	/	/	/	
2	/	/	/	–	/	/	/	/	
3	/	/	/	–	/	/	/	/	
4	/	/	/	–	/	/	/	/	
5	/	/	/	–	/	/	/	/	
6	/	/	/	–	/	/	/	/	
7	/	/	/	–	/	/	/	/	
8	/	/	/	–	/	/	/	/	
9	/	/	/	–	/	/	/	/	ชั้นดาดฟ้า
10	/	/	/	–	–	–	–	–	ข้างห้อง fire pump
11	/	/	/	–	–	–	–	–	ห้อง MDB B
12	/	/	/	–	–	–	–	–	ห้องเครื่อง[illegible]
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
20									
21									
22									
23									
24									
25									
26									
27									
28									
29									
30									
31									
32									
33									

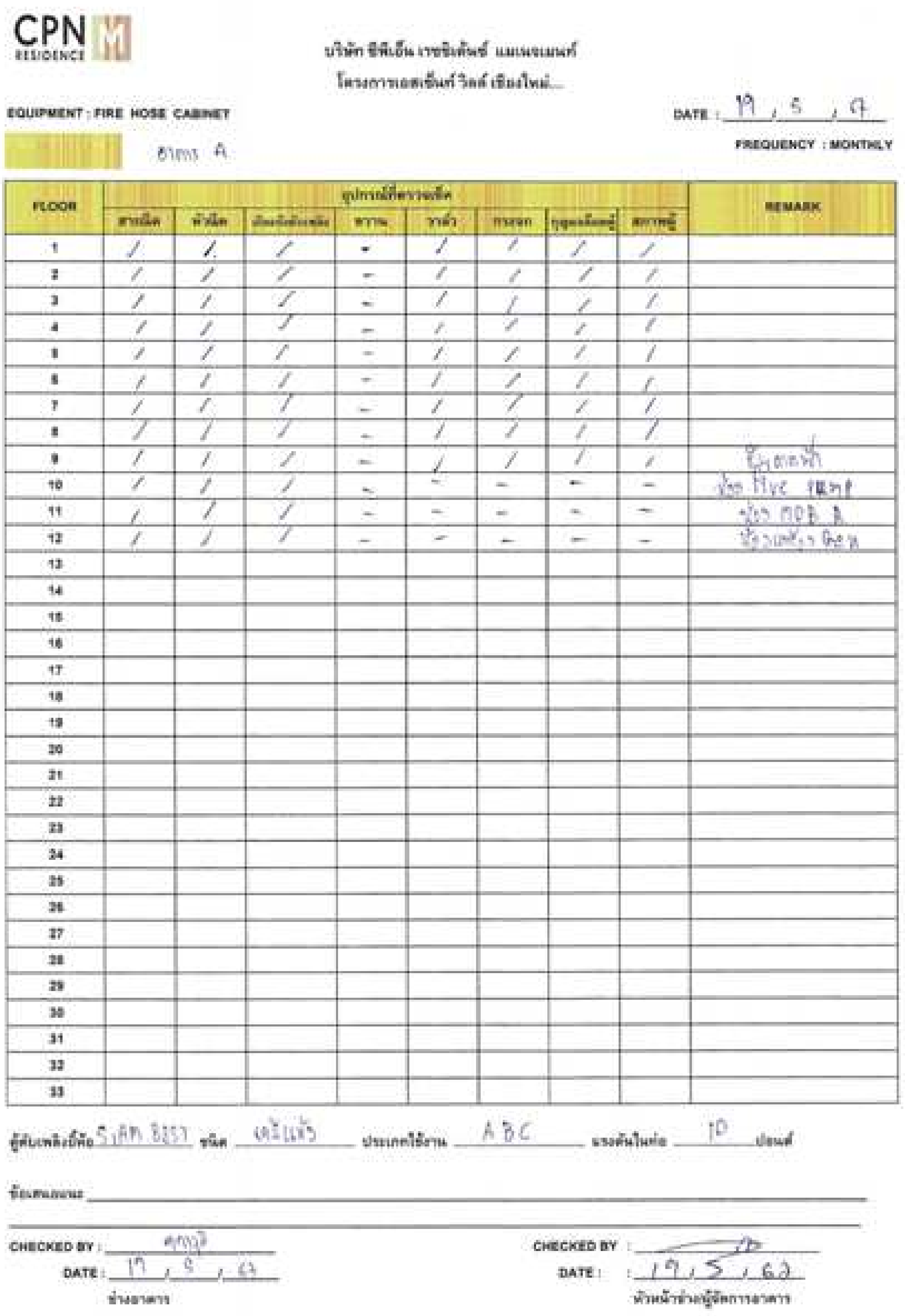
ถังดับเพลิงยี่ห้อ SIAM BEST ชนิด เคมีแห้ง ประเภทใช้งาน ABC แรงดันในท่อ 10 ปอนด์

ข้อเสนอแนะ ______

CHECKED BY : ______
DATE : 10 / 4 / 67
ช่างอาคาร

CHECKED BY : ______
DATE : 10 / 4 / 67
หัวหน้า / ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง ประจำเดือน พฤษภาคม 2567



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์

โครงการเอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET

DATE : 19 , 5 , 67

อาคาร A

FREQUENCY : MONTHLY

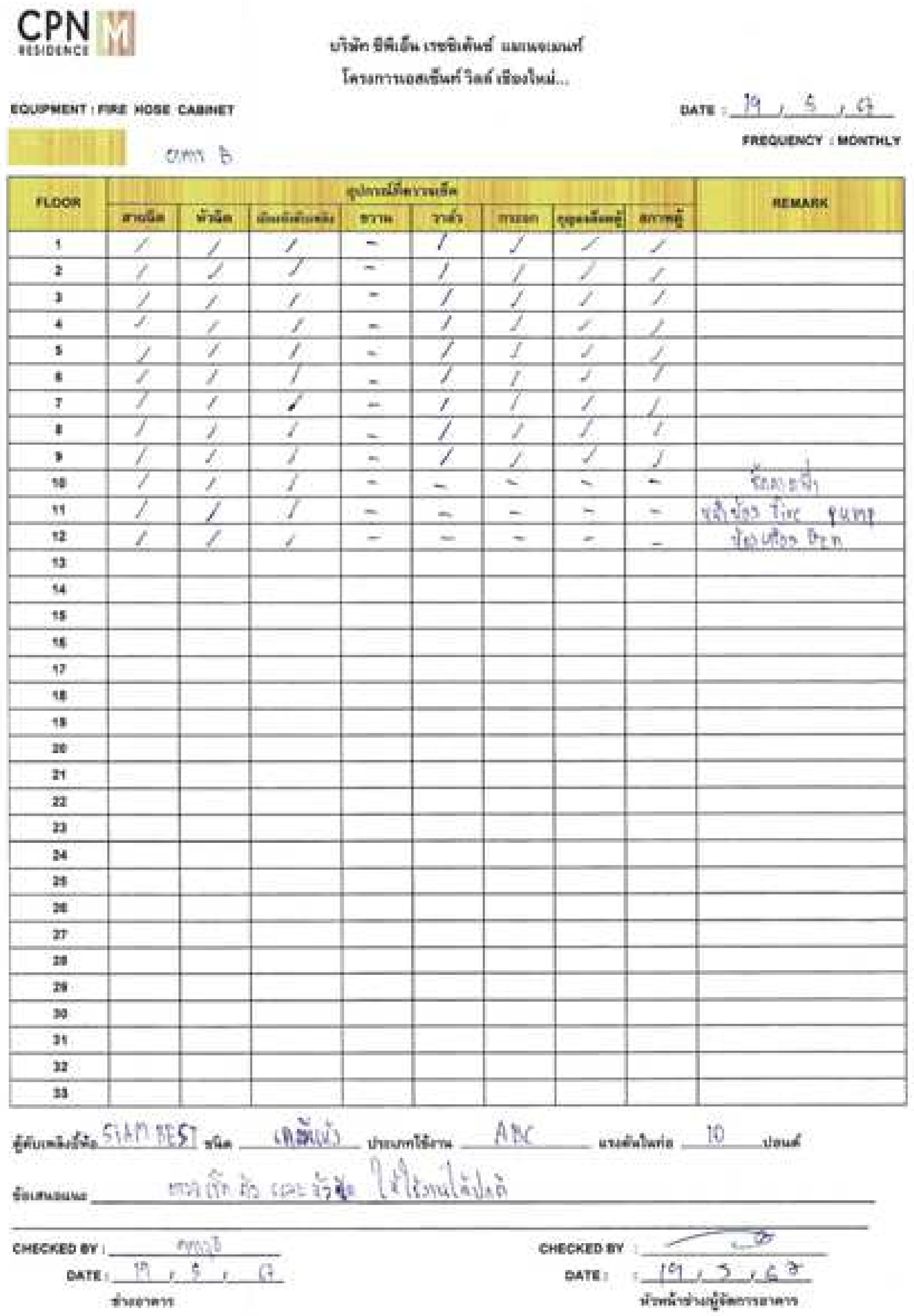
FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	[illegible]	[illegible]	วาล์ว	กระจก	กุญแจล็อคตู้	สภาพตู้	
1	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	✓	
2	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	✓	
3	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	✓	
4	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	✓	
5	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	✓	
6	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	✓	
7	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	✓	
8	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	✓	
9	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	✓	[illegible]
10	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	[illegible] Fire [illegible]
11	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	[illegible] MDB A
12	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	[illegible]
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
20									
21									
22									
23									
24									
25									
26									
27									
28									
29									
30									
31									
32									
33									

ถังดับเพลิงยี่ห้อ SIAM BEST ชนิด เคมีแห้ง ประเภทใช้งาน ABC แรงดันในท่อ 10 ปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : [illegible]
DATE : 19 , 5 , 67
ช่างอาคาร

CHECKED BY :
DATE : 19 , 5 , 67
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการเอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET

DATE : 19 , 5 , 67

FREQUENCY : MONTHLY

อาคาร B

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	ม้วนเก็บสายฉีด	ขวาน	วาล์ว	กระจก	ถังดับเพลิงอยู่	สภาพตู้	
1	/	/	/	–	/	/	/	/	
2	/	/	/	–	/	/	/	/	
3	/	/	/	–	/	/	/	/	
4	/	/	/	–	/	/	/	/	
5	/	/	/	–	/	/	/	/	
6	/	/	/	–	/	/	/	/	
7	/	/	/	–	/	/	/	/	
8	/	/	/	–	/	/	/	/	
9	/	/	/	–	/	/	/	/	
10	/	/	/	–	–	–	–	–	[illegible]
11	/	/	/	–	–	–	–	–	[illegible] Fire pump
12	/	/	/	–	–	–	–	–	[illegible]
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
20									
21									
22									
23									
24									
25									
26									
27									
28									
29									
30									
31									
32									
33									

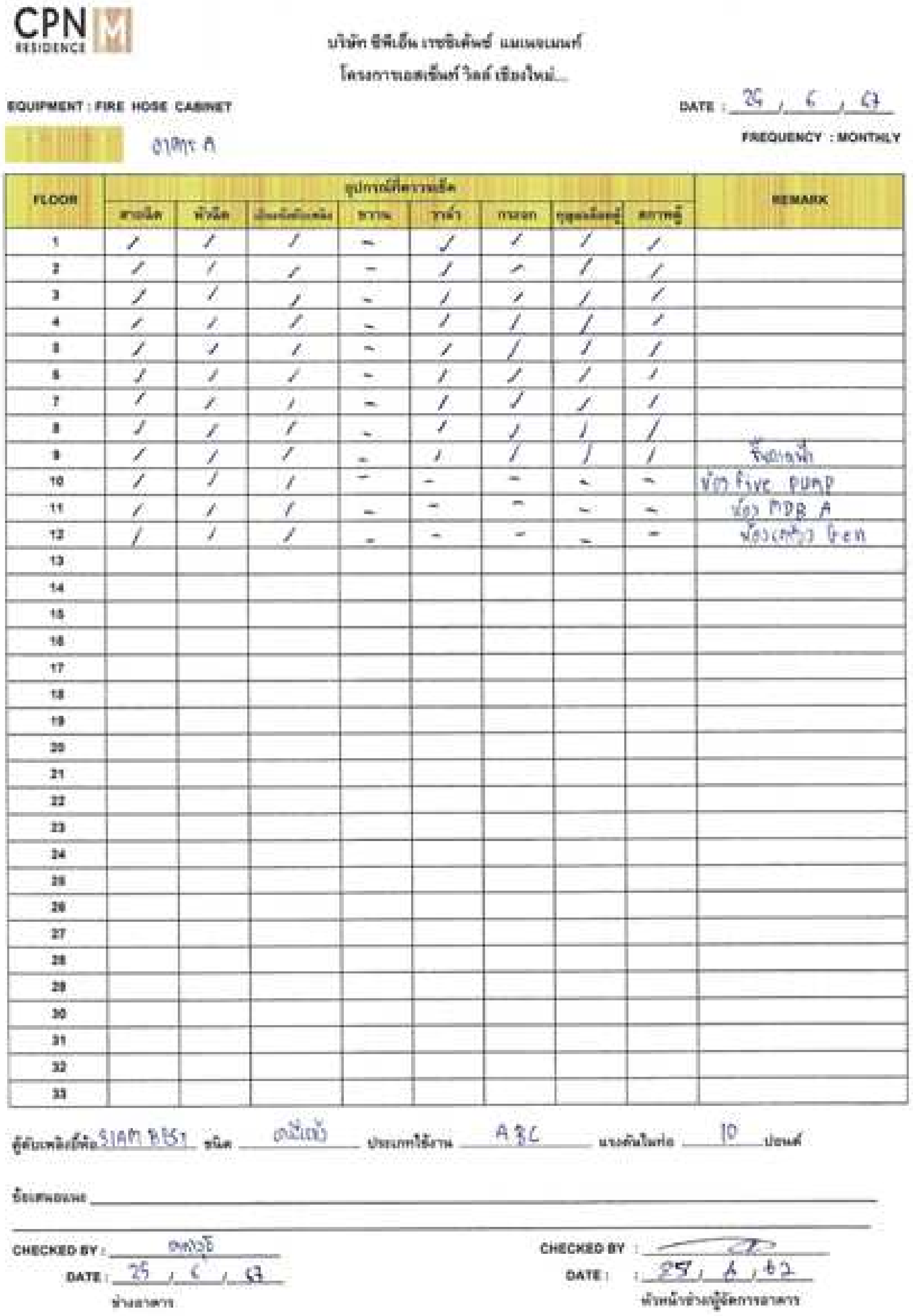
ถังดับเพลิงยี่ห้อ SIAM BEST ชนิด เคมีแห้ง ประเภทใช้งาน ABC ขนาดบรรจุ 10 ปอนด์

ข้อเสนอแนะ [illegible] ใช้งานได้ปกติ

CHECKED BY : [illegible]
DATE : 19 , 5 , 67
ช่างอาคาร

CHECKED BY :
DATE : 19 , 5 , 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง ประจำเดือน มิถุนายน 2567



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการเอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET

DATE : 25 / 6 / 67

อาคาร A

FREQUENCY : MONTHLY

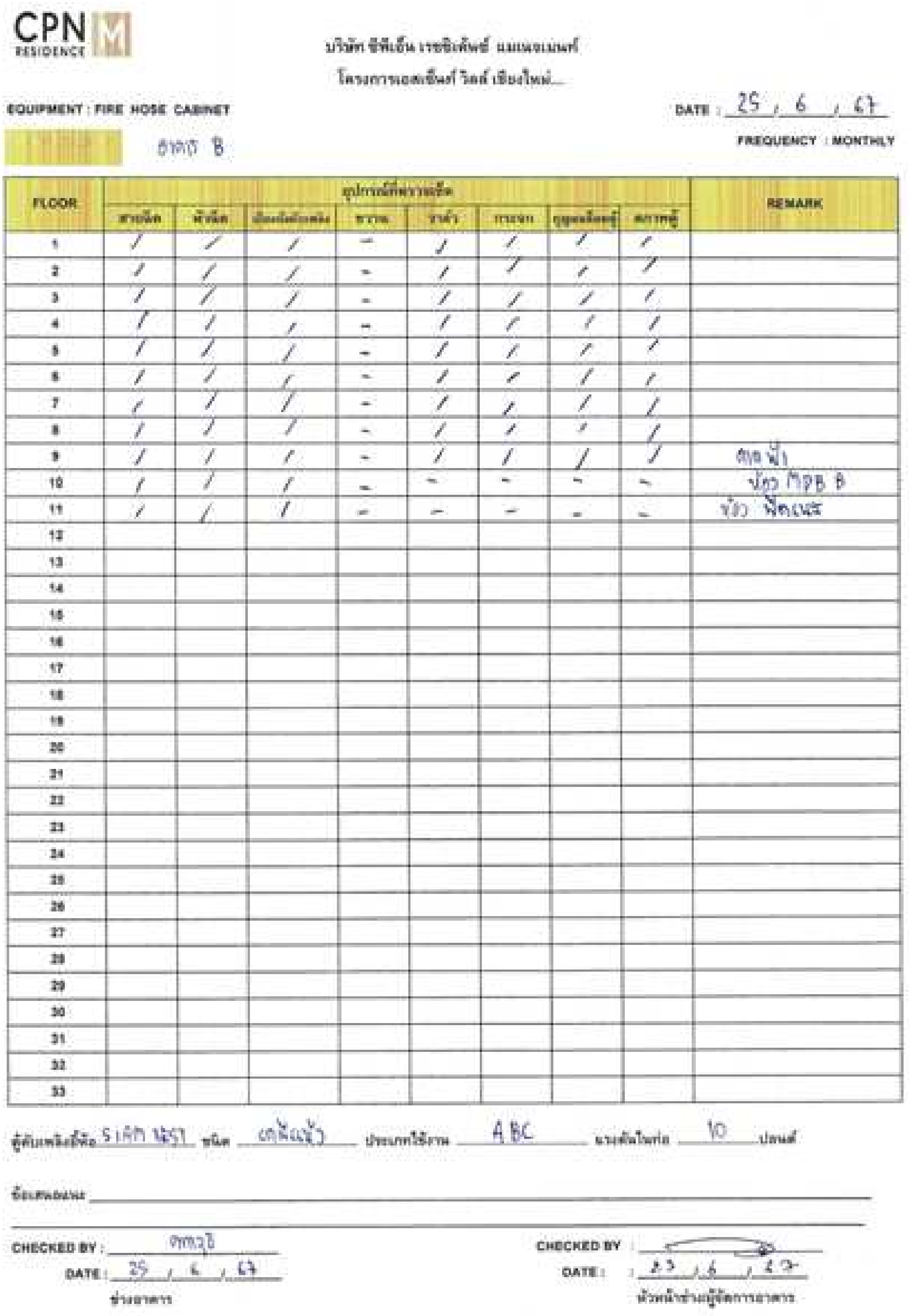
FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	เครื่องดับเพลิง	ขวาน	วาล์ว	กระจก	กุญแจล็อคตู้	สภาพตู้	
1	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	✓	
2	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	✓	
3	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	✓	
4	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	✓	
5	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	✓	
6	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	✓	
7	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	✓	
8	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	✓	
9	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	✓	ชั้นดาดฟ้า
10	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	ห้อง Fire PUMP
11	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	ห้อง MDB A
12	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	ห้องเครื่อง Gen
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
20									
21									
22									
23									
24									
25									
26									
27									
28									
29									
30									
31									
32									
33									

ตู้ดับเพลิงยี่ห้อ SIAM BISI ชนิด เคมีแห้ง ประเภทใช้งาน A B C แรงดันในท่อ 10 ปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : [illegible]
DATE : 25 / 6 / 67
ช่างอาคาร

CHECKED BY :
DATE : 25 / 6 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



CPN RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ แมเนจเมนท์
โครงการเอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET

DATE : 25 / 6 / 67

อาคาร B

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	ม้วนเก็บสายดับเพลิง	ขาแขวน	วาล์ว	กระจก	กุญแจล็อคตู้	สภาพตู้	
1	/	/	/	-	/	/	/	/	
2	/	/	/	-	/	/	/	/	
3	/	/	/	-	/	/	/	/	
4	/	/	/	-	/	/	/	/	
5	/	/	/	-	/	/	/	/	
6	/	/	/	-	/	/	/	/	
7	/	/	/	-	/	/	/	/	
8	/	/	/	-	/	/	/	/	
9	/	/	/	-	/	/	/	/	ตึก ฟ้า
10	/	/	/	-	-	-	-	-	ป้าย ทดB B
11	/	/	/	-	-	-	-	-	ป้าย ฟิตเนส
12									
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
20									
21									
22									
23									
24									
25									
26									
27									
28									
29									
30									
31									
32									
33									

ตู้ดับเพลิงยี่ห้อ SIAM NARA ชนิด เหล็กแข็ง ประเภทใช้งาน ABC แรงดันในท่อ 10 ปอนด์

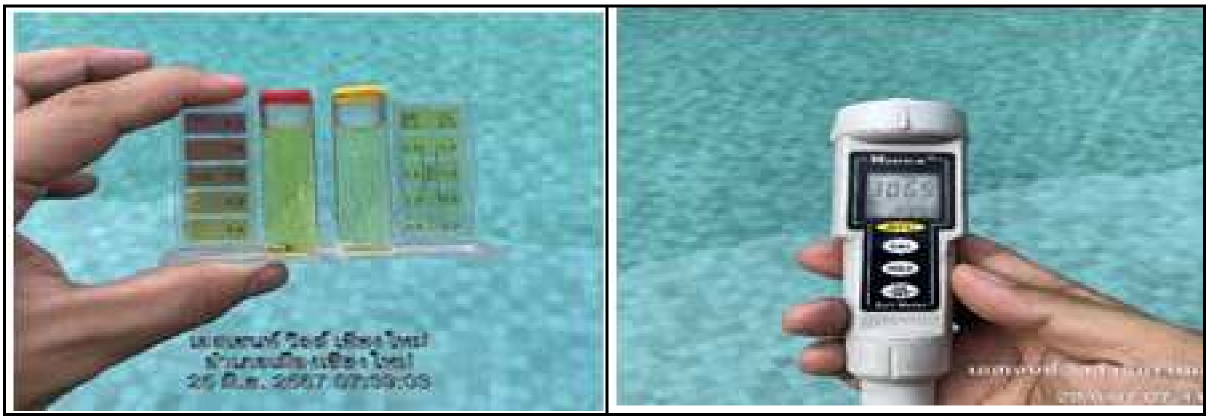
ข้อเสนอแนะ ______

CHECKED BY : จักรวุธิ
DATE : 25 / 6 / 67
ช่างอาคาร

CHECKED BY :
DATE : 25 / 6 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบและมาตรการตรวจสอบผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม โครงการเอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1.17 สระว่ายน้ำ คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำระบบคลอรีน	สระว่ายน้ำ	- ความเป็นกรดเป็นด่าง (PH) - คลอรีนอิสระ - ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichio coll, Stophytococcus aureus และ Pseudomons aeruginosa -คลอรีนทั้งหมด - คลอไรต์ - แอมโมเนีย - ไนเตรท	- ใช่เครื่องมือตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ที่สามารถตรวจวัดได้อย่างน้อย 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วง 1 คลอรีนอิสระ ใช้เครื่องมือตรวจวิเคราะห์ปริมาณ	วันละ 2 ครั้งในช่วงเปิด และหลังปิดโครงการ	นิติบุคคลอาคารชุด
			จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด บริเวณที่มีผู้ใช้บริการเบาบาง และหนาแน่น โดยเก็บตัวอย่างน้ำ ขณะที่มีผู้ใช้บริการว่ายน้ำมากที่สุด ใช้ Multiple-Tube Technique หรือเทียบเท่า และให้เป็นไปตามคำแนะนำของกรรมการสาธารณสุข	ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	
			จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด บริเวณที่มีผู้ใช้บริการเบาบาง และบริเวณที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่น โดยเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวัดขณะผู้ใช้บริการว่ายน้ำมากที่สุด	ทุก 1 ปี ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	



การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) สระว่ายน้ำ

คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำระบบคลอรีน

โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจความผิดปกติ และซ่อมบำรุงภายงานระบบ ประจำวัน , ประจำสัปดาห์ , ประจำเดือนให้สระว่ายน้ำพร้อมใช้งานและบริการ

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบและมาตรการตรวจสอบผลกระทบ

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	**บริเวณที่ตรวจ**	**พารามิเตอร์**	**วิธีตรวจสอบ**	**ความถี่ในการตรวจสอบ**	**ผู้รับผิดชอบ**
1.17 โครงสร้างและความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ	บริเวณสระว่ายน้ำ	- ความเป็นกรดเป็นด่าง (PH) - คลอรีนอิสระ	- ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำพื้น ผนังไม่ใช้มีรอยแตกหรือรอยรั่วซึมโดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดี - ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นอย่างชัดเจน - ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ -ตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องแต่งตัว ตู้เก็บของหรือที่วางรองเท้าให้อยู่ในสภาพดี -ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการให้มองเห็นชัดเจน - ตรวจสอบอุปกณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน	ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) สระว่ายน้ำ

โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจความผิดปกติ และซ่อมบำรุงภายงานระบบ ประจำวัน ประจำสัปดาห์ ประจำเดือนให้สระว่ายน้ำพร้อมใช้งานและบริการ

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบและมาตรการตรวจสอบผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม โครงการเอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	**บริเวณที่ตรวจ**	**พารามิเตอร์**	**วิธีตรวจสอบ**	**ความถี่ในการตรวจสอบ**	**ผู้รับผิดชอบ**
1.17 สุนทรีย์ภาพ	พื้นที่สีเขียวของโครงการ	ความสวยงามในพื้นที่สีเขียว	- ดูแลรักษาให้มีสภาพดี - ตัดแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้ำเขต	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) พื้นที่สีเขียว สุนทรีย์ภาพ

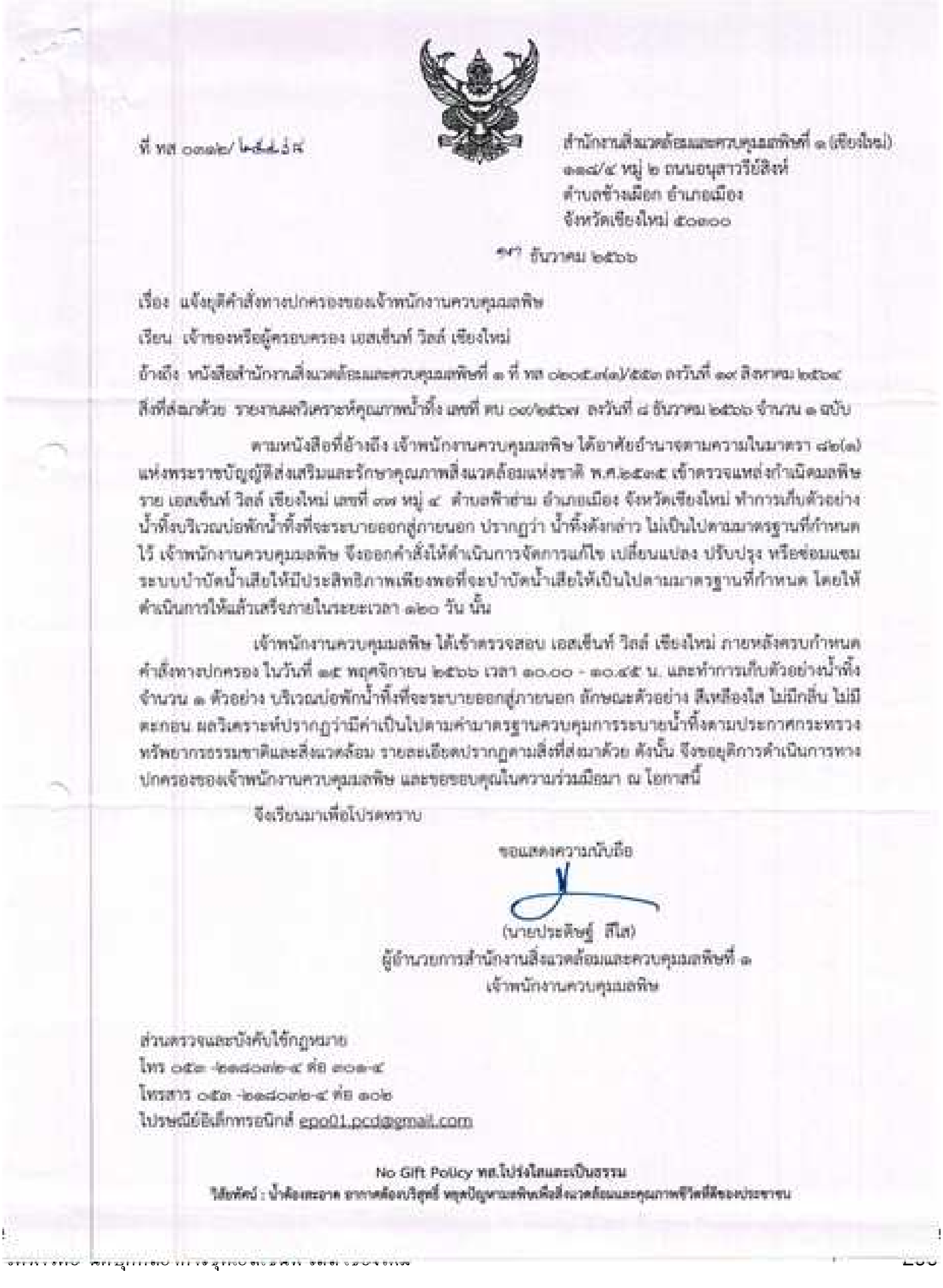
ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจพื้นที่สีเขียว และซ่อมบำรุงภายงานระบบ ประจำวัน ประจำสัปดาห์ ประจำเดือน

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบและมาตรการตรวจสอบผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม โครงการเอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1.17 การบดบังแสงแดด/การบดบังทิศทางลม/การบดบังคลื่นวิทยุ	ผู้พักอาศัยใกล้เคียง	ตึกข้างเคียงไม่ได้ถูกบดบังหรือได้รับผลกระทบจากโครงการ	จัดให้เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบผลกระทบที่เกิด	ตั้งแต่เปิดดำเนินการจนถึงภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จเป็นเวลา 1ปี	นิติบุคคลอาคารชุด

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) การบดบังแสงแดดการบดบังทิศทางลม/การบดบังคลื่นวิทยุ ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจความผิดปกติ และรับร้องเรียนอยู่เสมอ

ผลการตรวจค่าน้ำสำนักงานสิ่งแวดล้อมและควบคุมมลพิษที่ 1(เชียงใหม่)



ที่ ทส ๐๓๑๒/ ๒๕๕๖

สำนักงานสิ่งแวดล้อมและควบคุมมลพิษที่ ๑ (เชียงใหม่)
๑๑๙/๔ หมู่ ๒ ถนนอนุสาวรีย์สิงห์
ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง
จังหวัดเชียงใหม่ ๕๐๓๐๐

๑๗ ธันวาคม ๒๕๖๖

เรื่อง แจ้งยุติคำสั่งทางปกครองของเจ้าพนักงานควบคุมมลพิษ

เรียน เจ้าของหรือผู้ครอบครอง เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่

อ้างถึง หนังสือสำนักงานสิ่งแวดล้อมและควบคุมมลพิษที่ ๑ ที่ ทส ๐๒๐๕.๓(๑)/๕๕๓ ลงวันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๖๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง เลขที่ ตบ ๐๗/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๘ ธันวาคม ๒๕๖๖ จำนวน ๑ ฉบับ

ตามหนังสือที่อ้างถึง เจ้าพนักงานควบคุมมลพิษ ได้อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๘๒(๑) แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ เข้าตรวจแหล่งกำเนิดมลพิษ ราย เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่ เลขที่ ๓๗ หมู่ ๔ ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ ทำการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำทิ้งที่จะระบายออกสู่ภายนอก ปรากฏว่า น้ำทิ้งดังกล่าว ไม่เป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ เจ้าพนักงานควบคุมมลพิษ จึงออกคำสั่งให้ดำเนินการจัดการแก้ไข เปลี่ยนแปลง ปรับปรุง หรือซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพเพียงพอที่จะบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนด โดยให้ดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา ๑๒๐ วัน นั้น

เจ้าพนักงานควบคุมมลพิษ ได้เข้าตรวจสอบ เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่ ภายหลังครบกำหนดคำสั่งทางปกครอง ในวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ เวลา ๑๐.๐๐ - ๑๐.๔๕ น. และทำการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง จำนวน ๑ ตัวอย่าง บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งที่จะระบายออกสู่ภายนอก ลักษณะตัวอย่าง สีเหลืองใส ไม่มีกลิ่น ไม่มีตะกอน ผลวิเคราะห์ปรากฏว่ามีค่าเป็นไปตามค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ดังนั้น จึงขอยุติการดำเนินการทางปกครองของเจ้าพนักงานควบคุมมลพิษ และขอขอบคุณในความร่วมมือมา ณ โอกาสนี้

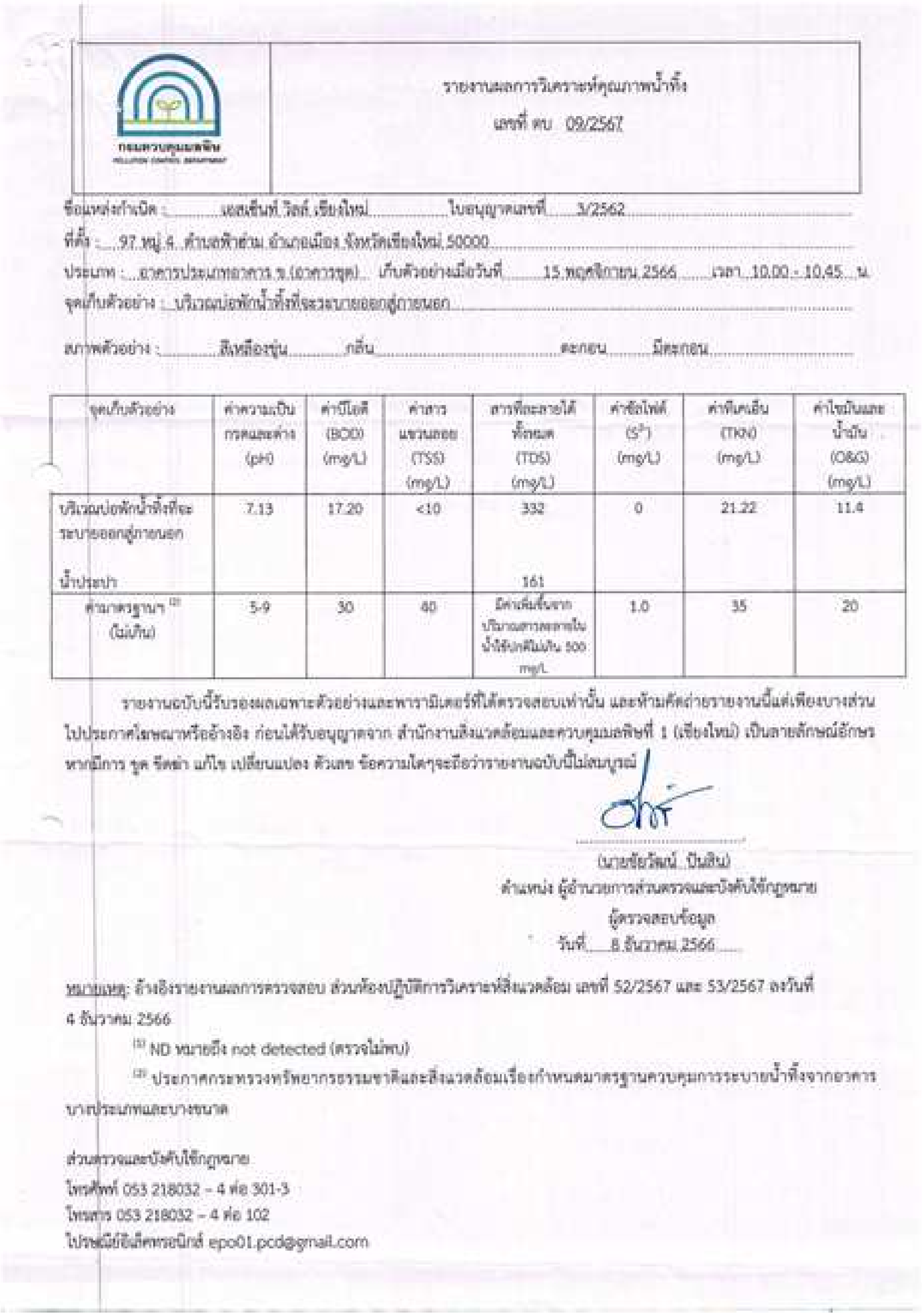
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายประดิษฐ์ สีใส)
ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อมและควบคุมมลพิษที่ ๑
เจ้าพนักงานควบคุมมลพิษ

ส่วนตรวจและบังคับใช้กฎหมาย
โทร ๐๕๓ -๒๑๘๐๓๒-๔ ต่อ ๓๐๑-๔
โทรสาร ๐๕๓ -๒๑๘๐๓๒-๔ ต่อ ๑๐๒
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ epo01.pcd@gmail.com

No Gift Policy ทส.โปร่งใสและเป็นธรรม
วิสัยทัศน์ : น้ำต้องสะอาด อากาศต้องบริสุทธิ์ หยุดปัญหามลพิษเพื่อสิ่งแวดล้อมและคุณภาพชีวิตที่ดีของประชาชน



กรมควบคุมมลพิษ
POLLUTION CONTROL DEPARTMENT

รายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
เลขที่ ตบ 09/2567

ชื่อแหล่งกำเนิด : เอสเซ็นท์ วิลล์ เชียงใหม่ ใบอนุญาตเลขที่ 3/2562
ที่ตั้ง : 97 หมู่ 4 ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ 50000
ประเภท : อาคารประเภทอาคาร ข (อาคารชุด) เก็บตัวอย่างเมื่อวันที่ 15 พฤศจิกายน 2566 เวลา 10.00 - 10.45 น.
จุดเก็บตัวอย่าง : บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งที่จะระบายออกสู่ภายนอก
สภาพตัวอย่าง : สีเหลืองขุ่น กลิ่น ตะกอน มีตะกอน

จุดเก็บตัวอย่าง	ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)	ค่าบีโอดี (BOD) (mg/L)	ค่าสารแขวนลอย (TSS) (mg/L)	สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) (mg/L)	ค่าซัลไฟด์ (S^{2-}) (mg/L)	ค่าทีเคเอ็น (TKN) (mg/L)	ค่าไขมันและน้ำมัน (O&G) (mg/L)
บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งที่จะระบายออกสู่ภายนอก	7.13	17.20	<10	332	0	21.22	11.4
น้ำประปา				161			
ค่ามาตรฐาน[2] (ไม่เกิน)	5-9	30	40	มีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 500 mg/L	1.0	35	20

รายงานฉบับนี้รับรองผลเฉพาะตัวอย่างและพารามิเตอร์ที่ได้ตรวจสอบเท่านั้น และห้ามคัดถ่ายรายงานนี้แต่เพียงบางส่วนไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิง ก่อนได้รับอนุญาตจาก สำนักงานสิ่งแวดล้อมและควบคุมมลพิษที่ 1 (เชียงใหม่) เป็นลายลักษณ์อักษร หากมีการ ขูด ขีดฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลง ตัวเลข ข้อความใดๆจะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์

(นายชัยวัฒน์ ปันสิน)
ตำแหน่ง ผู้อำนวยการส่วนตรวจและบังคับใช้กฎหมาย
ผู้ตรวจสอบข้อมูล
วันที่ 8 ธันวาคม 2566

หมายเหตุ: อ้างอิงรายงานผลการตรวจสอบ ส่วนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์สิ่งแวดล้อม เลขที่ 52/2567 และ 53/2567 ลงวันที่ 4 ธันวาคม 2566

[1] ND หมายถึง not detected (ตรวจไม่พบ)

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

ส่วนตรวจและบังคับใช้กฎหมาย
โทรศัพท์ 053 218032 – 4 ต่อ 301-3
โทรสาร 053 218032 – 4 ต่อ 102
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ epo01.pcd@gmail.com